**SMLOUVA O DÍLO**

# Článek I. Smluvní strany

**Název subjektu:** Základní škola Horažďovice, Blatenská 540, příspěvková organizace

Sídlo: Blatenská 540, 341 01 Horažďovice

Zastoupený: Mgr. Jaroslava Šimková

IČO: 75 005 557

Číslo účtu: 0824067339/0800

Kontaktní osoba: Mgr. Jaroslava Šimková

Telefon: 731 247 694

Email: zsblatenska@horazdovice.cz **(dále jen „Objednatel“)**

**Název subjektu: STAVEBNÍ SPOLEČNOST H a T, spol. s r.o.**

Sídlo: Komenského 373, 386 01 Strakonice.

Zastoupený: Ing. Janem Holečkem – jednatelem

IČO: 45023522

DIČ: CZ45023522

Zápis v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci Krajský soud v Českých Budějovicích oddíl C vložka 1291

Číslo účtu: MONETA Money Bank a.s., 102 04 - 744/0600

Kontaktní osoba: Ing. Jan Holeček

Telefon: 602 447 818

Email: info@hatst.cz

**(dále jen „Zhotovitel“)**

uzavírají na základě výsledku veřejné zakázky s názvem **Učebna fyziky – část C** v rámci projektu **Učebna fyziky** (projekt spolufinancován z Integrovaného regionálního operačního programu, reg.č.: CZ.06.4.59/0.0/0.0/16\_075/0005965) smlouvu o dílo na stavební práce následujícího znění:

# Článek II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 1746 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), dohodly, že rozsah a obsah vzájemných práv a povinností vyplývajících ze smlouvy se bude řídit příslušnými ustanoveními citovaného zákoníku a tento závazkový vztah se bude řídit ust. § 2586 a násl. tohoto zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené ve smlouvě a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Smluvní strany dále prohlašují, že osoby podepisující smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.

# Článek III. Vymezení pojmů

1. Zadavatel se stává Objednatelem po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
2. Dodavatel se stává Zhotovitelem po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
3. Poddodavatel se stává podzhotovitelem po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
4. Položkovým rozpočtem Zhotovitele je Zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou Zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

# Článek IV. Povinnosti Zhotovitele

1. Zhotovitel je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle smlouvy. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí, provést pro Objednatele dílo dle této smlouvy.
2. Zhotovitel může pověřit částečným plněním této smlouvy jinou osobu a pouze za podmínek ujednaných v této smlouvě. Není-li v této smlouvě ujednáno jinak, je Zhotovitel oprávněn provádět části plnění pouze prostřednictvím takových podzhotovitelů, ohledně kterých Zhotovitel sdělil Objednateli nejpozději 7 pracovních dnů před podpisem této smlouvy identifikační údaje těchto podzhotovitelů a označil ty části plnění, které mají provádět. Objednatel si současně vyhrazuje právo předem písemně odsouhlasit či neodsouhlasit podzhotovitele s tím, že se zavazuje takový souhlas bezdůvodně neodepřít.
3. Zhotovitel může změnit podzhotovitele, pomocí kterého prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, pouze ve výjimečných případech a se souhlasem Objednatele. Nový podzhotovitel navíc musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána původním podzhotovitelem v zadávacím řízení. Objednatel může souhlas s novým podzhotovitelem odepřít.
4. Za plnění podzhotovitelů Zhotovitel odpovídá jako za své vlastní plnění, včetně odpovědnosti za důsledky vzniklé při porušení smluvních závazků.
5. Zhotovitel je povinen poskytovat Objednateli veškerou potřebnou součinnost, kterou si Objednatel vyžádá, a to zejména v souvislosti s plněním jeho povinností veřejného zadavatele dle předpisů o zadávání veřejných zakázek, podle jiných právních předpisů či na základě smluvních a dalších dokumentů, které se vztahují k financování díla. Zhotovitel je povinen poskytovat součinnost ve lhůtách stanovených Objednatelem, jinak odpovídá za újmu, která v souvislosti s neposkytnutím součinnosti Objednateli vznikla. Lhůty stanovené Objednatelem pro poskytnutí součinnosti musejí být pro Zhotovitele splnitelné bez nepřiměřených obtíží.

# Článek V. Předmět díla

1. Předmětem díla je řádné zhotovení stavebního díla (dále jen dílo) označeného jako **Učebna fyziky věd – část C** v rozsahu podle zadávací dokumentace veřejné zakázky, kterou tvoří:

* zadávací podmínky,
* samotná nabídka Zhotovitele přijatá zadavatelem dne 19. 6. 2018.

