

**Dodatek č. 14 k nájemní smlouvě ze dne 6.10.2005,**  
(dále jen „**Dodatek č. 14**“)

ve znění dodatku č. 1 ze dne 18.5.2006, dodatku č. 2 ze dne 18.12.2006, dodatku č. 3 ze dne 26.11.2007, dodatku č. 4 ze dne 4.4.2008, dodatku č. 5 ze dne 18.12.2008, dodatku č. 6 ze dne 30.3.2009, dodatku č. 7 ze dne 9.11.2009, dodatku č. 8 ze dne 10.11.2009, dodatku č. 9 ze dne 16.9.2010, dodatku č. 10 ze dne 20.1.2012, dodatku č. 11 ze dne 21.12.2012, dodatku č. 12 ze dne 18.3.2014 a dodatku č. 13 ze dne 13.4.2018

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely:

**1. Město Bruntál**

se sídlem Bruntál, Nádražní 994/20, PSČ 792 01  
IČ: 00295892, DIČ: CZ00295892  
zastoupené Ing. Petrem Rysem, MBA, starostou města Bruntál  
bankovní účet č. xxxxxxxxxxxx/xxxx, XXXXXXXX xxxxx x.x.

(dále jen „**pronajímatel**“)

a

**2. Podhorská nemocnice a.s.**

se sídlem Rýmařov, Hornoměstská 549/16, PSČ 795 01  
IČ: 47668989  
DIČ: CZ699000899 pro skupinového plátce DPH  
DIČ: CZ47668989 pro ostatní daně  
zastoupena: RNDr. Jaromírem Souškem, Ph.D., předsedou představenstva, a Ing. Irenou Orságovou, místopředsedou představenstva  
obchodní společnost je zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 3014  
bankovní účet č. xxxxxxxxxxxx/xxxx, XXXX x.x.

(dále jen „**nájemce**“)

dále též společně „**smluvní strany**“

tento Dodatek č. 14 k nájemní smlouvě ze dne 6. 10. 2005, ve znění pozdějších dodatků (dále jen „**Nájemní smlouva**“), v tomto rozsahu:

**I.**  
**Účel Dodatku č. 14**

1. Dodatkem č. 14 si smluvní strany upravují výši nájmu, kdy bude počínaje dnem 1.8.2018 nájem zatížen daní z přidané hodnoty.

**II.**  
**Úprava nájemného**

1. Smluvní strany se tímto Dodatkem č. 14 dohodly, že dosavadní znění čl. IV. odst. 1 Nájemní smlouvy se ruší a nahrazuje tímto novým zněním:

*„1. Smluvní strany se dohodly na úpravě původní výše nájemného v návaznosti na skutečnosti uvedené v Dodatku č. 13 takto:*

|                                                                                          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| <i>a) v období od 01.01.2009 do 28.02.2009</i>                                           | <i>ve výši 2.363.801,00 Kč/ročně,</i>            |
| <i>b) v období od 01.03.2009 do 30.09.2009</i>                                           | <i>ve výši 2.409.193,00 Kč ročně,</i>            |
| <i>c) v období od 01.10.2009 do 30.11.2009</i>                                           | <i>ve výši 2.273.017,00 Kč ročně,</i>            |
| <i>d) v období od 01.12.2009 do 31.12.2011</i>                                           | <i>ve výši 2.311.106,00 Kč/ročně,</i>            |
| <i>e) v období od 01.01.2012 do 31.08.2012</i>                                           | <i>ve výši 2.234.549,00 Kč/ročně,</i>            |
| <i>f) v období od 01.09.2012 do 28.2.2014</i>                                            | <i>ve výši 2.292.725,00 Kč/ročně,</i>            |
| <i>g) v období od 01.03.2014 do 31.12.2014</i>                                           | <i>ve výši 2.238.790,20 Kč/ročně,</i>            |
| <i>h) v období od 01.01.2015 do 31.12.2015</i>                                           | <i>ve výši 2.256.770,28 Kč/ročně,</i>            |
| <i>i) v období od 01.01.2016 do 31.12.2016</i>                                           | <i>ve výši 2.263.540,56 Kč/ročně,</i>            |
| <i>j) v období od 01.01.2017 do 31.12.2017</i>                                           | <i>ve výši 2.279.385,00 Kč/ročně.</i>            |
| <i>l) v období od 01.01.2018 do 31.03.2018</i>                                           | <i>ve výši 2.336.370,00 Kč/ročně</i>             |
| <i>m) v období od 01.04.2018 do 30.04.2018</i>                                           | <i>ve výši 2.179.535,52 Kč/ročně</i>             |
| <i>n) v období od 01.05.2018 do 31.7.2018</i>                                            | <i>ve výši 2.331.024,66 Kč/ročně</i>             |
| <i>o) v období od 01.8.2018 do 30.11.2025</i>                                            | <i>ve výši 2.820.539,84 Kč/ročně včetně DPH,</i> |
| <i>kdy základ daně činí 2 331 024,66 Kč ročně, DPH (21%) činí 489 515,18 Kč/ročně. “</i> |                                                  |

2. Smluvní strany se tímto Dodatkem č. 14 dohodly, že dosavadní znění čl. IV. Nájemní smlouvy se doplňuje o nový odstavec 5 takto:

*„5. Smluvní strany se dohodly, že s účinností ode dne 1. 8. 2018 bude nájemné zatíženo DPH v zákonné výši. “*

**III.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Dodatek č. 14 se stává po podpisu smluvních stran nedílnou součástí Nájemní smlouvy.
2. Tento Dodatek č. 14 je uzavřen dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem zveřejnění v registru smluv, dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

3. Dodatek č. 14 se vystavuje ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
4. Smluvní strany prohlašují, že Dodatek č. 14 je uzavřen na základě jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Dodatek č. 14 byl schválen na zasedání Rady města Bruntál dne 25.7.2018, pod č. usnesení 3312/79RM/2018.

V Bruntále dne 30.7.2018

V Bruntále 30.7.2018

Pronajímatel:

Nájemce:

---

**Ing. Petr Rys, MBA**  
starosta Města Bruntál

---

**RNDr. Jaromír Soušek, Ph.D**  
předseda představenstva

---

**Ing. Irena Orságová**  
místopředseda představenstva