

SMLOUVA O DÍLO

kterou dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, (dále jen „občanský zákoník“), uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku a za následujících podmínek tyto

I. Smluvní strany

- 1. Objednatel :** **Vysoké učení technické v Brně**
se sídlem Antonínská 548/1, 601 90 Brno
Koleje a menzy, Kolejní 2905/2, 612 00 Brno
IČ: 00216305
DIČ: CZ00216305
Bankovní spojení : účet č. 110723998/0300 vedený u ČSOB, a.s.,
pobočka Brno
Zastoupené: Dagmar Vlčkovou, ředitelkou Kolejí a menz VUT v Brně
Kontaktní osoba ve věcech technických: Ing. Jiří Kala, vedoucí TO KaM,
tel.č. 770 127 976, Kolejní 2905/2, 612 00 Brno

(dále jen „Objednatel“)

- 2. Zhotovitel :** **FST a.s.**
se sídlem č.p. 291, 671 76 Olbramovice
IČ: 41539591
DIČ: CZ41539591
zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B,
vložka 6156
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.
Číslo účtu: 226373037/0300
Zastoupená: Karlem Novákem, členem představenstva
Kontaktní osoba ve věcech technických: Miroslav Michalisko, tel.č. 721 129 912

(dále jen „Zhotovitel“)

II. **PŘEDMĚT SMLOUVY**

Předmětem smlouvy jsou „**Opravy chodníkové velkoplošné betonové dlažby v areálu Purkyňových a Listových kolejí VUT v Brně**“.

Účelem této zakázky jsou lokální opravy chodníkové velkoplošné betonové dlažby podél objektu B05 v areálu Purkyňových kolejí a před objekty C01, C02, C03 v areálu Listových kolejí Vysokého učení technického v Brně dle zadání objednatele včetně opravy schůdků z betonové dlažby, které budou nahrazeny monolitickými betonovými stupni.

Podrobný rozsah požadovaných prací je blíže specifikován v cenové nabídce zhotovitele, která je přílohou č.1 této smlouvy.

III. **CENA DÍLA, PLATEBNÍ PODMÍNKY**

Cena za provedení díla je stanovena jako cena nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na provedení prací. Takto stanovená cena je platná a zaručená po celou dobu trvání smlouvy.

Cena CELKEM bez DPH

185 335,- Kč

Náležitosti faktury :

Faktura bude vždy splňovat veškeré zákonné a smluvené náležitosti, zejména

- náležitosti daňového dokladu dle § 26 a násl. ZDPH, v případě plnění podléhajícího režimu přenesení daňové povinnosti je Zhotovitel v souladu s § 29 odst. 2) písm. c) ZDPH povinen na faktuře uvést větu: „Daň odvede zákazník“ a předmět plnění včetně kódů klasifikace CZ-CPA,
- náležitosti účetního dokladu stanovené v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů,
- náležitosti obchodní listiny dle § 435 občanského zákoníku,
- uvedení lhůty splatnosti, tj. 30 dní od doručení faktury Objednateli
- uvedení údajů bankovního spojení Zhotovitele

Objednatel si vyhrazuje právo vrátit fakturu Zhotoviteli bez úhrady, jestliže tato nebude splňovat požadované náležitosti. V tomto případě bude lhůta splatnosti faktury přerušena a nová 30denní (slovy: třicetidenní) lhůta splatnosti bude započata po doručení faktury opravené. V tomto případě není Objednatel v prodlení s úhradou příslušné částky, na kterou faktura zní.

V případě, že faktura nebude obsahovat předepsané náležitosti a tuto skutečnost zjistí až příslušný správce daně či jiný orgán oprávněný k výkonu kontroly u Zhotovitele nebo Objednatele, nese veškeré následky z tohoto plynoucí Zhotovitel.

Objednatel připouští úpravu ceny pouze v případě změny smluvních podmínek, které vyvolá objednatel, a to formou dodatku k této smlouvě.

IV. **ROZSAH A MÍSTO PLNĚNÍ**

Předmětem zakázky jsou opravy chodníkové velkoplošné betonové dlažby v areálu Purkyňových a Listových kolejí VUT v Brně :

- Purkyňovy koleje, Purkyňova 93, 612 00 Brno
- Listovy koleje, Kounicova 46/48, 602 00 Brno

Zhotovitel se zavazuje zajistit bezpecnost vsech osob na pracovisti a v okoli pracoviste, dodrzovat bezpecnostni predpisy a zohlednit bezpecnostni a provozni hygienicke pozadavky stanovené pro dané provozni pracoviste.

