
**SMLOUVA O REALIZACI PŘEKLÁDKY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH
KOMUNIKACÍ č. VPI/MJ/2018/00032**

mezi

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

a

**Statutární město Brno, zastoupené městskou částí Brno-
Kohoutovice**

Tato Smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací (dále jen „**Smlouva**“) byla uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „**občanský zákoník**“) a dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění (dále jen „**Zákon o elektronických komunikacích**“) mezi:

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

se sídlem Olšanská 2681/6, 130 00 PRAHA 3 – Žižkov

IČO: 04084063

DIČ: CZ04084063

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod spz. B20623

zastoupená dle pověření Ing. Zdeňkem Šulcem, MBA, manažerem, Výstavba pevné přístupové sítě

bankovní spojení: PPF banka, číslo účtu: 2019160003/6000

(dále „**CETIN**“)

a

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 1, 602 00 Brno

zastoupené městskou částí Brno-Kohoutovice,

se sídlem Bašného 36, 623 00 Brno

zast.: Petr Šafařík, starosta MČ Brno-Kohoutovice

IČO: 44992785 11

DIČ: CZ44992785

bankovní spojení: Komerční banka a.s., číslo účtu 20429621/0100

(dále „**Stavebník**“)

(CETIN a Stavebník jsou dále společně označováni také jako „**Smluvní strany**“ a jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)

DEFINICE

Výrazy označené v této Smlouvě počátečním velkým písmenem mají pro účely této Smlouvy níže uvedený význam:

CTN je cenový a technický návrh, který je Přílohou č. 1 této Smlouvy.

Projekt je realizační projektová dokumentace Překládky.

Příprava Překládky jsou přípravné činnosti související s Překládkou a nezbytné pro vlastní realizaci Překládky, jedná se o zpracování CTN a činnosti uvedené v čl. 4 odst. 4.1 písmeno a) této Smlouvy.

Předpoklady pro realizaci Překládky mají význam uvedený v čl. 3 odst. 3.2 této Smlouvy.

Překládka je stavba spočívající ve změně trasy komunikačního vedení SEK ve vlastnictví CETIN, jejíž rozsah je specifikován v CTN.

SEK je síť elektronických komunikací, kterou se rozumí přenosové systémy, popřípadě spojovací nebo směrovací zařízení a jiné prostředky, včetně prvků sítě, které nejsou aktivní, které umožňují přenos signálů po vedení, rádiovými, optickými nebo jinými

elektromagnetickými prostředky, včetně družicových sítí, pevných sítí s komutací okruhů nebo paketů a mobilních zemských sítí, sítí pro rozvod elektrické energie v rozsahu, v jakém jsou používány pro přenos signálů, sítí pro rozhlasové a televizní vysílání a sítí kabelové televize, bez ohledu na druh přenášené informace.

Vyjádření o existenci SEK je Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 28.8.2017 vydané společností CETIN pod čj. 701637/17, jehož nedílnou součástí jsou Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti CETIN, které si vyžádal a obdržel Stavebník.

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 CETIN je vlastníkem SEK, jež má být přeložena na základě této Smlouvy.
- 1.2 Stavebník na základě obdrženého Vyjádření o existenci SEK vyvolává, dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích, Překládku dotčené části SEK.
- 1.3 Překládka dle této Smlouvy je vedena u společnosti CETIN pod označením „**VPIC Kohoutovice Kulturně spol. centrum**“.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Předmětem této Smlouvy je závazek společnosti CETIN zajistit Překládku a s ní související záležitosti v rozsahu Projektu a za podmínek stanovených touto Smlouvou a závazek Stavebníka, jež Překládku vyvolal, uhradit společnosti CETIN všechny nezbytné náklady spojené s Překládkou, které by společnosti CETIN nevznikly, kdyby Překládka nebyla Stavebníkem vyvolána.

3. PŘEKLÁDKA A JEJÍ PODMÍNKY

- 3.1 Překládka bude realizována v rozsahu (územním a stavebnětechnickém) a na nemovitostech specifikovaných v CTN.
- 3.2 Předpoklady (podmínky) pro realizaci Překládky jsou:
 - i) Před zahájením zpracování realizační projektové dokumentace Překládky zajistit a předat společností CETIN odsouhlasenou projektovou dokumentaci stavební části kabelovodu,
 - ii) zajištění pravomocného územního rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení Překládky včetně překládané části kabelovodu
 - iii) realizace výstavby (překládky) stavební části kabelovodu a předání společnosti CETIN do vlastnictví,
 - iv) zajištění práv k užívání překládkou dotčených nemovitostí, tzn. uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s vlastníky nemovitostí dotčených Překládkou včetně překládané části kabelovodu, nebo vyvlastnění takového práva,
 - v) předání dokumentace skutečného provedení stavební části kabelovodu včetně geodetického zaměření překládané části kabelovodu pro potřeby společnosti CETIN.

(vše dále „**Předpoklady pro realizaci Překládky**“).

- 3.3 Bez zajištění Předpokladů pro realizaci Překládky nebude Překládka realizována.
- 3.4 Vlastníkem SEK, přeložené na základě této Smlouvy, zůstává společnost CETIN.

- 3.5 Společnost CETIN je oprávněna realizací Překládky pověřit jinou osobu. Při realizaci jednotlivých úkonů Překládky jinou osobou nese společnost CETIN vůči Stavebníkovi odpovědnost, jako by Překládku realizovala sama.

4. ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN

- 4.1 V souvislosti s realizací Překládky se CETIN zavazuje v souladu se svými zákonnými povinnostmi

a) před realizací Překládky:

- i) zajistit vyhotovení Projektu,
- ii) pokusit se uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí včetně překládané části kabelovodu, tzn. prokazatelně učinit vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí návrh takové smlouvy,

b) po realizaci Překládky:

- i) zajistit pro své potřeby dokumentaci skutečného provedení Překládky (dokumentace skutečného provedení Překládky není dokumentací skutečného provedení dle vyhlášky č. 499/2006),
- ii) na základě uzavřených smluv o smlouvách budoucích o zřízení služebnosti zajistit vyhotovení geometrického plánu s vyznačením rozsahu služebnosti na Překládkou dotčených nemovitostech, uzavření smluv o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí a zápis služebnosti do katastru nemovitostí.

