

## Dodatek č. 2

k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. BMNOL ze dne 22.10.2014

Smluvní strany:

**Základní škola Brno, Novolíšeňská 10, příspěvková organizace**

se sídlem: Brno, Líšeň, Novolíšeňská 10, PSČ 628 00

IČ: 48512401

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu: 27-5822880257/0100

zast.: RNDr. Josefem Novákem, ředitelem

(dále jen „pronajímatel“)

a

**Vodafone Czech Republic a.s.**

se sídlem: náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5

IČ: 25788001

DIČ: CZ25788001

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 6064

bankovní spojení: Citibank, č. účtu: 2029851107/2600

zastoupená: JUDr. Bohumírem Krejčíkem, na základě pověření

(dále jen „nájemce“)

Obě výše uvedené strany se zejm. z důvodu dohody pronajímatele a nájemce na prodloužení doby nájmu o další 1 rok, dohodly na následujících změnách nájemní smlouvy č. BMNOL ze dne 22.10.2014, jejímž předmětem je pronájem v uvedené smlouvě vymezených částí budovy č.p. 2411, která je součástí pozemku parc. č. 7458/1, k.ú. Líšeň, obec Brno za účelem provozu, údržby a úprav zařízení veřejné sítě elektronických komunikací nájemce (tato smlouva ve znění dodatku č. 1 ze dne 9.10.2015 dále jen „Předmětná smlouva“):

### I.

**Článek 8 - Doba nájmu, platnost a účinnost, odst. 8.1 se z důvodu dohody pronajímatele a nájemce na prodloužení doby nájmu dle Předmětné smlouvy o další 1 rok oproti stávající době nájmu (původně byla Předmětná smlouva uzavřena na dobu určitou jednoho roku počínaje dnem účinnosti smlouvy, tj. do 2.12.2015, dodatkem č. 1 byla prodloužena o další 1 rok do 1.12.2016 a tímto dodatkem je tedy prodloužována doba nájmu o další jeden rok tj. na období do 30.11.2017) doplňuje o další větu následujícího znění:**

Pronajímatel přenechává nájemci PŘEDMĚT NÁJMU do užívání na dobu určitou dalšího jednoho roku od 1.12.2016 do 30.11.2017.

### II.

**Článek 4 – Nájemné, odst. 4.4 se mění a s účinností od 1.1.2017 nově zní takto:**

Nájemné bude nájemcem počínaje rokem 2017 jednou ročně vždy k 1.1. příslušného kalendářního roku zvýšeno o míru inflace dle přírůstku průměrného ročního indexu spotřebitelských cen (ISC) vyhlášeného Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok.

### III.

Ostatní ustanovení Předmětné smlouvy zůstávají nezměněny.

Tento dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti ke dni 1.12.2016.

Dodatek je vyhotoven ve třech vyhotoveních, přičemž pronajímatel obdrží jedno vyhotovení a nájemce dvě vyhotovení tohoto dodatku č. 2.

### IV.

Účastníci tohoto dodatku shodně prohlašují, že si jej před jeho podpisem přečetli a že tento dodatek byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují účastníci své podpisy.

Přílohy: č. 1 – pověření pro JUDr. Bohumíra Krejčíka

Pronajímatel:

V Brně dne

2. 11. 2016

Nájemce:

V Brně, dne

2. 11. 2016

Podpis:

Jméno:

RNDr. Josef Novák

Funkce:

ředitel

Základní škola,  
Brno, Novolišenská 10,  
příspěvková organizace  
628 00 Brno ①  
IČO: 43512401, Tel.: 515 919 711

Podpis:

Jméno:

JUDr. Bohumír Krejčík  
na základě pověření

Vodafone Czech Republic a.s.  
náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5  
IČO: 25788001, DIČ: CZ25788001  
tel.: 776 971 111, fax: 776 971 922  
20

Mgr. Richard Šubrt

advokát

ev.č. u České advokátní komory 15789

Hvězdova 1716/2e, 140 00 Praha 4

IČ: 031 72 074

## POVĚŘENÍ

**Vodafone Czech Republic a.s.**, se sídlem náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5, IČO: 257 88 001, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6064, zastoupená předsedou představenstva, panem Baleshem Chandrou Sharmou, a členem představenstva, panem Jamesem Lindsay, (dále jen „Společnost“),

tímto pověřuje

**Bohumír Krejčík**

zaměstnance Společnosti, datum narození 19. 4. 1980, bytem Lesnická 821/56, 613 00 Brno, („Zaměstnanec“),

