



M Ě S T O
BRANDÝS NAD LABEM – STARÁ BOLESLAV

Brandýsko - Boleslavská městská a.s.
Masarykovo náměstí 1
25001 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 1

IČ: 04285638

Váš dopis značky / ze dne Naše značka Vyřizuje / linka Brandýs n.L. – St. Boleslav

29.06.2018

V ě c : Následná dokončovací a rozvojová péče o vegetační prvky Vodního díla Houštecké tůň II. a III. etapy za období květen - červen 2018

O b j e d n á v k a č. 929/2018

Platební podmínky:

- a) Cena za provedení zakázky bude objednatelem zaplacená dle skutečně provedených prací na základě Vámi vystavené faktury. Faktura (daňový doklad) díla musí být vystavena do 15 dnů od ukončení díla. Splatnost faktur je do 15 dnů od data jejich doručení objednateli.
- b) Oprávněně vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu a musí obsahovat tyto údaje:
 - označení povinné a oprávněné osoby, adresu, sídlo, IČ, DIČ, bankovní spojení, údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v živnostenském rejstříku nebo v registru občanských sdružení u MV ČR, včetně spisové značky,
 - číslo objednávky, předmět zakázky,
 - číslo faktury, den odeslání, den splatnosti a fakturovanou částku,
 - razítko a podpis oprávněné osoby zhotovitele, stvrzující oprávněnost a formální a věcnou správnost faktury.
- c) V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této objednávce, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout od data doručení opravené faktury objednateli.
- d) Z důvodů právní jistoty strany prohlašují, že jejich závazkový vztah založený touto objednávkou se řídí občanským zákoníkem 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
- e) Zhotovitel odpovídá za dodržování předpisů o bezpečnosti práce, **požárních, hygienických a ekologických předpisů (zejména zákona č.185/2001 sb., o odpadech)** při provádění díla.

tel.: 326 909 111-AA
ID DS: e5hb7xy
epodatelna@brandysko.cz

██████████
██████████
██████████
IČ: 00240079

Městský úřad Brandýs nad Labem - Stará Boleslav
Masarykovo nám. č. 1,2
250 01 Brandýs nad Labem - Stará Boleslav

- f) Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení této objednávky, je objednatel oprávněn od objednávky odstoupit.

Další ujednání objednávky:

1. Místo plnění

- 1.1. Místem plnění (dále jen „pracoviště“) je lokalita II. a III. Etapy Revitalizace Houštecké tůně – propojka tůně s vodním tokem Labe. Vodní dílo leží na pozemcích parc. čísla: 2684/1, 2283/2, 2269, 2932/25, 2932/4, 2330/17 v k.ú. Stará Boleslav a parc. č. 696/23, 700/7, 702/3, 702/1, 700/1, 700/6 v k.ú. Nový Vestec. Vlastníkem dotčených pozemků je město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, zapsané v katastru nemovitostí na LV č. 10001 a LV č. 1559 Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha-východ a Povodí Labe (parc. č. 2684/1 – vodní tok) správce povodí.

2. Předmět plnění

- 2.1. Na základě této objednávky se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované níže v dalších odstavcích tohoto článku a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu této objednávky.
- 2.2. Předmětem této objednávky je údržba vodního díla:

„Revitalizace Houštecké tůně II. a III. Etapa – posílení funkčnosti vegetačních prvků, následná udržovací a rozvojová péče o vodní dílo“

(dále jen jako „dílo“ nebo též jako „předmět smlouvy“ či též jako „předmět plnění“).

