



DODATEK Č. 1 K SMLouvĚ O DíLO S180/2018/0118/OIV ČÍSLO S180/2017/0136/OIV; S980/2017/0027/OIV

Uzavřené mezi smluvními stranami, jež jsou:

M.

ČÁST PRAHA 2

MČ PRAHA 2



02P004ZKAU

PRAHA 2

Sídlo:

NÁMĚSTÍ MÍRU 20/600,

Zastoupený:

Janem Korseskou, místostarostou

IČ:

00063461

DIČ:

CZ00063461

Bankovní spojení:

Česká spořitelna, a.s. Praha

číslo účtu: 27-2000758339/0800

na straně jedné jako „**Objednatel**“

a

CETUS PLUS, a.s.

Sídlo:

Plzeňská 183/181, 150 00 Praha 5

Zastoupený:

Karlem Muzikou statutárním ředitelem

IČ:

264 19 823

DIČ:

CZ 26419823

Zapsaný v: *Obchodním rejstříku vedeném u městského soudu v Praze
oddíl B, vložka 6931*

na straně druhé jako „**Zhotovitel**“

**smluvní strany uzavřely ke Smlouvě o dílo, Evidenční číslo objednatele (dále jen „Smlouva“)
S180/2017/0136/OIV; S980/2017/0027/OIV dodatek tohoto znění:**

Preambule

Při provádění stavebních prací v rámci stavby s názvem: „**Karlovo náměstí 7/325 – vybudování klimatizace, zateplení dvorní fasády a výměna oken**“, se vyskytly dodatečné práce, které nebylo možné před zahájením předvídat. Nutnost provedení těchto prací je odsouhlasena TDS a jsou popsány ve stavebním deníku.

- 1) jedná se o dodatečné stavební práce, které nebyly obsaženy v původní veřejné zakázce, jejich potřeba vznikla důsledkem okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro dokončení původních stavebních prací;
- 2) dodatečné stavební práce budou zadány těmž dodavatelům;
- 3) dodatečné stavební práce nemohou být technicky ani ekonomicky odděleny od původní veřejné zakázky a jsou nezbytné pro dokončení předmětu původní zakázky;

Článek I. Předmět dodatku

V souladu se zákonem č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen "Zákon") a se smluvním ujednáním se obě strany dohodly na následujících změnách smlouvy:

- 1.1.** Odstavec 1.1 Článku I. Dohodnutý předmět plnění zhotovitele (Dílo) se mění o položky specifikované v soupisu prací uvedeném ve změnovém listu č. 1 - 13 a to v části „**Karlovo náměstí 7/325 – vybudování klimatizace, zateplení dvorní fasády a výměna oken**”

Článek II. Doba plnění

2.1. Odstavec 2.1.2. a 2.1.3. Článku II. Doba plnění se mění následovně:

2.1.3. řádné ukončení a předání celého díla (lhůta pro dokončení všech stavebních prací) – (Zhotovitelem Objednateli bez vad a nedodělků bránících v užívání) **včetně úplného a řádného vyklizení staveniště:**

nejpozději do 265 kalendářních dnů od zahájení provádění díla (do 30 kalendářních dnů spojených s realizací dodatečných prací) **od zahájení provádění díla**
podle bodu 2.1.1. (tj. nejpozději do 30. 9. 2018)

Článek III. Cena díla

Odstavec 4.1. Článku IV Původní SOD. Cena díla se mění následovně:

Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku I. této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran ve smyslu ustanovení § 2 a následujících zákona č. 526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů jako cena nejvýše přípustná takto:

III.1. Cena díla uvedeného v článku I. to smlouvy činí **bez daně z přidané hodnoty** (dále rovněž jen „DPH“) **tj. cena dodatečných prací – cena méněprací**

28 606.888,10 Kč bez DPH

(25 398.733,33 cena díla dle smlouvy - 1 545.763,57 Kč /cena méněprací/
+ 4 753.918,34 Kč /cena dodatečných prací/)

Daň z přidané hodnoty v základní sazbě 21 % z celkové ceny díla uvedené v článku III.1. výše činí částku

6 007.446,50 Kč

Dohodnutá celková cena díla činí včetně daně z přidané hodnoty celkem

34 614.334,60 Kč

(slovy: třicetčtyřimilionušestsetčtrnácttisíctřistatřicetčtyřikorunšedesáthaléřů).

Akce: „ Karlovo náměstí 325/7-vybudování klimatizace, zateplení fasády a výměna oken ”	Cena dle SoD + dodatku č. 1 v Kč bez DPH	DPH 21 % v Kč	Cena celkem v Kč vč. DPH
Oprava domu a výměna oken – oprava	12 666 918,96	2 660 052,98	15 326 971,94
Vybudování klimatizace, VZT - investice	15 939 969,14	3 347 393,52	19 287 362,66
celkem	28 606 888,10	6 007 446,50	34 614 334,60

(Daně probíhají v režimu přenesené daňové povinnosti)

Článek IV. Závěrečná ustanovení

- IV.1. Ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti beze změn, dodatek má celkem 3 strany. Tento dodatek č. 1 je účinný k datu, kdy je podepíše strana podepisující jako poslední. Tento dodatek č. 1 má 3 strany a je vyhotoven v 5 exemplářích, z nichž objednatel obdrží 3 stejnopisy a zhotovitel obdrží 2 stejnopisy.
- IV.2. Přílohou tohoto dodatku je **změnový list č.1 - č.13** včetně rozpočtu dodatečných stavebních prací a méněprací
- IV.3. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu tohoto dodatku a že je jim obsah dodatku dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že dodatek je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle. Na důkaz souhlasu připojují smluvní strany své podpisy, jak následuje

2018

V Praze dne2018

[Redacted signature area]

za Objednatele

Jan Korseska
zástupce starostky MČ Praha

Za OP

[Redacted signature area]

Přílohy: změnové listy 1 - 13

23-07-2018

V Praze dne 2018

[Redacted signature area]

za Zhotovitele

Karel MUZIKA
statutární ředitel CETUS PLUS, a.s.



Doložka	
potvrzující, že byly splněny podmínky platnosti právního úkonu, ve smyslu ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů	
Zveřejněno: od	do
Schváleno odsouhlaseno usnesením ZMČ RMČ č. 580 ze dne 16. 7. 2018	
Ing. Petr Grametbauer vedoucí odboru majetku	
.....	[Redacted signature]
	podpis
Nehodící se	

