

## DODATEK Č. 4 KE SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Číslo Dodatku č.4 smlouvy objednatele: 0118000423 Číslo Dodatku č.4 smlouvy zhotovitele: .....

Číslo smlouvy objednatele: **0117000243**  
ID zakázky na profilu zadavatele: **20090**

Číslo smlouvy zhotovitele: **1706/2017**

### Smluvní strany:

#### 1. Objednatel:

zastoupený:  
se sídlem:  
osoby zmocněné jednat:  
ve věcech smluvních:  
ve věcech technických:

**Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích**  
Ing. Hanou Kropáčkovou, kvestorkou  
Branišovská 1645/31a, 370 05 České Budějovice

Ing. Hana Kropáčková, kvestorka

- útvar investiční výstavby rektorátu

tel: [REDACTED]

osoba zastupující objednatele na základě příkazní smlouvy (Technický dozor Objednatele – TDI, Koordinátor BOZP): Pavel Otruba, e-mail: [REDACTED] [cz](#), tel. [REDACTED]

bankovní spojení:

Československá obchodní banka a.s., pobočka FIB České Budějovice – Lannova, Lannova tř. 11/3, 370 21 České Budějovice

číslo účtu:

IČO:

[REDACTED]

DIČ:

60076658  
CZ 60076658

**(dále jen „objednatel“)**

**a**

#### 2. Zhotovitel:

se sídlem:  
IČO:  
DIČ:  
zastoupený:

**Spilka a Říha s.r.o.**  
Petra Bezručů 489/II, 392 01 Soběslav  
450 21 309  
CZ45021309

Ladislavem Spilkou, jednatelem

tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

ve věcech technických:

[REDACTED]  
tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

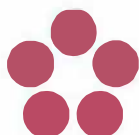
bankovní spojení:

KB a.s.

číslo účtu:

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 1363

**(dále jen „zhotovitel“)**



uzavírají v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

**Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo**  
spočívající v úpravě předmětu díla a ceny díla

Název díla: „**Rekonstrukce koleje K1**“

**I. Úvodní ustanovení**

- 1.1. Smluvní strany se v souladu s ustanoveními čl. 3.7. a 3.9. smlouvy o dílo dohodly na změně předmětu díla a ceny díla, a to v objemu uvedeném v odsouhlaseného Změnového listu ZL č. 14, který je přílohou a nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 4.
- 1.2. Předmětem výše uvedeného změnového listu ZL č. 14 jsou dodatečné práce, které nebyly v původní projektové dokumentaci zahrnuty, objednatel je nemohl předvídat, neboť jejich potřeba vznikla až po odkrytí stávajících konstrukcí. Stavební práce blíže definované v přílohách tohoto dodatku jsou nezbytné pro řádné dokončení díla a jejich realizování bylo po dohodě smluvních stran shledáno jako efektivní a ekonomicky výhodné.

Doplnění stavebních prací ve zmíněném rozsahu v ZL č. 14 je zcela nezbytné pro dokončení stavby.

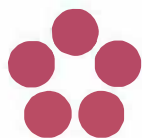
Objednatel a zhotovitel se dohodli na změně smlouvy o dílo č. 0117000243 (objednatele), resp. č. 1706/2017(zhotovitele), ze dne 11. 5. 2017 takto:

**II. Předmět smlouvy**

- 2.1. Původní znění čl. 1. 2. dle smlouvy o dílo se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„Předmětem smlouvy je závazek Zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí dílo **Rekonstrukce koleje K1** dle této smlouvy a závazek Objednatele řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit za něj smluvní cenu dle čl. III. této smlouvy. Předmětem smlouvy je rekonstrukce stávajícího objektu Kolejí a menz Jihočeské univerzity v Českých Budějovicích, Koleje K1, Studentská 19, České Budějovice, na č. parcelním 1303 k. ú. České Budějovice 2.

Dílem se pro účely této smlouvy rozumí provedení stavby „**Rekonstrukce koleje K1**“ jako celku v souladu se Zadávací dokumentací na veřejnou zakázku s názvem „**Rekonstrukce koleje K1**“ vyhlášenou pod **ID 20090** (dále jen „Zadávací dokumentace“), v souladu s nabídkou zhotovitele v tomto zadávacím řízení, Dodatkem č. 1, Dodatkem č. 2, Dodatkem č. 3 a Dodatkem č.4 Smlouvy o dílo se Změnovým listem č. 14“.