- 4.2 V souvislosti s provedením Překládky se Stavebník zavazuje

před realizací Překládky:

- i) zpracovat na své náklady ve smyslu § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb. a předat společnosti CETIN k odsouhlasení projektovou dokumentaci ke stavební části kabelovodu, včetně napojení nové části kabelovodu do stávajících kabelových komor KK5 a KK6 a vybavení KK5 a KK6 poklopy a žebříky. Součástí PD stavební části kabelovodu bude také prostup do terénu pro budoucí napojení nově budovaného kulturně společenského centra
- ii) zajistit územní rozhodnutí - rozhodnutí o umístění stavby (Překládky) a stavebního povolení Překládky včetně překládané části kabelovodu
- iii) realizovat na své náklady ve smyslu § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb. pro společnosti CETIN výstavbu (překládku) stavební části kabelovodu a předat společnosti CETIN do vlastnictví. Kabelovod bude proveden včetně napojení nové části kabelovodu do stávajících kabelových komor KK5 a KK6, vybavení KK5 a KK6 poklopy a žebříky a prostup do terénu pro budoucí napojení nově budovaného kulturně společenského centra
- iv) předat pro potřeby společnosti CETIN dokumentaci skutečného provedení stavební části kabelovodu včetně geodetického zaměření překládané části kabelovodu
- v) písemně vyzvat CETIN (po splnění Předpokladů pro realizaci Překládky uvedených v čl. 3 odst. 3.2 této Smlouvy) k realizaci Překládky a oznámit společnosti CETIN stavební připravenost (to vše dále „Písemná výzva Stavebníka“) s tím, že tato výzva může být učiněna nejdříve 4 měsíce po uzavření této smlouvy a předání zpracované projektové dokumentace stavební části kabelovodu.

Stavebník se zavazuje po nabytí právní moci územního rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby Překládky, převést na CETIN práva a povinnosti z tohoto územního rozhodnutí týkající se Překládky (uzavřít se společností CETIN Dohodu o převodu některých práv a povinností ze správního rozhodnutí, jejíž vzor je uveden v Příloze č. 3 této Smlouvy a předat toto územní rozhodnutí společnosti CETIN, to vše nejpozději do 30 dnů od nabytí právní moci územního rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby Překládky.

- 4.3 CETIN se zavazuje, že zajistí realizaci Překládky (i) do 5 měsíců od doručení Písemné výzvy Stavebníka dle podmínek odst. 4.2 tohoto článku, a to za předpokladu, že ke dni doručení Písemné výzvy Stavebníka jsou zajištěny ve prospěch společnosti CETIN všechny Předpoklady pro realizaci Překládky uvedené v čl. 3 odst. 3.2 této Smlouvy a ze strany Stavebníka splněny povinnosti uvedené v čl. 6 odst. 6.1 a) a v čl. 4 odst. 4.2 této Smlouvy, (ii) jinak nejpozději do 5 měsíců od jejich zajištění ve prospěch CETIN.
- 4.4 Stavebník bere na vědomí, že mezi společností CETIN a vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí musí dojít s ohledem na ustanovení § 104 Zákona o elektronických komunikacích k úpravě vzájemných právních vztahů v podobě uzavření písemné smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a po realizaci Překládky k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti event. ke zřízení takového práva ve vyvlastňovacím řízení. Náhrady za zřízení takových služebností, které společnost CETIN vlastníkům dotčených nemovitostí uhradí, bude Stavebník s ohledem na ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN jako náklady vzniklé společnosti CETIN v souvislosti s Překládkou. Stejně tak bude Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN náklady za uhrazení správních poplatků za vklad služebností do katastru nemovitostí, případně náklady vzniklé společnosti CETIN v souvislosti s a ve vyvlastňovacím řízením.
- 4.5 Stavebník se zavazuje poskytnout společnosti CETIN při uzavírání smluv o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a po realizaci Překládky při uzavírání smluv o zřízení služebnosti potřebnou součinnost.
- 4.6 Lhůta dle odstavce 4.3 tohoto článku, Smluvními stranami sjednaná pro realizaci Překládky se prodlužuje o tolik dnů, o kolik dnů byly práce k jejímu provedení přerušeny nebo nemohly být případně zahájeny z důvodu nikoliv na straně společnosti CETIN.
- 4.7 Dnem ukončení realizace Překládky je den, kdy je Stavebníkovi doručeno na adresu uvedenou v hlavičce této Smlouvy nebo adresu elektronické pošty uvedenou v čl. 8 této Smlouvy oznámení o ukončení realizace Překládky s tím, že pokud Stavebník toto oznámení nepřevzme, pak dnem ukončení realizace Překládky je 5. den od odeslání tohoto oznámení společností CETIN Stavebníkovi.

5. NÁKLADY SPOJENÉ S PŘEKLÁDKOU

- 5.1 Stavebník je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen nést náklady Překládky dotčeného úseku SEK, přičemž takovými náklady jsou všechny nezbytné náklady vlastníka SEK, které by mu nevznikly, kdyby Překládka nebyla Stavebníkem vyvolána.
- 5.2 Výše nákladů Překládky stanovených na základě CTN činí ke dni uzavření této Smlouvy **874.596,- Kč**. Specifikace těchto nákladů je uvedena v Příloze č. 2 této Smlouvy. Stavebník bere na vědomí, že tato výše nákladů byla stanovena před vyhotovením Projektu na základě měrných nákladů společnosti CETIN (tj. je pouze orientační). Překládka dle Zákona o elektronických komunikacích je mimo předmět daně z přidané hodnoty.
- 5.3 Výše nákladů Překládky bude stanovena po vyhotovení Projektu, na jeho základě (dále jen „**Náklady Překládky stanovené na základě Projektu**“). Společnost CETIN do 3 měsíců od uzavření této Smlouvy a předání zpracované projektové dokumentace stavební části kabelovodu společnosti CETIN. i) písemně oznámí Stavebníkovi výši Nákladů Překládky stanovených na základě Projektu a ii) předloží Stavebníkovi Projekt.
- 5.4 V případě, že v souvislosti s realizací Překládky společnosti CETIN vzniknou další nezbytné náklady na Překládku, které nejsou vyčísleny v čl. 5 odst. 5.2 této Smlouvy, Stavebník se zavazuje je společnosti CETIN uhradit, za předpokladu, že nebudou zahrnuty v Nákladech Překládky stanovených na základě Projektu.

