

## Smlouva o dílo č. 02/2018

---

uzavřena podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

### I. Smluvní strany:

---

**Objednatel:** Město Bohumín

----- Masarykova 158

735 81 Bohumín

Zastoupeno starostou města: Ing. Petrem Víchou - starosta města

Po stránce smluvní je oprávněn jednat: Ing. Petr Vícha, starosta města

Po stránce technické je oprávněn jednat: Ing. Jitka Ptošková, ved. odb. rozvoje a investic

Bc. Marie Bočková, ref. odb. rozvoje a investic

IČ: 00297569

DIČ: CZ 00297569

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Bohumín

Číslo účtu: 27-172168359/0800

**Zhotovitel:** ing. Miroslav Krauz - MK engineering

----- Komenského 10, 73701 Český Těšín

Po stránce smluvní je oprávněn jednat: Ing. Miroslav Krauz

Po stránce technické je oprávněn jednat: Ing. Miroslav Krauz

IČ: 43563945

DIČ: CZ5701042016

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Český Těšín

Číslo účtu: 1725653329/0800

### II. Předmět smlouvy:

---

1. Zhotovitel se za podmínek stanovených v této smlouvě zavazuje k provedení díla spočívajícího ve zpracování dokumentace:

- Projektová dokumentace pro společné územní rozhodnutí a stavební povolení (DUR + DSP) v souladu s přílohou č. 11 vyhlášky 499/2006 Sb. v platném znění.
- Projektová dokumentaci pro realizaci stavby (DPS).

#### **„Kanalizace, chodník k parcelám ul. Sokolská, Bohumín - Záblatí“**

2. Rozsah projektové dokumentace :

- průzkumy a zaměření v JTŠK + BpV
- dokumentace pro společné územní řízení + stavební povolení (DUR + DSP) - v souladu s přílohou č. 11 vyhlášky č. 466/2006 Sb. v platném znění
- dokumentace pro realizaci stavby (DPS) s náležitostmi pro výběr zhotovitele stavby dle zákona 134/2016 Sb.
- dokladová část - vyjádření dotčených orgánů a organizací, správci IS
- rozpočet, výkaz výměr vymezující druh, jakost a množství požadovaných prací, dodávek a služeb potřebných k zhotovení stavby

- o Dokumentace DUR + DSP bude dodána ve 2 vyhotoveních opatřených autorizačním razítkem.

Dokumentace bude zpracovaná samostatně pro:

1. Chodník včetně dešťové kanalizace
2. Splašková kanalizace včetně přípojek

Dokumentace bude projednána s dotčenými orgány, organizacemi, správci inženýrských sítí i vlastníky dotčených nemovitostí a budou doložena jejich kladná písemná vyjádření k povolením i realizaci.

- o Dokumentace DPS bude obsahovat náležitosti pro výběr zhotovitele stavby dle zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Součástí budou položkové rozpočty stavby a výkazy výměr vymezující druh, jakost a množství požadovaných prací, dodávek a služeb potřebných ke zhotovení stavby a podrobný popis technické specifikace a požadovaných technických a uživatelských standardů stavby.

Dokumentace bude zpracovaná samostatně pro:

1. Chodník včetně dešťové kanalizace
2. Splašková kanalizace včetně přípojek

Dokumentace bude dodána ve 4 vyhotoveních a bude obsahovat neoceněný (slepý rozpočet) + oceněný rozpočet v jednom vyhotovení

Elektronická podoba 1 x CD (pdf + dwg, výkaz výměr xls (excel).

3. Obsah a rozsah projektové dokumentace bude vycházet z požadavků stavebního zákona, zákona o vodách a příslušných prováděcích vyhlášek a nařízení, v aktuálním znění, popř.dalších právních podkladů k problematice se vztahujících.
4. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu podle části IV této smlouvy.

### III. Dodací lhůty:

-----

Stupeň dokumentace	Lhůta zpracování
Dodání dokumentace pro vydání společného povolení stavby včetně vyjádření a stanovisek	15 týdnů od podpisu smlouvy
Dodání dokumentace pro realizaci a výběr zhotovitele včetně rozpočtu	30.11.2018

2. Splněním se rozumí předání dokumentace v rozsahu dle č.II a v čase dle čl.III odst.1 oprávněné pověřené osobě objednatele formou protokolu o předání a převzetí.
4. Objednatel je povinen převzít dílo, které bylo řádně splněno dle této smlouvy, tzn. bez zřejmých vad a nedodělků. Pokud objednatel převezme dílo vykazující vady a nedodělky, dohodne se písemně způsob odstranění, který navrhne zhotovitel. Vady uvedené v zápise jsou přitom uznány jako uplatnění reklamace vad.