### III. Cena díla

Původní znění čl. 3. 1. odstavce III. dle smlouvy o dílo se odstraňuje a nahrazuje následujícím zněním:

3.2. Cena díla je stanovena ve výši:

Název stavby	Cena bez DPH
KaM – Rekonstrukce koleje K1 Původní cena díla dle SoD	37 673 328,- Kč
Dodatek č. 1	1 092 506, - Kč
Dodatek č. 2	271 452,49 Kč
Dodatek č.3	-26 572,75 Kč
ZL č. 14	43 729,85 Kč
<b>Nová cena díla bez DPH</b>	<b>39 054 443,59 Kč</b>
DPH	8 201 433,15 Kč
<b>Cena celkem vč. DPH</b>	<b>47 255 876,74 Kč</b>

Cena díla činí **39.054.443,59 Kč bez DPH**. V případě poskytnutí stavebních a montážních prací dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, kdy plátce použije režim přenesení daňové povinnosti, popsany v § 92a tohoto zákona, je povinen přiznat daň objednatel.

Cena díla obsahuje všechny změny předmětu díla dle SOD, Dodatku č. 1, Dodatku č. 2, Dodatku č. 3 a dle ZL č. 14, které byly odsouhlaseny objednatel.

### **Závěrečná ustanovení**

1. Tento Dodatek č. 4 smlouvy o dílo je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
2. Tento Dodatek č. 4 smlouvy o dílo nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR a stává se nedílnou součástí smlouvy o dílo č. 0117000243 (objednatel), resp. č. 1706/2017 (zhotovitele).

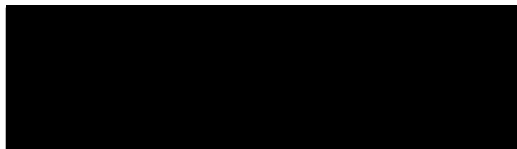


3. Účinnost a platnost veškerých ustanovení základní smlouvy o dílo č. 0117000243 (objednatele), resp. č. 1706/2017 (zhotovitele), jež nejsou Dodatkem č. 1, Dodatkem č. 2, Dodatkem č.3 a Dodatkem č.4 Smlouvy o dílo dotčena, se nemění.
4. Nedílnou součástí Dodatku č. 4 jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1: Změnový list ZL č. 14

**Za objednatele:**

V Českých Budějovicích dne: 31. 7. 2018

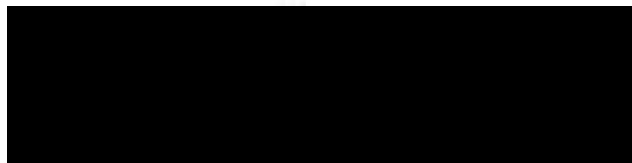


Ing. Hana Kropáčková  
Kvestorka

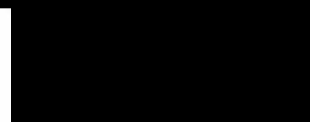
JIHOČESKÁ UNIVERZITA  
V ČESKÝCH BUDĚJOVICÍCH  
REKTORÁT (3)  
Bramišovská 31a  
370 05 České Budějovice

**Za zhotovitele:**

V Soběslavi dne: 30. 7. 2018



Ladislav Spilka  
jednatel





Spilka a Říha  
s.r.o.

## ZMĚNOVÝ LIST č. : 14

Dílo - zakázka: Rekonstrukce koleje K1

změnovým listem se mění a doplňuje rozsah, termín a cena díla sjednaného smlouvou

č.: 0117000243

ze dne :

11.05.2017

č. **Předmět změny , její popis a ocenění**

Dodatečné práce a dodávky pro osazení revizních dvířek k zajištění přístupu k uzávěrům ZTI a technologii VZT, které nebyly součástí PD. Dále pak doplnění SDK stropu ve skladu a místnostech koláren a technického skladu. Úprava oken u bezbariérových buňek tak, aby splňovala Vyhlášku č. 398/ 2009 SB o obecných a technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb - bylo chybně řešeno v PD. Součástí ZL jsou i práce, které nebudou prováděny.

