



S00JP0105UJB

2600 H0022

**Statutární město Zlín**

se sídlem:  
zastoupené:  
zástupce ve věcech smluvních:  
zástupce ve věcech technických:  
Odpovědný útvar:  
IČ:  
DIČ:  
Bankovní spojení:

náměstí Miru 12, Zlín, PSČ: 760 01  
MUDr. Miroslavem Adámkem, primátorem  
Ondřej Běták, náměstek primátora  
Ing. Vít Novák, II. zástupce ředitele Městské policie Zlín  
Městská policie Zlín  
00283924  
CZ00283924  
Česká spořitelna a. s., č. ú.: 3048982/0800

dále jen **objednatel**

a

**MR-RIMSTAV s.r.o.**

se sídlem:  
zapsaná v OR:  
zastoupená:  
IČ:  
DIČ:  
Bankovní spojení:

Dlouhá 122, 760 01 Zlín,  
u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 76764  
Markem Richvalským, jednatelem  
29376114  
CZ29376114  
ČSOB: 255603049/0300

dále jen **zhotovitel**

uzavírají tuto

## S M L O U V U O D Í L O

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník

Článek I.

### Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele k provedení díla na svůj náklad a nebezpečí a závazek objednatel k převzetí díla a zaplacení ceny za dílo.
2. Dílem dle této smlouvy je zhotovení díla v rámci akce:

### "Oprava sprch a sociálního zřízení ve 2. NP budovy Městské policie Zlín"

(dále jen „dílo“)

v níže uvedeném rozsahu a dle podmínek výběrového řízení (viz článek II.).

3. Předmět plnění:

Předmětem plnění této veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce je úplné, bezvadné a funkční provedení veškerých prací včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení, nezbytných pro řádné dokončení akce " Oprava sprch a sociálního zřízení ve 2. NP budovy Městské policie Zlín". Jedná se zejména o opravu podlah, stěn, stropů a vnitřního vybavení, přičemž dílo bude realizováno dle položkového rozpočtu.

Článek II.

**Podklady pro provedení díla**

1. Podklady pro provedení díla obsahuje podrobný položkový rozpočet v Příloze č.1.
2. Zhotovitel prohlašuje, že dílo lze dle podkladů provést tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané.

Článek III.

**Doba plnění a místo plnění**

1. Doba plnění:

**Zahájení plnění: 31. 7. 2018**

**Ukončení plnění: 13. 8. 2018**

2. Dodržení termínu provedení zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním závazku.
3. Termín zahájení provádění díla je podmíněn řádným ukončením procesu zadání veřejné zakázky malého rozsahu. Objednatel si vyhrazuje právo jednostranně změnit předpokládaný termín zahájení. Pokud tato změna nebude o více jak 10 dnů ode dne předpokládaného termínu zahájení, pak nemá vliv na termín předání a převzetí díla uvedený ve smlouvě. Pokud se z důvodů na straně objednatele nepodaří zahájit provádění díla ani do 10 dnů ode dne předpokládaného termínu zahájení, má zhotovitel právo na změnu termínu dokončení o dobu shodnou s dobou, o kterou bylo zahájeno později.
4. Termín provedení může být měněn jen v případě dohody o změně smlouvy dle článku VI.
5. Místo plnění: Budova MP Zlín na adrese Zlín, Santražiny 3312.

Článek IV.

**Cena za dílo**

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu celého článku I. je stanovena dohodou smluvních stran jako cena maximální a nejvýše přípustná, bez možností navyšování.
2. Cena za kompletní dílo byla dohodou smluvních stran stanovena ve výši:

**385 340,- Kč bez DPH**

**80 921 ,- Kč DPH (21%)**

**466 261 ,- Kč vč. DPH**

3. Smluvní strany tímto prohlašují, že dílo je zadáno podle oceněného závazného položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele a přílohou č. 1 této smlouvy. Tento rozpočet strany považují za úplný, což zhotovitel zaručuje. Zhotovitel je vázán cenou za kompletní dílo dle položkového rozpočtu do úplného dokončení díla.
4. Změna ceny za dílo dle této smlouvy je možná pouze v případě, že v průběhu trvání smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude cena za dílo upravena podle výše sazeb platných v době vzniku zdanitelného plnění.

