

SMLOUVA O DÍLO
na provedení díla
„Hřbitov Neředín – garáže a skladovací zázemí tř. Míru“

Číslo SOD zhotovitele:	Číslo SOD objednatele: OI-IP/SOD/002105/2018/Rot	Org: 5868
------------------------	--	-----------

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

1. Objednatel: statutární město Olomouc
Horní náměstí 583
779 11 Olomouc
IČ: 00299308 DIČ: CZ00299308

Zastoupen:

- kontaktní osoba ve věcech smluvních

Mgr. Filip Žáček, náměstek primátora

tel.: 585 513 335, filip.zacek@olomouc.eu

- kontaktní osoby ve věcech technických:

Ing. Jan Zedek, vedoucí oddělení realizace staveb, odbor investic MMOI

tel.: 588 488 710, jan.zedek@olomouc.eu

Ing. Petr Mankovecký, odborný referent oddělení realizace staveb, odbor investic MMOI

tel.: 588 488 711, petr.mankovecky@olomouc.eu

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo výdajového účtu: 27-1801731369/0800

2. Zhotovitel: **Battante CZ s.r.o.**
Leginoářská 1319/10, Nová Ulice, 779 00 Olomouc
IČ: 05532779 DIČ: CZ05532779

Obchodní rejstřík: vedený Krajským soudem v Ostravě

pod sp. zn. Oddíl C, vložka 67936

ID datové schránky: 6ea5skb

Bankovní spojení: XXXXXXXX, č.ú. XXXXXXXX

Zastoupen:

- kontaktní osoba ve věcech smluvních:

Paulína Weissová

tel.: XXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXX

- stavbyvedoucí - osoba odpovědná za provádění díla, která má autorizaci dle zákona č. 360/1992

Sb. dle požadované technické kvalifikace:

XXXXXXXX

tel.: XXXXXXXX, e-mail:

- kontaktní osoba ve věcech kvality (pracovník pro kontrolu a zajištění kvality):

XXXXXXXX

tel.: XXXXXXXX, e-mail:

Bankovní spojení: XXXXXXXX

č. účtu: XXXXXXXX

II. Preambule

1. Smluvní strany výslovně prohlašují, že určují součástí této smlouvy Všeobecné obchodní podmínky statutárního města Olomouce na provedení díla účinné od 1. 2. 2018 (dále jen „*obchodní podmínky*, či *VOP*“), které tvoří přílohu č. 3 této smlouvy. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že se s obchodními podmínkami seznámil před uzavřením této smlouvy.

2. Smluvní strany konstatují, že odchýlná ujednání v této smlouvě mají přednost před zněním obchodních podmínek.
3. Zhotovitel prohlašuje, že s ohledem na plnění předmětu díla a na své závazky v případě změny díla popsané v čl. 3. obchodních podmínek disponuje kapacitami stavebních techniků, přípravitelů a rozpočtářů na včasné plnění požadovaných termínů.
4. Zhotovitel prohlašuje, že není slabší stranou ve smyslu § 433 občanského zákoníku.

III. Předmět plnění

1. Předmětem plnění je provedení díla s názvem „**Hřbitov Neředín – garáže a skladovací zázemí tř. Míru**“ - v souladu s:
 - a) touto smlouvou vč. jejích příloh,
 - b) zadávací dokumentací k veřejné zakázce č. 18061 s názvem „Hřbitov Neředín – garáže a skladovací zázemí tř. Míra“ uveřejněné na profilu zadavatele,
 - c) projektovou dokumentací zpracovanou Ing. Vladimírem Zoubkem, autorizovaný inženýr ČKAIT, IČ 66910960, U potoka 258/55, Holice, Olomouc 779 00 vedenou pod zak. číslem 11/2017 s názvem HŘBITOV NEŘEDÍN REKONSTRUKCE OBJEKTU DÍLEN, ve stupni DUS, DSP a DPS,
 - d) územním souhlasem č. 454/2017, č.j. SMOL/244778/2017/OS/US/Cer, ze dne 24. 10. 2017 a s podmínkami uvedenými ve stavebním povolení č.j. SMOL/276267/2017, ze dne 5. 12. 2017, které nabylo právní moci dne 28. 12. 2017,
 - e) podmínkami uvedenými ve vyjádřeních dotčených orgánů státní správy, správců sítí a majitelů dotčených pozemků zejména Podmínkami pro uvádění do provozu vodovodů při jejich rekonstrukcích a přeložkách včetně přepojování stávajících vodovodních přípojek, které jsou zohledněny v délce termínu plnění,
 - f) obecně závaznými technickými podmínkami uvedenými v právních a technických předpisech, ČSN, návody výrobců.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a nebezpečí. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba.
3. Provedením díla se rozumí stavební i technologická část díla vč. průzkumů pro zahájení výstavby. Jde o úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla tak, aby bylo zkolaudovatelné, bude-li kolaudováno vč. provedení všech dalších činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, konstrukcí a zařízení.
4. Podrobné podmínky plnění a povinnosti smluvních stran jsou uvedeny v obchodních podmínkách.
5. Členění díla je zřejmé ze souhrnné cenové nabídky vč. položkového rozpočtu jakožto **přílohy č. 1** této smlouvy (dále jen „*příloha č. 1*“).

IV. Termín plnění

1. Místo plnění je vymezeno v projektové dokumentaci specifikované v čl. III. odst. 1 písm. c) této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje zrealizovat předmět plnění v těchto termínech:
 - a) předání a převzetí staveniště **do 10 dnů ode dne platnosti této smlouvy**
 - b) zahájení prací: **po předání a převzetí staveniště**
 - c) dokončení díla **do 3 měsíců od předání a převzetí staveniště**
 - d) odstranění zařízení staveniště a jeho vyklizení: **v den dokončení díla**
3. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Není-li předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu, považuje se za nedokončené a objednateli neplyne povinnost jej převzít. Je-li předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu, objednatel převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad.
4. Případně-li poslední den lhůty pro dokončení díla na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty pracovní den nejbližší následující.
5. Nedílnou součástí této smlouvy je harmonogram provádění díla jakožto příloha č. 2 této smlouvy s uvedením základních druhů prací v členění dle přílohy č. 1 této smlouvy a u nich uveden předpokládaný termín realizace a finanční objem prováděných prací. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s tímto harmonogramem, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Dojde-li ke změně ve způsobu provádění díla a tato změna bude mít vliv na harmonogram, zavazuje se zhotovitel předložit harmonogram upravený. Pro tyto účely není nutno uzavírat dodatek smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že dodatečné práce, jejichž finanční objem nepřekročí v součtu u všech stavebních objektů 10 % ze sjednané ceny díla bez DPH, nemají vliv na termín řádného a včasného splnění a dílo bude provedeno ve sjednaném termínu dle této smlouvy, ledaže nastanou důvody zvláštního zřetele hodné.

V. Cena díla

1. Cena díla je smluvními stranami sjednána na základě výsledků zadávacího řízení ve výši **1.166.993,50,- Kč bez DPH, tj. 1.412.062,14,- Kč vč. zákonné sazby DPH platné v době uzavření této smlouvy**. Cena díla bude uváděna s přesností na 2 desetinná místa s matematickým zaokrouhlením na setiny.
2. V případě změny DPH se příslušně mění i celková cena díla včetně DPH. Pro účely této změny ceny vč. DPH není nutno uzavírat dodatek smlouvy.
3. Cena díla je platná po celou dobu realizace díla, kryje veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Stejně tak obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen a mezd v národním hospodářství po dobu realizace díla. Cena díla je sjednána na základě soupisu prací, který byl součástí zadávací dokumentace veřejné zakázky. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou neměnné po celou dobu plnění dle této smlouvy.
4. Jedná se o plnění, které spadá do režimu přenesení daňové povinnosti podle § 92e z. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), z důvodu stavebních a montážních prací spadajících do číselné klasifikace CZ- CPA 41-43. Daňový doklad bude vystaven podle § 29 odst. 2, písm. c) ZDPH s citací „daň odvede zákazník“. Zákazníkem podle ZDPH se v této smlouvě rozumí objednatel.
5. Každá změna rozsahu předmětu plnění a ceny díla bude řešena v souladu se ZZVZ a dle čl. 3. VOP.
6. Zhotovitel nemá právo domáhat se změny ceny díla z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu prací zhotovitelem.
7. Záloha na cenu díla se nesjednává.
8. V případě méněprací se zhotovitel zavazuje na ně přistoupit a nebude uplatňovat právo na náhradu škody, která mu případně v důsledku méněprací vznikla.

VI. Platební podmínky

1. Postup vystavování zjišťovacích protokolů, proforma faktur, jakož i daňových dokladů je upraven v čl. 4 VOP.
2. Sledovacím obdobím ve smyslu VOP je kalendářní měsíc, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Pro účely této změny není nutno uzavírat dodatek smlouvy.
3. Platby ceny díla budou prováděny bezhotovostně na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy na základě daňových dokladů - faktur provedených a odsouhlasených prací vystavených za sledovací období/ v členění dle přílohy č. 1 a dle požadavků uvedených v tomto článku smlouvy s lhůtou splatnosti do 30 dnů po jejich prokazatelném obdržení objednatelem. Částky na fakturách budou uváděny s přesností na 2 desetinná místa s matematickým zaokrouhlením na setiny. Konečná faktura musí obsahovat přehled všech vystavených a uhrazených faktur rozčleněných na cenu bez DPH a se zahrnutím DPH.
4. **Zhotovitel se zavazuje zpracovat soupis provedených prací (fakturaci) dle čl. 4 VOP v programu KROS 4 ve formátu uniXML a předat je objednateli v elektronické a tištěné podobě, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Soupis víceprací dle čl. 3.2 VOP se zhotovitel zavazuje zpracovat v programu KROS 4 s aktuální cenovou soustavou a předat je objednateli v elektronické a tištěné podobě, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.**
5. Faktury budou vystavovány samostatně po jednotlivých stavebních objektech, podobjektech, příp. provozních souborech v členění dle přílohy č. 1 této smlouvy, samostatně na investiční a provozní náklady nebude-li dohodnuto jinak.
6. Faktury včetně soupisů provedených prací a zjišťovacího protokolu budou zhotovitelem zasílány na adresu objednatele ve 2 originálech.
7. Úhrada smluvní ceny proběhne ke dni splatnosti na základě vystaveného daňového dokladu v režimu přenesení daně podle § 29 ZDPH ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
8. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je datum dílčího převzetí prací objednatelem, tj. datum schválení (podpisu) zjišťovacího protokolu včetně soupisu provedených prací objednatelem.
9. Zhotovitel rozdělí daňový doklad - fakturu a zjišťovací protokol na stavební práce, dodávky a služby a nákup jiného hmotného majetku dle čtyřmístného kódu druhového třídění dle vyhlášky č. 323/2002 Sb., o rozpočtové skladbě ve znění pozdějších předpisů (příloha vyhlášky část B) a dle pokynu GFŘ D 22, případně dalších požadavků objednatele na části hrazené z investičních prostředků či prostředků provozního charakteru.
10. V případě, že objednatel převezme dílo s výhradou (tj. s vadami), vyhrazuje si objednatel právo uplatnit pozastávku až do výše 10 % ceny díla bez DPH. Pozastavená část ceny díla bude uvolněna do 30 dnů po protokolárním převzetí všech odstraněných vad.

VII. Bankovní záruky

1. Bankovní záruka za řádné provedení díla:
 - Smluvní strany sjednávají bankovní záruku za řádné provedení díla ve výši 50.000,- Kč.

- Zhotovitel se zavazuje nechat vystavit bankovní záruku do tří týdnů od převzetí staveniště a neprodleně doručit objednateli originál záruční listiny a zavazuje se, že záruční listina bude platná po celou dobu provádění díla plus dva měsíce po termínu pro dokončení díla. Bude-li uzavřen dodatek smlouvy prodloužující termín plnění, je zhotovitel povinen platnost bankovní záruky prodloužit o dobu, o kterou je termín plnění prodloužen dodatkem smlouvy, a to i opakovaně.
 - Bankovní záruka za řádné provedení díla kryje peněžité i nepeněžité pohledávky objednatele za zhotovitelem (např. zákonné či smluvní sankce, náhradu škody, náklady na odstranění vad třetí osobou apod.) vzniklé objednateli zejména z důvodů porušení povinností zhotovitele týkajících se řádného provedení díla v předepsané kvalitě a smluvené lhůtě.
2. Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek:
- Smluvní strany dále sjednávají bankovní záruku za řádné plnění záručních podmínek, tj. pro zajištění nároků objednatele z vadného plnění ve výši 100.000,- Kč.
 - Zhotovitel se zavazuje nechat vystavit bankovní záruku do tří týdnů od převzetí díla objednatelem a neprodleně doručit objednateli originál záruční listiny, jejíž platnost bude 60 měsíců od převzetí díla, resp. jeho poslední části, umožňuje-li povaha díla přebírat jej po částech.
 - Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek kryje peněžité i nepeněžité pohledávky objednatele za zhotovitelem (např. zákonné či smluvní sankce, náhradu škody, náklady na odstranění vad třetí osobou apod.) vzniklé objednateli zejména z důvodů porušení povinností zhotovitele v průběhu záruční doby.
3. Společná ustanovení k bankovním zárukám:
- Originál záruční listiny bude doručen prostřednictvím držitele poštovní licence v uzavřené obálce na adresu odboru investic Magistrátu města Olomouce, Palackého 1198/14, Olomouc.
 - Zhotovitel se zavazuje, že bankovní záruka bude bezpodmínečná, bez námitek, neodvolatelná a opakovaně čerpateľná bez toho, aniž by banka zkoumala důvody požadovaného čerpání. V případě, že bude bankovní záruka čerpána a toto bude mít za následek zánik bankovní záruky, zavazuje se zhotovitel k poskytnutí další jistoty v podobě bankovní záruky za podmínek uvedených v předchozích odstavcích.
 - Bankovní záruka za řádné provedení díla bude zhotoviteli vrácena (uvolněna) po předložení bankovní záruky za řádné plnění záručních podmínek v případě bezvadného plnění díla.
 - Bankovní záruka může být nahrazena po předchozím souhlasu objednatele složením peněžních prostředků na depozitní účet objednatele. Zhotovitel vyzve objednatele ke sdělení čísla depozitního účtu, na který má být částka složena tak, aby dodržel lhůty uvedené v odst. 1 a 2 tohoto článku smlouvy a peněžní prostředky v těchto lhůtách složil.
- Zhotovitel se zavazuje minimálně 14 dní před uplynutím lhůty, po kterou bude peněžítá částka uložena na depozitním účtu, vyzvat písemně objednatele k uvolnění deponovaných finančních prostředků.
- Zhotovitel se vzdává nároku na případné úroky, které po dobu složení jistoty na depozitním účtu objednatele vznikly.

VIII. Práva a povinnosti objednatele

1. Práva a povinnosti objednatele jsou vymezeny v čl. 5.2 VOP.
2. Objednatel se zavazuje po uzavření této smlouvy předat zhotoviteli staveniště a projektovou dokumentaci v listinné podobě v min. 2 vyhotoveních.
3. Zástupce objednatele ve věcech technických dle čl. I. této smlouvy nebo technický dozor stavebníka (TDS) se vyjadřuje v rámci provádění díla k technickým změnám v jeho provádění ve smyslu kvalitativních a kvantitativních změn s tím, že není oprávněn odsouhlasit dopad této změny do ceny díla a termínu plnění dle čl. IV. této smlouvy a odsouhlasit jejich provedení či změnu. Zhotovitel je oprávněn zahájit fyzické provádění dodatečných prací po schválení Oznámení změny osobou oprávněnou jednat za objednatele ve věcech smluvních (vyjma prací, které bezprostředně ohrožují život, zdraví a majetek - tyto práce má právo odsouhlasit zástupce objednatele ve věcech technických dle čl. I. této smlouvy nebo TDS se souhlasem objednatele), čímž mu vzniká nárok na navýšení ceny díla v souladu s čl. 3.2 VOP. Nárok na uhrazení změny ceny díla z důvodu dodatečných prací vzniká zhotoviteli po schválení příslušného změnového listu osobou oprávněnou jednat za objednatele ve věcech smluvních a po uzavření dodatku ke smlouvě.
4. Další osoby oprávněné k projednání technických záležitostí jsou uvedeny v čl. I. této smlouvy.

IX. Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje do 15 dnů od uzavření smlouvy předat objednateli kontrolní a zkušební plán v souladu s čl. 2.14 VOP obsahující způsob a harmonogram provádění kontrol a zkoušek tak, aby objednatel mohl v průběhu provádění díla průběžně kontrolovat a ověřovat kvalitu díla a účastnit se těchto zkoušek. O každé změně tohoto kontrolního a zkušebního plánu je zhotovitel povinen v dostatečném časovém předstihu, vždy alespoň 5 pracovních dnů, informovat objednatele.

- Zhotovitel se zavazuje, že osoby uvedené v čl. I. odst. 2 této smlouvy (vyjma kontaktní osoby ve věcech smluvních) se budou podílet na realizaci díla po celou dobu jeho provádění, stavbyvedoucí bude vykonávat své povinnosti po celou pracovní dobu a dobu provádění díla, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Uvedená dohoda může mít ústní podobu.
- Zhotovitel je oprávněn s písemným souhlasem objednatele vyměnit osobu stavbyvedoucího, kdy tento musí splňovat technickou kvalifikaci, jaká byla požadována v rámci zadávacího řízení (dle zákona č. 360/1992 Sb. dle požadované technické kvalifikace v oboru pozemní stavby). Pro účely této změny není nutno uzavírat dodatek smlouvy.
- Zhotovitel nemá nárok na úhradu ceny za práce, dodávky a služby, které provedl v rozporu s SOD a nebyly písemně oznámeny Oznaměním změny a odsouhlaseny objednatelem.
- Zhotovitel se zavazuje průběžně informovat objednatele o realizaci díla a ihned informovat objednatele o jakémkoliv změně mající vliv na předmět či termín plnění.
- Zhotovitel se zavazuje dodržovat pokyny objednatele. Za předpokladu, že pokyny objednatele jsou nevhodné, je zhotovitel povinen na tuto skutečnost objednatele upozornit.
- V případě, že objednatel uhradí daňový doklad, popř. daňové doklady na cenu za práce, dodávky či služby které zhotovitel neprovedl a nedodal v souladu s položkovým rozpočtem, je zhotovitel povinen předmětné práce, dodávky či služby provést či dodat, nebo vrátit cenu zpět (vystavit opravný daňový doklad - dobropis) dle povahy konkrétního případu a dle rozhodnutí objednatele. Uvedené platí i pro případ, bude-li tato skutečnost zjištěna v záruční době. Pro účely této změny není nutno uzavírat dodatek smlouvy.
- Zhotovitel se zavazuje na vyžádání předložit objednateli pojištění dle čl. 5.1.1 VOP. Zhotovitel se zavazuje disponovat platnou pojistnou smlouvou po celou dobu plnění díla dle této smlouvy.

X. Záruční doba

- Záruční doba se sjednává v délce 60 měsíců od převzetí díla v předávacím řízení objednatelem.
- Záruční doba na stroje, technologická zařízení a drobný majetek, pro něž výrobce stanovuje jinou záruční dobu, než výše uvedenou, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců od převzetí díla v předávacím řízení objednatelem.
- Podmínky odpovědnosti za vady, jakož i záruky za jakost, reklamačního řízení a lhůt pro odstranění vad jsou sjednány v čl. 7 VOP.
- Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení § 2605 odst. 2 občanského zákoníku, kdy pro případ, že bude dílo převzato a následně bude objevena zjevná vada, vznikají objednateli práva z odpovědnosti za vady dle občanského zákoníku.

XI. Sankční ujednání

- Cenou díla se pro účely tohoto článku rozumí cena díla v Kč bez DPH.
- V případě, že zhotovitel vymění osobu v čl. I. odst. 2 této smlouvy (vyjma kontaktní osoby ve věcech smluvních) bez souhlasu objednatele, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč za každý jednotlivý případ takovéto výměny.
- V případě, že zhotovitel nepřevezme staveniště v termínu uvedeném v čl. IV. odst. 2 písm. a) této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.
- V případě, že dílo nebude dokončeno v termínech sjednaných/termínu sjednaném v čl. IV. odst. 2 písm. c) této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.
- V případě, že zhotovitel neodstraní vady uvedené v Zápise o předání, převzetí a odevzdání díla do 7 dní od převzetí díla objednatelem, zavazuje se uhradit smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení do doby odstranění poslední vady.
- V případě, že objednatel zápisem do stavebního deníku vytkne zhotoviteli porušení kterékoliv jeho povinnosti sjednané v čl. 2.3.4 VOP (povinnosti v souvislosti s užíváním staveniště) a ze strany zhotovitele nedojde do pěti dnů od tohoto zápisu k nápravě, je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** pro každý případ takového vytknutí.
- V případě porušení čl. 2.5 odst. 10 VOP (povinnost k ochraně díla), kdy toto porušení povinnosti bude mít za následek navýšení ceny díla, je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** pro každý případ a případně za každý i započatý den prodlení.
- V případě, že opakovaně zhotovitel neuposlechne pokynů koordinátora BOZP, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** pro každý případ.
- V případě nesjednání pojištění dle čl. IX. odst. 10 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši **50.000,- Kč**.
- Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu ve stanoveném, příp. dohodnutém termínu, zavazuje se uhradit

- smluvní pokutu ve výši **1.000 Kč** za každou vadu a každý i započatý den prodlení.
11. Pokud zhotovitel neodstraní vady, jež způsobily havárii, ve lhůtě dle čl. 7.3.1 odst. 5 VOP, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **20.000 Kč** za každý i započatý den, o který odstraní vady později.
 12. V případě, že nebude bankovní záruka za řádné provedení díla vystavena, popř. nebudou peněžní prostředky složeny na depozitní účet objednatele do tří týdnů od převzetí staveniště, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každý i započatý den prodlení.
 13. V případě, že nebude bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek vystavena, popř. nebudou peněžní prostředky složeny na depozitní účet objednatele do tří týdnů od převzetí díla objednatelem, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každý i započatý den prodlení.
 14. Nevystaví-li zhotovitel daňový doklad dle čl. 4.2 odst. 5 VOP, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každý i započatý den prodlení a pro každý případ.
 15. Souhrn výše uvedených smluvních pokut se omezuje nejvýše do **30 %** ceny díla bez DPH.
 16. Veškeré smluvní pokuty dle této smlouvy o dílo jsou splatné do 14 dnů ode dne vystavení sankční faktury.
 17. Smluvní strany se dohodly ve vztahu k smluvním pokutám dle tohoto článku smlouvy na vyloučení použití § 2050 občanského zákoníku, v platném znění. Smluvní strany se dohodly na tom, že ujednanou smluvní pokutou není dotčeno právo objednatele požadovat po zhotoviteli náhradu škody vzniklou z porušení povinnosti, kterému se vztahuje smluvní pokuta, a to vedle účtované smluvní pokuty i nad její výši.
 18. Smluvní pokuty dle tohoto článku smlouvy lze udělit i opakovaně, za předpokladu, že zhotovitel po výzvě ke sjednání nápravy zajišťovanou povinností opětovně nesplnil.

