

**Město Vrchlabí**

se sídlem Zámek 1, 543 01 Vrchlabí

IČ: 002 78 475

zástupce: Ing. Jan Sobotka, starosta města  
(dále jako „budoucí převodce“)

a

**Maso Jičín s. r. o.**

Konecchlumského 1075, Valdické Předměstí, 506 01 Jičín

IČ: 481 68 408

zástupce: Ing. Bohuslav Kohout, jednatel

zapsáno v obchodním rejstříku vedeném u KS v Hradci Králové sp. zn. C 4141  
(dále jako „budoucí nabyvatel“)

(ve smlouvě dále společně jako „smluvní strany“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o budoucí smlouvě o převodu obchodního podílu  
dle § 1785 a následujícího zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

**Čl. I****Závazek smluvních stran uzavřít smlouvu a předmět budoucího převodu**

- 1) Předmětem této smlouvy je závazek smluvních stran uzavřít v dále uvedené lhůtě níže uvedenou Smlouvu o převodu obchodního podílu, na jejímž základě budoucí převodce převede a budoucí nabyvatel přijme do svého výlučného vlastnictví předmět převodu specifikovaný v článku I. odstavci 2) této smlouvy o smlouvě budoucí.
- 2) Budoucí převodce prohlašuje, že je společníkem společnosti s ručením omezeným M Ě S T S K Á J A T K A s.r.o. se sídlem Vrchlabí, Lánovská 565, 54301, IČ 47450096, zapsáno v obchodním rejstříku vedeném u KS v Hradci Králové sp. zn. C 2349 (dále jako „společnost“) a výlučným vlastníkem obchodního podílu společnosti o velikosti dvacet setin (20/100) na společnosti odpovídající vkladu ve výši 5 839 000,- Kč (slovy pět milionů osm set třicet devět tisíc korun českých) (dále jako „obchodní podíl“).

**Čl. II****Lhůty**

- 1) Smluvní strany se zavazují uzavřít dále uvedenou smlouvu o převodu obchodního podílu ve lhůtě do 15 dnů, která počne běžet dnem následujícím po připsání dohodnuté ceny za převod obchodního podílu na účet Budoucího převodce.
- 2) Budoucí nabyvatel se zavazuje uhradit kupní cenu obchodního podílu ve výši 4 379 250,- Kč (čtyři miliony tři sta sedmdesát devět tisíc dvě stě padesát korun českých) na účet budoucího převodce: č.ú. 107-976260277/0100, v.s. 48168408 ve lhůtě do 15 dnů od uzavření této smlouvy.

**Čl. III**  
**Smlouva o převodu obchodního podílu**

Smluvní strany se zavazují uzavřít dle podmínek této smlouvy budoucí Smlouvu o převodu obchodního podílu následujícího znění:

---

*Smlouva o převodu obchodního podílu*

**Město Vrchlabí**

se sídlem Zámek 1, 543 01 Vrchlabí  
IČ: 002 78 475  
zástupce: Ing. Jan Sobotka, starosta města  
(dále jako „převodce“)

a

**Maso Jičín s. r. o.**

Konecchlumského 1075, Valdické Předměstí, 506 01 Jičín  
IČ: 481 68 408  
zástupce: Ing. Bohuslav Kohout, jednatel  
zapsáno v obchodním rejstříku vedeném u KS v Hradci Králové sp. zn. C 4141  
(dále jako „nabyvatel“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o převodu obchodního podílu  
dle § 207 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

**Čl. 1**

Město Vrchlabí je společníkem společnosti s ručením omezeným **M Ě S T S K Á J A T K A** s.r.o. se sídlem Vrchlabí, Lánovská 565, 54301, IČ 47450096, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové sp. zn. C 2349 (dále jako „společnost“), se zcela splaceným vkladem ve výši 5 839 000,- Kč (slovy pět milionů osm set třicet devět tisíc korun českých) a obchodním podílem o velikosti dvacet setin (20/100) na společnosti.

**Čl.2**

Celý svůj obchodní podíl ve společnosti o velikosti dvacet setin (20/100) na společnosti odpovídající vkladu ve výši 5 839 000,- Kč (slovy pět milionů osm set třicet devět tisíc korun českých) (dále jako „obchodní podíl“) touto smlouvou převodce p ř e v á d í na nabyvatele za dohodnutou cenu ve výši 4 379 250,- Kč (čtyři miliony tři sta sedmdesát devět tisíc dvě stě padesát korun českých) a nabyvatel tento obchodní podíl p ř i j í m á.

**Čl.3**

Nabyvatel uhradil dohodnutou cenu obchodního podílu uvedenou v odstavci II. v plné výši před uzavřením této smlouvy na účet převodce a převodce tuto skutečnost podpisem na této smlouvě potvrzuje.

#### Čl.4

Převodce výslovně prohlašuje, že obchodní podíl není zastaven ani jinak zatížen, není předmětem výkonu rozhodnutí či exekuce, ani s ním nejsou spojena žádná jiná práva třetích osob.

#### Čl.5

Smlouvou o převodu obchodního podílu přechází na nabyvatele všechna práva a povinnosti plynoucí z účasti v této společnosti.

#### Čl.6

Účastníci jsou si vědomi, že účinky převodu obchodního podílu nastávají vůči společnosti dnem doručení účinné smlouvy o převodu obchodního podílu s úředně ověřenými podpisy, a že změna v osobě společníka se zapisuje do seznamu společníků vedeného společností a do obchodního rejstříku.

#### Čl.7

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem udělení souhlasu k převodu obchodního podílu valnou hromadou společnosti. Strany se dohodly na vyloučení fikce odstoupení od smlouvy nebude-li souhlas udělen do 6 měsíců ode dne uzavření smlouvy o převodu dle § 207 odst. 2 zákona č. 90/2012 Sb.

#### Čl.8

Strany tímto prohlašují, že se s obsahem smlouvy řádně seznámily, že byla sepsána dle jejich svobodné a vážné vůle a nebyla sjednána v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho k ní připojují níže své podpisy.

#### Čl.9

Převod obchodního podílu podle této smlouvy byl schválen na 19.zasedání Zastupitelstva města Vrchlabí konaném dne 6.6.2018 (usnesení č. 237/19/ZM/2018)

#### Čl.10

Tato smlouva je vyhotovena ve třech originálech, po jednom pro každou smluvní stranu a jednou pro potřeby valné hromady společnosti.

V.....dne.....

V.....dne.....

Za převodce:

Za nabyvatele:

Ing. Jan Sobotka  
starosta města

Ing. Bohuslav Kohout  
jednatel

---

#### Čl. IV

##### Práva a povinnosti smluvních stran

- 1) Smluvní strany jsou povinny při plnění závazku sjednaného v čl. I. této smlouvy spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné splnění závazku, tak aby bylo dosaženo sledovaného účelu.
- 2) Budoucí převodce a budoucí nabyvatel se zavazují vzájemně jeden druhého informovat o všech skutečnostech, které by mohly ovlivnit uzavření Smlouvy o převodu obchodního podílu.

- 3) Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran.
- 4) V případě, že jakákoli ze smluvních stran nesplní závazek uvedený v čl. I. této smlouvy, je druhá smluvní strana oprávněna žádat soud, aby určil obsah kupní smlouvy uvedené v čl. III. této smlouvy.

#### **ČI.V Odstoupení od smlouvy**

Budoucí převodce je oprávněn odstoupit od této smlouvy, pokud budoucí nabyvatel neuhradí kupní cenu obchodního podílu ve lhůtě stanovené touto smlouvou.

#### **ČI.VI Závěrečná ustanovení**

- 1) Práva a povinnosti vyplývající z uvedeného závazkového vztahu, které tato smlouva výslovně neupravuje, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a zákona č. 90/2012, o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů.
- 2) Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 3) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a jejímu obsahu porozuměly, že byla uzavřena dle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho smluvní strany připojují ke smlouvě své podpisy.
- 4) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
- 5) Uzavření této smlouvy bylo schváleno na 19. zasedání Zastupitelstva města Vrchlabí konaném dne 6.6.2018 - usnesení č. 237/19/ZM/2018.
- 6) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, po jednom pro každou smluvní stranu.

V e Vrchlabí dne 11.července 2018

Za budoucího převodce:

Za budoucího nabyvatele:

Ing. Jan Sobotka  
starosta města

Ing. Bohuslav Kohout  
jednatel