- 2.3. Rozsah plnění závazku zhotovitele je určen:
- 2.3.1. oceněným položkovým rozpočtem výkazu výměr, jenž byl předložen jako součást nabídky zhotovitele ze dne březen 2018,
- 2.3.2. harmonogram prací – zhotovitelem předloženy termíny, ve kterých proběhnou jednotlivá dílčí plnění celého díla (dále jen jako „harmonogram prací“),
- 2.3.3. projektovou dokumentací (dále jen PD),
- 2.3.4. platné ČSN, případné jiné normy a oborové standardy vztahující se k dílu,
- 2.3.5. manipulační řád vodního díla, vztahující se k vodnímu dílu
- 2.3.6. technická specifikace pracovních operací.
- 2.4. Objednatel i zhotovitel souhlasně prohlašují, že na základě shora uvedené specifikace je dílo dostatečně určité a srozumitelně vymezeno, zejména co do umístění, rozsahu, podoby a kvalitativních podmínek, které je třeba při jeho realizaci dodržet. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla potřebné.
- 2.5. Objednatel se zavazuje předmět smlouvy od zhotovitele převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

- 2.6. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará na své náklady vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel se zavazuje dílo provést v souladu s touto objednávkou, s jehož zněním se zhotovitel pečlivě seznámil, schválenou projektovou dokumentací (PD), obecně závaznými právními předpisy, závaznými technickými normami ČSN, EN platnými nebo doporučenými v ČR v době realizace díla, s oborovými standardy a normami BOZP.

3. Cena díla a platební podmínky

- 3.1. Cena za dílo je stanovena podle zhotovitelem oceněného položkového rozpočtu, který je zpracován na základě výkazu výměr, ze dne 19.3. 2018.
- 3.2. DPH je vyčísleno ke dni uzavření této objednávky, přičemž jeho skutečná výše bude dopočtena dle daňových předpisů platných v době vystavení daňového dokladu.
- 3.3. Cena díla zahrnuje veškeré náklady nutné k řádnému dokončení díla v souladu se shora v odstavci 2.4. uvedeným prohlášením a to mimo jiné zejména také:
- 3.3.1. náklady na bezpečnostní a hygienické opatření,
 - 3.3.2. náklady na dodávku elektřiny, vodné, stočné, náklady na používání strojů a služeb až do předání a převzetí dokončeného díla,
 - 3.3.3. náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek,
 - 3.3.4. náklady na pojištění odpovědnosti za škody (pojištění),
 - 3.3.5. náklady na odstranění odpadu, dle platných legislativních předpisů,
 - 3.3.6. náklady na nutná, či úřady stanovená opatření k realizaci díla (BOZP, aj.),
 - 3.3.7. jakékoliv další vedlejší výdaje, potřebné pro realizaci díla,
 - 3.3.8. zajištění nezbytných dopravních opatření (dopravní značení, dopravní omezení),
- 3.4. Zhotovitel se před podpisem této objednávky seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohl nebo měl při vynaložení veškeré odborné péče předpokládat, a které mohou mít jakýkoliv vliv na sjednanou cenu, a to včetně podmínek na pracovišti. Tyto okolnosti a podmínky zahrnul zhotovitel do sjednané ceny a zejména do sjednaných podmínek dle této objednávky. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.
- 3.5. Smluvní strany prohlašují, že cena díla je stanovena podle rozpočtu se zaručenou úplností ve smyslu [§ 2621 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku](#). Práce a náklady do rozpočtu nezahrnuté lze účtovat pouze tehdy, schválil-li je objednatel písemně, nebo jestliže práce dodatečně písemně objednal. Zhotovitel není oprávněn cenu díla zvýšit jednostranně.
- 3.6. Cenu díla je možné změnit pouze v případě, že se v průběhu provádění díla vyskytne v důsledku objektivně nepředvídaných okolností potřeba změnit rozsah realizovaných prací oproti rozsahu stanovenému v položkovém rozpočtu, PD. Zhotovitel je povinen na takovou skutečnost objednatele neprodleně upozornit.
- 3.7. Zhotovitel vyzve písemně, e-mailem, objednatele minimálně 2 pracovní dny předem k provedení kontroly prací a zápisu do stavebního deníku (v případě zálivek, také aktuálně v den provedení). Pokud se objednatel podle řádně učiněné výzvy zhotovitele bez omluvy nedostaví, je zhotovitel oprávněn pokračovat v provádění prací.
- 3.8. Veškeré dodávky a práce budou zhotoviteli fakturovány, až po řádném předání dokončeného díličho plnění díla bez zjevných vad a nedodělků.