XII. Vlastnictví díla, přechod nebezpečí škody na věci

1. Objednatel se stává vlastníkem díla okamžikem zpracování materiálů a výrobků.
2. Nebezpečí škody na díle a všech jeho částech, péče o nezabudované materiály a jejich správa včetně rizik jejich ztráty nebo poškození, nese po celou dobu provádění díla zhotovitel až do převzetí díla objednatelem jako celku.

XIII. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem, a obchodními podmínkami.
2. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění dle čl. III. této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní, kvantitativní a jiné nezbytné podmínky k bezvadné realizaci díla a že disponuje takovými personálními, strojovými a technickými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné a že mu k okamžiku uzavření této smlouvy o dílo nejsou známy žádné zjevné ani skryté překážky, které by mu bránily k řádnému a včasnému provedení díla. Zhotovitel dále prohlašuje, že neshledal nic, co by mu jakkoliv bránilo provést dílo řádně a v dobách stanovených touto smlouvou o dílo.
3. Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny na základě dohody smluvních stran. Dohoda musí mít písemnou formu dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran, ledaže je v této smlouvě sjednáno jinak. Veškeré dodatky a přílohy vzniklé po dobu plnění smlouvy se stávají její nedílnou součástí.
4. Účastníci této smlouvy výslovně prohlašují, že jsou obsahem této smlouvy právně vázáni a že nepodniknou žádné kroky, které by mohly zmařit její účinky. Současně prohlašují, že pro případ objektivních překážek k dosažení účelu této smlouvy si poskytnou vzájemnou součinnost a budou jednat tak, aby i za změněných podmínek mohlo být tohoto účelu dosaženo. Vědomé uvedení nepravdivých skutečností zakládá druhé straně právo odstoupit od smlouvy. Objednatel je také oprávněn požadovat při vědomém uvedení nepravdivých informací náhradu škody.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že obsah této smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že tato smlouva včetně všech dodatků bude statutárním městem Olomouc uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona o registru smluv.
8. Stane-li se tato smlouva neplatnou, neúčinnou či dojde k jejímu zrušení v souladu s občanským zákoníkem či touto smlouvou, nevztahuje se neplatnost či neúčinnost či důvod zrušení na ustanovení týkající se sankčních ujednání.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel a 2 vyhotovení obdrží zhotovitel.
10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 – **Souhrnná cenová nabídka vč. položkového rozpočtu**
Příloha č. 2 – **Harmonogram provádění díla**

Příloha č. 3 – Všeobecné obchodní podmínky statutárního města Olomouce pro provedení díla účinné od 1. 2. 2018

Podpisy a otisky razítek smluvních stran

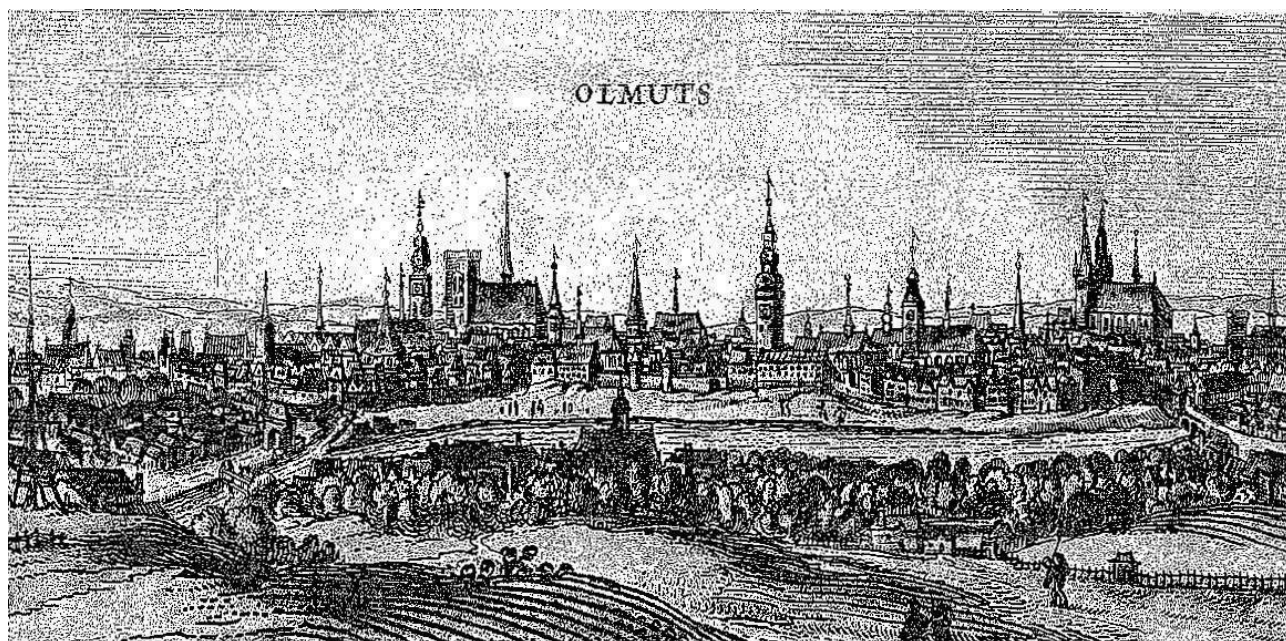
V Olomouci, dne:

V Olomouci, dne:

Objednatel	Zhotovitel
Mgr. Filip Žáček náměstek primátora statutární město Olomouc	Paulína Weissová jednatel společnosti Battante CZ s.r.o.



VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY STATUTÁRNÍHO MĚSTA OLMOUCE NA PROVEDENÍ DÍLA



Vydal odbor investic
Magistrát města Olomouce

Přehled zkratk	3
1. Obecná ustanovení	4
1.1 Úvodní ustanovení	4
1.2 Definice pojmů	4
1.3 Priorita dokumentů	5
1.4 Vzájemná komunikace mezi smluvními stranami	5
2. Způsob provádění díla	5
2.1 Úvodní ustanovení	5
2.2 Harmonogram provádění díla	5
2.3 Staveniště	6
2.4 Zahájení prací	8
2.5 Provádění díla	8
2.6 Stavební deník	9
2.7 Použití materiálů a výrobků	9
2.8 Archeologické nálezy	10
2.9 Nakládání s odpady a vytěženým materiálem	10
2.10 Dočasné zastavení stavby a havárie	10
2.11 Monitorování stavu a postupu výstavby	11
2.12 Bezpečnost práce na staveništi	11
2.13 Kontrolní činnost	12
2.14 Kontroly, zkoušky a revize	13
3. Změna smlouvy o dílo	15
3.1 Obecná ustanovení pro změnu smlouvy	15
3.2 Cena díla a její změny	16
4. Platební podmínky	17
4.1 Zálohy	17
4.2 Postup fakturace	17
5. Práva a povinnosti smluvních stran jinde neuvedené	18
5.1 Práva a povinnosti zhotovitele	18
5.2 Práva a povinnosti objednatele	18
5.3 Změna v osobě subdodavatele	19
6. Předávací řízení	19
6.1 Předání a převzetí díla – předávací řízení	19
6.2 Závěrečná kontrolní prohlídka stavby	21
7. Odpovědnost za vady a záruční podmínky	21
7.1 Obecné ustanovení k vadám díla	21
7.2 Vady, jež má dílo v době předání	21
7.3 Záruka za jakost	22
8. Zánik smlouvy	23
8.1 Odstoupení od smlouvy	23
8.2 Výpověď	23

Přehled zkratk

AD	Autorský dozor
BOZP	Bezpečnost a ochrana zdraví při práci
IS	Inženýrské sítě
MMOI	Magistrát města Olomouce
NOZ	Zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
PD	Projektová dokumentace
SOD	Smlouva o dílo
StavZ	Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů
ZZVZ	Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, případně jakýkoliv další zákon upravující zadávání veřejných zakázek
TDS	Technický dozor stavebníka
VOP	Všeobecné obchodní podmínky
ZOV	Zásady organizace výstavby
KHS	Krajský hygienická stanice
HZS	Hasičský záchranný sbor
OŽP	Odbor životního prostředí MMOI
JTSK	Jednotná trigonometrická síť katastrální

1. Obecná ustanovení

1.1 Úvodní ustanovení

- (1) Všeobecné obchodní podmínky pro provedení díla jsou vyjádřeny obchodními zvyklostmi v oblasti přípravy a realizace staveb ve smyslu § 1751 NOZ s přihlédnutím k vyváženému postavení smluvních stran a tedy zachycující vztahy, jež mezi nimi mají vzniknout v rámci obchodního styku.
- (2) Bude-li příslušná smlouva o dílo obsahovat odchylná ujednání, mají ujednání smlouvy přednost před zněním těchto všeobecných obchodních podmínek.
- (3) Rozhodným právem je pro účely těchto obchodních podmínek právní řád České republiky.

1.2 Definice pojmů

- (1) SOD – závazek, kterým se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.
- (2) Smluvní strany - objednatel a zhotovitel konkrétní SOD.
- (3) Dílo – zhotovení určité věci, pokud nespadá pod kupní smlouvu, dále údržba, oprava nebo úprava věci nebo činnost s jiným výsledkem. Dílem se rozumí vždy zhotovení, údržba, oprava nebo úprava stavby nebo její části. Dílo je specifikováno v PD.
- (4) Soupis stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr (dále jen „*soupis prací*“) – stanoví v přímé návaznosti na příslušnou projektovou dokumentaci podrobný popis všech stavebních prací, dodávek či služeb nezbytných k úplné realizaci předmětu veřejné zakázky, případně i popis dalších prací, dodávek a služeb nezbytných k plnění požadavků objednatele. Výkazem výměr se rozumí vymezení množství stavebních prací, konstrukcí, dodávek nebo služeb s uvedením postupu výpočtu celkového množství položek soupisu prací.
- (5) Položkový rozpočet – zhotovitelem oceněný soupis prací obsahující jednotkové ceny stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkovou cenu pro vymezené množství.
- (6) Staveniště – prostory (plochy) určené v PD, případně vymezené objednatelem, které zhotovitel použije pro provádění díla a pro umístění zařízení staveniště.
- (7) Zařízení staveniště - dočasné objekty a zařízení, které po dobu provádění stavby slouží provozním a hygienickým účelům. Pro tyto účely mohou být využívány též objekty a zařízení, které jsou budovány jako součást stavby nebo jsou již vybudovány a poskytovány k uvedenému využití, pokud se tak strany dohodnou.
- (8) Oznámení změny – formulář sloužící k odsouhlasení změny objednatelem.
- (9) Změnový list – formulář sloužící k odsouhlasení ceny změny objednatelem v návaznosti na Oznámení změny.
- (10) Dokončení díla – dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Není-li předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu, považuje se za nedokončené a objednateli neplyne povinnost jej převzít.
Je-li předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu, objednatel převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně ani esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
- (11) Provedení díla – dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno objednateli. Termín plnění v SOD pro dokončení díla je zároveň termínem pro jeho provedení.
- (12) Předání díla – jednostranné právní jednání zhotovitele, kterým objednateli odevzdává dokončené dílo k převzetí.
- (13) Převzetí díla – jednostranné právní jednání objednatele, kterým od zhotovitele dokončené dílo přebírá. Dílo je převzato podepsáním Zápisu o předání, převzetí a odevzdání díla objednatelem.
- (14) Předávací řízení – proces předání díla zhotovitelem a převzetí díla objednatelem.
- (15) Zápis o předání, převzetí a odevzdání díla – písemný dokument sepsaný mezi zhotovitelem a objednatelem, jehož součástí je i odevzdání díla do užívání.
- (16) Vady – odchylky ve způsobu provedení, kvalitě, obsahu, rozsahu nebo parametrech díla či jeho části, oproti podmínkám stanoveným v PD, SOD, položkovém rozpočtu, technických normách včetně ČSN i jejich informativních částí a obecně závazných předpisech. Vadou se pro účely těchto VOP rozumí i nedodělek a také snížení účinnosti či nedodržení technologických parametrů stanovených v PD strojního zařízení, technologického zařízení či provozního souboru.

- (17) Proforma faktura - označení neúčtní písemnosti, která časově předchází skutečný účetní doklad. Obsahuje veškeré předepsané náležitosti účetního, resp. běžného daňového dokladu. Údaje však mají pouze informativní charakter a slouží jako podklad pro kontrolu budoucí vystavené faktury.
- (18) Zjišťovací protokol - dokument definující rozsah stavebních prací, dodávek a služeb provedených na stavbě za sledované časové období.

1.3 Priorita dokumentů

- (1) Pro účely interpretace smluvních podmínek pro účely výstavby je priorita dokumentů sestavena sestupně následovně:
 1. smlouva o dílo včetně jejích příloh,
 2. dokumentace o veřejné zakázce na zhotovení stavby (vyjma smlouvy o dílo vč. příloh)
 - a) text zadávací dokumentace včetně případných dodatečných informací,
 - b) technické zprávy v PD,
 - c) průvodní zprávy v PD,
 - d) legendy a tabulky ve výkresové dokumentaci,
 - e) výkresová část dokumentace stavby.
- (2) Zjistí-li zhotovitel rozpor mezi jednotlivými dokumenty dle odst. 1 tohoto článku VOP, je povinen na toto upozornit objednatele.

1.4 Vzájemná komunikace mezi smluvními stranami

- (1) Vzájemná komunikace mezi smluvními stranami probíhá zejména na úrovni kontaktních osob uvedených ve SOD.
- (2) Prioritní formou písemné komunikace je komunikace e-mailovými zprávami na kontaktní e-maily uvedené v SOD. Technické záležitosti stavby lze sdělovat i záznamem učiněným ve stavebním deníku.
- (3) Při komunikaci e-mailovými zprávami se adresát zavazuje odesílateli potvrdit převzetí zaslané zprávy bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě tří pracovních dnů. Tuto povinnost adresát nemá, pokud odesílateli zašle na jeho zprávu odpověď, ze které bude zřejmé, že byla zpráva odesílatele adresátovi doručena.
- (4) Pro účely doručování listinných písemných dokumentů se použije adresa sídla smluvní strany uvedená v záhlaví SOD, příp. uvedená ve veřejných rejstřících. Pro účely doručování se dále použije § 570 a násl. NOZ.
- (5) Bude-li užito pro účely komunikace mezi smluvními stranami datové zprávy, považuje se datová zpráva za doručenu okamžikem dodání do datové schránky.
- (6) V případě jakékoliv změny v kontaktních údajích uvedených ve smlouvě je smluvní strana povinna o ní informovat druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu. Informace o změně kontaktních údajů bude poskytnuta druhé smluvní straně v písemné podobě.

2. Způsob provádění díla

2.1 Úvodní ustanovení

- (1) Zhotovitel postupuje při provádění díla na svou odpovědnost a nebezpečí. Zhotovitel je současně povinen řídit se pokyny objednatele, které se týkají realizace předmětného díla. Na nevhodnost těchto pokynů je zhotovitel povinen objednatel bez zbytečného odkladu upozornit.
- (2) Zhotovitel je dále povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí, které mu k provedení díla předal (především se může jednat o zjištěnou vadu v PD či předaného materiálu určeného ke zhotovení díla apod.).
- (3) V případě, že objednatel upozornění na nevhodnost pokynů akceptuje, sdělí zhotoviteli pokyny nové bez zbytečného odkladu po této akceptaci.
- (4) Objednatel je povinen upozornit zhotovitele bez zbytečného odkladu na nevhodné provádění díla a na nové skutečnosti týkající se předmětného díla, které zjistil v průběhu výstavby.
- (5) Objednatel si vyhrazuje právo požadovat v odůvodněných případech po zhotoviteli vyloučení a náhradu kteréhokoliv pracovníka zhotovitele či jeho poddodavatele jiným pracovníkem a zhotovitel je povinen tomuto požadavku vyhovět.

2.2 Harmonogram provádění díla

- (1) Harmonogram zpracovává zhotovitel v rozmezí od převzetí staveniště do jeho vyklizení v souladu s termíny plnění uvedenými v SOD.

- (2) V harmonogramu musí být uvedeny základní druhy prací v rámci jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů a u nich uveden předpokládaný termín realizace a finanční objem prováděných prací v jednotlivých měsících provádění díla.
- (3) Zhotovitel je povinen při provádění díla postupovat v souladu s harmonogramem. Změna harmonogramu je možná pouze po dohodě smluvních stran.

2.3 Staveniště

2.3.1 Předání a převzetí staveniště

- (1) Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště v termínu uvedeném ve SOD a zhotovitel je povinen takovéto staveniště převzít.
- (2) O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel nebo TDS písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání a převzetí staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu uvedeného protokolu.
- (3) Současně s předáním staveniště předá objednatel zhotoviteli dokumenty nezbytné k provedení díla, nedohodnou-li se smluvní strany na jiném předání těchto dokumentů.

2.3.2 Ochrana stávajících podzemních inženýrských sítí

- (1) Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto vytyčit a vhodným způsobem chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
- (2) Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, je zhotovitel povinen bezodkladně uvést poškozené sítě do původního stavu.
- (3) Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením.

2.3.3 Vybudování zařízení staveniště

- (1) Zhotovitel je povinen zajistit si veškerá povolení k případnému nutnému záboru veřejného prostranství a zvláštního užívání v rozsahu potřebném pro provádění díla včetně ploch pro zařízení staveniště. O povolení požádá vlastním jménem příslušný správní orgán na základě plné moci vystavené objednatelem.
- (2) Zhotovitel je povinen zabezpečit provozní, hygienické a případně i výrobní zařízení staveniště v souladu se svými potřebami, požadavky objednatele a předané PD.
- (3) Zhotovitel zajistí rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa vč. zřízení samostatných měřicích míst k úhradě jím spotřebovaných energií.
- (4) Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli a osobám vykonávajícím funkci TDS a AD provozní prostory a zařízení nezbytná pro výkon jejich funkce při realizaci díla. Náklady s tímto spojené jsou v ceně díla včetně energií.
- (5) Zhotovitel je povinen provádět ochranu stávajících stromů, keřů a ploch pro vegetaci v souladu s příslušnými platnými ČSN.
- (6) Zhotovitel viditelně umístí na vhodném místě na staveništi informační tabuli označující stavbu v souladu s požadavky objednatele zejména co do velikosti a jejího provedení. Informační tabule bude obsahovat údaje požadované objednatelem. Zhotovitel je povinen tyto identifikační tabule udržovat na základě údajů předaných objednatelem v aktuálním stavu.

2.3.4 Užívání staveniště

- (1) Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla.
- (2) Zhotovitel zajistí střežení staveniště, jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení včetně kontroly vstupu a vjezdu na staveniště. Zhotovitel je povinen zajistit udržování všech vstupů na staveniště a v případě potřeby zajistit výstražná znamení.
- (3) Zhotovitel není oprávněn staveniště užívat k ubytování nebo přenocování osob nebo pobytu osob nad rámec pracovních činností, pokud pro tento účel nebyla uzavřena dohoda smluvních stran a vydáno příslušné povolení.
- (4) Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek, průběžně staveniště uklízet a řádným způsobem rozmísťovat, skladovat a urovnávat všechny materiály, zařízení a příslušenství na staveništi.
- (5) Zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutě a nepotřebný materiál.
- (6) Na konci každého pracovního dne, případně i v jeho průběhu, provede zhotovitel úklid veškerých nečistot a dalšího cizorodého materiálu ze všech ulic a komunikací mimo staveniště, které byly znečištěny v

- průběhu prováděných stavebních prací. Úklid bude zahrnovat omývání vodou, mechanické kartáčování a v případě potřeby použití manuální práce tak, aby bylo dosaženo požadovaného standardu srovnatelného s přílehlými ulicemi neovlivněnými stavební činností. V případě, že část staveniště bude přístupná veřejnosti, je zhotovitel povinen provádět na své náklady také zimní údržbu této části stavby.
- (7) V případě, že část nebo celé staveniště bude přístupné veřejnosti a nebude možné z technických důvodů využít veřejného osvětlení, je zhotovitel povinen zajistit náhradí osvětlení. Intenzita tohoto náhradního osvětlení musí činit min. 50 luxů.
 - (8) Zhotovitel je povinen provést veškerá opatření na staveništi, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní nemovité věci přiléhající ke staveništi, a dále je povinen podniknout veškerá nezbytná preventivní opatření k zabránění neopodstatněnému poškození silnic, cest, budov, pozemků, stromů, kořenů, plodin a případně dalších objektů a zařízení. V případě jejich poškození, se zhotovitel zavazuje uvést vše do původního stavu, příp. nahradit vzniklou škodu.
 - (9) Zhotovitel zabezpečí odvádění srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště tak, aby zabránil rozmočení pozemku staveniště a vnitrostaveništních komunikací a aby se nenarušovala a neznečišťovala odtoková zařízení pozemních komunikací a jiných ploch přiléhajících ke staveništi a nezpůsobilo se jejich podmáčení. Případné využití veřejné nebo soukromé stokové sítě k tomuto účelu je zhotovitel povinen projednat s jejím vlastníkem nebo správcem.
 - (10) Zhotovitel vybuduje podle projektu ZOV anebo podle svých potřeb dočasně zpevněné plochy, které budou v rámci staveniště nezbytné pro provedení díla, bude je udržovat a následně je odstraní.
 - (11) Zhotovitel není oprávněn používat oplocení a lešení stavby, stavbu samotnou a objekty staveniště pro komerční účely.
 - (12) Zhotovitel je povinen provést taková opatření na staveništi, aby při provádění stavebních prací nedošlo ke znečištění podpovrchových (půdních a podzemních) vod a kontaminaci zeminy ropnými látkami, chemickými látkami, nebezpečnými látkami ze stavebních materiálů a stavební činností. Tankování pohonných hmot a mytí stavebních mechanismů je na staveništi zakázáno.
 - (13) Zhotovitel je povinen se podílet na zabezpečení přemístění odpadních kontejnerů a odpadních nádob na komunální odpad do přístupných míst tak, aby byla umožněna plynulá obsluha a odvoz komunálního odpadu v případě, že stavební činnost zamezuje či omezuje odvoz provádět v rámci staveniště.
 - (14) Zhotovitel přijme taková opatření, pomocí nichž bude moci rychle přivolat pracovníky, zajistit materiál a zařízení mimo pracovní dobu tak, aby mohly být provedeny všechny práce při mimořádných událostech spojených se stavebními pracemi. Objednatel musí mít vždy k dispozici aktuální seznam adres a telefonních čísel zaměstnanců zhotovitele, kteří jsou odpovědní za organizování mimořádných prací. Zhotovitel se seznámí se všemi příslušnými opatřeními včetně existujících opatření objednatele, která se zabývají mimořádnými událostmi. V době, kdy není možno kontaktovat zhotovitele, má objednatel při mimořádných událostech právo provádět všechny potřebné práce. Náklady na tyto práce hradí zhotovitel.
 - (15) V případě havárie zhotovitel bezodkladně uvědomí kontaktní osoby objednatele ve věcech technických dle SOD.
 - (16) Zhotovitel je povinen provést úklid staveniště a díla tak, aby byly způsobilé k předání a následnému provozu.

