

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený vedoucí Krajského pracoviště pro Zlínský kraj

Pozemkového fondu ČR, Zarámí 88, 760 41 Zlín

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

AGROVA a.s., IČ : 25303589

se sídlem : Prusinovice 85, 768 42 Prusinovice

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2026

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu : předseda představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

Pozemkový Fond ČR

Doručeno: 15.08.2012

PFCR 350336/2012/125

listy:1 přílohy:

druh:



pf cres4a8831af

dodatek č. 6 k nájemní smlouvě č. 6N08/61

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne **29.2.2008** nájemní smlouvu č. **6N08/61** ve znění dodatků (dále jen "smlouva").

Čl. II

Dne **27.3.2012** nabyla vlastnické právo k níže uvedené nemovitosti třetí osoba **Mgr.**
trvale bytem Přerov 1 na základě **kupní smlouvy č.**

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Prusinovice	Prusinovice	KN	10286

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **6 074,- Kč** (slovy: šesttisícsemdesátčtyři korun českých).

K **1.10.2012** je nájemce povinen zaplatit částku **5 957,- Kč** (slovy: pět tisíc devět set padesát sedm korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu a z alikvotní části ročního nájemného u pozemku, který byl předmětem převodu. Alikvotní část je vypočítaná za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 5 914,- Kč (slovy: pět tisíc devět set čtrnáct korun českých).

Alikvotní část ročního nájemného u pozemku, který byl předmětem převodu: 43,- Kč (slovy: čtyřicet tři korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně, dne: 8.8.2012

.....
vedoucí Krajského pracoviště pro Zlínský kraj
Pozemkového fondu České republiky
pronajímatel

.....
nájemce

Za správnost:

Příloha k nájemní smlouvě č. 6N08/61

AGROVA a.s.

Variabilní symbol: 610861

Uzavřeno: 29.2.2008

Roční nájem:

Prusinovice 85

Datum tisku: 8.8.2012

Účinná od: 1.3.2008

6 074 Kč

Prusinovice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Hlinsko pod Hostýnem										
	485	28	0	2	2	10 002	54 300	479	1,0	26,00
								479		26,00
Prusinovice										
	680	0	0	2	14	10 002	500 000	53	1,0	26,50
	681	2	0	2	14	10 002	500 000	126	1,0	63,00
	685	0	0	2	14	10 002	500 000	132	1,0	66,00
	686	0	0	2	14	10 002	500 000	168	1,0	84,00
	697	0	0	2	14	10 002	500 000	319	1,0	159,50
	698	0	0	2	13	10 002	1 000 000	3	1,0	3,00
	10 493	0	0	2	2	10 002	65 100	5 699	1,0	371,00
	10 576	0	0	2	2	10 002	65 100	4 000	1,0	260,40
	10 577	0	0	2	2	10 002	65 100	4 001	1,0	260,46
	10 578	0	0	2	2	10 002	65 100	6 101	1,0	397,17
	10 768	0	0	2	2	10 002	65 100	2 889	1,0	188,07
	10 897	0	0	2	2	10 002	65 100	590	1,0	38,40
	10 938	0	0	2	2	10 002	65 100	4 080	1,0	265,60
	10 947	0	0	2	2	10 002	65 100	1 022	1,0	66,53
	10 964	0	0	2	2	10 002	65 100	3 878	1,0	252,45
	11 082	0	0	2	7	10 002	65 100	2 921	1,0	190,15
	11 249	0	0	2	2	10 002	65 100	8 202	1,0	533,95
	11 264	0	0	2	2	10 002	65 100	1 799	1,0	117,11
	11 283	0	0	2	2	10 002	65 100	1 795	1,0	116,85
	11 393	0	0	2	2	10 002	65 100	1 896	1,0	123,42
	11 491	0	0	2	2	10 002	65 100	1 090	1,0	70,95
	11 666	0	0	2	2	10 002	65 100	10 001	1,0	651,06
	11 672	0	0	2	2	10 002	65 100	11 002	1,0	716,23
	11 681	0	0	2	2	10 002	65 100	3 900	1,0	253,89
	11 710	0	0	2	2	1 213	70 500	5 191	1,0	365,97
	11 763	0	0	2	2	10 002	65 100	885	1,0	57,61
	12 399	0	0	2	7	10 002	65 100	1 627	1,0	105,91
	12 524	0	0	2	2	10 002	65 100	3 125	1,0	203,43
	12 571	0	0	2	2	10 002	65 100	608	1,0	39,58
								87 103		6 048,19
CELKEM:								87 582		6 074 Kč