



Příloha č. 2

## Kupní smlouva

č. kupujícího ..... , č. prodávajícího.....

### Modernizace skleníku a učebny odborného výcviku pro obor Zahradnictví – modernizace skleníku

Registrační číslo projektu: CZ.06.4.59/0.0/0.0/16\_075/0006472

uzavřená podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění  
pozdějších předpisů

#### Článek 1 – Smluvní strany

**Kupující:**

Se sídlem:

Zastoupen:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

**Odborné učiliště Chroustovice, Zámek 1**

č.p. 1, 538 63 Chroustovice

Ve věcech smluvních je oprávněn jménem kupujícího jednat a podepisovat:

\_\_\_\_\_ – ředitel školy

K podpisu protokolu o předání a převzetí dodávky je oprávněn jménem kupujícího:

\_\_\_\_\_ ředitel školy

Telefon:

E-mail

(dále také „kupující“)

na straně jedné

a

**Prodávající:**

Se sídlem:

Kontaktní adresa:

Zapsaný v OR (je-li) vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 11379

Zastoupený:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Registrační číslo účtu:

Ve věcech smluvních je oprávněn jménem prodávajícího jednat a podepisovat:

\_\_\_\_\_



K podpisu protokolu o předání a převzetí dodávky (dále také „předávací protokol“) je oprávněn jménem prodávajícího: [REDACTED]

Telefon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

(dále také „prodávající“)

na straně druhé (dále také „smluvní strany“)

Shora uvedené smluvní strany uzavírají tuto kupní smlouvu (dále také „smlouva“), kterou se prodávající zavazuje odevzdat kupujícímu předmět koupě specifikovaný v článku 3 smlouvy a kupující se zavazuje předmět koupě převzít a zaplatit cenu podle článku 7 smlouvy, a to za podmínek dále ve smlouvě uvedených.

Tato smlouva se uzavírá s prodávajícím při realizaci projektu s názvem: „**Modernizace skleníku a učebny odborného výcviku pro obor Zahradnictví**“, který bude spolufinancován z Evropského fondu pro regionální rozvoj prostřednictvím Integrovaného regionálního operačního programu (dále také „poskytovatel dotace“), registrační číslo projektu: CZ.06.4.59/0.0/0.0/16\_075/0006472.

## Článek 2 – Základní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že se jejich závazkový vztah řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále také „občanský zákoník“), a uzavírají tuto smlouvu. Smlouva je uzavřena podle ustanovení § 2079 a násl. občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v článku 1 této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně.
3. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.

## Článek 3 – Předmět smlouvy (= předmět plnění)

1. Předmětem této smlouvy je dodávka pěstebních stolů. Každý pěstební stůl bude vybaven plastovou vanou se sítkem a ventilem pro manuální vypouštění vody ze stolu do sběrného potrubí, které bude umístěné v šachtě. Vypouštění vody ze stolů bude manuálně pomocí jednocestných cestných ventilů do sběrného odpadního potrubí. Celková plocha stolů bude 100,5 m<sup>2</sup>. Bližší specifikace dodávky pěstebních stolů včetně montáže a souvisejících prací (dále také „zboží“) je uvedena ve výkazu výměr a projektu závlahového systému, který zpracovala společnost AGROFIM CZECH s.r.o., Průmyslová 2729, 440 01 Louny.
2. Proávající se v souvislosti s dodávkou zavazuje zajistit rovněž:
  - dopravu zboží na místo plnění, jeho vybalení a kontrolu,
  - předání instrukcí a návodů k obsluze a údržbě zboží (manuálů) v českém jazyce a to 1 x v listinné podobě a 1 x v elektronické podobě,
  - protokolární předání zboží do provozu kupujícímu,
  - odvoz a likvidaci všech obalů a dalších materiálů použitých při plnění smlouvy, v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.



3. Předmět smlouvy bude proveden v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené projektem závlahového systému a výkazem výměr, který zpracovala společnost AGROFIM CZECH s.r.o., Průmyslová 2729, 440 01 Louny. V rámci předmětné dodávky budou v plné míře prodávajícím rovněž dodrženy všechny platné závazné právní předpisy související s předmětem smlouvy.
4. Prodávající je povinen při realizaci předmětu smlouvy dodržovat veškeré předpisy, pokud se vztahují k prováděnému předmětu smlouvy. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda, nese náklady prodávající. Předmět smlouvy musí vyhovovat technickým a právním normám a ostatním platným předpisům.
5. Prodávající prohlašuje, že mu jsou známy technické, kvalitativní a specifické podmínky, za nichž se má předmět smlouvy realizovat.