2.3.5 Podmínky užívání veřejných prostranství a komunikací

- (1) Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně provedení rozkopávek nebo překopů veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.
- (2) Zhotovitel je povinen zajistit souhlas pro uzávěrky pozemních komunikací k jejich zvláštnímu užívání od příslušných správních úřadů (např. Silniční správní úřad, Dopravní inspektorát Policie ČR, Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Technické služby města Olomouce, a.s., Dopravní podnik města Olomouce a.s. apod.).
- (3) Je-li v souvislosti s provozem staveniště nebo prováděním díla třeba upravit dopravní značení na pozemních komunikacích, zajistí si tyto úpravy zhotovitel po předchozí dohodě s Dopravním inspektorátem Policie ČR. Obdobným způsobem zhotovitel postupuje v případě změny schváleného provizorního dopravního značení.
- (4) Zhotovitel je odpovědný za umístění, přemísťování, udržování a odstranění dopravního značení v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv sankce vzniklé v této souvislosti jdou k tíži zhotovitele.
- (5) Zhotovitel odpovídá za to, že veřejná prostranství a pozemní komunikace dočasně užívaná pro staveniště a ponechaná pro užívání veřejnosti, např. chodníky pod lešení, podchody apod., budou po dobu provádění díla bezpečně ochraňovány, udržovány a po setmění náležitě osvětleny. Jestliže s užíváním veřejných prostranství a pozemních komunikací zhotovitel naruší plynulost dopravy, je povinen včas

zabezpečit náhradní dopravní řešení. Zhotovitel je povinen uvést veřejná prostranství a pozemní komunikace do původního stavu.

2.3.6 Vyklizení staveniště

- (1) Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště v termínu sjednaném v SOD.
- (2) Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu dle SOD, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou na náklady zhotovitele.

2.4 Zahájení prací

- (1) Zhotovitel započne s přípravnými pracemi k provedení díla neprodleně po uzavření smlouvy.
- (2) Zhotovitel je povinen po převzetí staveniště oznámit zahájení stavebních prací a dalších podmínek a úkolů v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními zainteresovaným orgánům a institucím, např. majitelům dotčených pozemků, správcům sítí, pracovníkům záchranného archeologického výzkumu, apod.
- (3) Zhotovitel je povinen ustanovit své zástupce pověřené odborným vedením realizace stavby, jakož i svého stálého zástupce, kteří v souladu s § 160 StavZ, musí mít odbornou způsobilost v příslušném oboru. Jejich jména zapíše při zahájení prací do stavebního deníku a současně o tom bude informovat objednatele e-mailem. Do stavebního deníku je zhotovitel povinen neprodleně zapsat i případnou změnu osoby pověřené odborným vedením realizace stavby s datem účinnosti této změny.

2.5 Provádění díla

- (1) Dílo musí být provedeno v souladu s právními a jinými předpisy, zejména technickými normami, smlouvou o dílo, projektovou dokumentací, položkovým rozpočtem, a pokyny objednatele či jeho pověřeného zástupce (TDS) tak, aby nemělo jakékoliv kvalitativní nedostatky.
- (2) Zhotovitel je povinen provádět dílo řádně a včas, zamezit ohrožování a nadměrného obtěžování okolí, zvláště pak hlukem, prachem, exhalacemi, odpady, světlem, stíněním či vibracemi a ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích.
- (3) Zhotovitel je povinen při provádění prací plně respektovat požadavky vlastníků dotčených pozemků, správců inženýrských sítí a podmínky stanovené platnými právními předpisy.
- (4) Zhotovitel je povinen umožnit práce případných dalších zhotovitelů (vč. archeologického výzkumu) určených částí stavby, kteří jsou ve smluvních vztazích s objednatelem a v případě potřeby a podle svých možností jim poskytne potřebnou součinnost. Obdobně je zhotovitel povinen zavázat k součinnosti i své subdodavatele a podzhotovitele.
- (5) Zhotovitel je povinen provizorně zabezpečit zařízení všech dotčených subjektů, pokud jsou stavebními pracemi dotčena, a provádět práce v jejich blízkosti takovým způsobem, kterým vyloučí jejich poškození nebo ohrožení a který zajistí jejich nepřerušovaný provoz. Vznikne-li i přesto na těchto zařízeních škoda, odpovídá zhotovitel za škodu podle ustanovení NOZ.
- (6) Zhotovitel provádí stavební činnost v rozsahu staveniště.
- (7) Bude-li při provádění díla poškozen povrch pozemních komunikací s upraveným povrchem pojezdem pásovou technikou, prací s ukládáním a přepravou betonových směsí, malt, ropných a chemických látek nebo jiných materiálů, je zhotovitel povinen uvést povrch do původního stavu, tj. bez poškození.
- (8) Zhotovitel je povinen přijmout na staveništi taková opatření, aby nedošlo ke zvýšení objemové vlhkosti vytěžovaných zemin vlivem zvýšené vlhkosti od zatečených srážkových vod.
- (9) Zhotovitel je povinen provádět výkopové práce v blízkosti stromů tak, aby zabránil poškození jejich kořenového systému. V případě, že dojde k poškození nebo zničení stromu či keře, musí být tyto na náklady zhotovitele nahrazeny odpovídající dřevinou podle rozhodnutí odboru životního prostředí MMOI.
- (10) Zhotovitel je povinen na své náklady zabezpečit provizorní zastřešení, zástěny, dřevěné ohrazení, zateplení, ohřev a jakékoliv další prostředky a materiály k ochraně osob a díla před jeho poškozením nepříznivými klimatickými podmínkami.
- (11) Zhotovitel je povinen provádět průběžně geodetické zaměření skutečného stavu, průběhu, pokládky a instalace inženýrských sítí ukládaných pod úroveň terénu, a to formou pracovního podélného profilu vč. zachycení šířky výkopu, uložení kabelů, potrubí a jiných inženýrských sítí.
- (12) Je-li v průběhu provádění díla nezbytné rozhodnutí dotčených orgánů (např. hygienických, energetických, dopravních, vodohospodářských či jiných), je zhotovitel povinen včas a na vlastní náklady požádat tyto orgány o projednání a rozhodnutí. Zhotovitel se zavazuje o výsledcích těchto jednání objednatele a TDS informovat a případná rozhodnutí, stanoviska aj. jim předat. Zhotovitel je povinen se při provádění díla stanovisky, rozhodnutími či opatřeními těchto orgánů řídit.
- (13) Zhotovitel se zavazuje provést aktualizaci vyjádření dotčených orgánů, správních a jiných orgánů a institucí, které vlastní, příp. provozují dotčené inženýrské sítě v případě, že během provádění díla se tato

- vyjádření a povolení stanou neplatnými.
- (14) Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat zásady systému řízení jakosti a dílo provést s odbornou péčí a v bezvadné nejvýše dosažitelné kvalitě. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré příslušné technické a technologické normy včetně všech ČSN i jejich informativních částí vztahující se k provádění díla a určující kvalitu díla či jakékoliv jeho části, a to včetně všech norem harmonizovaných. Nebude-li v PD určena norma, která bude použita, uplatní se normy dle následujícího sestupného pořadí 1. české technické normy přejímající evropské normy nebo jiné národní technické normy přejímající evropské normy, 2. evropská technická schválení, 3. obecné technické specifikace stanovené v souladu s postupem uznaným členskými státy Evropské unie a uveřejněné v Úředním věstníku Evropské unie, 4. mezinárodní normy, 5. jiné typy technických dokumentů než normy vydané evropskými normalizačními orgány, 6. české technické normy, 7. stavební technická osvědčení, 8. národní technické podmínky vztahující se k navrhování, posuzování a provádění staveb a stavebních prací a použití výrobků.
- (15) Zhotovitel je povinen při provádění díla dále:
- a) zajistit a realizovat všechny předepsané či dohodnuté zkoušky a revize vztahující se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů,
 - b) zajistit získání atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků,
 - c) zajistit splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí, územního souhlasu, stavebního povolení nebo jiných dokumentů dokladové části PD,
 - d) provádět koordinační a kompletační činnost celé stavby,
 - e) vybavit provozní soubory a strojního zařízení pracovními nástroji a pomůckami, prostředky BOZP a označením dle ČSN (ČSN-EN), nutnými k provozování díla.

2.6 Stavební deník

- (1) Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu s § 157 StavZ a vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
- (2) Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel formou denních záznamů. Zhotovitel je povinen veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla zapsat v ten den, kdy nastaly nebo nejpozději následující den, kdy se na stavbě pracuje.
- (3) Zápisy do stavebního deníku se provádí v jednom originále a dvou čitelných kopiích. Originál zápisů je zhotovitel povinen předat objednateli po provedení díla. První kopii zápisů přebírá průběžně zástupce objednatele. Druhá kopie zůstává zhotoviteli.
- (4) Stavební deník musí mít číslované listy a nesmí v něm být vynechána volná místa.
- (5) Zápisy do stavebního deníku musí být prováděny čitelně a musí být vždy k nadepsanému jménu a funkci podepsány osobou, která příslušný zápis učinila.
- (6) Zhotovitel je povinen zajistit přístupnost stavebního deníku kdykoliv v průběhu pracovní doby oprávněným osobám objednatele a pro TDS, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
- (7) Zhotovitel je povinen objednatele a TDS prokazatelně informovat o skutečnostech zapsaných do stavebního deníku, které vyžadují vyjádření osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, příp. objednatele způsobem podle čl. 1.4 těchto VOP.
- (8) V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby, pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která bude následně předána objednateli.
- (9) Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování formuláře „Oznámení změny“.
- (10) Povinnost vést stavební deník(-y) zaniká provedením díla.

2.7 Použití materiálů a výrobků

- (1) Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání (včetně užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace), ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.
- (2) Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen provést na své náklady okamžitě nápravu. Tímto není dotčena odpovědnost zhotovitele za škodu.
- (3) Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.
- (4) Náklady na odstranění zabudovaného škodlivého, nevhodného nebo poškozeného materiálu nese zhotovitel. Zhotovitel provede jeho odstranění a zabuduje správný materiál na své náklady. Poškození zabudovaného materiálu lze odstranit po dohodě s objednatelům jeho opravou, je-li to technicky proveditelné.
- (5) Objednatel je oprávněn i v průběhu provádění díla požadovat záměny materiálů či zařízení oproti původně navrženým a sjednaným materiálům či zařízením a zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit.

Požadavek na záměnu materiálů či zařízení musí být písemný. Vyžádá-li si tato záměna prokazatelně dobu ohrožující splnění termínu dokončení díla, má zhotovitel právo na odpovídající změnu tohoto termínu.

- (6) Zhotovitel je povinen doložit na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu zahájení předávacího řízení, soubor kopií dodacích listů a soubor certifikátů, či jiných průvodních dokladů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.

2.8 Archeologické nálezy

- (1) Pokud zhotovitel při provádění prací objeví nálezy kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo archeologické nálezy, je povinen neprodleně oznámit nález objednateli a jeho jménem též stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody. Zároveň učiní opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen a v nezbytném rozsahu přerušit práce. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu bez zbytečného odkladu, přičemž budou respektovány podmínky stanovené příslušným orgánem.
- (2) Zhotovitel zajistí odpovídající opatření k tomu, aby svým zaměstnancům nebo jiným osobám zabránil v odcizení nebo poškození těchto nálezů.

2.9 Nakládání s odpady a vytěženým materiálem

- (1) Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich ukládání a zneškodňování ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Uvedené zhotovitel prokáže mimo jiné předložením vážních listků, které budou obsahovat alespoň evidenční číslo, identifikační údaje skládky (recyklačního střediska) a zhotovitele (případně podzhotovitele), pojmenování stavební akce, druh a množství odpadu, datum a podpis oprávněné osoby skládky (recyklačního střediska).
- (2) Zhotovitel je povinen vypracovat a k termínu zahájení předávacího řízení předat objednateli soupis vzniklých odpadů po jednotlivých druzích odpadů s uvedením způsobu jejich likvidace.
- (3) Zhotovitel se zavazuje vytěžený využitelný materiál (zejména železo a barevné kovy) odevzdat do sběrných surovin a výkupní cenu za tento materiál poukázat na bankovní účet objednatele. Výše výkupní ceny bude doložena vážním lístkem, fakturou, výkupkou či jiným dokladem, který bude obsahovat pojmenování stavební akce, identifikační údaje sběrný, datum, druh materiálu a jeho váhu, jednotkovou a celkovou výkupní cenu.
- (4) Zhotovitel se zavazuje na pokyn objednatele vybraný vytěžený využitelný materiál (dlažební kostky, obrubníky, chodníková dlažba apod.) očistit, případně zvážít a uložit na objednatelem určené místo (zpravidla areál Technických služeb města Olomouce, a.s.).
- (5) Zhotovitel je povinen vytěžené hmoty mimo materiály uvedené výše ukládat na řízené skládky nebo recyklační střediska.

2.10 Dočasné zastavení stavby a havárie

- (1) Vznikne-li na rozestavěné stavbě stav, který znemožňuje pokračovat v provádění stavebních prací a řádném provedení díla z důvodů nepředvídatelných okolností u některé ze smluvních stran nebo vlivem vnějších okolností, mohou se smluvní strany dohodnout na dočasném zastavení prací.
- (2) Dohoda smluvních stran o dočasném zastavení stavby stanoví technická, organizační, případně jiná opatření ke stabilizaci, konzervaci a ochraně rozpracovaného díla, jakož i k ochraně veřejných zájmů a může upravit podmínky finančního vypořádání od počátku dočasného zastavení včetně rozvržení nákladů na opatření po dobu dočasného zastavení.
- (3) Dočasné zastavení stavby potrvá nejdéle šest měsíců, nebude-li z důvodu hodných zvláštního zřetele dohodnuta doba delší. Pokud ani po uplynutí sjednané doby nebude možné práce obnovit, může kterákoliv ze smluvních stran od SOD odstoupit.
- (4) Dojde-li k havárii (např. k závažným poruchám ve stavebních konstrukcích, ke zřícení stavby nebo její části), je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu zastavit práce buď zcela anebo v té části stavby, která byla havárií dotčena. Dále je povinen vyzvat objednatele k projednání nezbytných opatření k omezení škod a společně s objednatelem informovat stavební úřad a podle povahy případu též orgány činné v trestním řízení.
- (5) Po prošetření havárie příslušnými orgány dohodnou smluvní strany při respektování pokynů stavebního úřadu další postup, pokud jde o odstranění hmotných důsledků havárie, popřípadě o pokračování prací a odpovídající úpravu vzájemných smluvních vztahů.

2.11 Monitorování stavu a postupu výstavby

- (1) Zhotovitel je povinen pořídit před zahájením, v průběhu a po provedení díla videozáznamy nebo fotodokumentaci místa plnění a jeho přilehlého okolí (např. dotčených nemovitých věcí, veřejné zeleně, budov, komunikací apod.) včetně zakrývaných částí stavby (např. základové konstrukce, inženýrské sítě a jejich přeložky, přípojky apod.) s příslušným popisem v rozsahu nezbytném k řešení případných budoucích sporů. Videozáznamy nebo fotodokumentaci předá zhotovitel objednateli nejpozději do 10 dní od dokončení díla. Tyto videozáznamy nebo fotodokumentace jsou nedílnou součástí díla a budou opatřeny datem jejich pořízení.
- (2) Zhotovitel je povinen vytýčit stavbu v souladu s PD v souřadnicích JTSK. Doklady o vytyčení stavby budou provedeny a ověřeny osobou k tomuto oprávněnou a budou předány objednateli nebo TDS, a to v elektronické a listinné podobě. Tyto doklady jsou nedílnou součástí díla.

2.12 Bezpečnost práce na staveništi

2.12.1 Koordinátor BOZP

- (1) Objednatel je povinen zajistit osobu vykonávající činnost koordinátora BOZP, vyžaduje-li to povaha předmětu díla.
- (2) Zhotovitel je povinen umožnit výkon koordinátora BOZP, pokud je pro stavbu objednatelem ustanoven, a řídit se jeho pokyny a poskytnout mu veškerou součinnost.
- (3) Zhotovitel je povinen umožnit koordinátorovi BOZP zejména:
 - a) účast na předání a převzetí staveniště,
 - b) vstupy na stavbu po dobu realizace,
 - c) průběžné ověřování souladu postupu provádění díla s předpisy na ochranu zdraví a bezpečnosti účastníků výstavby,
 - d) účast na kontrolních dnech,
 - e) provádění zápisů do stavebního deníku,
 - f) provádění kontrolních dnů pořádaných koordinátorem BOZP,
 - g) potvrzení a odsouhlasení dokumentace rizik,
 - h) účast při předání a převzetí díla.
- (4) Zhotovitel je povinen dodat na vyzvu koordinátora BOZP kontrolní a zkušební plán, technologické postupy provádění prací, vnitřní předpisy zhotovitele a jiné dokumenty týkající se bezpečnosti práce.
- (5) Koordinátor BOZP je oprávněn zastavit stavební práce, je-li ohrožena bezpečnost účastníků výstavby do doby odstranění závady.

2.12.2 Bezpečnost práce na staveništi

- (1) Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy a pokyny koordinátora BOZP, který zastupuje objednatele. Pokud by pokyny koordinátora BOZP měly mít vliv na plnění předmětu díla dle zpracované PD, je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele. Toto se netýká plnění obecných podmínek BOZP na straně zhotovitele.
- (2) Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby a je povinen je viditelně na staveništi umístit.
- (3) Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na staveniště a stejně tak i výstup a výjezd z něj. Za provoz na staveništi odpovídá zhotovitel.
- (4) Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví svých zaměstnanců a je povinen je vybavit ochrannými pracovními pomůckami.
- (5) Zhotovitel je povinen umožnit vstup na staveniště zástupci objednatele, AD, TDS, BOZP a dalším oprávněným osobám a prokazatelně je poučit o dodržování bezpečnosti na staveništi a vybavit je případně ochrannými pracovními pomůckami.
- (6) Zhotovitel je povinen zajistit veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku v prostorách staveniště i mimo něj, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti), a provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi.
- (7) Zhotovitel je povinen před započítím bouracích prací vyhotovit technologický postup bouracích prací, který předloží před zahájením bouracích prací objednateli, AD, koordinátorovi BOZP a TDS ke schválení.
- (8) Zhotovitel je povinen zamezit vzniku nadměrné prašnosti. Při demoličních pracích např. nasycením prašných míst v prostoru určeném k demolicí vodou, vytvořením vodní clony apod. Při pojezdu kolové techniky např. průběžně kropit nebo zametat užívané komunikace apod.
- (9) Zhotovitel je povinen zajistit provádění prací takovou strojní mechanizací, při jejímž provozu nebude v okolí obývaných objektů překračována hladinu hluku 50 dB přes den a 40 dB v noci.

2.13 Kontrolní činnost

2.13.1 Kontrola provádění díla

- (1) V případě, že objednatel nebo TDS zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem s tím, že mu k tomuto bude poskytnuta dodatečná přiměřená lhůta.
- (2) Zhotovitel je povinen alespoň 3 pracovní dny před znepřístupněním nebo zakrytím provedených prací nebo konstrukcí vyzvat objednatele a TDS písemnou formou v souladu s čl. 1.4 VOP (emailem) ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva včetně způsobu jejího provedení bude zaznamenána do stavebního deníku.
- (3) Pokud se objednatel nebo TDS ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel nebo TDS dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou vadného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
- (4) Zhotovitel je povinen před zakrytím díla nebo jeho části provést všechny předepsané kontroly a zkoušky a je povinen o jejich konání informovat objednatele, TDS a všechny dotčené účastníky. Pokud zhotovitel provede zakrytí díla bez předepsaných kontrol a zkoušek, provede práce spojené s následnými zkouškami nebo kontrolami a uvedením díla do souladu s požadovanými parametry na vlastní náklady. O provedených zkouškách musí být vyhotoven protokol, který zhotovitel předloží objednateli a TDS.
- (5) Zhotovitel je povinen provádět průběžně geodetické zaměření skutečného stavu, průběhu, pokládky a instalace produktovodů ukládaných pod úroveň terénu formou pracovního podélného profilu včetně zachycení šířky výkopu, uložení kabelů, potrubí a jiných IS.

2.13.2 Kontrolní dny

- (1) Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel nebo TDS kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, zpravidla jedenkrát týdně.
- (2) Objednatel nebo TDS je povinen oznámit konání kontrolního dne nejméně 2 dny předem.
- (3) Zástupci zhotovitele jsou povinni se zúčastňovat kontrolních dnů. Zhotovitel má právo přizvat na kontrolní den své podzhotovitele. Kontrolních dnů se bude účastnit osoba pověřená odborným vedením realizace stavby zapsaná ve stavebním deníku, která v souladu s § 160 zákona StavZ, musí mít odbornou způsobilost v příslušném oboru.
- (4) Kontrolní dny vede objednatel nebo TDS, popř. jiná objednatelem pověřená osoba.
- (5) Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty objednatele a osob vykonávajících funkci TDS, AD a koordinátora BOZP a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.
- (6) Objednatel nebo TDS, popř. jiná objednatelem pověřená osoba pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který elektronicky předá všem zúčastněným.

2.13.3 Technický dozor stavebníka

- (1) Technický dozor stavebníka je vykonáván po celou dobu provádění díla, a to ode dne předání staveniště do okamžiku provedení díla.
- (2) Konkrétní osoba vykonávající technický dozor stavebníka bude zhotoviteli sdělena.
- (3) Zhotovitel je povinen umožnit řádný a včasný výkon TDS a poskytnout mu nezbytnou součinnost.
- (4) Technický dozor stavebníka je zejména oprávněn:
 - a) vstupovat na stavbu po dobu realizace,
 - b) dožadovat se řádného a včasného provádění díla,
 - c) účastnit se kontrolních dnů,
 - d) dávat zhotoviteli pokyny k provádění díla
 - e) provádět zápisy do stavebního deníku,
 - f) provádět veškeré kontrolní činnosti týkající se provádění díla a přebírky zakrývaných konstrukcí,
 - g) vyjadřovat se k formulářům Oznámení změny a Změnový list,
 - h) vyžadovat po zhotoviteli veškeré doklady týkající se provádění díla,
 - i) provádět kontrolu soupisu provedených prací, dodávek a služeb a zda tento odpovídá předané PD a zjištěné skutečnosti a shodu stvrdit svým podpisem na zjišťovacím protokolu,

- j) vrátit soupis provedených prací, dodávek a služeb zpět zhotoviteli k přepracování, neodpovídá-li PD a zjištěné skutečnosti,
 - k) provádět kontrolu fakturace, v případě chyb faktur je oprávněn je vrátit k opravě,
 - l) zastavit stavební práce po dohodě s objednatelem:
 - i. je-li ohrožena bezpečnost účastníků výstavby do doby odstranění překážek,
 - ii. není-li dílo prováděno v souladu s PD, technickými předpisy nebo návody výrobců,
 - iii. nejsou-li prováděny předepsané kontroly a zkoušky.
 - m) převzít dílo, popř. jej odmítnout převzít a podepsat Zápis o předání, převzetí a odevzdání díla.
- (5) Zhotovitel je povinen dodat technickému dozoru stavebníka veškeré doklady týkající se provádění díla, které si ke kontrole provádění díla a ke kontrole změn díla technický dozor stavebníka od zhotovitele vyžádá.

2.13.4 Autorský dozor

- (1) Zhotovitel je povinen umožnit výkon autorského dozoru, pokud je pro stavbu ustanoven, a poskytnout mu veškerou součinnost.
- (2) Zhotovitel je povinen umožnit autorskému dozoru zejména:
- a) účast na předání a převzetí staveniště,
 - b) vstupy na stavbu po dobu realizace,
 - c) průběžné ověřování souladu postupu provádění díla se schválenou PD,
 - d) účast na kontrolních dnech,
 - e) provádění zápisů do stavebního deníku,
 - f) provádění zápisů na formuláře Oznámení změny a Změnových listů,
 - g) potvrzení a odsouhlasení dokumentace skutečného provedení,
 - h) účast při předání a převzetí díla.
- (3) Zhotovitel je povinen dodat autorskému dozoru zejména:
- a) podklady pro vytvoření formuláře oznámení změny, je-li autorský dozor pověřen objednatelem jeho vytvořením a vyžádá-li si je,
 - b) podklady pro vytvoření soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr pro změnový list, je-li autorský dozor pověřen objednatelem jeho vytvořením a vyžádá-li si je.

2.14 Kontroly, zkoušky a revize

2.14.1 Povinnosti smluvních stran

- (1) Zhotovitel je povinen jmenovat pracovníka pro kontrolu a zajištění kvality. Tento pracovník nebude totožný s osobou provádějící řízení prací na stavbě a bude uveden jmenovitě ve SOD. Tato osoba bude oprávněna jednat s objednatelem nebo TDS v jakékoli záležitosti zajištění kvality.
- (2) Zhotovitel je povinen po uzavření smlouvy předložit objednateli kontrolní a zkušební plán, který bude pro zhotovitele závazný a bude se jím řídit po celou dobu provádění díla. Kontrolní a zkušební plán musí být podepsán vedoucím pro kontrolu a zajištění kvality.
- (3) Zhotovitel je povinen zapisovat do stavebního deníku provedení kontrol a zkoušek dle kontrolního a zkušební plánu. Do kontrolního a zkušební plánu budou zapsány jejich provedení a výsledky.
- (4) Zhotovitel je povinen mít trvale na stavbě pro kontrolu prováděnou objednatelem nebo TDS technologické postupy s určením všech prováděných prací, pracovních postupů, metod, identifikace a popisu všech zařízení, která jsou pro danou práci nutná, kontrolní a zkušební plán, protokoly zkoušek, revizní zprávy a dodací listy dodávek.
- (5) Zhotovitel je povinen neprodleně na požádání objednatele, TDS nebo AD dodat od všech realizovaných dodávek ke kontrole doklady o shodě, certifikáty a atesty, a to vše v českém jazyce.
- (6) Zhotovitel je povinen bezodkladně informovat objednatele nebo TDS o negativních výsledcích interní nebo externí kontroly kvality jakékoliv části díla a o navržených nápravných opatřeních na odstranění neshod. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu odstranit neshody po schválení způsobu jejich odstranění objednatelem na vlastní náklady.
- (7) Objednatel, TDS nebo AD je oprávněn kontrolovat dodržování a plnění postupů podle kontrolního a zkušební plánu a v případě odchylky postupu zhotovitele od tohoto dokumentu požadovat okamžitou nápravu a v případě vážného porušení povinností zhotovitele oproti kontrolnímu a zkušebnímu plánu pozastavit provádění prací.

2.14.2 Kontrolní a zkušební plán

- (1) Kontrolní a zkušební plán bude rozčleněn podle stavebních objektů a rozpracován do jednotlivých položek dle odst. 2 tohoto článku VOP s uvedením kontrolované nebo zkoušené části díla, konstrukce, části konstrukce nebo materiálu.
- (2) Jednotlivé položky dokumentu kontrolního a zkušební plánu budou obsahovat minimálně:
 - a) název činnosti (zemní práce, základy, vnitřní kanalizace, demoliční práce atd.),
 - b) předmět kontroly (zásyp rýh, dno výkopu, těsnost potrubí atd.),
 - c) popis kontroly,
 - d) způsob kontroly (vizuálně, měřením, kamerovým záznamem, laboratorními zkouškami, zkouškami pevnosti atd.),
 - e) dle jaké normy je kontrola prováděna (ES, ČSN, ISO, DIN, projektu atd.),
 - f) počet kontrol v průběhu činnosti/ četnost,
 - g) požadované hodnoty/kritéria přijatelnosti (45 MPa, ID = 0,75, D=95% PS, ±10 mm),
 - h) doklady o kontrole (zápis v SD, protokol, certifikát atd.),
 - i) kdo kontrolu provádí (stavbyvedoucí, mistr, zkušebna, specialista atd.),
 - j) zhodnocení (výsledek) kontroly (vyhovuje, nevyhovuje),
 - k) termín/datum kontroly,
 - l) podpis stavbyvedoucího a kontrolora.

2.14.3 Revize

- (1) Zhotovitel je povinen na své náklady provést revize namontovaných strojů, přístrojů a zařízení požadované PD a příslušnými platnými právními předpisy a technickými normami.
- (2) Zprávy o provedených revizích budou v originále a kopii přiloženy k dokumentaci předávané při předání díla (počet bude odpovídat počtu vyhotovovaných dokumentací).

2.14.4 Zkoušky

- (1) Zhotovitel je povinen na své náklady provést zkoušky požadované PD, příslušnými platnými právními předpisy a technickými normami. O provedené zkoušce vyhotoví protokol, nebo její provedení prokáže jiným příslušným dokladem.
- (2) Zhotovitel je povinen zajistit provedení zkoušky nezávislou akreditovanou zkušební laboratoří, vyplývá-li to z povahy díla.
- (3) Náklady na dodatečně objednatelům požadované zkoušky nese objednatel. Pokud zkouška prokáže vadu na straně zhotovitele, nese tyto náklady zhotovitel.
- (4) Vzhledem k povaze díla je nutno zejména nikoliv však pouze provést a předložit následující výsledky zkoušek, osvědčení, revize, pasporty a protokoly:
 - a) zkoušky vodotěsnosti kanalizace a kanalizačních přípojek v celém rozsahu jednotlivých částí stavby, zkouška vodotěsnosti může být prováděna po dílčích úsecích dle postupu stavby a uvádění do provozu;
 - b) tlakové zkoušky vodovodního potrubí, tlakové zkoušky plynovodního potrubí a přípojek v celém rozsahu jednotlivých částí stavby, tlaková zkouška každé přípojky bude prováděna odděleně;
 - c) jiskrové zkoušky izolace (plynovodního potrubí, izolace proti vodě, zemní vlhkosti);
 - d) provozní zkoušky ústředního vytápění;
 - e) zkoušky pevnosti betonu;
 - f) zkoušky hutnění násypů a zásypů;
 - g) kontroly základové spáry;
 - h) revizní zprávy elektroinstalací;
 - i) měření strukturované kabeláže u datových sítí;
 - j) revizní zprávy plynových zařízení a instalací;
 - k) protokoly o vpuštění plynu a odvzdušnění potrubí;
 - l) protokoly o seřízení a uvedení do provozu plynových spotřebičů;
 - m) osvědčení o stavu komínů a kouřových cest;
 - n) zpráva o výchozí kontrole zařízení pro zásobování požární vodou;
 - o) osvědčení o požární odolnosti použitých výrobků (dveře apod.);
 - p) osvědčení o požární odolnosti provedených konstrukcí (sádrokartonové konstrukce apod.);
 - q) pasporty tlakových nádob, příp. jejich revize;
 - r) protokoly o měření a seřízení vzduchotechnických zařízení;

- s) zkoušky betonu a izolace;
- t) zkoušky dodávaných zdvihadel;
- u) pasport instalovaného zařízení (tj. písemný doklad o správném užívání, kde bude uvedeno, např. prohlídky vč. četnosti, údržba instalovaného zařízení, návod na obsluhu a údržbu);
- v) vypracovaný kanalizační provozní řád, odsouhlasený provozovatelem kanalizace;
- w) doklady o shodě k dováženým materiálům a zařízením;
- x) doklady o shodě k výrobkům vyráběným na stavbě (např. staveništní prefabrikáty);
- y) další zkoušky, které předepisuje PD či předpisy a normy, podle kterých jsou práce prováděny.

2.14.5 Individuální vyzkoušení

- (1) Zhotovitel je povinen oznámit objednateli a TDS zahájení individuálních zkoušek a pozvat jej na jejich provedení, a to v dostatečném předstihu před termínem jejich konání. Objednatel a TDS mají právo se individuálních zkoušek zúčastnit.
- (2) O provedení a výsledku individuálního vyzkoušení provede zhotovitel zápis ve stavebním deníku a kontrolním zkušebním plánu.

2.14.6 Komplexní vyzkoušení

- (1) Komplexním vyzkoušením prokazuje zhotovitel, že stavební dílo s technologickým zařízením je řádně dokončeno, je kvalitní, případně že je jako celek schopno zkušebního provozu, je-li sjednán. Jestliže podle SOD má být provedení díla prokázáno vykonáním dohodnutých zkoušek, považuje se dílo za dokončené teprve, když tyto zkoušky byly úspěšně vykonány. K účasti na nich je zhotovitel povinen pozvat objednatele nebo TDS alespoň 5 pracovních dnů předem.
- (2) Pokud nebylo komplexní vyzkoušení dohodnuto ve SOD a povaha díla je vyžaduje, je zhotovitel povinen provedení komplexního vyzkoušení zajistit.
- (3) Věcným podkladem pro dohodu dle odst. (2) tohoto článku je PD.
- (4) O ukončení komplexního vyzkoušení a o tom, zda bylo úspěšné či nikoliv, je zhotovitel povinen sepsat zápis.

2.14.7 Zkušební provoz

- (1) Zkušebním provozem se prověřuje, zda zařízení je za předpokládaných provozních a výrobních podmínek schopno dosahovat výkonů (parametrů) v kvalitě a množství stanovených v PD.
- (2) Zkušební provoz díla provádí a zajišťuje objednatel na převzatém předmětu díla a zhotovitel se zavazuje k poskytnutí veškeré součinnosti.
- (3) Zhotovitel je povinen při předání díla objednateli předat i provozní řád zkušebního provozu.
- (4) Zkušební provoz bude zahájen v termínu sjednaném dle SOD. Pokud není termín zahájení ve SOD sjednán, pak nejpozději do 3 dnů ode dne protokolárního převzetí díla.
- (5) Pokud zkušební provoz v dohodnuté lhůtě neprokáže splnění v PD stanovených parametrů, smluvní strany sjednají jeho prodloužení. Náklady prodlouženého zkušebního provozu hradí zhotovitel, pokud byl zkušební provoz neúspěšný z příčin na jeho straně.
- (6) Pokud nebyl zkušební provoz dohodnut ve SOD a povaha díla je vyžaduje, zkušební provoz bude proveden.

2.14.8 Garanční vyzkoušení

- (1) Garančním vyzkoušením prokazuje zhotovitel před ukončením zkušebního provozu, nejpozději však před skončením záruční doby, zejména měřeními a výpočty, že zařízení po vymezenou dobu dosahuje jakostně technických ukazatelů a hodnot stanovených v PD nebo dohodnutých ve SOD.
- (2) Pokud nebylo garanční vyzkoušení dohodnuto ve SOD a povaha díla je vyžaduje, je zhotovitel povinen jej zabezpečit za podmínek mezi smluvními stranami sjednanými.
- (3) Všechny vady díla, které se v průběhu garančních zkoušek projeví, odstraňuje zhotovitel bezplatně.
- (4) Pokud garanční zkoušky nebyly úspěšné, musí se opakovat. Náklady opakovaných garančních zkoušek hradí zhotovitel, pokud k opakování došlo z příčin vzniklých na jeho straně.

3. Změna smlouvy o dílo

3.1 Obecná ustanovení pro změnu smlouvy

- (1) Změnu SOD může navrhnout každá ze stran max. 14 dní před termínem pro dokončení díla vyjma případů, kdy změna nastane v uvedené lhůtě. Ke každé změně SOD musí být zpracován formulář

- „Oznámení změny“, a má-li změna dopad do ceny díla i formulář „Změnový list“ (podoba formulářů je určena objednatelem).
- (2) Zhotovitel je pro účely schválení jakékoliv změny SOD povinen vypracovat Oznámení změny (např. změna předmětu díla co do množství či kvality, změna způsobu provádění díla, změna materiálů, změna termínu plnění, změna ceny díla) a předložit jej objednateli ke schválení bez zbytečného odkladu (nejpozději do 7 dnů) od zjištění změny.
 - (3) Navrhovaná změna SOD musí být v Oznámení změny řádně odůvodněna a doložena (např. popisy, výkresy, náčrty ozřejmující technické řešení předmětu změny, fotografie stavu před provedením změny apod.).
 - (4) Má-li změna vliv na cenu díla, zhotovitel uvede v Oznámení změny kvalifikovaný odhad změny ceny díla.
 - (5) Po odsouhlasení Oznámení změny osobou objednatele ve věcech smluvních je změna odsouhlasena a zhotovitel je oprávněn změnu provést, vyjma případů, které bezprostředně ohrožují život, zdraví a majetek, které má právo odsouhlasit objednatel nebo TDS.
 - (6) Dohody a ujednání, která budou učiněna na staveništi během i mimo kontrolní dny mezi zástupci smluvních stran, mohou být realizovány až v okamžiku řádného schválení Oznámení změny. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale jsou podkladem pro vypracování Oznámení změny a Změnový list.
 - (7) Účelem Změnového listu je odsouhlasení ceny změny předmětu díla vyčíslené na základě zhotovitelem zpracovaného a oceněného soupisu víceprací v souladu s těmito VOP. Zpracováním soupisu víceprací může objednatel pověřit AD nebo TDS. Nedopadá-li změna SOD do ceny díla, Změnový list se nevystavuje.
 - (8) Změnový list vyhotovuje zhotovitel, příp. TDS v součinnosti s AD na základě objednatelem nebo TDS odsouhlaseného oceněného soupisu víceprací do jednoho měsíce od schválení Oznámení změny osobou objednatele ve věcech smluvních. Přílohou Změnového listu jsou dokumenty, které ozřejmí výpočet výměr u jednotlivých položek soupisu víceprací (např. technické výkresy, schémata, nákresy, fotografie), soupis víceprací a kopie schváleného Oznámení změny.
 - (9) Cena změny předmětu díla ve Změnovém listu nesmí překročit 20 % ceny bez DPH uvedené v Oznámení změny, ledaže se jedná o případ zvláštního zřetele hodný.
 - (10) Objednatel se k Oznámení změny a Změnovému listu vyjádří bez zbytečného odkladu po jejich doručení zhotovitelem, nejpozději však do 14 dnů.
 - (11) Odsouhlasení Oznámení změny objednatelem osobou ve věcech smluvních nebo Změnového listu vedoucím příslušného odboru se nepovažuje za změnu smlouvy, ale jsou podkladem pro vypracování dodatku k SOD.
 - (12) Objednatel je oprávněn v průběhu provádění díla upřesnit, změnit, doplnit, zvětšit či zmenšit rozsah předmětu díla (dále jen „*změna předmětu díla*“), a to i bez souhlasu zhotovitele, který se zavazuje na tyto změny předmětu díla přistoupit. Zhotovitel je v takovém případě povinen provést soupis těchto změn a ocenit je v souladu s těmito VOP.

3.2 Cena díla a její změny

- (1) Cena díla je stanovena na základě podmínek zadávacího řízení.
- (2) Součástí sjednané ceny díla dle SOD jsou také náklady na vyzkoušení a zkušební provoz.
- (3) Pro účely ocenění víceprací zpracuje zhotovitel soupis víceprací a bude postupovat následovně:
 - a) Pokud se položka soupisu víceprací nachází v položkovém rozpočtu, který je přílohou SOD, použije zhotovitel její jednotkovou cenu.
 - b) Pokud se položka soupisu víceprací nenachází v položkovém rozpočtu, který je přílohou SOD, bude k ocenění vícepráce použito položek a jednotkových cen z cenové soustavy ÚRS Praha platné v době vzniku změny. V případě, že položka soupisu víceprací bude mít charakter nižší pracnosti než položka s vyšší pracností nacházející se v položkovém rozpočtu, který je přílohou SOD, a tato položka s nižší pracností bude mít vyšší jednotkovou cenu než položka s vyšší pracností, bude pro cenu víceprací položky nižší pracnosti použita jednotková cena položky vyšší pracnosti. (příklad: jednotková cena víceprací těžení zeminy „třídy těžitelnosti 2“ nemůže být vyšší než cena těžení zeminy „třídy těžitelnosti 3“ uvedené v položkovém rozpočtu zhotovitele, který je přílohou SOD). Pokud však bude jednotková cena položky víceprací nižší pracnosti nižší než jednotková cena položky vyšší pracností uvedené v položkovém rozpočtu, který je přílohou SOD, bude oceněna dle cenové soustavy ÚRS Praha.
 - c) Nelze-li použít výše uvedené způsoby, bude postupováno variantně následovně:

- pro ocenění prací (profesí/montáží) budou přednostně použity hodinové zúčtovací sazby (HZS) dle cenové soustavy ÚRS Praha platné v době vzniku změny, kdy výkaz hodin bude průběžně veden ve stavebním deníku (datum, jméno a příjmení a čas).
- pro ocenění dodávek materiálů, nájemného strojů, nářadí apod., budou použity „cenové nabídky/nabídkové rozpočty“ poddodavatele zhotovitele vynásobené koeficientem 1,05.
- po dohodě s objednatelem lze pro ocenění dodávek materiálů a prací s tím souvisejících využít „cenové nabídky/nabídkového rozpočtu“ poddodavatele zhotovitele vynásobeného koeficientem 1,05.

Pro následnou kontrolu souladu cenové nabídky/nabídkového rozpočtu a skutečně fakturované částky, se zhotovitel zavazuje předložit před uzavřením dodatku SOD objednateli nebo TDS daňový doklad (fakturu). V případě nedoložení daňového dokladu (faktury) zaniká zhotoviteli nárok na úhradu těchto víceprací.

- (4) V případě, že se vyskytnou méněpráce, tj. stavební práce, dodávky a služby, které nebudou provedeny, zpracuje zhotovitel písemný soupis méněprací a tento ocení dle jednotkových cen z položkového rozpočtu, který je přílohou SOD.
- (5) Položkový rozpočet víceprací nebo méněprací je přílohou formuláře Změnový list.

4. Platební podmínky

4.1 Zálohy

Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy, ledaže SOD stanoví jinak.

4.2 Postup fakturace

- (1) Zhotovitel předloží objednateli a TDS v elektronické podobě ke kontrole a odsouhlasení zjišťovací protokol s příloženým soupisem provedených prací za sledované období nejpozději do 3. dne následujícího měsíce, nestanoví-li SOD či nedohodnou-li se strany jinak.
- (2) Zhotovitel je povinen ke zjišťovacímu protokolu přiložit:
 - proforma fakturu,
 - soupis provedených prací,
 - kopie a soupis vážních lístků za fakturované období, je-li skládkovné předmětem fakturace.
- (3) Zjišťovací protokol bude opatřen textem: *“Podpisem zjišťovacího protokolu smluvní strany prohlašují, že finanční objem prací, dodávek a služeb, uvedený v tomto protokolu a specifikovaný v příloženém soupisu provedených prací, dodávek a služeb, odpovídá předané PD a zjištěné skutečnosti. Zjišťovací protokol slouží jako podklad k určení výše platby“.*
- (4) Objednatel nebo TDS je povinen se ke zjišťovacímu protokolu vyjádřit nejpozději do 5 dnů ode dne jeho předložení ke kontrole. Uvedená lhůta plyne od doby, kdy soupis prací včetně příloh splňuje všechny náležitosti uvedené v tomto článku VOP.
- (5) Po odsouhlasení zjišťovacího protokolu a jeho příloh je zhotovitel povinen vystavit fakturu nejpozději do 5 dnů od podpisu zjišťovacího protokolu objednatelem.
- (6) Soupis provedených prací odpovídajících dané faktuře je obligatorní součástí každé faktury, přičemž datem uskutečnění zdanitelného plnění je datum dílčího převzetí prací objednatelem, tj. datum schválení (podpisu) zjišťovacího protokolu objednatelem nebo TDS.
- (7) Vyzve-li objednatel nebo TDS zhotovitele k doplnění či opravě faktury, zavazuje se zhotovitel fakturu doplnit či opravit neprodleně a opětovně zaslat objednateli. V tomto případě přestává plynout původní lhůta splatnosti a začíná běžet nová lhůta splatnosti ode dne doručení vystavené nové či opravené faktury objednateli.
- (8) Za konečnou fakturu označí zhotovitel poslední fakturu za práce provedené v měsíci dokončení díla. Konečná faktura bude obsahovat i soupis všech dosud vystavených faktur.
- (9) Vzniknou-li v průběhu provádění díla vícepráce, o jejichž provedení se mohou smluvní strany dohodnout pouze způsobem uvedeným v těchto VOP, bude cena za jejich provedení fakturována pro každou změnu samostatně.
- (10) Faktura musí kromě náležitostí uvedených v čl. 4.2.1 těchto VOP, obsahovat i odkaz na smlouvu a případně dodatek, kterým byly sjednány vícepráce.
- (11) Zhotoviteli se zavazuje postupovat v souladu s čl. 2.9 VOP a budou mu uhrazeny skutečné náklady za odvoz odpadu v souladu se vzdáleností mezi místem plnění a sídlem skládky, popř. recyklačního střediska maximálně však do výše limitu vzdálenosti uvedeného v soupisu prací. Při fakturaci skládkovného a dopravy na skládku předloží zhotovitel jednotlivé vážní lístky vč. výkazu jízdy vozidel, jejich identifikaci vč. počtu jízd a vzdálenosti. Nedoloží-li zhotovitel při fakturaci vážní lístky, nevzniká mu právo na uhrazení těchto položek.

4.2.1 Náležitosti faktury

- (1) Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví č. 563/1991 Sb., a zákonu o dani z přidané hodnoty č. 235/2004 Sb., oba ve znění pozdějších předpisů, a musí obsahovat:

- a) cena k úhradě celkem bez DPH,
 - b) označení daňového dokladu a jeho pořadové číslo,
 - c) identifikační údaje objednatele,
 - d) identifikační údaje zhotovitele,
 - e) označení banky a číslo účtu, na který má být úhrada provedena,
 - f) popis plnění,
 - g) datum vystavení a odeslání faktury,
 - h) datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - i) datum splatnosti,
 - j) výši částky bez DPH celkem a základny podle sazeb DPH,
 - k) sazby DPH, popřípadě sdělení o plnění osvobozené od DPH,
 - l) podpis, v případě elektronického odeslání jméno osoby, která fakturu vystavila,
 - m) název stavby, fakturované období a číslo smlouvy o dílo nebo objednávky objednatele, na základě které je faktura vystavena,
 - n) další údaje a texty vyžadované objednatelem v SOD,
 - o) přílohou k faktuře musí být objednatelem odsouhlasený zjišťovací protokol vč. soupisu provedených prací.
- (2) Z důvodu nutnosti řádného odvodu DPH zhotovitel sám odpovídá za řádné a včasné dodržení plateb odvodů DPH.
- (3) **Režim přenesení daňové povinnosti** – faktura bude obsahovat cenu k úhradě celkem bez DPH s uvedením sazby DPH a sdělení, že výši DPH je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého se plnění uskutečňuje (příjemce plnění).
- (4) **Režim bez přenesení daňové povinnosti** – faktura bude obsahovat základní cenu bez DPH, výši DPH a celkovou cenu k úhradě vč. DPH.

5. Práva a povinnosti smluvních stran jinde neuvedené

5.1 Práva a povinnosti zhotovitele

- (1) Zhotovitel je povinen archivovat veškeré doklady související s realizací díla nebo jeho části a jeho financování po dobu uvedenou v příslušných právních předpisech a podmínkách dotačních programů.
- (2) Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho podzhotovitelů mající příslušnou odbornost a kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
- (3) Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat, aby odvolal pracovníka zhotovitele, který si počíná tak, že ohrožuje bezpečnost a zdraví své či jiných pracovníků na stavbě (to se týká i požívání alkoholických či návykových látek, které snižují jeho pracovní pozornost a povinnosti se při podezření podrobit příslušnému testu) či provádí na díle práce neodborně, nekvalitně či v rozporu s technologickými postupy. Zhotovitel je povinen takové žádosti vyhovět.

5.1.1 Pojištění zhotovitele a díla

- (1) Objednatel má právo v SOD požadovat po zhotoviteli, aby měl sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozní činností vč. odpovědnosti vyplývající z provádění stavebně-montážní činnosti (dále jen „*pojištění*“). V případě, že bude pojištění ve SOD požadováno, řídí se tato část SOD tímto článkem VOP.
- (2) Pojištění bude krýt standardní rizika vzhledem k charakteru stavby a jejímu okolí zejména na zdraví, životě a majetku objednatele a třetích osob vč. krytí škod na životním prostředí, je-li to vzhledem k povaze díla nutné, následovně:
- dílo (stavba, technologická zařízení, stroje, provozní soubory, materiály a dokumentaci) a staveniště bude pojištěno po celou dobu provádění díla až do termínu dokončení díla na novou cenu (u díla se jedná o cenu díla vč. DPH dle SOD), stejně tak u ostatního pojišťovaného majetku je pojistná hodnota jeho nová cena (i v případě využití pojištění prvního rizika),
 - ,
 - limit pojistného plnění pro případ odpovědnosti za újmu bude min. 10 mil. Kč.
- (3) Doklady o platně sjednaném pojištění je zhotovitel povinen předložit objednateli ve lhůtě stanovené objednatel.
- (4) Nepředložení dokladů zhotovitelem o uvedeném pojištění objednateli ani v dodatečně přiměřené lhůtě je považováno za podstatné porušení smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od SOD.
- (5) Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Zhotovitel je současně povinen informovat objednatele o veškerých skutečnostech spojených s pojistnou událostí.
- (6) V případě vzniku škodní události se zavazuje zhotovitel k poskytnutí veškeré součinnosti, zejména ve styku s pojistitelem a poškozeným tak, aby bylo dosaženo maximálního plnění z pojistné smlouvy.
- (7) Náklady na pojištění jsou zahrnuty v ceně díla.

5.2 Práva a povinnosti objednatele

- (1) Objednatel je povinen předat zhotoviteli při předání staveniště:

- a. PD, která byla součástí zadávacího řízení, v listinné podobě,
 - b. pravomocné územní rozhodnutí, územní souhlas, pravomocné stavební povolení nebo souhlas s provedením ohlášené stavby, je-li vydáno a zhotovitelem požadováno,
 - c. výsledky projednání s dotčenými orgány a vlastníky v rámci územního a stavebního řízení a podmínky stanovené stavebním úřadem pro provádění stavby, nebyli-li součástí zadávacího řízení,
 - d. doklady o provedených průzkumech (např. stavebně technický průzkum, geotechnický průzkum, archeologický průzkum, radonový průzkum apod.), nebyli-li součástí zadávacího řízení,
 - e. smluvní vztahy s třetími osobami podílejícími se na stavbě (zhotovitelé přeložek inž.sítí, archeologického průzkumu, dodávek interiérů, strojů a zařízení apod.).
- (2) Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli součinnost potřebnou pro jeho plnění podle SOD a těchto VOP.
- (3) Objednatel je povinen dokončené dílo převzít a včas hradit zhotoviteli jeho oprávněné a řádně doložené finanční nároky vzniklé v důsledku plnění SOD za podmínek v ní uvedených a za podmínek uvedených ve VOP.

5.3 Změna v osobě subdodavatele

- (1) Změna subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval splnění kvalifikace, je možná jen po předchozí dohodě s objednatel.
- (2) V případě souhlasu objednatele se změnou subdodavatele, je zhotovitel povinen prokázat splnění kvalifikace prostřednictvím tohoto nového subdodavatele v souladu se ZZVZ.

6. Předávací řízení

6.1 Předání a převzetí díla – předávací řízení

- (1) Před zahájením předávacího řízení obě strany dohodnou organizační záležitosti předání a převzetí díla.
- (2) Zhotovitel je povinen oznámit objednateli plánovaný termín předání díla nejméně 10 dnů před termínem dokončením díla dle SOD, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- (3) Smluvní strany se mohou dohodnout na dřívějším předání díla, než v termínu pro dokončení díla dle SOD. Objednatel však není povinen zahájit předávací řízení před termínem dokončení díla dle SOD.
- (4) Objednatel může požadovat, aby předávací řízení probíhalo po částech, umožňuje-li to povaha díla a může-li být předávaná část díla užívána samostatně a pokud jejímu užívání nebrání provedení zbývajících částí díla.
- (5) Pokud není dohodnuto jinak, je místem předávacího řízení místo, kde je dílo prováděno.
- (6) Objednatel je oprávněn k předávacímu řízení přizvat osoby vykonávající funkci TDS a AD, jakož i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele díla). Zhotovitel je oprávněn k předávacímu řízení přizvat jak své podzhotovitele, tak své subdodavatele.
- (7) Předávací řízení se skládá z prohlídky díla, předvedení jeho způsobilosti sloužit svému účelu a jeho předání objednateli. Není-li předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu, považuje se za nedokončené a objednateli neplyne povinnost jej převzít.
Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně ani esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
Převzme-li dílo objednatel s vadami, dílo převzal s výhradou.
- (8) Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla v případě, že zhotovitel nedoloží dokument či dokumenty uvedené v čl. 6.1.1 VOP, které jsou nezbytně nutné k provozu díla (zejména doklady nutné pro vydání kolaudačního souhlasu).
- (9) O průběhu předávacího řízení pořídí objednatel Zápis o předání, převzetí a odevzdání díla.
- (10) Povinným obsahem Zápisu je:
- a. údaje o zhotoviteli a objednateli,
 - b. základní údaje o stavbě,
 - c. rozsah (popis) předávaného díla,
 - d. odchylky od projektové dokumentace,
 - e. základní dokumentace a technické doklady předávané objednateli,
 - f. termín, od kterého počíná běžet záruční doba,
 - g. prohlášení objednatele, zda dílo přejímá (s výhradou nebo bez výhrady) nebo nepřejímá,
 - h. soupis zjištěných vad.
- (11) V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v Zápisu o předání, převzetí a odevzdání díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
- (12) Pro předávání díla po částech platí pro každou samostatně předávanou a přejímanou část díla ustanovení tohoto článku VOP obdobně.

6.1.1 Doklady k převzetí díla

- (1) Doklady k převzetí díla budou předány objednateli v tištěné podobě v pákovém pořadači, příp. papírovém rychlovazači formátu A4 v počtu dle položkového rozpočtu s následujícím obsahem:
 - **rekapitulační list** předávané dokumentace v členění A – K s popisem viz níže a sdělením, zda je nebo není uvedena část součástí předávané dokumentace
 - složku/oddíl **A - Dokumentace skutečného provedení díla** se zákresem případných změn dle skutečnosti (výkresová a textová část – možno doložit samostatně s odkazem)
 - složku/oddíl **B - Geodetické zaměření stavby**
(doklady o vytyčení stavby, geodetické zaměření skutečného provedení díla, geodetické zaměření inženýrských sítí)
 - složku/oddíl **C - Geometrické plány pro potřeby vkladu na KÚ**
(oddělovací geometrické plány, geometrické plány pro zřízení věcných břemen atd.)
 - složku/oddíl **D - Doklady** jejichž pořízení a doložení vyplynulo ze stavebního řízení a vyjádření zainteresovaných účastníků stavebního řízení (zápisy z protokolárních předání dotčených sítí jejich správcům, ploch komunikací a zeleně vyjmutých k zvláštnímu užívání, stanoviska HZS, KHS, Povodí Moravy atd. ke kolaudaci, protokol o předání zeleně OŽP k plnění následné péče o zeleň)
 - složku/oddíl **E - Zkoušky, měření, revize**
(protokoly o provedených zkouškách zápisy a výsledky o vyzkoušení zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách, např. tlakové zkoušky, revize elektroinstalace, plynu, tlakové nádoby, komíny apod., zápisy a osvědčení o provedených zkouškách zabudovaných materiálů; zápisy a výsledky předepsaných měření, zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací, zprávy o provedení výchozí revize elektrického zařízení, vyhrazených technických zařízení a jejich projednání a zkouškách)
 - složku/oddíl **F - Materiály a zařízení**
(prohlášení o vlastnostech zabudovaných materiálů, seznamy strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce)
 - složku/oddíl **G - Kopie stavebních deníků** (prosté kopie SD)
 - složku/oddíl **H - Fotodokumentace**
(záznamy pořízené při monitorování stavby a jejího vlivu na okolní objekty a nemovitosti pořízené před zahájením stavby, v průběhu stavby a při dokončení stavby, monitoring stok - el. verze na dig. nosiči)
 - složku/oddíl **I - Doklady o nakládání s odpady** vzniklými v průběhu provádění díla nebo jeho části (rekapitulační list, kopie vážních lístků)
 - složku/oddíl **J - Kontrolní zkušební plán**
(kontrolní a zkušební plán včetně jeho vyhodnocení/plnění)
 - složku/oddíl **K – Provozní řády**
(provozní řád pro zkušební provoz, provozní řád pro trvalý provoz, protokoly o zaškolení obsluhy)
- (2) Každá část předávaných dokladů A – K bude vedena samostatně např. vložena do samostatného závěsného pořadače, složky, popřípadě bude každá část A – K od sebe oddělena samostatným barevným listem (souhrnně také jen „složky“); každá složka bude nadepsána a bude obsahovat seznam dokladů, které obsahuje.
- (3) Zhotovitel je povinen všechny doklady (zejména uvedené v tomto článku VOP) předávané objednateli digitalizovat a v digitálním formátu předat objednateli nejpozději v předávacím řízení, není-li v SOD či VOP sjednána doba jiná. Digitální podobou se rozumí formát PDF a u výkresové části souběžně formát DWG.

6.1.2 Dokumentace skutečného provedení stavby

- (1) Dokumentace skutečného provedení stavby bude zpracována v souladu se StavZ a jeho prováděcími předpisy, zejména s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů a přílohou č. 7 k této vyhlášce. Zhotovitel je povinen do dokumentace zakreslovat všechny změny, k nimž došlo v průběhu provádění díla, a jedná-li se o změny takového charakteru, které nelze zakreslit do stávající dokumentace, vyhotoví dokumentaci novou. Každý výkres bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila včetně podpisu. U těch částí dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, bude uvedeno „beze změn“. Součástí bude i celková situace skutečného provedení stavby včetně přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení v areálu staveniště s údaji o hloubkách uložení sítí (tato část bude i v digitální podobě). Takto upravenou dokumentaci skutečného provedení díla předá zhotovitel objednateli při předání díla jako celku.

- (2) Dokumentaci skutečného provedení stavby předá zhotovitel objednateli nebo TDS při předání díla v listinné podobě a dále také v elektronické podobě na CD/DVD, není-li smluvními stranami dohodnuto jinak.
- (3) Dokumentace skutečného provedení stavby je nedílnou součástí díla.

6.1.3 Geodetické zaměření skutečného provedení díla

- (1) Zhotovitel je povinen zajistit geodetické zaměření skutečného provedení díla a všech produktvodů.
- (2) Geodetické zaměření skutečného provedení díla bude provedeno a ověřeno úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem a bude předáno objednateli při předání díla jako celku v listinné podobě a elektronicky na CD/DVD (ve formátu *.dgn, verze minimálně 7 a vyšší, 2D, souřadnicová soustava S-JTSK). Všechny použité vrstvy budou očíslovány a zároveň pojmenovány. Dále bude zaměřena i případná hmatová dlažba pro nevidomé a tělesně postižené, součástí bude i výškopis dešťové kanalizace, dna šachet i kanalizační vpusti atd.
- (3) Geodetické zaměření skutečného provedení díla je nedílnou součástí díla.

6.1.4 Geometrický plán

- (1) Zhotovitel je povinen zajistit vypracování geometrických plánů v rozsahu potřebném pro zápis do katastru nemovitostí.
- (2) Geometrické plány za účelem vkladu nové stavby nebo změny stávající stavby anebo zřízení věcného práva k věci cizí do katastru nemovitostí dle podmínek Katastrálního úřadu je zhotovitel povinen dodat do 45 dnů od převzetí díla.
- (3) Geometrický plán bude zhotoven a ověřen osobou k tomuto oprávněnou. Zhotovitel se bude řídit při zhotovení geometrického plánu podmínkami katastrálního úřadu. Zhotovitel předá objednateli geometrický plán v listinné a elektronické podobě.
- (4) Geometrický plán je nedílnou součástí díla.

6.2 Závěrečná kontrolní prohlídka stavby

- (1) Zhotovitel je povinen účastnit se závěrečné kontrolní prohlídky stavby nebo její části.
- (2) Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli pro účely podání žádosti o vydání kolaudačního souhlasu nezbytnou součinnost.
- (3) Zhotovitel je povinen na své náklady předložit objednateli nebo TDS doklady uvedené v pozvánce k závěrečné kontrolní prohlídce nejpozději ke dni konání závěrečné kontrolní prohlídky, ledaže se jedná o doklady, které zhotovitel objednateli nebo TDS předal v rámci předávacího řízení.
- (4) V případě, že při závěrečné kontrolní prohlídce budou vytknuty kolaudující osobou nedostatky v předložených dokladech a případně vady na díle, zavazuje se zhotovitel je bez zbytečného odkladu zajistit a vady odstranit tak, aby byl kolaudační souhlas vydán.

7. Odpovědnost za vady a záruční podmínky

7.1 Obecné ustanovení k vadám díla

- (1) Dílo (či jeho část) má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům sjednaným v SOD, příslušným právním předpisům, technickým normám a případně dalším dokumentům vztahujícím se k provedení díla nebo pokud neumožňuje užívání díla k účelu, ke kterému bylo provedeno.
- (2) Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a za vady, které se vyskytly v záruční době.
- (3) Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady i v případě, kdy podle jeho názoru za vady neodpovídá, ledaže objednatel rozhodne, že bude uplatněn jiný postup.
Náklady na odstranění vad v těchto sporných případech nese zhotovitel až do vyřešení sporu pravomocným rozhodnutím soudu. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval vady neoprávněně, tzn. že za jím reklamovanou vadu nenese odpovědnost zhotovitel nebo že se na ni nevztahuje záruka zhotovitele, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady v ceně a čase obvyklé.
- (4) Bude-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vady, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí osobu. Veškeré takto objednateli vzniklé náklady uhradí zhotovitel. Pro úhradu těchto nákladů je oprávněn objednatel použít bankovní záruku za řádné plnění záručních podmínek. Tímto není dotčen nárok objednatele na smluvní pokutu za prodlení s odstraněním vad(-y), jejíž výše bude vypočtena ke dni odstranění vady třetí osobou.

7.2 Vady, jež má dílo v době předání

- (1) Budou-li zjištěny vady v předávacím řízení a dílo i přesto bude objednatelem převzato s výhradou, budou tyto vady zaznamenány v soupisu vad, který je součástí Zápisu o předání, převzetí a odevzdání díla.

Zhotovitel se zavazuje tyto vady odstranit do 7 dní ode dne převzetí díla s výhradou objednatel. Neodstraní-li vady v uvedeném termínu, vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu dle SOD. Zhotovitel je povinen prokazatelným způsobem vyzvat objednatele k převzetí odstraněných vad. Je-li vada řádně odstraněna, objednatel toto potvrdí svým podpisem v soupise vad s uvedením data, kdy byla vada odstraněna.

- (2) Nemůže-li být vada odstraněna, bude postupováno v souladu s NOZ.
- (3) V případě, že jsou součástí díla vegetační úpravy (zejména výsadba trávy), nepovažuje se její nevzejití a první seč za vadu a nebude uplatňována smluvní pokuta za neodstranění vad uvedených v Zápise o předání, převzetí a odevzdání díla.

7.3 Záruka za jakost

- (1) Záruční doba se sjednává v délce 60 měsíců od převzetí díla v předávacím řízení objednatel.
- (2) Záruční doba na stroje, technologická zařízení a další movité věci a drobný majetek, pro něž výrobce stanovuje jinou záruční dobu, než výše uvedenou, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců od převzetí díla v předávacím řízení objednatel.
- (3) Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost zhotovitel, tj. ode dne uplatnění reklamace do dne vyřízení reklamace zhotovitelem. Dnem vyřízení reklamace je den, kdy objednatel potvrdil vyřízení reklamace zhotoviteli. O dobu, po kterou nemohl objednatel dílo řádně užívat, se záruční doba prodlužuje.
- (4) Je-li odstraněna vada dodáním (výměnou) části díla za novou, běží u této části díla nová záruční doba v délce dle tohoto článku VOP, popř. v délce dle SOD, ode dne převzetí vyměněné části.
- (5) Je-li odstraněna vada opravou, běží u této části díla záruka do uplynutí záruční doby, minimálně však v délce dvou let od protokolárního převzetí opravené vady objednatel.

7.3.1 Reklamac

- (1) Objednatel je povinen nároky z vad díla v záruční době uplatnit písemně u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
- (2) V reklamaci musí být vady popsány nebo musí být uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem a v jakém termínu požaduje sjednat nápravu.
- (3) Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává s uvedením důvodu, proč ji neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatel uznává. V případě, že zhotovitel vadu neuzná, objednatel si vyhrazuje postupovat dle čl. 7.1 odst. 3 těchto VOP.
- (4) Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad stanoví objednatel podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nestanoví-li objednatel v reklamaci lhůtu pro odstranění vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne uplatnění reklamace objednatel. Není-li zhotovitel schopen odstranit vadu ve stanovené lhůtě, zašle objednateli vyjádření s novým návrhem lhůty pro odstranění vad vč. zdůvodnění. Objednatel je oprávněn na základě vyjádření zhotovitele lhůtu pro odstranění vady změnit.
- (5) V případě havárie v záruční době musí zhotovitel vadu odstranit do 48 hodin od jejího nahlášení, nebude-li dohodnuto jinak.
- (6) Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady a vytvořit podmínky pro její odstranění. Pokud tak neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem pro odstranění vady.
- (7) Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k převzetí odstraněných vad nejméně 3 dny před zamýšleným předáním odstraněných vad objednateli a předat odstraněné vady písemným protokolem, minimálně s následujícím obsahem:
 - a. stručný popis vady, který je předmětem předání a převzetí,
 - b. vymezení části díla, na kterém se prodlužuje záruční lhůta a délka jejího prodloužení,
 - c. prohlášení objednatel, zda považuje vadu za odstraněnou.Po dohodě s objednatel může být uvedený protokol nahrazen písemným prohlášením zhotovitele o tom, že odstranil vadu, a jeho následným potvrzením objednatel.
- (8) Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel.
- (9) Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatel v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- (10) Nemůže-li být vada odstraněna, bude postupováno v souladu s NOZ.
- (11) Tento článek VOP se obdobně použije na vady, za něž zhotovitel odpovídá v době předání díla a které objednatel zjistí později než v předávacím řízení.

8. Zánik smlouvy

- (1) Smlouva o dílo může být ukončena dohodou smluvních stran, odstoupením či výpovědí.
- (2) Další možnosti jsou dány občanským zákoníkem a ZZVZ.
- (3) Zánikem smlouvy nezanikají nároky na smluvní pokutu nebo náhradu škody.

8.1 Odstoupení od smlouvy

- (1) Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od SOD ze zákonem stanovených důvodů a z důvodů vymezených v těchto VOP nebo ve SOD.
- (2) Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit:
 - a) Pokud zhotovitel nezahájí stavební práce k dokončení díla do tří týdnů od termínu pro zahájení stavebních prací dle SOD.
 - b) Pokud zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze SOD nebo obecně závaznými právními předpisy a zhotovitel neučíní nápravu ani v dodatečně přiměřené lhůtě.
 - c) Pokud zhotovitel nepředloží doklady o pojištění dle čl. 5.1.1 VOP ani v dodatečně přiměřené lhůtě.
 - d) Pokud zhotovitel vědomě uvede nepravdivé skutečnosti.
- (3) Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud je objednatel v prodlení s úhradou dlužné částky delší než 90 dnů.
- (4) Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy z důvodu uvedeného v čl. 2.10 odst. 3 VOP.

8.2 Výpověď

- (1) Objednatel je oprávněn vypovědět SOD bez udání důvodů a bez výpovědní doby. Smlouva o dílo je ukončena doručením výpovědi zhotoviteli.
- (2) Tento způsob ukončení smlouvy bude objednatel použít jen v odůvodněných případech.

SOUHRNNÁ CENOVÁ NABÍDKA

CZ-CC 127411

Hřbitov Neředín - rekonstrukce objektu dílen

Číslo	Název	Budoucí vlastník, správce/provozovatel	KSO	CZ-CPA	Položka rozpočtové skladby *	Cena bez DPH [Kč] **	Sazba DPH	DPH [Kč]	Cena s DPH [Kč]	
	Stavební objekty									
SO	01	Rekonstrukce objektu dílen	OVVI, HmO	812 6	41.00.29	6121	1 005 273,17	21%	211 107,37	1 216 380,54
SO	02	Sílnoproudá elektrotechnika	OVVI, HmO	812 6	43.21.10	6121	70 505,33	21%	14 806,12	85 311,45
VON		Vedlejší a ostatní náklady								
SO	03	Vedlejší a ostatní náklady	OVVI, HmO	812 6	41.00.29	6121	91 215,00	21%	19 155,15	110 370,15
CELKEM							1 166 993,50	21%	245 068,64	1 412 062,14

Pozn.:

Uchazeč vyplní pouze žlutá pole

Členění jednotlivých SO, OI, PS ... bude provedeno dle rekapitulace objektů stavby (souis prací)

* Investice: 6121 - Budovy, haly a stavby (realizace), 6122 - Stroje přístroje a zařízení(samost.movité věci)/ Provoz: 5137 - Drobný hmotný majetek; 5169 Nákup ostatních služeb; 5171 Opravy a udržování

** Cena bez DPH bude uváděna s přesností na 2 desetinná místa

Uchazeč - název: Battante CZ s.r.o.

Adresa: Legionářská 1319/10 Olomouc - Nová Ulice 779 00

Datum: 11.6.2018

Razítko: podpis:

REKAPITULACE STAVBY

Kód: DJEM2230
Stavba: HŘBITOV NEŘEDÍN, REKONSTRUKCE OBJEKTU DÍLEN

KSO: 812 6
Místo: Olomouc - Neředín

CC-CZ:
Datum: 11.6.2018

Zadavatel:
Statutární město Olomouc

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Battante CZ s.r.o. Legionářská 1319/10, Olomouc - Nová Ulice 779 00

IČ: 05532779
DIČ: CZ05532779

Projektant:
Ing. Vladimír Zoubek

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	1 166 993,50
---------------------	---------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	1 166 993,50	245 068,64
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	1 412 062,14
-------------------	----------	------------	---------------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: DJEM2230

Stavba: HŘBITOV NEŘEDÍN, REKONSTRUKCE OBJEKTU DÍLEN

Místo: Olomouc - Neředín

Datum:

11.06.2018

Zadavatel: Statutární město Olomouc

Projektant:

Ing. Vladimír Zoubek

Uchazeč: Battante CZ s.r.o. Legionářská 1319/10, Olomouc - Nová Ulice 779 00

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		1 166 993,50	1 412 062,14	
01	Rekonstrukce objektu dílen	1 005 273,17	1 216 380,54	STA
02	Silnoproudá elektrotechnika	70 505,33	85 311,45	STA
03	Ostatní a vedlejší rozpočtové náklady	91 215,00	110 370,15	VON
03/A	Ostatní náklady	49 125,00	59 441,25	Soupis
03/B	Vedlejší rozpočtové náklady	42 090,00	50 928,90	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

HŘBITOV NEŘEDÍN, REKONSTRUKCE OBJEKTU DÍLEN

Objekt:

01 - Rekonstrukce objektu dílen

KSO: 812 6
Místo: Olomouc - Neředín

CC-CZ:
Datum: 11.06.2018

Zadavatel:
Statutární město Olomouc

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Battante CZ s.r.o. Legionářská 1319/10, Olomouc - Nová Ulice 779 00

IČ: 05532779
DIČ: CZ05532779

Projektant:
Ing.Vladimír Zoubek

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 005 273,17

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 005 273,17	21,00%	211 107,37
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 216 380,54

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

HŘBITOV NEŘEDÍN, REKONSTRUKCE OBJEKTU DÍLEN

Objekt:

01 - Rekonstrukce objektu dílen

Místo: Olomouc - Neředín

Datum: 11.06.2018

Zadavatel: Statutární město Olomouc

Projektant: Ing.Vladimír Zoubek

Uchazeč: Battante CZ s.r.o. Legionářská 1319/10, Olomouc - Nová Ulice 779 00

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

1 005 273,17

HSV - Práce a dodávky HSV

347 709,04

1 - Zemní práce	9 660,52
2 - Zakládání	8 424,51
3 - Svislé a kompletní konstrukce	9 589,73
4 - Vodorovné konstrukce	7 830,63
5 - Komunikace pozemní	1 878,11
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	152 997,18
8 - Trubní vedení	381,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	89 964,15
997 - Přesun sutě	56 188,36
998 - Přesun hmot	10 794,85

PSV - Práce a dodávky PSV

657 564,13

712 - Povlakové krytiny	75 557,99
713 - Izolace tepelné	33 424,98
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	2 127,25
762 - Konstrukce tesařské	142 195,39
763 - Konstrukce suché výstavby	90 337,71
764 - Konstrukce klempířské	49 245,79

767 - Konstrukce zámečnické	174 905,77
783 - Dokončovací práce - nátěry	66 736,27
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	21 445,49
789 - Povrchové úpravy ocelových konstrukcí a technologických zařízení	1 587,49

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

HŘBITOV NEŘEDÍN, REKONSTRUKCE OBJEKTU DÍLEN

Objekt:

01 - Rekonstrukce objektu dílen

Místo: Olomouc - Neředín

Datum: 11.06.2018

Zadavatel: Statutární město Olomouc

Projektant: Ing.Vladimír Zoubek

Uchazeč: Battante CZ s.r.o. Legionářská 1319/10, Olomouc - Nová Ulice 779 00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 005 273,17

D HSV Práce a dodávky HSV

347 709,04

D 1 Zemní práce

9 660,52

1	K	113107142	Odstranění podkladu pl do 50 m2 živichných tl 100 mm	m2	3,585	152,40	546,35	CS ÚRS 2017 01
	P		<i>Poznámka k položce:</i> D.1.1.2					
	VV		venkovní plocha					
	VV		17,925*0,2		3,585			
2	K	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	1,500	635,00	952,50	CS ÚRS 2017 01
	P		<i>Poznámka k položce:</i> D.1.1.2					
	VV		kanalizace					
	VV		2,5*0,6*1,0		1,500			
3	K	132201201	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	7,000	571,50	4 000,50	CS ÚRS 2017 01
	P		<i>Poznámka k položce:</i> D.1.1.2					
	VV		kanalizace					
	VV		7,0*1,0*1,0		7,000			
4	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	4,350	317,50	1 381,13	CS ÚRS 2017 01
	VV		výkop					
	VV		1,5+7,0		8,500			
	VV		zásyp					
	VV		(2,8+1,35)*-1		-4,150			
	VV		Součet		4,350			
5	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	21,750	12,70	276,23	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		4,35*5		21,750			
6	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	4,350	12,70	55,25	CS ÚRS 2017 01
7	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	6,960	254,00	1 767,84	CS ÚRS 2017 01
	VV		4,35*1,6		6,960			
8	K	174101102	Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se zhutněním	m3	2,800	120,65	337,82	CS ÚRS 2017 01
	P		<i>Poznámka k položce:</i> D.1.1.2					
	VV		kanalizace					
	VV		7,0*1,0*0,4		2,800			
9	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	1,350	196,85	265,75	CS ÚRS 2017 01
	P		<i>Poznámka k položce:</i> D.1.1.2					
	VV		kanalizace					
	VV		2,5*0,6*0,9		1,350			
10	K	175111109	Příplatek k obsypání potrubí za ruční prohození sypaniny, uložené do 3 m	m3	1,350	57,15	77,15	CS ÚRS 2017 01
D	2		Zakládání				8 424,51	
11	K	211531111	Výplň odvodňovacích žeber nebo trativodů kamenivem hrubým drceným frakce 16 až 63 mm	m3	4,200	1 333,50	5 600,70	CS ÚRS 2017 01
	P		<i>Poznámka k položce:</i> D.1.1.2					
	VV		kanalizace					
	VV		7,0*1,0*0,6		4,200			
12	K	211971122	Zřízení opláštění žeber nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu přes 1:2 š přes 2,5 m	m2	22,400	31,75	711,20	CS ÚRS 2017 01
	P		<i>Poznámka k položce:</i> D.1.1.2					
	VV		kanalizace					
	VV		(1,0+0,6)*2*7,0		22,400			
13	M	693111490	geotextilie netkaná PP 500 g/m2	m2	26,880	52,49	1 410,93	CS ÚRS 2017 01
	VV		22,4*1,2		26,880			
14	K	212755216	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 160 mm bez lože	m	6,000	107,95	647,70	CS ÚRS 2017 01
	P		<i>Poznámka k položce:</i> D.1.1.2					
	VV		kanalizace					
	VV		6,0		6,000			
15	K	215901101	Zhutnění podloží z hornin soudržných do 92% PS nebo nesoudržných sypkých l(d) do 0,8	m2	8,500	6,35	53,98	CS ÚRS 2017 01
	VV		kanalizace					
	VV		2,5*0,6		1,500			
	VV		7,0*1,0		7,000			
	VV		Součet		8,500			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				9 589,73	
16	K	311231116	Zdivo nosné z cihel dl 290 mm pevnosti P 7 až 15 na MC 10	m3	0,243	3 810,00	925,83	CS ÚRS 2017 01
	P		<i>Poznámka k položce:</i> D.1.1.7					
	VV		dozdívka stávajících stěn					
	VV		4,015*0,3*0,1		0,120			
	VV		4,09*0,21*0,1		0,086			
	VV		4,09*0,09*0,1		0,037			
	VV		Součet		0,243			
17	K	317941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L do č 22	t	0,049	4 445,00	217,81	CS ÚRS 2017 01
	VV		L 150/100/10-3600					
	VV		19,0*2,6*0,001		0,049			
18	M	130105320	úhelník ocelový nerovnostranný, v jakosti 11 375, 150 x 100 x 10 mm	t	0,053	28 575,00	1 514,48	CS ÚRS 2017 01
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Hmotnost: 19,00 kg/m					
	VV		0,049*1,08		0,053			
19	K	331231314	Zdivo pílířů z cihel plných lícových Klinker dl 290 mm pevnosti P 60 na MVC	m3	0,020	23 495,00	469,90	CS ÚRS 2017 01
	P		<i>Poznámka k položce:</i> D.1.1.4					
	VV		doplnění hlavy zídky					
	VV		0,45*0,3*0,15		0,020			
20	K	342241161	Příčky tl 65 mm z cihel plných dl 290 mm pevnosti P 15 na MC	m2	17,790	311,15	5 535,36	CS ÚRS 2017 01
	P		<i>Poznámka k položce:</i> D.1.1.7					
	VV		uzavření stropní konstrukce z venkovní strany					
	VV		(18,11+4,015)*0,18		3,983			
	VV		(6,105+5,6+5,84+5,605)*0,35		8,103			
	VV		uzavření stropní konstrukce z vnitřní strany					
	VV		18,11*0,15		2,717			
	VV		(5,25+4,81+5,035+4,815)*0,15		2,987			
	VV		Součet		17,790			
21	K	346244811	Přizdívky tl 65 mm z cihel dl 290 mm pevnosti P 20 na MC 10	m2	0,578	374,65	216,55	CS ÚRS 2017 01
	P		<i>Poznámka k položce:</i> D.1.1.2					
	VV		m.č.1,03					
	VV		0,275*2,1		0,578			
22	K	346244821	Přizdívky tl 140 mm z cihel dl 290 mm pevnosti P 20 na MC 10	m2	1,035	685,80	709,80	CS ÚRS 2017 01
	P		<i>Poznámka k položce:</i> D.1.1.2					
	VV		m.č.1,02					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		0,5*2,07		1,035			
	D	4	Vodorovné konstrukce				7 830,63	
23	K	417321515	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 25/30	m3	0,695	3 619,50	2 515,55	CS ÚRS 2017 01
	P		<i>Poznámka k položce:</i> D.1.1.2					
	VV		obvodové stěny m.č. 1,04					
	VV		(6,105+5,6+5,84+5,605)*0,3*0,1		0,695			
24	K	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	4,630	298,45	1 381,82	CS ÚRS 2017 01
	P		<i>Poznámka k položce:</i> D.1.1.2					
	VV		obvodové stěny m.č. 1,04					
	VV		(6,105+5,6+5,84+5,605)*0,1*2		4,630			
25	K	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	4,630	44,45	205,80	CS ÚRS 2017 01
26	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,101	34 925,00	3 527,43	CS ÚRS 2017 01
	P		<i>Poznámka k položce:</i> D.1.1.2					
	VV		obvodové stěny m.č. 1,04					
	VV		(6,105+5,6+5,84+5,605)*4*0,89*0,001		0,082			
	VV		(6,105+5,6+5,84+5,605)/0,25*(0,3+0,1+0,05)*2*0,222*0,001		0,019			
	VV		Součet		0,101			
27	K	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze šterkopísku	m3	0,150	1 333,50	200,03	CS ÚRS 2017 01
	P		<i>Poznámka k položce:</i> D.1.1.2					
	VV		kanalizace					
	VV		2,5*0,6*0,1		0,150			
	D	5	Komunikace pozemní				1 878,11	
28	K	574541111	Penetrační makadam jemný PMJ tl 50 mm	m2	3,585	117,48	421,17	CS ÚRS 2017 01
	P		<i>Poznámka k položce:</i> D.1.1.2					
	VV		venkovní plocha					
	VV		17,925*0,2		3,585			
29	K	577144131	Asfaltový beton vrstva obrusná s rozprostřením a se zhuťněním z modifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 3 m, po zhuťnění tl. 50 mm	m2	3,585	406,40	1 456,94	CS ÚRS 2017 01
	P		<i>Poznámka k položce:</i> D.1.1.2					
	VV		venkovní plocha					
	VV		17,925*0,2		3,585			
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				152 997,18	
30	K	612311111	Vápenná omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnitřních stěn nanášená ručně	m2	100,479	247,65	24 883,62	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
P			<i>Poznámka k položce:</i> D.1.1.2					
VV			m.č.1,01+1,02+1,03+1,04					
VV			$(6,66+3,62+0,5+0,38)*2*(2,31+2,385)*0,5$		52,396			
VV			$2,44*2,07*-1$		-5,051			
VV			$(6,32+3,62+0,5*2)*2*(2,31+2,385)*0,5$		51,363			
VV			$(2,29+2,44)*2,07*-1$		-9,791			
VV			$(4,59+3,62)*2*(2,34+2,4)*0,5$		38,915			
VV			$(2,9*2,1+2,18*2,37)*-1$		-11,257			
VV			$(2,18+(2,37+2,42)*0,5*2)*0,805$		5,611			
VV			$(5,52+4,81+5,035+4,815)*(2,55+2,7)*0,5$		52,973			
VV			$(2,18*2,42+1,49*1,58)*-1$		-7,630			
VV			$(1,49+1,58*2)*0,2$		0,930			
VV			Mezisoučet		168,459			
VV			odpočet sanační omítky m.č.1,01+1,02+1,03+1,04					
VV			$((6,66+3,62+0,5+0,38)*2*1,0-2,44*1,0)*-1$		-19,880			
VV			$((6,32+3,62+0,5*2)*2*1,0-(2,29+2,44)*1,0)*-1$		-17,150			
VV			$((4,59+3,62)*2*1,0-(2,9+2,18)*1,0+0,805*1,0*2)*-1$		-12,950			
VV			$((5,52+4,81+5,035+4,815)*1,0-2,18*1,0)*-1$		-18,000			
VV			Mezisoučet		-67,980			
VV			Součet		100,479			
31	K	612311141	Vápenná omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	100,479	127,00	12 760,83	CS ÚRS 2017 01
32	K	612821002	Vnitřní sanační štuková omítka pro vlhké zdivo prováděná ručně	m2	67,980	571,50	38 850,57	CS ÚRS 2017 01
P			<i>Poznámka k položce:</i> D.1.1.2					
VV			m.č.1,01+1,02+1,03+1,04					
VV			$(6,66+3,62+0,5+0,38)*2*1,0$		22,320			
VV			$2,44*1,0*-1$		-2,440			
VV			$(6,32+3,62+0,5*2)*2*1,0$		21,880			
VV			$(2,29+2,44)*1,0*-1$		-4,730			
VV			$(4,59+3,62)*2*1,0$		16,420			
VV			$(2,9+2,18)*1,0*-1$		-5,080			
VV			$0,805*1,0*2$		1,610			
VV			$(5,52+4,81+5,035+4,815)*1,0$		20,180			
VV			$2,18*1,0*-1$		-2,180			
VV			Součet		67,980			
33	K	612821031	Vnitřní vyrovnávací sanační omítka prováděná ručně	m2	67,980	254,00	17 266,92	CS ÚRS 2017 01
34	K	622321111	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnějších stěn nanášená ručně	m2	69,571	247,65	17 229,26	CS ÚRS 2017 01
P			<i>Poznámka k položce:</i> D.1.1.6					
VV			pohled V					
VV			$18,225*(0,445+(2,14+2,0)*0,5)$		45,836			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		$(2,9*2,1+2,29*2,07+2,44*2,07*2)^*-1$		-20,932			
	VV		$(2,9+2,1*2+2,29+2,44*2+2,07*2*3)*0,5$		13,345			
	VV		$5,88*(1,29+2,14)$		20,168			
	VV		$4,88*(0,57+2,14)*-1$		-13,225			
	VV		pohled J					
	VV		$5,605*((1,29+1,12)*0,5+1,275)$		13,900			
	VV		pohled Z					
	VV		$6,095*(1,12+1,275)$		14,598			
	VV		pohled S					
	VV		$5,6*((1,12+1,29)*0,5+1,275)$		13,888			
	VV		$0,45*(0,72+1,275)*-1$		-0,898			
	VV		$1,489*1,58*-1$		-2,353			
	VV		$(1,489+1,58*2)*0,1$		0,465			
	VV		Mezisoučet		84,792			
	VV		odpočet sanační omítka pohled V					
	VV		$(18,225-(2,9+2,29+2,44*2)+0,5*2*4)*((2,14+2,0)*0,5-0,9)*-1$		-14,221			
	VV		$(5,88-4,88)*(2,14-1,14)*-1$		-1,000			
	VV		Mezisoučet		-15,221			
	VV		Součet		69,571			
35	K	622321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	69,571	127,00	8 835,52	CS ÚRS 2017 01
36	K	622821002	Vnější sanační štuková omítka pro vlhké zdivo prováděná ručně	m2	15,221	571,50	8 698,80	CS ÚRS 2017 01
	P		<i>Poznámka k položce:</i> D.1.1.6					
	VV		pohled V					
	VV		$(18,225-(2,9+2,29+2,44*2)+0,5*2*4)*((2,14+2,0)*0,5-0,9)$		14,221			
	VV		$(5,88-4,88)*(2,14-1,14)$		1,000			
	VV		Součet		15,221			
37	K	622821031	Vnější vyrovnávací sanační omítka prováděná ručně	m2	15,221	254,00	3 866,13	CS ÚRS 2017 01
38	K	631311115	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	0,067	4 445,00	297,82	CS ÚRS 2017 01
	P		<i>Poznámka k položce:</i> D.1.1.2					
	VV		pod vaznici m.č.1,01+1,02					
	VV		$(0,33*3+0,34*2)*0,5*0,08$		0,067			
39	K	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m3	1,098	4 445,00	4 880,61	CS ÚRS 2017 01
	P		<i>Poznámka k položce:</i> D.1.1.2					
	VV		podlaha a m.č.1,01+1,02+1,03					
	VV		$(3,6*0,355+2,9*0,5)*0,12$		0,327			
	VV		$(5,5*0,25+(2,29+2,44)*0,5)*0,12$		0,449			
	VV		$(5,86*0,25+2,44*0,5)*0,12$		0,322			
	VV		Součet		1,098			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
40	K	631319173	Příplatek k mazaně tl do 120 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	1,098	107,95	118,53	CS ÚRS 2017 01
41	K	631351101	Zřízení bednění rýh a hran v podlahách	m2	0,534	254,00	135,64	CS ÚRS 2017 01
P			<i>Poznámka k položce:</i> D.1.1.2					
VV			pod vaznici m.č.1,01+1,02					
VV			(0,33*3+0,34*2+0,5*2*5)*0,08	0,534				
42	K	631351102	Odstranění bednění rýh a hran v podlahách	m2	0,534	44,45	23,74	CS ÚRS 2017 01
43	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,046	27 305,00	1 256,03	CS ÚRS 2017 01
VV			podlaha a m.č.1,01+1,02+1,03					
VV			(3,6*0,355+2,9*0,5)*4,335*0,001*1,15	0,014				
VV			(5,5*0,25+(2,29+2,44)*0,5)*4,335*0,001*1,15	0,019				
VV			(5,86*0,25+2,44*0,5)*4,335*0,001*1,15	0,013				
VV			Součet	0,046				
44	K	632450121	Vyrovnávací cementový potěr tl do 20 mm ze suchých směsí provedený v pásu	m2	9,055	571,50	5 174,93	CS ÚRS 2017 01
P			<i>Poznámka k položce:</i> D.1.1.2					
VV			pod pozednici					
VV			18,11*0,5	9,055				
45	K	632451111	Cementový samonivelační potěr ze suchých směsí tloušťky do 30 mm	m2	9,153	952,50	8 718,23	CS ÚRS 2017 01
VV			podlaha a m.č.1,01+1,02+1,03					
VV			3,6*0,355+2,9*0,5	2,728				
VV			5,5*0,25+(2,29+2,44)*0,5	3,740				
VV			5,86*0,25+2,44*0,5	2,685				
VV			Součet	9,153				
D 8			Trubní vedení	381,00				
46	K	871275211	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 %, hladkého plnostěnného jednovrstvého DN 125	m	2,000	190,50	381,00	CS ÚRS 2017 01
P			<i>Poznámka k položce:</i> D.1.1.2					
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání	89 964,15				
47	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	10,070	184,15	1 854,39	CS ÚRS 2017 01
VV			podlaha a m.č.1,01+1,02+1,03					
VV			2,9+2,29+2,44*2	10,070				
48	M	592174110	obrubník betonový chodníkový vibrolisovaný 100x8x20 cm	kus	10,171	134,62	1 369,22	CS ÚRS 2017 01
VV			10,07*1,01	10,171				
49	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	0,363	2 540,00	922,02	CS ÚRS 2017 01
VV			podlaha a m.č.1,01+1,02+1,03					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(2,9+2,29+2,44*2)*0,24*0,15		0,363			
50	K	919731122	Zarovnání styčné plochy podkladu nebo krytu živičného tl do 100 mm	m	17,925	57,15	1 024,41	CS ÚRS 2017 01
	P		<i>Poznámka k položce:</i> D.1.1.2					
	VV		venkovní plocha					
	VV		17,925		17,925			
51	K	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 100 mm	m	17,925	133,35	2 390,30	CS ÚRS 2017 01
	P		<i>Poznámka k položce:</i> D.1.1.2					
	VV		venkovní plocha					
	VV		17,925		17,925			
52	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	151,829	63,50	9 641,14	CS ÚRS 2017 01
	VV		m.č. 1,01+1,02+1,03+1,04					
	VV		22,76+21,82+16,21+25,0		85,790			
	VV		pohled V					
	VV		18,225*1,5		27,338			
	VV		(5,88-4,88+1,5)*1,5		3,750			
	VV		pohled J					
	VV		(5,605+1,5)*1,5		10,658			
	VV		pohled Z					
	VV		(6,095+1,5*2)*1,5		13,643			
	VV		pohled S					
	VV		(5,6+1,5)*1,5		10,650			
	VV		Součet		151,829			
53	K	952901221	Vyčištění budov průmyslových objektů při jakékoliv výšce podlaží	m2	118,838	44,45	5 282,35	CS ÚRS 2017 01
	P		<i>Poznámka k položce:</i> D.1.1.2					
	VV		18,485*4,615		85,308			
	VV		(6,095+5,88)*0,5*5,6		33,530			
	VV		Součet		118,838			
54	K	953942121	Osazování ochranných úhelníků bez jejich dodání	kus	21,000	63,50	1 333,50	CS ÚRS 2017 01
	VV		Z/4+5+6					
	VV		6+5+5*2		21,000			
55	K	953961114	Kotvy chemickým tmelem M 16 hl 125 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	90,000	101,60	9 144,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		pozednice a vaznice a' 500 mm					
	VV		36+24+30		90,000			
56	K	953965131	Kotevní šroub pro chemické kotvy M 16 dl 190 mm	kus	90,000	127,00	11 430,00	CS ÚRS 2017 01
57	K	962032230	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC do 1 m3	m3	1,947	762,00	1 483,61	CS ÚRS 2017 01
	P		<i>Poznámka k položce:</i> D.1.1.3					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		m.č.1,04					
	VV		6,095*0,43*0,215		0,563			
	VV		5,88*0,325*0,205		0,392			
	VV		5,605*0,45*(0,215+0,205)*0,5		0,530			
	VV		5,565*0,395*(0,215+0,205)*0,5		0,462			
	VV		Součet		1,947			
58	K	962032314	Bourání piliřů cihelných z dutých nebo plných cihel pálených i nepálených na jakoukoli maltu	m3	0,117	952,50	111,44	CS ÚRS 2017 01
	P		<i>Poznámka k položce:</i> D.1.1.3					
	VV		m.č.1,01+1,02					
	VV		(0,33*3+0,34*2)*0,5*0,14		0,117			
59	K	964061321	Uvolnění zhlaví trámů ze zdiva cihelného průřezu zhlaví do 0,03 m2	kus	2,000	190,50	381,00	CS ÚRS 2017 01
	P		<i>Poznámka k položce:</i> D.1.1.2					
	VV		překlad					
	VV		2		2,000			
60	K	965042221	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl do 1 m2	m3	1,736	2 159,00	3 748,02	CS ÚRS 2017 01
	P		<i>Poznámka k položce:</i> D.1.1.3					
	VV		(3,6*0,355+2,9*0,5)*0,15		0,409			
	VV		(5,5*0,25+(2,29+2,44)*0,5)*0,15		0,561			
	VV		(5,86*0,25+2,44*0,5)*0,15		0,403			
	VV		(2,9+2,29+2,44*2)*0,24*0,15		0,363			
	VV		Součet		1,736			
61	K	966073121	Demontáž krytiny ocelových střech z tvarovaných ocelových plechů šroubovaných budov v do 6 m	m2	115,807	158,75	18 384,36	CS ÚRS 2017 01
	P		<i>Poznámka k položce:</i> D.1.1.3					
	VV		SX					
	VV		(6,405+6,14)*0,5*5,95		37,321			
	VV		SY					
	VV		(18,315+18,275)*0,5*4,29		78,486			
	VV		Součet		115,807			
62	K	968072559	Vybourání kovových vrat pl přes 5 m2	m2	22,340	234,95	5 248,78	CS ÚRS 2017 01
	P		<i>Poznámka k položce:</i> D.1.1.3					
	VV		m.č.1,01+1,02+1,03+1,04					
	VV		2,9*2,1		6,090			
	VV		2,44*(2,07+0,15)*3		16,250			
	VV		Součet		22,340			
63	K	973031325	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,10 m2 hl do 300 mm	kus	2,000	190,50	381,00	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	P		<i>Poznámka k položce:</i> D.1.1.2					
	VV		ocelový překlad					
	VV		2		2,000			
64	K	973031824	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pro zavázání zdi tl do 300 mm	m	2,100	247,65	520,07	CS ÚRS 2017 01
	P		<i>Poznámka k položce:</i> D.1.1.2					
	VV		m.č.1,03					
	VV		2,1		2,100			
65	K	973031826	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pro zavázání zdi tl do 600 mm	m	2,070	406,40	841,25	CS ÚRS 2017 01
	P		<i>Poznámka k položce:</i> D.1.1.2					
	VV		m.č.1,02					
	VV		2,07		2,070			
66	K	978013191	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2	168,459	57,15	9 627,43	CS ÚRS 2017 01
	P		<i>Poznámka k položce:</i> D.1.1.2					
	VV		m.č.1,01+1,02+1,03+1,04					
	VV		$(6,66+3,62+0,5+0,38)*2*(2,31+2,385)*0,5$		52,396			
	VV		$2,44*2,07*-1$		-5,051			
	VV		$(6,32+3,62+0,5*2)*2*(2,31+2,385)*0,5$		51,363			
	VV		$(2,29+2,44)*2,07*-1$		-9,791			
	VV		$(4,59+3,62)*2*(2,34+2,4)*0,5$		38,915			
	VV		$(2,9*2,1+2,18*2,37)*-1$		-11,257			
	VV		$(2,18+(2,37+2,42)*0,5*2)*0,805$		5,611			
	VV		$(5,52+4,81+5,035+4,815)*(2,55+2,7)*0,5$		52,973			
	VV		$(2,18*2,42+1,49*1,58)*-1$		-7,630			
	VV		$(1,49+1,58*2)*0,2$		0,930			
	VV		Součet		168,459			
67	K	978015391	Otlučení vnější vápenné nebo vápenocementové vnější omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 100%	m2	84,792	57,15	4 845,86	CS ÚRS 2017 01
	P		<i>Poznámka k položce:</i> D.1.1.6					
	VV		pohled V					
	VV		$18,225*(0,445+(2,14+2,0)*0,5)$		45,836			
	VV		$(2,9*2,1+2,29*2,07+2,44*2,07*2)*-1$		-20,932			
	VV		$(2,9+2,1*2+2,29+2,44*2+2,07*2*3)*0,5$		13,345			
	VV		$5,88*(1,29+2,14)$		20,168			
	VV		$4,88*(0,57+2,14)*-1$		-13,225			
	VV		pohled J					
	VV		$5,605*((1,29+1,12)*0,5+1,275)$		13,900			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			pohled Z					
VV			6,095*(1,12+1,275)		14,598			
VV			pohled S					
VV			5,6*(1,12+1,29)*0,5+1,275)		13,888			
VV			0,45*(0,72+1,275)*-1		-0,898			
VV			1,489*1,58*-1		-2,353			
VV			(1,489+1,58*2)*0,1		0,465			
VV			Součet		84,792			

D 997 Přesun sutě 56 188,36

68	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 50 m pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace	t	31,602	635,00	20 067,27	CS ÚRS 2017 01
69	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	31,602	317,50	10 033,64	CS ÚRS 2017 01
70	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	474,030	12,70	6 020,18	CS ÚRS 2017 01
VV			31,602*15 'Přepočtené koeficientem množství		474,030			
71	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládku (skládkovné)	t	31,602	635,00	20 067,27	CS ÚRS 2017 01

D 998 Přesun hmot 10 794,85

72	K	998017001	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t	22,581	478,05	10 794,85	CS ÚRS 2017 01
----	---	-----------	--	---	--------	--------	-----------	----------------

D PSV Práce a dodávky PSV 657 564,13

D 712 Povlakové krytiny 75 557,99

73	K	712331111	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní vrstvy pásy na sucho samolepicí	m2	110,808	76,20	8 443,57	CS ÚRS 2017 01
VV			S1					
VV			(18,11-4,82)*4,18+4,82*4,215		75,869			
VV			S5					
VV			(6,105+5,84)*0,5*5,85		34,939			
VV			Součet		110,808			

74	M	R628662	podkladní pás asfaltový SBS modifikovaný za studena samolepicí se samolepicími přesahy s vložkou ze skleněné tkaniny	m2	127,429	138,06	17 592,85	
VV			110,808*1,15		127,429			

75	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	110,808	101,60	11 258,09	CS ÚRS 2017 01
VV			S1					
VV			(18,11-4,82)*4,18+4,82*4,215		75,869			
VV			S5					
VV			(6,105+5,84)*0,5*5,85		34,939			
VV			Součet		110,808			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
76	M	R628522	pás asfaltovaný modifikovaný SBS s vložkou z polyesterové rohože s kvalifikací BROOF (t3), na povrchu s břidličným posypem	m2	127,429	232,13	29 580,09	
	VV		110,808*1,15		127,429			
77	K	712831101	Provedení povlakové krytiny vytažením na konstrukce pásy na sucho AIP, NAIP nebo tkaninou	m2	7,029	44,45	312,44	CS ÚRS 2017 01
	VV		S3 detail A					
	VV		(4,28+4,08)*(0,1+0,1+0,2)		3,344			
	VV		S3 detail B					
	VV		4,07*(0,1+0,25+0,2)		2,239			
	VV		S4					
	VV		4,82*(0,1+0,2)		1,446			
	VV		Součet		7,029			
78	M	R628662	podkladní pás asfaltový SBS modifikovaný za studena samolepicí se samolepicími přesahy s vložkou ze skleněné tkaniny	m2	8,435	138,06	1 164,54	
	VV		7,029*1,2		8,435			
79	K	712841559	Provedení povlakové krytiny vytažením na konstrukce pásy přitavením NAIP	m2	7,029	114,30	803,41	CS ÚRS 2017 01
	VV		S3 detail A					
	VV		(4,28+4,08)*(0,1+0,1+0,2)		3,344			
	VV		S3 detail B					
	VV		4,07*(0,1+0,25+0,2)		2,239			
	VV		S4					
	VV		4,82*(0,1+0,2)		1,446			
	VV		Součet		7,029			
80	M	R628522	pás asfaltovaný modifikovaný SBS s vložkou z polyesterové rohože s kvalifikací BROOF (t3), na povrchu s břidličným posypem	m2	8,435	232,13	1 958,02	
	VV		7,029*1,2		8,435			
81	K	998712201	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m	%	711,130	6,25	4 444,98	CS ÚRS 2017 01
D 713 Izolace tepelné							33 424,98	
82	K	713140811	Odstranění tepelné izolace střech nadstřešní volně kladené z vláknitých materiálů tl do 100 mm	m2	78,486	25,40	1 993,54	CS ÚRS 2017 01
	P		Poznámka k položce: D.1.1.3					
	VV		SY					
	VV		(18,315+18,275)*0,5*4,29		78,486			
83	K	713140813	Odstranění tepelné izolace střech nadstřešní volně kladené z vláknitých materiálů tl přes 100 mm	m2	37,321	25,40	947,95	CS ÚRS 2017 01
	P		Poznámka k položce: D.1.1.3					
	VV		SX					
	VV		(6,405+6,14)*0,5*5,95		37,321			
84	K	713151111	Montáž izolace tepelné střech šikmých kladené volně mezi krokve rohoži, pásů, desek	m2	110,808	31,75	3 518,15	CS ÚRS 2017 01
	VV		S1					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
	VV		(18,11-4,82)*4,18+4,82*4,215		75,869				
	VV		S5						
	VV		(6,105+5,84)*0,5*5,85		34,939				
	VV		Součet		110,808				
85	M	631508510	pás tepelně izolační pro izolace trámových stropů, podhledů a nepochůz.půd 140 mm 5000x1200 mm	m2	77,386	203,40	15 740,31	CS ÚRS 2017 01	
	VV		S1						
	VV		((18,11-4,82)*4,18+4,82*4,215)*1,02		77,386				
86	M	631507920	pás tepelně izolační pro izolace trámových stropů, podhledů a nepochůz.půd 180 mm 4000x1200 mm	m2	35,638	261,52	9 320,05	CS ÚRS 2017 01	
	VV		S5						
	VV		(6,105+5,84)*0,5*5,85*1,02		35,638				
87	K	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	315,200	6,04	1 904,98	CS ÚRS 2017 01	
D 721			Zdravotechnika - vnitřní kanalizace			2 127,25			
88	K	721242116	Lapač střešních splavenin z PP se zápachovou klapkou a lapacím košem DN 125	kus	1,000	1 936,75	1 936,75	CS ÚRS 2017 01	
	P		Poznámka k položce: D.1.1.2						
89	K	998721201	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	%	19,368	9,84	190,50	CS ÚRS 2017 01	
D 762			Konstrukce tesařské			142 195,39			
90	K	762331811	Demontáž vázaných kcí krovů z hranolů průřezové plochy do 120 cm2	m	121,275	44,45	5 390,67	CS ÚRS 2017 01	
	P		Poznámka k položce: D.1.1.3						
	VV		SY						
	VV		18,315+4,29*24		121,275				
91	K	762331812	Demontáž vázaných kcí krovů z hranolů průřezové plochy do 224 cm2	m	41,650	57,15	2 380,30	CS ÚRS 2017 01	
	P		Poznámka k položce: D.1.1.3						
	VV		SX						
	VV		5,95*7		41,650				
92	K	762341811	Demontáž bednění střech z prken	m2	115,807	44,45	5 147,62	CS ÚRS 2017 01	
	P		Poznámka k položce: D.1.1.3						
	VV		SX						
	VV		(6,405+6,14)*0,5*5,95		37,321				
	VV		SY						
	VV		(18,315+18,275)*0,5*4,29		78,486				
	VV		Součet		115,807				
93	K	762822820	Demontáž stropních trámů z hraněného řeziva průřezové plochy do 288 cm2	m	2,600	50,80	132,08	CS ÚRS 2017 01	
	VV		překlady						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		2,6		2,600			
94	K	762841811	Demontáž podbíjení obkladů stropů a střech sklonu do 60° z hrubých prken tl do 35 mm	m2	44,580	31,75	1 415,42	CS ÚRS 2017 01
	P		<i>Poznámka k položce:</i> D.1.1.3					
	VV		m.č.1,01+1,02					
	VV		22,76+21,82		44,580			
95	K	762841812	Demontáž podbíjení obkladů stropů a střech sklonu do 60° z hrubých prken s omítkou	m2	41,210	44,45	1 831,78	CS ÚRS 2017 01
	P		<i>Poznámka k položce:</i> D.1.1.3					
	VV		m.č.1,03+1,04					
	VV		16,21+25,0		41,210			
96	K	762332131	Montáž vázaných kčí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 120 cm2	m	36,250	133,35	4 833,94	CS ÚRS 2017 01
	VV		pozednice 120/50					
	VV		18,0		18,000			
	VV		pozednice 100/80					
	VV		5,8+6,1		11,900			
	VV		krokev 100/100					
	VV		4,2		4,200			
	VV		hranol 80/100					
	VV		2,15		2,150			
	VV		Součet		36,250			
97	K	762332132	Montáž vázaných kčí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 224 cm2	m	113,700	158,75	18 049,88	CS ÚRS 2017 01
	VV		krokev 100/140					
	VV		4,2*2+4,3*(4+17)		98,700			
	VV		vaznice 140/140					
	VV		15,0		15,000			
	VV		Součet		113,700			
98	K	762332133	Montáž vázaných kčí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 288 cm2	m	46,800	222,25	10 401,30	CS ÚRS 2017 01
	VV		krokev 160/180					
	VV		5,85*8		46,800			
99	K	762341026	Bednění střech rovných z desek OSB tl 22 mm na pero a drážku šroubovaných na kroky	m2	115,148	439,32	50 586,82	CS ÚRS 2017 01
	VV		S1+S2					
	VV		(18,11-4,82)*4,18+4,82*4,215		75,869			
	VV		S3 detail A					
	VV		(4,28+4,08)*(0,1+0,2)		2,508			
	VV		S3 detail B					
	VV		4,07*(0,25+0,2)		1,832			
	VV		S5					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(6,105+5,84)*0,5*5,85		34,939			
	VV		Součet		115,148			
100	K	762395000	Špojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, laťování, světlíky, klíny	m3	3,286	1 270,00	4 173,22	CS ÚRS 2017 01
	VV		pozednice 120/50					
	VV		0,12*0,05*18,0		0,108			
	VV		pozednice 100/80					
	VV		0,1*0,08*(5,8+6,1)		0,095			
	VV		krokev 100/100					
	VV		0,1*0,1*4,2		0,042			
	VV		hranol 80/100					
	VV		0,08*0,1*2,15		0,017			
	VV		krokev 100/140					
	VV		0,1*0,14*(4,2*2+4,3*(4+17))		1,382			
	VV		vaznice 140/140					
	VV		0,14*0,14*15,0		0,294			
	VV		krokev 160/180					
	VV		0,16*0,18*5,85*8		1,348			
	VV		Součet		3,286			
101	M	605121210	řezivo jehličnaté hranol jakost I-II délka 4 - 5 m	m3	3,615	8 890,00	32 137,35	CS ÚRS 2017 01
	VV		3,286*1,1		3,615			
102	K	998762201	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	%	1 364,804	4,19	5 715,01	CS ÚRS 2017 01
D 763			Konstrukce suché výstavby				90 337,71	
103	K	R763131	SDK podhled deska 1xH2DF 15 bez Tl dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	85,790	806,45	69 185,35	
	VV		S1 m.č.1,01+1,02+1,03					
	VV		22,76+21,82+16,21		60,790			
	VV		S5 m.č.1,04					
	VV		25,00		25,000			
	VV		Součet		85,790			
104	K	763131713	SDK podhled napojení na obvodové konstrukce profilem	m	80,800	120,65	9 748,52	CS ÚRS 2017 01
	VV		m.č.1,01+1,02+1,03+1,04					
	VV		(6,66+3,62+0,5+0,38)*2		22,320			
	VV		(6,32+3,62+0,5*2)*2		21,880			
	VV		(4,59+3,62)*2		16,420			
	VV		5,52+4,81+5,035+4,815		20,180			
	VV		Součet		80,800			
105	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	85,790	19,05	1 634,30	CS ÚRS 2017 01
106	K	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	85,790	44,45	3 813,37	CS ÚRS 2017 01
107	M	283292330	fólie univerzální parotěsná s proměnlivou difúzní propustností PA balení 60 m2	m2	94,369	36,20	3 416,16	CS ÚRS 2017 01
	VV		85,79*1,1		94,369			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
108	K	998763401	Přesun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 6 m	%	877,977	2,89	2 540,01	CS ÚRS 2017 01	
D 764			Konstrukce klempířské						49 245,79
109	K	764002801	Demontáž závětrné lišty do suti	m	22,330	31,75	708,98	CS ÚRS 2017 01	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> D.1.1.3						
	VV		Sx						
	VV		6,14+5,95*2		18,040				
	VV		SY						
	VV		4,29		4,290				
	VV		Součet		22,330				
110	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	13,400	95,25	1 276,35	CS ÚRS 2017 01	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> D.1.1.3						
	VV		SY						
	VV		13,4		13,400				
111	K	764002871	Demontáž lemování zdí do suti	m	22,605	44,45	1 004,79	CS ÚRS 2017 01	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> D.1.1.3						
	VV		SY						
	VV		18,315+4,29		22,605				
112	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	18,275	50,80	928,37	CS ÚRS 2017 01	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> D.1.1.3						
	VV		SX						
	VV		6,405		6,405				
	VV		SY						
	VV		18,275		18,275				
113	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	5,130	50,80	260,60	CS ÚRS 2017 01	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> D.1.1.3						
	VV		SX						
	VV		1,13+1,45		2,580				
	VV		SY						
	VV		0,41+2,14		2,550				
	VV		Součet		5,130				
114	K	764215407	Oplechování horních ploch a nadezdívek (atik) bez rohů z Pz plechu celoplošně lepené rš 670 mm	m	8,600	660,40	5 679,44	CS ÚRS 2017 01	
	VV		K/6						
	VV		8,6		8,600				
115	K	764215408	Oplechování horních ploch a nadezdívek (atik) bez rohů z Pz plechu celoplošně lepené rš 750 mm	m	4,200	768,35	3 227,07	CS ÚRS 2017 01	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		K/7					
	VV		4,2		4,200			
116	K	764242305	Óplechování štítu závětrnou lištou z TiZn lesklého plechu rš 400 mm	m	21,900	501,65	10 986,14	CS ÚRS 2017 01
	VV		K/4					
	VV		21,9		21,900			
117	K	764242332	Óplechování rovné okapové hrany z TiZn lesklého plechu rš 200 mm	m	24,300	361,95	8 795,39	CS ÚRS 2017 01
	VV		K/3					
	VV		24,3		24,300			
118	K	764311414	Lemování rovných zdí střech s krytinou skládanou z Pz plechu rš 330 mm	m	9,100	311,15	2 831,47	CS ÚRS 2017 01
	VV		K/5					
	VV		8,6		8,600			
	VV		K/8					
	VV		0,5		0,500			
	VV		Součet		9,100			
119	K	764311416	Lemování rovných zdí střech s krytinou skládanou z Pz plechu rš 500 mm	m	0,500	508,00	254,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		K/9					
	VV		0,5		0,500			
120	K	764511404	Žlab podokapní půlkruhový z Pz plechu rš 330 mm	m	24,400	393,70	9 606,28	CS ÚRS 2017 01
	VV		K/1					
	VV		24,4		24,400			
121	K	764511444	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Pz plechu 330/100 mm	kus	2,000	444,50	889,00	CS ÚRS 2017 01
122	K	764518422	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz plechu průměru 100 mm	m	5,500	374,65	2 060,58	CS ÚRS 2017 01
	VV		K/2					
	VV		5,5		5,500			
123	K	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	485,085	1,52	737,33	CS ÚRS 2017 01
D 767			Konstrukce zámečnické				174 905,77	
124	K	767651111	Montáž vrat garážových sekčních zajižďecích pod strop plochy do 6 m2	kus	3,000	3 810,00	11 430,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		Z/2+Z/3					
	VV		1+2		3,000			
125	M	R553458Z2	vrata garážová sekční se sníženým kováním LHN (pružiny vzadu) 2290x2217 mm, barva hnědá - Z/2	kus	1,000	30 480,00	30 480,00	
	P		Poznámka k položce: ruční ovládání, klika se zámkem					
126	M	R553458Z3	vrata garážová sekční se sníženým kováním LHN (pružiny vzadu) 2440x2217 mm, barva hnědá - Z/3	kus	2,000	31 750,00	63 500,00	
	P		Poznámka k položce: ruční ovládání, klika se zámkem					
127	K	767651112	Montáž vrat garážových sekčních zajižďecích pod strop plochy do 9 m2	kus	1,000	5 080,00	5 080,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		Z/1					
	VV		1		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
128	M	R553458Z1	vrata garážová sekční zateplená s vestavěným dveřním křídlem 800x1970 mm se sníženým kováním LHN (pružiny vzadu) standartní prah 2900x2200 povrch mm, barva hnědá - Z/1	kus	1,000	57 150,00	57 150,00		
P			Poznámka k položce: ruční ovládání, klika se zámkem						
129	K	767995113	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 20 kg	kg	47,355	82,55	3 909,16	CS ÚRS 2017 01	
	VV		Z/4						
	VV		4,03*3,0+1,2*0,2*6		13,530				
	VV		Z/5						
	VV		4,03*2,4+1,2*0,2*5		10,872				
	VV		Z/6						
	VV		(4,03*2,55+1,2*0,2*5)*2		22,953				
	VV		Součet		47,355				
130	M	130104200	úhelník ocelový rovnostranný, v jakosti 11 375, 50 x 50 x 5 mm	t	0,044	27 940,00	1 229,36	CS ÚRS 2017 01	
P			Poznámka k položce: Hmotnost: 4,03 kg/m						
	VV		Z/4+5+6						
	VV		4,03*(3,0+2,4+2,55*2)*0,001*1,05		0,044				
131	M	130103590	ocel pásová válcovaná za studena 50 x 3 mm	t	0,005	44 450,00	222,25	CS ÚRS 2017 01	
P			Poznámka k položce: Hmotnost: 1,20 kg/m						
	VV		Z/4+5+6						
	VV		1,2*0,2*(6+5+5*2)*0,001*1,05		0,005				
132	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	1 730,008	1,10	1 905,00	CS ÚRS 2017 01	
D		783	Dokončovací práce - nátěry						66 736,27
133	K	783213121	Napouštěcí dvojnásobný syntetický fungicidní nátěr tesařských konstrukcí zabudovaných do konstrukce	m2	100,458	107,95	10 844,44	CS ÚRS 2017 01	
	VV		pozednice 120/50						
	VV		(0,12+0,05)*2*18,0		6,120				
	VV		pozednice 100/80						
	VV		(0,1+0,08)*2*(5,8+6,1)		4,284				
	VV		krokev 100/100						
	VV		0,1*4*4,2		1,680				
	VV		hranol 80/100						
	VV		(0,08+0,1)*2*2,15		0,774				
	VV		krokev 100/140						
	VV		(0,1+0,14)*2*(4,2*2+4,3*(4+17))		47,376				
	VV		vaznice 140/140						
	VV		0,14*4*15,0		8,400				
	VV		krokev 160/180						
	VV		(0,16+0,18)*2*5,85*8		31,824				
	VV		Součet		100,458				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
134	K	783218111	Lazurovací dvojnásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí	m2	5,148	254,00	1 307,59	CS ÚRS 2017 01
	VV		přesah S2+S5					
	VV		18,11*0,2		3,622			
	VV		6,105*0,25		1,526			
	VV		Součet		5,148			
135	K	783823137	Penetrační vápenný nátěr hladkých nebo štukových omítek	m2	84,792	31,75	2 692,15	CS ÚRS 2017 01
	VV		pohled V					
	VV		18,225*(0,445+(2,14+2,0)*0,5)		45,836			
	VV		(2,9*2,1+2,29*2,07+2,44*2,07*2)*-1		-20,932			
	VV		(2,9+2,1*2+2,29+2,44*2+2,07*2*3)*0,5		13,345			
	VV		5,88*(1,29+2,14)		20,168			
	VV		4,88*(0,57+2,14)*-1		-13,225			
	VV		pohled J					
	VV		5,605*((1,29+1,12)*0,5+1,275)		13,900			
	VV		pohled Z					
	VV		6,095*(1,12+1,275)		14,598			
	VV		pohled S					
	VV		5,6*((1,12+1,29)*0,5+1,275)		13,888			
	VV		0,45*(0,72+1,275)*-1		-0,898			
	VV		1,489*1,58*-1		-2,353			
	VV		(1,489+1,58*2)*0,1		0,465			
	VV		Součet		84,792			
136	K	783827427	Krycí dvojnásobný vápenný nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	84,792	187,96	15 937,50	CS ÚRS 2017 01
137	K	783901551	Omytí tlakovou vodou betonových podlah	m2	85,790	31,75	2 723,83	CS ÚRS 2017 01
	VV		podlaha a m.č.1,01+1,02+1,03					
	VV		22,76+21,82+16,21		60,790			
	VV		podlaha b m.č.1,04					
	VV		25,0		25,000			
	VV		Součet		85,790			
138	K	783932165	Lokální vyrovnaní betonové podlahy cementovou stěrkou tloušťky do 3 mm opravované plochy do 50%	m2	85,790	184,15	15 798,23	CS ÚRS 2017 01
139	K	783913161	Penetrační syntetický nátěr pórovitých betonových podlah	m2	85,790	44,45	3 813,37	CS ÚRS 2017 01
140	K	783917161	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr betonové podlahy	m2	85,790	158,75	13 619,16	CS ÚRS 2017 01

D 784

Dokončovací práce - malby a tapety

21 445,49

141	K	784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	281,437	19,05	5 361,37	CS ÚRS 2017 01
	P		<i>Poznámka k položce:</i>					
			<i>D.1.1.2</i>					
	VV		m.č.1,01+1,02+1,03+1,04					
	VV		22,76+(6,66+3,62+0,5+0,38)*2*(2,31+2,385)*0,5		75,156			
	VV		21,82+(6,32+3,62+0,5*2)*2*(2,31+2,385)*0,5		73,183			
	VV		16,21+(4,59+3,62)*2*(2,34+2,4)*0,5		55,125			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		25,0+(5,52+4,81+5,035+4,815)*(2,55+2,7)*0,5		77,973			
	VV		Součet		281,437			
142	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oteruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	281,437	57,15	16 084,12	CS ÚRS 2017 01
D 789			Povrchové úpravy ocelových konstrukcí a technologických zařízení				1 587,49	
143	K	789421544	Žárové stříkání ocelových konstrukcí třídy IV ZnAl 150 um	m2	1,515	1 047,85	1 587,49	CS ÚRS 2017 01
	VV		Z/4+5+6 (P=32xH)					
	VV		32*4,03*(3,0+2,4+2,55*2)*0,001		1,354			
	VV		32*1,2*0,2*(6+5+5*2)*0,001		0,161			
	VV		Součet		1,515			

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

HŘBITOV NEŘEDÍN, REKONSTRUKCE OBJEKTU DÍLEN

Objekt:

02 - Silnoproudá elektrotechnika

KSO:

Místo: Olomouc Neředín

Zadavatel:

Uchazeč:

Battante CZ s.r.o. Legionářská 1319/10, Olomouc - Nová Ulice 779 00

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 11.06.2018

IČ:

DIČ:

IČ:

05532779

DIČ:

CZ05532779

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

70 505,33

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	70 505,33	21,00%	14 806,12
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

85 311,45

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: HŘBITOV NEŘEDÍN, REKONSTRUKCE OBJEKTU DÍLEN

Objekt: **02 - Silnoproudá elektrotechnika**

Místo: Olomouc Neředín

Datum: 11.06.2018

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Battante CZ s.r.o. Legionářská 1319/10, Olomouc - Nová Ulice 779 00

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

70 505,33

PSV - Práce a dodávky PSV

70 505,33

741 - Elektroinstalace - silnoproud

57 586,79

741-1 - Elektroinstalace - silnoproud-demontáže

12 918,54

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

HŘBITOV NEŘEDÍN, REKONSTRUKCE OBJEKTU DÍLEN

Objekt:

02 - Silnoproudá elektrotechnika

Místo:

Olomouc Neředín

Datum:

11.06.2018

Zadavatel:

Uchazeč:

Battante CZ s.r.o. Legionářská 1319/10, Olomouc - Nová Ulice 779 00

Projektant:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

70 505,33

D PSV

Práce a dodávky PSV

70 505,33

D 741

Elektroinstalace - silnoproud

57 586,79

1	K	741110511	Montáž lišt a kanálků elektroinstalačních se spojkami, ohyby a rohy a s nasunutím do krabic vkládacích s víčkem, šířky do 60 mm	m	16,000	75,64	1 210,24	CS ÚRS 2017 02
	VV		16		16,000			
2	M	345718350	lišta elektroinstalační vkládací 24 x 22	kus	5,000	30,50	152,50	CS ÚRS 2017 02
	VV		5		5,000			
3	M	345718360	lišta elektroinstalační vkládací 40 x 15	kus	3,000	47,58	142,74	CS ÚRS 2017 02
	VV		3		3,000			
4	K	741122611	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pevně plných kulatých nebo bezhalogenových (CYKY) počtu a průřezu žil 3x1,5 až 6 mm ²	m	120,000	30,50	3 660,00	CS ÚRS 2017 02
	VV		120		120,000			
5	M	341110300	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x1,5 mm ²	m	60,000	11,59	695,40	CS ÚRS 2017 02
	VV		60		60,000			
6	M	341110360	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x2,5 mm ²	m	60,000	28,37	1 702,20	CS ÚRS 2017 02
	VV		60		60,000			
7	K	741122641	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pevně plných kulatých nebo bezhalogenových (CYKY) počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm ²	m	30,000	34,16	1 024,80	CS ÚRS 2017 02
	VV		30		30,000			
8	M	341110940	kabel silový s Cu jádrem CYKY 5x2,5 mm ²	m	30,000	31,21	936,30	CS ÚRS 2017 02
	VV		30		30,000			
9	K	741112111	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje rozvedek se zapojením vodičů na svorkovnici nástěnných plastových čtyřhranných pro vodiče D do 4 mm ²	kus	30,000	207,40	6 222,00	CS ÚRS 2017 02
	VV		30		30,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
10	M	345715340	krabice odbočná z polystyrénu D 9025/CR, 88x88x53 mm, 4 x EST 13,5, 5 pólová svorkovnice 2,5 mm ²	kus	30,000	147,62	4 428,60	CS ÚRS 2017 02
	VV		30		30,000			
11	K	741371102	Montáž svítidel zářivkových se zapojením vodičů průmyslových stropních přisazených 1 zdroj s krytem	kus	7,000	366,00	2 562,00	CS ÚRS 2017 02
	VV		7		7,000			
12	M	34833100R1	"Z" LED prachotěsné svítidlo přisazené, 61W/7700 lm, IP 65 (např. PL7000L2W)	kus	7,000	2 507,55	17 552,85	
	VV		7		7,000			
	VV				0,000			
	VV				0,000			
	VV				0,000			
	VV				0,000			
	VV				0,000			
	VV				0,000			
	VV				0,000			
	VV				0,000			
	VV				0,000			
	VV				0,000			
	VV				0,000			
13	K	741373041	Montáž svítidel výbojkových se zapojením vodičů světlometů hmotnosti do 10 kg	kus	2,000	366,00	732,00	CS ÚRS 2017 02
	VV		2		2,000			
14	M	34833100R2	"SR" LED svítidlo reflektorové ,průmyslové, tvrzené sklo, IP 65, 30W/2250 lm, denní bílá, (např. SMD30)	kus	2,000	352,58	705,16	
	VV		2		2,000			
15	K	741372012	Montáž svítidel LED se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností přisazených nástěnných reflektorových bez pohybového čidla	kus	1,000	366,00	366,00	CS ÚRS 2017 02
	VV		1		1,000			
16	M	34833100R3	"SV" LED svítidlo venkovní , přisazené , 12 W, 230V, IP 54	kus	1,000	3 599,00	3 599,00	
	VV		1		1,000			
17	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	7 930,00	7 930,00	CS ÚRS 2017 02
	VV		1		1,000			
18	K	741811021R	Ůživení elektroinstalace upravované subdodavatelem v podmínkách externí montáže - úprava elektroinstalace podle stavebních prací neuvedené	kus	1,000	3 965,00	3 965,00	
	VV		1		1,000			
D 741-1 Elektroinstalace - silnoproud-demontáže							12 918,54	
19	K	741372801	Demontáž svítidel bez zachování funkčnosti průmyslových výbojkových přisazených 1 zdroj	kus	2,000	88,69	177,38	CS ÚRS 2017 02
	VV		2		2,000			
20	K	741372863	Demontáž svítidel bez zachování funkčnosti průmyslových se standardní patičí (E27, T5, GU10) přisazených, ploše přes 0,09 do 0,36 m ²	kus	8,000	90,52	724,16	CS ÚRS 2017 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV	8			8,000			
21	K	741122611R	Demontáž kabelů měděných bez ukončení uložených pevně plných kulatých nebo bezhalogenových (CYKY) počtu a průřezu žil 3x1,5 až 6 mm ²	m	100,000	42,70	4 270,00	
	VV	100			100,000			
22	K	741122641R	Demontáž kabelů měděných bez ukončení uložených pevně plných kulatých nebo bezhalogenových (CYKY) počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm ²	m	30,000	54,90	1 647,00	
	VV	30			30,000			
23	K	741810011R1	Demontáže- ostatní neuvedené demontáže vyvolané stavebním zásahem	soubor	1,000	6 100,00	6 100,00	
	VV	1			1,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

HŘBITOV NEŘEDÍN, REKONSTRUKCE OBJEKTU DÍLEN

Objekt:

03 - Ostatní a vedlejší rozpočtové náklady

Soupis:

03/A - Ostatní náklady

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Statutární město Olomouc

Uchazeč:

Battante CZ s.r.o. Legionářská 1319/10, Olomouc - Nová Ulice 779 00

Projektant:

Ing.Vladimír Zoubek

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 11.06.2018

IČ:

DIČ:

IČ:

05532779

DIČ:

CZ05532779

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

49 125,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	49 125,00	21,00%	10 316,25
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

59 441,25

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: HŘBITOV NEŘEDÍN, REKONSTRUKCE OBJEKTU DÍLEN

Objekt: 03 - Ostatní a vedlejší rozpočtové náklady

Soupis: **03/A - Ostatní náklady**

Místo: Datum: 11.06.2018

Zadavatel: Statutární město Olomouc Projektant: Ing.Vladimír Zoubek

Uchazeč: Battante CZ s.r.o. Legionářská 1319/10, Olomouc - Nová Ulice 779 00

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem	49 125,00
OST - Ostatní náklady	49 125,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

HŘBITOV NEŘEDÍN, REKONSTRUKCE OBJEKTU DÍLEN

Objekt:

03 - Ostatní a vedlejší rozpočtové náklady

Soupis:

03/A - Ostatní náklady

Místo:

Datum: 11.06.2018

Zadavatel:

Statutární město Olomouc

Projektant: Ing.Vladimír Zoubek

Uchazeč:

Battante CZ s.r.o. Legionářská 1319/10, Olomouc - Nová Ulice 779 00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

49 125,00

D	OST	OST	Ostatní náklady				49 125,00	
1	K	013251201	Náklady na pasportizaci stávajících objektů	Kč	1,000	1 830,00	1 830,00	
	P		<i>Poznámka k položce: Poznámka k položce:, Jedná se zejména o náklady na zajištění pasportizace nemovitosti a objektů včetně pozemních komunikací dotčených stavební činností před zahájením a po dokončení stavebních prací formou fotodokumentace nebo videozáznamu., Cílem pasportizace je zachycení existujícího stavu objektů a konstrukcí, případných poruch a poškození, kvantitativní definování šířky trhlin a dalších poruch.</i>					
2	K	013254101	Náklady na monitoring průběhu výstavby	Kč	1,000	1 830,00	1 830,00	
	P		<i>Poznámka k položce: Náklady na pořízení fotografií nebo videozáznamů zakrývaných konstrukcí a postupu výstavby.</i>					
3	K	013284001	Náklady na zpracování a vedení plánu KZP	Kč	1,000	1 850,00	1 850,00	
	P		<i>Poznámka k položce: Poznámka k položce:, KZP = kontrolní a zkušební plán je dokument zpracovaný do podrobnosti kontrolovatelných položek rozpočtu, povinně obsahující všechny zkoušky, revize a měření požadované technickými normami a předpisy ve vztahu k prováděným pracím, dodávkám a službám., ,</i>					
4	K	090001001	Náklady na vyhotovení dokumentace k předání stavby	Kč	1,000	9 150,00	9 150,00	
	P		<i>Poznámka k položce: Náklady spojené s vyhotovením, kopírováním a kompletací všech dokumentů požadovaných podle znění SOD a VOP k předání stavby objednateli.</i>					
5	K	090001002	Ostatní náklady vyplývající ze znění SOD a VOP	Kč	1,000	12 200,00	12 200,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<p><i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce:, Jedná se zejména o náklady:, - na sjednání bankovních záruk,, - na sjednání pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozní činností včetně odpovědnosti vyplývající z provádění stavebně-montážní činnosti,, - na vypracování technologických postupů,, - na vypracování oznámení změn a změnových listů,, - spojené s převzetím staveniště,, - spojené s předáním díla, , apod.</i></p>					
6	K	091002101	Náklady na publicitu projektu SMOL - informační tabule	Kus	1,000	10 065,00	10 065,00	
			<p><i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce:</i> <i>Náklad na zřízení informační tabule 1500 x 1000 nebo 2500 x 2000 (šxv) s potiskem informací o stavbě podle vzoru SMOL včetně jejich nosné konstrukce.</i> <i>Náklad zahrnuje cenu za dodávku, montáž, údržbu, demontáž a likvidaci informační tabule.</i></p>					
7	K	013274001	Náklady na vyhotovení realizační (dílenské) dokumentace	Kč	1,000	12 200,00	12 200,00	
			<p><i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce:</i> <i>Náklady na realizační (dílenskou) dokumentaci a/nebo dokumentaci postupu bouracích prací.</i> <i>Náklad zhotovitele na zpracování realizační (dílenské) dokumentace. , Náklad na zhotovení dokumentace postupu bouracích prací. , Soulad realizační dokumentace se zadávací dokumentací (dokumentací pro provádění stavby) musí být před vlastní realizací odsouhlasena autorským dozorem. , ,</i></p>					

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

HŘBITOV NEŘEDÍN, REKONSTRUKCE OBJEKTU DÍLEN

Objekt:

03 - Ostatní a vedlejší rozpočtové náklady

Soupis:

03/B - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Statutární město Olomouc

Uchazeč:

Battante CZ s.r.o. Legionářská 1319/10, Olomouc - Nová Ulice 779 00

Projektant:

Ing.Vladimír Zoubek

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 11.06.2018

IČ:

DIČ:

IČ:

05532779

DIČ:

CZ05532779

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

42 090,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	42 090,00	21,00%	8 838,90
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

50 928,90

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: HŘBITOV NEŘEDÍN, REKONSTRUKCE OBJEKTU DÍLEN

Objekt: 03 - Ostatní a vedlejší rozpočtové náklady

Soupis: **03/B - Vedlejší rozpočtové náklady**

Místo: Datum: 11.06.2018

Zadavatel: Statutární město Olomouc Projektant: Ing.Vladimír Zoubek

Uchazeč: Battante CZ s.r.o. Legionářská 1319/10, Olomouc - Nová Ulice 779 00

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem	42 090,00
<u>VRN - Vedlejší rozpočtové náklady</u>	<u>42 090,00</u>

SOUPIS PRACÍ

Stavba: HŘBITOV NEŘEDÍN, REKONSTRUKCE OBJEKTU DÍLEN

Objekt: 03 - Ostatní a vedlejší rozpočtové náklady

Soupis: **03/B - Vedlejší rozpočtové náklady**

Místo: Datum: 11.06.2018

Zadavatel: Statutární město Olomouc Projektant: Ing.Vladimír Zoubek
Uchazeč: Battante CZ s.r.o. Legionářská 1319/10, Olomouc - Nová Ulice 779 00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 42 090,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 42 090,00

1	K	045203001	Kompletační činnost	Kč	1,000	4 270,00	4 270,00	
---	---	-----------	---------------------	----	-------	----------	----------	--

P
*Poznámka k položce:
Poznámka k položce:
Náklad zhotovitele na řízení a koordinaci subdodavatelů.*

2	K	049103001	Náklady na inženýrskou činnost zhotovitele vzniklou v souvislosti s realizací stavby	Kč	1,000	37 820,00	37 820,00	
---	---	-----------	--	----	-------	-----------	-----------	--

P
*Poznámka k položce:
Poznámka k položce:
Jedná se zejména o náklady na zajištění:, - vyřízení záborů, žádosti o uzavírky“, - vyřízení stanovisek dotčených orgánů ke kolaudaci,, - jednání s úřady,, - jednání s dotčenými účastníky stavebního řízení,, - zpracování havarijního a povodňového plánu,, apod.*

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a celkové nabídkové ceny uchazeče.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informací o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádce výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

- Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)
- Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ
- Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky
- J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli
- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, musí být všechna tato pole vyplněna nenulovými kladnými číslicemi
- Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu
- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč je v tomto případě povinen vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Není však přípustné, aby obě pole - J.materiál, J.Montáž byly u jedné položky vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavbeních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vw	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST

