

Pozemkový fond ČR
územní pracoviště Zlín
Zarání 88, 760 41 Zlín
tel. 5797072
e-mail: pfz@pfz.cz

Pozemkový fond České republiky
 Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

n, vedoucím územního pracoviště PF ČR ve Zlíně, Zarání 88

eny : 5797072

CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

AGROVA a.s., IČ : 25303589

se sídlem : Prusinovice 85, 768 42 Prusinovice

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2026

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu :

předseda představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

Pozemkový fond ČR	
Zarání 88, 760 41 Zlín	
došlo	
dne	- 9 - 12 - 2009
č.j.	10141/09
k vyřízení	D2
počet příloh	

Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 6N08/61

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne **29.2.2008** nájemní smlouvu č. **6N08/61** ve znění dodatku (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **12 407,- Kč** (slovy: **dvanacttisícčtyřistasedm korun českých**).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude sníženo z důvodu snížení výměry pronajatých nemovitostí na částku **7 545,- Kč** (slovy: **sedmtisícpětsetčtyřicetpět korun českých**).

1) Ode dne 17.8.2009 se předmět nájmu snižuje o pozemky:

<i>kat.území</i>	<i>parcela číslo</i>	<i>kultura</i>	<i>výměra v m2</i>
Prusinovice	KN 10406	orná	4449
Prusinovice	KN 10486	orná	6602
Prusinovice	KN 10890	orná	4512
Prusinovice	KN 12538	orná	3071

Na předmětné pozemky byla uzavřena **kupní smlouva č. s paní**
bytem Prusinovice, jakožto společníkem obchodní společnosti **AGROVA a.s.**,
sídlo Prusinovice 85, IČ 25303589. Právní účinky vkladu kupní smlouvy vznikly **dne 17.8.2009**.

2) Ode dne 18.9.2009 se předmět nájmu snižuje o pozemky:

a)	<i>kat.území</i>	<i>parcela číslo</i>	<i>kultura</i>	<i>výměra v m2</i>
	Prusinovice	KN 11899	orná	5686

Na předmětný pozemek byla uzavřena **kupní smlouva č. [] s []**
bytem Křtomil jakožto společníkem obchodní společnosti AGROVA a.s., sídlo
Prusinovice 85, IČ 25303589. Právní účinky vkladu kupní smlouvy vznikly **dne 18.9.2009.**

b)	<i>kat.území</i>	<i>parcela číslo</i>	<i>kultura</i>	<i>výměra v m2</i>
	Prusinovice	KN 10841	orná	1162
	Prusinovice	KN 10946	orná	4192
	Prusinovice	KN 11337	orná	2897
	Prusinovice	KN 11474	orná	7734
	Prusinovice	KN 11479	orná	4185

Na předmětné pozemky byla uzavřena **kupní smlouva č. [] s paní []**
bytem [], Prusinovice, jakožto společníkem obchodní společnosti AGROVA a.s.,
sídlo Prusinovice 85, IČ 25303589. Právní účinky vkladu kupní smlouvy vznikly **dne 18.9.2009.**

c)	<i>kat.území</i>	<i>parcela číslo</i>	<i>kultura</i>	<i>výměra v m2</i>
	Prusinovice	KN 10871	orná	4240
	Prusinovice	KN 11262	orná	1794
	Prusinovice	KN 11727	orná	5355
	Prusinovice	KN 11748	orná	4240

Na předmětné pozemky byla uzavřena **kupní smlouva č. [] s []**
bytem Křtomil jakožto společníkem obchodní společnosti AGROVA a.s., sídlo
Prusinovice 85, IČ 25303589. Právní účinky vkladu kupní smlouvy vznikly **dne 18.9.2009.**

d)	<i>kat.území</i>	<i>parcela číslo</i>	<i>kultura</i>	<i>výměra v m2</i>
	Prusinovice	KN 10442	orná	2725
	Prusinovice	KN 11349	orná	1801
	Prusinovice	KN 11354	orná	6886

Na předmětné pozemky byla uzavřena **kupní smlouva č. [] s paní []**
bytem [], Prusinovice, jakožto společníkem obchodní společnosti AGROVA a.s.,
sídlo Prusinovice 85, IČ 25303589. Právní účinky vkladu kupní smlouvy vznikly **dne 18.9.2009.**

3) Ode dne 9.10.2009 se předmět nájmu snižuje o pozemky:

<i>kat.území</i>	<i>parcela číslo</i>	<i>kultura</i>	<i>výměra v m2</i>
Prusinovice	KN 10361	orná	1144
Prusinovice	KN 12367	orná	2014

Na předmětné pozemky byla uzavřena **kupní smlouva č. [] s []**
bytem Kostelec u Holešova Právní účinky vkladu kupní smlouvy vznikly **dne**
9.10.2009.

Přetm pronájmu nadále zůstávají pozemky uvedené v příloze č.1 tohoto dodatku. Příloha č. 1 je
nou součástí dodatku.

**K 1.10.2010 je nájemce povinen zaplatit částku 7 550,- Kč (slovy: sedmtisícpěťsetpadesát
korun českých).**

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden
stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je
shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně, dne 30.11.2009

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště

pronajímatel

.....
nájemce

Za správnost:

.....
podpis

na k nájemní smlouvě č. 6N08/61

AGROVA a.s.

obilní symbol: 610861 Uzavřeno: 29.2.2008 Roční nájem: Prusinovice 85
 datum tisku: 30.11.2009 Účinná od: 1.3.2008 7 545 Kč Prusinovice

námka	Kmen	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha	Výměra	%	Nájem
Hlinsko pod Hostýnem										
	485	28	0	2	2	10 002	54 300	479	1,0	26,00
							2 600,97 Kč	479	26,00 Kč	
Prusinovice										
	680	0	0	2	14	10 002	500 000	53	1,0	26,50
	681	2	0	2	14	10 002	500 000	126	1,0	63,00
	685	0	0	2	14	10 002	500 000	132	1,0	66,00
	686	0	0	2	14	10 002	500 000	168	1,0	84,00
	697	0	0	2	14	10 002	500 000	319	1,0	159,50
	698	0	0	2	13	10 002	1 000 000	3	1,0	3,00
	10 109	0	0	2	7	10 002	65 100	996	1,0	64,83
	10 137	0	0	2	2	10 002	65 100	358	1,0	23,30
	10 286	0	0	2	2	10 002	65 100	1 348	1,0	87,75
	10 363	0	0	2	2	10 002	65 100	655	1,0	42,64
	10 432	0	0	2	2	10 002	65 100	800	1,0	52,08
	10 493	0	0	2	2	10 002	65 100	5 699	1,0	371,00
	10 524	0	0	2	2	10 002	65 100	717	1,0	46,67
	10 525	0	0	2	2	10 002	65 100	1 849	1,0	120,36
	10 541	0	0	2	2	10 002	65 100	2 078	1,0	135,27
	10 576	0	0	2	2	10 002	65 100	4 000	1,0	260,40
	10 577	0	0	2	2	10 002	65 100	4 001	1,0	260,46
	10 578	0	0	2	2	10 002	65 100	6 101	1,0	397,17
	10 725	0	0	2	7	10 002	65 100	999	1,0	65,03
	10 768	0	0	2	2	10 002	65 100	2 889	1,0	188,07
	10 774	0	0	2	2	10 002	65 100	1 550	1,0	100,90
	10 797	0	0	2	2	10 002	65 100	854	1,0	55,59
	10 809	0	0	2	2	10 002	65 100	329	1,0	21,41
	10 822	0	0	2	2	10 002	65 100	2 686	1,0	174,85
	10 897	0	0	2	2	10 002	65 100	590	1,0	38,40
	10 938	0	0	2	2	10 002	65 100	4 080	1,0	265,60
	10 947	0	0	2	2	10 002	65 100	1 022	1,0	66,53
	10 964	0	0	2	2	10 002	65 100	3 878	1,0	252,45
	11 082	0	0	2	7	10 002	65 100	2 921	1,0	190,15
	11 089	0	0	2	7	10 002	65 100	136	1,0	8,85
	11 092	0	0	2	7	10 002	65 100	421	1,0	27,40
	11 097	0	0	2	7	10 002	65 100	877	1,0	57,09
	11 099	0	0	2	7	10 002	65 100	379	1,0	24,67
	11 249	0	0	2	2	10 002	65 100	8 202	1,0	533,95
	11 264	0	0	2	2	10 002	65 100	1 799	1,0	117,11
	11 283	0	0	2	2	10 002	65 100	1 795	1,0	116,85
	11 322	0	0	2	2	10 002	65 100	1 799	1,0	117,11
	11 332	0	0	2	2	10 002	65 100	2 097	1,0	136,51
	11 393	0	0	2	2	10 002	65 100	1 896	1,0	123,42
	11 421	0	0	2	2	10 002	65 100	1 047	1,0	68,15
	11 465	0	0	2	2	10 002	65 100	1 629	1,0	106,04
	11 491	0	0	2	2	10 002	65 100	1 090	1,0	70,95
	11 666	0	0	2	2	10 002	65 100	10 001	1,0	651,06
	11 672	0	0	2	2	10 002	65 100	11 002	1,0	716,23
	11 681	0	0	2	2	10 002	65 100	3 900	1,0	253,89
	11 763	0	0	2	2	10 002	65 100	885	1,0	57,61
	11 776	0	0	2	7	10 002	65 100	539	1,0	35,08
	11 809	0	0	2	2	10 002	65 100	305	1,0	19,85
	11 849	0	0	2	2	10 002	65 100	1 246	1,0	81,11
	11 858	0	0	2	2	10 002	65 100	754	1,0	49,08
	12 399	0	0	2	7	10 002	65 100	1 627	1,0	105,91

ha k nájemní smlouvě č. 6N08/61

AGROVA a.s.

obilní symbol: 610861

Uzavřeno: 29.2.2008

Roční nájem:

Prusinovice 85

m tisku: 30.11.2009

Účinná od: 1.3.2008

7 545 Kč

Prusinovice

<u>námka</u>	<u>Kmen</u>	<u>/</u>	<u>Díl</u>	<u>Skup.</u>	<u>Kultura</u>	<u>Číslo LV</u>	<u>Cena za ha</u>	<u>Výměra</u>	<u>%</u>	<u>Nájem</u>
	12 438	0	0	2	2	10 002	65 100	1 137	1,0	74,01
	12 524	0	0	2	2	10 002	65 100	3 125	1,0	203,43
	12 559	0	0	2	2	10 002	65 100	633	1,0	41,20
	12 571	0	0	2	2	10 002	65 100	608	1,0	39,58
							<u>751 931,79 Kč</u>	<u>110 130</u>		<u>7 519,05 Kč</u>
<u>CELKEM:</u>							<u>754 532,76 Kč</u>	<u>110 609</u>		<u>7 545 Kč</u>