

SMLOUVA O DÍLO

č. 1/KaM – koleje Hostivař /2018

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č.9/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. a s tímto uveřejněním souhlasí. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí UK neprodleně po podpisu smlouvy. UK se současně zavazuje informovat druhou smluvní stranu o provedení registrace tak, že zašle druhé smluvní straně kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění smlouvy .

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel: **UNIVERZITA KARLOVA**
116 36 Praha 1, Ovocný trh 5
(předmětná SOD se týká součásti UK, tj. Koleje a menzy se sídlem
162 08 Praha 6, Zvoníčková 1927/5)
Zastoupen: Ing. Jiřím Macounem, ředitelem Kolejí a menz
IČ: 00216208
DIČ: CZ00216208
Zástupce pověřený jednáním
a) ve věcech technických: Jaroslava Košařová
b) ve věcech smluvních: Jaroslava Košařová
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: 3093939319/0800
(dále jen „**objednatel**“)

1.2. Zhotovitel: Václav Motl
sídlo: Prokopova 198/2
Zastoupen: Václav Motl
IČ: 48319571
DIČ: CZ510315146
101-Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku
Zástupce pověřený
jednáním ve věcech
a) technických
b) smluvních (s výjimkou uzavření smlouvy a jejích dodatků):
Bankovní spojení: Česká spořitelna
Číslo účtu: 2250329/0800
(dále jen „**zhotovitel**“)

II. PODKLADY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY

- 2.1.
- a) Výzva UK KaM k podání nabídky ze dne 18.6.2018
 - b) Nabídka firmy Václav Motl ze dne 25.6.2018

III. PŘEDMĚT SMLOUVY A MÍSTO PLNĚNÍ

3.1.

Předmět plnění této smlouvy je výměna podlahových krytin v koridoru k budově 1,2,4

„UK – KAM –KOLEJE HOSTIVAŘ – „VÝMĚNA PODLAHOVÝCH KRYTIN“

2.

Místem plnění je objekt koleje Univerzity Karlovy v Praze, koleje Hostivař, Weilova 1144/2, Praha 10 Koridor k budovám 1,2,4

3.3.

Objednatel se zavazuje při provádění díla řádně spolupůsobit a zhotoviteli řádně provedené dílo zaplatit, a to za podmínek a v termínech smlouvou sjednaných. Objednatel dále zhotoviteli poskytne veškeré dostupné podklady a umožní přístup do objektu a jeho částí.

II. PŘEDMĚT DÍLA

4.1.

Předmětem díla je „UK – KAM –KOLEJE HOSTIVAŘ – „VÝMĚNA PODLAHOVÝCH KRYTIN“ v rozsahu daném podklady uvedenými v čl. II, 2.1. a), b) při respektování pokynů objednatele a v souladu se smluvní dokumentací, kterou tvoří:

- a) Výzva UK KaM k podání nabídky ze dne 18.6. 2018
- b) Nabídka firmy Václav Motl ze dne 25.6.2018

III. TERMÍNY PLNĚNÍ

5.1.

Předmět plnění dle čl. IV, odst. 4.1., této smlouvy bude předán objednateli v těchto termínech :

Termín zahájení **07/2018**

termín dokončení **10/2018**

VI. CENA DÍLA

6.1.

Cena za celé provedené a předané dílo je stanovena jako cena pevná, tj. zahrnuje veškeré náklady zhotovitele, související s provedením díla.

6.2.

Cena za provedení díla dle článku IV. odst. 4.1. této smlouvy činí:

Cena díla bez DPH : 239.251,00 Kč

Cena díla s DPH : 289.494,00 Kč

6.3.

Cena za realizaci objednatelům požadovaných změn není zahrnuta v ceně díla dle odst. 6.2. tohoto článku. Pro výpočet ceny za vícepráce objednatelům písemně požadované bude vycházet z cen obvyklých. Nedojde-li k dohodě do 8 dnů má objednatel právo zadat provedení těchto změn třetí straně.

VII. ZPŮSOB ÚHRADY CENY A PLATEBNÍ PODMÍNKY

7.1.

Provedené práce na díle dle čl. IV této smlouvy lze fakturovat po dokončení a převzetí předmětu díla zástupce objednatelům a to na podkladě zhotovitelem vystavené faktury a jejím doručení do sídla objednatelům, splatnost faktury činí 30 dnů. Zhotovitelem vystavená faktura bude mít náležitosti účetního a daňového dokladu dle příslušných právních předpisů. Nesprávně nebo neúplně vyplněnou fakturu je objednatel oprávněn vrátit zhotoviteli s vytknutím vady k opravě. Po obdržení bezchybné faktury počíná běžet nová lhůta splatnosti.

7.2.

Způsob úhrady za objednatelům požadované změny díla bude prováděn zvláštními fakturami, které zhotovitel vystaví po řádném provedení a převzetí příslušné změny.

VIII. ODPOVĚDNOSTNÍ VZTAHY

8.1.

Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené smluvní dokumentací, včetně jejích změn a doplňků, v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a to po dobu 36 měsíců na jakost provedených prací ode dne předání a převzetí díla (záruční doba).

IX. Odstoupení od smlouvy

9.1.

Účastníci této smlouvy jsou oprávněni od ní odstoupit písemným podáním doručeným druhé smluvní straně. Odstoupit od smlouvy jednotlivými účastníky lze výhradně za následujících podmínek:

- Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud je objednatel v prodlení s plněním svých finančních závazků vůči zhotoviteli po dobu delší než 30 dní.
- Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud je zhotovitel v prodlení s dohodnutým plněním delším jak 10 pracovních dní.
- Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy také z důvodů uvedených v příslušných ustanoveních zákona 89/2012 Sb.

9.2.

Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení nemusí být dále uveden důvod, pro který smluvní strana od smlouvy odstupuje.

X. SMLUVNÍ POKUTY

Smluvní strany se dohodly na následujících smluvních pokutách:

10.1.

Smluvní pokuty pro případ porušení smlouvy zhotovitelem:

10.1.1.

Za prodlení s termínem předání díla dle čl. IV, odst. 4.1. v termínech dle čl. V této smlouvy 1000,- Kč za každý den prodlení.

10.2.

Smluvní pokuty pro případ prodlení objednatele:

10.2.1.

Smluvní pokuta pro případ prodlení objednatele s úhradou oprávněných faktur se sjednává ve výši zákonného úroku z prodlení dle nařízení vlády č.351/2013 Sb.

10.3.

Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo jejím zaplacením není dotčen nárok oprávněné strany na náhradu škody a náhrada škody není výší smluvní pokuty omezena a smluvní pokuta se na náhradu škody nezapočítává.

10.4.

Splatnost smluvních pokut je 14 dnů, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné.

10.5.

Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy a ve vazbě na podnikatelský záměr

XI. ZÁVĚREČNÁ A PŘECHODNÁ USTANOVENÍ

11.1.

Zhotovitel je oprávněn zadat provedení díla třetím osobám. Zhotovitel je povinen předložit objednateli před zadáním části díla k odsouhlasení jednotlivé subdodavatele. Zhotovitel odpovídá objednateli, jako by tuto část díla prováděl sám.

11.2.

Jakýkoliv styk mezi stranami, který bude smluvní strany zavazovat, bude zásadně písemný a veškerá sdělení budou buď osobně doručena, nebo zaslána doporučeným dopisem. Za doklad o doručení bude považován podpis na kopii průvodního dopisu při osobním doručení, nebo potvrzení o předání k poštovní přepravě. Korespondence obstarávaná faxem nebo e-mailem bude dodatečně potvrzena a nahrazena jinak prokazatelně doručeným dopisem.

11.3.

Tuto smlouvu lze měnit, případně zrušit pouze písemnými, průběžně číslovanými dodatky, jež musí být jako takové označeny a právoplatně potvrzeny oběma účastníky smlouvy.

11.4.

Právní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí § 2586-2634 zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník.

12.3.

Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních v českém jazyce, z nichž každé ze smluvních stran přísluší jedno vyhotovení.

12.5.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že se seznámili s jejím obsahem, a na důkaz souhlasu s ním a svobodné vůle připojují předepsaným způsobem podpisy svých statutárních zástupců.

datum podpisu :

.....

datum podpisu:

.....

za objednatele:

,

za zhotovitele

Ing. Jiří M a c o u n, ředitel