



EV. Č. SML: 4/18/0170

statutární město Liberec  
Doruceno: 16.07.2018  
CJ MML 157069/18  
listy:0 přílohy:1



mmlbes6b4c9d2f

# SMLOUVA O VYPRACOVÁNÍ POSUDKU

mezi

**BDO Advisory s.r.o.**

a

**statutární město Liberec**

---

SLUŽBY V SOUVISLOSTI S VYPRACOVÁNÍM ZNALECKÉHO POSUDKU

---





# **SMLOUVA O DÍLO NA VYPRACOVÁNÍ ZNALECKÉHO POSUDKU**

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

(„Smlouva“)

## **SMLUVNÍ STRANY**

- (1) **statutární město Liberec**, se sídlem nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec, PSČ 460 01, IČO: 00262978 DIČ: CZ00262978

zastoupeno Tiborem Batthyánym, primátorem

ve věcech smluvních Bc. David Novotný, vedoucí odboru správy veřejného majetku

(„Objednatel“)

a

- (2) **BDO Advisory s.r.o.**, se sídlem Praha 8, Karolinská 661/4 Karlín, PSČ 186 00, IČO: 272 44 784, DIČ: CZ27244784, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 107235

zastoupena Radovanem Haukem, jednatelem

(„Zhotovitel“ a společně s Objednatelem „Strany“)

## **uzavřeli smlouvu o dílo**

### **1. PŘEDMĚT SMLOUVY**

- 1.1 Zhotovitel se zavazuje, že zpracuje pro objednatele znalecký posudek na **ocenění obvyklé ceny nájmu vybraného majetku dopravní infrastruktury tramvajové trakce statutárního města Liberec využívaného společností Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a.s.**

### **2. OBSAH SMLOUVY A TERMÍN PŘEDÁNÍ**

- 2.1 Obvyklá cena je definována zákonem č. 151/1997 Sb. o oceňování majetku. Znalecký posudek bude zpracován v souladu se zněním zákona č. 36/1967 Sb. o znalcích a tlumočnících.
- 2.2 Objednatel si je vědom skutečnosti, že znalecký posudek je subjektivním kvalifikovaným názorem zhotovitele, vycházejícím z poskytnutých informací a podkladů, týkajících se předmětu ocenění.
- 2.3 Objednatel si je vědom, že pro zpracování znaleckého posudku je nezbytná jeho součinnost zhotoviteli, zejména zajištění informací a podkladů týkajících se předmětu ocenění, případně zajištění pro zhotovitele vykonání místního šetření předmětu ocenění, pokud o to zhotovitel požádá.
- 2.4 Zhotovitel zpracuje a předá znalecký posudek Objednateli do **čtyř týdnů od předání veškerých nezbytných podkladů pro ocenění.**

### 3. CENA ZA DÍLO A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 3.1 Za zhotovení znaleckého posudku byla účastníky dohodnuta celková smluvní cena ve výši **80 000 Kč, ke které bude připočteno DPH ve výši 21 %**. Dohodnutá cena je maximální a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k provedení díla. Cena bude splatná na základě faktury vystavené zhotovitelem po předání kompletního díla, splatnost faktury se sjednává na 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 odst. 1 a 2 zákona o DPH. Na daňovém dokladu bude uvedeno číslo smlouvy, popis provedeného plnění, cenu bez DPH, sazbu a výši DPH, cenu celkem – částku k úhradě.
- V případě, že účetní/daňové doklady nebudou obsahovat některou z výše uvedených náležitostí, nepovažují se za relevantní fakturu dle této smlouvy a objednatel není povinen na ni cokoli platit. Objednatel je oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění či opravě, přičemž tato doba se nepovažuje za prodloužení objednávky se splatností. Lhůta splatnosti opravených nebo doplněných daňových dokladů počíná běžet znovu od opětovného a prokazatelného doručení náležitě doplněných či opravených daňových dokladů (faktury) objednateli.
- 3.2 V případě prodloužení se zaplacením faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli penále ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodloužení.
- 3.3 V případě, že zhotovitel nedodrží termín předání znaleckého posudku z důvodu jiného, než dle odst. 2.5, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli penále ve výši 0,5 % z ceny díla za každý den prodloužení. Přesáhne-li zpoždění v předání díla 10 pracovních dní, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. Zhotovitel však musí být na tuto skutečnost upozorněn a musí mu být umožněno ve lhůtě 5 pracovních dní sjednat nápravu.

### 4. OSTATNÍ PODMÍNKY, DOLOŽKY

- 4.1 V případě, že objednatel nebude schopen ani po opakovaných urgencích ze strany zhotovitele poskytnout zpracovateli součinnost umožňující zpracování znaleckého posudku, je zhotovitel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 4.2 Zhotovitel prohlašuje, ve smyslu § 11, odst. 1 zákona č. 36/1967 Sb., že není podjatý a v konfliktu zájmů. Zhotovitel dále prohlašuje, že v současné době ani blízké budoucnosti nebude mít účast ani prospěch z podnikání, které je předmětem ocenění.
- 4.3 Zhotovitel je povinen zachovat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozvěděl v souvislosti s výkonem své činnosti a nesmí jich zneužít ke svému prospěchu nebo k prospěchu někoho jiného.
- 4.4 Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí být uzavřeny písemně formou dodatku.
- 4.5 Tato smlouva se vyhotovuje ve dvojím vyhotovení, kdy po jednom vyhotovení obdrží objednatel i zhotovitel. Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouvu uzavřeli dobrovolně, na základě své svobodně projevené vůle, nikoli v tísní ani za jiných jednostranně nevýhodných podmínek.
- 4.6 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 4.7 Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 4.8 Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.



- 4.9 Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

**statutární město Liberec**

**BDO Advisory s.r.o.,**

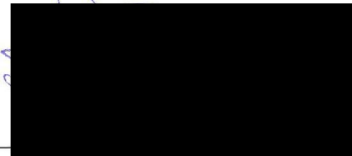
Místo: Liberec

Místo: Praha

Datum: 11-07-2018

Datum: 13/7/2018

**STATUTÁRNÍ MĚSTO  
LIBEREC**  
Odbor správy veřejného majetku



Jméno: Bc. David Novotný

Jméno: Radovan Hauk

Funkce: vedoucí odboru správy veř. majetku

Funkce: jednatel