



00905/2018

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřené podle zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník

## 1. Smluvní strany

**Zhotovitel:** PAMAK s. r. o.

se sídlem: Mikoláše Alše 470, 280 02 Kolín II  
IČ: 25779656  
DIČ: CZ25779656  
Zastoupeno: Radkem Patočkou  
číslo účtu: 2562987379/0800  
e-mail: [REDACTED]



**Objednatel:** Město Kolín

se sídlem: Karlovo náměstí č. 78, 280 12 Kolín 1  
IČO: 00235440  
DIČ: CZ00235440  
zastoupeno: starostou města, Mgr. Bc. Vít Rakušan  
číslo účtu: 3661832/0800

## 2. Předmět díla

### 2.1. předmětem díla je „ZŠ Ovčárecká 374, Kolín 5 – stavební úpravy sociálního zařízení“

Dodávka bude zabezpečena v rozsahu dle položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako **Příloha č. 1**.

Dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí se pro účely této smlouvy rozumí dodávka všech prací, konstrukcí a materiálů nutných k řádnému provedení díla, provedení všech předepsaných zkoušek a revizí. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla a uvedení do řádného provozu. Součástí dodávky je rovněž zařízení staveniště, skládky a zemníky pro výstavbu vč. obstarání, úhrada provozu zařízení staveniště vč. vyklizení a uvedení ploch do původního stavu, vč. obstarání a zajištění potřebných rozhodnutí, poplatků, dopravních opatření nutných k zajištění stavby, zajištění a předání všech potřebných dokladů, revizí, osvědčení, atestů, apod.

2.2. Použité materiály jsou základně stanoveny v položkovém rozpočtu. Pokud by se dodatečně ukázala potřeba užití materiálů jiných, budou podmínky jejich uplatnění projednány samostatně v rámci písemných dodatků zpracovaných k této smlouvě. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti schválenému projektu stavby. Všechny materiály a výrobky použité na stavbě, musí mít vlastnosti požadované dle stavebních předpisů v platném znění. Objednatel si vyhrazuje právo výběru obkladů, dlažeb, zařizovacích předmětů sanity a truhlářských výrobků.

2.3. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajícím z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle čl. 3. 2. a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Teprve po jeho případném odsouhlasení a uzavření dodatku ke smlouvě má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu plnění a v jeho ceně zahrnuty.

2.4. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

### 3. Cena díla

- 3.1. Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši :

Cena bez DPH:	2.033.451,20 Kč
DPH 21%:	427.024,75 Kč
Cena včetně DPH:	2.460.475,95 Kč

Cena je stanovena jako nejvýše přípustná. Cenu je možné překročit pouze za podmínek stanovených ve smlouvě.

- 3.2. Podkladem pro stanovení ceny je položkový rozpočet. Rozpočet je nedílnou součástí smlouvy o dílo. Jednotkové ceny uvedené v tomto rozpočtu jsou pevné do data ukončení díla. Těmito cenami budou oceněny veškeré případné vícepráce realizované zhotovitelem do data předání díla.
- 3.3. Případné vícepráce, u kterých nelze použít položky uvedené v nabídce budou oceněny cenou, která bude nižší nebo rovná cenám těchto položek dle ceníku URS.
- 3.4. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady (mimo vlastní dílo i např. náklady na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení staveniště, náklady na vytyčení stávajících podzemních inženýrských sítí, náklady na vytyčovací práce spojené s výstavbou, náklady související s komplectací díla apod.) a zisk zhotovitele, nutné k řádné realizaci díla v rozsahu dle čl. 2. smlouvy. Dále obsahuje daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání díla.
- 3.5. Cena je stanovena pro daňové podmínky k datu podpisu smlouvy. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna vyvolaná dodatkem k daňovému zákonu se promítne v jejím konečném vycílení.
- 3.6. Podmínky, při jejichž splnění je možné překročit výši nabídkové ceny:

Nabídkovou cenu je možné překročit v následujících případech:

- V případě, že objednatel bude požadovat provedení jiného množství prací nebo jiné kvality, než je definováno rozpočtem díla.
- V případě, že dojde v průběhu realizace ke změnám daňových předpisů majících vliv na výši nabídkové ceny.

