

SMLOUVA O DÍLO č. 22-2018

o dodávce projektových prací § 2586 a násl. zákona Č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Čl. 1 Smluvní strany

Objednatel: Vojenská nemocnice Brno

Sídlo: 636 00 Brno, Zábrdovická 3/3

Jednající: plk. Ing. Antonínem Vodákem, ředitelem

E-mail: sekretariat@vnbrno.cz

Bankovní spojení: 4034881/0710, ČNB

IČO: 60555530

DIČ: CZ60555530

(dále jen "objednatel")

Zhotovitel: LT PROJEKT a.s.

Sídlo/Místo podnikání: Kroftova 45, 616 00 Brno

Jednající: Ing. Luděk Tomek, předseda představenstva

K technickým věcem pověřen: Ing. Martin Foral

Bankovní spojení: Komerční banka, Č. ú: 43-7086690277/0100

IČO: 29220785

DIČ: CZ29220785

(dále jen "zhotovitel")

Čl. 2 Úvodní ustanovení

2.1 Pro plnění díla dle této smlouvy jsou pro zhotovitele závazná ustanovení a požadavky objednatele, které byly zhotoviteli poskytnuty jako podklady k podání nabídky.

Čl. 3 Předmět smlouvy

3.1 Zhotovitel se zavazuje k provedení prací dle čl. 3 odst. 3.2 této smlouvy pro projekt s pracovním názvem: "**Zpracování projektové dokumentace Vojenské nemocnice Brno**".

3.2 Předmětem díla dle této smlouvy je zpracování těchto dílčích částí díla: Zpracování projektových dokumentací pro akce:

- 1) **Stavební úpravy budovy č. 13 a 14 – sanitáři a ordinace praktického lékaře**
Zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby v rozsahu dokumentace pro stavební povolení (jednostupňová dokumentace stavby)

Dokumentace bude členěna podle platné vyhlášky č.405/2017 Sb. ke stavebnímu zákonu č.183/2006 Sb.

Součástí dokumentace bude vypracování soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (rozpočtu) v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb. o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby bude v souladu s právními předpisy, zejména s platným zněním vyhlášky č. 405/2017 Sb., o dokumentaci staveb. Projektová dokumentace stavby bude zpracována v rozsahu, který v sobě zahrnuje projektovou dokumentaci pro stavební povolení v detailu projektové dokumentace pro provádění stavby a s náležitostmi zadávací (tendrové) dokumentace pro výběr zhotovitele projektované stavby, a to včetně zpracování soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

Projektová dokumentace bude sloužit současně jako podklad pro vypracování nabídek v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky na stavební práce podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a při jejím vypracování je nutno respektovat a dodržet podmínky citovaného zákona a jeho prováděcích předpisů vztahujících se k veřejné zakázce na stavební práce.

Součástí plnění je i projednání projektové dokumentace s dotčenými orgány státní správy. Součástí není inženýrská činnost a obstarání stavebního povolení, případně potvrzení o ohlášení stavby.

Čl. 4 Čas plnění

4.1 Předpokládaný termín zahájení plnění dle této smlouvy je po ukončení výběrového řízení.

4.2 Celkové dílo bude dokončeno nejpozději do 10 týdnů od podpisu smlouvy.

4.3 O předání díla bude sepsán předávací protokol. Zhotovitel předá Objednateli celkové dílo a to 6 paré v tištěné podobě z toho 2 paré budou opatřeny autorizačním razítkem pro podání na stavební úřad a jedenkrát v digitální podobě na CD (formáty PDF, doc, excel případně DWG).

4.4 Zhotovitel je oprávněn k přiměřenému prodloužení lhůt dle čl. 4 pouze v těchto případech:

- a) Dodatečné požadavky objednatele na změnu nebo úpravu díla již zpracované a odsouhlasené jsou důvodem pro změnu termínu dokončení, pokud se strany nedohodnou jinak;
- b) Pokud k prodloužení dojde z jiných prokazatelných důvodů neležících na straně zhotovitele.

Čl. 5 Cena za dílo

5.1 Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána ve výši:

Stavební úpravy budovy č. 13 a 14 – sanitáři a ordinace praktického lékaře

Celková nabídková cena 198.000,- Kč

DPH 21 % 41.580,- Kč

Celková cena vč. DPH 239.580,- Kč

5.2 Daň z přidané hodnoty bude upravena a fakturována podle zákonů a předpisů platných v době fakturace dle podmínek dohodnutých v čl. 6 této smlouvy.

5.3 V případě, že bude nutné vyhotovit vícetisky částí díla nad rámec uvedený ve Smlouvě, budou tyto práce účtovány zhotovitelem objednateli v obvyklých cenách plánografických prací.

Čl. 6 Zaplacení ceny

6.1 Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohy.

6.2 Cena za dílo bude uhrazena po protokolárním předání dílčích částí předmětu díla. Do třech dnů od předání vystaví zhotovitel objednateli daňový doklad - fakturu.

6.3 Splatnost faktury činí 30 dnů od předání díla.

6.4 Úhradu faktury provede objednatel bezhotovostním příkazem ve prospěch běžného účtu zhotovitele dle čl. 1 této smlouvy.