Zhotovitel odpovida v plnem rozsahu za dodrzovani predepsanych technologickyh postupů, za kvalitu prací a za efektivitu zakroků. Zhotovitel rovněž garantuje ekologickou a zdravotni nezávadnost pouzityh materiálu a dodrzovani bezpecnostnich predpisů při práci.

Zhotovitel se zavazuje provést i práce nevyplyvajici výslovně z této smlouvy v případě, že realizace těchto prací se stane nezbytnou k dosažení účelu sledovaného touto smlouvou.

Zhotovitel je povinen provádět práce na svůj náklad a nebezpečí ve sjednaných termínech a Objednatel je povinen za řádně provedené práce zaplatit Zhotoviteli sjednanou cenu v souladu s touto smlouvou.

Objednatel prohlašuje, že předá zhotoviteli řádně a včas veškeré podklady potřebné k řádnému provedení prací před termínem jejich zahájení dle čl. V. této smlouvy.

V. TERMÍNY PLNĚNÍ

Práce Zhotovitele dle této smlouvy budou prováděny v těchto termínech:

Termín zahájení prací : dnem účinnosti smlouvy

Termín ukončení prací : 07.09.2018

VI. Odpovědnost za vady

Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo v trvání 5 let ode dne protokolárního předání díla.

Zhotovitel se výslovně zavazuje, že práce dle této smlouvy, budou mít vlastnosti a jakost odpovídající účelu této smlouvy.

V případě oprávněného požadavku objednatele na bezplatné odstranění reklamované vady je zhotovitel povinen zahájit odstraňování vady neprodleně a odstranit ji v nejkratším možném termínu, nejpozději však v den následující po dni doručení oznámení vad, je-li to technicky možné, jinak do dne dohodnutého smluvními stranami. Nedohodnou-li se smluvní strany, je zhotovitel povinen vadu odstranit nejpozději první následující den, ve kterém tuto vadu odstranit lze.

Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve lhůtách stanovených dle předchozího odstavce, je objednatel oprávněn tyto práce provést sám nebo jejich provedením pověřit jinou osobu. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen objednateli uhradit do 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu - faktury. Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo.

Zhotovitel v plné výši odpovídá objednateli za škody jím prokazatelně způsobené při provádění díla.

VII. Sankční ujednání

Smluvní strany sjednávají, že jestliže zhotovitel provede práce dle této smlouvy vadně nebo bez rozumného důvodu práce dle této smlouvy byť i jen částečně neprovede, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit, neboť takové jednání zhotovitele je pro účely této smlouvy považováno za její podstatné porušení ze strany zhotovitele. Odstoupení od této smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno druhé smluvní straně.

Dále v každém jednotlivém případě porušení této smlouvy spočívajícím ve vadném provedení či neprovedení prací dle této smlouvy je zhotovitel povinen a zavazuje se objednateli uhradit smluvní pokutu, a to v následující výši:

za neprovedení prací dle specifikace, resp. za vadné plnění – 1.000,- Kč/za každou vadu
za neprovedení prací v termínu stanoveném objednatelům – 1.000,- Kč/den navíc

Zhotovitel je povinen smluvní pokutu dle předchozího bodu uhradit objednateli do tří pracovních dnů poté, co mu bude vyúčtována. Uhrazením smluvní pokuty se zhotovitel nezabývá povinností plnit své závazky dle této smlouvy. Objednatel je oprávněn na jakoukoli smluvní pokutu uplatňovanou v souladu s touto smlouvou vystavit daňový doklad – fakturu. Daňový doklad – fakturu dle předchozí věty je Zhotovitel povinen uhradit ve lhůtě splatnosti na faktuře uvedené.

Zhotoviteli vzniká nárok na úhradu úroku z prodlení v případě, že cena za řádné provedení prací dle této smlouvy nebude uhrazena do sedmi dnů po uplynutí splatnosti v souladu s touto smlouvou oprávněně vystaveného a objednateli prokazatelně doručeného daňového dokladu - faktury. Výše úroku v takovém případě činí 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

Odpovědnost zhotovitele za škodu způsobenou objednateli zaměstnancem zhotovitele, včetně majetkové a nemajetkové újmy způsobené zneužitím informací získaných při provádění prací dle této smlouvy, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Pokud bude dílo prováděno osobou, která k tomu nemá odbornou způsobilost, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 10 000,- (slovy: deset tisíc) Kč za každou takovou osobu.

VIII.