Článek V.  
**Platební podmínky**

1. Objednatel neposkytuje zálohy.
2. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu za dílo na základě doručené faktury (daňového dokladu) vystavené zhotovitelem s náležitostmi a v souladu se zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, po předání a převzetí díla a po případném odstranění všech drobných vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí příslušné části díla, tj. takových vad, které nebrání převzetí díla. Podkladem pro vystavení daňového dokladu je podepsaný protokol o předání a převzetí díla. Zdanitelné plnění je uskutečněno dnem podpisu předávacího protokolu. Daňový doklad doručí zhotovitel objednateli nejpozději do 15 dnů ode dne zdanitelného plnění.
3. Platba bude uskutečněna formou převodu finančních prostředků na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy s lhůtou splatnosti daňového dokladu (faktury) do 30 dnů ode dne jeho vystavení.
4. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.
5. V případě nedostatku finančních prostředků na úhradu ceny za dílo je objednatel oprávněn jednostranně změnit předpokládaný termín zahájení plnění díla (písemným sdělením) a dále písemně vyzvat zhotovitele k přerušení plnění díla, přičemž zhotovitel bude povinen zahájit plnění díla na výzvu objednatele či na výzvu plnění díla přerušit a po vyzvání v plnění díla pokračovat. Nebude-li výzva k zahájení plnění díla (k pokračování v plnění díla zaslána druhé smluvní straně do 1 roku od data předpokládaného zahájení plnění díla) od data přerušení plnění díla, pozbývá tato smlouva posledním dnem této lhůty platnosti a účinnosti. Smluvní strany si vyrovnají své vzájemné závazky, které z ukončené smlouvy vyplývají a dosud nebyly vyrovnány.
6. Objednatel nepožizuje zdanitelné plnění k ekonomické činnosti, proto nebude pro přijaté plnění aplikován režim přenesené daňové povinnosti na příjemce plnění dle §92e zákona č. 235/2004Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Článek VI.  
**Změny díla**

Změny díla musí být sjednány formou písemného dodatku k této smlouvě předem schváleného příslušným orgánem objednatele, tj. Radou města Zlína, příp. Zastupitelstvem města Zlína.

Článek VII.  
**Provedení a předání díla**

1. Dílo je provedeno, je-li kompletně dokončeno a předáno a je předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
2. Zhotovitel a objednatel jsou povinni před prováděním díla provést prohlídku objektu, aby se předešlo nepředvídatelným nebo nezaviněným vícepracím dle této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje detailně seznámit s objektem objednatele před započítím provádění díla.
3. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
4. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
5. Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel, pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.

6. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně, poštou nebo e-mailem k převzetí dokončeného díla nejméně 5 pracovních dnů předem.
7. O předání a převzetí díla sepíše zhotovitel předávací protokol. Podpisem protokolu oběma smluvními stranami dochází k řádnému předání a převzetí díla. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad.
8. Dílo objednatel převezme i tehdy, když v předávacím protokolu budou uvedeny ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla. Tyto drobné vady budou uvedeny v předávacím protokolu s termíny jejich odstranění.
9. Dílo s jinými vadami objednatel nepřevzme. Strany o této skutečnosti sepíší zápis, v němž zaznamenají svá tvrzení.
10. Zhotovitel připraví k předávacímu řízení zejména tyto dokumenty:
  - předávací protokol
  - certifikáty výrobků
  - záruční listy a návody k užívání v českém jazyce
  - popř. další doklady související s provedením díla

#### Článek VIII.

### **Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody**

1. Vlastnické právo k předmětu díla přechází ze zhotovitele na objednatele dnem uhrazení celkové hodnoty díla.
2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do jeho předání a převzetí objednatelem dle článku VII. bodu 7. Zhotovitel také odpovídá za škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s realizací díla až do předání a převzetí díla objednatelem.

