

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl.  
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Číslo smlouvy objednatele: SML/1121/2018

Číslo smlouvy zhotovitele: 01/05/2018

## I. Smluvní strany

### 1. Statutární město Přerov

Se sídlem: Bratrská 34, 750 11 Přerov

Zastoupené: [redacted] náměstek primátora, na základě pověření  
dle bodu 6. usnesení Rady města Přerova č. 3783/91/7/2018  
ze dne 2. května 2018

IČ: 00301825

DIČ: CZ00301825

[redacted]

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:

[redacted]

(dále jen „objednatel“)

a

### 2. Vodo - topo instalace s.r.o.

Se sídlem: Sumínova 2353/13, Přerov I-Město, 750 02 Přerov

Zastoupena:

ve věcech smlouvy [redacted] jednatelka společnosti

ve věcech technických [redacted] obchodní ředitel

ve věcech stavby [redacted] obchodní ředitel

IČ: 28603575

DIČ: CZ28603575

[redacted]

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka  
44271

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:

[redacted]

(dále jen „zhotovitel“)

## II.

### Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen rovněž doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
2. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
4. Zhotovitel potvrzuje, že si prostudoval a detailně se seznámil se zadávacími podmínkami a s projektovou dokumentací a tímto zároveň prověřil, že závazné podklady týkající se předmětu smlouvy nemají zjevné vady a nedostatky, neobsahují nevhodná řešení, materiály a technologie, a dílo je takto možno realizovat za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v článku V odst. 1 této smlouvy.
5. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou pevnou smluvní cenu uvedenou v článku V odst. 1 této smlouvy.

## III.

### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele stavbu **„Rekonstrukce sociálního zařízení v budově Smetanova 7, 7a)“**, v rozsahu dle:
  - dokumentace pro ohlášení stavby „Výměna rozvodů vody a kanalizace v objektu Smetanova 7 v Přerově“ č. POR 05. 05. 2016, zpracované 06/2017 projekční společností [REDAKCE] POR Přerov, 751 16, Tučín [REDAKCE] 750 02, Přerov, IČ: 65912535, a soupisu dodávek, služeb a stavebních prací s výkazem výměr, a
  - předpisů upravujících provádění stavebních děl a ustanovení této smlouvy(dále jen „dílo“).
2. Součástí díla je také:
  - a) zabezpečení souhlasu (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství a komunikací dle platných předpisů, bude-li potřebné,
  - b) zpracování dokumentace dočasného dopravního značení včetně projednání s příslušnými správními orgány, bude-li potřebné,
  - c) osazení a údržba dopravního značení v průběhu provádění stavebních prací dle dokumentace dopravního značení, včetně uvedení do původního stavu a vrácení jejich správci, bude-li potřebné,
  - d) vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle zákona č. 183/2006 Sb.,

- o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“),
- e) zajištění vytýčení obvodu staveniště,
  - f) zajištění funkce odpovědného geodeta po dobu realizace stavby, bude-li potřebné,
  - g) zajištění vytýčení inženýrských sítí (tras technické infrastruktury) podle podmínek jejich správců, a to před zahájením prací na staveništi včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a včetně jejich písemného a zpětného předání jednotlivým správcům, bude-li potřebné,
  - h) likvidace veškerého odpadu a demontovaného materiálu, jeho odvoz a uložení na řízenou skládku nebo jiná jeho likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, o likvidaci odpadu bude předložen písemný doklad,
  - i) dodávka všech dokladů o zkouškách, revizích, atestech a provozních návodů a předpisů v českém jazyce (všechny doklady ve 2 vyhotoveních) včetně zaškolení obsluhy,
  - j) zřízení deponie materiálů tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích,
  - k) provedení předepsaných zkoušek dle platných právních předpisů a technických norem, úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou k převzetí díla,
  - l) zajištění bezpečných přechodů a přejezdů přes výkopy pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům,
  - m) udržování stavbou dotčených ploch, veřejných komunikací a výjezdů ze staveniště v čistotě a jejich uvedení do původního stavu,
  - n) zajištění ochrany proti šíření nadměrného hluku,
  - o) zajištění opatření pro omezení prašných emisí ze stavební činnosti,
  - p) provedení veškerých geodetických prací a případných doplňujících průzkumů souvisejících s provedením díla,
  - q) zajištění zpracování dokumentace skutečného provedení stavby v rozsahu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky o dokumentaci staveb č. 62/2013 Sb., v tištěné a elektronické podobě.
3. Zhotovitel je povinen při provádění díla plnit požadavky dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby.
  4. Objednatelem poskytnutá projektová dokumentace nenahrazuje realizační a výrobní dokumentaci. Pokud vyvstane v průběhu realizace díla nutnost zpracování realizační a výrobní dokumentace, zajistí je zhotovitel na své náklady.
  5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN.
  6. Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla.
  7. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré činnosti a úkony související s prováděním díla, zejména vyřizování veškerých povolení, překopů, záborů, souhlasů, oznámení apod.

8. Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit za ně zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. V této smlouvy. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání předmětu díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje.
9. Případné změny smlouvy budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky k této smlouvě o dílo a budou realizovány až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě. Nezbytným předpokladem uzavření dodatku ke smlouvě je administrace změny závazku v souladu s vnitřním předpisem objednatele č. 16/2016, nebo se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném a účinném znění.
10. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle smlouvy není plněním nemožným, a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Zhotovitel prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky na staveništi, a že práce mohou být dokončeny způsobem a v termínech stanovených touto smlouvou. Objednatel prohlašuje, že byla vydána příslušná stavebně právní povolení nezbytná k zahájení a realizaci díla.
11. Smluvní strany prohlašují, že se v rámci právního vztahu vzniklého na základě této smlouvy budou řídit platnou legislativou České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“).

#### IV.

##### Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo ve lhůtě  
**Zahájení realizace díla: dnem protokolárního předání a převzetí staveniště**  
**Ukončení realizace díla: do 75 kalendářních dní ode dne zahájení realizace díla**  
a nejpozději první pracovní den následující po dni ukončení realizace díla vyzvat objednatele k jeho převzetí.
2. Místem plnění je k. ú. Přerov, ul. Smetanova 7, p. č. 1239, 1240/1 a 1240/2, viz projektová dokumentace stavby.
3. V případě, že osoba vykonávající za objednatele inženýrsko-investorskou činnost na stavbě (dále jen „osoba vykonávající technický dozor stavebníka“), objednatel nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce na staveništi z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, toto přerušení nebude mít vliv na lhůtu plnění díla uvedenou v odst. 1 tohoto článku.
4. K posunu termínu dokončení realizace díla dle této smlouvy může dojít v případě, že nastanou takové klimatické podmínky, které vzhledem ke své povaze brání provádění prací na díle dle harmonogramu postupu stavebních prací (příloha č. 2 této smlouvy) a znemožňují dodržení technologických postupů. O existenci těchto nepříznivých klimatických podmínek učiní zhotovitel zápis ve stavebním deníku a osoba vykonávající technický dozor stavebníka posoudí objektivní charakter důvodu přerušení prací a zápisem ve stavebním deníku uvede, zda s neprováděním díla z tohoto důvodu souhlasí. V případě odsouhlasení přerušení prací se objednatel se zhotovitelem dohodnou na aktualizaci harmonogramu realizace prací a zároveň zhotovitel doloží odůvodnění vlivu nepříznivých klimatických podmínek na konkrétní technický úkon

v dané technologii postupu a harmonogramu prací. V předmětné dohodě oba účastníci smlouvy prohlásí, že nedochází k posunu lhůty ukončení realizace díla stanovené v odst. 1 tohoto článku.

5. V případě, že dojde vlivem nepředvídatelných odolností k posunu termínu lhůty ukončení realizace díla uvedeného v odst. 1 tohoto článku, požádá zhotovitel o prodloužení termínu lhůty ukončení realizace díla a na základě této žádosti bude mezi stranami uzavřen dodatek ke smlouvě, kterým se termín lhůty realizace ukončení díla podle odst. 1 tohoto článku smlouvy posouvá o nezbytně nutnou dobu, po kterou zhotovitel objektivně nemohl práce na díle provádět.
6. Dojde-li při postupu podle stavebních prací podle této smlouvy nebo v souvislosti s ním k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo archeologickým nálezům, je zhotovitel povinen neprodleně oznámit nález objednateli a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a práce v místě nálezu přerušit. Pokud z tohoto důvodu dojde k přerušení stavebních prací, neocitá se zhotovitel v prodlení s plněním díla.
7. Zhotovitel dále není v prodlení s plněním díla v případě přerušení prací, které nastane z důvodů uvedených v čl. III odst. 9 nebo v čl. X odst. 3 této smlouvy.

## V.

### Cena za dílo

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí celkem:

**Cena bez DPH**

**3 376 799,92 Kč**

**Sazba DPH je 21 %**

Poskytnuté zdanitelné plnění odpovídá číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 - 43, tj. patří do kategorie stavebních a montážních prací podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). **DPH je v režimu přenesení daňové povinnosti na příjemce**, tj. daňový doklad bude zhotovitelem vystaven, tj. daňový doklad bude vystaven podle § 29 ZDPH s uvedením textu „daň odvede zákazník“.

2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky, náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
3. Cena za dílo uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu díla bude možné měnit pouze postupem dle ustanovení čl. III odst. 9 této smlouvy, a to:
  - a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky (dále jen „položkový

rozpočet“). Smluvní strany se dohodly, že v případě méněprací nemá zhotovitel právo na náhradu škody, nákladů či ušlého zisku, které mu v důsledku méněprací vznikly.

- b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil v souladu se zákonem o veřejných zakázkách formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu. Náklady na vícepráce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu a množství odsouhlaseného objednatelem. Pokud budou vícepráce tvořit položky, které nebyly uvedeny v položkovém rozpočtu, tak jejich jednotkové ceny budou stanoveny cenovou soustavou URS nebo RTS. Jednotkové ceny těchto položek nepřevýší maximální ceny v soustavě URS nebo RTS.

## VI.

### Platební podmínky

1. Zálohy na platby nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu ceny za dílo budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona o DPH a náležitosti stanovené § 435 odst. 1 občanského zákoníku (dále jen „faktura“).
3. Fakturace bude prováděna měsíčně s tím, že splatnost faktur je **30 dnů**. V této smlouvě nejsou sjednána dílčí plnění (tj. jaká část díla má být uskutečněna do jaké doby), ale pouze měsíční zúčtovací období; dnem uskutečnění zdanitelného plnění je pak tedy den předání a převzetí díla jako celku.
4. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
  - a) číslo smlouvy objednatele, IČ objednatele,
  - b) předmět smlouvy, tj. text stavební práce na zakázce „Rekonstrukce sociálního zařízení v budově Smetanova 7, 7a“,
  - c) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I odst. 2, je zhotovitel povinen o této skutečnosti v souladu s čl. II odst. 1 této smlouvy informovat objednatele),
  - d) zhotovitel se zavazuje použít na faktuře bankovní účet zveřejněný v registru plátců podle § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,
  - e) v případě, že bude akce financovaná v rámci dotačního programu, pak informaci o projektu,
  - f) lhůtu splatnosti faktury,
  - g) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
  - h) soupis provedených prací schválený objednatelem,
  - i) přílohou faktury bude protokol o předání a převzetí díla dle čl. XII odst. 2 této smlouvy, obsahující prohlášení objednatele, že dílo přejímá bez výhrad, nebo s výhradami.
5. Měsíční fakturací bude uhrazena cena díla až do výše 90% z celkové sjednané ceny dle čl. V odst. 1 této smlouvy. Překročí-li zhotovitel některou fakturou hodnotu 90% ze sjednané ceny, je objednatel oprávněn uhradit pouze část faktury tak, aby úhrada jím provedená dosáhla v celkové výši pouze 90% ze sjednané ceny. Na zbývající část faktury přesahující

hodnotu 90% ze sjednané ceny nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení.

