



SMLOUVA č. j.: SNPCS 02468/2018

o bezúplatném převodu pozemků a změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu

uzavřená v souladu s ustanovením § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška“)

Česká republika - Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje

se sídlem: Lidické náměstí 899/9, 401 79 Ústí nad Labem

IČO: 75151537

zastoupená: plk. Mgr. Jaromír Kníže, ředitel

(dále jen „předávající“)

a

Správa Národního parku České Švýcarsko

se sídlem: Pražská 457/52, 407 46 Krásná Lípa

IČO: 06342477

zastoupená: Ing. Pavel Benda, Ph.D., ředitel

(dále jen „přejímající“)

předávající a přejímající (společně dále jen jako „smluvní strany“), se dohodly na následujícím textu smlouvy (dále jen „smlouva“)

I.

Úvodní ustanovení

Předávající prohlašuje, že je na základě opatření Ministerstva vnitra o určení příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. j. MV-91484-1/OSM/2009 ze dne 22. 12. 2009 oprávněn hospodařit s majetkem uvedeným v čl. II. odst. 2. této smlouvy. Předávající vydal dne 2. 5. 2014 rozhodnutí č. j. KRPU-10013-2/ČJ-2011-0400MN-18, kterým bylo rozhodnuto o nepotřebnosti majetku uvedeného v čl. II. odst. 2. této smlouvy ve smyslu ustanovení § 14 odst. 7 zákona a prohlašuje, že tento majetek je pro něj i nadále trvale nepotřebný, a že jsou splněny všechny podmínky pro převod práva s ním hospodařit stanovené zákonem.

II.

Předmět smlouvy

1. Předávající bezúplatně převádí příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným v čl. II odst. 2. této smlouvy na přejímajícího a přejímající příslušnost hospodařit s tímto majetkem ve smyslu § 9 zákona přijímá.
2. Majetkem, k němuž je touto smlouvou převáděno právo hospodaření s ním, jsou tyto pozemky v k. ú. Ostrov u Tisé:
 - p. p. č. 1111/2 ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 1980 m²,
účetní hodnota 22.420,- Kč

- p. p. č. 1112/2 ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 265 m²,
účetní hodnota 3.000,- Kč
- p. p. č. 1115/2 ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 5869 m²,
účetní hodnota 66.455,- Kč

zapsané na listu vlastnictví č. 112 pro katastrální území Ostrov u Tisé, obec Tisá, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem.

3. Předávající prohlašuje, že mu nejsou známy žádné okolnosti, které by bránily bezúplatnému převodu pozemků.
4. Předávající předává přejímajícímu pozemky uvedené v odst. 2. tohoto článku se všemi právy a povinnostmi, a to bezúplatně. Přejímající prohlašuje, že majetek potřebuje k plnění svých úkolů v rámci své působnosti a v souladu s § 15 odst. 1 vyhlášky se zavazuje jej využívat pro svou činnost.
5. Tato smlouva podléhá podle § 17 odst. 1 vyhlášky schválení Ministerstvem životního prostředí, které je zřizovatelem přejímající, a nepodléhá schválení zřizovatele předávající podle § 17 odst. 3 vyhlášky, protože předávající má postavení organizační složky státu zřízené zákonem.
6. Smluvní strany se dohodly, že změna příslušnosti hospodařit s pozemky nastává dnem účinnosti této smlouvy a rovněž nebezpečí škody na pozemcích přechází na přejímajícího dnem účinnosti této smlouvy.
7. Do 60 dnů od účinnosti této smlouvy bude o předání sepsán protokol o předání a převzetí pozemků. Veškerá dokumentace bude uvedena v protokolu o fyzickém předání a převzetí pozemků. Předávajícího bude zastupovat Květuše Štryplová, tel. [REDACTED] a přejímajícího bude zastupovat Bc. Dagmar Řebíčková, tel. [REDACTED].

III.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem schválení Ministerstvem životního prostředí, které je zřizovatelem přejímající. Bez tohoto schválení podle § 17 odst. 1 vyhlášky ke změně příslušnosti hospodařit nedojde.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv. Zveřejnění smlouvy zajistí přejímající do 30 dnů ode dne jejího schválení dle čl. II. odst. 5. této smlouvy.
3. Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky odsouhlasenými oběma smluvními stranami. Nedílnou součástí této smlouvy jsou i její přílohy.
4. Smluvní strany bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění smlouvy, včetně ceny.
5. Vzhledem k tomu, že dochází ke změně příslušnosti hospodařit s nemovitým majetkem státu, přejímající zajistí, aby byl podán návrh na provedení záznamu o změně příslušnosti hospodaření s tímto majetkem v příslušném katastru nemovitostí, a to nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.

