



MURSP00BL7IB

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení §2586 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

## I.

### Smluvní strany

#### Město Rosice

Sídlo: Palackého nám. 13, 665 01 Rosice  
Zastoupená: Mgr. Jaroslavem S v ě t l í k e m, starostou města  
IČ: 00282481  
Bankovní spojení: [REDAKCE]

dále jen "objednatel" na straně jedné

a

#### DATmoLUX a.s.

se sídlem: Nováčkova 27, 614 Brno-Husovice  
Zastoupení [REDAKCE]  
IČO 26233100  
DIČ: CZ26233100  
zapsána v obchodním rejstříku vedeném rejstříkovým soudem v Brně  
v oddíle C, spisová značka 6151  
bankovní spojení: [REDAKCE]

dále jen „zhotovitel“, na straně druhé

## II.

### Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je zhotovení díla „**Veřejné osvětlení města Rosice – oblast sídliště Husova**“ podle projektové dokumentace a v rozsahu dle výkazu výměr, jako její součásti, a cenové nabídky zhotovitele předložené v rámci této veřejné zakázky, za podmínek dohodnutých v této smlouvě a v zadávací dokumentaci. Odpovědným projektantem je [REDAKCE]
2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí a ve stanovené době dílo zhotovit a předat objednateli. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení ujednanou cenu.
3. Součástí díla je rovněž:
  - dodržení podmínek zadávacího řízení, zadávací dokumentace a „Standardů VO města Rosice“ v platném znění
  - zpracování pasportu a dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 3 ks a v datové podobě na datovém nosiči v počtu 1 ks,

- zaměření skutečného provedení (3x tištěná forma, 1x CD)
- 3x výchozí revizní zpráva nového VO
- vytýčení dotčených inženýrských sítí jejich správci v rozsahu nezbytném pro realizaci zakázky,
- likvidace, odvoz a uložení odpadu v souladu s ustanoveními zákona o odpadech,
- uvedení všech povrchů dotčených realizací díla do původního stavu,
- zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- případné projednání a zajištění zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce, jejich ošetřování, pojištění atd.,
- dokument Protokol měření osvětlení pozemních komunikací, vyhotovený před předáním díla.

### III.

#### Osoby oprávněné k jednání

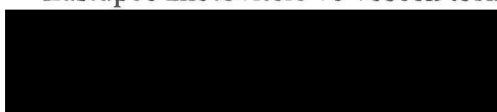
1. Za objednatele :

Zástupce objednatele ve věcech technických:



2. Za zhotovitele :

Zástupce zhotovitele ve věcech technických a smluvních :



### IV.

#### Doba a místo plnění

1. Termín dodání předmětu plnění: do 30. 11. 2018, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
2. Doba plnění díla se počítá ode dne následujícího po dni předání místa realizace díla
3. Objednatel si vyhrazuje možnost změny závazku na dobu plnění díla. Doba plnění díla se může přiměřeně prodloužit, resp. termín předání hotového díla se může posunout v těchto jednoznačných případech:
  - a ) při prodloužení vzniklém v souvislosti s archeologickými nálezy,
  - b ) nebude-li moci zhotovitel pokračovat v pracích z důvodů na straně objednatele,
  - c ) při dlouhodobě výrazně nepříznivých klimatických podmínkách, které by narušovaly

technologické procesy prací - nepříznivými klimatickými podmínkami se myslí takové, které jsou minimálně po dobu dvou týdnů výrazně horší, než je pro dané období z dlouhodobého hlediska obvyklé,

d ) v případě jiných závažných, zřetele hodných a objednatelům uznaných důvodů.

4. Případné prodloužení doby plnění díla bude předmětem dodatku smlouvy o dílo.
5. Případné vícepráce, rozsahově a cenově nepřevyšující 10% z celkové ceny díla, nezakládají zhotoviteli nárok na prodloužení doby plnění díla.
6. Místem plnění veřejné zakázky jsou Rosice, lokalita rozvaděče sídliště Husova.

## V.

### Cena díla

1. Cena díla v rozsahu čl. II této smlouvy je stanovena ujednáním smluvních stran jako konečná a maximální, a to na základě cenové nabídky zhotovitele ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách v ve znění pozdějších předpisů, ve výši:

2.