V případě rozporu této smlouvy se zadávacími podmínkami má přednost znění smlouvy s tím, že pokud stanoví zadávací podmínky či tato smlouva rozdílný rozsah požadavků na zhotovitele, je pro plnění zhotovitele určující součet těchto povinností (požadavků), tj. jak povinnosti vyplývající ze zadávacích podmínek, tak i z této smlouvy.

1. Dílo bude provedeno včetně Objednatelem požadovaných změn, při respektování pokynů Objednatele, a to v rozsahu a v souladu se Soupisem prací a technickým popisem řešení, případně odsouhlasených víceprací. Definovaná smlouva na stavební práce je výsledkem výběrového řízení provedeného za účelem zadání veřejné zakázky s názvem **Učebna fyziky** (část C)v rámci projektu **Učebna fyziky** (projekt spolufinancován z IROP, registrační číslo: CZ.06.4.59/0.0/0.0/16\_075/0005965).
2. Předmět díla obecně vymezený v bodě 1 tohoto článku ve vztahu k projektu tvoří zejména provedení stavebních úprav dle Soupisu prací (příloha č. 1 této smlouvy) vč. všech souvisejících nákladů (zejména dopravy, instalace atp.)
3. Stavební práce budou Zhotovitelem zabezpečeny v celém rozsahu zadávací dokumentace, v souladu s příslušnými platnými normami a předpisy souvisejícími s plněním předmětu zakázky a platnými v době provádění díla.
4. Všechny povrchy, konstrukce, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti budou po provedení prací uvedeny Zhotovitelem do původního stavu, v případě zničení budou Zhotovitelem nahrazeny novými na náklady Zhotovitele.

# Článek VI. Doba a místo plnění

1. Místem plnění je Základní škola Horažďovice, Blatenská 540, příspěvková organizace, která sídlí na adrese Blatenská 540, 341 01 Horažďovice.
2. Zhotovitel je povinen provést dílo, tj. dílo dokončit a předat Objednateli nejpozději do 25 kalendářních dní po zahájení plnění zakázky.
3. Zahájení plnění zakázky je stanoveno na: 1. 10. 2018

# Článek VII. Cena díla

1. Celková cena díla (dále také jen „cena“) je stanovena dohodou smluvních stran jako pevná a konečná.
2. Cena je stanovena na základě vyplněného položkového rozpočtu Zhotovitele z vysoutěžené nabídky Zhotovitele, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Tento rozpočet je závazný a úplný.
3. Objednatel nepřipouští překročení ceny vyjma změny sazeb DPH na základě změny příslušných právních předpisů. O této změně ceny musí být sepsán dodatek ke smlouvě.
4. Cena díla celkem je stanovena takto:

Cena celkem bez DPH 296 615,- Kč

DPH (sazba 21%) 62 289,- Kč

Cena celkem včetně DPH 358 904,- Kč

1. Cena za celé dokončené a předané dílo uvedená v položkovém rozpočtu Zhotovitele zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady souvisejícími s plněním zadávacích podmínek. Sjednané jednotkové ceny jsou pevné po celou dobu realizace díla.
2. Cena může být měněna pouze způsobem uvedeným v této smlouvě.

# Článek VIII. Změna ceny díla

1. Dojde-li k nesouladu mezi položkovým rozpočtem Zhotovitele a technickým popisem řešení, je pro stanovení ceny rozhodující položkový rozpočet Zhotovitele.
2. Požadavky na méně práce nebo vícepráce vyvolané Objednatelem uplatní Objednatel vůči Zhotoviteli písemnou formou. Případné omezení či zvýšení rozsahu prací bude provedeno změnou smlouvy, a to formou dodatku ke smlouvě. Zhotovitel je oprávněn více či méně práce realizovat teprve po jejich písemném odsouhlasení oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Neprovedené práce budou z ceny díla odečteny, přičemž hodnota méněprací bude vypočtena na základě jednotkových cen uvedených ve vysoutěženém položkovém rozpočtu Zhotovitele – příloha č. 1 této smlouvy. Cena víceprací, které by požadoval vykonat Objednatel, nejsou nezbytně nutné a nejsou v předmětu díla, se určí na základě podrobného položkového rozpočtu vypracovaného Zhotovitelem ve shodné struktuře a formátu, jako byl předložen vysoutěžený položkový rozpočet stavby.
4. Pokud se v rámci realizace díla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností vyskytnou práce, které neobsahuje Soupis prací, nebo práce, jejichž potřeba provedení vznikla až v průběhu realizace díla, a tudíž nebyly obsaženy ani v zadávacích podmínkách, tzv. vícepráce, přičemž realizace těchto víceprací je nezbytně nutná pro provedení díla, bude cena těchto víceprací vypočtena na základě jednotkových cen uvedených ve vyplněném položkovém rozpočtu Zhotovitele, který je přílohou č. 1 této smlouvy. V případě, že nebude možno použít jednotkových cen, bude stanovena cena vycházející z cen programu ÚRS PRAHA, a.s. Praha 10, a to v cenové úrovni platné v době provádění víceprací, a nebude-li možné vycházet ani z těchto cen, pak bude cena víceprací stanovena jako součin:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | a) | Konstrukce a práce nespecifikované v katalozích ÚRS Praha: časovou náročností na provedení práce násobenou hodinovou zúčtovací sazbou ve výši **350 Kč/hod**, a |
|  | b) | Hmoty a výrobky neobsažené v cenách položek: a uváděné ve specifikacích v nominální výši doložené nákupní ceny s připočtením dopravného ve výši **20 % nákupní ceny**. |

