

## Nájemní smlouva a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti

uzavřená dle ust. § 2201 a násl., dále ust. § 1785 a ust. 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,  
občanského zákoníku

### Smluvní strany:

**Povodí Moravy, s.p.**,  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl A,  
vložka 13565  
Sídlo: Dřevařská 932/11, Veveří, 602 00 Brno  
IČO: 70890013  
DIČ: CZ70890013  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Brno – venkov  
Číslo účtu: [REDACTED]  
Zastoupený: [REDACTED], generálním ředitelem

(dále jen „**pronajímatel**“ či „**budoucí povinný**“) na straně jedné

a

**Město Náměšť nad Oslavou**  
Sídlo: Masarykovo nám. 104, 675 71 Náměšť nad Oslavou  
IČ: 00289965  
DIČ: CZ00289965  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Třebíč  
Číslo účtu: [REDACTED]  
Zastoupené: [REDACTED], starostou

Kontaktní osoba: [REDACTED]

(dále jen „**nájemce**“ či „**budoucí oprávněný**“) na straně druhé  
uzavírají níže uvedeného data tuto smlouvu:

### I.

1. Budoucí povinný prohlašuje, že má na základě zákona č. 305/2000 Sb., o povodích, a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, oba ve znění pozdějších předpisů, právo hospodařit s majetkem České republiky, kromě jiného i s **pozemkem**:
  - **parc. č. 1153/3** o výměře 66611 m<sup>2</sup>, druh pozemku – vodní plocha,  
a to v **katastrálním území Náměšť nad Oslavou**, obec Náměšť nad Oslavou, zapsaným u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Třebíč, na LV č. 849 (dále jen „**předmětný pozemek**“).
2. Budoucí oprávněný má zájem vybudovat na části předmětného pozemku budoucího povinného stavbu „**Oprava historického barokního mostu v Náměšti nad Oslavou**“ a to rekonstrukci poprsních zídek a říms, restaurování soch na mostě, provedení nové hydroizolace a doplnění chybějících skluzů odvodnění na předpolích (dále jen „**stavba**“) dle schválené projektové dokumentace vyhotovené projekční kanceláří [REDACTED], v lednu 2017, jejíž charakteristika je v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších novel.
3. Budoucí povinný **souhlasí s umístěním stavby na části předmětného pozemku** pro účely územního a stavebního řízení, a to za podmínek uvedených v této smlouvě a v souhrnném vyjádření Povodí Moravy, s.p., č.j. PM009557/2018-203/Fi, ze dne 4. 4. 2018 správce povodí a správce významného vodního toku Oslava, které tvoří nedílnou **přílohu č. 1** této smlouvy.

4. Smluvní strany se tímto dohodly, že:

- a) budoucí povinný souhlasí se vstupem na **předmětný pozemek** v přípravném období stavby pro zaměstnance budoucího oprávněného a zaměstnance pověřené dodavatelské organizace,
- b) předáním staveniště přísluší budoucímu povinnému, jako pronajímateli, nájem za užívání pozemku v rozsahu dočasných i trvalých záborů pozemku během trvání stavby, pokud nebude budoucím povinným stanoveno jinak; zahájení stavebních prací je třeba 14 dní dopředu písemně oznámit vedoucímu provozu Povodí Moravy, s.p. v Náměšti nad Oslavou, Třebíčská 188, 675 71 Náměšť nad Oslavou, tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED].
- c) do 60 dnů po zaměření stavby a vypracování geometrického plánu, ale před kolaudací stavby, uzavřou smluvní strany, na výzvu budoucího oprávněného, jako nájemce, smlouvu o zřízení služebnosti spočívající v právu umístění stavby na **předmětném pozemku**, s podstatnými náležitostmi uvedenými v článku III. této smlouvy; budoucí oprávněný z věcného břemene se zavazuje vyzvat budoucího povinného z věcného břemene k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene nejpozději 30 dnů před uplynutím výše uvedené lhůty; smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že budoucí oprávněný nevyzve budoucího povinného k uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti ve výše uvedené lhůtě, je budoucí povinný oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000,- Kč.
- d) realizací stavby na předmětném pozemku nevznikne žádný hmotný majetek, který by pronajímatel převzal do své správy.

## II. Nájemní smlouva

Smluvní strany uzavírají nájemní smlouvu ke stavbou dotčené části pozemku v tomto znění:

### 1. Předmět nájmu

1.1. Předmětem nájmu je část pozemku, a to:

- **parc. č. 1153/3**, druh pozemku – vodní plocha, v k. ú. Náměšť nad Oslavou, dočasný zábor [REDACTED] m<sup>2</sup> (z toho trvalý zábor [REDACTED] m<sup>2</sup>),

kteřá je vyznačena na situačním snímku tvořícím nedílnou **přílohu č. 2** této smlouvy (dále jen „**předmět nájmu**“).

Celková výměra předmětu nájmu činí [REDACTED] m<sup>2</sup>.

1.2. Účelem nájmu je provedení stavby dle schválené projektové dokumentace na předmětu nájmu.

1.3. Pronajímatel účinností této smlouvy přenechává předmět nájmu nájemci k dočasnému užívání na sjednanou dobu, a to za dohodnutou výši nájmu a nájemce předmět nájmu ke dni účinnosti této smlouvy do užívání přebírá a zavazuje se pronajímateli platit řádně a včas sjednané nájemné.

### 2. Doba nájmu a nájemné

2.1. Nájem se zřizuje na dobu určitou ode dne účinnosti smlouvy do dokončení stavby a následného majetkoprávního vypořádání, tj. do dne vkladu práva služebnosti do katastru nemovitostí, maximálně však na dobu 5 let.

2.2. Smluvní strany se dohodly, že pronajímateli přísluší za užívání předmětu nájmu nájemné, a to ode dne protokolárního předání staveniště. Nájemce se zavazuje, že nejpozději do 5 pracovních dnů od protokolárního předání staveniště tuto skutečnost prokazatelně oznámí závodu Dyje Povodí Moravy, s.p. (e-mail: [REDACTED]) za účelem vystavení faktury na úhradu nájemného.

2.3. Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení užití § 2230 občanského zákoníku o konkludentním prodloužení nájmu.

### 3. Výše nájemného

- 3.1. Výše nájemného je stanovena dohodou ve výši ceny obvyklé, a to v souladu s cenovou mapou nájemného pozemků pronajímatele platnou pro kalendářní rok v němž je smlouva uzavírána. Výše nájemného je stanovena na částku [REDACTED]; celková výše nájemného na kalendářní rok při výměře záborů ve výši [REDACTED] m<sup>2</sup> činí **18.731,- Kč**. Minimální výše nájemného činí 1.000,- Kč za kalendářní rok.
- 3.2. Nájemné bude fakturováno v jedné splátce do 15 dnů po protokolárním předání staveniště, v poměrné výši ročního nájmu kalendářního roku, v němž nájem probíhá, přičemž minimální výše fakturovaného nájemného za každý i započatý kalendářní rok činí v souladu s ust. odst. 3.1 této smlouvy částku 1.000,- Kč. V následujícím kalendářním roce bude nájemné vyúčtováno do konce měsíce dubna na celý kalendářní rok předem. Tento den je dnem zdanitelného plnění. Splatnost faktury je 14 dní a splátka je uhrazena dnem připsání finanční částky, ve výši celé splátky, na účet pronajímatele.
- 3.3. Smluvní strany se dohodly na automatickém zvyšování nájemného o příslušné procento, odpovídající kladnému vývoji indexu spotřebitelských cen vyhlášenému Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok a to vždy s účinností od 1. ledna příslušného kalendářního roku. Základem pro výpočet inflačního nárůstu je částka nájemného platná v předchozím kalendářním roce.
- 3.4. V případě prodloužení nájmu s úhradou nájemného má pronajímatel v souladu s ust. § 1970 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, právo účtovat nájemci úrok z prodloužení. Za každý den zpoždění uhrazení splátky se sjednává úrok z prodloužení v dohodnuté výši 0,5% z dlužné částky za každý započatý den prodloužení.
- 3.5. V případě, že ke konečnému majetkoprávnímu vypořádání stavby dle odd. III odst. 1 smlouvy dojde po uplynutí 5 let od uzavření nájemní smlouvy, zavazují se obě smluvní strany uzavřít dohodu, na základě které bude nájemcem pronajímateli uhrazeno formou peněžitého plnění bezdůvodné obohacení za užívání pozemku po dobu absence smluvního vztahu, tj. od ukončení nájemní smlouvy do uzavření smlouvy o konečném majetkoprávním vypořádání s vlastníkem stavby. Základem pro výpočet výše peněžitého plnění bude obvyklé nájemné za užívání pozemku.

