

DODATEK č. 3

k nájemní smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 27.7.2016 uzavřený mezi:

Město Vsetín

se sídlem: Svárov č.p. 1080, 755 01 Vsetín
zastoupené: Mgr. Ing. Jiřím Růžičkou, starostou města
IČ: 00304450 DIČ: CZ00304450
Bank. spojení: ČSOB a.s., pobočka Vsetín, č. účtu.: XXXXX – nájemné
ČSOB a.s., pobočka Vsetín, č. účtu.: XXXXX – služby
jako „**pronajímatel**“ na straně jedné

HELVET GASTRO s.r.o.

se sídlem: Praha 1 – Nové Město, Vodičkova 791/41,
zastoupená: XXX XXX, jednatelkou a XXX XXX, jednatelem
IČ: 289 15 402 DIČ: CZ28915402
zapsaná u Městského soudu v Praze, oddíl C, pol. 152893
jako „**nájemce**“ na straně druhé

I.

Úvodní ustanovení

- 1) Smluvní strany uzavřely dne 27.7.2016 smlouvu o nájmu nebytových prostor, jejímž předmětem je pronájem prostor v budově č.p. 362, budova občanské vybavenosti, která je součástí pozemku p.č. 2555, v k.ú. a obci Vsetín.
- 2) Dne 6. 1. 2017 uzavřely smluvní strany k výše uvedené smlouvě dodatek č. 1 a dne 30. 6. 2017 dodatek č. 2.
- 3) Vzhledem k provádění stavebních prací v budově č.p.362 v období leden – červen 2018, vznesl nájemce požadavek na slevu nájemného. Smluvní strany se tedy dohodly na slevě nájemného ve výši 15% za období nájmu leden – červen 2018 a za tímto účelem uzavírají dodatek č. 3 k nájemní smlouvě.

II.

Změna úhrady nájemného

- 1) Vzhledem k datu podpisu tohoto dodatku se smluvní strany dohodly, že pronajímatel zohlední nájemci slevu dle čl. I odst. 3 tohoto dodatku v nájemném za měsíc srpen 2018. Nájemné za období 1. 8. 2018 do 31. 8. 2018 tedy činí **42.697 Kč** (slovy: čtyřicet dva tisíce šest set devadesát sedm korun českých). **K této částce bude pro plátce DPH účtována daň z přidané hodnoty dle zákona č. 235/2004 sb. v platném znění.**

III.

Závěrečná ujednání

- 1) Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají beze změny.
- 2) Tento dodatek č. 3 je vyhotoven ve čtyřech výtiscích s povahou originálu, po dvou pro každou smluvní stranu.
- 3) S uzavřením tohoto dodatku č. 3 nájemní smlouvy vyslovila souhlas Rada města Vsetín dne 28. 6. 2018, usnesením č. 8/80/RM/2018, zveřejnění záměru poskytnout slevu nájemného schválila Rada města Vsetín dne 22. 5. 2018 usnesením č. 62/76/RM/2018 a záměr byl zveřejněn

na úřední desce města od 29. 5. 2018 do 14. 6. 2018. Tento dodatek č. 3 byl uzavřen v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a byly splněny podmínky pro jeho uzavření (§ 41 citovaného zákona).

- 4) Dodatek je platný podpisem obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem zveřejnění v registru smluv.
- 5) Nájemce bere na vědomí, že město Vsetín je povinný subjekt k poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále „registr smluv“). Nájemce souhlasí se zpřístupněním či zveřejněním celého tohoto dodatku, jakož i všech jednání okolností s jejím uzavřením souvisejících. Tento dodatek podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv a Město Vsetín jako smluvní strana tohoto dodatku se zavazuje, že provede zveřejnění tohoto dodatku v registru smluv, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od jeho uzavření.

Ve Vsetíně, dne 30.07.2018

V Praze, dne 25.07.2018

za pronajímatele

za nájemce

.....
Mgr. Ing. Jiří Růžička
starosta města

.....
XXX XXX, jednatel
HELVET GASTRO s.r.o.

.....
XXX XXX, jednatel
HELVET GASTRO s.r.o.