- 3.9. Veškeré faktury - daňové doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle [zákona 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty](#), v platném znění. Na daňovém dokladu bude uveden i název projektu a jeho registrační číslo. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených. Originály faktur budou ve dvou vyhotoveních.
- 3.10. Splatnost faktur (daňových dokladů) potvrzených pověřenou osobou objednatele se stanovuje do 30 dnů od data jejich doručení na adresu objednatele. Objednatel je povinen fakturu odsouhlasit nejpozději do 7 dnů od jejího doručení objednateli, nebo ve stejné lhůtě tuto fakturu zhotoviteli vrátit spolu s příslušnými připomínkami k této faktuře. Pokud objednatel fakturu neodsouhlasí nebo nevrátí zpět zhotoviteli ve lhůtě uvedené v předchozí větě tohoto odstavce, je po uplynutí této lhůty faktura považována za odsouhlasenou.
- 3.11. Na předmět díla nebude aplikována přenesená daňová povinnost.

4. Doba plnění a provedení

- 4.1. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba. Jednotlivá dílčí plnění budou zhotovitelem plněny na základě odpovídajících agrotechnických lhůt a technologických postupů zhotovitelem v termínech jeho předložených v harmonogramu prací a dle specifikace manipulačního řádu.
- 4.2. Zhotovitel se zavazuje, že při započetí dílčích prací uvědomí písemně (e-mailem) minimálně 2 dny předem objednatele a při ukončení jednotlivých dílčích prací vyzve objednatele k provedení kontroly a zápisu do pracovního deníku.
- 4.3. Zhotovitel se zavazuje, že bude dílo provádět po sjednanou dobu plnění v pracovních dnech a v sobotu výhradně v denních hodinách a to v rozmezí od 6:00 hodin ráno do 20:00 večer.
- 4.4. Zhotovitel pověřil, jako osobou odpovědnou za vedení provádění díla, pana [REDAKCE] ále jen jako „osobu odpovědnou ve věcech technických“). Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla a v souvislosti s touto jeho kontrolou činit veškeré úkony vedoucí k řádnému plnění díla zhotovitelem.
- 4.5. Objednatel a zhotovitel se vzájemně dohodli na pravidelných kontrolních dnech provádění díla, v minimálním rozsahu 4x ročně (čtvrtletně). Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrolnímu dni a nebude-li v pracovním deníku písemně dohodnuto jinak, pak se kontrolní den bude konat vždy v první úterý příslušného kalendářního čtvrtletí od 9,00 hodin v místě provádění díla.
- 4.6. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. V rámci vyúčtování zhotovitel předloží účtovací doklad (fakturu) za jednotlivá dílčí plnění a s ním také předloží dokladové části díla, která musí obsahovat zejména pracovní deník, evidenci zálivek, zprávy kontrolních dní a doklady o likvidaci odpadů.
- 4.7. Termín dokončení jednotlivých dílčích plnění díla může být, po dohodě obou smluvních stran, prodloužen a to v případě **nevhodných** klimatických podmínek, které jsou v rozporu s předepsanými technologickými postupy prováděných prací nebo bude-li přerušeno prací způsobeno vyšší mocí. Doba a důvody posunu zahájení nebo přerušování provádění dílčího plnění díla budou vždy zhotovitelem zapsány a objednatelem potvrzeny zápisem v pracovním deníku, avšak nedojde k prodloužení termínu dokončení díla, jako celku.
- 4.8. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn požadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené

lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení této objednávky, je objednatel oprávněn od objednávky odstoupit.

- 4.9. Dodržení termínu dokončení díla ze strany zhotovitele je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím spolupůsobení není zhotovitel v prodlení se splněním závazku.

