

## Kupní smlouva

zavřená ve smyslu ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“) níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami, kterými jsou:

Název: Sluňákov – centrum ekologických aktivit města Olomouce, o.p.s.  
Sídlo: Skrbeňská 669/70, 783 35 Horka nad Moravou  
IČ: 27784525  
DIČ: CZ27784525  
Kontaktní osoba: Mgr. Michal Bartoš, Ph.D., ředitel Sluňákov – centrum ekologických aktivit města Olomouce, o.p.s.  
Tel. spojení:  
Bankovní spojení:

(dále jen kupující)

a

**SHARP CENTRUM OLOMOUC s.r.o.**

se sídlem: Na Bystřičce 740/26, 772 00 Olomouc

zapsán v obchodním rejstříku: KS v Ostravě, oddíl C, vložka 9676

IČ: 25353233

jednající/ zastoupený: Ing. Jaroslav Novotný

kontaktní osoba, e-mail, tel.

(dále jen prodávající)

### I. Předmět smlouvy

1. Proávající se zavazuje na základě této smlouvy předat kupujícímu věci – ICT (dále jen věc bez ohledu na to, zda se jedná o jednu či více ICT), které jsou předmětem koupě za účelem jejich použití pro potřeby výukové i použití návštěvníky v nízkoenergetickém domě Sluňákov a umožnit kupujícímu nabytí vlastnické právo k věci a kupující se zavazuje, že věc převezme a zaplatí prodávajícímu kupní cenu za věc. Podrobná specifikace věci je v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Součástí dodávky věci budou doklady potřebné k převzetí a užívání věci, případně i doklady, které se týkají přepravy a jsou nutné k převzetí věci a případně jiné doklady nezbytné k používání věci; všechny v českém jazyce.
3. Součástí dodávky věci je také poskytnutí souvisejících služeb spočívajících v instalaci, zprovoznění věci v místě dodání a zaškolení obsluhy (dále jen „související služby“).

### II. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Věc bude dodána do místnosti stanovené/místností stanovených kupujícím v jeho sídle uvedeném v záhlaví této smlouvy (dále také „místo dodání“), a to do 31. 8. 2018.

2. Prodávající dodá kupujícímu společně s věcí následující doklady v českém jazyce:
  - a) Manuál o používání věci a její údržbě
  - b) Dodací list potvrzující převzetí věci nebo jeho části kupujícím
  - c) Protokol potvrzující zprovoznění věci a poskytnutí souvisejících služeb (dále také „předávací protokol“)
3. Prodávající se zavazuje v místě dodání poskytnout kupujícímu související služby v následujícím rozsahu:
  - a) Dodávka a umístění věci na místo dodání u kupujícího, místo instalace určí kupující
  - b) Kompletní instalace věci je v místě dodání včetně připojení na potřebná média, nastavení a ověření parametrů věci a uvedení věci do provozu, je-li to pro používání věci nezbytné
  - c) Zaškolení obsluhy věci, a to v sídle kupujícího bez omezení počtu účastníků. Školení je možno podle potřeb kupujícího opakovat.
4. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku na vady věci v délce 24 měsíců ode dne podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami. V rámci záruky se prodávající zavazuje provádět bezplatné opravy věci dle bodu 5. tohoto článku této smlouvy. Záruka se nevztahuje na vady vzniklé:
  - a) Neodborným zásahem provedeným jinou osobou než prodávajícím, resp. jím pověřeným zástupcem.
  - b) Neodbornou obsluhou
  - c) Vnějšími vlivy a vyšší mocí (požár, apod.)
  - d) Nedodržením technických podmínek a parametrů pro užívání věci.
  - e) Zanedbáním nebo nesprávným prováděním údržby.
  - f) Připojením komponentů nedodaných prodávajícím na základě této smlouvy.
5. Oprava věci v záruční době bude provedena prodávajícím či jím pověřeným zástupcem do 48 hodin od nahlášení vady kupujícím.
6. Prodávající má do okamžiku zaplacení kupní ceny právo na kontrolu věci na místě jeho instalace, způsob jeho užívání a kontrolu jeho technického stavu. Při uplatnění tohoto práva se prodávající zavazuje informovat kupujícího o provedení této kontroly nejméně jeden pracovní den předem.
7. Kupující se zavazuje poskytovat prodávajícímu veškerou potřebnou součinnost nutnou pro řádnou realizaci dodávky věci a poskytnutí souvisejících služeb. Kupující je povinen věc řádně dodanou převzít a podepsat dodací list.
8. Nebezpečí škody na věci a vlastnické právo k věci přechází na kupujícího zaplacením kupní ceny.