### 4. Povinnosti nájemce

#### 4.1. Nájemce je povinen:

- a) nejpozději do 5 pracovních dnů od protokolárního předání staveniště tuto skutečnost prokazatelně oznámit závodu Dyje Povodí Moravy, s.p., za účelem vystavení faktury na úhradu nájemného (e-mail: [REDACTED]),
- b) užívat předmět nájmu pouze k účelům dohodnutým v této smlouvě, nájemce nesmí rozšiřovat rozsah užívání nad dohodnutou výměru, těžit z něj bez souhlasu pronajímatele zeminu nebo jinak podstatně měnit konfiguraci terénu,
- c) způsobí-li pronajímateli na předmětu nájmu škodu, tuto škodu neprodleně nahradit/vlastním nákladem odstranit,
- d) umožnit pronajímateli provádět kontrolu předmětu nájmu a umožnit jeho zaměstnancům nebo jim smluvně vázaným osobám, přístup na pozemky pronajímatele i přes pozemek, který je předmětem nájmu,
- e) uklízet odpadky a vlastní odpad vzniklý ze stavební činnosti v prostoru předmětu nájmu a nejbližším okolí v souladu s platnými právními předpisy týkajícími se odpadů,
- f) zajistit, aby během stavby nedošlo ke znečištění toku stavebním odpadem a dalšími látkami nebezpečnými vodám. Závadné látky, lehce odplavitelný materiál ani stavební odpad nebudou skladovány ani na břehu ani v blízkosti vodního toku;
- g) udržovat stavbu v řádném stavu v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami a podmínkami stanovenými Povodím Moravy, s.p., k projektové dokumentaci,
- h) před ukončením nájmu vrátit předmět nájmu, pokud není zastavěn trvalou stavbou, zpět protokolárně pronajímateli, a to srovnaný bez jakéhokoliv stavebního materiálu nebo jiného odpadu,

- i) dodržovat podmínky stanovené v povodňovém a havarijním plánu stavby, pokud tak bylo stanoveno v souhrnném vyjádření správce toku.
- 4.2. Nájemce se zavazuje, že po dobu trvání stavby odpovídá na předmětu nájmu za porušení obecně platných předpisů o ekologii, odpadech, bezpečnosti, požární ochraně a odpovídá za škody způsobené při manipulaci se závadnými látkami, pokud tyto sám způsobí.
- 4.3. Nájemce se zavazuje zaplatit všechny poplatky, pokuty, sankce udělené formou rozhodnutí orgánů státní správy, z důvodů porušení výše uvedených předpisů, pokud tyto předpisy porušil nájemce a zajistit neprodleně na vlastní náklady odstranění veškerých úniků a havárií skladovaných odpadů nebo látek, ohrožující jakost a zdravotní nezávadnost povrchových nebo podzemních vod a provést potřebné sanační práce.
- 4.4. Podmínky, které nejsou v této smlouvě výslovně upraveny, se řídí příslušnou obecně platnou právní úpravou obsaženou v občanském zákoníku.