Cena bez DPH	1 966 934,00 Kč
DPH 21 %	413 056,14 Kč
Cena vč. DPH	2 379 990,14 Kč

*(slovy jedenmiliondevětsetšedesátšestdevětsetřicetčtyři Kč bez DPH)*

3. Práce, které nebyly předmětem zadávacího řízení a zadávací dokumentace, jejichž potřeba nastala v průběhu provádění prací na díle a jejichž provedení je nutné ke zdárnému dokončení díla, budou po odsouhlasení objednatelům oceněny za použití jednotkových cen, uvedených zhotovitelem v oceněných výkazech výměr. Ceny prací ve výkazech výměr neuvedených nesmí přesáhnout ceny kalkulované dle ceníků ÚRS Praha nebo RTS Brno. Tyto práce bude zhotovitel účtovat až po uzavření dodatku smlouvy o dílo.
4. Součástí předmětu díla jsou i práce v této smlouvě nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.

## VI.

### Úhrada ceny

1. Objednatel prohlašuje, že práce budou provedeny na objektu, který není objednatelům používán k ekonomické činnosti ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9.11.2011, a nebude pro výše uvedenou dodávku prací aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a ZDPH.
2. Objednatel neposkytuje zálohy.
3. Za každý měsíc zhotovování díla bude zhotovitelem předložena dílčí faktura (daňový doklad) vystavená na základě objednatelům odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací. Soupis předloží zhotovitel objednatelům ke kontrole a odsouhlasení do třetího pracovního dne následujícího měsíce. Tento soupis je nedílnou přílohou faktury. Zhotovitel bere na vědomí, že zadavatelům byla přidělena dotace z programu EFEKT 2018. Zhotovitel zajistí členění soupisu ve smyslu odděleného a správného vykazování položek

provedených dodávek a prací v souladu se seznamem uznatelných a neuznatelných nákladů, dále zajistí označování dokladů (faktur) číslem dotace a názvem projektu.

4. Dílčí měsíční faktura bude mít náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
5. Takto bude postupováno až do výše 90% celkové ceny díla. Zbývajících 10% ceny slouží jako zádržné. Zbývajících 10% ceny díla bude uhrazeno po dokončení díla a odstranění vad a nedodělků, zjištěných při převímce díla.
6. V případě, že daňový doklad (faktura) nesplňuje některé z povinných nebo dohodnutých náležitostí, má objednatel právo jej vrátit zhotoviteli a požadovat jeho opravení. V takovém případě se hledí na fakturu jako na nedoručenou a běh lhůt započne, počínaje dnem doručení opraveného dokladu objednateli.
7. Faktury mají splatnost 21 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli.
8. Dnem úhrady ujednané ceny je den připsání předmětné částky na účet zhotovitele.
9. Úhrada za plnění veřejné zakázky se provede v české měně (CZK, Kč) a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně. Za doklad o provedení úhrady se považuje výpis z účtu objednatele.
10. Objednatel si vyhrazuje právo nezaplatit pokud bude úhrada směřována na jiný než zveřejněný účet v registru plátců DPH, popřípadě provést přímou úhradu DPH na účet správce daně v souladu s § 109 odst.2, písm. c) ZDPH.

## VII.

### Provádění díla, odpovědnost za škodu

1. O předání místa realizace díla zhotoviteli bude proveden zápis.
2. Zařízení místa realizace zabezpečí zhotovitel v souladu s jeho potřebami. Lhůta pro odstranění zařízení sloužící k provedení díla a vyklizení místa realizace díla je 15 kalendářních dnů po předání a převzetí díla.
3. Před zahájením prací zabezpečí zhotovitel na vlastní náklady vytyčení a označení veškerých inženýrských sítí nacházejících se v prostoru realizace díla. Provoz těchto sítí bude zajištěn po celou dobu realizace a nesmí dojít k jejich poškození. V případě potřeby dočasného přeložení, nebo odkrytí budou zajištěny proti fyzickému poškození v souladu s příslušnými předpisy a podmínkami správců sítí.
4. Objednatel je oprávněn dávat zhotoviteli pokyny k upřesnění nebo určení způsobu provádění díla.
5. Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět dílo s vynaložením veškeré odborné péče, že bude dodržovat obecně závazné předpisy, nařízení orgánů státní správy, závazné i doporučené technické normy.
6. Práce budou prováděny řádně dle příslušných ČSN EN, ČSN a "Standardů VO města Rosice" v platném znění a v kvalitě, odpovídající požadavkům a způsobu užívání díla; příslušné normy vztahující se k prováděným pracím se stávají pro zhotovitele závazné.
7. Zhotovitel je povinen likvidovat na vlastní náklady odpady vyprodukované v souvislosti s realizací díla v souladu se zákonem č.185/2001 Sb. a navazujícími předpisy.
8. Podle potřeby budou probíhat v místě plnění kontrolní dny za účasti pověřených zástupců

zhotovitele a objednatele..