#### Článek IX.

### **Odpovědnost za vady a záruka za jakost**

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo v době předání a převzetí. Za vady pozdější odpovídá tehdy, byly-li způsobeny porušením jeho povinností.
2. Dílo má vady, pokud neodpovídá svou kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným v této smlouvě.
3. Drobné vady (článek VII. bod 8.) uvedené v předávacím protokolu budou zhotovitelem odstraněny v písemně dohodnutém, nejkratším možném termínu.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí.
5. Délka záruční doby stanovené zhotovitelem za jakost díla a kvalitu provedených prací, dodávek a zabudovaných materiálů a záruka na jednotlivé komponenty činí 24 měsíců
6. Pokud se v záruční době vyskytnou vady, budou do 15 dnů ode dne jejich písemného oznámení zhotoviteli odstraněny.
7. Záruka se nevztahuje na vady, u kterých zhotovitel prokáže, že byly způsobeny vnějšími událostmi, zejména neodborným zacházením objednatele, nedostatečnou údržbou, násilným poškozením, či živelnými pohromami.
8. Pro postup při uplatnění nároků z vad v záruční době (reklamační řízení) a pro nároky z těchto vad se použijí ustanovení § 2619 občanského zákoníku.

## Článek X. Smluvní pokuty

1. V případě porušení povinností zhotovitele, vyplývajících ze smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení povinností zhotovitele. Takový případ musí být zdokumentován písemným zápisem s podpisy zástupců ve věcech technických obou stran. V případě, že se některý ze zástupců ve věcech technických odmítne podepsat, musí být tato skutečnost včetně důvodu odmítnutí uvedena v zápisu.
2. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením díla (řádným ukončením a předáním díla objednateli), zavazuje se zhotovitel zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení s dokončením a předáním díla objednateli.
3. Zhotovitel není v prodlení, pokud předá dílo s drobnými vadami a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání plynulému a bezpečnému užívání díla. Neodstraní-li však takové vady a nedodělky v dohodnutém termínu, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každou vadu či nedodělek a každý i započatý den prodlení s jejich odstraněním.
4. Bude-li v případném reklamačním řízení objednatel požadovat odstranění vad v přiměřené lhůtě, a zhotovitel tyto vady v termínu neodstraní, zavazuje se zhotovitel zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení s jejich odstraněním.
5. Za porušení povinností uložených zhotoviteli touto smlouvou a ve vztahu k BOZP a zákonem č. 309/2006 Sb. a prováděcími předpisy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinností.
6. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst své nároky na zaplacení smluvní pokuty vůči nárokům zhotovitele na úhradu ceny díla.
7. Smlouvením smluvních pokut není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody způsobené mu zhotovitelem. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody vedle nároku na smluvní pokutu.

## Článek XI. Úrok z prodlení

V případě prodlení kterékoliv ze stran s plněním peněžitého závazku dohodnutého v této smlouvě je strana, která je v prodlení, povinna zaplatit druhé straně úrok z prodlení v zákonné výši denně z částky, ohledně které je v prodlení.

## Článek XII. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem a to v případě:
  - a) prodlení s provedením díla, po dobu delší než 30 dnů,
  - b) prodlení s řádným protokolárním předáním díla (jeho části) delším než 30 dnů,
  - c) neoprávněného zastavení či přerušení provádění díla po dobu delší než 15 dnů v rozporu s touto smlouvou,
2. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy dále odstoupit za podmínek stanovených občanským zákoníkem nebo jinými právními předpisy.
3. Odstoupení od smlouvy je účinné ode dne následujícího po dni jeho doručení druhé smluvní straně do jejího sídla prokazatelným způsobem (tj. datovou schránkou, nebo doporučený dopis s dodejkou), nebo ode dne následujícího po dni jeho osobního předání oproti písemnému potvrzení o převzetí oprávněným zástupcem smluvní strany.
4. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
5. V případě ukončení smlouvy je zhotovitel povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činností zhotovitele a o těchto



opatření objednatele bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti.