1. Jakékoliv vícepráce lze realizovat jen po předchozím písemném souhlasu Objednatele, přičemž Objednatel bude dále postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

# Článek IX. Platební podmínky

1. Podkladem pro úhradu ceny díla bude min. měsíční faktura, která musí mít náležitosti daňového dokladu podle platného zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Nedílnou součástí faktury (její přílohou) musí být odsouhlasený oceněný soupis skutečně provedených prací, dodávek a služeb podle odst. 1 potvrzený technickým dozorem objednatele.
2. Částka rovnající se 10% ze sjednané ceny celkem slouží jako zádržné, které bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli po řádném dokončení stavby, úplném protokolárním předání a převzetí díla a po písemném potvrzení objednatele odstranění veškerých vad a nedodělků.
3. Každá faktura musí být označena registračním číslem projektu CZ.06.4.59/0.0/0.0/16\_075/0005965.
4. Lhůta splatnosti faktur činí 30 kalendářních dnů od jejich prokazatelného doručení Objednateli.
5. V případě, že Zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu nebo faktura nebude obsahovat některou náležitost ve smyslu příslušných právních předpisů a/nebo této smlouvy, je Objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit Zhotoviteli bez zaplacení k provedení její opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury.
6. Vrátí-li Objednatel vadnou fakturu Zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení opravené faktury Objednateli.
7. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu smluvní strany, která provádí platbu.

# Článek X. Kvalifikace pracovníků Zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen pro veškeré odborné práce využívat pracovníky Zhotovitele nebo jeho podzhotovitelů mající příslušnou kvalifikaci. Zhotovitel je na požádání Objednatele povinen doložit doklad prokazující jejich kvalifikaci.
2. V případě, že Zhotovitel neprokáže kvalifikaci pracovníků vykonávajících odborné práce při zhotovování díla do 3 pracovních dnů od vyzvání Objednatelem, nejsou tito pracovníci v místě plnění oprávněni se na odborných pracích dále podílet.

# Článek XI. Pojištění Zhotovitele – odpovědnost za škodu způsobenou třetím osobám

1. Zhotovitel je povinen být po celou dobu trvání této smlouvy pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností či nečinností, včetně škod způsobených pracovníky Zhotovitele (pojištění odpovědnosti za škodu), a to minimálně ve výši pojistného plnění, které odpovídá minimálně rozsahu celkové nabídkové ceny bez DPH, kterou Zhotovitel nabídl ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku s názvem „Učebna fyziky“.
2. Doklady o pojištění je Zhotovitel povinen předložit Objednateli do 5 pracovních dnů od podpisu této smlouvy nejpozději však při předání staveniště.
3. Zhotovitel při vzniku pojistné události zabezpečuje ihned veškeré úkony vůči pojistiteli.

# Článek XII. Kontrola provádění prací

1. Objednatel je oprávněn dle § 2593 občanského zákoníku provádět průběžné kontroly při provádění stavebních prací. Objednatel je také oprávněn dle § 2626 občanského zákoníku zkontrolovat:
   1. dokončení rozhodujících prací,
   2. dokončení prací, konstrukcí a vnitřních rozvodů, které budou dalším postupem zakryty,
   3. provedení všech předepsaných zkoušek.
2. V místě plnění bude vykonáván technický dozor určený Objednatelem. Zhotovitel je povinen s technickým dozorem Objednatele spolupracovat v rámci realizace díla.