5. Odpovědnost za vady, záruky a kvalitativní podmínky provedení díla

- 5.1. Zhotovitel poskytuje záruční dobu na celé dílo v délce vždy 36 měsíců na biotické a 60 měsíců na abiotické prvky ode dne jeho protokolárního předání objednateli. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za to, že provedené práce a dodávky budou bez vad a nedodělků a budou mít vlastnosti předpokládané touto smlouvou.
- 5.2. Na výrobky nebo komponenty zabudované do díla, na které jejich výrobce nebo dodavatel poskytuje záruční dobu delší, se vztahuje tato delší záruční doba. Veškeré výše uvedené záruky platí za podmínek uvedených v platných záručních listech jednotlivých dodavatelů materiálů, výrobků a technologií.
- 5.3. Objednateli však nebude takto sjednané právo ze skryté vady přiznáno, pokud takovou skrytou vadu písemně neuplatní u zhotovitele a to bez zbytečného odkladu. Objednatel je povinen oznámit vady díla zhotoviteli bez zbytečného odkladu ihned, jakmile je zjistí, a to písemně na adresu zhotovitele. Za písemné oznámení se považuje i zpráva zaslaná na e-mailovou adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 5.4. Záruku poskytuje zhotovitel za podmínek provozování a údržby díla dle obecně platných předpisů. Záruka se nevztahuje na vady způsobené třetí osobou, živelnými událostmi, či nevhodným používáním díla.
- 5.5. Zhotovitel je povinen na své náklady odstranit během záruční doby zjištěné reklamované vady v dohodnutém termínu, pokud tyto vznikly z důvodů, za které je zhotovitel dle této smlouvy zodpovědný. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamačních vad ve lhůtě nejpozději do 3 dnů od doručení písemné výzvy objednatelem zhotoviteli (např. dopisem, e-mailem, elektronickou poštou). Termín pro odstranění reklamačních vad je 10 dnů od doručení takové písemné výzvy objednatelem zhotoviteli, pokud nebude, s ohledem na charakter vady a při klimatických podmínkách povolujících nápravu provést s objednatelem dohodnuta lhůta jiná. Pokud bude reklamovaná vada v režimu „havárie“ (zde zejména sucho - doplnění zálivky, rozlomení - vývrát stromu, poškození oplocenky apod., které ohrožují uživatele nebo dílo), pak se v takovém případě zavazuje zhotovitel nastoupit k jejímu odstranění nejpozději do 24 hodin od jejího oznámení objednatelem a odstranit v nejkratším termínu.
- 5.6. Pokud zhotovitel řádně reklamaci nevyřídí a/nebo v přiměřené době neodstraní vadu či vady provedených prací či dodaného materiálu, na něž záruka dopadá, je objednatel oprávněn nechat tyto vady odstranit třetí osobou a přeúčtovat prokazatelně vynaložené náklady zhotoviteli, který se tímto zavazuje je uhradit objednateli do 15-ti dnů ode dne písemné výzvy v plné výši.
- 5.7. Zhotovitel musí být po celou dobu provádění díla pojištěný proti škodám způsobeným třetími osobami jeho činností včetně škod způsobených pracovníky zhotovitele (pojištění odpovědnosti za škodu), a to s limitem pojistného plnění ve výši min. 1 000.000,- Kč. Nesplnění této povinnosti je důvodem k odstoupení od smlouvy ze strany objednatele. Objednatel je v tomto případě oprávněn požadovat náhradu vzniklé škody.