### 5. Další ujednání

- 5.1. V případě porušení podmínek smlouvy, je nájemce povinen za každé prokázané porušení smlouvy zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, a to nezávisle na tom, zda vznikla pronajímateli jakákoliv škoda, kterou je oprávněn vymáhat samostatně. Smluvní pokuta se nezapočítává do výše náhrady škody.
- 5.2. Pronajímatel neodpovídá nájemci za škody vzniklé osobám nacházejícím se na předmětu nájmu ani za škody na jeho nemovitém i movitém majetku v důsledku živelných událostí, zejména vysokým stavem vody v toku nebo jednáním třetích osob.

### III.

#### Podstatné náležitosti smlouvy o zřízení služebnosti

1. Smluvní strany se dohodly, že do 60 dnů po zaměření stavby a vypracování geometrického plánu, ale před kolaudací stavby, uzavřou na výzvu strany oprávněné, smlouvu o zřízení služebnosti, spočívající v:
- **v povinnosti budoucího povinného**
    - a) strpět na předmětném pozemku stavbu,
    - b) umožnit oprávněnému (jeho zaměstnancům, popř. pověřeným osobám) vstup a vjezd na předmětný pozemek za účelem provádění údržby a oprav výše uvedené stavby; rozsah služebnosti (včetně ochranného pásma) bude zaměřen geometrickým plánem, který se stane nedílnou součástí smlouvy,
  - **v povinnosti budoucího oprávněného**
    - a) udržovat stavbu v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami a podmínkami stanovenými správcem toku k projektové dokumentaci a technologii provádění stavby sousedící s vodním tokem,
    - b) odstranit nebo finančně nahradit způsobené škody činností oprávněného nebo škody způsobené v příčinné souvislosti s provozem stavby na předmětném pozemku,
    - c) v případě významných vodohospodářských zájmů na požadavek pronajímatele přeložit stavbu na náklady oprávněného.
2. Služebnost bude zřízena úplatně za jednorázovou náhradu zjištěnou podle cenových předpisů účinných v době uzavření smlouvy o zřízení služebnosti (v současné době zákon č.151/1997 Sb., o oceňování majetku, ve znění pozdějších předpisů), a to výnosovou metodou, jako pětinasobek ročního užítku (nájemného). Roční užitek ze služebnosti bude stanoven jako součin jednotkového nájemného dle cenové mapy nájemného pozemků budoucího povinného platné pro kalendářní rok, v němž bude smlouva o zřízení služebnosti uzavírána, a rozsahu služebnosti dle geometrického plánu, včetně příslušného ochranného pásma. Minimální výše jednorázové náhrady za zřízení služebnosti činí 5.000,- Kč. K úhradě za zřízení služebnosti bude připočtena příslušná sazba DPH.
3. Hodnotu služebnosti poukáže budoucí oprávněný ze služebnosti budoucímu povinnému po uzavření smlouvy, ale před zápisem vkladu práva služebnosti do katastru nemovitostí, na jeho účet na základě faktury, vystavené pronajímatelem.