6. Strany se dohodly, že po ukončení smlouvy trvají a zůstávají v platnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky za jakost a záruční lhůty, smluvních pokut, bankovních záruk, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.
7. Dojde-li k ukončení smlouvy způsoby uvedenými výše v tomto článku smlouvy, povinnosti smluvních stran jsou následující:
  - a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněných způsobem, jakým je stanovena cena díla, tento soupis s objednatelem odsouhlasí,
  - b) zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje fakturu,
  - c) zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak,
  - d) zhotovitel vyzve písemně objednatele k převzetí části zakázky a objednatel je povinen do deseti pracovních dnů po obdržení zahájit „díličí přejímací řízení“,
  - e) objednatel převezme dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 dnů ode dne ukončení platnosti a účinnosti smlouvy, a uhradí zhotoviteli cenu věcí, které opatřil do dne doručení odstoupení od smlouvy, a to do 14 dnů ode dne předložení vyúčtování,
  - f) smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti včetně stavu rozpracovanosti díla, jeho ohodnocení, vymezení vad a nedodělků a sjednání způsobu jejich odstranění. Objednatel má v případě ukončení smlouvy u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.

#### Článek XIII.

### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva a právní vztahy z ní vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
2. V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují řešit jej přednostně dohodou v souladu se zásadou poctivého a profesionálního obchodního styku. Pokud jednání smluvních stran nebude úspěšné, bude záležitost předložena místně příslušnému soudu.
3. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
4. Zhotovitel souhlasí s:
  - uveřejněním této smlouvy, včetně všech změn a dodatků, v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
  - se zpracováním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě statutárním městem Zlínem, a to pro účely této smlouvy, účely evidenční, archivační a statistické, na dobu neurčitou,
  - smluv se zveřejněním této smlouvy v Registru smluv objednatelem za podmínek dle platných právních předpisů ČR.
5. Smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv, dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
7. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že statutární město Zlín zpracovává osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zákonnost zpracování v tomto případě vychází

z čl. 6 odst. 1 písm. b); zpracování je nezbytné pro splnění smlouvy. Kontakty na pověřence, práva a povinnosti správce a subjektů osobních údajů a další informace ke zpracování osobních údajů jsou uvedeny na www stránkách statutárního města Zlína.

9. Přílohy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy:

1) Položkový rozpočet

Schválení uzavření smlouvy:

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích  
Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína  
Datum a číslo jednací: 23. 7. 2018, č.j. 1/14R/2018

Schválení finančních prostředků:

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích  
Schváleno orgánem obce: Zastupitelstvo města Zlína  
Datum a číslo jednací: 14. 12. 2017, č. j. 3/22Z/2017

30-07-2019

Ve Zlíně dne .....

objedpateľ

Ondřej Bětak  
náměstek primátora



Ve Zlíně dne 26. 7. 2018 .....

zhotovitel

Marek Richvalský  
jednatel firmy MR - RIM STAV s.r.o.  
Dlouhá 122, 760 01 Zlín  
IČO: 293 76 114  
DIČ: CZ29376114

zodpovídá	odbor	datum	příjmení	podpis
věcně	MP	26. 7. 2018	KLADNÝ	
právně	MP	26. 7. 2018	Vondraň	
finančně	VEA/17	27. 8. 2018	HOLCOVÁ	

