

Článek I. Smluvní strany

1.1 Objednatel: **MĚSTO Ústí nad Orlicí**
Sychrova 16
562 24 Ústí nad Orlicí
IČ: 0279676, DIČ: CZ00279676

Zastoupené (na základě plné moci ze dne 30.06.2014) správcem firmou :
DÉMOS, spol. s r.o., Chodská 1115, 562 06 Ústí nad Orlicí
IČ: 49810707, DIČ: CZ49810707

Zapsána v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 4720

1.2 Zhotovitel: **PROPLAST, spol.s r.o.**
Hřbitovní 218
562 01 Ústí nad Orlicí
Registrace v OR: Krajský soud v Hradci Králové, oddíl C, vložka 6227
IČ: 60935987, DIČ: CZ60935987

Článek II. Předmět plnění

2.1 Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen Smlouva), kterou se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele dodávku a montáž výrobků dle dále uvedené specifikace, a to řádně, včas a v dohodnuté kvalitě. Objednatel se zavazuje takto provedené dílo převzít a zaplatit za jeho provedení sjednanou cenu podle čl. IV této Smlouvy.

Článek III. Specifikace výrobků

Výrobky dle zaměření - viz cenová nabídka č. C182303, která je nedílnou součástí této Smlouvy.

- **Plastové výrobky:** v barvě bílé/tmavý dub, zasklené tepelně izolačním dvojsklem 4/16/4, součinitel prostupu tepla $U = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$, pětikomorový profil EFEKT vč. mikroventilace
- **Parapetní desky vnitřní:** plastové, barva bílá
Pozice 1: vyložení 350 mm, délka 1520 mm, 4 ks
Pozice 2: vyložení 350 mm, délka 950 mm, 2 ks

Místo stavby: Třebovská 221, Ústí nad Orlicí	
S H R N U T Í	
D Í L Č Í C H P Ř E D M Ě T Ů P L N Ě N Í D Í L A	
<i>Předmět plnění</i>	<i>Smluveno</i>
Dodávka a montáž nových stavebních výplní	ANO
Demontáž stávajících stavebních výplní	ANO
Likvidace stávajících stavebních výplní	ANO
Zednické zapravení	ANO
Parapetní desky vnitřní vč. montáže	ANO
Parapetní šály vnější vč. montáže	ANO
Interiérové (řetízkové) žaluzie vč. montáže	NE
Sítě proti hmyzu vč. montáže	NE
Cena díla celkem bez 15 % DPH	65.125,- Kč

Článek IV. Cena díla

- 4.1 Cena díla je sjednána jako smluvní a činí 65.125,- Kč bez 15 % DPH.
- 4.2 K plnění, které nepodléhá režimu přenesené daňové povinnosti, bude účtována DPH v zákonné výši.
- 4.3 Cena bez DPH může být měněna pouze oboustrannou písemně potvrzenou dohodou.
- 4.4 Zhotovitel si vyhrazuje právo upravit DPH podle platných předpisů a zákonů v době plnění díla, a to bez oboustranně potvrzené dohody.
- 4.5 Uplatňuje-li objednatel sníženou sazbu DPH (tj. 15 % DPH), je rovněž nedílnou součástí Smlouvy čestné prohlášení.

Článek V. Platební podmínky

- 5.1 Objednatel uhradí zhotoviteli zálohu ve výši 0,- Kč.
- 5.2 Zbývající částku 65.125,- Kč bez DPH uhradí objednatel zhotoviteli po předání a převzetí díla na základě konečného daňového dokladu do 10 dnů od jeho vystavení. Na tomto dokladu bude zúčtována poskytnutá záloha.
- 5.3 Do zaplacení konečného daňového dokladu zůstávají výrobky majetkem zhotovitele.

Článek VI. Čas plnění

- 6.1 Termín zahájení a dokončení dodávky a montáže výrobků: 6 - 8 týdnů od podpisu SOD a složení zálohy.

- 6.2 Ve výjimečných případech, kdy subdodavatelé některých komponentů díla neuskuteční dodávku v požadované kvalitě či termínu, si zhotovitel vyhrazuje právo na korekci termínu dodání v závislosti na závažnosti zjištěných nedostatků.
- 6.3 O předání a převzetí hotového díla bude proveden zápis, ve kterém budou uvedeny případné závady a nedodělky vč. termínu jejich odstranění.