#### IV. Závěrečná ustanovení

1. Práva neupravená touto smlouvou se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.
3. Nájemce je srozuměn s tím, že pronajímatel je povinen zveřejnit obraz smlouvy a jejích případných změn (dodatků) a dalších dokumentů od této smlouvy odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zveřejnění smlouvy a metadat v registru smluv zajistí pronajímatel. Pronajímatel má právo tuto smlouvu zveřejnit rovněž v pochybnostech o tom, zda tato smlouva zveřejnění podléhá či nikoliv. Pronajímatel současně upozorňuje nájemce, že v souladu s ust. § 6 zákona o registru smluv nabývá smlouva účinnosti dnem uveřejnění, o čemž budou strany informovány.
4. Platnost a účinnost této smlouvy není dotčena neúčinností jednotlivých ustanovení nebo případnou mezerou v právní úpravě. Neúčinné ustanovení, nebo mezeru v právní úpravě je nutné nahradit takovým platným ustanovením, které co nejvíce odpovídá smyslu a účelu původního ustanovení nebo ostatním úpravám obsaženým ve smlouvě.
5. Jakékoliv změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny výlučně po vzájemné dohodě smluvních stran, učiněné písemnou formou v podobě dodatku, a to s podpisy obou smluvních stran.
6. Náklady s vypracováním smlouvy, geometrickým zaměřením, oceněním služebnosti a náklady spojené se zápisem práva služebnosti do katastru nemovitostí jdou k tíži nájemce.
7. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních, přičemž budoucí povinný obdrží dvě vyhotovení a budoucí oprávněný dvě vyhotovení.
8. Všichni účastníci této smlouvy prohlašují, že jsou způsobilí k právnímu jednání, že právní jednání spojené s uzavřením této smlouvy učinili svobodně a vážně, že jim nejsou známy žádné právní překážky uzavření této smlouvy, že se s obsahem smlouvy řádně seznámili, souhlasí s ním a na důkaz toho smlouvu podepisují.

DOLOŽKA (dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů):  
Tato smlouva byla schválena radou města č. 10/2018, dne 21.5.2018, usnesením č. 2.6.

V Brně dne 21. 6. 2018

V Náměšti nad Oslavou dne 28. 5. 2018

**Za pronajímatele a budoucího povinného:**

**Za nájemce a budoucího oprávněného:**

.....  
[redacted]  
generální ředitel

.....  
[redacted]  
starosta města

VAŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE  
/NAŠE ZNAČKA  
PM009557/2018-203/FI

VYŘIZUJE

MÍSTO/DATUM  
Brno 4. 4.2018**Oprava historického barokního mostu v Náměšti nad Oslavou**

(k.ú. Náměšť nad Oslavou, ORP Náměšť nad Oslavou; kraj Vysočina; ČHP 4-16-02)

**Charakteristika akce:**

Předmětem DSP je stavba oprava historického barokního mostu přes VVT Oslava v k.ú. Náměšť n/Oslavou. Investorem je Město Náměšť nad Oslavou, PD zpracovala firma [REDAKCE]

Most je ve stávajícím stavu otevřen pouze pro pěší a zůstane i nadále. V rámci opravy budou rekonstruovány poprsní zídky a římsy, provedena nová hydroizolace NK a vozovka, doplněny skluzy odvodnění na předpolích mostu a budou restaurovány sochy na mostě. Mostní otvor a koryto zůstane zachováno ve stávajícím stavu, po dokončení stavby bude koryto pročištěno.

Přímým správcem VVT Oslava je Povodí Moravy, s.p., závod Dyje, provoz Náměšť n/Osl., lokalita leží v záplavovém území. Souřadnice mostu neuvedeny.

Dotčený vodní útvar: Oslava od toku Balinka po ústí do toku Jihlava, ID VÚ: DYJ\_1100.

**I. Vyjádření správce povodí**

Na základě ustanovení § 54 odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) vydává Povodí Moravy, s.p. jako správce povodí k předloženému záměru toto

**stanovisko:**

a) Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Moravy (ustanovení § 24 až § 26 vodního zákona) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu. Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

Předpokládáme, že uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru.

b) Z hlediska dalších zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, souhlasíme s uvedeným záměrem za podmínek správce vodního toku.

**Upozorňujeme:**

1. Stavebník podstupuje riziko možných následků vyplývajících ze stavby v záplavovém území a je si plně vědom podmínek vodního zákona a odpovědnosti za způsobené škody při neplnění těchto povinností (§ 52 - povinnosti vlastníků staveb a zařízení v korytech vodního toku nebo sousedících s nimi, § 67 - omezení v záplavových územích, § 85- odpovědnost za způsobené

škody při neplnění povinností). Povodí Moravy, s.p. nenese odpovědnost za případné škody způsobené průchodem velkých vod při povodňových průtocích nebo chodem ledů.