#### **Článek 4 – Doba (termín) plnění a místo plnění**

1. Prodávající se zavazuje předat a splnit předmět dle této smlouvy do 3 měsíců od písemné výzvy kupujícího k plnění (termín se počítá od přijetí této písemné výzvy prodávajícím).
2. Místem dodávky je areál Odborného učiliště Chroustovice, Zámek 1, v k.ú. Chroustovice. Pro předkládání a schvalování dokumentů sídlo kupujícího.
3. Předmět smlouvy je splněn okamžikem podepsání předávacího protokolu, a to bezodkladně po dodání předmětu, jeho uvedení do provozu a zaškolení obsluhy.
4. Převzetí zboží jinými než oprávněnými a oběma stranám známými osobami nebude považováno za řádné. Vlastnické právo přechází na kupujícího podpisem předávacího protokolu. S přechodem vlastnického práva přechází na kupujícího současně i nebezpečí škody na zboží.

#### **Článek 5 – Způsob provádění**

1. Prodávající bude při zajišťování dodávek postupovat s odbornou péčí. Dodávky a ostatní související práce, které jsou předmětem smlouvy, prodávající provede v takovém rozsahu a jakosti, aby dodávka odpovídala podmínkám stanoveným smlouvou a obvyklému účelu použití.
2. Prodávající je povinen dodat zboží ve sjednané době v požadovaném množství, jakosti a provedení a v souladu s dalšími podmínkami stanovenými smlouvou. Prodávající se zavazuje zajistit v rámci dodávky především veškeré práce dle požadavků kupujícího a úplné a včasné provedení všech prací nutných pro řádné dodání bez vad a další plnění, jejichž provedení je pro řádné a včasné dodání nezbytné.
3. Prodávající je povinen při zajišťování dodávek dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, pokud se vztahují k zajišťování předmětných dodávek a týkají se činnosti prodávajícího, bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí. Pokud porušením těchto předpisů vznikne kupujícímu škoda, nese náklady prodávající.
4. Dodávka zboží musí vyhovovat všem normám a právním předpisům platným v České republice.

#### **Článek 6 - Bezpečnost práce, jakost díla, zabezpečení a prověření jakosti**

1. Prodávající ručí za to, že veškeré dodávky a související práce budou provedeny v jakosti sjednané smlouvou.



2. Prodávající bude odpovídat za množství, jakost, provedení a kompletnost dodaného zboží v rozsahu smlouvy, za použitý materiál. Bude odpovídat za to, že předmět smlouvy bude mít vlastnosti stanovené zadávací dokumentací, platnými právními předpisy, všeobecně závaznými technickými předpisy, veškerými platnými technickými normami, které se vztahují k činnosti prodávajícího v rámci plnění smlouvy, dále vlastnosti dohodnuté smlouvou, eventuálně vlastnosti obvyklé.

3. Prodávající je povinen kupujícímu nebo jeho zástupci umožnit v průběhu realizace smlouvy kontrolu dodávaného zboží a jakékoliv jeho části, aby se kupující mohl ujistit, že jsou v souladu se smlouvou.

4. Pokud by jakákoliv zkontrolovaná část dodávaného zboží nevyhovovala specifikacím dle smlouvy, může ji kupující odmítnout a prodávající musí buď odmítnutou část dodávaného zboží nahradit novým nezávadným plněním, nebo v případě souhlasu kupujícího provést všechny úpravy (změny) nezbytné pro splnění specifikovaných požadavků, a to bezúplatně.

5. Prodávající prohlašuje, že:

a) věci k provedení předmětu smlouvy, které pro plnění svých závazků použije, jsou nové, tzn. nikoli dříve použité;

b) předmět smlouvy provede ve shodě s touto smlouvou, tzn. zejména splní veškeré technické podmínky, které si smluvní strany ujednaly, a chybí-li ujednání, technické podmínky, které prodávající nebo výrobce věci k provedení díla popsal nebo které kupující očekával s ohledem na povahu předmětu díla, popř. technické podmínky obvyklé, že předmět díla bude plnit účel, který prodávající uvádí nebo ke kterému se dílo tohoto druhu obvykle provádí, a že dílo nebude mít žádné vady, a to ani právní.