Mezi nezbytné náklady na Překládku patří zejména, nikoliv však výlučně:

- i) náklady na náhrady za omezení vlastnického práva zřízením služebnosti vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí dle uzavřených smluv o služebnosti, případně dle pravomocného rozhodnutí příslušného vyvlastňovacího úřadu o omezení vlastnického práva zřízením služebnosti rozhodnutím (blíže specifikovány v čl. 4 odst. 4.4 této Smlouvy),
- ii) náklady vzniklé v souvislosti s vyvlastňovacím řízením dle předchozího odstavce a dle čl. 4 odst. 4.4 této Smlouvy,
- iii) náklady související se zrušením a následným výmazem služebnosti (vázanou na nemovitostech dotčených původní, překládanou, trasou SEK) z katastru nemovitostí,
- iv) náklady na náhrady za omezené užívání lesního a půdního fondu včetně nákladů na vypracování výpočtu,
- v) hydrogeologický, geologický, dendrologický a ostatní odborné posudky zpracované subjekty k tomu určenými,
- vi) náklady na koordinační výkresy, povodňové plány a zaměření, vyžadované dotčenými subjekty,
- vii) náklady na identifikaci parcel,
- viii) náklady na správní poplatky podle zákona č. 634/2004 Sb. v platném znění, které vzniknou v důsledku získávání potřebných správních rozhodnutí - povolení, které jsou nezbytné k realizaci Překládky,
- ix) náklady, související se zvláštním užíváním veřejného prostranství, vyměřené v souvislosti s realizací Překládky podle zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích v platném znění,
- x) náklady, související se zvláštním užíváním komunikace ve smyslu § 25 zákona č. 13/1997 Sb.,
- xi) náklady na peněžité plnění plynoucí z nájemních smluv, jejichž uzavření je nutné pro realizaci Překládky,

- xii) náklady související s majetkovými újmami, způsobenými na zemědělských plodinách v souvislosti s realizací Překládky,
- xiii) náklady na ochranu komunikačních vedení a zařízení před přepětím a nadproudem, včetně odborného výpočtu a návrhu,
- xiv) náklady, související se záchranným archeologickým dohledem.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

6.1 Náklady spojené s Překládkou ve výši skutečně provedených prací a skutečně vynaložených nákladů dle čl. 5 odst. 5.3 této Smlouvy je Stavebník povinen uhradit takto:

- a) Fakturu č. 1 za Přípravu Překládky ve výši **20.676,- Kč** do 30 dnů ode dne jejího vystavení,
- b) Fakturu č. 2 ve výši doplatku nákladů souvisejících s Překládkou do 30 dnů od jejího vystavení.

6.2 Faktura dle odstavce 6.1 písm. a) tohoto článku bude vystavena do 15 dnů od předložení Projektu Stavebníkovi dle čl. 5 odst. 5.3 této Smlouvy, faktura dle odstavce 6.1 písm. b) tohoto článku bude vystavena do 15 dnů od ukončení realizace Překládky ve smyslu Čl. 4 bodu 4.7 této Smlouvy a Stavebník je povinen uhradit je ve lhůtě splatnosti.

6.3 Faktury budou Stavebníkovi zasílány na adresu uvedenou v hlavičce této Smlouvy.

6.4 Náklady společnosti CETIN uvedené v čl. 5 odst. 5.4 této Smlouvy budou hrazeny Stavebníkem odděleně na základě samostatné faktury vystavené společností CETIN a Stavebník je povinen je uhradit ve lhůtě splatnosti 30 dnů ode dne doručení faktury.

6.5 Náklady dle této Smlouvy budou Stavebníkem hrazeny na účet společnosti CETIN uvedený v hlavičce této Smlouvy, pokud nebude fakturou vystavenou společností CETIN stanoveno jinak.

7. SANKCE

7.1 Pro případ, že Stavebník bude v prodlení s úhradou některé částky, k jejíž úhradě je dle této Smlouvy povinen, je povinen uhradit společnosti CETIN smluvní pokutu ve výši 0,3 % z dlužné částky za každý den prodlení.

7.2 Smluvní pokuta je splatná do 10 dnů ode dne doručení písemné výzvy příslušné Smluvní straně k její úhradě.

7.3 Zaplacením smluvní pokuty dle této Smlouvy není dotčen nárok společnosti CETIN na náhradu skutečné škody a ušlého zisku v celém rozsahu způsobené škody.

7.4 Zánikem Smlouvy odstoupením dle čl. 9 této Smlouvy a splněním rozvazovací podmínky dle čl. 10 této Smlouvy nezaniká nárok na náhradu škody ani na zaplacení smluvní pokuty.

8. KONTAKTNÍ A ODPOVĚDNÉ OSOBY SMLUVNÍCH STRAN

8.1 Za společnost CETIN
ve věcech smluvních: Ludmila Uhrová
funkce: specialista pro výstavbu sítě
e-mail: ludmila.uhrova@cetin.cz ,tel.: 238 462 454

ve věcech technických: Ing. Radek Novák
funkce: senior specialista pro výstavbu sítě
e-mail: radek.novak@cetin.cz, tel.: 724 124 045

8.2 Za Stavebníka:
ve věcech smluvních: Petr Šafařík,
funkce: starosta MČ Brno-Kohoutovice
e-mail: safarik@kohoutovice.brno.cz, tel.: 547 130 514

ve věcech technických: Ing. Aleš Varmuža
funkce: referent OSM ÚMČ Brno-Kohoutovice
e-mail: varmuza@kohoutovice.brno.cz tel.: 547 130 559

8.3 Tyto a další kontaktní a účetní údaje jedné ze Smluvních stran je tato Smluvní strana oprávněna měnit s účinností doručením změněného údaje na adresu druhé Smluvní strany v hlavičce této Smlouvy či na adresu sídla druhé Smluvní strany dle zápisu v obchodním rejstříku.

9. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

9.1 Pokud výše Nákladů Překládky stanovených na základě Projektu bude vyšší o více jak 10% než výše nákladů Překládky stanovených na základě CTN je Stavebník oprávněn odstoupit od této Smlouvy do 30 dnů od doručení písemného oznámení dle čl. 5 bodu 5.3 této Smlouvy.

9.2 Pro případ, že Stavebník odstoupí od této Smlouvy dle odstavce 9.1 tohoto článku, je Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN náklady již vzniklé v souvislosti s plněním z této Smlouvy.

