

**Nájemce: Kryštof Klíma**  
 V chaloupkách 83  
 25229 Lety

**Kontaktní osoba:**  
 Kryštof Klíma  
 774331774, klima@wifiprofi.cz

IČ: 61646385

**Účel pronájmu: Mikroexpo 2018**
**Číslo smlouvy: 20180223**

Prostory	Datum a čas	Hodin	Cena Kč	Sleva	Cena Kč
Klub kultury: Velký sál	17. 7. 2018, 16:00 - 02:00	10	2 300/h	100%	0
Klub kultury: Malý sál	17. 7. 2018, 16:00 - 02:00	10	500/h	100%	0
Klub kultury: Vestibul	17. 7. 2018, 16:00 - 02:00	10	330/h	100%	0
Klub kultury: Galerie V.Hrocha	17. 7. 2018, 16:00 - 02:00	10	0/h		0
Klub kultury: Salonek 2	17. 7. 2018, 16:00 - 02:00	10	250/h	100%	0
Klub kultury: Salonek 3	17. 7. 2018, 16:00 - 02:00	10	250/h	100%	0
Klub kultury: Galerie V.Hrocha	18. 7. 2018, 08:00 - 18:00	10	0/h		0
Klub kultury: Salonek 3	18. 7. 2018, 08:00 - 18:00	10	250/h	100%	0
Klub kultury: Salonek 2	18. 7. 2018, 08:00 - 18:00	10	250/h	100%	0
Klub kultury: Vestibul	18. 7. 2018, 08:00 - 18:00	10	330/h		3 300
Klub kultury: Malý sál	18. 7. 2018, 08:00 - 18:00	10	500/h		5 000
Klub kultury: Velký sál	18. 7. 2018, 08:00 - 18:00	10	2 300/h		23 000
<b>Celková cena za pronájem prostor bez DPH</b>					<b>31 300</b>

Služby	Počet	Hodin *	Cena Kč **	Sleva	Cena Kč
příprava sálu - velký sál KK, RE zástavba dle plánu (část sálu elevace, část stolovka) jeviště: předsed. stůl pro 8 osob, řečnický pult bez znaku, vestibul a galerie v 1. patře: stoly a židle dle plánu pro vystavovatele, prezence účastníku u vstupu do KK - šedé stoly. Malý sál - židle do řad pro 40 osob, předsed. st. pro 3 osoby. Před KK - gril (podložku pod gril si zajistí pořadatel).	-	-	4 200		4 200
technik pódium: před. st. 2 mikrofony, řečnický pult 1 mikrofon, do sálu po stranách 1+1 mikrof. na stojany na dotazy. Odzkoušení funkční techniky v úterý 17.7., projekce v den konání ve st 18.7. od 7:30 hod. Zapojení vystavovatelů, zahájení akce v 9:00 hod., úklid techniky do 20:30 hod. Pořadatel žádá o co nejvíce prodlužek k dispozici, především na galerii a v malém sále. Připravit 2x fleepchart do vestibulu. Do S3 plátno a dataprojektor.	1	15	330/h (+25%)		4 950
dataprojektor FullHD 5000Ansi paušál za použití + 1. hodinu projekce Možnost signálu VGA a HDMI.	1	-	1 000		1 000
vrátný/dozor Út 17.7. příprava akce 16:00 - 02:00 hod. - navázení exponátů po domluvě s provozem KK (za budovou přes výtah do vestibulu), upřesnit harmonogram (nelze více účastníků najednou). St 17.7. příprava od 7:00 (konec 20:30 hod. Akce: velký sál 9:00 - 17:00 hod., parkování pouze organizátor akce (3 auta). Přednášky: Velký sál (9:10 - 17:00), Malý sál (10:00 - 16:30). Dozor objektu po dobu ukončení provozu v KK (navezený materiál k akci) pokud vystavovatel neupřesní jinak 19:00 - 22:00 hod.	1	33,5	170/h (+25%)		5 695
požární dozor od 8:00 - 18:00 hod.	1	10	170/h (+25%)		1 700
odvoz odpadků mimořádný odvoz odpadků po akci	1	-	900		900
dataprojektor FullHD 5000Ansi 400,-Kč/hod za každou další hodinu projekce akce (9:00-10:00 hod.) Možnost signálu VGA a HDMI.	1	7	400/h		2 800
plátno 3x4m velký sál - na jevišti za předsednický stůl. Malý sál - plátno KK na stativu, dataprojektor KK. Sleva dohodnuta v roce 2015.	-	-	1 800	100%	0
čistírna (ubrus) pouze pro vystavovatele mimo hlavní sál	53	-	20		1 060
požární dozor ostraha objektu mimo provoz KK (s nočním příplatkem) 22:00- 6:00 hod	1	0 + 8	170/h (+25%)		1 700



Služba mimo specifikaci	1	-	10 000	10 000
Podpora akce - bude upraveno dle skutečných požadavků				
Služba mimo specifikaci	1	-	0	0
reklamní tabule vystavovatelů budou z bezpečnostních důvodů umístěny po předchozím souhlasu, připojení na internet: kapacita KK neodpovídá požadovanému množství, proto si organizátor akce provede navýšení od dodavatele sítě- Inext, cz, fy Internex, pan Vlč, Fakturace služeb dle skutečného čerpání.				
Obědy (v předběžném počtu pro 111 osob) budou doúčtovány.				
<b>Celková cena za služby bez DPH</b>				<b>34 005</b>