## Příloha č. 1 - Položkový rozpočet

**Oprava koupelny a sprch MPZ ve 2. NP**

<b>Montážní práce:</b>				
<b>P.č.</b>	<b>Položka</b>	<b>Jednotka</b>	<b>Cena za jednotku</b>	<b>Cena celkem</b>
1	Demontáž stavajícího zařízení	1 ks	1 000 Kč	1 000 Kč
2	Vysekání a osekání stavajících obkladů a dlažby, přesun stavebního odpadu	47	9 000 Kč	9 000 Kč
3	Vysekání a odstranění starých rozvodů vody a odpadů, vysekání prostupů v podlaze pro kanalizaci	1 ks	4 600 Kč	4 600 Kč
4	Vysekání nových drážek ve zdivu pro rozvody vody a kanalizaci	1 ks	3 450 Kč	3 450 Kč
5	Provedení nových omítek pod obklad, zadržování kanalizace a rozvody vody	35 m2	4 800 Kč	4 800 Kč
6	Přestěrkování stěn pod obklad + perlínka a lepidlo + penetrace	35 m2	5 900 Kč	5 900 Kč
7	Nová přízdívka pro stupačku do II. Patra na teplou a studenou vodu	1 ks	3 860 Kč	3 860 Kč
8	Montáž hydroizolace na podlahu – Mapein + můstek	24 m2	5 300 Kč	5 300 Kč
9	Montáž těsnící pásky na podlahu k hydroizolaci a do sprchového koutu	30 mb	3 750 Kč	3 750 Kč
10	Montáž nového SDK stropu včetně materiálu a kovové výstuže	12 m2	9 750 Kč	9 750 Kč
11	Montáž nových rozvodů vody a kanalizace včetně ventilů,	1 ks	9 800 Kč	9 800 Kč
12	Montáž hydroizolace ve sprchovém koutě a těsnící pásky – Mapein – stěny	15 m2	3 850 Kč	3 850 Kč
13	Montáž dlažby 20x20 cm	12 m2	430 Kč	5 160 Kč
14	Montáž obkladů 20x40 cm	35 m2	430 Kč	15 050 Kč
15	Montáž plastových lišt	30 mb	70 Kč	2 100 Kč
16	Montáž silikonů	65 mb	50 Kč	3 250 Kč
17	Kompletace zařízení v koupelně - umyvadla, baterie, sprchové zástěny,	1 ks	4 300 Kč	4 300 Kč
18	Vyrovnání a napenetrování podlahy nivelační hmotou	15 m2	2 350 Kč	2 350 Kč
19	Demontáž topného tělesa a montáž	1 ks	1 500 Kč	1 500 Kč
20	Malířské a natěračské práce, stěny, strop, kovové zárubně včetně materiálu	1 ks	4 200 Kč	4 200 Kč
21	Likvidace stavebního odpadu -VOK	1 ks	3 000 Kč	3 000 Kč
22	Doprava osob a materiálu	1 ks	3 000 Kč	3 000 Kč
23	Přesun stavebních hmot na celé dílo	1 ks	3 000 Kč	3 000 Kč
<b>Stavební materiál:</b>				
<b>P.č.</b>	<b>Položka</b>	<b>Jednotka</b>	<b>Cena za jednotku</b>	<b>Cena celkem</b>
1	Penetrace původního betonu	15 m2	100 Kč	1 500 Kč
2	Lepidlo standard na vyrovnání podkladu	8 ks	200 Kč	1 600 Kč
3	Lepidlo Flex - na montáž dlažby Mapein	6 ks	500 Kč	3 000 Kč
4	Spárovací hmota flex Mapein	4 ks	200 Kč	800 Kč
5	Plastová lišta bílá k obkladu	10 ks	100 Kč	1 000 Kč
6	Nivelační hmota na vyrovnání podlahy	3 ks	450 Kč	1 350 Kč
7	Perlínka	40 mb	30 Kč	1 200 Kč
8	Ytong na zadržování	30 ks	40 Kč	1 200 Kč
<b>Materiál - vybavení koupelny :</b>				
<b>P.č.</b>	<b>Položka</b>	<b>Jednotka</b>	<b>Cena za jednotku</b>	<b>Cena celkem</b>
1	Obklad do koupelny - cenový limit 1 m2- 300 Kč	40 m2	12 000 Kč	12 000 Kč
2	Keramická dlažba - cenový limit 1 m2 – 300 Kč	16 m2	4 800 Kč	4 800 Kč