6. Předání a převzetí díla

- 6.1. Zhotovitel musí vyzvat objednatele k předání díla, a to písemně nebo elektronickou poštou. Zhotovitel připraví k předání dokončeného díla všechny doklady, které jsou nezbytné k ukončení kompletního díla, tj. pracovní deník, doklady o likvidaci odpadu a další dokumenty prokazující, že veškeré zhotovitelem dodané výrobky, materiály a zařízení splňují podmínky vyplývající z této smlouvy z PD, z příslušných právních předpisů a technických norem, a další doklady, související s předmětem plnění. Objednatel se po předložení těchto dokladů dostaví k převzetí díla v nejbližším možném termínu, nejpozději však do 10 dnů.
- 6.2. O průběhu a výsledku předání a převzetí vyhotoví zhotovitel protokol, ve kterém budou uvedeny všechny zjištěné skutečnosti související s dokončením díla a případně budou sepsány zjištěné vady či nedodělky a stanoveny termíny pro jejich odstranění. Součástí předávacího protokolu bude i dokumentace dle ustanovení odstavců 4.6. a 6.1. této objednávky.
- 6.3. Za řádně provedené se považuje pouze dílo provedené bez vad a nedodělků, převzetí díla s drobnými vadami a nedodělky je právo, nikoliv povinnost objednatele.
- 6.4. Datem podpisu předávacího protokolu počíná běžet záruční lhůta.

7. Povinnosti zhotovitele

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje plně a prokazatelně splnit předmět objednávky, který je specifikován v článku 2. Zhotovitel provede všechny stanovené práce kvalitně, v souladu s předmětem plnění objednávky, v souladu s českými, příp. evropskými technickými normami a obecně závaznými právními předpisy. Dílo musí být provedeno v souladu s touto smlouvou a nesmí mít nedostatky.
- 7.2. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu provádění díla vést pracovní deník s denními záznamy, v souladu s [§ 157 zákona č. 183/2006 Sb. stavební zákon](#), zachycujícími podstatné skutečnosti týkající se provádění díla. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, údaje o klimatických podmínkách, zdůvodnění případných odchylek prováděných prací, aj. Pracovní deník, evidence zálivky, evidence odpadu (vážní lístky), evidence případných revizí aj. budou součástí dokladů, které předloží zhotovitel objednateli k termínu fakturace a k termínu zahájení přejímacího řízení. Pracovní deník bude vždy k dispozici u zhotovitele po celou dobu provádění díla.
- 7.3. Zhotovitel se zavazuje projednávat s objednatelem předem veškeré nevyhnutelné změny v technologických postupech či v množství prací, dodávek či služeb při provádění díla oproti postupům a rozsahu díla specifikovaném v položkovém rozpočtu. Zhotovitel se zavazuje pravidelně svolávat a účastnit se kontrolních dnů. Termíny konání kontrolních dnů budou písemně 3 dny předem zaslány objednateli.
- 7.4. Zhotovitel se zavazuje plně respektovat a dodržet veškerá opatření a termíny stanovené objednatelem k nápravě a odstranění případných nesrovnalostí, nedostatků a závad, zjištěných v rámci kontrolní činnosti objednatele.
- 7.5. Zhotovitel se zavazuje oznámit objednateli neprodleně všechny podstatné změny a skutečnosti, které mají vliv, mohou mít vliv, nebo souvisejí s předmětem objednávky, nebo se jakýmkoliv způsobem předmětu objednávky dotýkají.
- 7.6. Zhotovitel se zavazuje zajistit bezpečnost při provádění díla ve smyslu bezpečnosti práce v souladu se [zákonem č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci](#) a s příslušnými prováděcími předpisy tohoto zákona.

- 7.7. Zhotovitel se zavazuje, že všichni jeho pracovníci, kteří se budou podílet na provádění díla, budou ve svých příslušných oborech a profesích řádně kvalifikováni, kompetentní a zkušení.
- 7.8. Zhotovitel se zavazuje dílo provádět tak, aby jeho činnost neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí stavby.
- 7.9. Zhotovitel se zavazuje objednateli, že dílo bude prováděno subdodavatelem v nezbytné míře. Subdodavatel bude odsouhlasen objednavatelem min 3 dny před prováděním prací.
- 7.10. Zhotovitel je povinen na pracovišti zachovávat čistotu a pořádek při provádění díla, odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé v souvislosti s prováděním díla. Zhotovitel zajistí neodkladně úklid veřejných komunikací v případech znečištění způsobených činnostmi na stavbě.
- 7.11. Zhotovitel se zavazuje vyklidit pracoviště nejpozději do 5 pracovních dnů po dokončení dílčího plnění díla. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel ponechat na pracovišti stroje a zařízení, popřípadě materiál potřebný k odstranění event. vad a nedodělků díla. Po jejich odstranění je zhotovitel povinen do 2 pracovních dnů (pokud nebude stanoveno jinak), pracoviště předat objednateli v původním stavu, prostém jakýchkoliv překážek a odpadů.