Práva a povinnosti stran

Pověřený pracovník objednatele je oprávněn provádět kontrolu plnění předmětu této smlouvy, a to v době výkonu těchto prací a za přítomnosti zástupce zhotovitele. Objednatel se zároveň zavazuje, že kontrolou dle předchozí věty nebude bez právního důvodu narušovat provádění prací dle této smlouvy ve vyšší než nezbytné míře.

Zhotovitel je povinen zajišťovat plnění předmětu smlouvy kvalifikovaným způsobem a s odbornou péčí a k tomuto účelu rovněž své zaměstnance průběžně školit a kontrolovat.

Zaměstnanci zhotovitele jsou povinni při své činnosti dodržovat pracovní řád a bezpečnostní a požární předpisy, s nimiž byli pověřeným zaměstnancem objednatele předem seznámeni.

Zhotovitel nese odpovědnost za škody vzniklé na zdraví nebo majetku, které byly způsobeny zaměstnanci zhotovitele při plnění předmětu této smlouvy. Zhotovitel má povinnost být pro případy dle předchozí věty pojištěn.

Objednatel umožní v dohodnutých termínech pracovníkům zhotovitele přístup do všech prostor k provedení předmětu této smlouvy.

Zaměstnanci zhotovitele nejsou oprávněni vstupovat do jiných než objednatel vymezených prostor.

IX.

Závěrečná ustanovení

Smluvní strany jsou povinny zachovávat vůči třetím osobám mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s výkonem práv a plněním povinností vyplývajících z této smlouvy a které se týkají činnosti druhé smluvní strany.

Zhotovitel je na základě § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), v platném znění osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel tímto bere na vědomí, že na osobu povinnou spolupůsobit se vztahují stejná práva a povinnosti jako na kontrolovanou osobu. Tato povinnost se týká rovněž těch částí nabídek, smlouvy a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované informace) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené zvláštními právními předpisy (např. zákonem č. 255/2012 Sb., kontrolní řád). Zhotovitel se dále zavazuje zajistit splnění této povinnosti u svých případných subdodavatelů.

Kontakt zhotovitele s objednatelům za účelem řádného provádění prací, operativního řešení požadavků, hlášení závad, odstraňování závad apod. bude zajišťován pověřenými zástupci smluvních stran.

Veškeré změny této smlouvy jsou možné pouze na základě písemných dodatků podepsaných osobami oprávněnými jednat jménem smluvních stran.

Otázky touto smlouvou výslovně neupravené se budou řídit platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.

Smluvní strany podpisem na této Smlouvě potvrzují, že jsou si vědomy, že se na tuto Smlouvu vztahuje povinnost jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Uveřejnění Smlouvy zajišťuje Objednatel.

Strany uzavírají prorogační doložku dle ust. § 89a o.s.ř. podle které se dohodly, že k řešení sporů vzniklých mezi smluvními stranami v souvislosti s touto smlouvou bude jako soud prvního stupně místně příslušný obecný soud Vysokého učení technického v Brně jako soud pro Brno, který je věcně příslušný k projednání věci.

Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah této smlouvy, že tato smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle, že si smlouvu před podpisem přečetly a s jejím obsahem bezvýhradně souhlasí.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma stranami.

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

Seznam příloh:

Příloha č. 1 – Cenová nabídka zhotovitele

V Brně dne: 24.7.2018

V Brně dne: 26.7.2018

.....
Dagmar Vlčková
ředitelka KaM VUT v Brně

objednatel

.....
Karel Novák
člen představenstva

zhotovitel

FST a. s., Olbramovice 291, PSČ 671 76, IČO: 41539591

DIČ: CZ41539591, zapsáno v OR u KS v Brně, oddíl B, vložka 6156

e-mail: fst.as@seznam.cz, tel.: 607 547 549, ČSOB a. s., č. ú. 226373037/0300

Identifikační údaje uchazeče

Obchodní firma: **FST a.s.**

Sídlo: **č.p. 291, 671 76 Olbramovice**

IČ: **415 39 591**

DIČ: **CZ41539591**

kontaktní osoba: **Karel Novák**

telefon: **607 547 549**

Položkový rozpočet stavby

Stavba: Vysoké učení technické, Koleje a menzy

Opravy chodníků

Objednatel: Vysoké učení technické v Brně, Koleje a menzy

IČO: 00216305

Kolejní 2905/2

DIČ: CZ00216305

612 00 Brno

Zhotovitel: FST a.s.