Zádržné (pozastávka):

- a) Částka rovnající se 10% z celkové sjednané ceny slouží jako zádržné, které bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli až po protokolárním předání a převzetí díla.
- b) Pokud Objednatel převezme dílo s výhradami podle čl. XII odst. 3 této smlouvy, bude zádržné uhrazeno až po odstranění všech vad.
- c) Zádržné bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem, v němž bude uvedeno, že se jedná o „Konečnou fakturu“.

6. Fakturované částky nebudou na daňových dokladech zaokrouhlovány a budou uváděny s přesností na haléře.
7. Po splnění díla (viz čl. VII odst. 4 této smlouvy) zhotovitel provede a objednateli předá závěrečné vyúčtování, které doloží rekapitulací vystavených faktur a rekapitulací veškerých provedených prací, jež bude vystavena v souladu s odsouhlaseným položkovým rozpočtem a v členění dle položek platné Rozpočtové skladby pro obce, města, dobrovolné svazky obcí a kraje a v souladu s pokynem Ministerstva financí č. D-22 k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.
8. Doručení faktur se provede osobně oproti podpisu zmocněné osoby objednatele nebo doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.
9. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
  - a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za část díla,
  - b) budou-li vyúčtovány práce, které nebyly provedeny či nebyly potvrzeny oprávněným zástupcem objednatele,
  - c) bude-li součástí ceny plnění DPH.

Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.

Pokud v důsledku vrácení daňového dokladu objednatel pozdě odvede daň v režimu § 92a zákona o DPH, je zhotovitel povinen uhradit sankci, která bude zhotoviteli předepsána ze strany správce daně.

10. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
11. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce bude provádět v rozporu s projektovou dokumentací, smlouvou nebo pokyny objednatele.
12. Za nesprávně vystavené daňové doklady a tím i nutnost případného podání dodatečného přiznání a pozdní úhrady daně bude na zhotoviteli uplatněna sankce ve výši repo sazba + 15 % bodu za každý den prodlení s úhradou daně podle § 252 z. č. 280/2009 Sb. daňový řád.

## VII.

### **Práva a povinnosti smluvních stran, splnění díla, vlastnické právo a nebezpečí škody**

1. Při podpisu této smlouvy je objednatel povinen protokolárně předat zhotoviteli jedno vyhotovení projektové dokumentace dle čl. III odst. 1 smlouvy. Stavební povolení, popř. jiná rozhodnutí, opatření nebo vyjádření dotčených orgánů vztahující se ke stavbě podle této smlouvy budou zhotoviteli předány nejpozději v den předání staveniště podle čl. IX této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen umožnit vstup na stavbu a staveniště osobě vykonávající technický dozor stavebníka, případně dalším pověřeným osobám.
3. Zhotovitel je povinen objednateli a osobě vykonávající technický dozor stavebníka písemně sdělit veškeré údaje, které jsou předmětem oznámení o zahájení prací minimálně v rozsahu „Přílohy č. 4 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích“, a to zejména odstavců č. 4, 5, 9, 10 a 11.

Současně je zhotovitel povinen ve stejném termínu osobě vykonávající technický dozor stavebníka písemně sdělit veškeré údaje, které jsou potřebné pro zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“). Zhotovitel je dále povinen předat před zahájením prací na staveništi písemně informaci o fyzických osobách, které se mohou zdržovat na staveništi, a to včetně zaměstnanců subdodavatelů zhotovitele.

Zhotovitel je povinen během realizace stavby bezodkladně nahlásit písemně změnu všech výše uvedených údajů osobě vykonávající technický dozor stavebníka pro provedení aktualizace plánu BOZP.

4. Dílo je provedeno, je-li ukončeno a protokolárně předáno. Objednatel převezme dílo bez výhrad, nebo s výhradami poté, co se s dílem řádně seznámil. Pokud je to k řádnému provedení díla třeba, je dílo dokončeno až úspěšným provedením dohodnutých zkoušek a předáním zápisu o jejich provedení.
5. Předání a převzetí díla bude provedeno v místě plnění dle čl. IV odst. 2, této smlouvy, a to způsobem uvedeným v čl. XII této smlouvy.
6. Vlastníkem díla (věcí, které jsou předmětem stavebních úprav i věcí v rámci díla nově zhotovených) je objednatel. Nebezpečí škody na díle nese zhotovitel. Nebezpečí škody přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatelem podle odst. 4 tohoto článku smlouvy. Pokud bylo dílo objednatelem převzato s výhradami, přechází nebezpečí škody na díle až odstraněním poslední z takto vyhrazených vad.

## VIII.

### **Jakost díla**

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci, zadání veřejné zakázky a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění



pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů.

2. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti díla.
3. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

## **IX.**

### **Staveniště**

1. Staveniště ve stavu umožňujícím provádění díla bude předáno na základě písemné výzvy zaslané objednatelem. Za písemnou výzvu se považuje také výzva zaslaná e-mailem na adresu: [REDAKCE] faxem na číslo: ---, či datovou schránkou (7dae686).
2. Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště v termínu uvedeném ve výzvě s tím, že výzva musí být zhotoviteli doručena v přiměřené lhůtě před termínem předání staveniště. O předání a převzetí staveniště bude mezi objednatelem a zhotovitelem vždy sepsán zápis.
3. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a vlastním jménem.
4. Určení základních vytyčovacích prvků bude provedeno při předání staveniště objednatelem.
5. Vodné, stočné, elektrickou energii a další média odebraná při provádění díla hradí zhotovitel. Zhotovitel zabezpečí na své náklady odběrné místo a měření odběru médií. Odběrná místa budou po celou dobu výstavby přístupná objednateli a osobě vykonávající technický dozor stavebníka. Pokud bude zhotovitel odebírat výše uvedená média od objednatele, uzavře s ním písemnou dohodu o způsobu úhrady za jejich odběr.
6. Zhotovitel je povinen zajistit hlídání staveniště. Náklady na ostrahu jsou již zahrnuty v ceně za dílo.
7. Zhotovitel se zavazuje zcela vyklidit a vyčistit staveniště do 14 dnů od splnění díla (viz čl. VII odst. 4 této smlouvy). Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
8. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, za bezpečný přístup ke stávajícím objektům, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostoru zařízení staveniště, a za bezpečnost provozu v prostoru staveniště.
9. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s požadavky uvedenými v projektové dokumentaci a příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.
10. Zhotovitel se zavazuje na své náklady řádně označit staveniště v souladu s právními předpisy.

## **X.**

### **Provádění díla**

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo

v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli nápravu v přiměřené lhůtě. Pokud zhotovitel tento požadavek nesplní, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit podle čl. XVI odst. 2 písm. b) smlouvy.

2. Zhotovitel je povinen:
  - a) provést dílo řádně, včas a v odpovídající jakosti za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR,
  - b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a poskytnout mu požadovanou dokumentaci a informace,
  - c) provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí,
  - d) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla,
  - e) před zahájením díla zpracovat a objednateli předat aktualizovaný harmonogram výstavby. Zhotovitel je povinen harmonogram výstavby průběžně aktualizovat a aktualizace neprodleně předkládat objednateli. Harmonogram a jeho případné aktualizace musí být vždy předem odsouhlaseny objednatelem.
3. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Zhotovitel je povinen informovat objednatele zejména:
  - a) zjistí-li při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla. Zhotovitel je povinen navrhnout objednateli další postup,
  - b) o případné nevhodnosti realizace vyžadovaných prací,
  - c) zjistí-li v projektové dokumentaci stavby dle čl. III odst. 1 této smlouvy vady. Objednatel se na základě informace zhotovitele vyjádří, zda budou vady odstraněny, či na provedení díla dle vadné projektové dokumentace trvá. Pokud se objednatel rozhodne vady odstranit a jejich odstranění bude trvat déle než týden, dohodnou se zhotovitel a objednatel na dalším postupu do doby odstranění vady.
4. Zhotovitel zabezpečí veškerá potřebná povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací, osazení a údržbu provizorního dopravního značení apod. dle projektové dokumentace včetně organizace dopravy po dobu výstavby a uvedení do původního stavu včetně předání správci.
5. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, k omezování práv a právem chráněných zájmů vlastníků sousedních nemovitostí, ke znečištění komunikací apod. Zhotovitel v maximální míře omezí hluchnost a prašnost a zajistí čištění stavbou případně znečištěných stávajících zpevněných ploch.
6. Zhotovitel oznámí 21 pracovních dní předem objednateli termín zvláštního užívání komunikací, bude-li toto potřebné a předá objednateli úplnou kopii předmětného souhlasu (rozhodnutí) dle čl. III odst. 2 této smlouvy, včetně případných příloh (podmínek).
7. Zhotovitel odpovídá za zajištění dostupnosti projektové dokumentace a všech dokladů potřebných k provádění stavby dle stavebního zákona. Projektová dokumentace a výše uvedené doklady musí být na staveništi přístupné kdykoliv v průběhu práce.

8. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.
9. Zhotovitel odpovídá za zajištění odborného vedení stavby a odborného provádění prací oprávněnými osobami, za dodržení obecných technických požadavků na výstavbu a jiných technických předpisů, za vypracování další prováděcí dokumentace (technologický postup, plán kontrolní a zkušební činnosti apod.).
10. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
11. Zhotovitel nejméně 15 pracovních dnů předem oznámí správcům sítí a osobě vykonávající technický dozor stavebníka práci v ochranném pásmu či křížení těchto sítí ke kontrole průběhu prací a převzetí před zpětným zásypem.
12. Zhotovitel je srozuměn s tím, že uhradí jakoukoliv opravu nebo výměnu plynoucí ze zhotovitelem zaviněného poškození inženýrské sítě. Zhotovitel si je rovněž vědom toho, že nese veškerá rizika a náhrady škod z toho plynoucí.
13. Zhotovitel vyzve osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty.  
V případě, že se na tuto výzvu osoba vykonávající technický dozor stavebníka bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele a předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.  
Pokud zhotovitel osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou k převzetí prací před jejich zakrytím nevyzve, případně osoba vykonávající technický dozor stavebníka práce nepřevzme a nedá písemný souhlas k jejich zakrytí zápisem do stavebního deníku, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele případně již zakryté práce odkrýt. V tomto případě nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
14. Zhotovitel písemně vyzve kromě osoby vykonávající technický dozor stavebníka i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí na své náklady geodetická zaměření, která nejpozději před dokončením díla nebo jeho části předá objednateli.
15. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu realizace stavby aktivně spolupracovat s projektantem a osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta při realizaci stavby.
16. V případě zjištění rozporu platné projektové dokumentace se skutečností na stavbě je zhotovitel povinen zjištěné rozpory řešit ve spolupráci s projektantem, a to bezodkladně.
17. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě ponese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.

18. Bourací práce (hluk, prach) budou realizovány pouze po předchozím oznámení objednateli.
19. Zhotovitel se zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 309/2006 Sb.“), zejména povinnost dodržování plánu BOZP na staveništi.
20. Přehled částí veřejné zakázky, které zhotovitel hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů vč. jejich identifikačních údajů, případně prohlášení zhotovitele o tom, že k plnění veřejné zakázky poddodavatele využít nehodlá, tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.
21. Pokud zhotovitel prokázal v zadávacím řízení, na jehož základě byla tato smlouva uzavřena, splnění části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby, musí tato plnit část předmětu plnění v rozsahu, v jakém jiná osoba kvalifikaci za zhotovitele prokázala.
22. Zhotovitel je povinen předložit objednateli identifikační údaje poddodavatelů, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, kteří nebyli identifikováni před podpisem smlouvy, a kteří se do plnění veřejné zakázky zapojí následně. Tito poddodavatelé musí být písemně identifikováni před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem. Jakákoli změna poddodavatele je možná pouze z vážných důvodů a po předchozím písemném schválení objednatelem. V případě, že dojde ke změně poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v zadávacím řízení, na jehož základě byla tato smlouva uzavřena, splnění části kvalifikace, musí písemná identifikace nového poddodavatele obsahovat doložení splnění příslušné části kvalifikace nového poddodavatele ve stejném či větším rozsahu, v jakém kvalifikaci prokazoval původní poddodavatel.