### 4. Termíny plnění

- 4.1. Zahájení prací na díle: 30.06.2018
- 4.2. Ukončení díla: 15.08.2018
- 4.3. V případě nepříznivých klimatických podmínek delších tří dnů, bude konečný termín posunut o tuto dobu, což bude vždy zaznamenáno ve stavebním deníku a odsouhlaseno oběma smluvními stranami.

### 5. Platební podmínky, fakturace

- 5.1. Celková cena díla činí 2.460.475,95 s DPH. Splatnost faktur do 21 dnů po doručení daňového dokladu. Daňový doklad vystaví zhotovitel po řádném předání zhotoveného díla a odsouhlasení předávacího protokolu TDI.

- 5.2. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
- 5.3. V případě zjištění vad díla či nedodělků vyzve objednatel zhotovitele k jejich odstranění ve lhůtě 3 dnů. Neodstraní-li zhotovitel vytčené vady ve sjednaném termínu, má objednatel právo z pozastávky uhradit jejich odstranění jinou specializovanou firmou. Případný rozdíl mezi zaplacenou cenou za odstranění vad a nedodělků a pozastávkou je zhotovitel povinen objednateli uhradit na základě faktury, doručené do sídla zhotovitele se splatností 21 dnů.
- 5.4. Podmínkou pro závěrečné odsouhlasení provedených prací technickým dozorem je odevzdání atestů a certifikátů použitých materiálů či potřebných zkoušek provedených fakturovaných prací.

## 6. Sankce, smluvní pokuty

- 6.1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel může uplatňovat vůči zhotoviteli a zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokuty:
  - 6.1.1. Za prodlení s termínem předání díla v termínu dle čl. 4. 3. smlouvy, a to 0,1 % za každý den prodlení.
  - 6.1.2. Za nevyklizení staveniště v termínech dle čl. 7. 6. smlouvy, a to 0,1 % za každý započatý kalendářní *den* prodlení.
  - 6.1.3. Za prodlení s termínem odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu, a to 500,- Kč za každou vadu nebo nedodělek a *den* prodlení.
  - 6.1.4. Za prodlení s termínem odstranění reklamací, a to 0,1 % za každý den prodlení.
  - 6.1.5. Za prodlení s termínem odstranění havárie, a to 0,1 % za každý den prodlení.
  - 6.1.6. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamací v přiměřené lhůtě, pak je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu, a to 500,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení. Za přiměřenou lhůtu se považují 3 kalendářní dny.
  - 6.1.7. Uvede-li zadavatel výslovně, že se jedná o havárii a nenastoupí-li zhotovitel k jejímu odstranění v přiměřené lhůtě, pak je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu, a to 500,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení. Za přiměřenou lhůtu se považuje 1 kalendářní den.
- 6.2. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn provést jednostranný zápočet takovéto částky oproti fakturaci ze strany zhotovitele a jednostranně snížit o ni sjednanou cenu díla.
- 6.3. Ustanovení o smluvní pokutě nemá vliv na právo objednatele na náhradu škody a ušlého zisku, které mu vzniknou z důvodu na straně zhotovitele.

## 7. Staveniště

- 7.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději v den podepsání smlouvy na základě zápisu o předání stanoviště, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 7.2. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně překopů komunikací zajišťuje zhotovitel a nese veškeré náklady s tímto spojené. Tyto náklady jsou součástí sjednané ceny díla.
- 7.3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvedenou škodu uvést do původního stavu.

- 7.4. Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 7.5. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracích apod.
- 7.6. Nejpozději v den odevzdání díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej tak, jak určuje projekt stavby. Pokud staveniště v dohodnutém termínu nevyklidí nebo pokud jej neupraví do sjednaného stavu, je objednatel oprávněn fakturovat zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. 6.1.2. a to až do vyklizení staveniště.
- 7.7. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