6. Součástí závazku jsou zejména následující povinnosti prodávajícího:

úplné, funkční a bezvadné provedení všech dodávek a souvisejících prací, a to včetně instalačních a montážních prací, nezbytných pro provedení předmětu smlouvy,

provedení kompletační činnosti při integraci věcí k provedení díla do plně funkčního a uceleného celku, a dále

provedení všech ostatních činností souvisejících a nezbytných pro provedení předmětu smlouvy, zejména zajištění bezpečnostních opatření na ochranu osob a majetku tak, aby bylo v průběhu provádění předmětu smlouvy předejito ohrožením na zdraví či na životě, vzniku škod u kupujícího i třetích osob, včetně zajištění koordinační činnosti, tak, aby předmět plnění smlouvy plnil svůj účel.

7. Veškeré dodávky budou provedeny a předmět smlouvy bude dodán komplexně, v termínech dle této smlouvy, ve vzorné kvalitě a v technických parametrech, vlastnostech a standardech. Provedení bude zahrnovat mimo jiné i všechny související práce a bude obsahovat provedení veškerých úkonů a činností potřebných k přípravě, k vlastnímu provedení díla, k následnému uvedení předmětu smlouvy do užívání.

## Článek 7 - Cena díla

1. Celková cena předmětu smlouvy je stanovena ve výši:

	Cena bez DPH [Kč]	Aktuální výše DPH [Kč]	Cena včetně DPH [Kč]
<b>Celková cena díla</b>	<b>364 555,69</b>	<b>76 556,69</b>	<b>441 112,38</b>



2. Prodávající je plátcem DPH

3. Cena za splnění předmětu smlouvy je stanovena podle prodávajícím oceněného výkazu výměr (= oceněného soupisu dodávek a ostatních souvisejících prací), který je zpracován na základě výkazu výměr předaného kupujícím prodávajícím.

**4. Objektivní podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny:**

Smluvní strany se dohodly, že při dodržení pravidel poskytovatele dotace může být celková cena díla změněna pouze v těchto následujících případech:

- sjednaná cena může být upravena, dojde-li v průběhu realizace díla ke změně DPH nebo jiných daňových předpisů týkajících se předmětného díla. V tomto případě bude uzavřen písemný dodatek ke smlouvě.

- případné vícepráce - tj. dodatečné dodávky/práce nad rámec předmětu díla musí být smluvními stranami předem vzájemně projednány a odsouhlaseny a kupujícím zadány v souladu s podmínkami poskytovatele dotace. Stejně tak musí být projednány a odsouhlaseny veškeré změny, doplňky nebo jiná rozšíření díla požadované kupujícím v průběhu realizace předmětu smlouvy. Pro platnost víceprací je vždy zapotřebí dohoda obou smluvních stran formou písemného dodatku ke smlouvě. Platí, že žádná oboustranně písemně akceptovaná změna týkající se provádění díla, nemá vliv na cenu díla či termín plnění, pokud nedojde k uzavření písemného dodatku k této smlouvě, který bude uzavřen v souladu s podmínkami poskytovatele dotace.

- případné méněpráce (dodávky a práce obsažené ve výkazu výměr = soupise dodávek a ostatních souvisejících prací, ale neprovedené) jsou důvodem k odpovídajícímu snížení ceny díla.

**5. Způsob sjednání změny ceny (změnový list):**

Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je prodávající povinen sestavit změnový list a v něm popsat důvody a okolnosti vedoucí k nutnosti změny sjednané ceny, provést výpočet návrhu změny sjednané ceny a předložit jej kupujícímu k odsouhlasení. Změna sjednané ceny je možná pouze v případě, kdy kupující písemně odsouhlasí změnový list, a teprve poté, kdy proběhnou úkony kupujícího stanovené poskytovatelem dotace, a bude uzavřen příslušný písemný dodatek smlouvy.

### Článek 8 – Vícepráce a méněpráce a způsob jejich prokazování

1. Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méněpráce, je prodávající povinen vypracovat změnový list, v němž uvede přesný popis víceprací a méněprací včetně jejich odůvodnění a jejich ocenění a tento změnový list předloží kupujícímu k odsouhlasení (dále „návrh“). Součástí změnového listu musí být i popis příčin, které vyvolaly potřebu víceprací nebo méněprací.

2. Prodávající je povinen stanovit cenu víceprací nebo méněprací nejvýše podle hodnot jednotkových cen uvedených v oceněném výkazu výměr (= oceněném soupisu dodávek a ostatních souvisejících prací). Pokud vícepráce v oceněném výkazu výměr (= oceněném soupisu dodávek a ostatních souvisejících prací) obsaženy nejsou, pak takové dodávky a práce budou oceněny na základě dohody obou smluvních stran cenami v čase a místě obvyklými.