## **XI.**

### **Stavební deník, deník víceprací a méněprací**

#### **STAVEBNÍ DENÍK**

1. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti se stavbou vést stavební deník v souladu se stavebním zákonem. Stavební deník musí obsahovat veškeré obsahové náležitosti a musí být veden způsobem dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Stavební deník musí být přístupný na staveništi kdykoliv v průběhu práce.
2. Osoba vykonávající technický dozor stavebníka a objednatel jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat své stanovisko. Do deníku je oprávněna provádět záznamy také osoba vykonávající autorský dozor projektanta.
3. Zhotovitel umožní vyjmout osobě vykonávající technický dozor stavebníka první průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti.
4. V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od osoby vykonávající technický dozor stavebníka je stavbyvedoucí zhotovitele povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu své písemné stanovisko. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.

## DENÍK VÍCEPRACÍ A MÉNĚPRACÍ

5. Zhotovitel povede mimo vlastního stavebního deníku i deník víceprací a méněprací. Odsouhlasení návrhu i vlastního provedení víceprací a neprovedení méněprací v tomto deníku musí být potvrzeno zhotovitelem a objednatelem.
6. Režim tohoto deníku se přiměřeně řídí předchozími ustanoveními o stavebním deníku.

### **XII. Předání díla**

1. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele první pracovní den následující po dni ukončení realizace díla podle čl. IV odst. 1 této smlouvy k jeho převzetí v místě provádění díla.
2. Dílo bude zhotovitelem předáno a objednatelem převzato na základě shodných prohlášení stran v protokolu o předání a převzetí díla, který bude obsahovat:
  - a) označení předmětu díla,
  - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
  - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
  - d) termín vyklizení staveniště,
  - e) datum ukončení záruky na dílo,
  - f) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
  - g) termín zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
  - h) seznam převzaté dokumentace,
  - i) prohlášení objednatele, že dílo přejímá bez výhrad, nebo s výhradami zjevných vad,
  - j) datum a místo sepsání protokolu,
  - k) seznam případných ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují,
  - l) lhůtu pro odstranění drobných vad podle písm. k) tohoto odstavce,
  - m) jména a podpisy zástupců objednatele, osoby vykonávající technický dozor stavebníka a zhotovitele.
3. Pokud objednatel dílo převezme s výhradou zjevných vad, je povinen tyto vady v předávacím protokolu specifikovat. Pro odstranění těchto vad platí ustanovení čl. XIII této smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen provést předepsané zkoušky dle platných právních předpisů a technických norem. Úspěšné provedení těchto zkoušek je nezbytné pro řádné provedení díla.
5. Doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, o provedených zkouškách, atestech a další dokumentaci podle této smlouvy včetně prohlášení o shodě a dokladů nutných k užívání díla zhotovitel předá objednateli při předání díla. Pokud zhotovitel objednateli doklady dle předchozí věty nepředá, objednatel dílo nepřevzme. Předáním díla objednateli není zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu objednatele doplnit.

### XIII.

#### Záruční podmínky a vady díla

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně jeho porušení povinností.
3. Zhotovitel poskytuje na provedené práce a dodávky záruku za jakost v délce **60 měsíců**.
4. Záruční doba běží ode dne předání díla podle čl. VII odst. 4 této smlouvy.
5. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení faxem nebo e-mailem), obsahujícího co nejpodrobnější specifikaci zjištěné vady. Objednatel bude vady díla oznamovat na:
  - a) faxové číslo: --- nebo
  - b) e-mail: [REDACTED] nebo  
adresu: Vodo - topo instalace s.r.o., Sumínova 2353/13, Přerov I-Město, 750 02 PřerovJakmile objednatel odešle toto oznámení, bude se mít za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.
6. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do **7 dnů** ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. Nezapočne-li zhotovitel s odstraněním vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné osoby. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku za jakost ve stejné délce dle odstavce 3 tohoto článku smlouvy.

### XIV.

#### Odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
2. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem minimálně **5 000 000 Kč**. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody. Zhotovitel je povinen předat objednateli notářsky nebo úředně ověřené kopie pojistných smluv na požadovaná pojištění při podpisu této smlouvy.

## XV. Sankční ujednání

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 0,2 %** z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení s předáním díla podle čl. IV odst. 1 této smlouvy.
2. V případě porušení povinnosti použití účtu zveřejněného v registru plátců dle čl. VI. odst. 4 písm. d) této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 3.000,-- Kč** za každý zjištěný případ.
3. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu **ve výši 0,05 %** z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
4. V případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., stavebního zákona, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 3.000,-- Kč** za každý prokazatelně zjištěný případ.
5. V případě nedodržení stanoveného termínu k odstranění vady nebo termínu pro započetí prací s odstraněním vady podle čl. XIII odst. 6 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 2.000,-- Kč** za každý i započatý den prodlení.
6. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. X odst. 6 této smlouvy, bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta **ve výši 5.000,-- Kč** za každý zjištěný případ.
7. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník případně projektová dokumentace a doklady dle čl. X odst. 8 této smlouvy nejsou přístupné kdykoliv v průběhu práce na staveništi, bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta **ve výši 3.000,-- Kč** za každý zjištěný případ.
8. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. X odst. 11 této smlouvy, bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta **ve výši 3.000,-- Kč** za každý zjištěný případ.
9. V případě, že zhotovitel poruší povinnost uvedenou v čl. X odst. 21 této smlouvy a objednatel zjistí, že předmětnou část plnění provádí jiný poddodavatel, než kterým zhotovitel prokazoval splnění části kvalifikace, nebo ji zhotovitel provádí sám, případně zhotovitel neplní objednatel určenou významnou činnost sám, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu **ve výši 50 000,- Kč** za každý zjištěný případ.
10. Při nesplnění povinnosti podle čl. X odst. 22 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu **ve výši 50 000,- Kč** za každý jednotlivě zjištěný případ.
11. V případě, že zhotovitel neodstraní drobné vady ve lhůtě uvedené v čl. XII odst. 2 písm. l) této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu **ve výši 0,05%** z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
12. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
13. Zánik závazku pozdním splněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.

14. Smluvní pokuta je splatná do 10kalendářních dnů od jejího vyúčtování zhotoviteli. Pokud byl v této lhůtě podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, stává se smluvní pokuta splatnou okamžikem účinnosti rozhodnutí o zahájení insolvenčního řízení.
15. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.

#### **XVI. Zánik smlouvy**

1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
  - a) neprovedení díla v době plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy,
  - b) nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění díla,
  - c) nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
  - d) neuhrazení ceny za dílo objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.
3. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ uvedeným v ust. § 2002 občanského zákoníku rozumí „nejpozději do 14 dnů“.
4. V případě zániku závazku před řádným splněním díla z důvodu odstoupení jedné ze smluvních stran nebo na základě vzájemné dohody, jsou smluvní strany povinny vypořádat svá vzájemná práva a povinnosti takto:
  - a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací, oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla; tento soupis předloží objednateli k odsouhlasení;
  - b) zhotovitel provede finanční vyčíslení všech provedených dodávek, služeb a stavebních prací, přičemž ocenění bude provedeno dle nabídkového rozpočtu uvedeného v příloze č. 1 této smlouvy, a předloží objednateli k odsouhlasení konečnou dílčí fakturu;
  - c) zhotovitel je povinen provést zabezpečení díla na dobu přerušení prací a předat ve stanovené lhůtě nedokončené dílo objednateli na základě oběma stranami odsouhlaseného předávacího protokolu.

#### **XVII. Závěrečná ujednání**

1. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Smluvní strany se výslovně dohodly, že tato smlouva o dílo a právní vztahy s ní související se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem. Veškeré spory vzniklé z této smlouvy budou smluvními stranami řešeny především smírnou cestou. Nepovede-li tento postup k vyřešení sporu, bude spor předložen k rozhodnutí místně



a věcně příslušnému soudu České republiky.

3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.
4. Přílohou č. 1 smlouvy jsou oceněné soupisy dodávek, služeb a stavebních prací s výkazem výměr  
Přílohou č. 2 smlouvy je harmonogram postupu stavebních prací  
Přílohou č. 3 smlouvy je poddodavatelské schéma
5. Nedílnou součástí smlouvy jsou i údaje obsažené a touto smlouvou neupravené v:
  - zadávacích podkladech pro výběrové řízení z 10. 5. 2018
  - nabídky zhotovitele z 30. 5. 2018
  - schválené projektové dokumentaci, ve které jsou uvedena příslušná parcelní čísla a vytyčovací body stavby
  - zápisu o předání a převzetí staveništějimiž jsou smluvní strany této smlouvy povinny se řídit, a kterými jsou zejména při plnění této smlouvy vázány.
6. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
7. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy, její dodatky, originály účetních dokladů a dalších podkladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od ukončení financování projektu. Doklady budou uchovány způsobem uvedeným v zákoně č.563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
8. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
9. Pověřil-li zhotovitel provedením části díla jinou osobu (poddavatele), má zhotovitel odpovědnost jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel je povinen v poddodavatelské smlouvě zajistit, aby byl poddodavatel jako osoba povinná spolupůsobit při výkonu finanční kontroly zavázán k povinnosti podle odstavce 7 a 8 tohoto článku smlouvy.
10. Příprava, realizace a financování akce se bude provádět podle vyhlášky č. 560/2006 Sb., o účasti státního rozpočtu na financování programů reprodukce majetku ve znění vyhlášky č. 11/2010 Sb.
11. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu statutárními orgány smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými či pověřenými a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v Registru smluv na Portálu veřejné správy České republiky. Za uveřejnění této smlouvy na Portálu veřejné správy České republiky odpovídá objednatel. Zároveň smluvní strany prohlašují, že souhlasí se zveřejněním smlouvy v Registru smluv na Portálu veřejné správy České republiky.
12. Zhotovitel bere na vědomí, že úhrada sjednané ceny díla bude objednatelem zaplacená prostřednictvím transparentního účtu, tzn., že veřejnosti budou dostupné informace v jaké výši, komu a za jakým účelem byly finanční prostředky z rozpočtu města uhrazeny.
13. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla

uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

14. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Přerova na její 97. schůzi konané dne 12. července 2018, usnesením č. 4014/97/6/2018 (doložka podle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů).

26. 7. 2018  
V Přerově .....

Za objednatele:

.....  
[redacted]  
náměstek primátora

25. 7. 2018  
V Přerově dne .....

Za zhotovitele:

.....  
[redacted]  
jednatelka společnosti

Příloha č. 1 Smlouvy - oceněné soupisy dodávek, služeb a stavebních prací s výkazem výměr

**SOUHRNNÝ LIST STAVBY**

Kód: 0000003

**Stavba:** Výměna rozvodů vody a kanalizace v objektu Smetanova 7 v Přerově

JKSO:

CC-CZ:

Místo:

Datum:

20.2.2018

Objednatel:

IČ:

00301825

Statutární město Přerov

DIČ:

CZ00301825

Zhotovitel:

IČ:

28603575

Vodo - topo instalace s.r.o.

DIČ:

CZ28603575

Projektant:

IČ:

65912535

[REDACTED]

DIČ:

CZ7404195678

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů

3 376 599,92

Ostatní náklady ze souhrnného listu

200,00

**Cena bez DPH****3 376 799,92**

DPH základní

21,00%

ze

3 376 799,92

709 127,98

snížená

15,00%

ze

0,00

0,00

**Cena s DPH****v****CZK****4 085 927,90****Projektant**

Datum a podpis:

Razítko

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

Datum a podpis:

Razítko

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 0000003

**Stavba:** Výměna rozvodů vody a kanalizace v objektu Smetanova 7 v Přerově

Místo:

Datum: 20.2.2018

Objednatel: Statutární město Přerov

Projektant: [REDACTED]

Zhotovitel: Vodo - topo instalace s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>1)</b>	<b>Náklady z rozpočtů</b>	<b>3 376 599,92</b>	<b>4 085 685,90</b>
SO01	Stavební část	1 952 514,91	2 362 543,04
SO02	Technika prostředí staveb	1 182 044,21	1 430 273,49
SO03	Silnoproudá elektrotechnika	242 040,80	292 869,37
<b>2)</b>	<b>Ostatní náklady ze souhrnného listu</b>	<b>200,00</b>	<b>242,00</b>
	Ostatní náklady	200,00	242,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>		<b>3 376 799,92</b>	<b>4 085 927,90</b>



## KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Výměna rozvodů vody a kanalizace v objektu Smetanova 7 v Přerově

**Objekt:** SO01 - Stavební část

JKSO:

Místo:

Objednatel:

Statutární město Přerov

Zhotovitel:

Vodo - topo instalace s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

20.2.2018

IČ:

00301825

DIČ:

CZ00301825

IČ:

28603575

DIČ:

CZ28603575

IČ:

65912535

DIČ:

CZ7404195678

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu

1 949 514,91

Ostatní náklady

3 000,00

**Cena bez DPH**

**1 952 514,91**

DPH základní

21,00%

ze

1 952 514,91

410 028,13

snížená

15,00%

ze

0,00

0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**2 362 543,04**

**Projektant**

Datum a podpis:

Razítko

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

Datum a podpis:

Razítko

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Výměna rozvodů vody a kanalizace v objektu Smetanova 7 v Přerově

**Objekt: SO01 - Stavební část**

Místo:

Datum:

20.2.2018

Objednatel:

Statutární město Přerov

Projektant:

Zhotovitel:

Vodo - topo instalace s.r.o.