8. Odpovědnost za škody

- 8.1. Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.
- 8.2. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak ji uhradit v penězích. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 8.3. Zhotovitel odpovídá objednateli i za škodu na díle způsobenou činnostmi těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 8.4. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

9. Pojištění zhotovitele a díla, součinnost při vzniku pojistné události

- 9.1. Zhotovitel prohlašuje, že má sjednané pojištění obecné odpovědnosti podnikatele za škody způsobené při výkonu podnikatelské činnosti (dále jen jako „pojištění odpovědnosti“), kryjící škody na věcech a na zdraví ve výši alespoň 1.000.000,- Kč a zavazuje se toto pojištění udržovat po celou dobu plnění díla.
- 9.2. Při vzniku pojistné události v souvislosti s prováděním díla zhotovitelem zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel po dohodě s objednatelem. Zhotovitel je současně povinen informovat objednatele o všech skutečnostech spojených s pojistnou událostí. Objednatel se zavazuje poskytnout při likvidaci takové případné pojistné události náležitou součinnost.

10. Sankce

- 10.1. Dodržení lhůty pro řádné provedení a dokončení díla a dodržení platebních podmínek se považuje za podstatnou smluvní povinnost obou smluvních stran.
- 10.2. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení se zahájením nebo dokončením plnění jednotlivých i dílčích prací dle výkazu výměr či harmonogramu prací, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu,

kteřou se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli a to ve výši 1.000 Kč za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení se zahájením nebo dokončením tohoto plnění.

