



MUKUP006CBIK

DODATEK č. 3 KE SMLouvĚ O DíLO č. 2017/D/0110

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále též jen „smlouva“)

1 SMLUVNÍ STRANY

Objednatel

Název: **Město Kuřim**
Sídlo: Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim
IČ: 00281964
DIČ: CZ00281964
ID datové schránky: 5dhubqj2
Zástupce ve věcech smluvních: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, starosta
Zástupce Objednatele pro věci technické:
Stanislav Bartoš, bartos@kurim.cz
Tel.: 541 422 373, 606 705 879,
Ing. Olga Hanáková, hanakova@kurim.cz
Tel.: 541 422 364, 601 082 761

(dále jen **Objednatel**)

Zhotovitel

Název: **Deals management, a.s., odštěpný závod**
Sídlo: Pitterova 2855/11, 130 00 Praha 3
IČ: 03493385
DIČ: CZ 683564133
Bankovní spojení: ČSOB a.s.
Číslo účtu: 268105460/ 0300
ID datové schránky: yitr9r
Zástupce ve věcech smluvních: [redacted] vedoucí odštěpného závodu

Zástupce Zhotovitele pro věci technické:

[redacted]

(dále jen **Zhotovitel**)

2 PŘEDMĚT DodATKU

V souladu s příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, se Smluvní strany dohodly na tomto Dodatku č.3 Smlouvy o dílo č. 2017/D/0110 ze dne 16.10.2017 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 15.12.2017 a Dodatku č. 2 ze dne 20.02.2018 (dále jen „Dodatek č. 3“)

Článek 4 Předmět díla odstavec 4.2 se ruší a nahrazuje novým textem tohoto znění:

4.2 Předmět díla je tvořen následujícími částmi:

4.2.1 **Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS)**, jejíž zpracování zahrnuje zejména:

- projektovou dokumentaci, dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Vyhláška č. 499/2006 Sb.**“) na rekonstrukci sportovních ploch na atletickém stadionu, včetně osvětlení stadionu;
- případné geodetické doměření dotčeného území;
- zajištění všech dokladů potřebných k realizaci stavby, tj. sdělení dle §103 ke stavbě, která nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení;
- projednání dokumentace vč. zpracování požadavků dotčených orgánů, správců sítí a dalších zainteresovaných subjektů do dokumentace včetně vyvíjení činnosti směřující k zajištění jejich písemného vyjádření;
- kontrolní propočet investičních nákladů;
- zpracování plánu BOZP;
- náležitosti nezbytné pro výběr Zhotovitele stavby na základě zadávacího řízení požadovaného zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) a prováděcími právními předpisy k tomuto zákonu, zejména vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví rozsah dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném a účinném znění;
- příložený soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr bude vypracován jako jeden soubor obsahující krycí list, rekapitulaci všech soupisů jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a dále podrobné soupisy prací a dodávek. Tento soupis bude oceněn dle ceníku RTS / ÚRS platného ke dni zpracování této části díla a doplněn rozpočtem. Pokud ceník RTS / ÚRS neobsahuje položku, která musí být oceněna, bude taková položka oceněna cenou obvyklou v místě stavby a v čase předání této části díla Objednateli; položka soupisu prací musí obsahovat pořadové číslo položky, číselné zatřídění dle použité cenové soustavy a označení cenové soustavy, popis položky vymežující druh a kvalitu práce, dodávky nebo služby, s případným odkazem na dokumenty, výkresy, technické zprávy a zejména technické podmínky, dále měrnou jednotku a požadované množství v měrné jednotce. U každé položky musí být i výkaz výměr k uvedenému množství tj. verbální a matematický popis výpočtu množství měrných jednotek. U položek u nichž se výpočet množství shoduje lze nahradit odkazem. Vedlejší a ostatní náklady budou popsány v samostatném soupise souhrnně pro celou stavbu.

Zhotovitel se zavazuje, že projektová dokumentace bude svým rozsahem odpovídat zákonu č. 183/2006 Sb. (dále jen „stavební zákon“) a prováděcími právními předpisy k tomuto zákonu v platném a účinném znění.

Projektová dokumentace (DPS) bude Objednateli odevzdána:

- ve 4 vyhotoveních v tištěné formě, včetně dokladové části
- ve 2 vyhotoveních v digitální formě na CD (DVD); výkresová část ve formátu *.dwg pro AutoCAD a formátu *.pdf, textové části budou zpracovány ve formátu *.doc nebo *.docx. pro MS Word a současně *.pdf.; propočet bude zpracován ve formátu *.xls pro MS Excel a současně *.pdf.

