

**Dodatek č. 5**  
**N Á J E M N Í S M L O U V Y**  
**č. 0100510228**

který uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku .

**Město Litomyšl**, IČ 00276944, se sídlem Bří Šťastných 1000, 570 20 Litomyšl, zastoupené starostou města panem Radomilem Kašparem, dále jako pronajímatel

a

**Městské služby Litomyšl s.r.o.**, IČ 28791002, se sídlem Mařákova 376, 570 01 Litomyšl, zapsaná do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vl. 27679, jednatelkou společnosti Ing. Karlem Kalouskem, dále jako nájemce

na základě usnesení Rady města Litomyšle č. **372/18** ze dne 2. 5. 2018.

**I.**

Smluvní strany se dohodly na rozšíření předmětu nájmu dle nájemní smlouvy ze dne 29. 6. 2010 ve znění dodatku č. 1 ze dne 30. 6. 2011, dodatku č. 2 ze dne 30. 12. 2013, dodatku č. 3 ze dne 30. 9. 2015 a dodatku č. 4 ze dne 29. 1. 2016 na pronájem areálu Mařákova 376, koupaliště, zimního a letního stadionu, sportovní haly o tyto movité věci:

Věž posilovací (sportovní hala)	inv. číslo 4666
Krosový treňažer (sportovní hala)	inv. číslo 4667
Rotoped (sportovní hala)	inv. číslo 4668
Veslařský treňažer (sportovní hala)	inv. číslo 4669
Lavička posilovací (sportovní hala)	inv. číslo 4670
Bar venkovní (zimní stadion)	inv. číslo 7019

Dále se smluvní strany dohodly na ukončení pronájmu části p. p. č. 960/1 ostatní plocha o výměře 500 m<sup>2</sup> v katastrálním území Litomyšl na letním stadionu.

**II.**

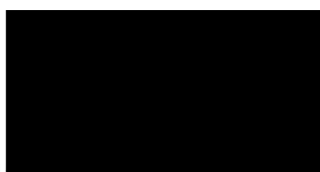
S ohledem na změny předmětu nájmu je rozsah pronajatých nemovitostí včetně jejich součástí a příslušenství nově definován dle přílohy č. 1 tohoto dodatku nájemní smlouvy, kde je definován údaj katastru nemovitostí a dále údaje účetní evidence.

**III.**

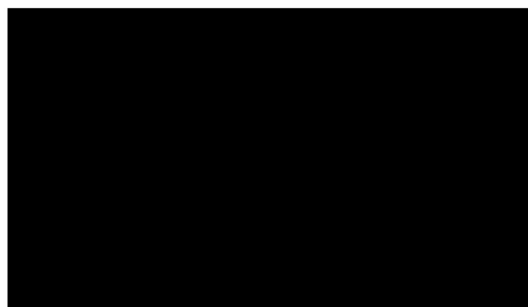
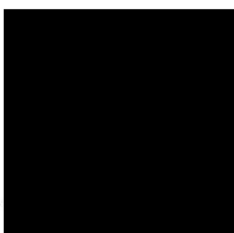
Tento dodatek číslo 5 se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, přičemž všechny mají platnost originálu. Dva stejnopisy obdrží pronajímatel, dva nájemce.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že byl uzavřen po vzájemném projednání na základě jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísni ani za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek, což vše stvrzují svými podpisy.

V Litomyšli dne 31. 5. 2018



Radomil Kašpar  
starosta města  
Město Litomyšl  
pronajímatel



Ing. Karel Kalousek  
jednatel  
Městské služby Litomyšl s.r.o.  
nájemce

Příloha č. 1 - Seznam nemovitostí pronajatých MSL s.r.o.