3. Kupující je povinen vyjádřit se k návrhu změnového listu nejpozději do 30 dnů ode dne předložení návrhu prodávajícím. Kupující je povinen nechat si odsouhlasit změnový list poskytovatelem dotace formou žádosti o změnu.

4. Nezbytným předpokladem uzavření dodatku na realizaci víceprací je zadání víceprací v souladu s podmínkami poskytovatele dotace.

5. Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou dodatku ke smlouvě.



## Článek 9 - Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy.
2. Právo prodávajícího na vystavení faktury (daňového dokladu) vzniká až po podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami. Nedílnou součástí faktury musí být soupis provedených dodávek a souvisejících prací. Bez tohoto soupisu je faktura neúčinná.
3. **Platby za vícepráce:**  
Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, s jejichž provedením kupující souhlasí a jsou sjednány v souladu s podmínkami poskytovatele dotace, musí být jejich cena fakturována samostatně. Faktura za vícepráce musí kromě jiných, výše uvedených náležitostí faktury obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.
4. **Náležitosti daňových dokladů (faktur):**  
Každý daňový doklad (faktura) musí mít (= musí obsahovat) veškeré náležitosti účetního dokladu vyplývající z obecně závazných právních předpisů, tj. ty které jsou stanoveny zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly na **lhůtě splatnosti v délce 30 kalendářních dní ode dne průkazného/prokazatelného doručení faktury** kupujícímu. Úhrada za plnění předmětu smlouvy bude prováděna v české měně. Faktura musí obsahovat tedy všechny náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů. Prodávající odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
5. Faktura musí být označena registračním číslem projektu - **CZ.06.4.59/0.0/0.0/16\_075/0006472** a názvem: **Modernizace skleníku a učebny odborného výcviku pro obor Zahradnictví.**
6. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena nebo DPH, je kupující oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit prodávajícímu k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Prodávající provede opravu vystavením nové faktury. Vratí-li kupující vadnou fakturu prodávajícímu, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury kupujícímu.
7. Veškeré platby dle smlouvy budou probíhat výlučně bezhotovostním převodem v české měně, a to na účet prodávajícího uvedeném v článku 1 této smlouvy.
8. Povinnost zaplatit cenu za plnění dle této smlouvy je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu kupujícího.

## Článek 10 – Předání předmětu smlouvy

1. Předmět smlouvy bude předán objednateli v místě plnění uvedeném v článku 4 této smlouvy.

## Článek 11 - Smluvní pokuty

1. Nepředá-li prodávající kupujícímu kompletní plnění předmětu smlouvy ve lhůtě dle článku 4 odst. 1 této smlouvy, je povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za plnění sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.





### **3. Způsob vyúčtování a lhůta splatností smluvních pokut:**

Smluvní pokutu či úrok z prodlení vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování smluvní pokuty či úroku z prodlení opravňuje a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty či úroku z prodlení. Strana povinná se musí k vyúčtování smluvní pokuty či úroku z prodlení vyjádřit nejpozději do deseti dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné. Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním smluvní pokuty či úroku z prodlení je povinna písemně ve sjednané lhůtě sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování smluvní pokuty či úroku z prodlení neuznává.

Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované smluvní pokuty či úrok z prodlení nejpozději do 30 kalendářních dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.

4. Pokud není v ostatních ustanoveních smlouvy uvedeno jinak, zaplacení smluvní pokuty prodávajícím kupujícímu nezbavuje prodávajícího závazku splnit povinnosti dané mu smlouvou.

5. Ujednáním smluvní pokuty není dotčeno právo kupujícího na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se tato smluvní pokuta vztahuje. Kupující je oprávněn požadovat náhradu případné škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, v plné výši.

### **Článek 12 – Kontrola a další povinnosti vyplývající z podmínek poskytovatele dotace**

1. Prodávající si je vědom, že je ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

2. Prodávající bere na vědomí, že může být kontrolován osobou. Kontrola poskytovatele dotace jsou tedy oprávněni v případě potřeby přizvat k výkonu kontroly na místě i osobu povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Tuto povinnost musí prodávající zajistit i u svých případných poddodavatelů.

3. Kupující i prodávající jsou povinni uchovat veškeré dokumenty související s realizací projektu po dobu stanovenou právními předpisy ČR a poskytovatelem dotace IROP.

4. Prodávající si je vědom, že projekt bude spolufinancován z prostředků EU – Integrovaného regionálního operačního programu (IROP).

5. Prodávající se zavazuje postupovat při realizaci předmětu smlouvy v souladu se všemi příslušnými předpisy a podmínkami upravujícími poskytnutí dotace, dodržovat pravidla pro publicitu.

6. Doba, po kterou musí mít prodávající veškeré originální dokumenty související s realizací projektu uchovány, je stanovena v právním aktu o poskytnutí podpory nebo závazných právních předpisech upravujících oblast zadávání zakázek, nejméně však po dobu 10 let od finančního ukončení projektu, zároveň však alespoň do 31. 12. 2028. Prodávající je povinen se plně řídit všemi požadavky, pokyny, metodikami a ostatními předpisy poskytovatele dotace v rámci projektu spolufinancovaného z Integrovaného regionálního operačního programu. Prodávající je zároveň povinen splnit všechny povinnosti a podmínky vyplývající z právního aktu.

7. Prodávající je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji prodávající použít. Každá faktura musí být označena



číslem projektu. Prodávající je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

8. Všechny dokumenty musí prodávající archivovat a uchovávat minimálně do roku 2028. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí být použita pro úschovu delší lhůta.

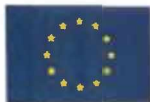
### Článek 13 – Záruční doba, odpovědnost za vady

1. Prodávající odpovídá za správnost a úplnost dodání předmětu smlouvy podle smlouvy, zadávací dokumentace, platných norem a souvisejících platných předpisů.
2. Prodávající poskytuje po určenou záruční dobu záruku za bezvadnost předmětu smlouvy, tj. záruku za všechny vlastnosti, které má předmět smlouvy mít zejména dle smlouvy, dle jednotlivých požadavků a pokynů kupujícího, případně ostatních pověřených osob. Prodávající prohlašuje, že předmět smlouvy si po tuto dobu zachová všechny takové vlastnosti, funkčnost a stanovenou účelovou způsobilost. Za vadu se považují i vady v dokladech nutných pro užívání věci.
3. Záruční doba je stanovena v délce **24 měsíců**.
4. Vada na předmětu smlouvy, která se vyskytne v průběhu záruční doby, bude prodávajícímu oznámena bez zbytečného odkladu (e-mailem) a tento zahájí práce na odstranění vady bezodkladně, pokud se prodávající s kupujícím nedohodnou písemně jinak. Vada bude odstraněna nejpozději do 30 kalendářních dní po jejím nahlášení prodávajícímu, nedohodnou-li smluvní strany jinak. Pokud to charakter zjištěné vady bude umožňovat, odstraní prodávající vadu v místě sídla kupujícího. Kupující může požadovat i dodání nové věci bez vad, pokud to není vzhledem k povaze vady nepřiměřené, ale pokud se vada týká pouze součásti věci, může kupující požadovat jen výměnu součásti. Právo na dodání nové věci, nebo výměnu součásti má kupující i v případě odstranitelné vady, pokud nemůže věc řádně užívat pro opakovaný výskyt vady po opravě nebo pro větší počet vad.
5. Prodávající je povinen vadu odstranit na vlastní náklady.
6. V případě opravy vadných částí předmětu smlouvy se záruční doba prodlouží o dobu, po kterou nemohl být v důsledku zjištěné vady předmět smlouvy užíván vůbec nebo mohl být užíván jen v rozsahu nižším než obvyklém.
7. Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná kupujícím v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.

### Článek 14 – Společná a závěrečná ujednání, řešení sporů

1. Tuto smlouvu je možné měnit, doplnit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky, jež musí být jako takové označeny a podepsány oběma smluvními stranami. Ke změnám či doplnění neprovedeným písemnou formou se nepřihlíží.
2. V případech touto smlouvou výslovně neupravených se práva a povinnosti smluvních stran řídí platnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.





3. Případné rozpory se smluvní strany zavazují řešit dohodou. Teprve nebude-li dosažení dohody mezi nimi možné, bude věc řešena u místně příslušného soudu, v jehož obvodu má sídlo kupující.

4. Prodávající nemůže bez souhlasu kupujícího postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.

5. Obě smluvní strany předem souhlasí, se zpřístupněním a se zveřejněním celé této smlouvy, včetně jejích příloh a dodatků, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících a se zpracováním svých osobních údajů.