10. ROZVAZOVACÍ PODMÍNKA

10.1 Písemná výzva Stavebníka, učiněná za splnění podmínek uvedených v čl. 4 odst. 4.2 a 4.3 této Smlouvy, musí být doručena společnosti CETIN nejpozději do dvou let od uzavření této Smlouvy. Marné uplynutí této lhůty je rozvazovací podmínkou platnosti a účinnosti této Smlouvy ve smyslu ustanovení § 548 odst. 2 občanského zákoníku, v platném znění.

10.2 S ohledem na ustanovení odst. 10.1 tohoto článku tedy tato Smlouva zanikne prvním dnem následujícím po uplynutí dvou let od jejího uzavření, aniž by byla v této lhůtě doručena společnosti CETIN řádná písemná výzva Stavebníka (učiněná za splnění podmínek uvedených v čl. 4 odst. 4.2 a odst. 4.3 této Smlouvy). V případě, že dojde k zániku Smlouvy touto rozvazovací podmínkou, je Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN náklady již vzniklé v souvislosti s plněním z této Smlouvy.

11. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem následujícím po dni jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění („**Zákon o registru smluv**“). Stavebník se zavazuje nejpozději do 24 dnů po uzavření této Smlouvy uveřejnit její obsah a tzv. metadata a splnit další povinnosti v souladu se Zákonem o registru smluv. Stavebník se zavazuje doručit CETINu potvrzení o uveřejnění této Smlouvy dle Zákonu o registru smluv vydané správcem registru smluv nejpozději následující den po jeho obdržení. Nebude-li tato Smlouva uveřejněna v souladu se Zákonem o registru smluv do tří měsíců po jejím uzavření, zavazuje se Stavebník uzavřít s CETINem novou smlouvu, která svým obsahem bude hospodářsky odpovídat znění této Smlouvy (přičemž určení lhůt, dob a termínů bude odpovídat tomuto principu a časovému posunu), a to do sedmi dnů od doručení výzvy CETINu Stavebníkovi. Ujednání tohoto odstavce nabývá účinnosti dnem uzavření této Smlouvy.
- 11.2 Vztahy ze Smlouvy vyplývající i vztahy Smlouvou neupravené se řídí právním řádem České Republiky, zejména občanským zákoníkem.
- 11.3 Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Smlouvy rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:
- v listinné podobě;
 - e-mailovou zprávou s uznávaným elektronickým podpisem dle zák. č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů; a/nebo
 - e-mailovou zprávou zaslanou na adresu kontaktních osob, tak jak jsou specifikovány v čl. 8 této Smlouvy.
- Strany ujednaly, že pro případ odstoupení od Smlouvy se nepoužije způsob uvedený pod písmenem c).
- 11.4 Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů, vzniklých na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou, a k jejich vyřešení zejména prostřednictvím jednání odpovědných osob nebo jiných pověřených subjektů. Nedohodnou-li se Smluvní strany na způsobu řešení vzájemného sporu, má každá ze Smluvních stran právo uplatnit svůj nárok u příslušného soudu České republiky.
- 11.5 Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec ustanovení této Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi Smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této Smlouvy, ledaže je ve Smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si Smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
- 11.6 Tato Smlouva může být měněna pouze písemně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
- 11.7 Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace následujících ustanovení občanského zákoníku:
- § 557;
 - § 1767 odst. 2;

- § 1740 odst. 2 druhá věta a odst. 3; a
- § 1743.

- 11.8 Smluvní strany na sebe v souladu s § 1765 odst. 2 občanského zákoníku přebírají nebezpečí změny okolností.
- 11.9 Stavebník není oprávněn převést (jako postupitel) kterákoli svá práva nebo povinnosti ze Smlouvy nebo z její části třetí osobě (s odkazem na § 1895 občanského zákoníku) ani postoupit na třetí osobu jakékoliv pohledávky ze Smlouvy vyplývající bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- 11.10 Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Každá ze Smluvních stran obdrží jedno (1) vyhotovení.
- 11.11 Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran.
- 11.12 Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této Smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství a zároveň nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
- 11.13 CETIN přijal a dodržuje interní korporátní compliance program navržený tak, aby byl zajištěn soulad činnosti CETINu s pravidly etiky, morálky, platnými právními předpisy a mezinárodními smlouvami, včetně opatření, jejichž cílem je předcházení a odhalování jejich porušování (program Corporate Compliance - <https://www.cetin.cz/corporate-compliance>). Stavebník (a jakákoliv fyzická nebo právnická osoba, která s ním spolupracuje a kterou využívá pro plnění povinností z této smlouvy nebo v souvislosti s jejím uzavřením a realizací, tj. zaměstnanci, zástupci nebo externí spolupracovníci) ctí a dodržuje platné právní předpisy včetně mezinárodních smluv, základní morální a etické principy. Stavebník odmítá jakékoliv deliktní jednání a tohoto se zdržuje. Stavebník zejména nedopustí, neschválí ani nepovolí žádné přímé nebo zprostředkované jednání, které by způsobilo, že by Stavebník nebo jakýkoliv jeho zaměstnanec, zástupce nebo externí spolupracovník porušil jakékoliv platné právní předpisy týkající se úplatkářství nebo korupce. Tato povinnost se vztahuje zejména nikoli však výlučně i na jakékoliv nezákonné ovlivnění, neoprávněné platby/platby bez právního titulu nebo plnění takové povahy ve vztahu ke státním úředníkům, zástupcům veřejných orgánů, rodinám nebo blízkým přátelům. Vystupuje-li Stavebník pro CETIN nebo jeho jménem, dává dodržování uvedených zásad najevo.
- 11.14 Součástí této Smlouvy jsou následující Přílohy:

Příloha č. 1 - CTN

Příloha č. 2 - Specifikace nákladů Překládky;

Příloha č. 3 - Dohoda o převodu některých práv a povinností z rozhodnutí o umístění stavby
– vzor

Příloha č. 4 – Doložka schválení

CETIN:

29 -06- 2018

V Brně dne _____

Stavebník:

V Brně dne 18.5.2018

Č.

Ing. Zdeněk Sulc, MBA
manažer, Výstavba pevné přístupové sítě

Petr Saranik
starosta MČ Brno-Kohoutovice

Ceska telekomunikační infrastruktura o.s.
Ošňanská 2681/6
130 00 Praha 3
DIČ: CZ04084063

231

Technická zpráva

Tento dokument popisuje dva objekty „Přípojka Cetin a.s.“ a "Přeložka SLP včetně kabelovodu".

Přípojka Cetin a.s.