Článek VII. Záruční podmínky

- 7.1 Na výrobky a jejich montáž je poskytnuta záruční doba pět let při dodržení podmínek uvedených v předávacím protokolu.
- 7.2 Zhotovitel neodpovídá za vady a poškození výrobků způsobené neodbornou a nesprávnou obsluhou a údržbou, úmyslným poškozením či nedbalostí.
- 7.3 Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené cizím zásahem do výrobku.
- 7.4 Ochrannou fólii na plastových výrobcích je nutné odstranit do 1 měsíce po montáži.

Článek VIII. Zvláštní ujednání

- 8.1 Objednatel zajistí a umožní zhotoviteli napojení na zdroj elektrické energie.
- 8.2 Odvoz výrobků z výrobního závodu na místo určené objednatelem zajistí zhotovitel.
- 8.3 Objednatel se zavazuje, že zajistí přístup k jednotlivým okenním prvkům v bytových a nebytových prostorách a uvolní prostor v bezprostřední blízkosti okenních prvků. Dále se zavazuje, že zajistí ochranu bytového vybavení proti vnikání prachu, vznikajícího při plnění díla, pečlivým zakrytím. Za znečištění a poškození vybavení, které nebylo dostatečně zakryto, nenese zhotovitel odpovědnost.

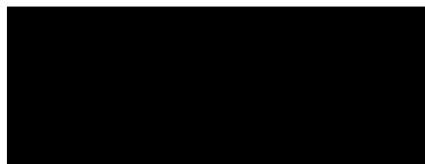
Článek IX. Závěrečná ustanovení

- 9.1 Pokud není v této Smlouvě ujednáno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, jakož i poměry z ní vyplývající nebo vznikající, platným občanským zákoníkem ČR.
- 9.2 Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a lze ji měnit pouze písemně oboustranně odsouhlasenými dodatky. Každý stejnopis má platnost originálu.
- 9.3 Smlouva odpovídá pravé a svobodné vůli obou smluvních stran, které jí na důkaz toho podepisují.
- 9.4 Na tuto smlouvu se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv a nabývá účinnosti dnem uveřejnění.
- 9.5 Zhotovitel souhlasí se zpracováním svých ve smlouvě uvedených osobních údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) městem Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, PSČ 562 24 Ústí nad Orlicí, IČ:00279676. zastoupené společností Démos, spol. s r.o., IČ : 49810707, Chodská 1115, 562 06 Ústí nad Orlicí, zastoupené panem [redacted] jednatel společnosti firma je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 4720. Souhlas uděluje zhotovitel na dobu neurčitou. Osobní údaje poskytuje dobrovolně.
- 9.6 Smluvní strany se dohodly, že město Ústí nad Orlicí bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění smlouvy město Ústí nad Orlicí bezodkladně informuje druhou smluvní stranu,

nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.

- 9.7 Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.

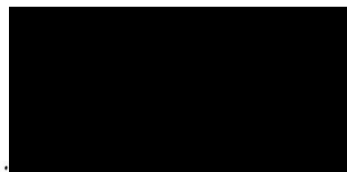
V Ústí nad Orlicí dne 11.07.2018



.....
Zhotovitel



V. *Melich* dne 11.7., 2018



.....
Objednatel



Příloha:

Čestné prohlášení – 15% DPH

Cenová nabídka č. C182303

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Výjimka - § 48 zákona č.235/2004 Sb. týkající se snížené sazby dodání bytového domu, rodinného domu a bytu, jako i součástí těchto domů, a to i nedokončených, včetně stavebních a montážních prací spojených s jejich výstavbou, rekonstrukcí, modernizací a opravami včetně konstrukcí, materiálů, strojů a zařízení, které se do nich jako jejich součást montážními a stavebními pracemi zabudují nebo zamontují

Pojem bytový dům, rodinný dům a byt je upraven pro účely zákona o DPH přímo v § 48 odst. 3:

- **Bytový dům** je stavba pro bydlení, v níž z úhrnu podlahových ploch všech jejích místností a prostorů připadá víc než polovina na byty.
- **Rodinný dům** je stavba pro bydlení, v níž je více než polovina podlahové plochy místností a prostorů určena pro bydlení. Rodinný dům může mít nejvýše tři samostatné byty, nejvýše dvě nadzemní podlaží a jedno podzemní podlaží a podkroví.
- **Byt** je místnost nebo soubor místností, které jsou podle rozhodnutí stavebního úřadu určeny k bydlení, včetně podílu na společných částech domu podle zvláštního právního předpisu.