#### IV. Cena prací :

1. Práce dle čl. II budou realizovány za ceny smluvně dohodnuté stranami dle zákona o cenách č. 526/1990Sb., ve znění pozdějších předpisů a v souladu s kalkulací ze dne 16.7.2018

		Cena bez DPH	DPH 21%	Cena s DPH
Dokumentace pro vydání společného povolení stavby	Chodník vč. dešťové kanalizace	75.000,-	Zhotovitel není plátce DPH	75.000,-
	Splašková kanalizace vč. přípojek	65.000,-	-	65.000,-
Dokumentace pro realizaci stavby a výběr zhotovitele		85.000,-	-	85.000,-
<b>CELKEM</b>		<b>225.000,-</b>	-	<b>225.000,-</b>
<i>Cena za AD – hodinová sazba</i>		400,- Kč/hod + dopravné 7 Kč/km		

2. Součástí ceny prací není:
- IG průzkum
2. Zhotovitel vystaví faktury po splnění prací dle čl. III. Splatnost faktur bude 30 dní ode dne doručení faktur objednateli. Faktura musí mít náležitosti účetního a daňového dokladu.
3. Objednavatel je oprávněn vrátit fakturu před uplynutím lhůty splatnosti pouze v případě, že tato neobsahuje předepsané náležitosti účetního a daňového dokladu.
4. Dílčí faktura za projektovou dokumentaci pro realizaci stavby a výběr zhotovitele bude uhrazena do výše 90% ceny, zbývajících 10% ceny bude uhrazeno po ukončení realizace díla. V případě, že k realizaci nedojde, bude pozastávka vyplacena do 12 měsíců od předání projektové dokumentace. Z této pozastávky může objednatel pokrýt vícenásledky vzniklé z důvodu chyb v PD.
5. Zhotovitel zodpovídá za projektovou dokumentaci a výkaz výměr. Pokud budou zjištěny při provádění stavby chyby v projektové dokumentaci a výkazu výměr, které budou mít za následek navýšení ceny realizace stavby, pozastávka ve výši 10% z ceny za projektovou dokumentaci pro realizaci stavby a výběr zhotovitele nebude zhotoviteli uvolněna v případě splnění podmínek dle ustanovení čl.V.

#### V. Odpovědnost za vady a uplatňování práv z odpovědnosti za vady:

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy bude zpracován v souladu s platnými normami, technickými a právními předpisy platnými v době zpracování projektové dokumentace.
2. Záruční lhůta díla se stanovuje na dobu **5 let** od předání celého díla.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů od objednatele a zhotovitel nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ni upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.

4. V případě, že zhotovitel shledá podstatné rozdíly mezi podklady a skutečností, které by měly vliv na technické řešení, termín provedení nebo cenu díla, upozorní neprodleně na toto objednatele. Stejně bude zhotovitel postupovat i v případě, že takové rozdíly zjistí při provádění vlastního díla. Tyto skutečnosti jsou důvodem k jednání o změně či úpravě smlouvy mezi objednatelem a zhotovitelem, a to na návrh zhotovitele.
5. Vady díla musí být objednatelem oznámeny bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 let od předání projektové dokumentace
6. Objednatel si vyhrazuje lhůtu 10 pracovních dnů na kontrolu úplnosti dokumentace.
7. Zhotovitel se zavazuje, že po dobu trvání záruční doby odstraní bezplatně vadu projektu, a to do 15 dnů od uplatnění oprávněné reklamace objednatelem. V případě prodloužení bude uplatněna smluvní pokuta 0,1% z ceny díla vadného projektu za každý den prodloužení.

## **VII. Smluvní pokuty:**

1. Za prodloužení se splněním předmětu smlouvy dle čl.II v termínech uvedených v čl.III, této smlouvy zaplatí zhotovitel objednavateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla za každý den prodloužení.
2. Za prodloužení s placením faktury zaplatí objednavatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny za den každého prodloužení.
3. Těmito ustanoveními o smluvní pokutě nejsou dotčeny veškeré nároky smluvních stran na náhradu způsobených škod.
4. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z faktury zhotovitele.
5. Objednatel si vyhrazuje právo měnit rozsah zpracování projektové dokumentace, případně vypustit provedení některých prací.
7. Zhotovitel se zavazuje k projednání projektové dokumentace a účasti na projednání stavby s vlastníky nemovitostí.
8. Projektová dokumentace bude v rozpracovanosti projednána se zástupcem objednatele, budoucího vlastníka a provozovatele. Zhotovitel vyhotoví o jednání písemný záznam.

## **VIII.Zvláštní ujednání :**

1. Objednatel se zavazuje aktivně se spolupodílet na činnosti zhotovitele a to zejména v těch případech, kdy k započetí nebo pokračování v činnosti zhotovitele podle této smlouvy je nutný souhlas případně jiná součinnost objednatele.

## **IX. Vlastnictví věci**

Vlastnictví věci přechází na objednatele předáním a převzetím díla a zaplacením smluvní ceny. Užívání věci přechází na objednatele předáním a převzetím díla.

## **X. Všeobecná ustanovení:**

1. Tato smlouva vzniká dohodou stran o celém jejím obsahu a nabývá účinnosti dnem jejího uzavření. Změny a doplňky této smlouvy mohou být činěny pouze po dohodě obou smluvních stran, a to formou písemného dodatku.
2. Obě strany při neplnění povinností mají právo na odstoupení od smlouvy s účinností ode dne doručení oznámení o odstoupení. V tomto případě zhotovitel není oprávněn pokračovat ve zhotovení díla a je povinen všechny podklady dodané objednatelem a

dosud zhotovené zhotovitelem předat objednateli. Objednatel uhradí náklady zhotoviteli z částečného plnění díla.

2. Ostatní práva a povinnosti stran vyplývající z tohoto smluvního vztahu, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení. Všechna vyhotovení této smlouvy mají stejnou platnost.
5. Oprávnění zástupci obou smluvních stran shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle.
6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem uzavření, t.j. dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

V Bohumíně dne 27.7.2018

V Českém Těšíně dne 16.7.2018

**Objednavatel:**

**Zhotovitel:**

Ing. Petr Vícha v. r.

Ing. Miroslav Krauz v. r.

-----  
starosta města

-----  
projektant