

Oprava volného bytu č. 3, P.Lumumby 2

VZ č. 131/2018

Odběratel:	Příjemce:
Statutární město Ostrava	Městský obvod Ostrava - Jih
Prokešovo náměstí 1803/3	Horní 791/3
729 30 Ostrava - Moravská Ostrava	700 30 Ostrava - Hrabůvka

Zhotovitel:	HAS realizace staveb spol. s r.o.
Sídlo	Provozní 5494/4, 722 00 Ostrava - Třebovice
IČ zhotovitele	27848434

Předmět zakázky:	
Část obce	Ostrava - Zábřeh
Ulice, č. pop./č. or.	P.Lumumby 2/2263
Číslo bytu	3
Velikost bytu	1+3
Technik	Silvie Spálová silvie.spalova@ovaiih.cz 599 430 150, 734 511 647

poř. č.	kód položky	popis	MJ	Množství	J. cena (CZK)	Cena celkem (CZK)	Upřesnění
1	1.11	elektro revize odběrného místa pro připojení elektroměru	ks	1,00	550,00	550,00	2xrevizní zpráva
2	1.15	revize elektroinstalace a elektrických spotřebičů bytu	1+3	1,00	600,00	600,00	
3	1.19	odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el. spotřebičů	soubor	1,00	10 000,00	10 000,00	Položku naceňte dle tabulky níže "Poznámky"
4	1.20	revize plynoinstalace, tlaková zkouška, vpuštění plynu, vystavení revizní zprávy (2x)	soubor	1,00	750,00	750,00	
5	3.1	výměna wc kombi	ks	1,00	2 640,00	2 640,00	
6	3.3	výměna sedací desky	ks	1,00	240,00	240,00	
7	3.5	výměna pancéřové hadičky	ks	1,00	130,00	130,00	
8	3.6	výměna rohového ventilu	ks	1,00	120,00	120,00	
9	3.7	výměna umyvadla včetně příslušenství	ks	1,00	1 300,00	1 300,00	
10	3.9	výměna vany 150 cm	ks	1,00	4 650,00	4 650,00	
11	3.22	výměna baterie dřezové stojánkové pákové	ks	1,00	950,00	950,00	
12	3.30	výměna baterie vanové/umyvadlové nástěnné s otočným ramenem	ks	1,00	1 680,00	1 680,00	vč.sprchové hadice a držáku
13	3.33	výměna dřezu nerez včetně příslušenství	ks	1,00	1 550,00	1 550,00	
14	3.41	výměna digestoře klasické s vnitřním recirkulačním odtahem	ks	1,00	1 700,00	1 700,00	
15	3.48	výměna spízní skříně včetně polic a žebříku	ks	1,00	1 600,00	1 600,00	7ks polic, výměna včetně rámu dvířek, ponechat stávající 2ks spížních dvířek
16	3.52	výměna vstupních vchodových protipožárních dveří 80 cm	ks	1,00	6 200,00	6 200,00	tř. EI 30 DP3, dekor dřevo, včetně kukátko, 80/L
17	3.67	výměna dveřního prahu – délka 60 cm	ks	2,00	210,00	420,00	KOU, WC
18	3.69	výměna dveřního prahu – délka 80 cm	ks	5,00	220,00	1 100,00	vstupní, KU, OP, LO, DP = lak
19	3.83	výměna zámku u dveří	ks	1,00	320,00	320,00	vstupní = bezpečnostní
20	3.86	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 80 cm	ks	3,00	1 900,00	5 700,00	OP (80/L), LO (80/P), DP (80/L)
21	3.115	výměna dřezové desky dl. 180 cm, vč. ukončovacích lišt	ks	1,00	1 850,00	1 850,00	tl. 28mm, včetně nerezové hrany u sporáku
22	3.119	demontáž a zpětná montáž kuchyňské linky	soubor	1,00	1 700,00	1 700,00	po výměně PVC a nivelace v KU
23	3.120	oprava kuchyňské linky, viz poznámka	soubor	1,00	860,00	860,00	seřízení a oprava všech dvířek, vč.pojezdů šuplíků
24	3.133	oprava vestavné skříně, viz poznámka	soubor	1,00	1 400,00	1 400,00	seřízení a oprava všech dvířek, olištování celé VS
25	4.1	stržení původního PVC	m2	19,00	40,00	760,00	PŘ, KU (vč.spíže)

26	4.2	úprava podkladu – nivelace	m2	19,00	145,00	2 755,00	PŘ, KU (vč.spíže)
27	4.3	položení PVC – střední zátěž	m2	38,00	365,00	13 870,00	OP, LO, DP = celoplošné podklepení
28	4.4	položení PVC – vyšší zátěž	m2	19,00	385,00	7 315,00	PŘ, KU (vč.spíže) = celoplošné podklepení
29	4.5	nalepení obvodové lišty PVC	bm	70,00	65,00	4 550,00	KU (vč.spíže), PŘ, OP, LO, DP
30	4.7	odstranění parketové podlahy	m2	38,00	45,00	1 710,00	OP, LO, DP
31	4.10	úprava podkladového násypu	m2	38,00	60,00	2 280,00	OP, LO, DP
32	4.11	položení OSB desek	m2	38,00	350,00	13 300,00	OP, LO, DP
33	5.2	lokální opravy prasklin, prasklin panelových spojů	m2	200,00	85,00	17 000,00	oprava prasklin stropů v bytě, vytáhnutí skob, hmoždinek, zadělaní děr v obkladech, demontáž stropnic v KU
34	5.4	škrábání stěn, stropů	m2	260,00	22,00	5 720,00	vč.protiplísňového přípravku do spíže
35	5.6	malba dvojnásobná bílá	m2	260,00	30,00	7 800,00	vč.spíže
36	6.2	obezdění vany 150 cm, včetně instalace vanových dvířek	soubor	1,00	2 700,00	2 700,00	vč.obkladu na čelní desku u vany = dekor dopasovat dle stávajícího obkladu
37	6.5	oprava keramického obkladu	m2	2,00	200,00	400,00	KU za linkou u dveřních zárubní
38	6.11	položení keramické dlažby vnitřní	m2	4,00	360,00	1 440,00	KOU = 2m2, WC = 2m2 = světlý dekor
39	6.14	vybourání dlažby	m2	4,00	60,00	240,00	KOU = 2m2, WC = 2m2
40	6.15	vybourání soklíku	m	28,00	40,00	1 120,00	PŘ, KU = u podlahy
41	6.18	úprava podkladu pod dlažbu, včetně hydroizolace	m2	4,00	280,00	1 120,00	KOU = 2m2, WC = 2m2
42	6.25	zhotovení nových revizních dvířek IŠ	ks	1,00	1 600,00	1 600,00	WC, cca 70 x 70cm, dřevěné, dvoukřídlé
43	7.11	nátěr radiátorů	ks	5,00	440,00	2 200,00	KU, OP, LO, DP, KOU
44	7.12	nátěr rozvodů ÚT	soubor	1,00	480,00	480,00	
45	7.14	nátěr zárubní – šířka 60 cm	ks	2,00	210,00	420,00	KOU, WC
46	7.16	nátěr zárubní – šířka 80 cm	ks	5,00	220,00	1 100,00	vstupní, KU, OP, LO, DP
47	9.1	opravy a seřízení plastových oken, viz poznámka	ks	4,00	250,00	1 000,00	OP = trojkřídle, LO, KU = dvoukřídle, DP = dvoukřídle balkonové dveře
48	9.17	výměna kování k zámkové vložce, viz poznámka	ks	1,00	1 850,00	1 850,00	vstupní dveře - bezpečnostní
49	9.24	demontáž bytových doplňků, viz poznámka	soubor	1,00	700,00	700,00	demontáž dřevěného obložení v PŘ, dřevěné rohové lišty v PŘ, roletové desky v LO
50	11.8	vyčištění keramického obkladu	m2	20,00	20,00	400,00	KU, KOU, WC
51	11.18	vyčištění sporáku, trouby, včetně odmaštění	ks	1,00	220,00	220,00	
52	11.21	vyčištění kuchyňské linky 180 cm	ks	1,00	280,00	280,00	
53	11.24	vyčištění vestavěných skříní, viz poznámka	ks	1,00	150,00	150,00	
54	11.33	celkový úklid po opravách	1+3	1,00	480,00	480,00	
Cena celkem bez DPH						142 970,00	

Vypíšte jen modře označené sloupce. Kalkulaci odešlete zpět v tabulkovém formátu (např. XLSx).

V opačném případě nebude nabídka akceptována.

Uvedte Vaši hodinovou sazbu:	260,00 / hod
Poznámky	
1	Veškeré práce budou provedeny v souladu se zadávacími a Všeobecnými obchodními podmínkami

2	Položka 1.19 "odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el.spotřebičů" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max.limitní cenou 10 000,- Kč.
3	Hodinovou sazbu, která se vztahuje k položce 1.19 za odstranění závad zjištěných při elektrorevizi nebo kontrole el. spotřebičů, uveďte v max. sazbě 300,- Kč bez DPH, a to v řádku nad tabulkou "Poznámky".
4	Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne závada nebo nutná dodatečná práce, neprodleně a s dodatečným předstihem před termínem předání díla, toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením zakázky, ulice, č. pop., č. or., č. bytu a předmět dodatečné práce. Doplňte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou cenu bez DPH, tedy cenu materiálu včetně práce), písemně na e-mail technika. Po případném schválení dodatečných prací bude možné dodatečné práce provést.