Jako objednatel zakázky dle SOD č. 2018 - 12057 čestně prohlašuji, že předmět plnění, tj. dodávka a montáž stavebních výplní otvorů, parapetů, žaluzií, rolet, vrat, sítí proti hmyzu apod., příp. demontáž stávajících výplní a zednické úpravy (vše uvedené ve Smlouvě o dílo a jejich dodatcích) jsou v souladu s výše uvedeným § 48 zákona č.235/2004Sb., kde se uplatní snížená sazba DPH 15 %. V případě, že kontrolní orgán shledá, že uvedené skutečnosti neodpovídají stavu a nároku na sníženou sazbu, objednatel se zavazuje, že případný zjištěný a doměřený rozdíl v DPH vč. příslušenství bezodkladně uhradí.

[Redacted signature area]

16. 9. 2017

[Redacted signature area]

Za objednatele (jméno a příjmení)

datum

podpis

[Redacted signature area]

Cenová nabídka plastových oken a dveří

Číslo nabídky : C182303

Označení : 5291 - akce: Třebovská 221

Zpracoval

Dne : 9.7.2018

DODAVATEL:

PROPLAST, spol. s r.o.
Hřbitovní 218
56201 Ústí nad Orlicí
IČO : 60935987
DIČ : CZ60935987
telefon [redacted]
mobil [redacted]
email [redacted]

POPTÁVAJÍCÍ:

Jméno :
Příjmení : Město Ústí nad Orlicí
Ulice : Sychrova 16
Město : Ústí nad Orlicí, 562 24
Mobil [redacted]
Telefon [redacted]
E-mail [redacted]
IČO [redacted]
DIČ [redacted]

Vážený zákazníku,

těší nás Váš zájem o naše výrobky. Dovolujeme si Vám předložit cenovou nabídku na plastová okna a dveře vyrobené z vysoce kvalitních německých 5 a 6komorových profilů SALAMANDER a Salamander BRÜGMANN třídy A dle ČSN EN 12603.

Pozinkované ocelové výztuhy o síle 1,5 - 3 mm zaručují jejich mimořádnou mechanickou, tvarovou stálost a dlouhodobou životnost oken a dveří.

Výplně jsou zaskleny tepelně izolačním dvojsklem 4/16/4, k = 1,1 nebo trojsklem 4/14/4/14/4, k = 0,6.

Technologie teplé hrany vymezuje distanční rámeček TGI-W, který udržuje skla stále čistá a minimalizuje jejich rosení v zimních měsících.

Takto zhotovená okna a dveře zajistí Váš klid a pohodlí.

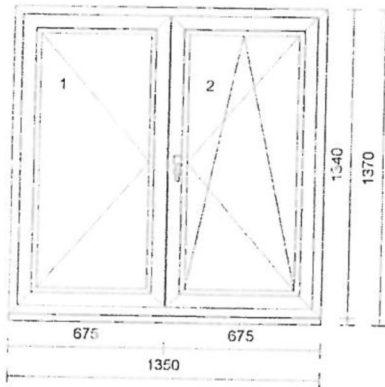
Základem každého našeho okna je :

- německý profil SALAMANDER
- 1,5 - 3 mm ocelová pozinkovaná výztuha v rámu a křídle
- celoobvodové německé kování Siegenia - AUBI TITAN AF s rolničkovými čepy (rolničkové čepy Vám umožňují snazší manipulaci s okny a zajišťují větší přítlak mezi rámem a křídlem oproti pevným čepům. Levnější pevné čepy jsou součástí devadesáti procent oken v ČR.)
- německé výměnné těsnění EPDM
- bezpečnostní kování druhého stupně s bezpečnostními ocelovými hroty

Veškeré výrobky jsou testovány ve státní zkušebně a požadované normy jsou bez problémů plněny nebo jsou požadované hodnoty dokonce převyšovány.

Pozice: 1

Množství: 4 ks



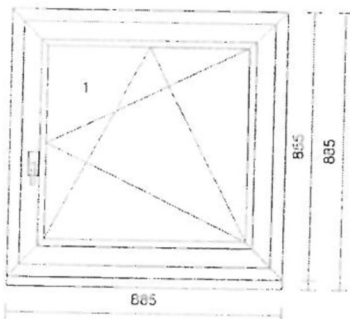
Profil: EFEKT
 Šířka: 1350 mm
 Výška: 1340 mm
 Barva venku: **Mooreiche 25[^]**
 Barva uvnitř: **bílá**
 Rám: rám standard
 Křídlo: 2 * křídlo standard
 Rozšíření: podklad 8069 uni pro PVC tep. izol. 27,5/50mm
 Výplň: 2 * 4-16-4 Float-PTN+, Ug1,1
 Výplň tl.: 2 ks 24 mm
 Kování: **Pole + název otvorů:**
 1 otevíravé levé štulp
 2 otevíravé sklopné pravé hlavní na vruty - L+P
 Kotvení: na vruty - L+P
 Odvodnění: dopředu

