



KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, níže uvedeného data mezi těmito účastníky:

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, PSČ 587 33

IČ 708 90 749, DIČ CZ70890749

zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem,

k podpisu smlouvy pověřen Ing. Libor Joukl, náměstek hejtmána pro oblast majetku, dopravy a silničního hospodářství

jako prodávající

a

Město Brtnice, se sídlem náměstí Svobody 379, 588 32 Brtnice

IČ 002 85 668

zastoupené starostkou Miroslavou Švaříčkovou

jako kupující

Článek I.

Prodávající je výhradním vlastníkem pozemku par. č. 2007/5, který Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava vede na listu vlastnictví č. 537 pro katastrální území Příseka a obec Brtnice.

Článek II.

Prodávající touto smlouvou prodává pozemek par. č. 2007/5 o výměře 2172 m² v katastrálním území Příseka, obci Brtnice včetně součástí a příslušenství a se všemi právy a povinnostmi kupujícímu za dohodnutou kupní cenu 17 376 Kč (slovy sedmnáct tisíc tři sta sedmdesát šest korun českých).

Kupující s touto kupní cenou souhlasí a výše uvedený pozemek přebírá do svého výhradního vlastnictví.

Článek III.

Kupující se zavazuje uhradit kupní cenu v částce 17 376 Kč prodávajícímu do 30 dnů po obdržení vyrozumění o provedení vkladu vlastnického práva Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Jihlava převodem na účet č. 4050005019/6800, VS 1680712216.

Pokud nebude kupní cena kupujícím zaplacená ani do tří měsíců po doručení vyrozumění o provedení vkladu do katastru nemovitostí, vyhrazuje si prodávající právo od kupní smlouvy odstoupit.

Článek IV.

Prodávající prohlašuje, že na převáděném pozemku, uvedeném v článku II. této smlouvy, nevážnou žádná věcná břemena, zástavní práva nebo jiná omezení vlastnických práv.

Podpisem této smlouvy kupující stvrzuje, že zná skutečný stav převáděné nemovitosti a že s ním souhlasí.

Článek V.

Smluvní strany se dohodly, že veškeré náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí hradí prodávající.

Kupující podá podle ustanovení § 32 písm. zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí, u Finančního úřadu pro Kraj Vysočina, územního pracoviště Jihlava

daňové přiznání a uhradí vypočtenou daň. Tímto si strany výslovně dohodly, že kupující je poplatníkem této daně.

Článek VI.

Účastníci této smlouvy tímto Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrálnímu pracovišti Jihlava navrhuji zapsat na list vlastnictví pro katastrální území Příseka, obec Brtnice, kde je jako vlastník uveden kupující, pozemek dle článku II. této smlouvy.

Článek VII.

Tato kupní smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž prodávající a kupující obdrží každý 1 vyhotovení a zbývající 1 vyhotovení je určeno pro katastrální úřad k založení do sbírky listin.

Prodávající výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisu v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

Kraj Vysočina se zavazuje, že splní zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, tj. zveřejnění smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Článek VIII.

V souladu s ustanovením § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů byl záměr prodeje pozemku uvedeného v článku II. této smlouvy zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Kraje Vysočina ve dnech 17. 6. 2016 až 18. 7. 2016.

Ve smyslu ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů rozhodlo Zastupitelstvo Kraje Vysočina usnesením č. 0402/05/2016/ZK ze dne 13. 9. 2016 prodat pozemek uvedený v článku II. této smlouvy do výhradního vlastnictví kupujícího.

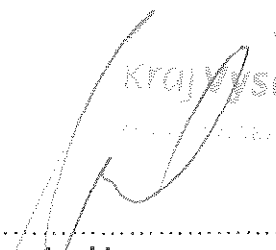

O koupi pozemku uvedeného v článku II. této smlouvy bylo, ve smyslu ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodnuto na 11. zasedání Zastupitelstva města Brtnice usnesením č. 264/16 ZM dne 15. 6. 2016.

V Brtnici dne 12. 10. 2016

V Jihlavě dne 21. 09. 2016



Miroslava Švaříčková
starostka města Brtnice



Ing. Libor Joulí
náměstek hejtmána pro oblast majetku,
dopravy a silničního hospodářství