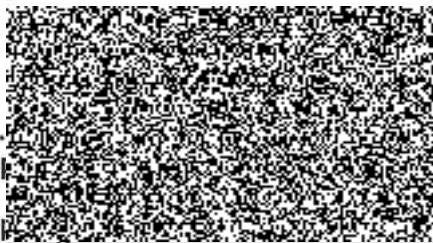
6. Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu. V případě, schválení této smlouvy zřizovatelem přejímající dle ustanovení čl. II. odst. 5. této smlouvy, obdrží dva stejnopisy předávající a jeden stejnopis obdrží přejímající, jeden stejnopis si ponechá Ministerstvo životního prostředí, jedno vyhotovení je určeno pro katastrální úřad. Předávající a přejímající prohlašují, že se zněním této smlouvy souhlasí v plném rozsahu a na důkaz toho připojují své podpisy.

Přílohy:

- výpis z katastru nemovitostí
- situační snímek

11 -06- 2018

V Ústí nad Labem dne:

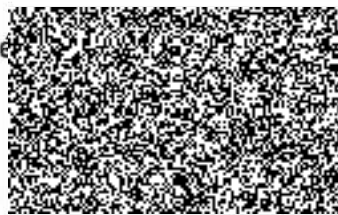


Česká rep.

plk.

ředitel

V Krásné



Správa Národního parku České Švýcarsko
Ing. Pavel Benda, Ph.D.
ředitel

Správa Národního parku
České Švýcarsko
Pražská 457/52, 407 46 Krásná Lípa
IČ: 06342477, DIČ: CZ06342477
2-

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 05.06.2018 09:15:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Ochrana přírody, č.j.: SNPCS 02468/2018 pro Správa Národního parku České Švýcarsko

Okres: CZ0427 Ústí nad Labem

Obec: 568309 Tisá

Kat.území: 767093 Ostrov u Tisé

List vlastnictví: 112

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, Lidické náměstí 899/9, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem	75151537	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra [m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1111/2	1980	ostatní plocha	neploďná půda	chráněná krajinná oblast - II.- IV.zóna, ochr. pásmo jiného zvlášt' chrán. území nebo pam.stromu, ptačí oblast
1112/2	265	ostatní plocha	neploďná půda	chráněná krajinná oblast - II.- IV.zóna, ochr. pásmo jiného zvlášt' chrán. území nebo pam.stromu, ptačí oblast
1115/2	5869	ostatní plocha	neploďná půda	chráněná krajinná oblast - II.- IV.zóna, ochr. pásmo jiného zvlášt' chrán. území nebo pam.stromu, ptačí oblast

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitosti v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění

Číslo řízení

Vztah k

o Upozornění na probíhající obnovu katastrálního operátu

OO-1/2017-510

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Opatření o určení příslušnosti hospodařit s majetkem státu, Ministerstvo vnitra č.j. MV-91484-1/OSM/2009 ze dne 22.12.2009.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem, kód: 510.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 05.06.2018 09:15:02

Okres: CZ0427 Ústí nad Labem

Obec: 568309 Tisá

Kat.území: 767093 Ostrov u Tisé

List vlastnictví: 112

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

Z-1223/2010-510

Pro: Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, Lidické náměstí
899/9, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem

RČ/IČO: 75151537

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

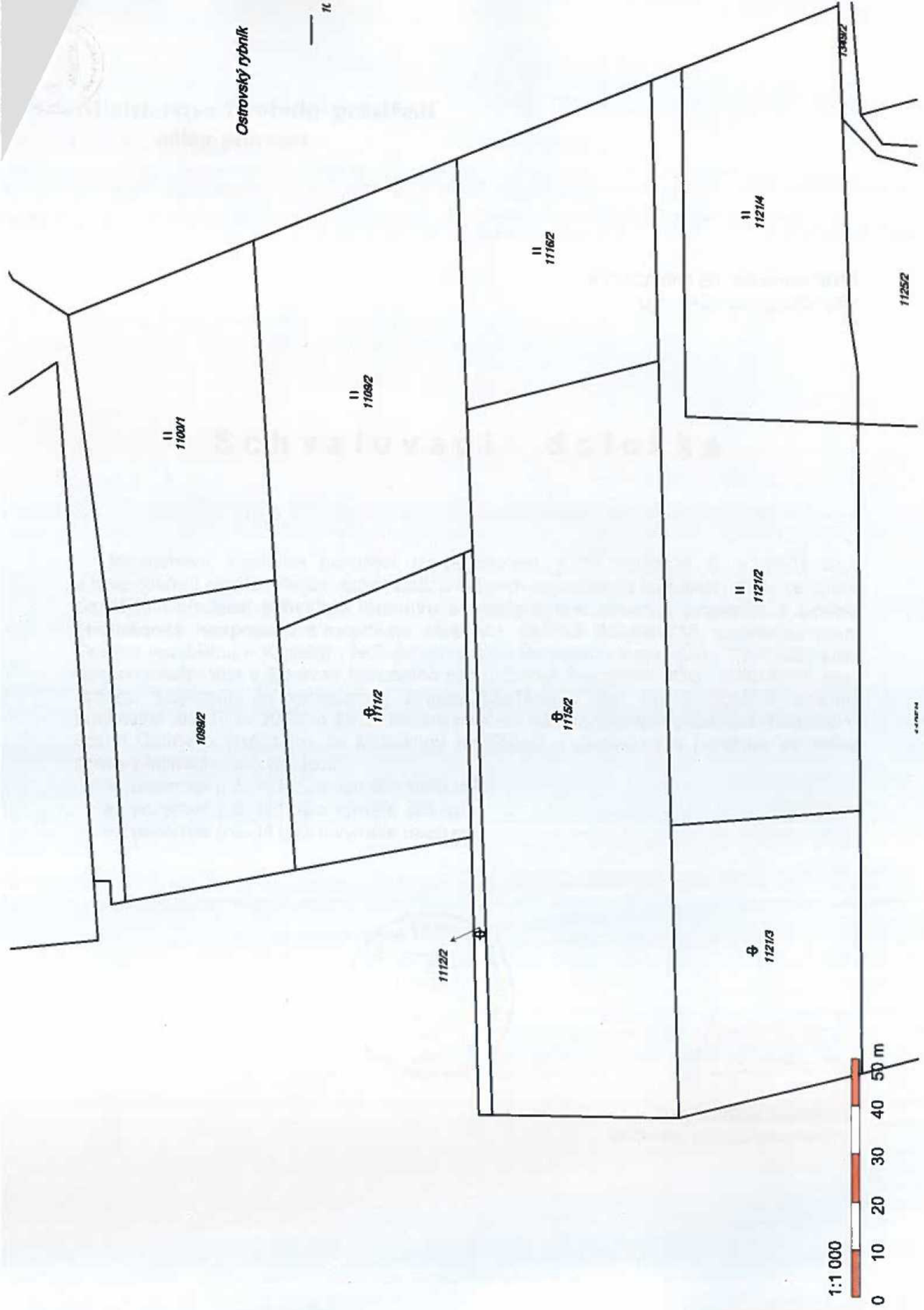
Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem, kód: 510.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

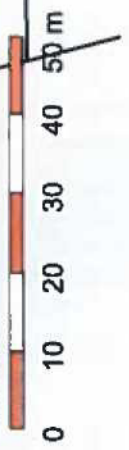
Vyhotoveno: 05.06.2018 09:38:44

Ostrovský rybník

1:1



1:1 000



4-4-01/14

V Praze dne 20. července 2018
Č.j. : MZP/2018/230/1262

Schvalovací doložka

Ministerstvo životního prostředí dle ustanovení § 17 vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů **schvaluje smlouvu o bezúplatném převodu pozemků a změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j. SNPCS 02468/2018**, uzavřenou mezi Českou republikou – Krajským ředitelstvím policie Ústeckého kraje, IČO : 75151537 jako stranou předávající a Správou Národního parku České Švýcarsko, IČO : 06342477, jako stranou přejímající a podepsanou stranou předávající dne 11. 6. 2018 a stranou přejímající dne 5. 6. 2018, o bezúplatném předání níže uvedených pozemků, katastrální území Ostrov u Tisé s tím, že příslušnou hospodařit s předmětnými pozemky se stává strana přejímající, kterými jsou :

- pozemek p.č. 1111/2 o výměře 1980 m²
- pozemek p.č. 1112/2 o výměře 265 m²
- pozemek p.č. 1115/2 o výměře 5869 m²



Ing. Martina Setzerová
ředitelka odboru provozního