## 8. Provádění díla

- 8.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.
- 8.2. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 8.3. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.
- 8.4. Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
- 8.5. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.
- 8.6. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 8.7. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné zákony a jejich prováděcí předpisy a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činností. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
- 8.8. Zhotovitel se zavazuje dodržovat při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z územního řízení a stavebního povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.
- 8.9. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 8.10. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z platných zákonů, ČSN nebo jiných právních norem nebo vyplývajících z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu

tuto škodu odstranit a ne-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

- 8.11. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu bez písemného souhlasu objednatele.
- 8.12. Jestliže zhotovitel narazí při provádění prací na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně objednatele a oprávněné orgány státní správy. Pokud tak neučiní, nese veškeré důsledky z toho plynoucí. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu.
- 8.13. Nebezpečí škody na díle nese po celou dobu provádění díla až po jeho předání objednateli zhotovitel.
- 8.14. Zhotovitel zajistí na své náklady digitální fotodokumentaci zakrytých částí stavby, která bude objednateli předána na CD při předání stavby.

## 9. Stavební deník

- 9.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v souladu s platnými předpisy, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektu stavby apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím stavby.
- 9.2. Ve stavební deníku musí být vedeno mimo jiné :
  - \* název, sídlo, IČ zhotovitele
  - \* název, sídlo, IČ objednatele
  - \* název, sídlo, IČ firmy vykonávající technický dozor investora
  - \* přehled všech provedených zkoušek jakosti
  - \* seznam dokumentace stavby včetně všech změn a doplňků
  - \* seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby
- 9.3. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce nebo příslušné orgány státní správy.
- 9.4. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 9.5. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je povinen se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději v den konání KD.
- 9.6. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako doklad pro vypracování případných doplňků (dodatků) a změn smlouvy o dílo.
- 9.7. Stavební deník musí být stále přístupný na stavbě.

## 10. Předání a převzetí díla

- 10.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem, avšak bez zbytečných odkladů, zahájit převjímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 10.2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u převjímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona v platném znění a ve znění platných předpisů. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

- 10.3. O průběhu přijímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.
- 10.4. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací uvedených v čl. 2. smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli doklady uvedené v čl. 10.3. smlouvy a povrch všech pozemků tvořících staveniště je vyčištěn a uveden do předepsaného stavu. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.
- 10.5. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady a nedodělky v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. 6.1.3. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky.
- 10.6. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem stavby, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti rozpočtu.
- 10.7. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady a nedodělky, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vad a nedodělků v přiměřené lhůtě podle povahy vady nebo nedodělku, nejpozději však do 10 dnů od obdržení písemného oznámení objednatele, sjednávají obě strany smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den, o který zhotovitel nastoupí později. Za písemné oznámení objednatele se považuje i zápis v protokole o předání a převzetí díla.

## 11. Záruky

- 11.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na než se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.
- 11.2. Zhotovitel poskytuje na dílo specifikované v čl. 2. záruku v délce 60 měsíců na prováděné stavební práce zhotovitelem, nikoliv na výrobky (u nichž je poskytována, zákonná záruční lhůta, a to v délce 24 měsíců, nebo zvýšená záruční lhůta v délce dle výrobce výrobku). Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.
- 11.3. Záruční lhůta počíná běžet dnem předání díla případně odstranění poslední vady a nedodělku vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla.
- 11.4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:
  - 1.4.1. Odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů, apod.)
  - 1.4.2. Odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná.
  - 1.4.3. Přiměřenou slevou ze sjednané ceny.
- 11.5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší, než 10 dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady odstraní.
- 11.6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

- 11.7. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 3 dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právníčkou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
- 11.8. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, a že se na vytčenou vadu nevztahuje záruční lhůta resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré, jemu v souvislosti s odstraněním vady prokazatelně vzniklé a doložené náklady.
- 11.9. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace (oznámení).

## **12. Vyšší moc**

- 12.1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.
- 12.2. Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

## **13. Změna smlouvy**

- 13.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným "Dodatek ke smlouvě" a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.
- 13.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:
  - \* Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.
  - \* Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "dílčí konečný daňový doklad."
  - \* Zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu předání a převzetí díla" a objednatel je povinen do tří pracovních dnů po obdržení výzvy zahájit "dílčí přejímací řízení." Po dílčím předání a převzetí provedených prací sjednají obě smluvní strany písemné zrušení smlouvy o dílo.
- 13.4. Objednatel je oprávněn bez souhlasu zhotovitele převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem objednatele.

