



MUKUP006CBE4



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

DODATEK Č. 6 KE SMLouvĚ O DíLO Č. 2017/D/0049

uzavřená dle ust. §2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník („občanský zákoník“)
a v souladu s pravidly Integrovaného regionálního operačního programu

REKONSTRUKCE A ROZŠÍŘENÍ KAPACIT MATEŘSKÉ ŠKOLY ZBOROVSKÁ V KUŘIMI

mezi

Název	Město Kuřim
IČO/DIČ	00281964
Adresa sídla	Jungmannova 968/75, 66434 Kuřim
Právní forma	801 - Obec
Osoba oprávněná zastupovat zadavatele	Mgr. Ing. Drago Sukalovský, starosta
Zástupce ve věcech technických	Stanislav Bartoš, bartos@kurim.cz, 606 705 879 Ing. Olga Hanáková, hanakova@kurim.cz, 601 082 761

dále jen *objednatel* – na straně jedné

a

Název	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o.
IČO	29298113
DIČ	CZ29298113
Adresa sídla	Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
Zápis v obchodním rejstříku	OR vedený KS/MS v Brně, oddíl C, vložka 72118
Osoba oprávněná zastupovat zhotovitele	[REDACTED]
Zástupce ve věcech technických	[REDACTED]
Bankovní spojení	Komerční banka, a.s., Brno
Číslo účtu	107-1233510217/0100

dále jen *zhotovitel* – na straně druhé

Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „*Smluvní strany*“

1. Předmět dodatku

- 1.1. Smluvní strany se dohodly, v souladu s čl. 13.2 Závěrečná ustanovení, následujících změnách Smlouvy o dílo č. 2017/D/0049 ze dne 30. 8. 2017 (dále jen „Smlouva“), a to z důvodu změny stavbyvedoucího a víceprací a méněprací, které byly v průběhu stavby odsouhlaseny vedoucím odboru investičního a technickým dozorem investora,

takto:

2. Předmět díla

Čl. 2 Předmět díla se rozšiřuje o odstavec 2.17. takto:

- 2.17. Rozsah sjednaných víceprací a méněprací je vymezen změnovými listy ZL č. 55 - 65, které jsou nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 6 Smlouvy o dílo č. 2017/D/0049.

3. Cena díla

Na základě částky vyčíslených víceprací a méněprací uvedených v ZL č. 55 - 65 se zvyšuje cena díla dle Dodatku č. 6 Smlouvy o dílo č. 2017/D/0049 o částku 176.118,30 Kč bez DPH, 213.103,14 Kč vč. DPH:

	CENA CELKEM BEZ DPH	DPH 21 %	CENA CELKEM S DPH
Cena za vícepráce	395.179,62 Kč	82.987,72 Kč	478.167,34 Kč
Cena za méněpráce	- 219.061,32 Kč	- 46.002,88 Kč	- 265.064,20 Kč

Čl. 4 Cena díla, odstavec 4.1. se mění a nově zní takto:

- 4.1. Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele a činí:

	CENA CELKEM BEZ DPH	DPH 21 %	CENA CELKEM S DPH
Cena celkem	18. 869.199,00 Kč	3.962.531,79 Kč	22.831.730,79 Kč

4. Provádění díla

Čl. 7 Provádění díla, odstavec 7.1. se mění a nově zní takto:

- 7.1 Stavbyvedoucím zhotovitele je **Ing. Jaromír Štěpán**, **120 000 000**, e-mail **stapan@stavbyvedoucim.cz**, hlavním stavbyvedoucím zhotovitele je **Ing. Josef Horáček**, tel. **120 000 000**, e-mail **info@stavbyvedoucim.cz**. Stavbyvedoucí a hlavní stavbyvedoucí se budou na plnění díla osobně podílet a mezi jejich hlavní úkoly patří koordinace postupu prací na staveništi, komunikace s pověřeným pracovníkem objednatele a s technickým nebo autorským dozorem objednatele, účast na předání staveniště, účast na kontrolních dnech, účast na převímce díla a další související činnosti. Zhotovitel může v odůvodněných případech (např. onemocnění, čerpání dovolené) po domluvě s objednatelem stavbyvedoucího/hlavního stavbyvedoucího dočasně nahradit jinou osobou - zástupcem.