# Článek XIII. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel vyzve Objednatele k převzetí řádně dokončeného a bezvadného díla písemně nejméně 3 kalendářní dny před navrženým termínem předání a převzetí díla. Objednatel navržený termín předání a převzetí díla Zhotoviteli potvrdí nebo mu oznámí jiný termín předání a převzetí díla, který nebude později než 10 kalendářních dnů od Zhotovitelem navrženého termínu předání a převzetí díla. Tento jiný termín pro předání díla nemá vliv na termín provedení díla dle čl. VII. odst. 2. této smlouvy a Zhotovitel musí s tímto právem Objednatele změnit termín předání díla počítat.
2. Objednatel je povinen přizvat k předání a převzetí díla osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka.
3. Před převzetím díla Objednatelem je Zhotovitel povinen umožnit Objednateli provedení kontroly všech částí díla bez jakýchkoliv překážek a ve věcném a časovém rozsahu, který určí Objednatel. Zhotovitel je povinen se kontroly všech částí díla aktivně zúčastnit a v průběhu kontroly přijímat taková opatření, která umožní kontrolu dokončit. Objednatel je oprávněn kdykoliv kontrolu díla přerušit, pokud zjistí, že kontrolovaná část díla není zcela dokončena nebo její kontrolu nelze provést.
4. Zhotovitel je povinen při předání a převzetí díla předat Objednateli veškeré doklady, k jejichž předání je povinen, a to nejméně ve dvou kopiích a v členění a s náležitostmi podle požadavků Objednatele.
5. O průběhu předání a převzetí díla pořídí Objednatel protokol. Protokol musí obsahovat minimálně tyto náležitosti:
   1. údaje o Zhotoviteli a Objednateli,
   2. popis díla a stavebních prací, které jsou předmětem předání a převzetí,
   3. prohlášení Objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřejímá,
   4. podpisy osob oprávněných jednat za Objednatele a Zhotovitele.
6. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud má jakékoli vady nebo nedodělky. Má-li dílo jakékoli vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat i tyto náležitosti:
   1. soupis zjištěných vad a nedodělků,
   2. vyjádření Objednatele, zda dílo odmítá převzít, či je přejímá i s vadami a nedodělky, které nebrání řádnému užívání díla.
7. V případě, že Objednatel neodmítne dílo převzít, ačkoli k tomu byl dle odst. 6 tohoto článku smlouvy oprávněn, je Zhotovitel povinen odstranit vady a nedodělky díla nejpozději do 10 kalendářních dnů od převzetí díla Objednatelem. Nedojde-li k převzetí díla Objednatelem, je Zhotovitel povinen odstranit vady a nedodělky díla tak, aby splnil termín pro provedení díla dle čl. VII. odst. 2. této smlouvy, jinak se dostane do prodlení. Při opětovném předávacím řízení po odmítnutí převzetí díla Objednatelem se postupuje opět podle odst. 1 tohoto článku smlouvy.
8. Objednatel je oprávněn převzít částečné plnění, a pokud tak učiní, tato skutečnost se vyznačí v protokolu o předání a převzetí částečného plnění. Zhotovitel je povinen dokončit a předat Objednateli dílo jako celek nebo zbývající část díla nejpozději v termínu sjednaném v čl. VII. odst. 2 této smlouvy.
9. Při předání díla předá Zhotovitel Objednateli v českém jazyce veškeré návody (manuály) k použití, doklady a dokumenty, které se k dílu vztahují a jež jsou obvyklé, nutné či vhodné k převzetí a k využití díla.

# Článek XIV. Záruční podmínky

1. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost díla v délce záruční doby 60 měsíců ode dne předání díla, a je-li dílo předáno s vadami a nedodělky, pak v délce záruční doby 60 měsíců ode dne odstranění všech vad a nedodělků. Záruční lhůta pro dodávky zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, minimálně však 24 měsíců ode dne jejich předání a převzetí.
2. Zhotovitel zaručuje a odpovídá Objednateli zejména za to, že předané plnění:
   1. bude možno použít v podmínkách České republiky,
   2. bude mít požadované, popř. právními předpisy stanovené, vlastnosti,
   3. bude v souladu s právními předpisy a technickými normami platnými v České republice,
   4. bude způsobilé pro použití k určenému či obvyklému účelu,
   5. bude bez konstrukčních, výrobních a vzhledových či jiných vad,
   6. bude bez právních vad – Zhotovitel v této souvislosti zejména zaručuje Objednateli, že ohledně stavebních prací či materiálu použitého k provedení díla nebude veden žádný soudní spor,
   7. bude bezpečné, zejména že nebude obsahovat radioaktivní materiály a jiné nebezpečné látky a věci, které se mohou stát nebezpečným odpadem ve smyslu zákona o odpadech.
3. Zhotovitel zaručuje a odpovídá Objednateli za to, že veškerý materiál použitý při provádění díla bude nový a nepoužitý.
4. Objednateli náleží z vadného plnění (včetně záručních vad) práva dle občanského zákoníku. Vady zjištěné v záruční době budou uplatňovány objednatelem pouze písemně, zhotovitel zaujme stanovisko do 10 pracovních dnů. Zhotovitel je povinen odstranit vady (záruční vady) ve lhůtě 10 kalendářních dnů od oznámení vady Objednatelem i v případě, že uplatnění takové vady neuznává. V případě sporu o oprávněnost uplatněné vady budou smluvní strany respektovat vyjádření a konečné stanovisko soudního znalce stanoveného kupujícím. V případě, že se prokáže, že vada byla objednatelem uplatněna neoprávněně, je Objednatel povinen nahradit zhotoviteli náklady na odstranění takové vady.
5. O odstranění reklamované vady sepíše Objednatel zápis, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá uznat vadu za odstraněnou. V případě nedodržení sjednaného termínu k odstranění vady je objednatel dále oprávněn vady nechat odstranit třetí osobou na náklady zhotovitele.
6. Uplatněním práv z vadného plnění (vad stavby) není nijak dotčen nárok Objednatele na náhradu škody a ušlého zisku.
7. Veškeré činnosti nutné či související s reklamací vad činí Zhotovitel sám na své náklady v součinnosti s Objednatelem a v jeho provozní době tak, aby svými činnostmi neohrozil nebo neomezil činnost Objednatele.

# Článek XV. Úrok z prodlení za neplnění Objednatele

1. V případě prodlení Objednatele s úhradou řádné a doručené faktury činí úrok z prodlení 0,2 % z dlužné částky za každý den prodlení.

# Článek XVI. Smluvní pokuty za neplnění Zhotovitele

1. V případě prodlení Zhotovitele s provedením díla dle čl. VII. odst. 2. této smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové sjednané ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každou vadu a každý i započatý den prodlení.
3. V případě, kdy je umožněno převzetí díla včetně vad a nedodělků a Zhotovitel neodstraní vady nebo nedodělky v termínu této smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu za neodstranění vad nebo nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla ve výši 3.000,- Kč za každou neodstraněnou vadu nebo nedodělek, u níž je Zhotovitel s odstraněním v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
4. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 30 dnů od dne doručení faktury s vyúčtováním smluvní pokuty.
5. Ujednáním o smluvní pokutě nebo zaplacením smluvní pokuty není nijak dotčeno právo Objednatele požadovat po Zhotoviteli vedle smluvní pokuty i náhradu škody způsobené porušením povinnosti utvrzené smluvní pokutou, a to v plné výši, i pokud škoda přesahuje sjednanou smluvní pokutu.

# Článek XVII. Závěrečná ujednání

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv dle § 5 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany jen v případě, že tím nebudou porušeny podmínky zadání veřejné zakázky, předpisy o zadávání veřejných zakázek a ustanovení Metodického pokynu pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014-2020, a to pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Smluvní vztah lze ukončit také písemnou dohodou. Objednatel a Zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy za podmínek stanovených smlouvou nebo v občanském zákoníku.
4. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu a s plněním této smlouvy včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí Zhotovitel uchovat tuto dokumentaci dle této lhůty.
5. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu a s plněním této smlouvy zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly veškerou potřebnou součinnost. Přitom je Zhotovitel povinen dodržet lhůty důvodně stanovené Objednatelem s ohledem na požadavky pověřených orgánů.
6. Zhotovitel a Objednatel nemohou bez vzájemného souhlasu postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě. Není-li ve smlouvě uvedeno jinak, vzájemné finanční zápočty lze provádět jen v rámci plnění této smlouvy a po předchozí dohodě.
7. Případná neplatnost či neúčinnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost či neúčinnost ostatních ustanovení. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým, které bude platné a účinné.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků, což stvrzují svými podpisy.
9. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
10. Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění smlouvy dle ustanovení § 219 zákona č. 134/2016, o zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění smlouvy dle § 5 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Obě zveřejnění zajistí Objednatel.
11. Součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
    1. Soupis prací – část C

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ v \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Kupující  Mgr. Jaroslava Šimková  ředitelka |  | Dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ v \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Prodávající  Ing. Jan Holeček  jednatel |