6.5 Faktury Zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat zejména:

- označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo
- identifikační údaje objednatele včetně DIČ
- identifikační údaje zhotovitele včetně DIČ
- popis obsahu účetního dokladu
- datum vystavení
- datum splatnosti
- datum uskutečnění zdanitelného plnění
- výši ceny bez daně celkem
- sazbu daně
- výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů
- cenu celkem včetně daně
- podpis odpovědné osoby zhotovitele

Čl. 7 Způsob provádění díla

7.1 Zhotovitel je povinen zpracovat do projektové dokumentace všechny oprávněné požadavky objednatele, které nejsou v rozporu s požadavky kladenými na projekty legislativou ČR, podle které musí být projektová dokumentace dle této smlouvy zpracována.

7.2 Zhotovitel předá dílo podle této smlouvy objednateli v místě sídla objednatele.

7.3 Objednatel je oprávněn kontrolovat zpracování dokumentace zhotovitele v průběhu prací.

7.4 Objednatel předá zhotoviteli podklady k provádění díla, zejména dokumentaci stávajícího stavu při podpisu smlouvy o dílo. Pokud bude zhotovitel potřebovat další podklady, je povinen o ně písemně požádat objednatele, který mu je poskytne do 5 pracovních dnů od doručení písemné žádosti, pokud je bude vlastnit.

7.5 Zjistí-li zhotovitel, že pokyny objednatele jsou nevhodné či neúčelné, je povinen na toto objednatele upozornit. Bude-li v tomto případě objednatel na výkonu činnosti dle svých pokynů trvat, má zhotovitel povinnost:

a) ve výkonu činností pokračovat dle původních pokynů objednatele, přičemž s ohledem na druh nevhodnosti pokynů objednatele se v odpovídajícím poměru zprošťuje odpovědnosti za úspěch vykonaných činností a za vady v jím poskytované službě zhotovitele,

b) v případě pokračování ve výkonu činností požadovat na objednateli, aby své setrvání na původních pokynech potvrdil objednatel i písemně.

7.6 Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na to, že jeho pokyny nebo nové pokyny odporují obecně závazným právním předpisům, a to bezodkladně poté, co danou skutečnost zjistí.

7.7 Zhotovitel je povinen pravidelně informovat objednatele o postupu při výkonu činností, a to nejméně jedenkrát měsíčně.

7.8 Zhotovitel je povinen předat po vykonání činností bez zbytečného odkladu objednateli věci, které za něho převzal při výkonu činností.

Čl. 8 Smluvní pokuty

8.1 Smluvní pokuta za prodlení dodání díla dle čl. 4 této smlouvy se sjednává ve výši 3.000,-Kč z ceny díla bez DPH za každý den prodlení z dílčího či výsledného termínu dodání díla.

8.2 Smluvní pokuta za nedodržení podmínek provádění díla dle této smlouvy, pokynů objednatele, příslušného stavebního úřadu se sjednává ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ nedodržení podmínek.

Čl. 9 Součinnost objednatele

9.1 Objednatel předá zhotoviteli při podpisu smlouvy dokumentaci stávajícího stavu v tištěné podobě.

9.2 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli veškeré informace a podklady, které během zpracování díla získá a které by mohly ovlivnit provádění díla. Tyto informace a podklady předá objednatel zhotoviteli neprodleně po jejich získání.

9.3 Objednatel zajistí účast odpovědných specialistů na výrobních výborech v průběhu zpracování díla dle této smlouvy, které bude svolávat zhotovitel.

9.4 Objednatel se zavazuje zajistit včasné a řádné financování díla dle této smlouvy.

Čl. 10 Záruky za dílo

10.1 Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy bude zhotovený podle uzavřené smlouvy, že po dobu záruky bude mít vlastnosti dojednané v této smlouvě.

10.2 Zhotovitel poskytuje záruku za zpracování předmětu díla bez vad a nedodělků co do rozsahu a kvality technického řešení díla.

10.3 Záruční doba se sjednává po dobu 36 měsíců od předání kompletního díla dle této smlouvy. Po tuto dobu má objednatel právo požadovat bezplatné odstranění zjištěných vad díla, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Bezplatným odstraněním vady se rozumí přepracování nebo úprava projektové dokumentace pro provádění stavby, soupisu prací, dodávek a služeb a výkazu výměr dle této smlouvy.

10.4 Zhotovitel nezodpovídá za vady, které budou způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele.

Čl. 11 Závěrečná ustanovení

11.1 Vztahy v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona.

11.2 Tato smlouva podléhá režimu zákona Č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zveřejnění provede objednatel.

11.3 Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit jen oboustranně odsouhlasenými písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a právoplatně potvrzeny oběma smluvními stranami. Tyto dodatky podléhají témuž kontraktačnímu režimu jako smlouva.

11.4 Obě smluvní strany se zavazují, že neprodleně druhé smluvní straně oznámí veškeré změny v příslušných údajích, uvedených v čl. 1 této smlouvy. Smluvní strana, která tuto povinnost nesplní, odpovídá za škody vzniklé nesplněním této povinnosti.

11.5 Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve třech stejnopisech, z toho dvě pro objednatele a jedna pro zhotovitele.

V Brně, dne 14.04.2018


PROJEKT
JEKT a.s., Kroftova 45, Brno
220785, DIČ: CZ29220785

Za zhotovitele.

Ing. Luděk Tomek, předseda představenstva
LT Projekt a.s.

V Brně, dne 25-07-2018

plk. Ing. Antonín Vodák, ředitel
Vojenská nemocnice Brno