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

**1) Náklady z rozpočtu 1 949 514,91**

HSV - Práce a dodávky HSV	786 745,62
1 - Zemní práce	49 983,07
3 - Svislé a kompletní konstrukce	100 319,59
4 - Vodorovné konstrukce	41 756,92
5 - Komunikace pozemní	2 935,05
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	174 495,32
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	260 080,36
997 - Přesun sutě	108 682,98
998 - Přesun hmot	48 492,33
PSV - Práce a dodávky PSV	1 162 769,29
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	3 439,32
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	673,50
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	6 600,00
761 - Konstrukce prosvětlovací	2 039,49
763 - Konstrukce suché výstavby	38 428,92
764 - Konstrukce klempířské	9 781,80
766 - Konstrukce truhlářské	572 419,57
771 - Podlahy z dlaždic	115 136,78
776 - Podlahy povlakové	34 396,90
781 - Dokončovací práce - obklady	330 814,46
783 - Dokončovací práce - nátěry	8 068,82
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	40 969,73
VP - Vícepráce	0,00

**2) Ostatní náklady 3 000,00**

Zařízení staveniště	500,00
Projektové práce	1 500,00
Územní vlivy	250,00
Provozní vlivy	250,00
Jiné VRN	250,00
Kompletační činnost	250,00

**Celkové náklady za stavbu 1) + 2) 1 952 514,91**

# ROZPOČET

Stavba: Výměna rozvodů vody a kanalizace v objektu Smetanova 7 v Přerově

**Objekt: SO01 - Stavební část**

Místo:

Datum:

20.2.2018

Objednatel: Statutární město Přerov  
Zhotovitel: Vodo - topo instalace s.r.o.

Projektant: XXXXXXXXXX  
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**1 949 514,91**

## HSV - Práce a dodávky HSV

**786 745,62**

### 1 - Zemní práce

**49 983,07**

1	K	113106121	Rozebrání dlažeb nebo dílců komunikací pro pěší z betonových nebo kamenných dlaždic	m2	4,575	41,90	191,69
			3,05*1,50		4,575		
			Součet		4,575		
2	K	113204111	Vytrhání obrub záhonových	m	6,100	53,10	323,91
			3,05*2		6,100		
			Součet		6,100		
3	K	132101101	Hloubení rýh šířky do 600 mm v hornině tř. 1 a 2 objemu do 100 m3	m3	24,080	202,00	4 864,16
			A1-A1', A3-A3'				
			(23,20+6,90)*0,80*1,0		24,080		
			Součet		24,080		
4	K	132202101	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3	m3	19,576	805,80	15 774,34
			D1-D1'				
			1,10*0,80*1,0		0,880		
			C1-C1				
			5,60*0,60*0,80		2,688		
			B1-B1'				
			(12,70+0,50+1,40)*0,60*0,80		7,008		
			1-1'				
			19,50*0,60*0,50		5,850		
			7-7'				
			1,50*0,60*0,50		0,450		
			2-2'				
			2,20*0,60*0,50		0,660		
			6-6'				
			1,50*0,60*0,50		0,450		
			5-5'				
			5,30*0,60*0,50		1,590		
			Součet		19,576		
5	K	162701101	Vodorovné přemístění do 6000 m výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	22,032	191,80	4 225,74
			A1-A1', A3-A3'				
			(23,20+6,90)*0,80*0,40		9,632		
			D1-D1'				
			1,10*0,80*0,40		0,352		