Pro připojení budovaného kulturního centra bude provedena přípojka kabelů společnosti "Cetin a.s."

Z kabelové komory KK6 bude připravena přípojka pro nové Kulturně společenské centrum. Prostupem do terénu budou připraveny dvě trubky HDPE ø 40 a jedna rezervní chránička PE ø 110. HDPE trubky budou přivedeny do serverovny objektu.

Přípojka bude vedena výkopem v délce 10m, společně s HDPE trubkami přípojky Metropolitní sítě.

Zhotovitel stavby oznámí v předstihu zahájení výkopových prací pro stavbu a před záhozem pozve ke kontrole místně příslušného pracovníka správy a ochrany sítě společnosti CETIN (M. Vodenka, A. Pokorný, Ing. Novák).

Přeložka SLP včetně kabelovodu

Projektová dokumentace řeší překládky podzemních vedení sítí elektronických komunikací společnosti Cetin a.s. na Libušině třídě v Brně - Kohoutovicích. Přeložka je vyvolána záměrem investora vybudovat (mimo jiné v trase stávajícího kabelovodu společnosti Cetin a.s.) nové kulturně společenské centrum včetně sídla ÚMČ.

Přeložka kabelovodu:

V místě budoucí stavby se nachází podzemní kabelovod, který je představován tvárniceovou trasou s 12 otvory průměru 100mm. Dotčen bude úsek mezi stávajícími kabelovými komorami KK5 a KK6. Plánovanou výstavbou (stavební jámou) bude mj částečně dotčena i vlastní komora KK6. Stávající komora KK6 slouží mimo jiné ke změně výškové úrovně kabelů (kabely v rámci KK6 výškově mění polohu o cca 2m nahoru, v pohledu od KK5).

Přeložka kabelovodu - návrh úprav:

Před započítáním stavebních prací souvisejících s budováním kulturního centra bude vybudována nová šachta KK5b a KK5a, která bude nahrazovat stávající šachtu KK5a. Mezi šachtami KK5b, KK5a a KK6 bude vybudován nový kabelovod (12x trubka plastová, uvnitř hladká, d=110mm). Trubky budou podbetonovány, probetonovány a nadbetonovány tak, aby ve výsledku tvořily kompaktní těleso stejného profilu, jako má kabelovod stávající. Mezi komorami KK5a a KK5b podejde těleso kabelovodu stávající VN kabely (jedná se o křížení), a bude v tomto úseku provedena změna výškové úrovně (terén zde klesá o cca 2m - kabelovod bude šikmý). Po dokončení popsaného kabelovodu bude provedena přeložka kabelů a optokabelů (viz dále), a po provedení přeložky bude stávající úsek kabelovodu mezi KK5 a KK6 demolován. Stávající prostupy do KK5 budou dobetonovány, a utěsněny proti vlhkosti. Kabelová komora KK6 bude zmenšena (půdorysně zkrácena). Nová KK6 bude sloužit jako přímá, bez směrového a výškového zlomu, proto uvolněný prostor bude využit pro stavební jámu pro výstavbu předmětného kulturního centra

Přeložku kabelovodu provede odborná firma vysoutěžená investorem, na základě projektové dokumentace pro provedení stavby. Zhotovitel stavby oznámí v předstihu zahájení výkopových prací pro stavbu a před záhozem pozve ke kontrole místně příslušného pracovníka správy a ochrany sítě společnosti CETIN (M. Vodenka, A. Pokorný, Ing. Novák).

Důležité upozornění:

Na staveništi se vyskytují inženýrské sítě. Před započítím veškerých výkopových prací je nutné zajištění a koordinace mapových podkladů veškerých inženýrských sítí!

Nedílnou součástí projektové dokumentace jsou finální vyjádření správců zúčastněných sítí, bez kterých není možné zahájit jakékoli práce v ochranném pásmu kabelových tras.

Před zahájením výkopových prací je nutné seznámit se všemi body vyjádření a vzít na vědomí veškeré připomínky a upozornění uvedená ve vyjádření správců inženýrských sítí tyto bezpodmínečně dodržet! V případě jakýchkoli nejasností ihned kontaktovat správce sítě, nebo projektanta, a to ještě před zahájením veškerých prací.

Dále je nutné zajistit, před zahájením veškerých zemních prací vytyčení všech inženýrských sítí (stávajících i nově navržených) přímo na staveništi a dozor správců sítí při provádění výkopových a ostatních prací! V místech výskytu stávajících zemních rozvodů je nutné veškeré výkopové práce provádět výhradně ručně a se zvýšenou opatrností! Při veškerých pracích v ochranném pásmu jakýchkoli sítí je nutné postupovat dle bodů ve vyjádření jednotlivých provozovatelů sítí. Veškeré práce mohou být prováděny výhradně ručně a se zvýšenou opatrností. Jakékoli poškození, nebo náznak poškození je nutné ihned nahlásit provozovateli sítě k zajištění odborné opravy. Při stavbě je nutné dbát zvýšené opatrnosti a odkryté vedení chránit před poškozením. Zabezpečení lze provést např. dřevěným bedněním nebo jiným způsobem po dohodě s provozovatelem kabelové trasy. Po odkrytí kabelu je nezbytné jej chránit proti prověšení nebo poškození nepovolnou osobou. Nad kabelovou trasou je zákaz skládek a budování zařízení, které by znemožňovalo přístup ke kabelu.

V místě křížování kabelovodu s VN kabely je nutné VN kabel zabezpečit (např. uložením do betonového žlabu) tak aby uložení v zemi odpovídalo všem platným normám a bylo v souladu s provozními podmínkami provozovatelů telekomunikačních sítí.

