

Váš dopis značky / ze dne /18.12.2017

naše značka 240200 / 22 / 18 / Lín

vyřizuje / linka

místo odesláni / dne Praha /4.1.2018

**Ing. Aida Padyšáková**



### Polyfunkční dům DUO Rokytka, u ul. Ocelářská, Praha 9

- dokumentace pro stavební řízení

Vámi plánovaná akce Polyfunkční dům DUO Rokytka, u ul. Ocelářská, Praha 9 zasahuje částečně do ochranného pásma metra (OPM) tratě B, platí dodržování „Obecných podmínek“ pro přípravu a realizaci staveb v OPM, které jsou přílohou.

V platnosti zůstává situace Informačního systému metra, kde jsou potvrzené hranice OPM, traťové tunely včetně os kolejí, větrací objekt metra, podzemní štoly, výtlačný vrt a inženýrské sítě ve správě DP, a.s. – jednotky Dopravní cesta Metro (DP, a.s. – JDCM).

Polyfunkční dům je navržen mimo ochranné pásmo metra, do OPM zasahuje lávka (v projektové dokumentaci není řešena) a přeložky inž. sítí.

Jedná se o stavbu bytového domu, objekt má společné 1 PP a 9 NP, která jsou rozdělena do dvou samostatných věží. Traťové tunely leží v dostatečné vzdálenosti, stavbou nebudou ovlivněny. Stavba se nachází nad již neužívanými štolami a těžní šachtou, doporučuje se ověření skutečného stavu těchto objektů průzkumnými vrty (viz. Statický posudek vlivu stavby na konstrukce metra od Metroprojektu Praha a.s. z 5/2013).

Objekty metra, výtlačný vrt a inženýrské sítě nesmí být stavební činností poškozeny.

V PD je řešeno opatření proti působení a šíření bludných proudů z provozu metra. Dále je nutné dodržet důsledné oddělení uzemňovací soustavy stavby od zemnicí sítě metra dle ČSN 33 2000-5-52 ed. 2, ČSN 33 3510.

Objekt DUO Rokytka se nachází v území OPM již nepoužívaných štol (z doby výstavby metra) v dostatečné vzdálenosti od traťových tunelů metra. V hlukové studii se uvažuje pouze s hlukem z dopravy na veřejných komunikacích. Přesto doporučujeme uvážit i vliv přenosu hluku, chvění a vibrací do nově navrženého objektu z provozu metra. Upozorňujeme, že vlivem změn hydrogeologických poměrů a dalších faktorů působících na základy objektu může docházet k dočasným nebo trvalým stavům, kdy vzniká zvýšený přenos hluku a vibrací ze zařízení a provozu metra do interiérů navrhovaného objektu. Tento jev není vždy odhalen geologickými průzkumy před realizací stavby ani měřeními normových hodnot hluku a vibrací při kolaudaci stavby. Nelze uvažovat s následnými technickými a technologickými úpravami zařízení a provozu metra.

Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost adresa Sokolovská 217/42, 190 22 Praha 9

www.dpp.cz

IČ 00005886 DIČ CZ00005886 zápis v OR vedeném MS v Praze v oddíle B, vložka 847

bankovní spojení Česká spořitelna, a. s. Praha 1 číslo účtu 1930731349/0800



Dopravní podnik  
hlavního města Prahy

prevzal dne: 24 -01- 2018



Upozorňujeme dále na zákon č. 267/2015 Sb. O ochraně veřejného zdraví, § 77 odst. 5, kde je uvedeno, že „neprovede-li stavebník dostatečná opatření k ochraně před hlukem, nemůže žádat, aby tato opatření provedl provozovatel, vlastník nebo správce zdroje hluku.

Objekty metra a inženýrské sítě v okolí stavby nesmí být stavební činností poškozeny.

Ke kolaudačnímu řízení požadujeme měření hluku a vibrací v bytových jednotkách, v případě překročení limitních hodnot hluku a vibrací nebudou tyto prostory zkolaudovány jako bytové jednotky a geodetické zaměření skutečného stavu stavby v OPM.

K větracímu objektu musí být zachován nepřetržitý přístup a příjezd vozidel a pracovníků HZS, DP, a.s. a servisních organizací.

K projektové dokumentaci pro stavební řízení při splnění výše uvedených podmínek nemá DP,a.s. – jednotka Dopravní cesta Metro další připomínky.

Projektovou dokumentaci včetně kopie tohoto vyjádření je nutno předložit Svodné komisi DP, a.s., Sokolovská 217/42, 190 00 Praha 9, která vydá souhrnné stanovisko za celý DP hl.m. Prahy, a.s.

Investor akce je povinen požádat odbor dopravních agend MHMP o udělení souhlasu ke zřízení a provozování stavby v OPM, případně s činností v OPM dle § 9 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb. o dráhách.

Zahájení prací nám sdělte písemně na tiskopise poslední strany Obecných podmínek.



vedoucí odboru Technika



Dopravní podnik hl. m. Prahy,  
akciová společnost  
Sokolovská 217/42 • 190 22  
jednotka Dopravní cesta Metro



#### Příloha: dle textu

240000 – jednotka Dopravní cesta Metro  
Adresa: Sokolovská 217/42, 190 22 Praha 9  
Pracoviště: Sazečská 1, 108 00 Praha 10



Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost adresa Sokolovská 217/42, 190 22 Praha 9

www.dpp.cz

IC 00005886 DIČ CZ00005886 zápis v OR vedeném MS v Praze v oddíle B, vložka 847

bankovní spojení Česká spořitelna, a. s. Praha 1 číslo účtu 1930731349/0800



Dopravní podnik  
hlavního města Prahy