

## DODATEK ČÍSLO 1 KE SMLouvĚ O NÁJMU NEBYTOVÉHO PROSTORU

uzavřené dne 2. 7. 2015 mezi stranami:

### Bytové družstvo Werichova 981

zapsané v obch. rejstříku, vedeném MS v Praze odd. Dr., vložce Dr8066,

IČO: 023 55 353

se sídlem: Werichova 981/21, Hlubočepy, 152 00 Praha 5

zastoupené: předsedou představenstva: Lukášem Kameníčkem

místopředsedu představenstva: Janem Steidlem

dále jen „Pronajímatel“, na straně jedné

a

### Česká republika – Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy

Sídlo: Kongresová 1666/2, 140 00 Praha 4 - Nusle

IČ: 75151472

DIČ: CZ75151472

Kontaktní adresa: Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy, poštovní přihrádka 122, 110 01 Praha 1

Bankovní spojení: ČNB Praha

Číslo účtu: 

Zastoupená: plk. Ing. Pavlem Dombrovským, náměstkem ředitele krajského ředitelství policie hl. m. Prahy pro ekonomiku

dále jen „Nájemce“, na straně druhé,

dále také společně jako „Strany“.

(dále jen „Dodatek“)

## I. PŘEDMĚT DODATKU

1) Předmětem tohoto Dodatku je změna článku VII. Odstavce 1:

Nájemné:

### VII. NÁJEMNÉ

Nájemné za Nebytový prostor (specifikovaný v čl. III Smlouvy) bylo dohodnuto ve výši 138 208,- Kč za měsíc. Roční částka nájemného ve výši 1 658 496,- Kč.

2) Předmětem Dodatku je dále doplnění článku

## V. PRÁVA A POVINNOSTI STRAN

Pronajímatel se zavazuje dále investovat prostředky do pronajímaných prostor a to zejména:

- Doplnit žaluzie na vnitřní okno oddělující prostory strážného od čekárny.

- Vyřešit situaci s chybějícími, či poškozenými termostatickými ventily na topné soustavě nejpozději počátkem příští topné sezóny.
- Opravit či vyměnit vadné zářivky v celém předmětu nájmu.
- Provést rekonstrukci a modernizaci sociálního zařízení (sprchy) v prvním a 3. NP nebytového prostoru.

Výše uvedená plnění se pronajímatel zavazuje provést nejpozději do 31. 12. 2018.

## II. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1) Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zajistí Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy.
- 2) Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou originálech, z nichž každá ze Stran obdrží po jednom.
- 3) Dodatek nabývá účinnosti a platnosti okamžikem jeho podpisu, avšak nejdříve dnem jeho uveřejnění v Registru smluv.
- 4) Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn.
- 5) Strany po přečtení tohoto Dodatku prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že tento Dodatek byl sepsán vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

V Praze dne: 28. 6. 2018

Pronajímatel:  
Bytové družstvo Werichova 981

Lukáš  
Předseda



Jan Steidl  
Místopředseda představenstva družstva



Bytové družstvo Werichova 981  
Werichova 981/21, 152 00 Praha 5  
IČO: 02355353

V Praze dne: 27-07-2018

Nájemce:  
Česká republika – Krajské ředitelství  
policie hlavního města Prahy

plk. Ing. Pa... městek  
ředitele kr... icie  
hl. m. Prahy pro ekonomiku



POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY  
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE  
HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY  
110 01 Praha 1, poštovní příhrádka 122