### III. Kupní cena a její splatnost, smluvní pokuta

1. Kupující se zavazuje zaplatit za věc kupní cenu ve výši **344.385,- Kč bez DPH**, DPH 21%, tj. 72.321,- Kč, tj. celkem **416.706,- Kč včetně DPH**. Kupní cena je konečná a nejvýše přípustná, která zahrnuje veškeré náklady prodávajícího spojené s odevzdáním věci včetně souvisejících služeb, zejména dopravu věci na místo dodání, její instalaci a zprovoznění včetně nákladů na zaškolení obsluhy.
2. Kupní cena bude zaplacena na základě faktury vystavené prodávajícím po dodání věci a poskytnutí souvisejících služeb v místě dodání, která bude splatná ve lhůtě 30 dnů ode dne doručení faktury kupujícímu.
3. Pokud bude prodávající v prodlení s dodáním věci nebo s poskytnutím souvisejících služeb v místě dodání nebo dodaná věc nebude opravena ve lhůtě dle bodu 5. článku II. této smlouvy, je kupující oprávněn prodávajícímu účtovat smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové kupní ceny věci bez DPH za každý den prodlení.
4. V případě prodlení kupujícího s úhradou řádně vystavené a doručené faktury je prodávající oprávněn účtovat kupujícímu úrok z prodlení dle platné a účinné právní úpravy.

5. Smluvní pokuta nebo úrok z prodlení jsou splatné ve lhůtě 30 dnů ode dne doručení vyúčtování o smluvní pokutě nebo úroku z prodlení.
6. Uplatněním nároku na smluvní pokutu, a to i tehdy bude-li smluvní pokuta snížena rozhodnutím soudu, anebo uplatněním práva odstoupit od smlouvy není dotčeno oprávnění kupujícího požadovat náhradu škody způsobenou porušením povinnosti ze strany prodávajícího.

#### **IV. Odstoupení od smlouvy**

1. Prodávající má právo odstoupit od této smlouvy, jestliže kupující je i přes opakované písemné upozornění ze strany prodávajícího v prodlení s plněním svých závazků vyplývajících z této smlouvy.
2. Kupující je oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
  - prodávající je o více než 5 dnů v prodlení s dodávkou věci anebo
  - bude-li věc dodána s vadami bránícími jeho řádnému užívání, případně s vadami neodstranitelnými, které nebude možné opravit v souladu s body 4 nebo 5. článku II. této smlouvy nebo
  - dodaná věc neodpovídá specifikaci dle přílohy č. 1 této smlouvy.
3. Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

#### **V. Závěrečná ustanovení**

1. Prodávající přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
2. Není-li v této smlouvě smluvními stranami dohodnuto jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, zejména práva a povinnosti touto smlouvou neupravené či výslovně nevyloučené, příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalšími právními předpisy účinnými ke dni uzavření této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že na práva a povinnosti založené touto smlouvou nebo v souvislosti s ní se nepoužije Úmluva OSN o smlouvách o mezinárodní koupi zboží ze dne 11. 4. 1980.
3. Pokud se stane některé ustanovení smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dohodou ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.
4. Případné rozpory se smluvní strany zavazují řešit dohodou. Teprve nebude-li dosažení dohody mezi nimi možné, bude věc řešena u věcně příslušného soudu dle zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to u místně příslušného soudu, v jehož obvodu má sídlo kupující.
5. Prodávající se zavazuje strpět uveřejnění této smlouvy včetně případných dodatků kupujícím, vyžaduje-li to zákon.
6. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech výtiscích, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení. Každý z výtisků má platnost originálu.
7. Dodatky k této smlouvě lze činit pouze písemnou formou se souhlasem obou smluvních stran.
8. Tato smlouva byla sepsána určitě a srozumitelně na základě pravdivých údajů a na základě vážné a svobodné vůle smluvních stran, nikoliv v tísní a nikoliv za jednostranně nevýhodných podmínek, což potvrzují strany svými podpisy.

Nedílnou součástí této smlouvy je příloha:  
- Technická specifikace

V Horce nad Moravou dne 19.7.2018



kupující

**Sluňákov**

Centrum ekologických aktivit  
města Olomouce, o.p.s.  
Skrbeňská 70, 783 35 Horce nad Moravou  
tel: 585 378 345, e-mail: info@slunakov.cz  
IČ: 27784525, DIČ: CZ 27784525  
číslo účtu: 2581594001/2400

Příloha č. 1

V Olomouci dne 19.7.2018



SHARP CENTRUM OLMOUC s.r.o.  
NA BYSTRÍČCE 740/26, 772 00 OLMOUC  
tel./fax: 585 226 090, 585 230 134  
IČO: 25353233, DIČ: CZ25353233  
(8)

**Technická specifikace:** *technická specifikace předložená kupujícím (zadavatelem)*

Prodávající dodává zboží uvedené v Příloze č.1, které splňuje minimální kritéria, stanovená kupujícím a tyto doklady k výše uvedené věci (*prodávající uvede konkrétní doklady, které dodává společně s věcí*): Prodávající dodává ke zboží návody k použití. Jako záruční list slouží faktura vystavená na dodávku zboží, uvedeném v Příloze č.1.

Prodávající podpisem smlouvy potvrzuje, že dodávka věci bude vyhovovat všem výše uvedeným požadavkům kupujícího. Pokud by se v průběhu přípravy a realizace dodávky ukázalo, že ke splnění požadavků kupujícího jsou nezbytná další zařízení či práce, zavazuje se prodávající dodat tato zařízení a provést tyto práce jako součást své dodávky bez zvýšení kupní ceny (tj. zmíněné dodávky a práce nebudou mít charakter víceprací).