

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený _____, vedoucí Krajského pracoviště pro Zlínský kraj

Pozemkového fondu ČR, Zarámí 88, 760 41 Zlín

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

(dále jen „pronajímatel“)

na straně jedné –

a

AGROVA a.s., IČ : 25303589

se sídlem : Prusinovice 85, 768 42 Prusinovice

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2026

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu : _____ - předseda představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. 6N08/61

Příloha k smlouvě	
Krajské pracoviště pro Zlínský kraj	
Základní úřad pro katastr	
došlo	
dne	22.02.2011
č.j.	210 215/ 2011
k vyřízení	_____ Du
počet příloh	

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 29.2.2008 nájemní smlouvu č. 6N08/61 ve znění dodatků (dále jen "smlouva").

Čl. II

- 1) Dne 25.1.2011 nabyla vlastnické právo k níže uvedeným nemovitostem třetí osoba pan _____ trvale bytem Horní Lideč _____, na základě kupní smlouvy č. _____

obec	kat. území	druh evidence	parcels. č.
Prusinovice	Prusinovice	KN	10137
Prusinovice	Prusinovice	KN	10541

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- 2) Dne 25.1.2011 nabyla vlastnické právo k níže uvedeným nemovitostem třetí osoba _____, trvale bytem Šumice _____, na základě kupní smlouvy č. _____

obec	kat. území	druh evidence	parcels. č.
Prusinovice	Prusinovice	KN	10109
Prusinovice	Prusinovice	KN	10363

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **7 279,- Kč** (slovy: sedmtisícdvěstěsedmdesátdevět korun českých).

K 1.10.2011 je nájemce povinen zaplatit částku **7 364,- Kč** (slovy: sedmtisícčtristašedesátčtyři korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 7 279,- Kč (slovy: sedmtisícdvěstěsedmdesátdevět korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 85,- Kč (slovy: osmdesát pět korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně, dne: 13.4.2011

.....
vedoucí Krajského pracoviště pro Zlínský kraj
Pozemkového fondu České republiky
pronajímatel

.....
nájemce

Za správnost:

Příloha k nájemní smlouvě č. 6N08/61

AGROVA a.s.

Variabilní symbol: 610861

Uzavřeno: 29.2.2008

Roční nájem:

Prusinovice 85

Datum tisku: 13.4.2011

Účinná od: 1.3.2008

7 279 Kč

Prusinovice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Hlinsko pod Hostýnem										
	485	28	0	2	2	10 002	54 300	479	1,0	26,00
								479		26,00
Prusinovice										
	680	0	0	2	14	10 002	500 000	53	1,0	26,50
	681	2	0	2	14	10 002	500 000	126	1,0	63,00
	685	0	0	2	14	10 002	500 000	132	1,0	66,00
	686	0	0	2	14	10 002	500 000	168	1,0	84,00
	697	0	0	2	14	10 002	500 000	319	1,0	159,50
	698	0	0	2	13	10 002	1 000 000	3	1,0	3,00
	10 286	0	0	2	2	10 002	65 100	1 348	1,0	87,75
	10 432	0	0	2	2	10 002	65 100	800	1,0	52,08
	10 493	0	0	2	2	10 002	65 100	5 699	1,0	371,00
	10 524	0	0	2	2	10 002	65 100	717	1,0	46,67
	10 525	0	0	2	2	10 002	65 100	1 849	1,0	120,36
	10 576	0	0	2	2	10 002	65 100	4 000	1,0	260,40
	10 577	0	0	2	2	10 002	65 100	4 001	1,0	260,46
	10 578	0	0	2	2	10 002	65 100	6 101	1,0	397,17
	10 725	0	0	2	7	10 002	65 100	999	1,0	65,03
	10 768	0	0	2	2	10 002	65 100	2 889	1,0	188,07
	10 774	0	0	2	2	10 002	65 100	1 550	1,0	100,90
	10 797	0	0	2	2	10 002	65 100	854	1,0	55,59
	10 809	0	0	2	2	10 002	65 100	329	1,0	21,41
	10 822	0	0	2	2	10 002	65 100	2 686	1,0	174,85
	10 897	0	0	2	2	10 002	65 100	590	1,0	38,40
	10 938	0	0	2	2	10 002	65 100	4 080	1,0	265,60
	10 947	0	0	2	2	10 002	65 100	1 022	1,0	66,53
	10 964	0	0	2	2	10 002	65 100	3 878	1,0	252,45
	11 082	0	0	2	7	10 002	65 100	2 921	1,0	190,15
	11 089	0	0	2	7	10 002	65 100	136	1,0	8,85
	11 092	0	0	2	7	10 002	65 100	421	1,0	27,40
	11 097	0	0	2	7	10 002	65 100	877	1,0	57,09
	11 099	0	0	2	7	10 002	65 100	379	1,0	24,67
	11 249	0	0	2	2	10 002	65 100	8 202	1,0	533,95
	11 264	0	0	2	2	10 002	65 100	1 799	1,0	117,11
	11 283	0	0	2	2	10 002	65 100	1 795	1,0	116,85
	11 322	0	0	2	2	10 002	65 100	1 799	1,0	117,11
	11 332	0	0	2	2	10 002	65 100	2 097	1,0	136,51
	11 393	0	0	2	2	10 002	65 100	1 896	1,0	123,42
	11 421	0	0	2	2	10 002	65 100	1 047	1,0	68,15
	11 465	0	0	2	2	10 002	65 100	1 629	1,0	106,04
	11 491	0	0	2	2	10 002	65 100	1 090	1,0	70,95
	11 666	0	0	2	2	10 002	65 100	10 001	1,0	651,06
	11 672	0	0	2	2	10 002	65 100	11 002	1,0	716,23
	11 681	0	0	2	2	10 002	65 100	3 900	1,0	253,89
	11 763	0	0	2	2	10 002	65 100	885	1,0	57,61
	11 776	0	0	2	7	10 002	65 100	539	1,0	35,08
	11 809	0	0	2	2	10 002	65 100	305	1,0	19,85

Příloha k nájemní smlouvě č. 6N08/61

AGROVA a.s.

Variabilní symbol: 610861

Uzavřeno: 29.2.2008

Roční nájem:

Prusinovice 85

Datum tisku: 13.4.2011

Účinná od: 1.3.2008

7 279 Kč

Prusinovice

Katastr	Parcela /	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]	
	11 849	0	0	2	2	10 002	65 100	1 246	1,0	81,11
	11 858	0	0	2	2	10 002	65 100	754	1,0	49,08
	12 399	0	0	2	7	10 002	65 100	1 627	1,0	105,91
	12 438	0	0	2	2	10 002	65 100	1 137	1,0	74,01
	12 524	0	0	2	2	10 002	65 100	3 125	1,0	203,43
	12 559	0	0	2	2	10 002	65 100	633	1,0	41,20
	12 571	0	0	2	2	10 002	65 100	608	1,0	39,58
								106 043		7 253,01
CELKEM:								106 522		7 279 Kč