## **14. Závěrečná ustanovení**

- 14.1 Smlouva je uzavřena okamžikem, kdy je souhlas s obsahem návrhu smlouvy doručen druhé smluvní straně. Smlouva vzniká souhlasem s celým jejím obsahem. Souhlas musí být písemný, řádně potvrzený a podepsaný oprávněnou osobou smluvní strany, která jej opravila.
- 14.2 Veškeré dohody učiněné před podpisem smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají dnem podpisu smlouvy platnosti a to bez ohledu na funkční postavení osob, které předjednání učinily.

- 14.3 Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
- 14.4 Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dodavatel obdrží jeden výtisk a objednatel dva výtisky.
- 14.5 Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejích příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že smlouva odpovídá projevu vůle a byla odsouhlasena statutárním orgánem obou smluvních stran.
- 14.6 Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen: „registr smluv“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní město Kolín, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy. Toto ujednání však nebrání tomu, aby smlouvu zveřejnil i smluvní partner města Kolína. Po uveřejnění v registru smluv obdrží smluvní partner města Kolína do datové schránky, anebo v případě neexistence datové schránky e-mailem, potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že smluvní partner města Kolína nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován“.
- 14.7 Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv“ vedeném městem Kolín, který obsahuje údaje o smluvní straně, datum uzavření smlouvy, předmětu smlouvy a výše plnění. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna jak na oficiálních webových stránkách města Kolín, tak i v registru smluv, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.“
- 14.8 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv“ vedeném městem Kolín, který obsahuje údaje o smluvní straně, datum uzavření smlouvy, předmětu smlouvy a výše plnění. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách města Kolín, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek

## 15. Seznam příloh

Níže uvedená příloha je nedílnou součástí smlouvy:

\* Krycí list rozpočtu a stavební rozpočet

**\* Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů**

\* Rozhodnuto orgánem obce:

Rada města Kolína

\* Datum jednání a číslo usnesení: 09.04.2018

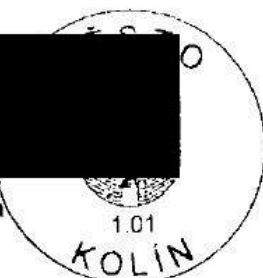
usnesení č. 5234/145/24/2018

V Kolíně dne 13. 07. 2018

V Kolíně dne 13. 04. 2018



za objednatele  
Mgr. Vít Rakušan  
starosta



za zhotovitele:  
Radek Patočka  
jednatel



## Položkový rozpočet

**Zakázka: Stavební úpravy sociálního zařízení ZŠ Ovčárecká Kolín**

Objednatel: **Město Kolín**  
**Karlovo náměstí 78**  
**28002 Kolín-Kolín I**

IČ: **00235440**  
 DIČ: **CZ00235440**

Zhotovitel: **PAMAK s.r.o.**  
**Mokoláše Alše 470**  
**280 02 Kolín 2**

IČ: **25779656**  
 DIČ:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	753 761,63
PSV	1 137 032,57
MON	93 857,00
Vedlejší náklady	48 800,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>2 033 451,20</b>

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	2 033 451,20 CZK
Základní DPH	21 %	427 024,75 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

**Cena celkem s DPH 2 460 475,95 CZK**

v \_\_\_\_\_ dne **25.6.2018**

\_\_\_\_\_

Za zhotovitele Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			136 722,31
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			130 473,61
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			27 414,53
64	Výplně otvorů	HSV			123 834,00
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			8 618,10
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			4 496,40
96	Bourání konstrukcí	HSV			41 488,02
97	Prorážení otvorů	HSV			210 301,66
99	Staveništní přesun hmot	HSV			70 413,00
721	Vnitřní kanalizace	PSV			61 374,56
722	Vnitřní vodovod	PSV			61 606,73
725	Zařizovací předměty	PSV			302 357,00
728	Přípojka kanalizační	PSV			179 943,00
733	Rozvod potrubí	PSV			24 838,40
734	Armatury	PSV			840,00
735	Otopná tělesa	PSV			29 930,00
766	Konstrukce truhlářské	PSV			7 680,00
767	Konstrukce zámečnické	PSV			33 280,00
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			80 935,20
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			2 929,60
781	Obklady keramické	PSV			320 075,52
784	Malby	PSV			31 242,56
M21	Elektromontáže	MON			91 857,00
M22	Montáž sdělovací a zabezp.tech	MON			2 000,00
Cena celkem					1 984 651,20