1) areál Matřákova 376

Kat. území	Číslo parcely	Výměra	Druh pozemku	Parcela	List vlastnický	Část obce	č.p.	Typ budovy	Pronájem	Poznámka
Litoměř	st. 530	134	zastavěná plocha a nádvoří		10001	Litoměř-Město	bez č.p.	skladový dříve kolejna	ano	
Litoměř	st. 531	727	zastavěná plocha a nádvoří		10001	Litoměř-Město	bez č.p.	skladový dříve kolejna	ano	
Litoměř	st. 1490	448	zastavěná plocha a nádvoří		10001	Litoměř-Město	bez č.p.	garáž, dílny, sklad	ano	
Litoměř	st. 2681	21	zastavěná plocha a nádvoří		10001	Litoměř-Město	376	administrativní budova, šatny	ano	
Litoměř	st. 2683	287	zastavěná plocha a nádvoří		10001	Litoměř-Město	bez č.p.	sklad	ano	
Litoměř	st. 2684	77	zastavěná plocha a nádvoří		10001	Litoměř-Město	bez č.p.	sklad	ano	
Litoměř	st. 3158	486	zastavěná plocha a nádvoří		10001	Litoměř-Město	bez č.p.	zázemní sloupek	ano	
Litoměř	st. 3369	489	zastavěná plocha a nádvoří		10001	Litoměř-Město	bez č.p.	garáže	ano	
Litoměř	600/1	3256	ostatní plocha		10001	Litoměř-Město	bez č.p.	sklad	ano	
Litoměř	600/4	8518	ostatní plocha		10001			zpevněné plochy včetně zastřešených boxů, záhonů	ano, část 50 m <sup>2</sup>	
Litoměř	600/5	2623	ostatní plocha		10001				ano	
Litoměř	600/105	1976	ostatní plocha		10001			zpevněné plochy, záhonů	ano, část 500 m <sup>2</sup>	
Litoměř	3305	1962/1	ostatní plocha		10001			zpevněná plocha BRKO	ano, část 1110 m <sup>2</sup>	
Litoměř	3306	55	ostatní plocha		10001			zpevněné plochy	ano	
Litoměř	3307	60	ostatní plocha		10001			zpevněné plochy	ano	
Litoměř	3308	1133	ostatní plocha		10001			zpevněné plochy	ano	
Litoměř	3308	382	ostatní plocha		10001			ekvily	ano	

2) koupaliště

Kat. území	Číslo parcely	Výměra	Druh pozemku	Parcela	List vlastnický	Část obce	č.p.	Typ budovy	Pronájem	Poznámka
Litoměř	st. 1105/2	401	zastavěná plocha a nádvoří		10001	Litoměř-Město	bez č.p.	šatny	ano	
Litoměř	940/1	9118	ostatní plocha		10001				ano	
Litoměř	940/2	2663	ostatní plocha		10001				ano	zeleň, hrášitě
Litoměř	940/3	1040	ostatní plocha		10001				ano	velký bazén, chodníky
Litoměř	940/4	2418	ostatní plocha		10001				ano	malý bazén, technologičky objekt
Litoměř	940/5	1731	ostatní plocha		10001				ano	travník
									ano	chodníky

3) zimní stadion

Kat. území	Číslo parcely	Výměra	Druh pozemku	Parcela	List vlastnický	Část obce	č.p.	Typ budovy	Pronájem	Poznámka
Litoměř	st. 2318/1	440	zastavěná plocha a nádvoří		10001	Litoměř-Město	bez č.p.	šatny, chlazení	ano	
Litoměř	st. 341/9	2950	zastavěná plocha a nádvoří		10001	Litoměř-Město	bez č.p.	zemní stadion	ano	
Litoměř	960/8	105	ostatní plocha		10001				ano	
Litoměř	960/10	595	ostatní plocha		10001				ano	
Litoměř	960/13	41	ostatní plocha		10001				ano	
Litoměř	960/23	98	ostatní plocha		10001				ano	
Litoměř	st. 2834	904	zastavěná plocha a nádvoří		10001		1130	NP I NP	ano	dodělek č. 1 - zázemní zimního stadionu

4) letní stadion

Kat. území	Číslo parcely	Výměra	Druh pozemku	Parcela	List vlastnický	Část obce	č.p.	Typ budovy	Pronájem	Poznámka
Litoměř	st. 823	29	zastavěná plocha a nádvoří		10001	Litoměř-Město	bez č.p.	sklad	ano	
Litoměř	st. 2835	383	zastavěná plocha a nádvoří		10001	Litoměř-Město	bez č.p.	schodiště na tribunu	ano	
Litoměř	960/24	16	ostatní plocha		10001			schodiště na tribunu	ano	
Litoměř	960/25	16	ostatní plocha		10001			schodiště na tribunu	ano	
Litoměř	943/1	535	zahradá		10001				ano, část 94 m <sup>2</sup>	
Litoměř	950/1	6950	ovocný sad		10001				ano, část 3340 m <sup>2</sup>	
Litoměř	950/2	1169	zahradá		10001				ano, část 187 m <sup>2</sup>	
Litoměř	960/1	38605	ostatní plocha		10001				ano, část 31 910 m <sup>2</sup>	