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			C1-C1				
			5,60*0,60*0,40		1,344		
			B1-B1´				
			(12,70+0,50+1,40)*0,60*0,40		3,504		
			1-1´				
			19,50*0,60*0,40		4,680		
			7-7´				
			1,50*0,60*0,40		0,360		
			2-2´				
			2,20*0,60*0,40		0,528		
			6-6´				
			1,50*0,60*0,40		0,360		
			5-5´				
			5,30*0,60*0,40		1,272		
			<b>Součet</b>		<b>22,032</b>		
6	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	22,032	177,50	3 910,68
			A1-A1´, A3-A3´				
			(23,20+6,90)*0,80*0,40		9,632		
			D1-D1´				
			1,10*0,80*0,40		0,352		
			C1-C1				
			5,60*0,60*0,40		1,344		
			B1-B1´				
			(12,70+0,50+1,40)*0,60*0,40		3,504		
			1-1´				
			19,50*0,60*0,40		4,680		
			7-7´				
			1,50*0,60*0,40		0,360		
			2-2´				
			2,20*0,60*0,40		0,528		
			6-6´				
			1,50*0,60*0,40		0,360		
			5-5´				
			5,30*0,60*0,40		1,272		
			<b>Součet</b>		<b>22,032</b>		
7	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	22,032	27,60	608,08
8	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	m3	22,032	561,00	12 359,95
9	K	174101102	Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se zhutněním	m3	16,128	307,10	4 952,91
			A1-A1´, A3-A3´				
			(23,20+6,90)*0,80*0,60		14,448		
			D1-D1´				
			1,10*0,80*0,60		0,528		
			C1-C1				
			2,30*0,60*0,40		0,552		
			B1-B1´				
			2,50*0,60*0,40		0,600		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Součet</b>					<b>16,128</b>		
10	K	180402111	Založení parkového trávníku výsevem v rovinně a ve svahu do 1:5 (23,20+6,90)*2,0	m2	60,200	18,40	1 107,68
<b>Součet</b>					<b>60,200</b>		
11	M	005724100	osivo směs travní parková rekreační 60,2 * 0,025	kg	1,505	81,60	122,81
<b>Součet</b>					<b>1,505</b>		
12	K	181201102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	60,200	11,30	680,26
13	K	182303111	Doplnění ornice na travnatých plochách tl 50 mm rovina v rovinně a svahu do 1:5 vč. dodávky ornice (23,20+6,90)*2,0	m2	60,200	14,30	860,86
<b>Součet</b>					<b>60,200</b>		
<b>3 - Svislé a kompletní konstrukce</b>							<b>100 319,59</b>
14	K	310235251	Zazdívká otvorů pl do 0,0225 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 450 mm pro rozvody VZT 10	kus	10,000	140,80	1 408,00
<b>Součet</b>					<b>10,000</b>		
15	K	310235261	Zazdívká otvorů pl do 0,0225 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 600 mm pro rozvody vody 34 pro rozvody VZT 10	kus	44,000	225,50	9 922,00
<b>Součet</b>					<b>44,000</b>		
16	K	310236261	Zazdívká otvorů pl do 0,09 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 600 mm pro rozvody kanalizace 10	kus	10,000	367,20	3 672,00
<b>Součet</b>					<b>10,000</b>		
17	K	310237261	Zazdívká otvorů pl do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 600 mm pro rozvod kanalizace 4	kus	4,000	724,20	2 896,80
<b>Součet</b>					<b>4,000</b>		
18	K	317941121	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L do č 12	t	0,231	10 200,00	2 356,20
19	M	133834200	tyč ocelová IPE, značka oceli S 235 JR, označení průřezu 120	t	0,231	25 500,00	5 890,50
20	K	342272323	Příčky tl 100 mm z pórobetonových přesných příčkovek Ytong objemové hmotnosti 500 kg/m3 1.NP místn.č. 117,119 (2,4*3+1,60*2)*3,0-2,0*0,70*2 obezdívka geberitů 0,90*1,0*2 místn.č. 103,104,106 2,10*3,75-2,0*0,70*2+1,40*3,70-2,0*0,70 obezdívka geberitů 2,10*1,20+0,90*1,20	m2	77,725	489,60	38 054,16
<b>Součet</b>					<b>3,600</b>		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			<b>Mezisoučet</b>		<b>42,655</b>		
			<b>2.NP</b>				
			<b>místn.č. 202</b>				
			2,20*1,20		2,640		
			<b>místn.203,204</b>				
			2,10*3,50-2,0*0,7*2		4,550		
			2,10*1,20		2,520		
			<b>místn.č. 207,208</b>				
			(1,20+1,80)*1,20		3,600		
			<b>Mezisoučet</b>		<b>13,310</b>		
			<b>3.NP</b>				
			<b>místn.č. 304,305</b>				
			2,10*3,60-2,0*0,70*2		4,760		
			2,10*1,20		2,520		
			<b>místn.č. 308,309</b>				
			(1,20+1,80)*1,20		3,600		
			<b>Mezisoučet</b>		<b>10,880</b>		
			<b>4.NP</b>				
			<b>místn.č. 404,405</b>				
			2,10*3,60-2,0*0,70*2		4,760		
			2,10*1,20		2,520		
			<b>místn.č. 408,409</b>				
			(1,20+1,80)*1,20		3,600		
			<b>Mezisoučet</b>		<b>10,880</b>		
			<b>Součet</b>		<b>77,725</b>		
21	K	342272523	Příčky tl 150 mm z pórobetonových přesných příčkovek Ytong objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	24,450	663,00	16 210,35
			<b>1.NP</b>				
			<b>místn.č. 115,116,118,120,121</b>				
			8,15*3,0-2,0*0,70*4-2,0*0,80		17,250		
			2,40*3,0		7,200		
			<b>Mezisoučet</b>		<b>24,450</b>		
			<b>Součet</b>		<b>24,450</b>		
22	K	346244371	Zhotovení nik pro ovládací ventily vč. zapravení	ks	15,000	1 020,00	15 300,00
23	K	346244371a	Zhotovení niky pro přivětrávací hlavici 200x200x150mm	ks	1,000	1 530,00	1 530,00
24	K	346244381	Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	4,440	693,60	3 079,58
			<b>1.NP</b>				
			<b>místn.č. 115-121</b>				
			<b>IPE 120-2000</b>				
			2,0*0,20		0,400		
			<b>IPE 120-1000</b>				
			1,0*0,20*4		0,800		
			<b>IPE 120-1200</b>				
			1,20*0,20		0,240		
			<b>místn.č. 103,104,106</b>				
			<b>IPE 120-2400, IPE 120-1000</b>				
			2,40*0,20		0,480		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			1,0*0,20		0,200		
			Mezisoučet		2,120		
			2.NP				
			místn. 203,204				
			IPE 120-2400				
			2,40*0,20		0,480		
			Mezisoučet		0,480		
			3.NP				
			místn.č. 304,305,306				
			IPE 120-2400, IPE 120-1000				
			(2,40+1,0)*0,20		0,680		
			místn.č. 309				
			IPE 120-1200				
			1,20*0,20		0,240		
			Mezisoučet		0,920		
			4.NP				
			místn.č. 404,405,406				
			IPE 120-2400, IPE 120-1000				
			(2,40+1,0)*0,20		0,680		
			místn.č. 409				
			IPE 120-1200				
			1,20*0,20		0,240		
			Mezisoučet		0,920		
			Součet		4,440		
<b>4 - Vodorovné konstrukce</b>							<b>41 756,92</b>
25	K	411386621	Zapravení prostupů ve střešním souvrství	kus	7,000	255,00	1 785,00
			pro rozvod kanalizace				
			7		7,000		
			Součet		7,000		
26	K	411388621	Zabetonování otvorů tl do 150 mm ze suchých směsí pl do 0,25 m2 ve stropech	kus	99,000	204,00	20 196,00
			pro rozvody vody				
			67		67,000		
			pro rozvod kanalizace				
			32		32,000		
			Součet		99,000		
27	K	451572111	Lože a obsyp potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těženého	m3	22,032	897,60	19 775,92
<b>5 - Komunikace pozemní</b>							<b>2 935,05</b>
28	K	577186111	Doplnění živičné plochy	m2	4,300	357,00	1 535,10
			před. místn.č.122				
			1,80*1,0		1,800		
			před místn.č. 112				
			2,50*1,0		2,500		
			Součet		4,300		
29	K	596811120	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z kameniva vel do 0,09 m2 plochy do 50 m2	m2	4,575	306,00	1 399,95
			zpětné zadláždění				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			3,05*1,50		4,575		
			<b>Součet</b>		<b>4,575</b>		
<b>6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b>							<b>174 495,32</b>
30	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	88,500	285,60	25 275,60
			545,0*0,10		54,500		
			35,0*0,20		7,000		
			135,0*0,20		27,000		
			<b>Součet</b>		<b>88,500</b>		
31	K	612421615	Vyrovnaní podkladu pod nový obklad	m2	329,345	153,00	50 389,79
			<b>1.PP</b>				
			1,80*1,50		2,700		
			<b>Mezisoučet</b>		<b>2,700</b>		
			<b>1.NP</b>				
			<b>místn.122</b>				
			1,80*1,50		2,700		
			<b>místn.č. 115-120</b>				
			$((2,40+1,30)*2-0,70*2)*1,50$		9,000		
			$((1,60+1,40)*2-0,70*2)*1,80*2$		16,560		
			$((1,60+0,90)*2-0,70)*1,80*2$		15,480		
			$(2,40+0,60*2)*0,60$		2,160		
			<b>místn.č. 107-111</b>				
			$(1,50+1,20)*2*1,50-2,0*0,70$		6,700		
			$(1,50+0,60)*0,60+(1,85+0,60)*0,60$		2,730		
			$(0,65+0,90+1,20+1,10)*2,10$		8,085		
			$(1,0+1,45+0,30+0,40)*1,80$		5,670		
			$((1,20+0,90)*2-0,60)*1,80$		6,480		
			<b>místn.č. 102-106</b>				
			$(1,95*2+2,10-0,90)*1,80$		9,180		
			$(2,25*2+1,40-0,90)*1,80$		9,000		
			$(1,25*2+2,10)*1,80$		8,280		
			$(1,10*2+1,40)*1,80$		6,480		
			<b>Mezisoučet</b>		<b>108,505</b>		
			<b>2.NP</b>				
			<b>místn.č. 202-205</b>				
			$(1,95*2+1,0)*1,80+2,20*0,60$		10,140		
			$1,25*2*1,80+2,10*0,60$		5,760		
			$(1,50+1,40)*2*2,20-2,0*0,60$		11,560		
			<b>místn.č. 206-208</b>				
			$((2,40+1,50)*2-0,90-0,80-0,90)*1,80$		9,360		
			$((1,50+1,20)*2-0,60)*1,50$		7,200		
			$((3,70+1,80)*2-0,80)*1,80$		18,360		
			<b>Mezisoučet</b>		<b>62,380</b>		
			<b>3.NP</b>				
			<b>místn.č. 301,302</b>				
			$(1,80+0,60*2)*0,60$		1,800		
			$((1,80+1,10)*2-0,80)*1,50$		7,500		
			<b>místn.č. 303-306</b>				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			((3,70+1,95)*2-0,70*3-0,90)*1,80		14,940		
			((2,10+1,25)*2-0,70*2)*1,80		9,540		
			((1,40+1,50)*2-0,70)*1,80		9,180		
			<b>místn.č. 307-309</b>				
			((2,40+1,50)*2-0,90-0,80-0,90)*1,80		9,360		
			((1,50+1,20)*2-0,60)*1,50		7,200		
			((3,70+1,80)*2-0,80)*1,80		18,360		
			<b>Mezisoučet</b>		<b>77,880</b>		
			<b>4.NP</b>				
			<b>místn. 401,402</b>				
			(1,80+0,60*2)*0,60		1,800		
			((1,80+1,10)*2-0,80)*1,50		7,500		
			<b>místn.č. 403-306</b>				
			((3,70+1,95)*2-0,70*3-0,90)*1,80		14,940		
			((2,10+1,25)*2-0,70*2)*1,80		9,540		
			((1,40+1,50)*2-0,70)*1,80		9,180		
			<b>místn.č. 407-309</b>				
			((2,40+1,50)*2-0,90-0,80-0,90)*1,80		9,360		
			((1,50+1,20)*2-0,60)*1,50		7,200		
			((3,70+1,80)*2-0,80)*1,80		18,360		
			<b>Mezisoučet</b>		<b>77,880</b>		
			<b>Součet</b>		<b>329,345</b>		
32	K	612471413	Tenkovrstvá úprava vnitřních stěn tl do 3 mm štukem	m2	99,620	122,40	12 193,49
			<b>1.NP</b>				
			<b>místn.č. 115,116,118,120,121</b>				
			8,15*3,0-2,0*0,70*4-2,0*0,80		17,250		
			((2,40+1,30)*2)*3,0-2,0*0,70*2-0,55*1,0		18,850		
			((1,60+1,40)*2*3,0-0,70*2,0*2)*2		30,400		
			((1,60+0,90)*2*3,0-0,70*2,0-0,55*1,0)*2		26,100		
			(2,40*2+1,60)*3,0-2,0*0,70		17,800		
			(2,40+1,80)*3,0-2,0*0,80		11,000		
			<b>odpočet plochy obkladů</b>				
			-43,20		-43,200		
			<b>Mezisoučet</b>		<b>78,200</b>		
			<b>2.NP</b>				
			<b>místn.č. 202,203,204</b>				
			2,10*1,70*2		7,140		
			<b>Mezisoučet</b>		<b>7,140</b>		
			<b>3.NP</b>				
			<b>místn. 303,304,305</b>				
			2,10*1,70*2		7,140		
			<b>Mezisoučet</b>		<b>7,140</b>		
			<b>4.NP</b>				
			<b>místn. 403,404,405</b>				
			2,10*1,70*2		7,140		
			<b>Mezisoučet</b>		<b>7,140</b>		
			<b>Součet</b>		<b>99,620</b>		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
33	K	612473182	Vnitřní omítka zdiva vápenocementová ze suchých směsí štuková	m2	31,500	180,60	5 688,90
			kanceláře - po odsekání obkladů				
			2.NP				
			1,50*1,50*3		6,750		
			Mezisoučet		6,750		
			3.NP				
			1,50*1,50*7		15,750		
			Mezisoučet		15,750		
			4.NP				
			1,50*1,50*4		9,000		
			Mezisoučet		9,000		
			Součet		31,500		
34	K	612481118	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačněním do tmele	m2	99,620	128,60	12 811,13
			1.NP				
			místn.č. 115,116,118,120,121				
			8,15*3,0-2,0*0,70*4-2,0*0,80		17,250		
			((2,40+1,30)*2)*3,0-2,0*0,70*2-0,55*1,0		18,850		
			((1,60+1,40)*2*3,0-0,70*2,0*2)*2		30,400		
			((1,60+0,90)*2*3,0-0,70*2,0-0,55*1,0)*2		26,100		
			(2,40*2+1,60)*3,0-2,0*0,70		17,800		
			(2,40+1,80)*3,0-2,0*0,80		11,000		
			odpočet plochy obkladů				
			-43,20		-43,200		
			Mezisoučet		78,200		
			2.NP				
			místn.č. 202,203,204				
			2,10*1,70*2		7,140		
			Mezisoučet		7,140		
			3.NP				
			místn. 303,304,305				
			2,10*1,70*2		7,140		
			Mezisoučet		7,140		
			4.NP				
			místn. 403,404,405				
			2,10*1,70*2		7,140		
			Mezisoučet		7,140		
			Součet		99,620		
35	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	173,200	61,20	10 599,84
			po výměně oken - vnitřní i vnější plochy				
			((0,60+1,20)*2*22)*2		158,400		
			((0,60+1,25)*2*2)*2		14,800		
			Součet		173,200		
36	K	631311121	Zapravení betonové podlahy po demontáži podlahových vpustí	ks	3,000	1 530,00	4 590,00
37	K	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m3	2,772	3 366,00	9 330,55
			ležatá kanalizace				
			C1-C1				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			3,60*0,60*0,10		0,216		
			B1-B1´				
			(10,70+0,50+1,40)*0,60*0,10		0,756		
			1-1´				
			19,50*0,60*0,10		1,170		
			7-7´				
			1,50*0,60*0,10		0,090		
			2-2´				
			2,20*0,60*0,10		0,132		
			6-6´				
			1,50*0,60*0,10		0,090		
			5-5´				
			5,30*0,60*0,10		0,318		
			<b>Součet</b>		<b>2,772</b>		
38	K	632450121	Vyrovnávací cementový potěr tl do 20 mm ze suchých směsí provedený v pásu	m2	5,760	81,60	470,02
			pod vnitřní parapety				
			0,60*0,20*24		2,880		
			pod vnější parapety				
			0,60*0,20*24		2,880		
			<b>Součet</b>		<b>5,760</b>		
39	K	642942611	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na montážní pěnu	kus	21,000	816,00	17 136,00
			D1				
			5		5,000		
			D2				
			12		12,000		
			D4				
			4		4,000		
			<b>Součet</b>		<b>21,000</b>		
40	M	553311150	zárubeň ocelová pro běžné zdění H 110 700 L/P	kus	17,000	1 020,00	17 340,00
			D1				
			5		5,000		
			D2				
			12		12,000		
			<b>Součet</b>		<b>17,000</b>		
41	M	553311560	zárubeň ocelová pro běžné zdění H 160 800 L/P	kus	4,000	1 020,00	4 080,00
			D4				
			4		4,000		
			<b>Součet</b>		<b>4,000</b>		
42	K	644941111	Osazování ventilačních mřížek velikosti do 150 x 150 mm	kus	10,000	102,00	1 020,00
43	M	553414100	ventilační mřížka kovová 150 x 150 mm se skloněnými horizontálními žaluziemi, síťka proti hmyzu, vč. nátěru	kus	10,000	357,00	3 570,00
<b>9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>							<b>260 080,36</b>
44	K	113107143	Odstranění podkladu pl do 50 m2 živých tl 150 mm	m2	4,300	265,20	1 140,36
			před. místn.č.122				
			1,80*1,0		1,800		