4.2.2 **Projektová dokumentace odvodnění pro vydání územního rozhodnutí (DUR)**, jejíž zpracování zahrnuje zejména:

- projektovou dokumentaci, dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Stavební zákon**“) na odvodnění atletického stadionu a vyústění odvodnění plánovaného venkovního házenkářského hřiště s ohledem na budoucí výstavbu bytových domů v ulici U vlečky. Trasa odvodu dešťových vod bude projektována až do úrovně ulice Svatopluka Čecha, kde bude protlakem vedena pod stávajícím tělesem železniční vlečky a zaústěna do koryta Lučního potoka, viz. příložená situace. Součástí projektu bude retence s akumulací a dešťová kanalizace;
- případné geodetické doměření dotčeného území;

- doklady o jednání s orgány státní správy a s účastníky územního řízení, dále stanoviska, souhlasy, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů státní správy předepsané zvláštními předpisy;
- zapracování připomínek a rozhodnutí podle předchozího odstavce do projektové dokumentace;
- doklady, listiny a další náležitosti, které tvoří přílohy k žádosti o vydání územního rozhodnutí v souladu se Stavebním zákonem a vyhláškou 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů;
- vypracování žádosti o vydání územního rozhodnutí v souladu se Stavebním zákonem a vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, včetně podání žádosti obsahující i projektovou dokumentaci na příslušný stavební úřad;
- zapracování expertíz, odborných posudků a stanovisek pro projednání stavby ve správním řízení;
- propočet investičních nákladů.

Zhotovitel se zavazuje, že projektová dokumentace bude svým rozsahem odpovídat zákonu č. 183/2006 Sb. (dále jen „stavební zákon“) a prováděcím právním předpisům k tomuto zákonu v platném a účinném znění.

Projektová dokumentace (DUR) bude Objednateli odevzdána:

- ve 4 vyhotoveních v tištěné formě, včetně dokladové části
- ve 2 vyhotoveních v digitální formě na CD (DVD); výkresová část ve formátu *.dwg pro AutoCAD a formátu *.pdf, textové části budou zpracovány ve formátu *.doc nebo *.docx. pro MS Word a současně *.pdf.; propočet bude zpracován ve formátu *.xls pro MS Excel a současně *.pdf.

4.2.3 Projektová dokumentace odvodnění pro vydání stavebního povolení (DSP), jejíž zpracování zahrnuje zejména:

- projektovou dokumentaci, dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Stavební zákon**“), vyhlášky č. 499/2006 Sb., zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Vodní zákon**“) v rozsahu dle odstavce 4.2.2, odrážky první;
- případné geodetické doměření dotčeného území;
- doklady o jednání s orgány státní správy a s účastníky stavebního řízení, dále stanoviska, souhlasy, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů státní správy předepsané zvláštními předpisy;
- zapracování připomínek a rozhodnutí podle předchozího odstavce do projektové dokumentace;
- doklady, listiny a další náležitosti, které tvoří přílohy k žádosti o vydání stavebního povolení v souladu se Stavebním zákonem a vyhláškou 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů;
- vypracování žádosti o vydání stavebního povolení v souladu se Stavebním zákonem a vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, včetně podání žádosti obsahující i projektovou dokumentaci na příslušný stavební úřad;
- zapracování expertíz, odborných posudků a stanovisek pro projednání stavby ve správním řízení;
- propočet investičních nákladů.

Zhotovitel se zavazuje, že projektová dokumentace bude svým rozsahem odpovídat zákonu č. 183/2006 Sb. (dále jen „stavební zákon“) a prováděcím právním předpisům k tomuto zákonu v platném a účinném znění.

Projektová dokumentace (DSP) bude Objednateli odevzdána:

- ve 4 vyhotoveních v tištěné formě, včetně dokladové části

- ve 2 vyhotoveních v digitální formě na CD (DVD); výkresová část ve formátu *.dwg pro AutoCAD a formátu *.pdf, textové části budou zpracovány ve formátu *.doc nebo *.docx. pro MS Word a současně *.pdf.; propoččet bude zpracován ve formátu *.xls pro MS Excel a současně *.pdf.

Článek 7 Termíny a místa plnění odstavec 7.2 se ruší a nahrazuje novým textem tohoto znění:

7.2 Zhotovitel předá Objednateli jednotlivé části díla ve finální podobě (tj. včetně vypořádaných připomínek Objednatele a všech dotčených třetích osob a získání všech potřebných vyjádření) nejpozději:

7.2.1 Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS) do 28.2. 2018.

7.2.2. Projektová dokumentace odvodnění pro vydání územního rozhodnutí (DUR) do 30.11. 2018.

7.2.3. Projektová dokumentace odvodnění pro vydání stavebního povolení (DSP) do 50 dnů od vydání územního rozhodnutí

Dokladem o odevzdání finální podoby projektové dokumentace Objednateli, v počtu dle čl. 4.2 této smlouvy, bude protokol o předání podepsaný oběma smluvními stranami.

Článek 8 Cena díla, platební podmínky odstavec 8.1 se ruší a nahrazuje novým textem tohoto znění:

8.1 Smluvní strany se dohodly, že cena za jednotlivé části díla činí:

8.1.1 Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS) v rozsahu dle odst. 4.2.1

Cena bez DPH	260.000,- Kč
DPH 21 %	54.600,- Kč
Celková cena DPS vč. DPH	314.600,- Kč

8.1.2 Projektová dokumentace odvodnění pro vydání územního rozhodnutí (DUR) v rozsahu dle odst. 4.2.2

Cena bez DPH	367.000,- Kč
DPH 21 %	77.070,- Kč
Celková cena PD odvodnění DUR+DSP vč. DPH	444.070,- Kč

8.1.3 Projektová dokumentace odvodnění pro vydání stavebního povolení (DSP) v rozsahu dle odst. 4.2.3

Cena bez DPH	170.000,- Kč
DPH 21 %	35.700,- Kč
Celková cena PD odvodnění DPS vč. DPH	205 700,- Kč

8.1.4 Celková cena za dílo činí částku:

Cena DPS bez DPH	260.000,- Kč
Cena PD odvodnění DUR bez DPH	367.000,- Kč
<u>Cena PD odvodnění DSP bez DPH</u>	<u>170.000,- Kč</u>
Celková cena bez DPH	797.000,- Kč
DPH 21 %	167.370,- Kč
Celková cena vč. DPH	964.370,- Kč

Článek 8 Cena díla, platební podmínky odstavce 8.3 se ruší a nahrazuje novým textem tohoto znění:

8.3 Zhotovitel je oprávněn fakturovat po protokolárním předání části předmětu díla dle čl. 4 Předmět díla, odstavce:

4.2.2 do výše 90 % ceny části díla vč. DPH dle odst. 8.1.2 tohoto článku, zbývajících 10 % je oprávněn fakturovat po vydání územního rozhodnutí,

4.2.3 do výše 90 % ceny části díla vč. DPH dle odst. 8.1.3 tohoto článku, zbývajících 10 % je oprávněn fakturovat po vydání stavebního povolení,

Fakturu je Objednatel povinen uhradit do 14-ti dnů od jejího doručení.

3 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

3.1 Všechna další ujednání Smlouvy o dílo č. 2017/D/0110 ve znění Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 tímto Dodatkem č. 3 nedotčena se nemění a zůstávají v platnosti a účinnosti.

3.2 Obě smluvní strany prohlašují, že s obsahem Dodatku č. 3 souhlasí a že Dodatek č. 3 byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle.

3.3 Tento Dodatek č. 3 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden obdrží Zhotovitel a tři Objednatel.

3.4 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku č. 3 Smlouvy o dílo č.2017/D/0110 nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Smluvní strany se dohodly, že celý text dodatku bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněn v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz dodatku a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv město Kuřim, a to nejpozději do 15 dnů od jeho uzavření.

3.5 Tento Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany, účinnost nastává dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, dnem uveřejnění v registru smluv.

3.6 Tento Dodatek č. 3 Smlouvy o dílo č.2017/D/0110 byl schválen v souladu s usnesením Rady města Kuřimi č. 332/2018 ze dne 26.06.2018.

3.7 Nedílnou součástí této smlouvy tvoří následující příloha:


Situace trasy dešťové kanalizace 1:5000

V Kuřimi, dne 29.6.2018

V Praze, dne 29.6.2018

Za Objednatele

Za Zhotovitele



Mgr Ing. Drago Sukalovský
Starosta města Kuřimi



Mgr. Ing. Petr Štěpánek
vedoucí odštěpného závodu
Deals Management, a.s.



"Rekonstrukce atletického stadionu v Kuřimi - dešťová kanalizace"



Situace
1:5000