*Veškerá rizika možných povodňových škod nese investor, resp. vlastník stavby*

2. Odpad ze stavby bude likvidován v souladu se zákonem č.185/2001 Sb.
3. Prováděním stavby nesmí dojít ke zhoršení stávajících odtokových poměrů.
4. Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a budou dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek.

## **II. Vyjádření správce VVT Oslava**

Jako správce vodního toku (Povodí Moravy, s.p., provoz Náměšť n/Osl) s předloženým záměrem souhlasíme za předpokladu dodržení následujících podmínek:

1. Během výstavby nesmí dojít k dotčení břehů a koryta toku nad rámec nezbytných stavebních prací, ke znečištění toku stavebním odpadem a dalšími látkami nebezpečnými vodám. Zvadné látky, lehce odplavitelný materiál ani stavební odpad nebudou volně skladovány na břehu vodního toku.
2. Přímému správci (*Povodí Moravy, s.p. provoz Náměšť nad Oslavou, provozní technik* [redacted]) bude v min. týdenním časovém předstihu oznámen termín předání staveniště, zahájení a ukončení prací, správce bude zván ke kontrolním dnům. Veškeré stavební práce v korytě toku a do 8 m od břehové hrany budou odsouhlaseny ve stavebním deníku.
3. Po ukončení stavebních prací musí být odstraněn veškerý přebytečný materiál, který byl v souvislosti se stavbou uložen na březích, dotčené pozemky uklizeny a upraveny.
4. Přímý správce bude dále přizván k závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
5. Povodí Moravy, s.p. nebude přebírat žádný objekt související se stavbou do své správy ani majetku ( tj. nebude přebírána do majetku ČR, ke kterému má právo hospodaření Povodí Moravy, s.p. ).

## **III. Vyjádření Povodí Moravy, s.p. z hlediska majetkoprávních vztahů**

Upozorňujeme, že navržený záměr bude realizován na pozemku státu ČR, se kterým má právo hospodařit Povodí Moravy, s.p., pro vydání rozhodnutí příslušného orgánu státní správy je nutné získat práva k dotčenému pozemku. Řešení těchto majetkoprávních vztahů náleží do kompetence útvaru správy majetku závodu Dyje (Náměšť n/Osl, Husova 760, tel. [redacted] fax [redacted]). Ve věci majetkoprávního dořešení je nutné podat písemnou žádost příslušnému závodu s následujícím obsahem:

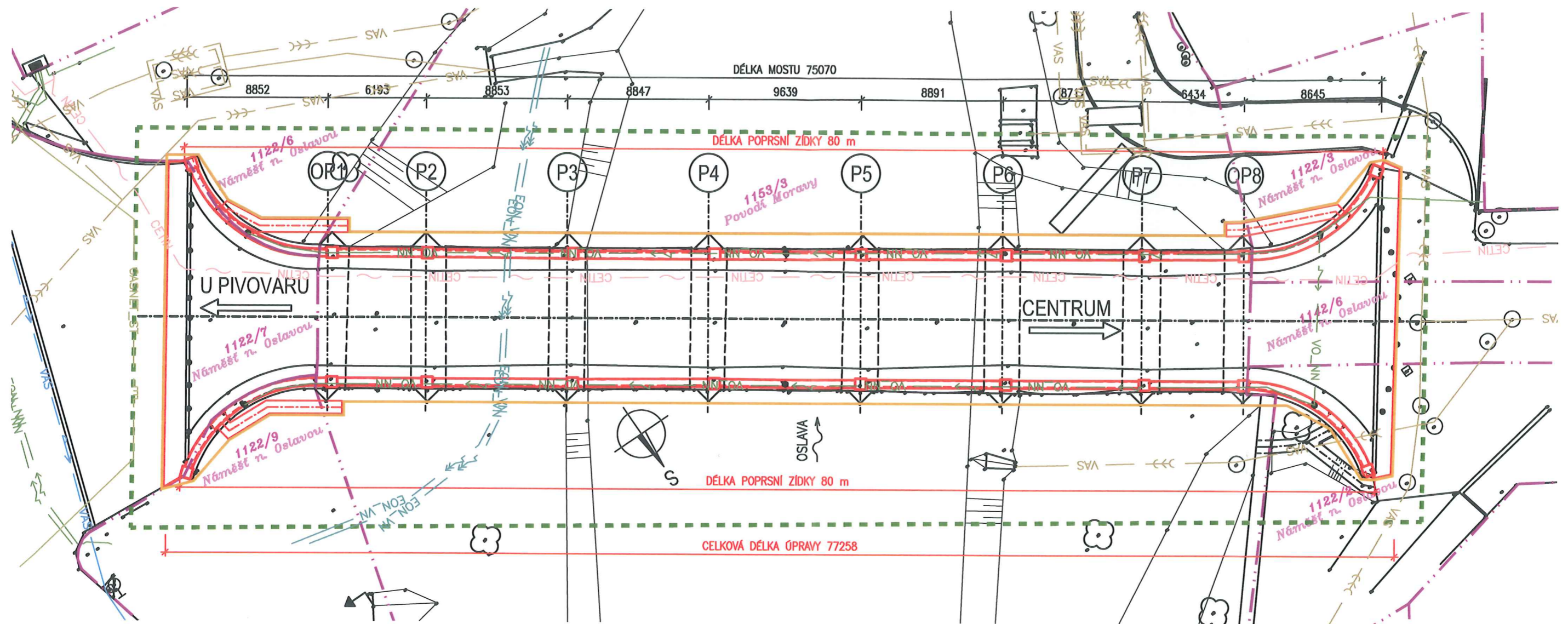
- popis akce, v rámci které má proběhnout vypořádání, stupeň projektové dokumentace,
- pozemky, kterých se akce dotýká, k.ú., případně další dotčený majetek Povodí Moravy, s.p., (úpravy, apod.) – rozsah dotčení (zábor dočasný a trvalý),
- co konkrétně se bude na dotčených pozemcích realizovat,
- předpokládaná doba realizace (dny/měsíce/roky)
- snímek katastrální mapy se zákresem dotčených pozemků nebo situaci,
- investora stavby, případně plnou moc pro zastupování,
- doložení vyjádření útvaru správy povodí Povodí Moravy, s.p., k příslušnému stupni PD (kopie tohoto stanoviska).

Doba platnosti tohoto stanoviska je 2 roky, nebude-li využito pro vydání platného rozhodnutí nebo opatření vodoprávního nebo jiného správního úřadu.

[redacted]  
vedoucí útvaru správy povodí

Na vědomí : provoz Náměšť n/Osl + ZD – útvar správy majetku

# SITUACE ZÁBORU 1:250



## LEGENDA SÍTÍ

	CETIN		SDĚLOVACÍ VEDENÍ METALICKÉ - CETIN
	EON_VN		PODZEMNÍ VEDENÍ VN - E.ON
	EON_NN		PODZEMNÍ VEDENÍ NN - E.ON
	VAS		KANALIZACE PODZEMNÍ - VAS
	VAS		VODOVOD PODZEMNÍ - VAS
	VO_NN		VEDENÍ VO
	GASNET_ST		STL PLYNOVOD - GASNET

## LEGENDA ČAR

	DOČASNÝ ZÁBOR
	DOČASNÝ ZÁBOR VEDENÝ PO HRANICI POZEMKŮ
	TRVALÝ ZÁBOR S VÝKUPEM
	TRVALÝ ZÁBOR BEZ VÝKUPU
	HRANICE POZEMKŮ KN
	HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
	NOVÉ KONSTRUKCE
	STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE