



4384/SPB/2018-SPBM

Čj.: UZSVM/SPB/4078/2018-SPBM

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace,

se sídlem Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha,

kterou zastupuje

na základě Pověření generálního ředitele ze dne 2. 3. 2015

IČO: 65993390

DIC: CZ65993390

(dále jen „předávající“)

a

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

SMLOUVU

**o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č. j. UZSVM/SPB/4078/2018-SPBM**

ČI. I

1. Česká republika je na základě nabývacích titulů uvedených v Příloze č. 1 bod 1 této smlouvy vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem:

- pozemek parcela č. 917/4 o výměře 23 m², vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené
- pozemek parcela č. 917/5 o výměře 22 m², vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené
- pozemek parcela č. 917/7 o výměře 63 m², ostatní plocha, silnice
- pozemek parcela č. 1059/2 o výměře 1 m², vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené
- pozemek parcela č. 1172/3 o výměře 375 m², ostatní plocha, silnice

zapsaným na listu vlastnictví č. 622 pro katastrální území a obec Jince v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Příbram (dále jen „majetek“)

2. Hodnota výše uvedeného majetku v účetnictví činí:

- pozemek parcela č. 917/4..... 1.032 Kč
- pozemek parcela č. 917/5..... 988 Kč
- pozemek parcela č. 917/7..... 1.670 Kč
- pozemek parcela č. 1059/2..... 52 Kč
- pozemek parcela č. 1172/3..... 9.940Kč

Čl. II.

1. Předávající majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím č.j. 7387/21/17/21200/KRÁ ze dne 18. 1. 2018. Z tohoto důvodu předává předávajícímu příslušnost hospodařit s majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává předávajícímu majetek uvedený v Čl. I. této smlouvy. Předáním tohoto majetku se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává předávající. Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch předávajícího u příslušného katastrálního úřadu.

Čl. III.

Majetek uvedený v Čl. I odst. 1 této smlouvy ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá předávající bezúplatně.

Čl. IV.

Předávající nepředává předávajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k převáděnému majetku.

Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné soudní řízení.

Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné správní řízení.

Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.

Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen žádným věcným právem.

Předávající prohlašuje, že převáděný majetek neuvádí žádná osoba bez právního důvodu.

Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.

Předávající prohlašuje, že převáděný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.

Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen vedením inženýrských sítí.

Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen ekologickou zátěží.

Předávající prohlašuje, že k převáděnému majetku nevznikly žádné pohledávky a předávající žádné nepřebírá.

Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku nevážnou žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal předávajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.

Předávající prohlašuje, že nařízení exekuce zapsané na listu vlastnictví č. 622 ke dni 26. 6. 2018 se týká povinnosti předávajícího vyklidit nemovitosti ve vlastnictví oprávněného v katastrálním území Praha – Radotín a nesouvisí s předávaným majetkem pozemky p.č. 917/4, p.č. 917/5, p.č. 917/7, p.č. 1059/2 a p.č. 1172/3 v kat. území a obci Jince.

Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přejímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení, jedno vyhotovení je určeno Katastrálnímu úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálnímu pracovišti Příbram pro podání návrhu na zápis změn záznamem ve veřejném seznamu.
6. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
7. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.
8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

27 -07- 2018

V Praze dne.....

**Ředitelství silnic a dálnic ČR,
státní příspěvková organizace**

16 -07- 2018

V Praze dne.....

**Česká republika - Úřad pro zastupování státu
ve věcech majetkových**

Příloha č. 1 – seznam předávaných dokumentů

Příloha č. 2 a – Protokol o vzájemném přesunu rozpočtových prostředků určených na výdaje pro rok 2017

Příloha č. 2 b – I. Ostatní běžné výdaje v Kč bez výdajů programového financování
a osobních výdajů na zajištění předávaných dodávek/služeb k objektu
II. Přehled o výdajích v Kč na jednotlivé akce oprav nad 40 tis. Kč k objektu
III. Přehled o hrazených zálohách (údaje v Kč)
IV. Objem příjmů vázících se k předávanému objektu (údaje v Kč)



4384/SPB/2018-SPBM

Čj.: UZSVM/SPB/4078/2018-SPBM

**Příloha č. 1 ke Smlouvě
o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č. j. UZSVM/SPB/4078/2018-SPBM**

Předávající předává a přejímající přebírá níže uvedené dokumenty:

- 1. Nabývací tituly**
Kupní smlouva ze dne 14. 12. 1999
Kupní smlouva ze dne 7. 11. 2000
Kupní smlouva ze dne 16. 10. 2002
- 2. Dokumenty prokazující příslušnost předávajícího hospodařit s majetkem**
Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu
Žádost o provedení změny v katastru nemovitostí
- 3. Stavebně technická dokumentace**
Nepředává se
- 4. Dokumenty k soudním řízením**
Nepředává se
- 5. Dokumenty ke správním řízením**
Nepředává se
- 6. Dokumenty k nájemním a pachtovním smlouvám**
Nepředává se
- 7. Dokumenty k zatížení nemovité věci věcným právem**
Nepředává se
- 8. Dokumenty k užívání předávaného majetku bez právního důvodu**
Nepředává se
- 9. Dokumenty k uplatněným restitučním nárokům**
Vyjádření k uplatnění restitučních nároků
- 10. Dokumenty ke zvláštnímu režimu nakládání s předávaným majetkem**
Nepředává se
- 11. Dokumenty k zatížení nemovité věci vedením inženýrských sítí**
Nepředává se
- 12. Dokumenty k ekologické zátěži na předávaném majetku**
Nepředává se

13. Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem

Rozhodnutí o nepotřebnosti

Podpisový vzor, pověření, jmenování ředitele Závodu Praha

Informace o pozemcích + ortofoto mapy

Evidenční list pozemků

List vlastnictví

Stanovisko AOPK

Knihovní vložky

Porovnání parcel

Kopie katastrální map

Kopie map bývalého pozemkového katastru

Záznam podrobného měření změn

Geometrické plány č. 237,319-33/2002, č. 408-19/1999, č. 0461-120/2000

Vnitrorezortní nabídky majetku

Zveřejnění nabídky pro SI na portále ÚZSVM

27 -07- 2018

V Praze dne.....

**Ředitelství silnic a dálnic ČR,
státní příspěvková organizace**

16 -07- 2018

V Praze dne.....

**Česká republika - Úřad pro zastupování státu
ve věcech majetkových**



4384/SPB/2018-SPBM

Čj.: UZSVM/SPB/4078/2018-SPBM

Příloha 2a

Protokol o vzájemném přesunu rozpočtových prostředků určených na výdaje pro rok 2018

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace,

se sídlem Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha,

kterou zastupuje Ing.

na základě Pověření generálního ředitele ze dne 2. 3. 2015

IČO: 65993390

DIC: CZ65993390

(dále jen „předávající“)

a

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „přejímající“)

V souvislosti s předáním nemovitého majetku pozemků p.č. 917/4, p.č. 917/5, p.č. 917/7, p.č. 1059/2, p.č. 1172/3 na základě Smlouvy o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. j. UZSVM/SPB/4078/2018-SPBM uzavřené mezi předávajícím a přejímajícím budou ve prospěch přejímajícího převedeny rozpočtové prostředky na výdaje v roce 2018 dle následujícího rozpisu:

a) Prostředky na platy a související výdaje (v případě SO náklady):

Název rozpočtové položky (v případě SO věcné určení částky)	Výdaje v celoročním vyjádření (v Kč)	Výdaje v poměrném* vyjádření (v Kč)
5011 – Platy zaměstnanců v PP
5012 ** – Platy zaměstnanců bezpečnostních sborů a ozbrojených sil ve služeb. poměru
5013 ** – Platy zaměstnanců na služebních místech podle zákona o státní službě
5021 – Ostatní osobní výdaje
5031 – Povinné pojistné na sociální zabezpečení a SPZ
5032 – Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění
5342 – Převod FKSP
Celkem

Počet převáděných zaměstnanců:

*Poznámka: poměrné vyjádření – rozumí se výdaje za období od data změny příslušnosti hospodařit s majetkem do konce daného rozpočtového roku.

** Poznámka: Na straně ÚZSVM budou prostředky z těchto výdajových položek převáděny na výdajovou položku 5011, protože ÚZSVM nepodléhá zákonu o státní službě (z. č. 234/2014 Sb.).

b) Ostatní výdaje s výjimkou mzdových a souvisejících výdajů (v případě SO nákladů):

Název rozpočtové položky (v případě SO věcné určení částky)	Výdaje v celoročním vyjádření (v Kč)	Výdaje v poměrném* vyjádření (v Kč)
...
...
...
...
Celkem

*Poznámka: poměrné vyjádření – rozumí se výdaje za období od data změny příslušnosti hospodařit s majetkem do konce daného rozpočtového roku.

Výdaje/náklady v celoročním vyjádření budou použity jako základna pro rozpočtové opatření v roce následujícím po převodu majetku. Při tomto postupu je vycházeno z ustanovení § 3 vyhlášky č. 133/2013 Sb. a z předpokladu, že vzhledem k termínu uskutečnění převodů majetků strana předávající neuplatnila v návrhu rozpočtu roku následujícího po převodu majetku požadavek na snížení rozpočtu a strana přejímající neuplatnila shodně požadavek na jeho navýšení.

Převod finančních prostředků bude proveden rozpočtovým opatřením, o jehož schválení současně požádají předávající a přejímající. Tento protokol bude podkladem a zároveň i přílohou rozpočtového opatření v informačním systému státní pokladny.

Součástí tohoto protokolu je příloha č. 2b).

Předávající svým podpisem stvrzuje správnost uvedených údajů o převáděných finančních objemech.

Tento protokol se vyhotovuje ve třech stejnopisech.