5) sportovní hala - Jiskra

Kat. území	Číslo parcely	Výměra	Druh pozemku	Parcela	List vlastnický	Část obce	č.p.	Typ budovy	Pronájem	Poznámka
Litoměř	st. 2227	1 139	zastavěná plocha a nádvoří		10001	Litoměř-Město	1061	typ budovy - budova	ano	veřejně součástí a drobného vybavení - dodátek č. 4

UČETNÍ PŘEHLED

Inv. číslo	Název
3517	Zim.stad.hala
3233	Sport Č.H.-schodiště,komunik.
4162	Zim.stad.komunikace
3518	Zim.stad.kanaliz.dešť.
1431	Vodovod - koupaliště
1432	Kanalizace - koupaliště
2784	Výř.vod.řad k plošně
2785	Výř.vod.řad k ten.kurtům
2786	Odpad z čerp.stanice
3177	Sport Č.H. - vodov.řad pro záv
4076	Sport Č.H.-elektr.přijíčka
4077	Sport Č.H.-přijíčka kanalizace
4078	Sport Č.H.-přijíčka vody
4079	Sport Č.H.-kanalizace
4080	Sport Č.H.-vodovod
990	Budova dílny,zahr.Mařákova 376
991	Budova garáže, Mařákova 376
992	Budova kancel, Mařákova 376
1210	Skleníky (Lurky)
2343	Garáže a hala v TS
2440	Zpevněná plocha dvoru TS Litom
2669	Boxy v Tech.službách Litomyšl
3305	Areál TS- závora Cerkom
3309	Zim.stad.sklad nářadí
3516	Zim.stad.tribuna
6256	Sport Č.H.-sklad na str.823
1008	Technologie úpravy vody(koup.)
1114	Zim.stad.oplocení
1125	Bazén hlavní
1419	Technol.objekt-koupal.
1420	Šatny - koupaliště
1424	Oplocení koupaliště
1427	Malý bazén
1428	Bazén tobogánu
1429	Tobogán
1430	Akumul.podzemní nádrž - koup.
1436	Závlahový systém (koupal.)
2093	Vodjemy na Strakovské ul.
2094	Vodní vrt na Strakovské ul.
2778	Zim.stad.střídáčky
3174	Sport Č.H. - tribuna A1
3175	Sport Č.H. - odvodnění hřiště
3176	Sport Č.H. - závlaha hřiště
3178	Sport Č.H. - atletická plocha
3179	Sport Č.H. - prvky atlet.ploch
3181	Sport Č.H. - dolní hřiště
3182	Sport Č.H. - tribuna na svahu
3183	Sport Č.H. - zadržadl
4070	Sport Č.H.-elektron.panel
4071	Sport Č.H.-oplocení areálu
4073	Sport Č.H.-ozvučení hlasatelny
4075	Sport Č.H.-vlájkové stožáry
4163	Koupaliště - skákací prkno
4836	Zim.stad.-technol.chlazení
5621	Zim.stad.-techic.objekt
6124	BRKO plocha
6521	Sportovní hala č.p. 1061
5940	Zim.stad.vzduchotechnika
3982	Vjezdová brána - areál TS
4395	Zim.stad.-umělý povrch
6326	Koupaliště - turniket (soubor)
576	Skákací prkno Duraflex
7019	Zimní stadion - bar venkovní zastřeš

.....  
**Inv.číslo    Název**  
.....

4666 Věž posilovací

4667 Trenažér krosový

4668 Rotoped

4669 Trenažer veslařský

4670 Lavička posilovací

5397 Čerp.KSB 100B Strakovská2004

5398 Čerp.LOWARA,Strakovská 2007

444444210016 Hodiny hlavní

444444210017 Hodiny podružné  
.....