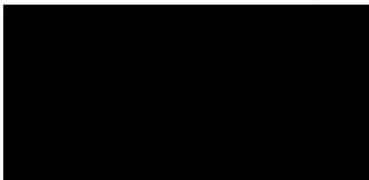
5. Závěrečná ustanovení

- 5.1. Všechna další ujednání Smlouvy o dílo č. 2017/D/0049 ve znění Dodatku č. 1, 2, 3, 4 a 5 se nemění a zůstávají v platnosti.

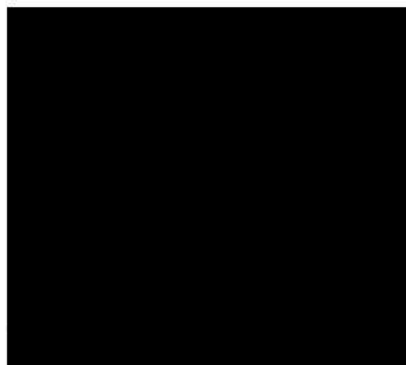
- 5.2. Tento Dodatek č. 6 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží dva.
- 5.3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku č. 6 Smlouvy o dílo č.2017/D/0049 nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Smluvní strany se dohodly, že celý text dodatku bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněn v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz dodatku a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv město Kuřim, a to nejpozději do 15 dnů od jeho uzavření.
- 5.4. Tento Dodatek č. 6 nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany, účinnost dodatku nastává dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, dnem uveřejnění v registru smluv.
- 5.5. Tento Dodatek č. 6 Smlouvy o dílo č.2017/D/0049 byl schválen v souladu s usnesením Rady města Kuřimi č. 385...../2018 ze dne 25.07.2018.
- 5.6. Nedílnou součástí tohoto Dodatku jsou přílohy:
1. změnové listy č. 55 – 65, včetně oceněných soupisů prací,
 2. aktualizovaný časový a finanční harmonogram postupu prací.

V Kuřimi dne: 30.7.2018

V Ochozi u Brna dne 27.7.2018



Mgr. Ing. Drago Sukalovský
Starosta



Protokol o změně díla

Změnový list č. 55

Předmět díla:	Rekonstrukce a rozšíření kapacit Mateřské školy Zborovská v Kuřimi		
Objekt:	SO 01		
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim		
Zhotovitel:	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna		
TDI:	Ing. Pavel Šudák		
Projektant:	ABRAS projektový ateliér s.r.o., Dvorská 28, 678 01 Blansko		
Popis změny:	<p>Na základě SoD ze dne 30.8.2017 čl. 4. předkládáme tento ZL na vícenáklady - schody, přesuny vybavení, výtokový ventil, 2 blokátory dveří. Při pracích na fasádě byl v soklové části odkryt venkovní vodovodní uzávěr. Investor požaduje rozšíření zakázky o jeho obnovení formou nezámrného ventilu na fasádě objektu. Na požadavek investora byly dále opraveny schody u výstupu na zahradu z místnosti č. 114 a 118, doplněny další blokátory dveří u venkovních schodišť a přesuny vybavení školky ve sklepě při malování, včetně přesunu vybavení přípravný jídl. I.NP ze sklepa na místo.</p> <p>Část položek byla zahrnuta v původních zadávacích podmínkách a ceny jsou tedy u těchto položek zachovány, část položek v zadávacích podmínkách zahrnuta nebyla a byla tedy oceněna postupem dle čl. 4.6 a 4.8. SoD - „Tam, kde nelze použít popsáný způsob ocenění, bude ocenění provedeno zhotovitelem dle položek katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydávaných RTS vynásobených koeficientem poměru nabídkové ceny k předpokládané hodnotě veřejné zakázky“ Zhotovitel vycházel z ceníku RTS II. pololetí 2017. Dotčené položky, které se nenacházejí v zadávacích podmínkách jsou vynásobeny koeficientem 0,76 oproti cenám RTS 2017/II.</p>		
údaje o změně	Změna vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	Způsob projekčního řešení změny:	
zápis do SD (deníku změn)			x
dodatek k PD			
dokumentace skut.provedení			x
	jiné		
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	27 830,78	
	celkem v Kč bez DPH	27 830,78	
	hodnota odpočtů (méněprací)	0,00	
	celkem v Kč bez DPH	0,00	
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	[redacted]	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	27 830,78	
	Výše DPH sazba:	21%	5 844,46
	náklady na změnu vč. DPH	33 675,24	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		5
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	NE	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		[redacted]
	Zhotovitel (statutární zástupce):	2018	[redacted]
	TDI:	x	[redacted]
	Projektant:	M	[redacted]
	Objednatel (statutární zástupce):	2	[redacted]
přílohy	Přílohy: 1x Položkový rozpočet		

