***Komplexní úklid Domova seniory Kobylisy - Popis činností***

1. Pravidelné úklidové práceve vnitřních prostorech budovy v rozsahu, četnostech a za podmínek zadaných v jednotlivých kategoriích (viz níže) budou prováděny v čase od 6:00 hod. do 14:30 hod denně včetně sobot, nedělí a svátků, není-li uvedeno jinak. Dodavatel je povinen plánovat časový rozpis úklidu v součinnosti s určenými pracovníky zadavatele a přizpůsobovat potřebám jednotlivých oddělení.

*2.* Používané dezinfekční a čisticí prostředky na plochy a povrchy musí dodavatel před zahájením úklidu konzultovat se zdravotním úsekem zadavatele.

1. Technologické postupy v úklidu musí být v souladu s **vyhláškou č.306/2012 Sb.** v platném znění, o podmínkách předcházení vzniku a šíření infekčních onemocnění a o hygienických požadavcích na provoz zdravotnických zařízení a ústavů sociální péče, kterou se upravují podmínky předcházení vzniku a šíření infekčních onemocnění a hygienické požadavky na provoz zdravotnických zařízení a ústavů sociální péče. To se týká také mimořádných protiepidemických opatření vztahujících se na úklid prostor s výskytem pacientů se závažným přenosným onemocněním.
2. Strojový úklid podlahových ploch (protiskluzové dlažby a lina) požaduje zadavatel provádět u určených prostor z důvodu zamývání. Dodavatel musí použít takovou technologii strojového čištění, aby nepoškodil podlahovou krytinu.
3. Dodavatel dbá na zajištění bezpečnosti třetích osob a to zejména nevidomých v době provádění úklidu (možnost uzavření prostoru – např. WC na dobu nezbytně nutnou). Vytírání komunikačních cest (spojovací chodby a schodiště) musí probíhat s ohledem jak na bezpečnost, tak i na nejvyšší možnou míru zachování chodu oddělení, zejména úklidem podélných polovin komunikací po etapách.
4. předmětem plnění je i dodávka a doplňování igelitových sáčků do košů (20,30,50-60l v počtu cca 109 rolí za rok, 35l (v počtu cca 531 rolí za rok), dvouvrstvého toaletního papíru Jumbo 24 (v počtu cca1009 rolí za rok) papírových ručníků skládaných ZZ (v počtu cca 1077 balení za rok) a tekutého mýdla (v počtu cca 83ks 5l balení za rok), osvěžovač vzduchu na WC ( spray v počtu 250 ks min. 300ml)
5. Předmětem plnění je i přesun PE pytlů s odpadem na určená sběrná místa

**Sociální zařízení - toalety, sprchy, koupelny, kuchyňky**

**Denně**

* vyprazdňování odpadkových košů s odpadem a jejich otření
* dezinfekční vytírání podlah na mokro s dosušením
* dezinfekční mytí umyvadel, včetně ohmatků, vodovodních baterií, odkládacích poliček
* dezinfekční mytí WC a sprch
* doplňování hygienického materiálu

**1x týdně**

* odstraňování skvrn z obložení umyvadel, WC, sprch a zrcadel
* odstraňování skvrn ze dveří, mytí ohmatků kolem kování, včetně klik
* stírání prachu ze všech volných ploch, elektroniky, nábytku, vnitřního rozhlasu, vypínačů
* stírání prachu z okenních parapetů, odstranění pavučin

**1x za dva týdny**

* dezinfekční mytí obložení, omyvatelných stěn, dělicích stěn a skel
* dezinfekční otření vypínačů

**1x měsíčně**

* dezinfekční mytí dveří, včetně kování a klik
* dezinfekční otření osvětlení, elektrických zásuvek, kabelů, vnitřního rozhlasu,
* dezinfekční mytí radiátorů, sedacího nábytku,
* strojové mytí podlah
* stírání prachu ze sanitárních rozvodů

**1x čtvrtletně**

* dezinfekční umytí osvětlení včetně krytů a s tím spojené demontáže a montáže

**Denní místnosti, kanceláře, pracovny, ordinace, kluby**

**Denně**

* vyprazdňování odpadkových košů s odpadem a jejich otření
* dezinfekční vytírání podlah na mokro s dosušením
* dezinfekční mytí umyvadel, včetně ohmatků, vodovodních baterií, odkládacích poliček
* doplňování hygienického materiálu

**1x týdně**

* odstraňování skvrn z obložení umyvadel, zrcadel, prosklených stěn
* odstraňování skvrn ze dveří, mytí kolem kování, včetně klik
* stírání prachu ze všech volných ploch, elektroniky, nábytku, vnitřního rozhlasu, vypínačů
* stírání prachu z volně přístupných ploch psacích stolů
* stírání prachu z okenních parapetů, odstranění pavučin

**1x za dva týdny**

* vysávání prachu z ploch pokrytých koberci
* dezinfekční mytí obložení, omyvatelných stěn, dělicích stěn a skel
* dezinfekční otření vypínačů

**1x měsíčně**

* dezinfekční mytí dveří, včetně kování a klik
* dezinfekční otření vypínačů, osvětlení, elektrických zásuvek a kabelů, vnitřního rozhlasu
* dezinfekční otření telefonů na vlhko
* dezinfekční otření prachu ze všech volných ploch, nábytku a parapetů
* dezinfekční mytí radiátorů a sedacího nábytku

**1x čtvrtletně**

* čistění čalouněných sedaček a křesel
* dezinfekční umytí osvětlení včetně krytů a s tím spojené demontáže a montáže

**Chodby, schodiště, vrátnice, zádveří, výtahy**

**Denně**

* dezinfekční vytírání podlah na mokro s dosušením
* odstraňování skvrn z obložení, omyvatelných stěn, dělících stěn a skel
* vyprazdňováni odpadkových košů s odpadem a jejich otření
* dezinfekční otírání madel a zábradlí na mokro
* odstraňování skvrn a nečistot na sedacím nábytku

**1x týdně**

* odstraňování skvrn ze dveří, mytí ohmatků kolem kování, včetně klik, dezinfekční mytí dveří a stěn kabiny výtahu
* stírání prachu z okenních parapetů, osvětlení a nábytku
* stírání prachu ze všech volných ploch, elektroniky, nábytku, vnitřního rozhlasu, vypínačů
* odstranění pavučin

**1x za dva týdny**

* vysávání prachu z ploch pokrytých koberci
* dezinfekční mytí obložení, omyvatelných stěn, dělicích stěn a skel
* desinfekční mytí sedacího nábytku
* strojové mytí a drhnutí podlah
* dezinfekční otření vypínačů

**1x měsíčně**

* dezinfekční mytí dveří (i vstupních), včetně kování a klik
* desinfekční mytí sedacího nábytku
* dezinfekční otření vypínačů, elektrických zásuvek, osvětlení, atd.
* dezinfekční otření prachu ze všech volných ploch, parapetů a nábytku
* čištění a vysávání vstupních lišt před jednotlivými výtahy i uvnitř výtahů
* dezinfekční mytí radiátorů

**1x čtvrtletně**

* dezinfekční umytí osvětlení včetně krytů a s tím spojené demontáže a montáže

**Zimní zahrada**

**3x týdně**

* vyprazdňování odpadkových košů s odpadem a jejich otření
* dezinfekční vytírání podlah na mokro s dosušením

**1x týdně**

* odstraňování skvrn ze dveří, mytí kolem kování, včetně klik a zrcadel
* stírání prachu ze všech volných ploch, elektroniky, nábytku, vnitřního rozhlasu, vypínačů
* stírání prachu z volně přístupných ploch stolů včetně otření na mokro
* stírání prachu z okenních parapetů, odstranění pavučin

**1x za dva týdny**

* desinfekční mytí sedacího nábytku
* dezinfekční mytí obložení, omyvatelných stěn, dělicích stěn a skel
* dezinfekční otření vypínačů

**1x měsíčně**

* dezinfekční mytí dveří, včetně kování a klik
* dezinfekční otření vypínačů, osvětlení, elektrických zásuvek a kabelů, vnitřního rozhlasu , TV
* dezinfekční otření prachu ze všech volných ploch, nábytku a parapetů
* dezinfekční mytí radiátorů a sedacího nábytku

**1x čtvrtletně**

* čistění čalouněných sedaček a křesel
* dezinfekční umytí osvětlení včetně krytů a s tím spojené demontáže a montáže

**Rehabilitace, funkční prostory**

**2x týdně**

* vyprazdňování odpadkových košů s odpadem a jejich otření
* dezinfekční vytírání podlah na mokro s dosušením
* dezinfekční mytí umyvadel, včetně ohmatků, vodovodních baterií, odkládacích poliček
* dezinfekční mytí WC a sprch
* doplňování hygienického materiálu

**1x týdně**

* odstraňování skvrn z obložení umyvadel, WC, mušlí, van, sprch a zrcadel
* odstraňování skvrn ze dveří, mytí ohmatků kolem kování, včetně klik
* stírání prachu ze všech volných ploch, elektroniky, nábytku, vnitřního rozhlasu, vypínačů
* stírání prachu z okenních parapetů, odstranění pavučin
* strojové mytí podlah

**1x za dva týdny**

* dezinfekční mytí obložení, omyvatelných stěn, dělicích stěn a skel
* dezinfekční otření vypínačů

**1x měsíčně**

* dezinfekční mytí dveří, včetně kování a klik
* dezinfekční otření vypínačů, osvětlení, elektrických zásuvek, kabelů, vnitřního rozhlasu,
* dezinfekční mytí radiátorů, sedacího nábytku,
* stírání prachu ze sanitárních rozvodů

**1x čtvrtletně**

* dezinfekční umytí osvětlení včetně krytů a s tím spojené demontáže a montáže

**Jídelna**

**2x denně**

* dezinfekční vytírání podlah na mokro s dosušením
* odstraňování skvrn z obložení, omyvatelných stěn, dělících stěn a skel
* vyprazdňování odpadkových košů s odpadem a jejich otření
* odstraňování skvrn a nečistot na sedacím nábytku

**1x týdně**

* odstraňování skvrn ze dveří, mytí ohmatků kolem kování, včetně klik,
* stírání prachu z okenních parapetů, osvětlení a nábytku
* stírání prachu ze všech volných ploch, elektroniky, nábytku, vnitřního rozhlasu, vypínačů
* odstranění pavučin

**1x za dva týdny**

* dezinfekční otření vypínačů

**1x měsíčně**

* dezinfekční mytí obložení, omyvatelných stěn, dělicích stěn a skel
* dezinfekční mytí dveří (i vstupních), včetně kování a klik
* desinfekční mytí sedacího nábytku
* dezinfekční otření elektrických zásuvek, atd.
* dezinfekční otření prachu ze všech volných ploch, parapetů a nábytku
* čištění a vysávání vstupních lišt před jednotlivými výtahy i uvnitř výtahů
* dezinfekční mytí radiátorů
* strojové mytí a drhnutí podlah

**1x čtvrtletně**

* dezinfekční umytí osvětlení včetně krytů a s tím spojené demontáže a montáže

**Pokoje klientů**

**Denně**

* vyprazdňování odpadkových košů s odpadem a jejich otření
* dezinfekční vytírání podlah na mokro s dosušením
* dezinfekční mytí umyvadel, včetně ohmatků, vodovodních baterií, odkládacích poliček

**1x týdně**

* odstraňování skvrn z obložení umyvadel, zrcadel
* odstraňování skvrn ze dveří, mytí kolem kování, včetně klik
* stírání prachu ze všech volných ploch, elektroniky, nábytku, vnitřního rozhlasu, vypínačů
* stírání prachu z okenních parapetů, odstranění pavučin

**1x za dva týdny**

* dezinfekční mytí obložení, omyvatelných stěn, dělicích stěn a skel
* dezinfekční otření vypínačů
* desinfekční mytí sedacího nábytku

**1x měsíčně**

* dezinfekční mytí dveří, včetně kování a klik
* dezinfekční otření vypínačů, osvětlení, elektrických zásuvek a kabelů, vnitřního rozhlasu
* dezinfekční otření telefonů na vlhko
* dezinfekční otření prachu ze všech volných ploch, nábytku a parapetů
* dezinfekční mytí radiátorů

**1x čtvrtletně**

* dezinfekční umytí osvětlení včetně krytů a s tím spojené demontáže a montáže

**Kuchyň, příprava jídla, přípravna masa, chladírna ovoce**

**Denně**

* dezinfekční vytírání podlah na mokro s dosušením
* desinfekční mytí pracovních desek a dřezů
* odstraňování skvrn z obložení, omyvatelných stěn, dělících stěn a skel
* vyprazdňováni odpadkových košů s odpadem a jejich otření
* odstraňování skvrn a nečistot na sedacím nábytku
* stírání prachu ze všech volných ploch stírání prachu z okenních parapetů, osvětlení a nábytku
* odstranění pavučin

**2x týdně**

* strojové mytí a drhnutí podlah
* mytí a čištění obkladů přípravny zeleniny a dveří chladírny ovoce

**1x týdně**

* odstraňování skvrn ze dveří, mytí ohmatků kolem kování, včetně klik,
* stírání prachu ze všech volných ploch, vybavení, nábytku, vnitřního rozhlasu, vypínačů
* dezinfekční otření vypínačů

**1x měsíčně**

* dezinfekční mytí obložení, omyvatelných stěn, dělicích stěn a skel
* dezinfekční mytí dveří (i vstupních), včetně kování a klik
* desinfekční mytí sedacího nábytku
* dezinfekční otření elektrických zásuvek, kabelů, atd.
* dezinfekční otření prachu ze všech volných ploch, parapetů a nábytku
* dezinfekční mytí radiátorů
* desinfekční mytí ostatních ploch (digestoří, sanitárních rozvodů apod.)

**1x čtvrtletně**

* dezinfekční umytí osvětlení včetně krytů a s tím spojené demontáže a montáže

**Sklady, šatny, úklidové místnosti,**

**3x týdně**

* vyprazdňování odpadkových košů s odpadem a jejich otření
* dezinfekční vytírání podlah na mokro s dosušením
* dezinfekční mytí umyvadel, včetně ohmatků, vodovodních baterií, odkládacích poliček
* dezinfekční mytí WC a sprch
* doplňování hygienického materiálu

**1x týdně**

* odstraňování skvrn z obložení umyvadel, WC, sprch a zrcadel
* odstraňování skvrn ze dveří, mytí ohmatků kolem kování, včetně klik
* stírání prachu ze všech volných ploch, nábytku, vnitřního rozhlasu, vypínačů
* stírání prachu z okenních parapetů, odstranění pavučin
* strojové mytí podlah
* dezinfekční otření vypínačů

**1x měsíčně**

* dezinfekční mytí obložení, omyvatelných stěn, dělicích stěn a skel
* dezinfekční mytí dveří, včetně kování a klik
* dezinfekční otření elektrických zásuvek a kabelů
* dezinfekční otření prachu ze všech volných ploch, nábytku a parapetů
* dezinfekční mytí radiátorů, sedacího nábytku
* stírání prachu ze sanitárních rozvodů

**1x čtvrtletně**

* dezinfekční umytí osvětlení včetně krytů a s tím spojené demontáže a montáže

**Prádelna, sušárna, žehlírna, dílna údržby**

**1x týdně**

* vyprazdňování odpadkových košů s odpadem a jejich otření
* dezinfekční vytírání podlah na mokro s dosušením
* dezinfekční mytí umyvadel, včetně ohmatků, vodovodních baterií, odkládacích poliček
* dezinfekční mytí WC a sprch
* doplňování hygienického materiálu
* odstraňování skvrn z obložení umyvadel, WC, mušlí, van, sprch a zrcadel
* odstraňování skvrn ze dveří, mytí ohmatků kolem kování, včetně klik
* stírání prachu ze všech volných ploch, elektroniky, nábytku, vnitřního rozhlasu, vypínačů
* stírání prachu z okenních parapetů, odstranění pavučin
* dezinfekční otření vypínačů

**1x měsíčně**

* dezinfekční mytí obložení, omyvatelných stěn, dělicích stěn a skel
* dezinfekční mytí dveří, včetně kování a klik
* dezinfekční otření elektrických zásuvek a kabelů
* dezinfekční otření telefonů na vlhko
* dezinfekční otření prachu ze všech volných ploch, nábytku a parapetů
* dezinfekční mytí radiátorů, sedacího nábytku
* stírání prachu ze sanitárních rozvodů
* strojové mytí podlah

**1x čtvrtletně**

* dezinfekční umytí osvětlení včetně krytů a s tím spojené demontáže a montáže

**2x denně** odvážet bioodpad – inkontinenční pomůcky“