\*) počet uvedených hodin udává počet hodin ve standardní sazbě + počet hodin s víkendovými a nočními příplatky

\*\*\*) cena za jednotku, v závorce je uveden procentuální příplatek za víkend a noc

<b>Celkem</b>	<b>Cena bez DPH</b>	<b>Sazba DPH</b>	<b>Výše DPH</b>	<b>Cena s DPH</b>
Prostory	31 300	21%	6 573	37 873
Služby	34 005	21%	7 141	41 146
<b>Celkem</b>	<b>65 305</b>		<b>13 714</b>	<b>79 019 Kč</b>

**Způsob úhrady: převodem**



## Všeobecné podmínky pro smlouvu o pronájmu místností KK

KK pronajímá místnosti ve volných termínech a poskytuje s tím spojené služby v souladu se Statutem KK a ustanovením zák.č. 455/91 Sb. - Živnostenský list č.j.: 1146/92 UH a č.j.: 1143/92 UH. Uzavření této nájemní smlouvy se řídí ustanoveními §2201 a násl.,zák. č. 89/2012, Občanského zákoníku. Základním předpokladem smlouvy o užívání místností KK je písemně uzavřená smlouva na formuláři KK. Obsahuje zejména účel, termín, dobu konání akce, podrobné požadavky na služby, předběžnou kalkulaci.

### Odstoupení od smlouvy

Obě smluvní strany mohou bez vzájemných nároků od dohody odstoupit v dohodnuté lhůtě 30 dnů před akcí. Při zrušení dohody ze strany KK po dohodnutém termínu hradí KK objednateli prokazatelně vzniklé náklady spojené s přípravou akce.V případě odstoupení od smlouvy bude pronajímatel požadovat od nájemce sankci ve výši 25% z celkové částky za pronájem v případě, že k odstoupení dojde 29 - 15 dní před dnem uskutečnění pronájmu, 50% v případě odstoupení 14 - 3 dny před dnem uskutečnění pronájmu a plnou výši nájmu v případě odstoupení 1 nebo 2 dny před uskutečněním pronájmu nebo při neuskutečnění pronájmu. Nájemce může od odhody odstoupit i po stanované lhůtě bez postihu v případě, že KK nesplnil základní dohodnuté podmínky.

### Povinnosti nájemce

Pověřený pracovník uvedený v této smlouvě musí být v objektu přítomen 60 minut před zahájením akce, prokáže se platnou smlouvou a převezme od pověřeného pracovníka KK prostory a další vybavení. Zjištěné nedostatky je povinen ihned oznámit pronajímateli. Po skončení akce tentýž pověřený pracovník předá pověřenému pracovníku KK pronajaté místnosti a ostatní vybavení. V případě zaviněného poškození bude nájemci vystavena faktura za případnou opravu nebo náhradu škody. Mezi nájemcem a pronajímatelem musí dojít ke vzájemnému představení stanovené požární hlídky a pořadatelské služby.Pronajímatel odpovídá za dodržování protipožárních a bezpečnostních opatření KK a dodržování zákazů kouření. Nepřipustí přemístování a odnášení vybavení z prostor KK. Odpovídá za dodržení podmínek smlouvy, zejména za včasné ukončení akce. V případě nedodržení zákazu kouření bude nájemci uložena pokuta ve výši 10.000,- Kč. Skončí-li akce před plánovanou dobou,vyhledá v objektu pověřeného pracovníka KK a o této skutečnosti jej informuje. Nájemce je povinen uhradit do 14 dnů všechny škody prokazatelně vzniklé při akci. Prodleva v této platbě, jakož i prodleva v úhradě nájemného, bude sankciována 0,5% z celkové částky za každý den prodlení.Pokud není ve smlouvě určeno jinak, veškeré povinnosti vůči třetím osobám (např. OSA) na sebe přebírá nájemce.

### Povinnosti pronajímatele

Zajistí včasnou přípravu prostor a poskytnutí sjednaných služeb pro akci dle uzavřené smlouvy. Kontroluje plnění povinností ze strany nájemce. Požární hlídce předkládá deník požární hlídky a dbá, aby po akci byl učiněn zápis. Zjistí - li pověřený pracovník KK, že ze strany nájemce nejsou dodrženy dohodnuté podmínky a není možno sjednat nápravu na místě, je povinen akci zastavit a zrušit. KK trvá na dodržení povolené doby akce. V případě nedodržení této doby bude nájemci účtováno 5.000,- Kč za každou započatou hodinu navíc.

### Dohoda o dočasném užívání místností nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.

V Uherském Hradišti dne 26. 7. 2018

.....  
Nájemce

.....  
Pronajímatel



U operace proběhla finanční kontrola ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb. a nebyly shledány důvody pro její pozastavení.

.....  
Příkazce operace

.....  
Správce rozpočtu

.....  
Hlavní účetní

Datum: .....

Datum: .....

Datum: .....