3	Sprchová vanička keramický mramor	2 ks	4 000 Kč	8 000 Kč
4	Baterie sprchová včetně hadice a růžice	2 ks	2 000 Kč	4 000 Kč
5	Baterie umyvadlová	2 ks	1 500 Kč	3 000 Kč
6	Keramické umyvadlo 60 x 40 cm, sifón	2 ks	1 700 Kč	3 400 Kč
7	Sprchová zástěna hliník + sklo	2 ks	8 000 Kč	16 000 Kč
8	Baterie pro výlevku	1 ks	1 950 Kč	1 950 Kč
9	Dveře bílé 80 cm+ kování	1 ks	2 850 Kč	2 850 Kč
10	Keramická výlevka	1 ks	3 850 Kč	3 850 Kč
11	Topný radiátor	1 ks	3 000 Kč	3 000 Kč
12	Vodo materiál – trubky, kolena, izolace	1 ks	6 000 Kč	6 000 Kč

Cena za dílo - Oprava koupelny a sprch MPZ ve 2 NP bez DPH

192 470 Kč

## Oprava WC MPZ ve 2. NP

Montážní práce WC:				
P.č.	Položka	Jednotka	Cena za jednotku	Cena celkem
1	Demontáž stávajícího zařízení	1 ks	1 000 Kč	1 000 Kč
2	Vysekání a osekání stávajících obkladů a dlažby, přesun stavebního odpadu	1 ks	8 000 Kč	8 000 Kč
3	Vysekání a odstranění starých rozvodů vody a odpadů, vysekání prostupů v podlaze pro kanalizaci	1 ks	3 600 Kč	3 600 Kč
4	Vysekání nových drážek ve zdivu pro rozvody vody a kanalizaci	1 ks	3 650 Kč	3 650 Kč
5	Provedení nových omítek pod obklad, zadržování kanalizace a rozvody vody	1 ks	3 740 Kč	3 740 Kč
6	Přestěrkování stěn pod obklad + perlínka a lepidlo + penetrace	1 ks	4 900 Kč	4 900 Kč
7	Demontáž stávajících WC záchodu ve zdi	2 ks	900 Kč	1 800 Kč
8	Montáž hydroizolace na podlahu – Mapein + můstek	22m2	200 Kč	4 400 Kč
9	Montáž těsnící pásky na podlahu k hydroizolaci	25 mb	150 Kč	3 750 Kč
10	Montáž nového SDK stropu včetně materiálu a kovové výstuže	11 m2	8 540 Kč	8 540 Kč
11	Montáž nových rozvodů vody a kanalizace včetně ventilů,	1 ks	7 800 Kč	7 800 Kč
12	Demontáž a montáž topného radiátoru + vypuštění a napuštění topného systému	2 ks	1 200 Kč	2 400 Kč
13	Montáž dlažby 20x20 cm	11 m2	430 Kč	4 730 Kč
14	Montáž obkladů 20x40 cm	30 m2	430 Kč	12 900 Kč
15	Montáž plastových lišt	20 mb	70 Kč	1 400 Kč
16	Montáž silikonů	55 mb	50 Kč	2 750 Kč
17	Kompletace zařizovacích předmětů na WC - umyvadla, baterie, WC, pisoárů	1 ks	4 100 Kč	4 100 Kč
18	Vyrovnání a napanetování podlahy nivelační hmotou	13m2	2 300 Kč	2 300 Kč
19	Malířské a natěračské práce malování stěn, stropu, kovových zárubní včetně materiálu	1 ks	4 200 Kč	4 200 Kč
20	Likvidace stavebního odpadu -VOK	1 ks	3 000 Kč	3 000 Kč
21	Doprava osob a materiálu	1 ks	3 000 Kč	3 000 Kč
22	Přesun stavebních hmot na celé dílo	1 ks	3 000 Kč	3 000 Kč

<b>Stavební materiál WC:</b>				
P.č.	Položka	Jednotka	Cena za jednotku	Cena celkem
1	Penetrace původního betonu	14m2	100 Kč	1 400 Kč
2	Lepidlo standart na vyrovnání podkladu	8 ks	200 Kč	1 600 Kč
3	Lepidlo Flex - na montáž dlažby Mapein 6 ks	6 ks	500 Kč	3 000 Kč
4	Spárovací hmota flex Mapein	4 ks	300 Kč	1 200 Kč
5	Plastová lišta bílá k obkladu	8 ks	120 Kč	1 040 Kč
6	Nivelační hmota na vyrovnání podlady	3 ks	450 Kč	1 350 Kč
7	Perlinka	40 mb	30 Kč	1 200 Kč
8	Ytong na zздění	30ks	40 Kč	1 200 Kč
<b>Materiál - vybavení WC:</b>				
P.č.	Položka	Jednotka	Cena za jednotku	Cena celkem
1	Obklad do koupelny - cenový limit 1 m2- 300 Kč	35 m2	35m2	10 500 Kč
2	Keramická dlažba - cenový limit 1 m2 – 300 Kč	16 m2	16m2	4 800 Kč
3	Pisoár pánský	2 ks	3 000 Kč	6 000 Kč
4	Tlačítka na pisoár	2 ks	1 000 Kč	2 000 Kč
5	Baterie umyvadlová	1 ks	1 500 Kč	1 500 Kč
6	Keramické umyvadlo 60 x 40 cm,sifón	1 ks	1 700 Kč	1 700 Kč
7	WC kabina dle zaměření a typu materiálu	2 ks	10 000 Kč	20 000 Kč
8	Dveře bílé 80 cm+ kování	1 ks	2 540 Kč	2 540 Kč
9	WC geberit na zздění	2 ks	4 500 Kč	9 000 Kč
10	WC misa Jika	2 ks	2 000 Kč	4 000 Kč
11	WC tlačítka	2 ks	1 100 Kč	2 200 Kč
12	WC odhlučnění	2 ks	100 Kč	200 Kč
13	WC deska s brzdou	2 ks	900 Kč	1 800 Kč
14	Zrcadlo na nalepení	1 ks	1 200 Kč	1 200 Kč
15	Vodo materiál – trubky,kolena,izolace	1 ks	7 000 Kč	7 000 Kč
<b>Chodba</b>				
P.č.	Položka	Jednotka	Cena za jednotku	Cena celkem
1	Vysekání dlažby na chodbě + sokl	1 ks	2 400 Kč	2 400 Kč
2	Vyrovnání a napenetrování podlahy	3m2	400 Kč	1 200 Kč
3	Montáž dlažby 30x30 cm	3 m2	430 Kč	1 290 Kč
4	Montáž keramického soklu -řezaný	4 mb	200 Kč	800 Kč
5	Keramická dlažba – materiál	5 m2	400 Kč	2 000 Kč
6	Lepidlo flex - na montáž dlažby	1 ks	500 Kč	500 Kč
7	Spárovací hmota flex	1 ks	300 Kč	300 Kč
8	Vstupní dveře bílé1 ks	1 ks	2 540 Kč	2 540 Kč
9	Nivelační hmota na vyrovnání podlady	1 ks	450 Kč	450 Kč

Cena za dílo - Oprava WC MPZ ve 2 NP bez DPH

192 870 Kč

Cena za dílo – CELKEM bez DPH

385 340 Kč

MR - RIM STAV s.r.o.

Dlouhá 122, 760 01 Zlín

IČO: 293 76 114

DIČ: CZ29376114