Předmět díla:	Rekonstrukce a rozšíření kapacit Mateřské školy Zborovská v Kuřimí		
Objekt:	SO 01		
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim		
Zhotovitel:	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna		
TDI:	Ing. Pavel Šudák		
Projektant:	ABRAS projektový ateliér s.r.o., Dvorská 28, 678 01 Blansko		
<p>Popis změny:</p> <p>Na základě SoD ze dne 30.8.2017 čl. 4. předkládáme tento ZL na vícepráce a méněpráce - ruční výkopy pro snížení inženýrských sítí a jejich chráničky. Po odkopání inženýrských sítí v parkovišti před MŠ bylo správci sítí požadováno jejich snížení pod úroveň zemní pláně parkovišť a příjezdových komunikací. Pro snížení sítí bylo nutné provést jejich ruční odkop za hranice parkovišť a komunikace a jejich podkopání. Dle požadavku správce sítí při kontrole stavby byly sítě uloženy do betonových chrániček a rezervy byly provedeny z nedělených plastových chrániček. Ze soupisu prací byly odečteny dělené plastové chráničky elektro sítí a nahrazeny za betonové z důvodu křížení s plynem.</p> <p>Část položek byla zahrnuta v původních zadávacích podmínkách a ceny jsou tedy u těchto položek zachovány, část položek v zadávacích podmínkách zahrnuta nebyla a byla tedy oceněna postupem dle čl. 4.6 a 4.8. SoD - „Tam, kde nelze použít popsání způsob ocenění, bude ocenění provedeno zhotovitelem dle položek katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydávaných RTS vynásobených koeficientem poměru nabídkové ceny k předpokládané hodnotě veřejné zakázky“ Zhotovitel vycházel z ceníku RTS II. pololetí 2017. Dotčené položky, které se nenacházejí v zadávacích podmínkách jsou vynásobeny koeficientem 0,76 oproti cenám RTS 2017/II.</p> <p>Potřeba víceprací vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvidat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku ze smlouvy.</p>			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	<input type="checkbox"/> zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla <input type="checkbox"/> úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla <input checked="" type="checkbox"/> nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	<input checked="" type="checkbox"/> zápis do SD (deníku změn) <input type="checkbox"/> dodatek k PD <input type="checkbox"/> dokumentace skut. provedení <input type="checkbox"/> jiné	
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		36 683,20
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)		-4 410,00
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		
	náklady na změnu v Kč bez DPH		32 273,20
	Výše DPH sazba:	21%	6 777,37
	náklady na změnu vč. DPH		39 050,57
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		5
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:		NE
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		
	2x Položkový rozpočet		

Protokol o změně díla

Změnový list č. 57

Předmět díla:	Rekonstrukce a rozšíření kapacit Mateřské školy Zborovská v Kuřimi		
Objekt:	SO 01		
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim		
Zhotovitel:	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna		
TDI:	Ing. Pavel Šudák		
Projektant:	ABRAS projektový ateliér s.r.o., Dvorská 28, 678 01 Blansko		
<p>Popis změny:</p> <p>Na základě SoD ze dne 30.8.2017 čl. 4. předkládáme tento ZL na vícepráce - úprava dveří a výměna zárubně po zaměření. PD předpokládá výměnu dveřních křidel v 1.NP do stávajících zárubní. Po přeměření zárubní bylo zjištěno, že do některých zárubní bude nutné z důvodu jejich křivosti dodat dveřní křídla nestandardního rozměru s příplatkem, stávající křídla budou upravena hoblováním. Zárubeň mezi místnostmi č. 102 a 117 bude nutné úplně vybourat a nahradit novou protipožární zárubní.</p> <p>Část položek byla zahrnuta v původních zadávacích podmínkách a ceny jsou tedy u těchto položek zachovány, část položek v zadávacích podmínkách zahrnuta nebyla a byla tedy oceněna postupem dle čl. 4.6 a 4.8. SoD - „Tam, kde nelze použít popsany způsob ocenění, bude ocenění provedeno zhotovitelem dle položek katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydávaných RTS vynásobených koeficientem poměru nabídkové ceny k předpokládané hodnotě veřejné zakázky“ Zhotovitel vycházel z ceníku RTS II. pololetí 2017. Dotčené položky, které se nenacházejí v zadávacích podmínkách jsou vynásobeny koeficientem 0,76 oproti cenám RTS 2017/II.</p> <p>Potřeba víceprací vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku ze smlouvy.</p>			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla	x
Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	Způsob projekčního řešení změny:		
	zápis do SD (deníku změn)		
	dodatek k PD		
	dokumentace skut. provedení	x	
	jiné		
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		16 070,66
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)		0
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		
	náklady na změnu v Kč bez DPH		16 070,66
	Výše DPH sazba:	21%	3 374,84
	náklady na změnu vč. DPH		19 445,50
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		5
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:		NE
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	2018	
	Zhotovitel (statutární zástupce):	2018	
	TDI:	x	
	Projektant:	x	
	Objednatel (statutární zástupce):	x	
přílohy	Přílohy: 1x Položkový rozpočet		

Protokol o změně díla

Změnový list č. 58

Předmět díla:	Rekonstrukce a rozšíření kapacit Mateřské školy Zborovská v Kuřimi		
Objekt:	SO 01		
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim		
Zhotovitel:	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna		
TDI:	Ing. Pavel Šudák		
Projektant:	ABRAS projektový ateliér s.r.o., Dvorská 28, 678 01 Blansko		
<p>Popis změny:</p> <p>Na základě SoD ze dne 30.8.2017 čl. 4. předkládáme tento ZL na vícenáklad - geodetické zaměření skutečného provedení a geometrický plán. Soupis prací neobsahuje položky pro ocenění požadovaného geodetického zaměření skutečného provedení stavby a geometrického plánu.</p> <p>Dotčené položky se nenacházejí v zadávacích podmínkách, ani v ceníku RTS a byly proto oceněny postupem dle čl. 4.8. SoD - „V ostatních případech cenami odpovídajícími cenám obvyklým na trhu, které budou odsouhlaseny objednatelem“.</p>			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL, podává zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	<input type="checkbox"/> zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla <input type="checkbox"/> úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla <input checked="" type="checkbox"/> nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	<input type="checkbox"/> zápis do SD (deníku změn) <input type="checkbox"/> dodatek k PD <input checked="" type="checkbox"/> dokumentace skut. provedení <input type="checkbox"/> jiné	
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	25 000,00	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)	0	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	[redacted]	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	25 000,00	
	Výše DPH sazba:	21%	5 250,00
	náklady na změnu vč. DPH	30 250,00	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.	5	
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	NE	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	[redacted]
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		[redacted]
	Zhotovitel (statutární zástupce):		[redacted]
	TDI:		[redacted]
	Projektant:		[redacted]
	Objednatel (statutární zástupce):		[redacted]
přílohy	Přílohy:		
	1x Položkový rozpočet		