Ostatní:

PD: ANO (pouze na trasu SEK v kabelovodu a v kabelových komorách)

ÚR: NE – stavebník zajistí stavební povolení (sloučené územní a stavební řízení)

VBŘ: ANO (na prvky SEK spol. CETIN v investorem vybudovaném kabelovodu, vč. přípojky pro budoucí KC)

GP: ANO (zakresleno v KM)

GEO: ANO

GEO vytyčení hranic pozemků, vč. nové trasy SEK: zajistí investor (bude zpracováno do smlouvy)

SoUZ: NE

PEW: ANO

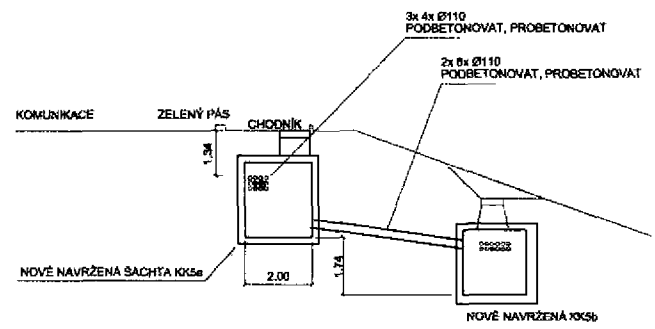
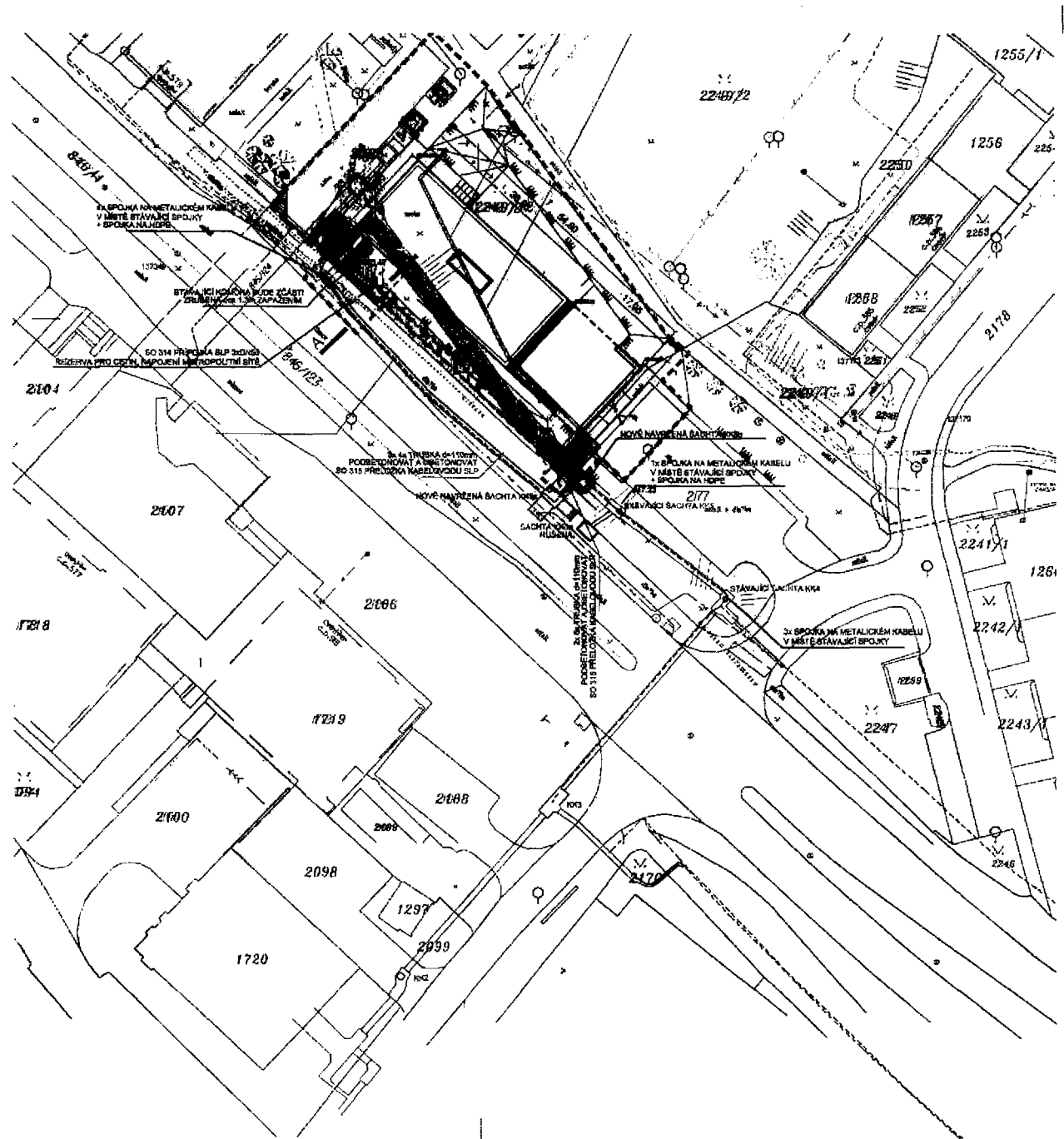
Při překládání HDPE: Překládku je nutné realizovat s poloměry ohybu min. 1,2m.

Před vlastním zahájením prací je nutno zajistit PEW (přerušení metalických i optických kabelů) – min. 40 dnů předem.