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			před místn.č. 112				
			2,50*1,0		2,500		
			<b>Součet</b>		<b>4,300</b>		
45	K	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrrou	m	6,100	153,00	933,30
			3,05*2		6,100		
			<b>Součet</b>		<b>6,100</b>		
46	M	592172110	obrubník betonový zahradní Granitoid ABO100/5/25 II šedý 100 x 5 x 25 cm	kus	6,710	102,00	684,42
			6,1 * 1,1		6,710		
			<b>Součet</b>		<b>6,710</b>		
47	K	916-R01	Vybourání stávající šachty Kšs4	soubor	1,000	1 530,00	1 530,00
48	K	919732300	Řezání podkladu nebo krytu živичného hloubky do 15 cm	m	10,800	153,00	1 652,40
49	K	945421110	Hydraulická zvedací plošina na automobilovém podvozku výška zdvihu do 18 m včetně obsluhy	hod	30,000	612,00	18 360,00
			pro osazení mřížek a zapravení vnějšího ostění okenních otvorů				
			30		30,000		
			<b>Součet</b>		<b>30,000</b>		
50	K	949111111	Lešení lehké pomocné kozové trubkové o výšce lešeníové podlahy do 1,2 m	soubor	1,000	15 300,00	15 300,00
51	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	soubor	1,000	30 600,00	30 600,00
52	K	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	52,855	88,80	4 693,52
			<b>1. NP</b>				
			místn.č. 103,104,106				
			(2,10+1,40*2)*2,10-2,0*0,60*3		6,690		
			<b>Mezisoučet</b>		<b>6,690</b>		
			<b>2. NP</b>				
			místn.č. 203,204				
			(2,20+1,40)*2,20		7,920		
			místn.č. 206-208				
			(1,60+1,80)*2,10		7,140		
			2,0*0,40		0,800		
			<b>Mezisoučet</b>		<b>15,860</b>		
			<b>3. NP</b>				
			místn.č. 304,305				
			(2,10+1,40)*2,10		7,350		
			<b>Mezisoučet</b>		<b>7,350</b>		
			<b>4. NP</b>				
			místn.č. 403-406				
			(2,10+1,65+1,70+0,85*2)*2,10		15,015		
			místn.č. 407-409				
			(1,60+1,80)*2,10		7,140		
			2,0*0,40		0,800		
			<b>Mezisoučet</b>		<b>22,955</b>		
			<b>Součet</b>		<b>52,855</b>		
53	K	962081141	Bourání příček ze skleněných tvárnic tl do 150 mm	m2	1,650	173,40	286,11
			<b>1. NP - okenní otvory</b>				
			0,55*1,0*3		1,650		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Součet</b>					<b>1,650</b>		
54	K	965042141	Bourání mazanin betonových tl do 100 mm pl přes 4 m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	2,772	2 142,00	5 937,62
<b>ležatá kanalizace</b>							
<b>C1-C1</b>							
3,60*0,60*0,10					0,216		
<b>B1-B1´</b>							
(10,70+0,50+1,40)*0,60*0,10					0,756		
<b>1-1´</b>							
19,50*0,60*0,10					1,170		
<b>7-7´</b>							
1,50*0,60*0,10					0,090		
<b>2-2´</b>							
2,20*0,60*0,10					0,132		
<b>6-6´</b>							
1,50*0,60*0,10					0,090		
<b>5-5´</b>							
5,30*0,60*0,10					0,318		
<b>Součet</b>					<b>2,772</b>		
55	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm pl přes 1 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	115,230	45,90	5 289,06
<b>1. NP</b>							
<b>místn.č. 102-106</b>							
4,63+1,40*2+3,97+1,22					12,620		
<b>místn.č. 107-111</b>							
2,15+6,67+2,0+1,08*2					12,980		
<b>místn.č. 115-120</b>							
2,24+1,44+2,17+1,39+2,03+0,99					10,260		
<b>Mezisoučet</b>					<b>35,860</b>		
<b>2.NP</b>							
<b>místn.č. 202-205</b>							
7,75+1,40*2+2,10					12,650		
<b>místn.č. 206-208</b>							
4,18+1,80+6,88					12,860		
<b>Mezisoučet</b>					<b>25,510</b>		
<b>3.NP</b>							
<b>místn.č. 302</b>							
1,98					1,980		
<b>místn.č. 303-306</b>							
7,76+1,4*2+2,10					12,660		
<b>místn.č. 307-309</b>							
4,05+1,80+6,88					12,730		
<b>Mezisoučet</b>					<b>27,370</b>		
<b>4.NP</b>							
<b>místn.č. 402</b>							
1,98					1,980		
<b>místn.403-406</b>							
3,93+1,65*2+5,0					12,230		
<b>místn.č. 407-409</b>							

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			3,60+1,80+6,88		12,280		
			Mezisoučet		26,490		
			Součet		115,230		
56	K	968062354	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých nebo zdvojených pl do 1 m2	m2	17,280	303,00	5 235,84
			1. NP				
			místn.č. 102,103,106,108,111				
			0,60*1,20*5		3,600		
			Mezisoučet		3,600		
			2. NP				
			místn.č. 202,203,205				
			0,60*1,20*3		2,160		
			místn.č. 208				
			0,60*1,20*2		1,440		
			Mezisoučet		3,600		
			3. NP				
			místn.č. 302				
			0,60*1,20		0,720		
			místn.č. 303,304,306				
			0,60*1,20*3		2,160		
			místn.č. 309				
			0,60*1,20*2		1,440		
			Mezisoučet		4,320		
			4. NP				
			místn.č. 403,404,406				
			0,60*1,20*3		2,160		
			místn.č. 409				
			0,60*1,20*3		2,160		
			Mezisoučet		4,320		
			V. NP				
			0,60*1,20*2		1,440		
			Mezisoučet		1,440		
			Součet		17,280		
57	K	968062747	Vybourání stěn dřevěných plných, zasklených nebo výkladních pl přes 4 m2	m2	63,000	56,10	3 534,30
			1. NP				
			místn.č. 113-121				
			(8,25+2,40*4+1,60+1,55)*3,0		63,000		
			Mezisoučet		63,000		
			Součet		63,000		
58	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	38,200	275,40	10 520,28
59	K	971033251	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,0225 m2 na MVC nebo MV tl do 450 mm	kus	10,000	160,20	1 602,00
			pro rozvody VZT				
			10		10,000		
			Součet		10,000		
60	K	971033261	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,0225 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	kus	44,000	214,20	9 424,80
			pro rozvody vody				
			34		34,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			pro rozvody VZT				
			10		10,000		
			Součet			44,000	
61	K	971033361	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	kus	10,000	300,90	3 009,00
			pro rozvody kanalizace				
			10		10,000		
			Součet			10,000	
62	K	971033461	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,25 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	kus	4,000	504,90	2 019,60
			pro rozvod kanalizace				
			4		4,000		
			Součet			4,000	
63	K	971042351	Vybourání otvorů v střešním souvrství pl do 0,09 m2 tl do 450 mm	kus	7,000	708,90	4 962,30
			pro rozvod kanalizace				
			7		7,000		
			Součet			7,000	
64	K	972054141	Vybourání otvorů v ŽB stropech nebo klenbách pl do 0,0225 m2 tl do 150 mm	kus	67,000	129,60	8 683,20
			pro rozvody vody				
			67		67,000		
			Součet			67,000	
65	K	972054241	Vybourání otvorů v ŽB stropech nebo klenbách pl do 0,09 m2 tl do 150 mm	kus	32,000	214,20	6 854,40
			pro rozvod kanalizace				
			32		32,000		
			Součet			32,000	
66	K	974031142	Vyřezání rýh ve zdivu cihelném hl do 70 mm š do 70 mm	m	545,000	61,20	33 354,00
			vodovod				
			500		500,000		
			kanalizace				
			45		45,000		
			Součet			545,000	
67	K	974031143	Vyřezání rýh ve zdivu cihelném hl do 70 mm š do 100 mm	m	35,000	86,70	3 034,50
			kanalizace				
			35,0		35,000		
			Součet			35,000	
68	K	974031144	Vyřezání rýh ve zdivu cihelném hl do 70 mm š do 150 mm	m	135,000	102,00	13 770,00
			kanalizace				
			135,0		135,000		
			Součet			135,000	
69	K	978059611	Odsekání a odebrání obkládů stěn z vnějších obkládaček pl do 1 m2	m2	390,250	173,40	67 669,35
			1. NP				
			místn.č. 102-106				
			$((1,40+1,0)*2-0,70)*1,50$		6,150		
			$((1,40+1,0)*2-0,70)*2,10$		8,610		
			$((1,95+2,10)*2-0,70*2-1,0)*2,10$		11,970		
			$2,45*2*1,50+0,70*2,10$		8,820		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			$((1,20+0,90)-0,70)*1,50$		2,100		
			<b>místn.č. 107-111</b>				
			$(1,50*2+1,20+0,50)*1,50$		7,050		
			$(1,60+0,80)*0,60$		1,440		
			$(0,30*3+1,45+0,65)*1,50$		4,500		
			$(1,20+0,90*2+0,70)*2,20$		8,140		
			<b>místn.č. 114-120</b>				
			$(0,75*2+2,40)*0,60$		2,340		
			$((0,80*2+1,40)*1,50)*2$		9,000		
			$((1,60+0,90)*2-1,80)*1,50)*2$		9,600		
			$(2,40+0,20*2+1,40+0,60)*1,50+1,0*3*2,0$		13,200		
			<b>místn.č. 122</b>				
			1,50*1,50		2,250		
			<b>Mezisoučet</b>		<b>95,170</b>		
			<b>2.NP</b>				
			<b>místn.č. 201</b>				
			3,0*0,60		1,800		
			<b>místn.č. 202-205</b>				
			$(2,20+1,95*2+3,70-0,70*3)*2,20$		16,940		
			$(1,50+0,30+0,50)*1,50$		3,450		
			$((1,40+1,0)*2-0,70)*2,0$		8,200		
			$((1,40+1,0)*2-0,70)*2,0$		8,200		
			<b>místn.č. 206-208</b>				
			$((2,60+1,50)-0,60*2)*2,0$		5,800		
			$((1,20+1,50)*2-0,60)*2,0$		9,600		
			$((2,0+1,80)*2-0,60*3)*2,0$		11,600		
			$((1,60+0,85)*2-0,60)*2,0)*2$		17,200		
			<b>kanceláře u stávajících umyvadel</b>				
			1,50*1,50*3		6,750		
			<b>Mezisoučet</b>		<b>89,540</b>		
			<b>3.NP</b>				
			<b>místn.č. 301,302</b>				
			1,80*0,60		1,080		
			$((1,80+1,10)*2-0,60)*1,50$		7,800		
			<b>místn.č. 303-306</b>				
			$(2,20+1,95*2+3,70-0,70*3)*2,20$		16,940		
			$(1,50+0,30+0,50)*1,50$		3,450		
			$((1,40+1,0)*2-0,70)*2,0$		8,200		
			$((1,40+1,0)*2-0,70)*2,0$		8,200		
			<b>místn.č. 307-309</b>				
			$((2,60+1,50)-0,60*2)*2,0$		5,800		
			$((1,20+1,50)*2-0,60)*2,0$		9,600		
			$((2,0+1,80)*2-0,60*3)*2,0$		11,600		
			$((1,60+0,85)*2-0,60)*2,0)*2$		17,200		
			<b>kanceláře u stávajících umyvadel</b>				
			1,50*1,50*7		15,750		
			<b>Mezisoučet</b>		<b>105,620</b>		
			<b>4.NP</b>				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			<b>místn.č. 401,402</b>				
			1,90*0,60		1,140		
			((2,0+1,05)*2-0,60)*1,50		8,250		
			<b>místn.č. 403-406</b>				
			1,0*1,50		1,500		
			0,85*4*2,0+(1,70+0,30)*1,50		9,800		
			((1,65+1,0)*2-0,60)*1,50)*2		14,100		
			<b>místn.č. 407-409</b>				
			((1,50+1,20)*2-0,60)*2,0		9,600		
			((2,40+1,50)*2-0,60-0,90)*2,0		12,600		
			((1,80+2,0)*2-0,60*3)*2,20		12,760		
			((1,60+0,85)*2-0,60)*2,20)*2		18,920		
			<b>kanceláře za stávajícími umyvadly</b>				
			1,50*1,50*4		9,000		
			<b>Mezisoučet</b>		<b>97,670</b>		
			<b>V.NP</b>				
			<b>obklad za umyvadly</b>				
			1,50*1,50		2,250		
			<b>Mezisoučet</b>		<b>2,250</b>		
			<b>Součet</b>		<b>390,250</b>		

#### 997 - Přesun sutě

108 682,98

70	K	979011111	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží	t	63,535	255,00	16 201,43
71	K	979011121	Svislá doprava suti a vybouraných hmot ZKD podlaží	t	254,140	132,60	33 698,96
72	K	979081111	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	63,535	175,50	11 150,39
73	K	979081121	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	317,675	15,30	4 860,43
74	K	979082111	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	63,535	214,20	13 609,20
75	K	979082121	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m	t	254,140	25,50	6 480,57
76	K	979098201	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce	t	63,535	357,00	22 682,00

#### 998 - Přesun hmot

48 492,33

77	K	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov v do 25 m	t	95,083	510,00	48 492,33
----	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------

#### PSV - Práce a dodávky PSV

1 162 769,29

##### 711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

3 439,32

78	K	711111051	Provedení izolace proti zemní vlhkosti za studena na vodorovné ploše tekutou elasticou hydroizolací	m2	3,180	51,00	162,18
----	---	-----------	---	----	-------	-------	--------