Protokol o změně díla

Změnový list č. 59

Předmět díla:	Rekonstrukce a rozšíření kapacit Mateřské školy Zborovská v Kuřimi		
Objekt:	SO 01		
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim		
Zhotovitel:	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna		
TDE:	Ing. Pavel Šudák		
Projektant:	ABRAS projektový ateliér s.r.o., Dvorská 28, 678 01 Blansko		
Popis změny:	<p>Na základě SoD ze dne 30.8.2017 čl. 4. předkládáme tento ZL na vícenáklady a méněpráce - barevné řešení fasády. Investor požaduje zrušit kresbu figurek na fasádě, tato bude nahrazena barevnými obrázky, v souladu s okolní fasádou. Důvodem je univerzálnost, původní figurky vyobrazovaly symboly jednotlivých tříd před rekonstrukcí.</p> <p>Část položek byla zahrnuta v původních zadávacích podmínkách a ceny jsou tedy u těchto položek zachovány, část položek v zadávacích podmínkách zahrnuta nebyla a byla tedy oceněna postupem dle čl. 4.6 a 4.8. SoD - „Tam, kde nelze použít popsaný způsob ocenění, bude ocenění provedeno zhotovitelem dle položek katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydávaných RTS vynásobených koeficientem poměru nabídkové ceny k předpokládané hodnotě veřejné zakázky“ Zhotovitel vycházel z ceníku RTS II. pololetí 2017. Dotčené položky, které se nenacházejí v zadávacích podmínkách jsou vynásobeny koeficientem 0,76 oproti cenám RTS 2017/II.</p>		
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	<input checked="" type="checkbox"/>
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	<input type="checkbox"/>
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla	<input type="checkbox"/>
Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	<input type="checkbox"/>	
	dodatek k PD	<input type="checkbox"/>	
	dokumentace skut.provedení	<input checked="" type="checkbox"/>	
	jiné	<input type="checkbox"/>	
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		22 500,00
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)		-25 000,00
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		
	náklady na změnu v Kč bez DPH		-2 500,00
	Výše DPH sazba:	21%	-525,00
	náklady na změnu vč. DPH		-3 025,00
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		5
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:		NE
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	18	
	Zhotovitel (statutární zástupce):	20	
	TDE:	12	
	Projektant:	13	
	Objednatel (statutární zástupce):	2	
přílohy	Přílohy: 2x Položkový rozpočet		

Protokol o změně díla

Změnový list č. 60

Předmět díla:	Rekonstrukce a rozšíření kapacit Mateřské školy Zborovská v Kuřimi		
Objekt:	SO 01		
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim		
Zhotovitel:	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna		
TDI:	Ing. Pavel Šudák		
Projektant:	ABRAS projektový ateliér s.r.o., Dvorská 28, 678 01 Blansko		
Popis změny:	<p>Na základě SoD ze dne 30.8.2017 čl. 4. předkládáme tento ZL na vícepráce a méněpráce - záměna radiátorů. PD neobsahovala ochrany radiátorů požadované ve vyjádření KHIS. Investor zakázku o ochrany radiátorů doplnil, v místnostech č. 209 a 217 však nelze ochranu radiátorů použít z důvodu zúžení únikové cesty u dveří na úniková schodiště. Před dveřmi na úniková schodiště budou proto použita otopná tělesa s certifikátem pro použití v mateřské škole.</p> <p>Část položek byla zahrnuta v původních zadávacích podmínkách a ceny jsou tedy u těchto položek zachovány, část položek v zadávacích podmínkách zahrnuta nebyla a byla tedy oceněna postupem dle čl. 4.6 a 4.8. SoD - „V ostatních případech cenami odpovídajícími cenám obvyklým na trhu, které budou odsouhlaseny objednatelem“</p> <p>Potřeba víceprací vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku ze smlouvy.</p>		
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zahrnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla	x
Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		
	dodatek k PD		
	dokumentace skut.provedení	x	
	jiné		
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		32 187,00
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)		-17 305,00
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		
	náklady na změnu v Kč bez DPH		14 882,00
	Výše DPH sazba:	21%	3 125,22
	náklady na změnu vč. DPH		18 007,22
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		5
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:		NE
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy: 2x Položkový rozpočet		

Protokol o změně díla

Změnový list č. 61

Předmět díla:	Rekonstrukce a rozšíření kapacit Mateřské školy Zborovská v Kuřimi		
Objekt:	SO 01		
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim		
Zhotovitel:	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna		
TDI:	Ing. Pavel Šudák		
Projektant:	ABRAS projektový ateliér s.r.o., Dvorská 28, 678 01 Blansko		
Popis změny:			
<p>Na základě SoD ze dne 30.8.2017 čl. 4. předkládáme tento ZL na vícepráce - podezdění, oplechování, úpravu zábrán, zateplení oc. kce, vyrovnání pod obklad. PD neobsahovala položky nutné pro provedení díla - podezdění akrylátových vaniček sprch zaměstnanců, oplechování fasády pod napojením únikových schodišť na fasádu, oplechování stávajících otvorů u bočních vstupů, úpravu oplocení po provedení zateplení fasády, lemování spáry mezi výtahem a ocelovou konstrukcí pavlače, zateplení mezi ocelovými profily pavlače vč. lepidla a perlinky. Po přeměření stávajících stěn místností umýváren v 1.NP a části 2.NP byla zjištěna nerovnost až 3 cm, bylo nutné provést podrovnání stěn pod obklady. Část položek byla zahrnuta v původních zadávacích podmínkách a ceny jsou tedy u těchto položek zachovány, část položek v zadávacích podmínkách zahrnuta nebyla a byla tedy oceněna postupem dle čl. 4.6 a 4.8. SoD – „Tam, kde nelze použít popsany způsob ocenění, bude ocenění provedeno zhotovitelem dle položek katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydávaných RTS vynásobených koeficientem poměru nabídkové ceny k předpokládané hodnotě veřejné zakázky“ Zhotovitel vycházel z ceníku RTS II. pololetí 2017. Dotčené položky, které se nenacházejí v zadávacích podmínkách jsou vynásobeny koeficientem 0,76 oproti cenám RTS 2017/II. Část položek se nenachází ani v ceníku RTS a byla proto oceněna postupem dle čl. 4.6 a 4.8. SoD – „V ostatních případech cenami odpovídajícími cenám obvyklým na trhu, které budou odsouhlaseny objednatelem“ .</p> <p>Potřeba víceprací vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku ze smlouvy.</p>			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	<input type="checkbox"/>
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla	<input checked="" type="checkbox"/>
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	<input type="checkbox"/>
dodatek k PD		<input type="checkbox"/>	
dokumentace skut.provedení		<input checked="" type="checkbox"/>	
jiné		<input type="checkbox"/>	
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		
	celkem v Kč bez DPH	43 030,16	
	hodnota odpočtů (méněprací)		
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	[redacted]	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	43 030,16	
	Výše DPH sazba:	21%	9 036,33
	náklady na změnu vč. DPH	52 066,49	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.	5	
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	NE	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		[redacted]
	Zhotovitel (statutární zástupce):		[redacted]
	TDI:	23.7.2018	[redacted]
	Projektant:		[redacted]
	Objednatel (statutární zástupce):		[redacted]
přílohy	Přílohy: 1x Položkový rozpočet		

Protokol o změně díla

Změnový list č. 62

Předmět díla:	Rekonstrukce a rozšíření kapacit Mateřské školy Zborovská v Kuřimi		
Objekt:	SO 01		
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim		
Zhotovitel:	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna		
TDI:	Ing. Pavel Šudák		
Projektant:	ABRAS projektový ateliér s.r.o., Dvorská 28, 678 01 Blansko		
Popis změny:	<p>Na základě SoD ze dne 30.8.2017 čl. 4. předkládáme tento ZL na vícenáklady a méněpráce - přebalovací pult a gastro vybavení. Důvodem změnového listu je příliš podrobná specifikace vybavení mateřské školy v soupisu prací a PD. Jedná se o změnu vybavení za srovnatelné výrobky, jejichž cena se nemění.</p>		
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	x
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
	dodatek k PD		
	dokumentace skut. provedení	x	
	jiné		
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		152 800,00
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)		-152 800,00
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		
	náklady na změnu v Kč bez DPH		0,00
	Výše DPH sazba:	21%	0,00
	náklady na změnu vč. DPH		0,00
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		5
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:		NE
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy: 2x Položkový rozpočet		

Protokol o změně díla

Změnový list č. 63

Předmět díla:	Rekonstrukce a rozšíření kapacit Mateřské školy Zborovská v Kuřimi		
Objekt:	SO 01		
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim		
Zhotovitel:	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna		
TDI:	Ing. Pavel Šudák		
Projektant:	ABRAS projektový ateliér s.r.o., Dvorská 28, 678 01 Blansko		
<p>Popis změny:</p> <p>Na základě SoD ze dne 30.8.2017 čl. 4. předkládáme tento ZL na vícenáklady a méněnáklady - zpevněné plochy - asfaltová záhlvka a bourání rožku komunikace s dopravní značkou. V tomto změnovém listě bylo provedeno doplnění soupisu prací o záhlvku spáry mezi obrubníkem a živícínou komunikací požadovanou správcem komunikace. Také byla provedena 2x aktualizace soupisu prací - odpočet dopravního značení dle projednání na PČR a následného stanovení podmínek provozu a odpočet bourání části rohu komunikace pro parkovací stání dle revize PD.</p> <p>Část položek byla zahrnuta v původních zadávacích podmínkách a ceny jsou tedy u těchto položek zachovány, část položek není ani v katalogu RTS a byla tedy oceněna postupem dle čl. 4.6 a 4.8. SoD - „Tam, kde nelze použít popsany způsob ocenění, bude ocenění provedeno zhotovitelem dle položek katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydávaných RTS vynásobených koeficientem poměru nabídkové ceny k předpokládané hodnotě veřejné zakázky“ Zhotovitel vycházel z ceníku RTS II. pololetí 2017. Dotčené položky, které se nenacházejí v zadávacích podmínkách jsou vynásobeny koeficientem 0,76 oproti cenám RTS 2017/II.</p>			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	x
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
	dodatek k PD		
	dokumentace skut. provedení	x	
	jiné		
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		5 194,50
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)		-2 146,32
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		
	náklady na změnu v Kč bez DPH		3 048,18
	Výše DPH sazba:	21%	640,12
	náklady na změnu vč. DPH		3 688,30
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		5
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:		NE
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		
	2x Položkový rozpočet		

Protokol o změně díla

Změnový list č. 64

Předmět díla:	Rekonstrukce a rozšíření kapacit Mateřské školy Zborovská v Kuřimi		
Objekt:	SO 01		
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim		
Zhotovitel:	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna		
TDI:	Ing. Pavel Šudák		
Projektant:	ABRAS projektový ateliér s.r.o., Dvorská 28, 678 01 Blansko		
<p>Popis změny:</p> <p>Na základě SoD ze dne 30.8.2017 čl. 4. předkládáme tento ZL na vícenáklady a méněnáklady - náhrada krytu radiátorů za omyvatelný nátěr. PD neobsahovala ochrany radiátorů požadované ve vyjádření KHS. Investor zakázku o ochrany radiátorů doplnil, v místnostech č. 209 a 217 však nelze ochranu radiátorů použít z důvodu zúžení únikové cesty u dveří na úniková schodiště. Před dveřmi na úniková schodiště bude proto místo krytů radiátorů použit omyvatelný nátěr za radiátory. Část položek byla zahrnuta v původních zadávacích podmínkách a ceny jsou tedy u těchto položek zachovány, část položek v zadávacích podmínkách zahrnuta nebyla a byla tedy oceněna postupem dle čl. 4.6 a 4.8. SoD - „V ostatních případech cenami odpovídajícími cenám obvyklým na trhu, které budou odsouhlaseny objednatelem“.</p>			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	<input checked="" type="checkbox"/>
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	<input type="checkbox"/>
		nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla	<input type="checkbox"/>
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	<input type="checkbox"/>
dodatek k PD		<input type="checkbox"/>	
dokumentace skut. provedení		<input checked="" type="checkbox"/>	
jiné		<input type="checkbox"/>	
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		664,40
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)		-17 400,00
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		
	náklady na změnu v Kč bez DPH		-16 735,60
	Výše DPH sazba:	21%	-3 514,48
	náklady na změnu vč. DPH		-20 250,08
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		5
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:		NE
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		
	2x Položkový rozpočet		

Protokol o změně díla

Změnový list č. 65

Předmět díla:	Rekonstrukce a rozšíření kapacit Mateřské školy Zborovská v Kuřimí
Objekt:	SO 01
Objednatel:	Město Kuřim, Jungmanova 968/75, 664 34 Kuřim
Zhotovitel:	Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., Ochoz u Brna 363, 664 02 Ochoz u Brna
TDI:	Ing. Pavel Šudák
Projektant:	ABRAS projektový ateliér s.r.o., Dvorská 28, 678 01 Blansko

Popis změny:
 Na základě SoD ze dne 30.8.2017 čl. 4. předkládáme tento ZL na vícepráce - připojení stávajících radiátorů, výztuhy SDK předstěn, chybějící baterie a hasící přístroje. Kromě nových topných okruhů dochází v rámci díla i k přemístění stávajících topných těles z důvodu změn dispozic místností. Soupis prací neobsahuje položky pro dopojení všech těchto přemístěných těles zpět k původním rozvodům. PD předpokládá osazení umyvadel do sádrokartonových předstěn, soupis prací však neobsahuje položky pro výztuhy předstěn nutných k osazení umyvadel. V soupisu prací chybí vodovodní baterie pro tělesně postižené a dřezová baterie v přípravné jídl. 2.NP, které jsou zakresleny v PD. Soupis prací dále neobsahuje položky dodávky a osazení hasících přístrojů, které jsou požadovány v požárně bezpečnostním řešení a jsou nutné ke kolaudaci díla.
 Část položek byla zahrnuta v původních zadávacích podmínkách a ceny jsou tedy u těchto položek zachovány, část položek v zadávacích podmínkách zahrnuta nebyla a byla tedy oceněna postupem dle čl. 4.6 a 4.8. SoD - „Tam, kde nelze použít popsáný způsob ocenění, bude ocenění provedeno zhotovitelem dle položek katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydávaných RTS vynásobených koeficientem poměru nabídkové ceny k předpokládané hodnotě veřejné zakázky“ Zhotovitel vycházel z ceníku RTS II. pololetí 2017. Dotčené položky, které se nenacházejí v zadávacích podmínkách jsou vynásobeny koeficientem 0,76 oproti cenám RTS 2017/II.
 Potřeba víceprací vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku ze smlouvy.

údaje o změně	Změnu vyvolal:	reálný stav - návrh na ZL podává zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	nepředvídané práce realiz. a hrazené nad rámec ceny díla	x
		zápis do SD (deníku změn)	
		dodatek k PD	
		dokumentace skut. provedení	x
		jiné	
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		33 218,92
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)		0
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		
	náklady na změnu v Kč bez DPH		33 218,92
	Výše DPH sazba:	21%	6 975,97
	náklady na změnu vč. DPH		40 194,89
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		5
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:		NE
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		
	1x Položkový rozpočet		