9. Zástupce objednatele ve věcech technických má právo kdykoli kontrolovat jakékoli práce, které zhotovitel v souvislosti s realizací díla provádí. Odpovědný zástupce zhotovitele má povinnost umožnit mu tuto kontrolu.
10. V případě, že se prokáže nedodržení technických parametrů díla, je zhotovitel povinen na vlastní náklady odstranit zjištěné vady. V případě, že zhotovitel dodržel technické parametry díla, náklady na dodatečné odkrytí uhradí objednatel.
11. Nedodržení kvalitativních podmínek v průběhu realizace díla může být důvodem i pro odstoupení od smlouvy o dílo ze strany objednatele bez nároku na náhradu škody, která by tímto zhotoviteli vznikla.
12. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla bude dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, hygienické a požární předpisy.
13. Zhotovitel plně odpovídá za škody včetně škod na zdraví, které vzniknou při provádění díla objednateli nebo jiným osobám, jejichž práva či právem chráněné zájmy mohou být prováděním dotčeny a to až do předání a převzetí hotového díla.
14. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli, nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo nesplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
15. Pojištění odpovědnosti - zhotovitel bude mít po celou dobu plnění díla, dle článku II. této smlouvy, sjednáno pojištění proti škodám způsobeným třetím osobám jeho činností, včetně možných škod způsobených jeho pracovníky, a to ve výši minimálně 2 mil.Kč.
16. Doklad o pojištění (pojistná smlouva) předloží zhotovitel před podpisem této smlouvy o dílo.
17. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném díle po celou dobu realizace díla, tzn. do doby převzetí díla objednatel, stejně tak zhotovitel přejímá odpovědnost za škody způsobené realizací díla třetí osobě.

## **VIII.**

### **Přejímka díla**

1. Zhotovitel vyzve objednatele prokazatelným způsobem k předání a převzetí ukončeného díla minimálně 5 pracovních dnů předem. Přejímací řízení se uskuteční v místě realizace díla.
2. Dokončené dílo bude předáváno zhotovitelem a přebíráno objednatel písenným zápisem. Součástí předání budou následující doklady:
  - pasport a dokumentace skutečného provedení v listinné podobě v počtu 3 ks a v datové podobě na datovém nosiči v počtu 1 ks,
  - doklady o prokázání kvality díla, předepsané zkoušky, 3 x výchozí revizi VO
  - veškeré atesty, prohlášení o shodě a certifikáty na použité materiály a výrobky,
  - doklady ke svídlům, záruční listy,
  - doklady o likvidaci odpadů,
  - doklady o předání dotčených pozemků jejich majitelům, je-li relevantní,
  - doklady o předání dotčených inženýrských sítí jejich správcům, je-li relevantní,
3. Nedodání uvedených dokladů je důvodem k nepřevzetí dokončeného díla.

4. Drobné vady a nedodělky, které nebrání bezpečnému užívání díla ke stanovenému účelu, nejsou důvodem předávané dílo nepřevzít.
5. V případě zjištění vad a nedodělků při převjímacím řízení, budou tyto vady sepsány v zápise o předání a převzetí díla a tamtéž bude dohodnuta lhůta k jejich odstranění. O odstranění vad bude sepsán mezi smluvními stranami zápis.

## IX.

### Záruční doba

1. Smluvní strany si ujednaly záruční dobu v délce **60 měsíců**
2. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla objednateli.
3. Zárukou za jakost přejímá zhotovitel závazek, že dílo bude mít vlastnosti uvedené v projektové dokumentaci, technických normách a dalších dokumentech podle této smlouvy a v souladu s obecně platnými právními předpisy, které se na provádění díla vztahují.
4. Reklamacie podává objednatel u zhotovitele písemně, a to formou doporučeného dopisu, či prostřednictvím datové schránky. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu. Zhotovitel je povinen se k reklamaci vyjádřit do pěti pracovních dnů ode dne, kdy ji obdržel.
5. Zhotovitel započne s odstraňováním reklamované vady nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne zhotovitel s odstraněním vady bezodkladně, tj. do 48 hodin od jejího oznámení, pokud se strany nedohodnou jinak. Zhotovitel odstraní reklamované vady v technologicky nejkratším termínu. Pokud nedojde k odstranění reklamovaných vad díla do 20 dnů ode dne jejich uplatnění a tyto vady způsobí nefunkčnost díla, je objednatel oprávněn provést jejich odstranění prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele, který se k jejich úhradě pro tento případ zavazuje.
6. O předání a převzetí opravené reklamované vady strany sepiší zápis.
7. Práva a povinnosti smluvních stran ohledně odpovědnosti za vady se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

## X.

### Sankce

1. Smluvní strany si ujednaly, že neplnění závazků obou smluvních stran podléhá následujícím sankcím:
  - a ) V případě prodlení s úhradou faktury je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,01 %** z dlužné částky za každý den prodlení.
  - b ) Za každý započatý den prodlení s dokončením díla v termínu dle čl. IV této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **1 000,- Kč**.
  - c ) Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem odstranění vad a nedodělků uvedených v zápisu o předání a převzetí díla a to **500,- Kč** za každou vadu nebo nedodělek a za každý započatý den prodlení.
2. Vznikne-li v důsledku porušení závazku jedné smluvní strany (na který byla sjednána smluvní pokuta) straně druhé škoda, má tato nárok i na náhradu škody.
3. Strany se dohodly, že smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

4. Splatnost smluvních pokut se stanoví ve lhůtě 30 dnů po obdržení písemného vyčíslení smluvní pokuty.

## **XI.**

### **Odstoupení od smlouvy**

1. Obě smluvní strany mají možnost od smlouvy odstoupit v případě, že druhá strana závažným způsobem porušila své smluvní či zákonné povinnosti stanovené občanským zákoníkem. Odstoupit lze i v případě prohlášení konkurzu na zhotovitele.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit i v případě, kdy přes jeho upozornění je zřejmé, že dílo nebude řádně dokončeno v dohodnutém termínu.
3. V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy z jakéhokoliv sjednaného či zákonem stanoveného důvodu, má právo na úhradu veškerých prokazatelných škod, které mu v důsledku neplnění smluvních povinností zhotovitele vznikly. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na vznik nároku na ujednané sankce.
4. Záruky za provedené práce a předané části díla v případě odstoupení od smlouvy začínají běžet dnem předčasného ukončení smlouvy, pokud nebude písemně dohodnuto jinak.

## **XII.**

### **Závěrečná ujednání**

1. Při dočasném nebo definitivním zastavení prací na díle z příčin na straně objednatele zaplatí objednatel zhotoviteli skutečně vynaložené náklady.
2. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze po vzájemné dohodě smluvních stran, a to formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků ke smlouvě.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že objednateli byla přiznána dotace číslo z programu EFEKT 2018 na tuto akci. Objednatel je oprávněn požadovat po vítězném účastníkovi potřebnou součinnost vyplývající z podmínek programu EFEKT, např. členění a oddělené správné vykazování položek provedených dodávek a prací v souladu se seznamem uznatelných a neuznatelných nákladů, označování dokladů (faktur) číslem dotace a názvem projektu, apod. Zhotovitel nemá právo na úhradu případných vícenákladů vzniklých z titulu této součinnosti.
4. Smluvní strany si pro účely této smlouvy výslovně ujednávají užití zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. To platí i pro otázky a situace touto smlouvou výslovně neupravené.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 provedeních s platností originálu a po jejich podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran obdrží zhotovitel i objednatel 2 vyhotovení.
6. Práva a závazky, které pro smluvní strany ze smlouvy vyplývají, přecházejí na jejich případné právní nástupce.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem doručení výzvy k převzetí místa realizace díla a zahájení plnění, zaslané objednatelem zhotoviteli.
8. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavírají na základě své svobodné, vážné, pravé a

určité vůle, nikým a ničím nenuceny. Smlouva není uzavírána v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany dále prohlašují, že si smlouvu důkladně přečetly, textu smlouvy rozumí a nemají k němu vnitřní výhrady. Na důkaz toho připojují své podpisy.

9. Uzavření této smlouvy bylo schváleno na 99. jednání Rady města Rosice dne 23.07.2018, usnesením č. 99/2018.

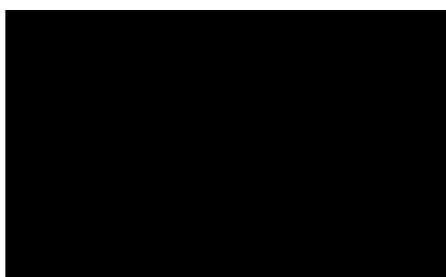
Příloha : Položkový rozpočet

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Rosicích dne 23.07.2018.

V Brně dne 16.7.2018



Mgr. Jaroslav Svehlík  
starosta města Rosice