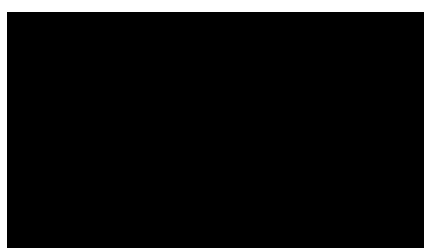
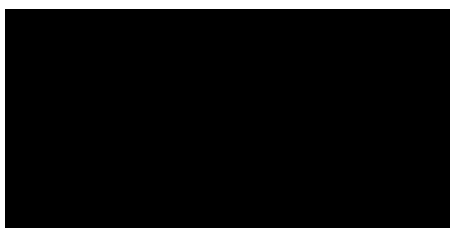
- 10.3. Ocítne-li se zhotovitel po opakované výzvě objednatele v prodlení s dodáním potřebných dokladů, evidencí, zápisů v pracovním deníku, předávacího protokolu, výzvy aj. dokladů, nebo je objednateli vůbec nepředloží, pak si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli a to ve výši 1.000 Kč za každý započatý kalendářní den takového zhotovitelova prodlení.
- 10.4. Ocítne-li se objednatel v prodlení s jakýmkoliv peněžitým plněním dle ve prospěch zhotovitele, pak si obě smluvní strany sjednávají smluvní úrok z prodlení, který se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli a to ve výši 0,1% z dlužné částky za každý započatý kalendářní den takového objednatelova prodlení s peněžitým plněním.
- 10.5. Obdobně ocítne-li se zhotovitel v prodlení s jakýmkoliv peněžitým plněním dle této smlouvy ve prospěch objednatele, pak si obě smluvní strany sjednávají smluvní úrok z prodlení, který se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli a to ve výši 0,1% z dlužné částky za každý započatý kalendářní den takového zhotovitelova prodlení s peněžitým plněním.
- 10.6. V případě, že se zhotovitel ocítne v prodlení se splněním povinnosti nastoupit k odstranění reklamovaných vad a nedodělků nebo splněním povinnosti řádně odstranit reklamované vady a nedodělků, uvedené v zápise pracovního deníku nebo předávacího protokolu ve sjednané náhradní lhůtě dle této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli a to ve výši 1.000 Kč za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s nástupem nebo odstraněním, byť i jednotlivé vady či nedodělků z předávacího protokolu. Objednatel je oprávněn takovou reklamovanou vadu díla na náklady zhotovitele odstranit a to s využitím služeb třetích osob, když se zhotovitel zavazuje, že vedle těchto nákladů na odstranění reklamované vady díla třetí osobou, objednateli zaplatí i smluvní pokutu ve výši 1% z celkové ceny za dílo za každou takovou reklamovanou vadu, kterou objednatel musel odstranit právě s využitím služeb třetích osob.
- 10.7. Smluvní strany se dohodly, že v případě nedodržení kvalitativních parametrů prací a dodávek uvedených v (legislativě, PD, nabídkový rozpočet....) zjištěných v průběhu provádění prací a řádně zaznamenaných v pracovním deníku nebo zápisu z kontrolního dne s poznámkou „NEDODRŽENÍ KVALITATIVNÍCH PARAMETRŮ“, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1% z celkové ceny za dílo za každý jednotlivý případ takového porušení zhotovitelem. Zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven povinnosti případné závady odstranit nebo použít materiál nebo dodat zboží v odpovídající kvalitě.
- 10.8. Smluvní pokuty nebudou uplatňovány nebo vymáhány, pokud strana, která je v prodlení prokáže, že příčiny prodlení jsou způsobeny vyšší mocí. Podkladem pro zaplacení smluvní pokuty bude doklad, pro jehož obsah a splatnost platí stejné podmínky jako pro faktury. Sjednané smluvní úroky z prodlení lze požadovat i u řádně uplatněné a neuhrazené smluvní pokuty.
- 10.9. Objednatel může od smluvní pokuty ustoupit, pokud zhotovitel vadu odstraní v objednatel požadované lhůtě. Objednatel je oprávněn dát vady a nedodělků odstranit na náklad zhotovitele. V rámci doby záruky na jakost odstraňuje zhotovitel vady bezplatně.
- 10.10. Úhradou smluvní pokuty nezaniká nárok objednatele na náhradu případné další škody vzniklé v důsledku prodlení zhotovitele.
- 10.11. Zhotovitel se zavazuje s objednatel k vyžádané spolupráci při řešení reklamací a záručních oprav po celou dobu trvání záruční doby stavby.
- 10.12. Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli. Obdobně zhotovitel si taktéž vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce objednatele vůči zhotoviteli.

10.13. Smluvní strany se dohodly, že pokud nebude výslovně uvedeno jinak, pak veškeré jejich vzájemné oprávněné peněžité pohledávky a závazky z této smlouvy vyplývající, jsou vždy splatné nejpozději do 14 kalendářních dní od doručení jejich písemného vyúčtování povinné smluvní straně.

Cena: 71817,37 vč. 21% DPH

Termín ukončení: 30.06.2018

Pozn:



Převzal dne:

Poznámka:

Objednatel prohlašuje, že výše uvedený předmět plnění není používán k ekonomické činnosti, ale pro potřeby související výlučně s činností při výkonu veřejné správy, a proto ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 09.01. 2011 nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92 e zákona o DPH.

.....
tel.: 326 909 111-AA
ID DS: c5hb7xy
epodatelna@brandysko.cz

.....
IČ: 00240079

.....
Městský úřad Brandýs nad Labem - Stará Boleslav
Masarykovo nám. č. 1,2
250 01 Brandýs nad Labem - Stará Boleslav