**Vícepráce**                      **343 127,25 Kč**  
**Méněpráce**                    **-299 397,40 Kč**

**Cena celkem dle  
samostatného  
rozpočtu bez DPH**                      **43 729,85 Kč**

Za objednatele

Dne:

31.7. 2018

S PILKA a  
Petra Be  
392 01  
DIČ C  
Tel./fax 381 52

Za zhotovitele

Za TDI :

Dne:

31.7. 2018

Za AD :

	<b>práce prováděné nad rámeč</b>	<b>jednotka</b>	<b>množství</b>	<b>jednotková cena</b>	<b>celkem Kč</b>
	Ozn. Z 25 Revizní dvířka 30/30, DP1 EW 30 popis dle tabulky	ks	8,00	3 120,18	24 961,44
	Ozn.P 01 Úprava na vyhlášku - Okno plastové bez dveří	ks	2,00	6 991,00	13 982,00
	Ozn.P 02 Úprava na vyhlášku - Plastové okno 125/120 bez dveří	ks	2,00	6 991,00	13 982,00
	Ozn.P 04 Úprava na vyhlášku -Plastové okno 235/185	ks	2,00	13 695,00	27 390,00
	dodávka schodnic TAURUS	m2	6,54	670,87	4 387,49
	demontáž a zpětná montáž schodnic vč. soklů keramických	hod	44,50	250,00	11 125,00
	D+M stropních kazetových podhledů 1NP m.č. 1.18	m2	16,00	1 058,00	16 928,00
	D+M stropních kazetových podhledů 1NP m.č. 1.16.1.17 (doplnění stávajícího podhledu z důvodu nových rozvodů)	m2	5,20	1 058,00	5 501,60
	D+M revizní dvířka do sádkokartonu 500x500 mm	ks	14,00	1 550,00	21 700,00
	dodávka svítidla pod kuch linkou	ks	62,00	555,00	34 410,00
	MTŽ svítidel pod kuch linkou	ks	62,00	241,00	14 942,00
	zpětná montáž svítidel v pokojích	ks	260,00	241,00	39 259,00
	zalištování potrubí CU VZT D+M	mb	11,00	400,00	4 400,00
	lišťování oken dle požadavku investora	mb	103,00	231,56	23 850,68
	sondy ve fasádě sever a posouzení stavu	ks	1,00	3 280,00	3 280,00
	zbylý fasádní materiál severní fasáda	kpl	1,00	25 000,00	25 000,00
	D+M kanalizačních vpustí ze svodů vč. kanalizace, výkopy, bourání podlah	ks	2,00	2 485,00	4 970,00
	Obklad stěn sádkokartonem na ocelovou konstrukci desky požár. impreg. tl. 2x12,5 mm, RED F EI 30	m2	75,24	640,46	48 188,21
	MTŽ protipožárních revizních dvířek	ks	8,00	20,00	160,00
	SDK kastlík mč. 1.02,1.03,2.08	m2	9,56	492,66	4 709,83
<b>Celkem za</b>					<b>343 127,25</b>

	<b>práce neprováděné</b>	<b>jednotka</b>	<b>množství</b>	<b>jednotková cena</b>	<b>celkem Kč</b>
	Zakrytí otvor fólie+páska	m2	-128,24	32,84	-4 211,40
	Úprava stávající fasády dle popisu, body 2 - 9 na pohledech, výkr.č.16 - 18 sever, 2-11np	m2	-450,25	291,49	-131 243,37
	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	-4 018,85	9,03	-36 290,25
	Příplatek za každý měsíc použití sítí k pol. 4011	m2	-20 094,27	4,11	-82 587,45
	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	-4 018,85	4,93	-19 812,95
	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 20/25	m3	-0,58	2 336,00	-1 354,88
	Bourání podkladů bet., potěr tl. do10 cm, nad 4 m2 +	m3	-0,58	1 248,07	-723,88
	Přesun sutí včetně skládkování	t	-7,20	888,00	-6 393,60
	Podlahy lité epoxidové tl.8mm, vč. soklíku, P4	m2	-10,98	1 198,81	-13 160,49
	Nátěry podlah epoxidové, P4	m2	-10,98	299,70	-3 290,12
	Přesun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 36 m	%	-2,00	164,50	-329,00
<b>Celkem za</b>					<b>-299 397,40</b>