Cena za kus: Cena celkem:
10489,00 Kč 41956,00 Kč

Klička FKS, bílá 9016 logo Otherm

Pozice: 2

Množství: 2 ks



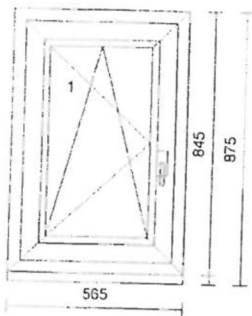
Profil: EFEKT
 Šířka: 885 mm
 Výška: 855 mm
 Barva venku: **Mooreiche 25[^]**
 Barva uvnitř: **bílá**
 Rám: rám standard
 Křídlo: křídlo standard
 Rozšíření: podklad 8069 uni pro PVC tep. izol. 27,5/50mm
 Výplň: 4-16-4 Float-PTN+, Ug1,1
 Výplň tl.: 24 mm
 Kování: **Pole + název otvorů:**
 1 otevíravé sklopné pravé na vruty - L+P
 Kotvení: na vruty - L+P
 Odvodnění: dopředu

Cena za kus: Cena celkem:
5005,00 Kč 10010,00 Kč

Klička FKS, bílá 9016 logo Otherm

Pozice: 3

Množství: 1 ks



Profil: EFEKT
 Šířka: 565 mm
 Výška: 845 mm
 Barva venku: **Mooreiche 25^**
 Barva uvnitř: **bílá**
 Rám: rám standard
 Křídlo: křídlo standard
 Rozšíření: podklad 8069 uni pro PVC tep. izol. 27,5/50mm
 Výplň: 4-16-4 Float-PTN+, Ug1,1
 Výplň tl.: 24 mm
 Kování: **Pole + název otvírky:**
 1 otevíravé sklopné levé
 Kotvení: na vruty - L+P
 Odvodnění: dopředu

Cena za kus: Cena celkem:
 4125,00 Kč 4125,00 Kč

Klička FKS, bílá 9016 logo Otherm

Pozice: 4

Množství:
 31,300 m

Info - počet obvodových metrů

Jedn.cena (31,300 m * 0,00 Kč = 0,00 Kč)

Cena za kus: Cena celkem:
 0,00 Kč 0,00 Kč

Pozice: 5

Množství: 9,45 Celková plocha zakázky
 m²

Jedn.cena (9,45 m² * 0,00 Kč = 0,00 Kč)

Cena za kus: Cena celkem:
 0,00 Kč 0,00 Kč

KOMENTÁŘ OBCHODNÍKA a PLATEBNÍ PODMÍNKY:

Suma položek		56091,00 Kč
Sleva		
Mimořádná sleva	-20,00 %	-11218,00 Kč
Montáž	-10,00 %	-4487,00 Kč
Demontáž		5890,00 Kč
Likvidace		2945,00 Kč
Zapravení		720,00 Kč
Parapety vnitřní, plast bílý 350mm, vč.montáže		11160,00 Kč
Parapetní šála		3432,00 Kč
Částka bez DPH		592,00 Kč
DPH 15% - snížená		65125,00 Kč
Částka celkem	15,00 %	9769,00 Kč
		74894,00 Kč
		=====

Dodací adresa (pokud je jiná):

Kontakty:



Dodací lhůta je 4 - 8 týdnů po podpisu smlouvy o dílo a po složení zálohy (pokud je sjednaná). V případě atypických rozměrů a tvarů může být dodací lhůta delší.

Stávající norma (ČSN 73 05 40-2) doporučuje použít při montáži oken těsnící a izolační systém k ošetření

připojovací spáry. Tento systém má následující výhody:

- vyšší odolnost proti zatékání
- těsnost proti průvanu a pronikání chladu
- vyšší vzduchová neprůzvučnost proti hluku
- prodloužení životnosti výplně jako celku

V případě Vašeho zájmu jsme schopni tento systém do této cenové nabídky docenit.

Upozornění: Okna a dveře jsou znázorněny z pohledu zevnitř. Platnost cenové nabídky je 30 dní. V některých případech mohou být ceny zednického zapravení (je-li v nabídce uvedeno) stanoveny až po zhlédnutí místa stavby naším technikem.

Zhotovitel si vyhrazuje právo účtovat DPH podle platných předpisů a zákonů v době plnění díla, a to bez oboustranně potvrzené dohody.

K výrobkům budou dodány příslušné atesty a certifikáty.

Záruční doba na plastové výrobky a na montážní práce je 60 měsíců, na ostatní příslušenství (parapety, stínící techniku, sítě proti hmyzu,...) 24 měsíců.