## Položkový rozpočet

Stavební úpravy sociálního zařízení ZŠ Ovčárecká Kolín

S:

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost / celk. (t)
<b>Díl: 3</b>		<b>Svisle a kompletní konstrukce</b>				<b>136 722,31</b>		<b>0</b>
1	317121251RT2	Montáž ZB překladů do 180 cm dodatečně do rýh, včetně dodávky RZP 2/10 149 x 14 x 14 cm	kus	12,00000	486,00	5 832,00	0	0
2	342013323RT1	Příčka SDK tl. 150 mm, ocel.kce, 2x oplášť., RBI 12,5mm, izolace tloušťky 80 mm, EI 60	m2	59,39000	1 121,00	66 576,19	0	0
3	342013123R00	Příčka SDK tl. 100mm, ocel.kce, 2x oplášť., RBI 12,5mm	m2	18,00000	1 054,00	18 972,00	0	0
4	347015113R00	Předstěna SDK, tl.65mm, ocel. kce CW, 1x RBI 12,5mm	m2	63,00000	584,00	36 792,00	0	0
5	342256353R00	Příčka z tvárnice porobet. tl.100 mm hlad. P2,5-450	m2	16,57000	516,00	8 550,12	0	0
<b>Díl: 61</b>		<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>				<b>130 473,61</b>		<b>0</b>
6	612421637R00	Omitka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	262,71000	191,00	50 177,61	0	0
7	612421626R00	Omitka vnitřní zdiva, MVC, hladká	m2	484,00000	159,00	76 956,00	0	0
8	61140111RT2	Oprava omítky na stropěch o ploše do 0,09 m2, s použitím suché maltové směsi	kus	20,00000	167,00	3 340,00	0	0
<b>Díl: 63</b>		<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>				<b>27 414,53</b>		<b>0</b>
9	631312611R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 16/20	m3	6,52200	2 893,00	18 868,15	0	0
10	631319171R00	Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 8 cm	m3	6,52200	194,00	1 265,27	0	0
11	631319161R00	Příplatek za konečnou úpravu mazaniny tl. 8 cm	m3	6,52200	639,00	4 167,56	0	0
12	632411104R00	Vyrovnávací stěrka tl.10 mm	m2	18,31500	170,00	3 113,55	0	0
<b>Díl: 64</b>		<b>Výpíné otvorů</b>				<b>123 834,00</b>		<b>0</b>
13	642942111RU2	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2, včetně dodávky zárubně 60 x 197 x 16 cm	kus	18,00000	1 388,00	24 984,00	0	0
14	642942111RU3	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2, včetně dodávky zárubně 70 x 197 x 16 cm	kus	3,00000	1 400,00	4 200,00	0	0
15	642942111RU4	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2, včetně dodávky zárubně 80 x 197 x 16 cm	kus	3,00000	1 400,00	4 200,00	0	0
16	55340482R	Dveře ocelové s kováním vč nátěru RAL	ks	18,00000	4 300,00	77 400,00	0	0
17	61160102R	Dveře vnitřní hladké plně 1krf. 70x197 bílé	kus	3,00000	1 600,00	4 800,00	0	0
18	61160103R	Dveře vnitřní hladké plně 1krf. 80x197 bílé	kus	3,00000	1 650,00	4 950,00	0	0
19	54914620R	Dveřní kování PRAKTIK klíč Cr	kus	6,00000	550,00	3 300,00	0	0
<b>Díl: 94</b>		<b>Lešení a stavební výťahy</b>				<b>8 618,10</b>		<b>0</b>
20	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	124,90000	69,00	8 618,10	0	0
<b>Díl: 95</b>		<b>Dokončovací kce na pozemí:stav.</b>				<b>4 496,40</b>		<b>0</b>

21	95290111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	124,90000	36,00	4 496,40	0	0
<b>Díl: 96</b>	<b>Bourání příček</b>					<b>41 488,02</b>		<b>33,46086</b>
22	962031133R00	Bourání příček cihelných tl. 15 cm	m2	28,50000	103,00	2 935,50	0,261	7,4385
23	962032631R00	Bourání zdiva kominového z cihel na MVC	m3	3,78000	693,00	2 619,54	1,594	6,02532
24	962200041RAB	Bourání příček ze sklobetonu, tloušťka 15 cm	m2	8,32000	239,00	1 988,48	0,082	0,68224
25	965042121RT1	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 1 m2, ručně tl. mazaniny 5 - 8 cm	m3	6,52000	3 040,00	19 820,80	2,2	14,344
26	965081712R00	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, pl. do 1 m2	m2	108,70000	51,00	5 543,70	0,02	2,174
27	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	30,00000	10,00	300,00	0	0
28	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	36,80000	225,00	8 280,00	0,076	2,7968
<b>Díl: 97</b>	<b>Prorážení otvorů</b>					<b>210 301,66</b>		<b>66,23396</b>
29	974031134R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 15 cm	m	106,00000	87,00	9 222,00	0,013	1,378
30	974031155R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 20 cm	m	115,50000	142,00	16 401,00	0,038	4,389
31	974031167R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 15 x 30 cm	m	60,00000	189,00	11 340,00	0,081	4,86
32	971033531R00	Vybourání отв. zeď cihel. pl. 1 m2, tl. 15 cm, MVC	m2	3,00000	210,00	630,00	0,27	0,81
33	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	746,71000	50,00	37 335,50	0,036	26,88156
34	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	481,30000	64,00	30 803,20	0,058	27,9154
35	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	103,33000	216,00	22 319,28	0	0
36	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	103,33000	23,00	2 376,59	0	0
37	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	103,33000	300,00	30 999,00	0	0
38	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	t	103,33000	23,00	2 376,59	0	0
39	979999997R00	Poplatek za skládku čistá sůť	t	103,33000	450,00	46 498,50	0	0
<b>Díl: 99</b>	<b>Staveništní přesun hmot</b>					<b>70 413,00</b>		<b>0</b>
40	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	100,59000	700,00	70 413,00	0	0
<b>Díl: 721</b>	<b>Vnitřní kanalizace</b>					<b>61 374,56</b>		<b>0</b>
41	721176115R00	Potrubi HT odpadní svislé D 110 x 2,7 mm	m	55,00000	489,00	26 895,00	0	0
42	721211510R00	Napojení na stávající rozvody	kus	5,00000	350,00	1 750,00	0	0
43	721176105R00	Potrubi HT přípojovací D 110 x 2,7 mm	m	27,00000	602,00	16 254,00	0	0
44	721176114R00	Potrubi HT odpadní svislé D 75 x 1,9 mm	m	18,00000	447,00	8 046,00	0	0
45	721176104R00	Potrubi HT přípojovací D 75 x 1,9 mm	m	8,00000	245,00	1 960,00	0	0
46	721176103R00	Potrubi HT přípojovací D 50 x 1,8 mm	m	23,50000	188,00	4 418,00	0	0
47	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	131,50000	15,00	1 972,50	0	0
48	998721101R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	t	0,14400	549,00	79,06	0	0
<b>Díl: 722</b>	<b>Vnitřní vodovod</b>					<b>61 606,73</b>		<b>0</b>
49	72251132R00	Napojení na stávající rozvod teplot + studená	kus	4,00000	250,00	1 000,00	0	0
50	722172332R00	Potrubi z PPR Instaplant, teplot, D 25x4,2 mm	m	32,00000	295,00	9 440,00	0	0
51	722172312R00	Potrubi z PPR Instaplant, studená, D 25x3,5 mm	m	32,00000	289,00	9 248,00	0	0
52	722172330R00	Potrubi z PPR Instaplant, teplot, D 16x2,7 mm	m	59,00000	230,00	13 570,00	0	0
53	722172310R00	Potrubi z PPR Instaplant, studená, D 16x2,2 mm	m	74,00000	230,00	17 020,00	0	0