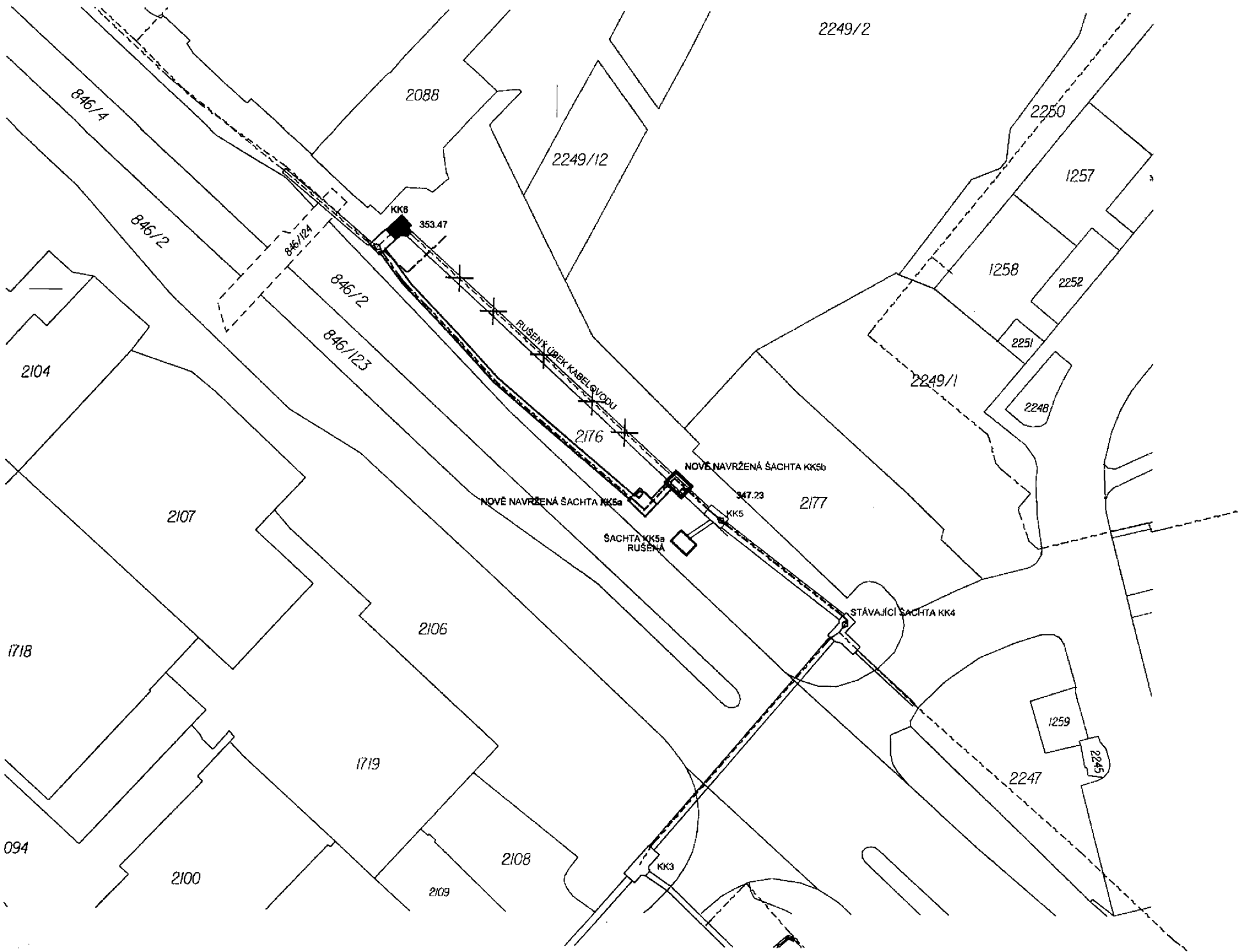
Měření:

MK = před provedením překládky bude na metalických kabelech provedeno kontrolní stejnosměrné měření vybraných párů (cca 10%). Po provedení překládky bude provedeno standardní měření na celém profilu kabelů.

OK = jednostranné měření 1625 nm – předměření, měření přímou metodou na 1310, 1550 a 1625 nm + měření oboustranné OTDR 1310, 1550 a 1625 nm.

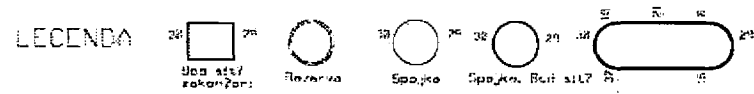


- STÁVAJÍCÍ KABELOVOD
- S0215 PŘELOŽENÝ KABELOVOD
- - - - - STÁVAJÍCÍ KABELY CETIN s.s.
- - - - - S0214, S0216 PŘELOŽENÉ KABELY CETIN s.s. PŘÍPULKA CETIN s.s.



Kabel: 676 CLA - OK RSU KOHOUTOVICE BMSTAM (ON:05.05.2014 10:54:28)

(B0:BS:705 - B0:BS:327) Stránka: LKJ Provozní



B0:BS:705

Kohoutovice RSU EUR...

70

X

70

X

~~6/6 CLA 01~~ /32m

OFS 48F 8x6 RB D

B0:BS:327

Stamicova-EUR BMSTAM

Př.č.2 Specifikace nákladů VPIC Kohoutovice Kulturně spol. centrum

PPD - Propočet projektové dokumentace

Ceník: VP - Morava - VEG - STAND. - 2018.03

Položková 2018.03

Název stavby: VPIC Kohoutovice Kulturně spol. centrum

Číslo SPP prvku:

Zhotovitel PD: Bc. Petr Vítek

KPO: JMO

HOST: Brno - Bohunice

VUJ: Brno - Kohoutovice

Rekapitulace nákladů:

PŘÍPRAVA	20 676,16 Kč
ZEMNÍ PRÁCE	11 975,47 Kč
MONTÁŽ	327 922,01 Kč
GEODETICKÉ PRÁCE PŘÍPRAVA	0,00 Kč
GEODETICKÉ PRÁCE REALIZACE	8 724,03 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA	2 221,74 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE	6 539,76 Kč
PROVOZNÍ PRÁCE	0,00 Kč
MATERIÁL DOD. CETIN	0,00 Kč
MATERIÁL VYŘAZENÝ	0,00 Kč
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Vykazc	496 537,14 Kč
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Nevyk:	0,00 Kč
POPLATKY	0,00 Kč

Celkové náklady: 874 596,31 Kč

Seznam položek

Číslo SAP	Stavební činnost	Název položky	Množství	Celková cena
PŘÍPRAVA				
958084		Návrh cenový a technický	1.00 ks	10 386,64 Kč
953634		Projekt tlkm liniové metalické sítě	1.00 ks	10 289,52 Kč
PD - Trasa v kabelovodu (0,101 - 0,400 km)				
ZEMNÍ PRÁCE				
958554 S		Paušál na zemní práce do 50 m	1.00 ks	6 376,39 Kč
954970 S		Pokládka PE nebo vrapované chráničky	10.00 m	182,18 Kč
955577 S		Rýha v chodníku 35/50-70	10.00 m	5 307,59 Kč
955053 S		Vytyčení trasy v zastavěném terénu	10.00 m	109,31 Kč
MONTÁŽ				
958294 S		Demontáž kab. v rozv. nebo OCEF skříní	2.00 ks	455,60 Kč
955092 S		Demontáž rozvaděče optického	2.00 ks	1 238,25 Kč
958303 S		Kalibrace a tlaková zkouška trubiček - stavba	567.00 m	755,84 Kč
958306 S		Kalibrace a tlaková zkouška trubky - stavba	404.00 m	1 615,65 Kč
958308 S		Měření jednostranné OTDR (1625 nm) - stavba	48.00 ks	8 104,91 Kč
958310 S		Měření oboustranné OTDR (1310, 1550 a 1625 nm) -	48.00 ks	19 586,86 Kč
958314 S		Měření přímou metodou (1310, 1550 a 1625 nm) - st:	48.00 ks	4 052,45 Kč
952649 S		Měření stejnosměrné během stavby- první čtyřka	8.00 ks	1 232,33 Kč
952650 S		Měření stejnosměrné během stavby - další čtyřka	1206.00 ks	42 870,70 Kč
952644 S		Měření střídavé během stavby - další čtyřka	1096.00 ks	25 973,62 Kč

