



2190/ULT/2018-ULTM

Č.j.: UZSVM/ULT/2340/2018-ULTM

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,  
za kterou právně jedná Ing. Petr Němeček, ředitel odboru Odloučené pracoviště Litoměřice,  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění,  
IČO: 69797111,  
**(dále jen „převodce“)**

a

**Město Lovosice**

se sídlem Školní 407/2, 410 02, Lovosice,  
kterou zastupuje Ing. Milan Dian, Ph.D., starosta,  
IČO: 00263991,  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú.: XXXXXXXXXXXXX,  
**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU  
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM  
č. 2340/2018**

**Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

**Pozemky:**

- **parcela č. 858/3**, ostatní plocha, ostatní komunikace, hodnota v operativní evidenci převodce činí 46.880,00 Kč,
- **parcela č. 858/9**, ostatní plocha, ostatní komunikace, hodnota v operativní evidenci převodce činí 35.990,00 Kč,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Lovosice**, obec Lovosice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice.

**(dále jen „převáděný majetek“)**

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Prohlášení ze dne 9.5.2017 příslušný s převáděným majetkem hospodařit ve smyslu § 11 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb.

**Čl. II.**

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku, se všemi právy a povinnostmi a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí podle ustanovení § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. v souladu s ustanovením § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

### Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

### Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

### Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
5. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
6. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
7. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení, jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je
  - doložka ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů.
10. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového

přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Litoměřicích 27.7.2018

V Lovosicích dne 10.7.2018

**Česká republika - Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

**Město Lovosice**

.....  
**Ing. Petr Němeček**  
ředitel odboru Odloučené pracoviště  
Litoměřice

.....  
**Ing. Milan Dian, Ph.D.**  
starosta

Přílohy:  
dle textu



2190/ULT/2018-ULTM

Č.j.: UZSVM/ULT/2340/2018-ULTM

## DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),  
ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen zákon č. 128/2000 Sb.)

Město Lovosice ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., potvrzuje, že u právních jednání obsažených ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. 2340/2018, kterou se převádí

### Pozemky:

- **parcela č. 858/3**, ostatní plocha, ostatní komunikace, hodnota v operativní evidenci převodce činí 46.880,00 Kč,
- **parcela č. 858/9**, ostatní plocha, ostatní komunikace, hodnota v operativní evidenci převodce činí 35.990,00 Kč,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Lovosice**, obec Lovosice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice,

byly ze strany nabyvatele splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

Předmětná Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. 2340/2018 byla schválena usnesením č. 49/III/2018 ze zasedání zastupitelstva Města Lovosice dne 28.6.2018

V Lovosicích dne 10.7.2018  
Město Lovosice

.....  
**Ing. Milan Dian, Ph.D.**  
starosta