IČO: 41539591

Olbramovice 291

DIČ: CZ41539591

671 76

Rozpis ceny

Celkem

HSV			173 123,71
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			12 211,29
Ostatní náklady			0,00
Celkem			185 335,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	185 335,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem bez DPH **185335,00** CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
04	Opravy chodníků	0	185 335		185 335	100
01	Purkyňovy koleje	0	76 118		76 118	41
02	Listovy koleje	0	109 217		109 217	59
Celkem za stavbu					185 335	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			41 860,70	23
4	Vodorovné konstrukce	HSV			7 505,68	4
5	Komunikace	HSV			23 138,00	12
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			1 399,85	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			7 128,07	4
99	Staveništní přesun hmot	HSV			10 789,41	6
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			81 302,00	44
VN	Vedlejší náklady	VN			12 211,29	7
Cena celkem					185 335,00	100

Položkový rozpočet

S:	062018	VUT opravy
O:	02	Opravy chodníků a venkovních schůdků
R:	01	Purkyňovy koleje

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				14 755,70
1	113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho	m2	40,00000	53,40	2 136,00
2	113107520R00	Odstranění podkladu pl. 50 m2,kam.drcené tl.20 cm	m2	40,00000	308,00	12 320,00
3	113201111R00	Vytrhání obrubníků chodníkových a parkových	m	3,00000	99,90	299,70
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				7 505,68
4	430321314R00	Beton schodišťových konstrukcí železový C 20/25	m3	0,85000	3 624,60	3 080,91
5	430361921R00	Výztuž schodišťových konstrukcí svařovanou sítí	t	0,09000	39 011,80	3 511,06
6	434351141R00	Bednění stupňů přímočarých - zřízení	m2	0,70000	1 216,00	851,20
7	434351142R00	Bednění stupňů přímočarých - odstranění	m2	0,70000	89,30	62,51
Díl: 5		Komunikace				8 048,00
8	564861111R00	Podklad ze šterkodrti po zhutnění tloušťky 20 cm	m2	40,00000	201,20	8 048,00
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				1 399,85
9	917862111R00	Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou,lože z C 12/15	m	3,00000	262,50	787,50
10	918101111R00	Lože pod obrubníky nebo obruby dlažeb z C 12/15	m3	0,25000	2 449,40	612,35
Díl: 96		Bourání konstrukcí				4 060,57
11	961044111R00	Bourání základů z betonu prostého	m3	0,85000	2 746,20	2 334,27
12	979024441R00	Očištění vybour. obrubníků všech loží a výplní	m	3,00000	30,10	90,30
13	979054441R00	Očištění vybour. dlaždic s výplní kamen. těženým	m2	40,00000	40,90	1 636,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				4 200,87
14	998223011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlážděný	t	21,08868	199,20	4 200,87
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				30 096,97
15	979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky - komunikace	t	25,48000	122,30	3 116,20
16	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	25,48000	186,50	4 752,02
17	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	356,72000	15,00	5 350,80
18	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	25,48000	261,40	6 660,47
19	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	101,92000	28,10	2 863,95
20	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	25,48000	288,60	7 353,53
Díl: VN		Vedlejší náklady				6 050,79
21	005121020R	Mimostaveništní doprava	Soubor	1,00000	4 085,09	4 085,09
22	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,00000	1 965,70	1 965,70
Celkem						76 118,43

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	062018	VUT opravy
O:	01	Opravy chodníků
R:	02	Listovy koleje

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				27 105,00
1	113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho	m2	75,00000	53,40	4 005,00
2	113107520R00	Odstranění podkladu pl. 50 m2,kam.drcené tl.20 cm	m2	75,00000	308,00	23 100,00
Díl: 5		Komunikace				15 090,00
3	564861111R00	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 20 cm	m2	75,00000	201,20	15 090,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				3 067,50
4	979054441R00	Očištění vybour. dlaždic s výplní kamen. těžným	m2	75,00000	40,90	3 067,50
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				6 588,54
5	998223011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlážděný	t	33,07500	199,20	6 588,54
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				51 205,03
6	979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky - komunikace	t	43,35000	122,30	5 301,71
7	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	43,35000	186,50	8 084,78
8	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	606,90000	15,00	9 103,50
9	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	43,35000	261,40	11 331,69
10	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	173,40000	28,10	4 872,54
11	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	43,35000	288,60	12 510,81
Díl: VN		Vedlejší náklady				6 160,50
12	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	4 194,80	4 194,80
13	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,00000	1 965,70	1 965,70
Celkem						109 216,57

Poznámky uchazeče k zadání