aby vykonával veškeré úkony spojené s uzavíráním smluv týkajících se zřizování věcných břemen, nájemních smluv, a ostatních smluv vztahujících se k podnikatelské činnosti Společnosti, zejména v oblasti budování a údržby základnových stanic GSM/UMTS/LTE v jednotlivých místech České republiky (dále jen „Smlouvy“). Pověřený Zaměstnanec je zejména oprávněn zkoumat podmínky Smluv, kontrolovat plnění ze Smluv, účastnit se jednání a vznášet na nich připomínky, návrhy týkající se Smluv a tyto Smlouvy uzavírat/podepisovat. Toto pověření neopravňuje Zaměstnance ke zcizování nemovitostí;

a aby zastupoval Společnost při všech jednáních na všech úřadech a orgánech veřejné správy ČR v záležitostech výstavby, provozu, oprav, úprav, modernizací a sdílení telekomunikačních stožárů sítě GSM/UMTS/LTE, a to zejména na referátech ochrany životního prostředí, na stavebních úřadech, na dotčených správách CHKO a Národních parků, a dále při všech jednáních s příslušnými distribučními společnostmi ohledně způsobů fakturace a řízení souvisejících s posuzováním odběru elektrické energie. Zaměstnanec je zejména oprávněn podávat a přebírat žádosti a jiné písemnosti, podávat návrhy a opravné prostředky a vzdávat se jich a vést jednání jménem Společnosti ve všech výše uvedených záležitostech.

Toto pověření se uděluje ode dne jeho vystavení do dne 31. 3. 2017.

Pověřený Zaměstnanec je ve výše uvedeném rozsahu a po výše uvedené dobu oprávněn a pověřen jednat jménem Společnosti samostatně.

## AUTHORIZATION

**Vodafone Czech Republic a.s.**, with the registered office at náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5, Corporate ID Number 257 88 001, entered in the Commercial Register with the Prague Municipal Court, Section B, Insert 6064, represented by Chairman of the Board of Directors, Mr Balesh Chandra Sharma, and Member of the Board of Directors, Mr James Lindsay, (hereinafter the “Company”),

hereby authorizes

**Bohumír Krejčík**

an employee of the Company, date of birth 19 April 1980, permanent residence at Lesnická 821/56, 613 00 Brno, (hereinafter the “Employee”),


to execute any and all acts relating to entering into Easement Agreements, Lease Agreements and other agreements concerning the Company’s business, in particular in the area of building and maintaining BTSs (GSM/UMTS/LTE) within the territory of the Czech Republic (hereinafter the “Agreements”). The Employee is authorised, including but not limited, to examine terms and conditions of the Agreements, to check performance thereof, to participate in negotiations and to raise objections and motions relating to the Agreements and to execute/sign the Agreements. The Authorization does not empower the Employee to alienate real estates;

and to represent the Company at all negotiations before all offices and public administration authorities of the CR in the matters relating to building, operating, repairing, adjusting, renovating and sharing telecommunication masts of GSM/UMTS/LTE networks, including but not limited to environmental departments, building offices, protected landscape area administrations and national park administrations, and further at all negotiations with power distribution plants concerning the methods of billing and the procedure of assessing consumption of electric power. The Employee is authorised to file and take over applications and other papers, to file motions and remedies and to waive them and to act on behalf of the Company in respect of all the above-mentioned matters.


This Authorization is effective from the date of its granting to 31 March 2017.

The authorized Employee is entitled and authorized to act on behalf of the Company independently in the above-described extent and for the above-specified period of time.

V Praze dne 11.3.2016

  
**Balesh Chandra Sharma**  
předseda představenstva  
Chairman of the Board of Directors  
Vodafone Czech Republic a.s.

In Prague on 11.3.2016

  
**James Lindsay**  
člen představenstva  
Member of the Board of Directors  
Vodafone Czech Republic a.s.

Dne 21.3.2016

Pověření přijímám:

  
**Bohumír Krejčík**

**PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINĚ NESEPSANÉ ADVOKÁTEM**

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 012166/288/289/2016/C.

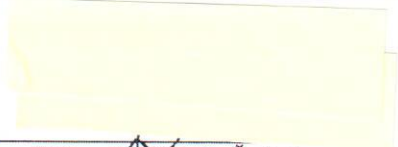
Já, níže podepsaný Mgr. Richard Šubrt, advokát se sídlem v Praze 4, Hvězdova 1716/2b, zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev.č. 15789, prohlašuji, že tuto listinu, přede mnou vlastnoručně v 1 vyhotovení podepsali:

**Balesh Chandra Sharma**, nar. 4.9.1964, bytem Nebušická 876, Praha 6, jehož totožnost jsem zjistil z cestovního pasu, č. Z 1738081, vydal Ahmedabad, 3.1.2011.

**James Trevor Anthony Lindsay**, nar. 25.1.1974, bytem Pod Valem II č. 953, Průhonice, Praha - západ, jehož totožnost jsem zjistil z cestovního pasu, č. 309791363, vydal IPS - United Kingdom of Great Britain and Northern Ireland, 24.11.2010.

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy.

V Praze, dne 11.3.2016

  
Mgr. Richard Šubrt  
advokát  
v.r.