V případě zájmu Vám zajistíme kompletní dodávku požadovaných výrobků, a to od demontáže a likvidace stávajících stavebních výplní, montáže nových prvků, až po jejich zednické zapravení a úklid.

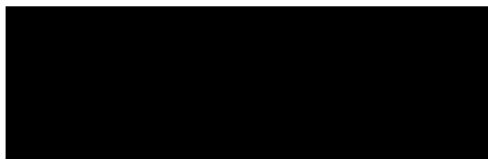
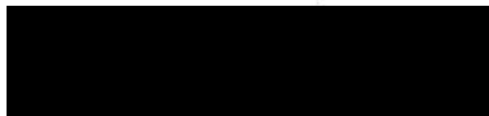
Mimo oken a dveří dodáváme také vnitřní a venkovní parapety, nadokenní a předokenní rolety, vnitřní a venkovní žaluzie, sítě proti hmyzu a sekční nebo lamelová garážová vrata.

Naše společnost staví na přední místo spokojenost zákazníka a kvalitu nabízených výrobků. Proto by při objektivním porovnávání dodavatelů neměla být rozhodujícím kritériem pouze konečná cena, ale kvalita, záruční a pozáruční servis a v neposlední řadě dlouholetá zkušenost.

Pokud není nabídka zpracována dle Vašich požadavků nebo Vám nevyhovuje, obraťte se na naše obchodní oddělení, které je připraveno s Vámi cenovou nabídku prokonzultovat, příp. upravit a přiblížit Vaším představám.

Věříme, že Vás cenová nabídka zaujala, a těšíme se na spolupráci.

S pozdravem



Varianty provedení:

ECONOMY: základní profilový okenní systém vhodný pro každou stavbu a rekonstrukci; stavební hloubka 73 mm, dorazové těsnění 2x, systém s obíhajícím dorazovým těsněním zajišťuje vysokou odolnost proti zatékání, odolává i hnanému dešti

EFEKT: univerzální okna vhodná pro každou stavbu a rekonstrukci; stavební hloubka 73 mm, dorazové těsnění 2x, systém s obíhajícím dorazovým těsněním zajišťuje vysokou odolnost proti zatékání, odolává i hnanému dešti, hloubka zasklívací polodrážky 25 mm v profilu křídla zlepšuje tepelněizolační vlastnosti a omezuje možnost rosení

OMEGA: okna s optimálním poměrem ceny a kvality v široké nabídce barev, speciální tvar výztuh pro lepší tvarovou stálost, zvýšená tuhost a tvarová stabilita okna za všech podmínek, stavební hloubka 76 mm, dorazové těsnění 2x, optimální přítlačné sevření zajišťuje výbornou těsnost i při hnaném dešti, hloubka zasklení 24 mm v profilu křídla zlepšuje tepelné vlastnosti - výrazné omezení rosení oken

PERFEKT EVO: okna do náročného prostředí s větší povětrnostní zátěží a hlukem, výztuha 2 mm pro lepší tvarovou stálost, zvýšená tuhost a tvarová stabilita okna za všech podmínek, stavební hloubka 82 mm, systém středového těsnění (3 těsnící roviny) zabraňují průniku chladu, průvanu a vlhkosti

SIGMA EVO: okna s elegantním oblým křídlem pro úsporu energie, výztuha 2 mm pro lepší tvarovou stálost, zvýšená tuhost a tvarová stabilita okna za všech podmínek, stavební hloubka 82 mm, systém středového těsnění (3 těsnící roviny) zabraňují průniku chladu, průvanu a vlhkosti

GAMA EVO: okna s vynikajícími parametry a neotřelým vzhledem, oblý rám a oblé křídlo, výztuha 2 mm pro lepší tvarovou stálost, zvýšená tuhost a tvarová stabilita okna za všech podmínek, stavební hloubka 82 mm, systém středového těsnění (3 těsnící roviny) zabraňují průniku chladu, průvanu a vlhkosti

PASIV EVO: špičková okna pro maximální zateplení se speciálními

izolačními vložkami v rámu a křídle a s termickou výztu-
hou, doporučená dodávka s izolačními trojskly, systém se
stavební hloubkou 82 mm, systém středového těsnění
s třemi těsníci rovinami zajišťuje vyšší akustickou
izolaci, těsnost a tepelnou izolaci, vhodný pro
nízkoenergetické a pasivní domy

Naše firma je držitelem certifikátu systému řízení jakosti
ČSN EN ISO 9001:2001 a 14001:2005

Firma zapsána v obchodním rejstříku vedeným Krajským soudem
v Hradci Králové, oddíl C, vložka 6227