300124 S	Kabel plastový TCEPKPFLE 300x4x0,6	333.00 m	355 241,07 Kč
400299 S	Kapesníček čistící S 4557 - Z201 A 267	48.00 ks	161,28 Kč
302796 S	Koncovka trubky 32 mm s ventilkem Plass.	2.00 ks	366,36 Kč
302814 S	Koncovka trubky 40 mm s ventilkem Plass.	4.00 ks	868,76 Kč
320879 S	Materiál pro tratě síťové	44690.00 ks	44 690,00 Kč
300228 S	Mikrokabel opt.48vl.AW 8xribb. OFS diel.	732.00 m	32 559,36 Kč
302550 S	Mini Marker 1401 3M Ball	1.00 ks	236,82 Kč
312417 S	Modul konektor. 4000-25P	144.00 ks	6 694,56 Kč
312425 S	Modul konektor. 9700-10P	80.00 ks	1 777,60 Kč
310387 S	Ochrana ribbon. sváru RFPS4012 2-12F	16.00 ks	607,20 Kč
318806 S	Spojka I trubky rozšíř.40SRV-M 40 vodot	2.00 ks	2 870,54 Kč
303501 S	Spojka plastová 110/94 mm	1.00 ks	33,50 Kč
320294 S	Spojka smršťovací XAGA 500-100/25-460	2.00 ks	1 529,70 Kč
320295 S	Spojka smršťovací XAGA 500-125/30-460	6.00 ks	6 892,74 Kč
318979 S	Spojka trubičky 10mm neprůhledná GABO	6.00 ks	491,46 Kč
318980 S	Spojka trubičky 7mm neprůhledná GABO	8.00 ks	655,28 Kč
323828 S	Spojka trubičky HDPE Gas-bl 10mm s pojis	2.00 ks	227,66 Kč
302985 S	Spojka trubky HDPE 32mm Plasson	2.00 ks	342,80 Kč
303003 S	Spojka trubky HDPE 40mm Plasson	2.00 ks	416,06 Kč
300633 S	Trubička HDPE 10/8mm-barva č.1 červená	81.00 m	425,25 Kč
300634 S	Trubička HDPE 10/8mm-barva č.2 zelená	81.00 m	425,25 Kč
300635 S	Trubička HDPE 10/8mm-barva č.3 žlutá	81.00 m	425,25 Kč
300623 S	Trubička HDPE 7/5,5mm-barva č.1 červená	81.00 m	270,54 Kč
300624 S	Trubička HDPE 7/5,5mm-barva č.2 zelená	81.00 m	270,54 Kč
300625 S	Trubička HDPE 7/5,5mm-barva č.3 žlutá	81.00 m	270,54 Kč
300626 S	Trubička HDPE 7/5,5mm-barva č.4 modrá	81.00 m	270,54 Kč
300016 S	Trubka HDPE 32/27 černá -2x bílé pruhy	81.00 m	1 431,27 Kč
300020 S	Trubka HDPE 32/27 oranžová -2x bílé pr.	81.00 m	1 431,27 Kč
300027 S	Trubka HDPE 40/33 černá -2x bílé pruhy	81.00 m	2 140,83 Kč
300023 S	Trubka HDPE 40/33 černá	40.00 m	1 057,20 Kč
300036 S	Trubka HDPE 40/33 oranž. -2x bílé pruhy	81.00 m	2 140,83 Kč
300030 S	Trubka HDPE 40/33 oranžová	40.00 m	1 057,20 Kč
302655 S	Trubka PE 110/3,5/6000mm	2.00 ks	989,12 Kč
303465 S	Víčko plastové trubky 110/100 mm	2.00 ks	40,84 Kč
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Nevykazovaný			
304267 S	Páska lepicí iz. 19mmx20mx0,15mm černá	8.00 ks	0,00 Kč

**DOHODA O PŘEVODU NĚKTERÝCH PRÁV A POVINNOSTÍ
Z ROZHODNUTÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY**

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

Se sídlem Olšanská 2681/6, 130 00 PRAHA 3 – Žižkov

IČ: 04084063

DIČ: CZ04084063

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, odd. B, vložka 20623

Zastoupená Ludmilou Uhrovou, specialistou pro výstavbu sítě dle pověření

na straně jedné

(dále jen „Nabyvatel“)

a

.....

IČ:, DIČ:.....

se sídlem

zapsaná v obchodním rejstříku, odd., vložce

zastoupena jednatelem

na straně druhé

(dále jen „Převodce“)

uzavírají mezi sebou níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto dohodu o převodu některých práv a povinností z rozhodnutí o umístění stavby („dále jen „tato dohoda“).

čl. I.

Převodce je na základě rozhodnutí o umístění stavby „.....“, kteréžto bylo vydáno dne , (kým) pod čj. a nabylo právní moci dne (dále jen „Rozhodnutí o umístění stavby“) oprávněn k umístění (dále jen „Stavba“/ event. „Stavební objekt“).

Předmětem převodu jsou některá práva a povinnosti z Rozhodnutí o umístění stavby a to právo k umístění Stavby (event. „Stavebního objektu“) za podmínek v citovaném rozhodnutí stanovených, a dále s ním související práva a povinnosti, která plynou ze stanovisek dotčených orgánů státní správy, správců inženýrských sítí a účastníků řízení pro umístění Stavby (event. „Stavebního objektu“), tak jak jsou stanoveny v Rozhodnutí o umístění stavby.

čl. II.

Převodce ke dni podpisu této dohody převádí na Nabyvatele některá práva a povinnosti z Rozhodnutí o umístění stavby, a to toliko právo k umístění Stavby (event. „Stavebního objektu“) za podmínek v Rozhodnutí

Příloha č. 4 smlouvy - doložka

Doložka podle § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

Smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. 1118100042 uzavřená mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-Kohoutovice, Bašného 36, Brno a Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 PRAHA 3 – Žižkov na akci „Kulturně společenské centrum vč. garáží a ÚMČMB Brno-Kohoutovice“, byla schválena Radou městské části Brno-Kohoutovice na její 91. schůzi konané dne 16.05.2018, usnesením č. ~~1770~~ /91-18, písm. b).

V Brně dne 18.05.2018

