**K U P N Í S M L O U V A**

**na dodávku a výměnu řídicích ústředen PZTS**

uzavřená dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
a dle § 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

**I.**

**Smluvní strany**

název: **DISTEP a.s.**

se sídlem: Ostravská 961, 738 01 Frýdek-Místek

zastoupena: Ing. Svatoplukem Eliášem, členem představenstva

IČ: 65138091

DIČ: CZ65138091

bankovní spojení: KB a.s. Frýdek-Místek

číslo účtu: 19-3756270207/0100

tel.: 558 442 111

email: posta@distep.cz

ID: 2yfdqnk

zapsána ve veřejném rejstříku, vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1205

(dále jen kupující)

název: **ELTES,s.r.o.**

se sídlem: Poděbradská 186/56, 198 00 Praha 9 - Hloubětín

zastoupena: Ing. Martinem Škábou, jednatelem

IČ: 61504513

DIČ: CZ61504513

bankovní spojení: Česká spořitelna Praha 9

číslo účtu: 250405369/0800

tel.: +420 602 320 486

email: skaba@eltes.cz

ID: bgq3yew

zapsána ve veřejném rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 29630

(dále jen prodávající)

**Osoby oprávněné jednat ve věcech technických**

Kupující: Libor Koloničný, Ing. Michal Štěpán.

Prodávající: Ing. Martin Škába.

**II.**

**Předmět a rozsah smlouvy**

Předmětem smlouvy je dodávka 38 kusů řídicích ústředen poplachového, zabezpečovacího
a tísňového systému (dále jen “PZTS“), které musí být 100 % kompatibilní se stávajícími prvky stávajících řídicích ústředen PZTS. Stávající řídicí ústředny PZTS budou vyměněny za nové s vyšší kapacitou a rychlostí zpracování informací, přičemž kabelové vedení, klávesnice, detektory, hlásiče a koncentrátory zůstanou stávající. Poplachové stavy z řídicích ústředen PZTS jsou přenášeny na dispečink DISTEP a.s. pomocí GSM nebo jsou svými výstupy připojeny do řídicího systému měření a regulace v daných objektech. Přenáší se stavy narušení, požár, zapnutí jednotlivé zóny a tampér. Stávající detektory jsou typu MX50QZ, LX4002, FORCE2, MX40QZ, DX, PARADOX, AVANTAGE. Stávající typ požárního detektoru je SS2412B. Stávající typ sirény je Sontec2. Stávající typ detektoru plynu je GS133. Klávesnice jsou typu Galaxy MK3.

Charakteristika a požadavky na nové řídicí ústředny PZTS:

* nově instalovaná řídicí ústředna PZTS bude plně kompatibilní se stávajícími prvky jako jsou LCD klávesnice, čidla, koncentrátory, sirény, hlásiče a musí být plně funkční,
* řídicí ústředna PZTS bude mít dostatečnou kapacitu pro připojení všech stávajících prvků PZTS,
* bude použit jednotný ovládací systém od jednoho výrobce,
* pro signalizaci stavů řídicí ústředny PZTS do řídicího systému měření a regulace bude mít každá řídicí ústředna 4-10 reléových bezpotenciálních výstupů dle použitých zón v jednotlivém objektu, budou přenášeny signály - zapnutí zóny, narušení, požár, tampér,
* součástí každé řídicí ústředny PZTS bude zdroj, záložní akumulátor pro zálohu min. 12 hod. a instalační box,
* součástí dodávky bude instalace, napojení na stávající prvky, programové vybavení, výchozí revize, funkční zkoušky, dokumentace skutečného provedení v tištěné
a elektronické formě, zaškolení obsluhy, záloha konfigurace programu ústředny na CD a dopravní výlohy.

Výměna řídicích ústředen PZTS bude probíhat v 38 objektech dle přílohy č. 1 a kromě instalace nových řídicích ústředen PZTS zahrnuje i demontáže stávajících ústředen a jejich likvidaci
dle platných zákonů.

Realizace bude prováděna za provozu stávajícího systému PZTS.

Výchozí revize budou prováděny v souladu s platnými technickými normami a zákonnými předpisy.

Obecné zásady:

1. Za účasti kupujícího se zástupce prodávajícího seznámí s prostorami určenými pro realizaci, absolvuje vstupní instruktáž pro fyzické a právnické osoby, které se zdržují v prostorech DISTEP a.s. nebo pracují na technologiích DISTEP a.s. V souladu s poučením kupujícího poučí pracovníky provádějící práce.
2. Prodávající se zavazuje, že realizaci budou vykonávat pouze pracovníci vlastnící příslušné platné oprávnění.
3. Opatření z hlediska bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, jakož i protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací, zajišťuje na pracovišti prodávající v souladu s platnými bezpečnostními předpisy a předpisy o požární ochraně.
4. Pokud činností prodávajícího dojde ke způsobení škody kupujícímu nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem vyplývajících z této smlouvy, je prodávající povinen, bez zbytečného odkladu, tuto škodu odstranit a není-li to možné tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené jdou k tíži prodávajícího.

**III.**

**Termíny plnění**

Zahájení plnění: ihned po podpisu smlouvy.

Ukončení plnění: do 5 týdnů od podpisu smlouvy.

**IV.**

**Kupní cena**

Kupní cena je stanovena na základě nabídky prodávajícího, je cenou nejvýše přípustnou a platí po celou dobu platnosti a účinnosti smlouvy.

Cena bez DPH 274.738,00Kč

DPH 57.694,98 Kč

Cena vč. DPH 332.432,98 Kč

Kupní cena může být změněna pouze z důvodu změny zákona č. 235/2004 Sb., o dani přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, v takovém případě bude cena včetně DPH částečně či úplně snížena nebo zvýšena přesně podle účinnosti příslušné změny zákona č. 235/2004 Sb.,
o dani přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

**V.**

**Platební podmínky**

1. Kupující se zavazuje zboží převzít a zaplatit kupní cenu podle článku IV.
2. Platba bude uskutečněna na základě faktury – daňového dokladu vystaveného zhotovitelem.
3. Faktura - daňový doklad musí splňovat všechny náležitosti daňového dokladu dle ust.
§ 28 a násl. zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Prodávající jako plátce daně z přidané hodnoty podpisem této smlouvy prohlašuje,
že splnil svou povinnost stanovenou mu zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, k oznámení čísel svých bankovních účtů používaných
pro ekonomickou činnost svému správci daně a zavazuje se na fakturách – daňových dokladech, které budou vystavovány za plnění poskytnutá dle této smlouvy uvádět
pro platby vždy výhradně ta čísla účtů, která byla oznámena příslušnému správci daně a jím zveřejněna v databázi umožňující dálkový přístup.

3. Splatnost faktury je 14 dní od jejího doručení kupujícímu. Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího.

4. Kupující není v prodlení s placením fakturované částky, jestliže vrátí fakturu prodávajícímu do 10 dnů od jejího doručení proto, že faktura obsahuje nesprávné údaje nebo byla vystavena v rozporu s touto smlouvou. Konkrétní důvody je kupující povinen uvést zároveň s vrácením faktury. U nové nebo opravené faktury běží nová lhůta splatnosti.

5. Jakákoliv záloha se neposkytuje.

**VI.**

**Dodání zboží**

Zboží bude považováno za dodané předáním jeho poslední části, pokud nebudou známy vady a nedodělky. Pověřený zástupce kupujícího potvrdí převzetí zboží na dodacím listu nebo jiném předkládaném dokladu, který vyhotoví prodávající. Součástí dodávky je i předání dokladů
o provedení výchozích revizí, funkčních zkoušek, dokumentace skutečného provedení v tištěné a elektronické formě a záloha konfigurace programů řídicích ústředen PZTS na CD. V případě zjištěných zjevných vad zboží může kupující odmítnout jeho převzetí, což řádně i s důvody potvrdí na příslušném dokladu.

**VII.**

**Záruční doba - zodpovědnost za vady**

1. Smluvní strany sjednávají záruku za dodané zboží v délce 24 měsíců.
2. Záruka začíná běžet ode dne následujícího po podpisu dodacího listu nebo jiného předkládaného dokladu.
3. Kupující je povinen vady písemně reklamovat u prodávajícího bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno jak se projevují. Dále v reklamaci může kupující uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu.
4. Prodávající je povinen zahájit práce na odstranění vady neprodleně po uplatnění reklamace kupujícím, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní
do 7 pracovních dnů od obdržení reklamace, kupující si vyhrazuje možnost uplatnit smluvní pokutu ve výši 1.000,-- Kč za každý den prodlení. Nenastoupí-li prodávající k odstranění reklamované vady ani do 10 dnů po obdržení reklamace kupujícího, je kupující oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu. Veškeré náklady na odstranění reklamace uhradí kupujícímu prodávající.
5. Prokáže-li se ve sporných případech, že kupující reklamoval neoprávněně, že jím reklamovaná vada nevznikla vinou prodávajícího a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, resp. že vadu způsobil nevhodným užíváním díla kupující, je kupující povinen uhradit prodávajícímu veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady.
6. Záruční doba se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad prodávajícím. Pro odstraněnou vadu počíná běžet nová záruční lhůta ode dne jejího odstranění.
7. Ze záruční povinnosti jsou vyloučeny závady způsobené nesprávným provozováním zboží, jeho poškození živelnou událostí či třetí osobou.

**VIII.**

**Smluvní pokuty**

Pokud prodávající nedodrží termín plnění díla sjednaný v této smlouvě, je povinen, v případě vystavení penalizační faktury kupujícím, zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení.

**IX.**

**Změna smlouvy, odstoupení od smlouvy**

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“. Jiné zápisy, protokoly atp. se za změnu smlouvy nepovažují.
2. K návrhům dodatků k této smlouvě se smluvní strany zavazují vyjádřit písemně, ve lhůtě třiceti dnů od doručení návrhu dodatku druhé straně. Po tuto dobu je tímto návrhem vázána strana, která jej podala.
3. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna to ihned, bez zbytečného odkladu, oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných ke změně a podpisu smlouvy.
4. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
5. Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit druhé straně nejpozději do třiceti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.
6. Odstoupením od smlouvy nezaniká nárok na zaplacení smluvních pokut a uplatnění náhrady vzniklých škod.

**X.**

**Závěrečná ustanovení**

1. DISTEP a.s. tímto informuje, že jako strana povinná k registraci smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), zpracovává a shromažďuje ve smyslu ustanovení
§ 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobní údaje smluvních stran za účelem realizace této smlouvy a zákona o registru smluv a smluvní strany toto zpracování osobních údajů umožní a vyjadřují s tímto zpracováním výslovný souhlas. Poskytnuté osobní údaje budou využity výhradně pro účely realizace této smlouvy a zákona o registru smluv v souladu s platnou legislativou.
2. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace neuvedené v této smlouvě, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám
bez jeho písemného souhlasu anebo tyto informace nepoužije pro jiné účely, než
pro plnění podmínek této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se budou řídit odpovídajícími ustanoveními občanského zákoníku.
4. V případě, že k odstranění případného sporu ze smlouvy nedojde smírnou cestou, smluvní strany sjednávají, že všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou řešeny místně příslušným soudem, v jehož obvodu je sídlo kupujcího.
5. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží dvě.
6. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě v celém rozsahu této smlouvy, což stvrzují podpisy svých odpovědných zástupců.

**Přílohy**

Příloha č. 1 Seznam objektů a typů stávajících ústředen PZTS určených pro výměnu řídicích ústředen PZTS

Příloha č. 2 Seznam objektů a typů nových ústředen PZTS

V Praze dne Ve Frýdku-Místku dne

……………………………………… ………………………………………

Za prodávajícího Za kupujícího

Ing. Martin Škába, jednatel Ing. Svatopluk Eliáš, člen představenstva