V Praze dne..... 27 -07- 2018

V Praze dne..... 16 -07- 2018

Příloha 2 b str. 1 - § 19b, Zákon o majetku státu
(v případě SO se v kolonce výdajů uvádí příslušný objem nákladů)

**I. Ostatní běžné výdaje v Kč bez výdajů programového financování a osobních výdajů
na zajištění předávaných dodávek/služeb k objektu**

Věcný popis dodávky/služby, vyčíslení výdajů na běžné opravy a údržbu	Výše výdajů v jednotlivých letech uhrazených předávajícím subjektem			
	Rok N-3	Rok N-2	Rok N-1	Rok N
1	2	3	4	5

Věcný popis dodávky/služby, vyčíslení výdajů na běžné opravy a údržbu	Výše výdajů v jednotlivých letech přeúčtovaných předávajícím subjektem na základě nájemních vztahů			
	Rok N-3	Rok N-2	Rok N-1	Rok N
6	7	8	9	10

Věcný popis dodávky/služby, vyčíslení výdajů na běžné opravy a údržbu	Celková výše výdajů v jednotlivých letech na danou službu/dodávku/běžné opravy a údržbu			
	Rok N-3	Rok N-2	Rok N-1	Rok N
11	12 *	13 **	14 ***	15 ****

Vysvětlivky k části I Přílohy 2b:

Rok N je rok, ve kterém dochází k převodu objektu na ÚZSVM, roky N-1 až N-3 jsou obdobím předcházejícím danému roku.

Poznámka:

- * - sloupec 12 je součtem sloupců 2+7
- ** - sloupec 13 je součtem sloupců 3+8
- *** - sloupec 14 je součtem sloupců 4+9
- **** - sloupec 15 je součtem sloupců 5+10

Příloha 2 b str. 2 - § 19b, Zákon o majetku státu
(v případě SO se v kolonce výdajů uvádí příslušný objem nákladů)

II. Přehled o výdajích v Kč na jednotlivé akce oprav nad 40 tis. Kč k objektu

Realizované akce oprav nad 40 tis. Kč

Věcný popis realizované a ukončené akce oprav a údržby	Číslo akce vč. označení programu/podprogramu z IS EDS/SMVS*	Výše výdajů v jednotlivých letech v Kč			
		Rok N-3	Rok N-2	Rok N-1	Rok N
1	2	3	4	5	6

Vysvětlivky k části II Přílohy 2b:

Rok N - rok, ve kterém dochází k převodu objektu na ÚZSVM, roky N-1 až N-3 jsou období předcházejícím danému roku, roky označované N+1 až N+3 jsou roky následující po roce předání, na které je připravován návrh státního rozpočtu vč. střednědobého výhledu.

Číslo akce v EDS/SMVS se vyplní pouze v případě, že finančním zdrojem výdajů byly prostředky programového financování.

* Poznámka: Evidenční dotační systém/Správa majetku ve vlastnictví státu (informační systém Ministerstva financí pro programové financování - vyplňují OSS a PO)

Příloha 2 b str. 3 - § 19b, Zákon o majetku státu
(v případě SO se v kolonce výdajů uvádí příslušný objem nákladů)

III. Přehled o hrazených zálohách (údaje v Kč):

Věcný popis dodávky/služby, vyčíslení výdajů na běžné opravy a údržbu	Zálohy v Kč hrazené v předchozích letech - informativní údaje		Výše zálohy v Kč uhrazené a vyúčtované v roce převzetí objektu	uhrazené a nevyúčtované v roce převzetí objektu	Poznámka - zdůvodnění ke sloupci 5
	Rok N-2	Rok N-1	Rok N	Rok N	
1	2	3	4	5	6

Vysvětlivky k části III Přílohy 2b:

Zálohy - sloupec 5 a 6 se vyplňuje pouze ve výjimečných případech, kdy by tato situace nastala. Obecně platí zásada, že objekt je přebírán bez zatížení nevyúčtovanými zálohami, a to jak v případě záloh hrazených předávajícím subjektem, tak záloh uhrazených v případě nájemních vztahů nájemníkem. Rok N je rok, ve kterém dochází k převodu objektu na ÚZSVM, roky N-1 až N-2 jsou obdobím předcházejícím danému roku převodu.

Poznámka:

Při použití přeúčtování výdajů musí být v případě neobsazených ploch v objektu rozpočtově převededny výdaje na tyto plochy a vyplněn tedy i Protokol o přesunu prostředků státního rozpočtu.

Příloha 2b str. 4 - § 19b, Zákon o majetku státu

IV. Objem příjmů vázících se k předávanému objektu (údaje v Kč)

Věcný popis druhu příjmu	Objem příjmů	Objem příjmů	Objem příjmů	Poznámka
	Rok N	Rok N-1	Rok N-2	
1	2	3	4	5

Vysvětlivky k části IV Přílohy 2b:

Rok N je rok, ve kterém dochází k převodu objektu na ÚZSVM, roky N-1 až N-2 jsou obdobím předcházejícím danému roku převodu.