Smluvní strany souhlasně prohlašují, že žádné ustanovení ani skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství, udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Prodávající souhlasí se zpracováním svých ve smlouvě uvedených osobních údajů, a zveřejněním podepsané smlouvy včetně všech jejích příloh v registru smluv případně na profilu zadavatele. Souhlas uděluje prodávající na dobu neurčitou. Osobní údaje poskytuje dobrovolně. Prodávající uděluje svolení ke zveřejnění smlouvy a svých osobních údajů bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany jsou ode dne podpisu smlouvy jejím obsahem vázány.

7. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění kupní smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, v platném znění, zajistí kupující.

8. Smluvní strany přistupují k uzavření této smlouvy na základě vlastní, dobrovolné vůle a považují její obsah za ujednání v souladu s dobrými mravy a zásadami poctivého právního styku. Smluvní strany prohlašují, že jsou zcela způsobilí k právním úkonům a že se řádně seznámily s textem a obsahem smlouvy, který je projevem jejich pravé a svobodné vůle, učiněné vážně a nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho smlouvu vlastnoručně podepisují. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

9. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž kupující obdrží dvě a prodávající rovněž dvě vyhotovení.

10. V této smlouvě znamená *uváděné plnění ve dnech* kalendářní dny, pokud není ve smlouvě výslovně stanoveno, že se jedná o dny pracovní, kterými se rozumí pondělí až pátek s výjimkou státem uznaných svátků.

11. Nedílnou součástí této smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1 – Oceněný výkaz výměr = oceněný soupis dodávek a ostatních souvisejících prací (položkový rozpočet)

V Chroustovicích, dne: 25.7.2018

V Lounech, dne: 25.7.2018

Za kupujícího:

Odborné učiliště Chroustovice  
Zámek 1

Za prodávajícího:

AGROFIM CZECH s.r.o.  
Průmyslová 2729, 440 01 Louňovice  
272914222

– ředitel školy

– jednatel

Výkaz výměr - část B

P.č.	Číslo položky	Název materiálu	MJ	množství	Jed. cena	Celkem v Kč
Díl:	1.1	Pěstební stoly - umístění na levé straně				
1		Pěstební stoly 2,98 x 1,21 x 0,75	ks	10	6 736,13 Kč	67 361,28 Kč
2		Plastový filtr	ks	10	65,86 Kč	658,56 Kč
3		Vypouštěcí ventil - 1 cestný	ks	10	540,96 Kč	5 409,60 Kč
4		Spojovací materiál	soub	10	142,10 Kč	1 421,00 Kč
5		Montáž stolů (bez napojení na závlahový systém)	hod	10	1 881,60 Kč	18 816,00 Kč
	<b>Celkem</b>	<b>za pozici 1.1</b>				<b>93 666,44 Kč</b>
	1.2	Pěstební stoly - umístění na levé straně				
6		Pěstební stoly 2,50 x 1,61 x 0,75	ks	16	7 653,21 Kč	122 451,39 Kč
7		Plastový filtr	ks	16	65,86 Kč	1 053,70 Kč
8		Vypouštěcí ventil - 1 cestný	ks	16	540,96 Kč	8 655,36 Kč
9		Spojovací materiál	soub	16	142,10 Kč	2 273,60 Kč
10		Montáž stolů (bez napojení na závlahový systém)	hod	16	1 881,60 Kč	30 105,60 Kč
	<b>Celkem</b>	<b>za pozici 1.2</b>				<b>164 539,65 Kč</b>
	1.3	Ostatní materiál, montáž a doprava				
11		Sběrné odpadní potrubí PE 32, PE 63, tvarovky	soub	1	8 820,00 Kč	8 820,00 Kč
12		Ostatní materiál (spojovací, izolační)	soub	1	1 960,00 Kč	1 960,00 Kč
13		Montáž sběrného potrubí, včetně napojení na stoly	hod	1	11 289,60 Kč	11 289,60 Kč
14		Doprava	soub	1	25 480,00 Kč	25 480,00 Kč
15		Napojení na sběrné potrubí ze stolů na kanalizaci	soub	1	58 800,00 Kč	58 800,00 Kč
	<b>Celkem</b>	<b>za pozici 1.3</b>				<b>106 349,60 Kč</b>
	<b>Celkem</b>	<b>bez DPH</b>				<b>364 555,69 Kč</b>
		DPH 21%				76 556,69 Kč
	<b>Celkem</b>	<b>včetně DPH</b>				<b>441 112,38 Kč</b>



AGROFIM CZECH s.r.o.  
Průmyslová 2729, 440 01 Louny



Odborné učiliště Chroustovica,  
Zánek 1



7. 8. 2018