**1.NP**

**místn.č. 110**

1,20\*0,90

1,080

**Mezisoučet**

**1,080**

**2.NP**

**místn.č. 205**

1,40\*1,50

2,100

**Mezisoučet**

**2,100**

**Součet**

**3,180**

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
79	K	711112051	Provedení izolace proti zemní vlhkosti za studena na svislé ploše tekutou elastickou hydroizolací	m2	13,310	81,60	1 086,10
			1.NP				
			místn.č. 110				
			(1,10+1,20+0,90+0,55)*2,20		8,250		
			Mezisoučet		8,250		
			2.NP				
			místn.č. 205				
			(1,40+0,90)*2,20		5,060		
			Mezisoučet		5,060		
			Součet		13,310		
80	M	245510400	systém hydroizolační práškový	kg	49,470	40,80	2 018,38
81	K	998711203	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 24 m	%	4,450	38,80	172,66
<b>721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace</b>							<b>673,50</b>
82	K	721210813	Demontáž vpustí podlahových	kus	5,000	134,70	673,50
			1.PP				
			2		2,000		
			místn.č. 208, 309, 409				
			3		3,000		
			Součet		5,000		
<b>735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa</b>							<b>6 600,00</b>
83	K	735-R01	Přemístění radiátorů - úprava potrubí, nátěr	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00
			místn. č. 115,306				
			1		1,000		
			Součet		1,000		
84	K	735-R02	Napuštění a vypuštění otopné soustavy	soubor	1,000	400,00	400,00
85	K	735-R03	Demontáž a montáž uzavíracích ventilů otopných těles	kus	21,000	200,00	4 200,00
<b>761 - Konstrukce prosvětlovací</b>							<b>2 039,49</b>
86	K	761611114	Okno zděné ze skleněných tvárnic 190x190x80 mm bezbarvých lesklých dezén struktura	m2	2,010	969,00	1 947,69
			1. NP - okenní otvory				
			0,55*1,0*3		1,650		
			místn.č. 106				
			1,20*0,30		0,360		
			Součet		2,010		
87	K	998761203	Přesun hmot procentní pro konstrukce sklobetonové v objektech v do 24 m	%	4,500	20,40	91,80
<b>763 - Konstrukce suché výstavby</b>							<b>38 428,92</b>
88	K	763131411	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	36,860	714,00	26 318,04
			1.NP				
			místn.č. 113,115-121				
			13,85+3,09+2,20+1,44+2,20+1,44+3,84+8,80		36,860		
			Součet		36,860		
89	K	763164131	SDK obklad tvaru L š do 0,8 m desky 1xA 12,5	m	17,850	635,50	11 343,68
			1.NP				
			místn.č. 106,119 - obklad stupačky				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			3,0+3,75		6,750		
			Mezisoučet		6,750		
			2.NP				
			místn.č. 205				
			3,70		3,700		
			Mezisoučet		3,700		
			3.NP				
			místn.č. 306				
			3,70		3,700		
			Mezisoučet		3,700		
			4.NP				
			místn.č. 406				
			3,70		3,700		
			Mezisoučet		3,700		
			Součet		17,850		
90	K	998763403	Přesun hmot pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 24 m	%	2,000	383,60	767,20
764 - Konstrukce klempířské							9 781,80
91	K	764246344	Oplechování parapetů rovných celoplošně lepené z TiZn lesklého plechu rš 300 mm	m	14,400	663,00	9 547,20
			K1				
			0,60*24		14,400		
			Součet		14,400		
92	K	998764203	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	%	2,000	117,30	234,60
766 - Konstrukce truhlářské							572 419,57
93	K	766121210	Montáž dřevěných dělicích příček	m2	33,620	151,00	5 076,62
			D5				
			2,05*1,40*3		8,610		
			D6				
			2,05*1,70*4		13,940		
			D7				
			1,80*2,05*3		11,070		
			Součet		33,620		
94	M	590548010	D5 - vnitřní dřevěná kce dělicí příčky mezi WC 2050 x 1400 mm	m2	8,610	3 060,00	26 346,60
			2,05*1,40*3		8,610		
			Součet		8,610		
95	M	590548011	D6 - vnitřní dřevěná kce dělicí příčky mezi WC 2050 x 1700 mm	m2	13,940	3 060,00	42 656,40
			2,05*1,70*4		13,940		
			Součet		13,940		
96	M	590548012	D7 - vnitřní dřevěná kce čelo kabinky WC 2050 x 1800 mm, 2 ks dveří	m2	11,070	5 100,00	56 457,00
			2,05*1,80*3		11,070		
			Součet		11,070		
97	K	766421812	Demontáž truhlářského obložení podhledů z panelů plochy přes 1,5 m2	m2	36,500	84,70	3 091,55
			1. NP				
			místn. č. 113-121				
			13,84+3,60+2,24+1,44+2,17+1,39+2,03+0,99+8,80		36,500		



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Součet</b>					<b>36,500</b>		
98	K	766621622	Montáž dřevěných oken plochy do 1 m2 zdvojených otevíravých, sklápěcích do zdíva	kus	24,000	1 020,00	24 480,00
99	M	611320660	<i>O1 - okno dřevěné jednokřídlové otevíravé a sklápěcí 60 x 120 cm, pro historické objekty A, ovládání táhlem v bílém odstínu, izolační dvojsklo</i>	kus	22,000	11 072,00	243 584,00
100	M	611320670	<i>O2 - okno dřevěné jednokřídlové otevíravé a sklápěcí 60 x 125 cm, pro historické objekty A, ovládání táhlem v bílém odstínu, izolační dvojsklo</i>	kus	2,000	11 072,00	22 144,00
101	K	766629214	Příplatek k montáži oken rovné ostění připojovací spára do 15 mm - páska	m	86,600	51,00	4 416,60
					(1,20+0,60)*2*22		
					79,200		
					(1,25+0,60)*2*2		
					7,400		
<b>Součet</b>					<b>86,600</b>		
102	K	766660001	Montáž dveřních křídel otevíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	25,000	306,00	7 650,00
					<b>D1</b>		
					5		
					5,000		
					<b>D2</b>		
					12		
					12,000		
					<b>D3</b>		
					4		
					4,000		
					<b>D4</b>		
					4		
					4,000		
<b>Součet</b>					<b>25,000</b>		
103	M	611601560	<i>D1,D2 - dveře dřevěné vnitřní hladké plné 1křídlové bílé 70x197 cm, vč. kování</i>	kus	17,000	4 080,00	69 360,00
					<b>D1,D2</b>		
					5+12		
					17,000		
<b>Součet</b>					<b>17,000</b>		
104	M	611601860	<i>D4 - dveře dřevěné vnitřní hladké plné 1křídlové bílé 80x197 cm, vč. kování</i>	kus	4,000	4 080,00	16 320,00
					<b>D4</b>		
					4		
					4,000		
<b>Součet</b>					<b>4,000</b>		
105	M	611601260	<i>D3 - dveře dřevěné vnitřní hladké plné 1křídlové bílé 60x197 cm</i>	kus	4,000	4 080,00	16 320,00
					<b>D3</b>		
					4		
					4,000		
<b>Součet</b>					<b>4,000</b>		
106	K	766662811	Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových	kus	45,000	40,80	1 836,00
					<b>1.NP</b>		
					16		
					16,000		
					<b>2.NP</b>		
					9		
					9,000		
					<b>3.NP</b>		
					10		
					10,000		
					<b>4.NP</b>		
					10		
					10,000		
<b>Součet</b>					<b>45,000</b>		
107	K	766694121	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délky do 1,0 m	kus	24,000	204,00	4 896,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			22+2		24,000		
			<b>Součet</b>		<b>24,000</b>		
108	M	607941030	deska parapetní dřevěná vnitřní 0,3 x 1 m, barva bílá	m	14,400	357,00	5 140,80
			(22+2)*0,60		14,400		
			<b>Součet</b>		<b>14,400</b>		
109	K	766695213	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových	kus	23,000	91,80	2 111,40
			1. NP				
			11		11,000		
			2. NP				
			4		4,000		
			3. NP				
			4		4,000		
			4. NP				
			4		4,000		
			<b>Součet</b>		<b>23,000</b>		
110	M	611871160	prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl.62 cm š 10 cm vč. lakování	kus	7,000	357,00	2 499,00
			1. NP				
			3		3,000		
			2. NP				
			2		2,000		
			3. NP				
			1		1,000		
			4. NP				
			1		1,000		
			<b>Součet</b>		<b>7,000</b>		
111	M	611871360	prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl.72 cm š 10 cm vč. lakování	kus	4,000	408,00	1 632,00
			1. NP				
			4		4,000		
			<b>Součet</b>		<b>4,000</b>		
112	M	611871560	prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl.82 cm š 10 cm vč. lakování	kus	3,000	459,00	1 377,00
			1. NP				
			1		1,000		
			3. NP				
			1		1,000		
			4. NP				
			1		1,000		
			<b>Součet</b>		<b>3,000</b>		
113	M	611871760	prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl.92 cm š 10 cm vč. lakování	kus	9,000	459,00	4 131,00
			1. NP				
			3		3,000		
			2. NP				
			2		2,000		
			3. NP				
			2		2,000		
			4. NP				
			2		2,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Součet</b>					<b>9,000</b>		
114	K	766811151	Zpětná montáž kuchyňských linek	subor	5,000	306,00	1 530,00
1. NP							
místn.č. 108							
1					1,000		
místn.č. 114							
1					1,000		
Mezisoučet					2,000		
2.NP							
místn.č. 201							
1					1,000		
Mezisoučet					1,000		
3.NP							
místn.č. 301							
1					1,000		
Mezisoučet					1,000		
4.NP							
místn.č. 401							
1					1,000		
Mezisoučet					1,000		
<b>Součet</b>					<b>5,000</b>		
115	K	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových	kus	5,000	306,00	1 530,00
1. NP							
místn.č. 108							
1					1,000		
místn.č. 114							
1					1,000		
Mezisoučet					2,000		
2.NP							
místn.č. 201							
1					1,000		
Mezisoučet					1,000		
3.NP							
místn.č. 301							
1					1,000		
Mezisoučet					1,000		
4.NP							
místn.č. 401							
1					1,000		
Mezisoučet					1,000		
<b>Součet</b>					<b>5,000</b>		
116	K	998766203	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	1,600	4 896,00	7 833,60
<b>771 - Podlahy z dlaždic</b>							<b>115 136,78</b>
117	K	771574116	Montáž podlah keramických rezných hladkých lepených flexibilním lepidlem	m2	112,520	459,00	51 646,68
1. NP							
místn.č. 115-119							

