

Dodatek č. 11
k nájemní smlouvě ze dne 13.01.2006

1. **Město Slavkov u Brna**, se sídlem Palackého nám. 65, 684 01 Slavkov u Brna, IČ: 00292311, za které jedná starosta města Bc. Michal Boudný, dále jen jako „**Pronajímatel**“ na straně jedné

2. **Agria, a.s.**, se sídlem č.p. 74, 684 01 Nížkovice, IČ: 60699175, za kterou jedná předseda představenstva Ing. Leoš Špunar, dále jen jako „**Nájemce**“, na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 11 k nájemní smlouvě ze dne 13.01.2006, ve znění dodatku č. 1 až 10 (dále jen smlouva):

I.

1. Smluvní strany se dohodly na zvýšení nájemného za pronájem pozemků ležících **v k.ú. Nížkovice zapsaných na LV č. 2042 a v k.ú. Hodějice zapsaných na LV č. 1165**, jež jsou předmětem nájmu sjednaného mezi Pronajímatelem a Nájemcem na základě nájemní smlouvy ze dne 13.01.2006, ve znění jejich pozdějších dodatků.

2. Zvýšení nájemného za pronájem v čl. 1 odst. 1 tohoto dodatku uvedených pozemků se s účinností od 01.01.2018 sjednává z původních 3,25% na nových 3,75% z průměrné ceny půdy dle vyhlášky č. 298/2014 Sb., o stanovení seznamu katastrálních území s přiřazenými průměrnými základními cenami zemědělských pozemků, v platném znění.

3. Celkové roční nájemné za pronájem v čl. 1 odst. 1 tohoto dodatku uvedených pozemků a pozemků ležících v k.ú. Němčany zapsaných na LV č. 803, které má Nájemce v pronájmu na základě nájemní smlouvy ze dne 13.01.2006, ve znění jejich pozdějších dodatků, tak bude činit **115.964,-Kč ročně**.

4. Ostatní části nájemní smlouvy ze dne 13.01.2006 ve znění jejich dodatků č. 1-10 zůstávají nedotčeny.

II.

1. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Slavkov u Brna na své 137. schůzi dne 16.07.2018 usnesením č. 2773/137/RM/2018. Město Slavkov u Brna proto podle § 41 z.č. 128/2000 Sb. prohlašuje, že jsou splněny zákonné podmínky platnosti tohoto právního jednání.

2. Ustanovení nájemní smlouvy ve znění jejích dodatků tímto dodatkem nedotčená zůstávají platná i účinná v dosavadním znění.

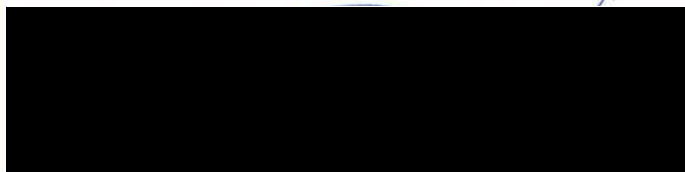
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu všech účastníků a účinností dnem zveřejnění v registru smluv, které zajistí Pronajímatel. Smluvní strany při tom souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy, včetně nájemní smlouvy ze dne 13.01.2006 a jejích dodatků č. 1-10, včetně všech jejích příloh, v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a to na dobu neurčitou.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve třech exemplářích, z nichž každý má právní povahu originálu. Po podpisu smluvních stran obdrží Pronajímatel po dvou vyhotoveních, Nájemce po jednom.

5. Účastníci prohlašují, že tento dodatek uzavírají svobodně a vážně, nikoli v tísm za nápadně nevýhodných podmínek, a že jeho text si přečetli a stvrzují svým vlastnoručním podpisem, že odpovídá jejich pravé vůli.

Ve Slavkově u Brna dne 20.07.2018

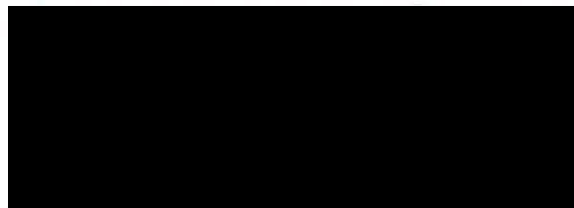
Za Pronajímatele:



Bc. Michal Boudný
starosta
města Slavkov u Brna



Za Nájemce:



Agria, a.s.