54	722202413R00	Kohout kulový nerozebíratelný PP-R INSTAPLAST D 25	kus	16,00000	286,00	4 576,00	0	0
55	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	197,00000	10,00	1 970,00	0	0
56	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	197,00000	22,00	4 334,00	0	0
57	998722102R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	t	0,85800	523,00	448,73	0	0
<b>Díl: 725</b>		<b>Zařizovací předměty</b>				<b>302 357,00</b>		<b>0,91336</b>
58	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	24,00000	50,00	1 200,00	0,01933	0,46392
59	725814101R00	Ventil rohový s filtrem IVAR.KING DN 15 x DN 10	soubor	87,00000	180,00	15 660,00	0	0
60	725122813R00	Demontáž pisoárů s nádrží + 1 záchodkem	soubor	11,00000	50,00	550,00	0,0172	0,1892
61	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	12,00000	50,00	600,00	0,01946	0,23352
62	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	12,00000	25,00	300,00	0,00156	0,01872
63	725991812R00	Ostatní práce pro demontáži zařizovacích předmětů, demontáž kanalizace a vodovodu	kus	1,00000	1 200,00	1 200,00	0,008	0,008
64	725119306R00	Montáž klozetu závěsného	soubor	20,00000	450,00	9 000,00	0	0
65	64240053R	Mísa klozet. závěsná OLYMP bílá hlub.splach., vč. sedátka	kus	20,00000	2 814,00	56 280,00	0	0
66	725829301RT2	Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové, včetně baterie	kus	28,00000	1 375,00	38 500,00	0	0
67	725829201RT1	Montáž baterie umyv.a dřezové nástěnné chromové, včetně dodávky pákové baterie	kus	3,00000	1 475,00	4 425,00	0	0
68	725829201RT1	Bitetová sprška	kus	3,00000	533,00	1 599,00	0	0
69	725122222R00	Pisoář Domino s autom. splachovačem, bat. SLP 17B	soubor	11,00000	9 583,00	105 413,00	0	0
70	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	28,00000	350,00	9 800,00	0	0
71	642153251R	Umyvadlo OLYMP Deep bílé 55x42cm 1 otv. pro bater., lze do nábytku	kus	28,00000	1 262,00	35 336,00	0	0
72	64286106R	Sada instalační pro klozet a bidet s bílou kryčkou	pár	28,00000	65,00	1 820,00	0	0
73	725860214RT1	Sifon bidetový, umyvadlový HL135, čistící otvor, otáčivé rameno odtoku, D 32, 40 mm	kus	28,00000	250,00	7 000,00	0	0
74	725019103R00	Výlevka závěsná MIRA s plastovou mřížkou	soubor	3,00000	4 558,00	13 674,00	0	0
<b>Díl: 728</b>		<b>Přípojka kanalizační</b>				<b>179 943,00</b>		<b>0</b>
75	728615218R00	Dodávka a montáž ventilátoru dle PD	kus	1,00000	6 317,00	6 317,00	0	0
76	728112111R00	Montáž potrubí plechového kruhového do d 100 mm	m	18,00000	372,00	6 696,00	0	0
77	42981161R	Potrubí SPIRO 100/3, délka 3 m	kus	6,00000	465,00	2 790,00	0	0
78	42980002R	Tvarovky k potrubí Spiro T kus, koleno, výdechy	kus	12,00000	410,00	4 920,00	0	0
79	28696751R	Modul-WC Duoifix s ovládním zepředu UP320, h=112cm, pro suchý proces vč. montáže	kus	20,00000	6 461,00	129 220,00	0	0
80	28696752R	Tlačítko ovládací plastové Sigma20 bílá/chrom/bílá	kus	20,00000	1 500,00	30 000,00	0	0
<b>Díl: 733</b>		<b>Rozvod potrubí</b>				<b>24 838,40</b>		<b>0,128</b>
81	733110806R00	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 15-32	m	40,00000	10,00	400,00	0,0032	0,128
82	733163102R00	Potrubí z měděných trubek D 15 x 1,0 mm	m	54,00000	269,00	14 526,00	0	0

83	733163101R00	Potrubi z měděných trubek D 12 x 1,0 mm	m	39,00000	224,00	8 736,00	0	0
84	733190106R00	Tlaková zkouška potrubí DN 32	m	93,00000	6,00	558,00	0	0
85	998733103R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 24 m	t	0,07000	1 120,00	78,40	0	0
86	733191114R00	Napojení na atávající rozvody	kus	3,00000	180,00	540,00	0	0
<b>Díl: 734</b>		<b>Armatury</b>				<b>840,00</b>		<b>0</b>
87	734231613R00	Ventily uzavírací D15	kus	6,00000	140,00	840,00	0	0
<b>Díl: 735</b>		<b>Otopná tělesa</b>				<b>29 930,00</b>	<b>0,0741</b>	<b>0,0741</b>
88	735151811R00	Demontáž otopných těles panelových 1řadých, 1500 mm	kus	6,00000	60,00	360,00	0,01235	0,0741
89	735157263R00	Otopná těl.panel.RadiK Ventil Kompakt 11 600/ 700	kus	5,00000	2 674,00	13 370,00	0	0
90	735157268R00	Otopná těl.panel.RadiK Ventil Kompakt 11 600/1200	kus	5,00000	3 240,00	16 200,00	0	0
<b>Díl: 766</b>		<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>7 680,00</b>		<b>0</b>
91	766661112R00	Montáž dveří do zárubně,otavíracích 1krř.do 0,8 m	kus	24,00000	320,00	7 680,00	0	0
<b>Díl: 767</b>		<b>Konstrukce zámečnické</b>				<b>33 280,00</b>		<b>0</b>
92	767616111R00	Montáž a dodávka oken plastových	m2	8,32000	4 000,00	33 280,00	0	0
<b>Díl: 771</b>		<b>Podlahy z dlaždic a obklady</b>				<b>80 935,20</b>		<b>0</b>
93	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	124,90000	23,00	2 872,70	0	0
94	771575109RT6	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm, vč. dodávky dlažby v hodnotě 275 bez DPH	m2	124,90000	625,00	78 062,50	0	0
<b>Díl: 775</b>		<b>Podlahy vlysové a parketové</b>				<b>2 929,60</b>		<b>0,3662</b>
95	775521800R00	Demontáž podlah vlysových přibližných včetně lišt	m2	18,31000	50,00	915,50	0,02	0,3662
96	775413123R00	Podlahové lišty připravené vruty, DB 10/1,5 cm	m	18,31000	110,00	2 014,10	0	0
<b>Díl: 781</b>		<b>Obklady keramické</b>				<b>320 075,52</b>		<b>0</b>
97	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	526,44000	23,00	12 108,12	0	0
98	781441017R00	Obklad vnitřní z obkladaček hutných 300x200 do MC, vč. dodávky obkladu v hodnotě 235,- bez DPH	m2	526,44000	585,00	307 967,40	0	0
<b>Díl: 784</b>		<b>Malby</b>				<b>31 242,56</b>		<b>0</b>
99	784402801R00	Odstanění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	124,90000	20,00	2 498,00	0	0
100	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	552,78000	18,00	9 950,04	0	0
101	784195122R00	Malba tekutá Primalex Standard, barva, 2 x	m2	552,78000	34,00	18 794,52	0	0
<b>Díl: M21</b>		<b>Elektromontáže</b>				<b>91 857,00</b>		<b>0</b>
102	210204011R00	Svítilno Led 1300lm/2300k s pohybovým čidlem	kus	28,00000	1 103,00	30 884,00	0	0
103	210190022R00	Napojení na stávající rozvody - podružný rozvaděč, vč proudového chrániče + přívod z RH	kus	3,00000	15 293,00	45 879,00	0	0
104	54151100R	Přímotop 500W	kus	3,00000	1 638,00	4 914,00	0	0
105	210800105RT1	Kabel CYKY 750 V 3x1,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	180,00000	37,00	6 660,00	0	0
106	210800106RT1	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	80,00000	44,00	3 520,00	0	0
<b>Díl: M22</b>		<b>Montáž sdělovací a zabezp.tech</b>				<b>2 000,00</b>		<b>0</b>