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			3,09+2,20+1,44+2,20+1,44		10,370		
			místn.č. 107-111				
			2,15+6,67+2,0+1,08*2		12,980		
			místn.č. 102-106				
			4,63+1,40*2+3,65+1,54		12,620		
			Mezisoučet		35,970		
			2.NP				
			místn.č. 202-205				
			7,75+1,40*2+2,10		12,650		
			místn. 206-208				
			4,18+1,80+6,88		12,860		
			Mezisoučet		25,510		
			3.NP				
			místn.č. 303-306				
			7,76+1,40*2+2,10		12,660		
			místn.č. 307-309				
			4,18+1,80+6,88		12,860		
			Mezisoučet		25,520		
			4.NP				
			místn.č. 403-406				
			7,76+1,40*2+2,10		12,660		
			místn.č. 407-409				
			4,18+1,80+6,88		12,860		
			Mezisoučet		25,520		
			<b>Součet</b>		<b>112,520</b>		
118	M	597614080	dlaždice keramické	m2	123,772	357,00	44 186,60
			112,52 * 1,1		123,772		
			<b>Součet</b>		<b>123,772</b>		
119	K	771579192	Příplatek k montáži podlah keramických za omezený prostor	m2	112,520	20,40	2 295,41
120	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	112,520	20,40	2 295,41
			1. NP				
			místn.č. 115-119				
			3,09+2,20+1,44+2,20+1,44		10,370		
			místn.č. 107-111				
			2,15+6,67+2,0+1,08*2		12,980		
			místn.č. 102-106				
			4,63+1,40*2+3,65+1,54		12,620		
			Mezisoučet		35,970		
			2.NP				
			místn.č. 202-205				
			7,75+1,40*2+2,10		12,650		
			místn. 206-208				
			4,18+1,80+6,88		12,860		
			Mezisoučet		25,510		
			3.NP				
			místn.č. 303-306				
			7,76+1,40*2+2,10		12,660		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			místn.č. 307-309				
			4,18+1,80+6,88		12,860		
			Mezisoučet		25,520		
			4.NP				
			místn.č. 403-406				
			7,76+1,40*2+2,10		12,660		
			místn.č. 407-409				
			4,18+1,80+6,88		12,860		
			Mezisoučet		25,520		
			Součet		112,520		
121	K	771990111	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 15 Mpa	m2	112,520	86,70	9 755,48
			1. NP				
			místn.č. 115-119				
			3,09+2,20+1,44+2,20+1,44		10,370		
			místn.č. 107-111				
			2,15+6,67+2,0+1,08*2		12,980		
			místn.č. 102-106				
			4,63+1,40*2+3,65+1,54		12,620		
			Mezisoučet		35,970		
			2.NP				
			místn.č. 202-205				
			7,75+1,40*2+2,10		12,650		
			místn. 206-208				
			4,18+1,80+6,88		12,860		
			Mezisoučet		25,510		
			3.NP				
			místn.č. 303-306				
			7,76+1,40*2+2,10		12,660		
			místn.č. 307-309				
			4,18+1,80+6,88		12,860		
			Mezisoučet		25,520		
			4.NP				
			místn.č. 403-406				
			7,76+1,40*2+2,10		12,660		
			místn.č. 407-409				
			4,18+1,80+6,88		12,860		
			Mezisoučet		25,520		
			Součet		112,520		
122	K	998771203	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	4,500	1 101,60	4 957,20
<b>776 - Podlahy povlakové</b>							<b>34 396,90</b>
123	K	633811111	Broušení zbytků lepidla po odstranění povlakových podlah	m2	40,360	20,40	823,34
			1. NP				
			místn.č. 112,113,114,122				
			8,12+13,84+3,60+14,80		40,360		
			Součet		40,360		
124	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	40,360	5,10	205,84

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			1. NP				
			místn.č. 112,113,114,122				
			8,12+13,84+3,60+14,80		40,360		
			<b>Součet</b>		<b>40,360</b>		
125	K	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:3	m2	40,360	15,30	617,51
			1. NP				
			místn.č. 112,113,114,122				
			8,12+13,84+3,60+14,80		40,360		
			<b>Součet</b>		<b>40,360</b>		
126	K	776491111	Lepení plastové lišty ukončovací samolepicí soklíky a lišty	m	47,700	26,60	1 268,82
			1. NP				
			místn.č. 112,113,114,122				
			(2,90+2,80)*2-0,90		10,500		
			(8,40+1,95)*2-(0,90*2+0,80*4)		15,700		
			(2,40+1,60)*2-0,80		7,200		
			(4,95+3,0)*2-0,80*2		14,300		
			<b>Součet</b>		<b>47,700</b>		
127	K	776511820	Demontáž povlakových podlah lepených s podložkou	m2	40,360	65,30	2 635,51
			1. NP				
			místn.č. 112,113,114,122				
			8,12+13,84+3,60+14,80		40,360		
			<b>Součet</b>		<b>40,360</b>		
128	K	776521100	Lepení pásů povlakových podlah plastových	m2	40,360	152,00	6 134,72
			1. NP				
			místn.č. 112,113,114,122				
			8,12+13,84+3,60+14,80		40,360		
			<b>Součet</b>		<b>40,360</b>		
129	M	284122450	podlahovina heterogenní třívrstvá tl. 1,5 mm	m2	46,414	408,00	18 936,91
			40,36 * 1,15		46,414		
			<b>Součet</b>		<b>46,414</b>		
130	K	776990111	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 3 mm pevnosti 15 Mpa	m2	40,360	86,70	3 499,21
131	K	998776203	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	%	0,800	343,80	275,04
<b>781 - Dokončovací práce - obklady</b>							<b>330 814,46</b>
132	K	781474117	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem	m2	353,495	459,00	162 254,21
			1.PP				
			1,80*1,50		2,700		
			<b>Mezisoučet</b>		<b>2,700</b>		
			1.NP				
			místn.122				
			1,80*1,50		2,700		
			místn.č. 115-120				
			((2,40+1,30)*2-0,70*2)*1,50		9,000		
			((1,60+1,40)*2-0,70*2)*1,80*2		16,560		
			((1,60+0,90)*2-0,70)*1,80*2		15,480		
			(2,40+0,60*2)*0,60		2,160		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			<b>místn.č. 107-111</b>				
			(1,50+1,20)*2*1,50-2,0*0,70		6,700		
			(1,50+0,60)*0,60+(1,85+0,60)*0,60		2,730		
			(0,65+0,90+1,20+1,10)*2,10		8,085		
			(1,0+1,45+0,30+0,40)*1,80		5,670		
			((1,20+0,90)*2-0,60)*1,80		6,480		
			<b>místn.č. 102-106</b>				
			((1,95+2,10)*2-0,70*2-0,90)*1,80		10,440		
			((1,25+1,05*2-0,70)*1,80)*2		9,540		
			((2,25+1,40)*2-0,70-0,90)*1,80		10,260		
			((1,40+1,10)*2-0,70)*1,80		7,740		
			<b>místn.č. 101</b>				
			(2,40+0,30+0,60)*0,60		1,980		
			<b>Mezisoučet</b>		<b>115,525</b>		
			<b>2.NP</b>				
			<b>místn.č. 201</b>				
			(3,95+0,60*2)*0,60		3,090		
			<b>místn.č. 202-205</b>				
			((3,70+1,95)*2-0,70*2-0,60-0,90)*1,80		15,120		
			((2,10+1,25)*2-0,70*2)*1,80		9,540		
			((1,50+1,40)*2-0,60)*2,20		11,440		
			<b>místn.č. 206-208</b>				
			((2,40+1,50)*2-0,90-0,80-0,90)*1,80		9,360		
			((1,50+1,20)*2-0,60)*1,50		7,200		
			((3,70+1,80)*2-0,80)*1,80		18,360		
			<b>Mezisoučet</b>		<b>74,110</b>		
			<b>3.NP</b>				
			<b>místn.č. 301,302</b>				
			(1,80+0,60*2)*0,60		1,800		
			((1,80+1,10)*2-0,80)*1,50		7,500		
			<b>místn.č. 303-306</b>				
			((3,70+1,95)*2-0,70*3-0,90)*1,80		14,940		
			((2,10+1,25)*2-0,70*2)*1,80		9,540		
			((1,40+1,50)*2-0,70)*1,80		9,180		
			<b>místn.č. 307-309</b>				
			((2,40+1,50)*2-0,90-0,80-0,90)*1,80		9,360		
			((1,50+1,20)*2-0,60)*1,50		7,200		
			((3,70+1,80)*2-0,80)*1,80		18,360		
			<b>Mezisoučet</b>		<b>77,880</b>		
			<b>4.NP</b>				
			<b>místn. 401,402</b>				
			(1,80+0,60*2)*0,60		1,800		
			((1,80+1,10)*2-0,80)*1,50		7,500		
			<b>místn.č. 403-306</b>				
			((3,70+1,95)*2-0,70*3-0,90)*1,80		14,940		
			((2,10+1,25)*2-0,70*2)*1,80		9,540		
			((1,40+1,50)*2-0,70)*1,80		9,180		
			<b>místn.č. 407-309</b>				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			((2,40+1,50)*2-0,90-0,80-0,90)*1,80		9,360		
			((1,50+1,20)*2-0,60)*1,50		7,200		
			((3,70+1,80)*2-0,80)*1,80		18,360		
			<b>Mezisoučet</b>		<b>77,880</b>		
			<b>V.NP - za umyvadly</b>				
			1,50*1,80*2		5,400		
			<b>Mezisoučet</b>		<b>5,400</b>		
			<b>Součet</b>		<b>353,495</b>		
133	M	597610030	obkládačky keramické	m2	388,845	357,00	138 817,67
			353,495 * 1,1		388,845		
			<b>Součet</b>		<b>388,845</b>		
134	K	781479191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	353,495	20,40	7 211,30
135	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	353,495	20,40	7 211,30
			<b>1.PP</b>				
			1,80*1,50		2,700		
			<b>Mezisoučet</b>		<b>2,700</b>		
			<b>1.NP</b>				
			<b>místn.122</b>				
			1,80*1,50		2,700		
			<b>místn.č. 115-120</b>				
			((2,40+1,30)*2-0,70*2)*1,50		9,000		
			((1,60+1,40)*2-0,70*2)*1,80)*2		16,560		
			((1,60+0,90)*2-0,70)*1,80)*2		15,480		
			(2,40+0,60*2)*0,60		2,160		
			<b>místn.č. 107-111</b>				
			(1,50+1,20)*2*1,50-2,0*0,70		6,700		
			(1,50+0,60)*0,60+(1,85+0,60)*0,60		2,730		
			(0,65+0,90+1,20+1,10)*2,10		8,085		
			(1,0+1,45+0,30+0,40)*1,80		5,670		
			((1,20+0,90)*2-0,60)*1,80		6,480		
			<b>místn.č. 102-106</b>				
			((1,95+2,10)*2-0,70*2-0,90)*1,80		10,440		
			((1,25+1,05*2-0,70)*1,80)*2		9,540		
			((2,25+1,40)*2-0,70-0,90)*1,80		10,260		
			((1,40+1,10)*2-0,70)*1,80		7,740		
			<b>místn.č. 101</b>				
			(2,40+0,30+0,60)*0,60		1,980		
			<b>Mezisoučet</b>		<b>115,525</b>		
			<b>místn.č. 201</b>				
			(3,95+0,60*2)*0,60		3,090		
			<b>místn.č. 202-205</b>				
			((3,70+1,95)*2-0,70*2-0,60-0,90)*1,80		15,120		
			((2,10+1,25)*2-0,70*2)*1,80		9,540		
			((1,50+1,40)*2-0,60)*2,20		11,440		
			<b>místn.č. 206-208</b>				
			((2,40+1,50)*2-0,90-0,80-0,90)*1,80		9,360		
			((1,50+1,20)*2-0,60)*1,50		7,200		



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			$((3,70+1,80)*2-0,80)*1,80$		18,360		
			<b>Mezisoučet</b>		<b>74,110</b>		
			<b>3.NP</b>				
			<b>místn.č. 301,302</b>				
			$(1,80+0,60*2)*0,60$		1,800		
			$((1,80+1,10)*2-0,80)*1,50$		7,500		
			<b>místn.č. 303-306</b>				
			$((3,70+1,95)*2-0,70*3-0,90)*1,80$		14,940		
			$((2,10+1,25)*2-0,70*2)*1,80$		9,540		
			$((1,40+1,50)*2-0,70)*1,80$		9,180		
			<b>místn.č. 307-309</b>				
			$((2,40+1,50)*2-0,90-0,80-0,90)*1,80$		9,360		
			$((1,50+1,20)*2-0,60)*1,50$		7,200		
			$((3,70+1,80)*2-0,80)*1,80$		18,360		
			<b>Mezisoučet</b>		<b>77,880</b>		
			<b>4.NP</b>				
			<b>místn. 401,402</b>				
			$(1,80+0,60*2)*0,60$		1,800		
			$((1,80+1,10)*2-0,80)*1,50$		7,500		
			<b>místn.č. 403-306</b>				
			$((3,70+1,95)*2-0,70*3-0,90)*1,80$		14,940		
			$((2,10+1,25)*2-0,70*2)*1,80$		9,540		
			$((1,40+1,50)*2-0,70)*1,80$		9,180		
			<b>místn.č. 407-309</b>				
			$((2,40+1,50)*2-0,90-0,80-0,90)*1,80$		9,360		
			$((1,50+1,20)*2-0,60)*1,50$		7,200		
			$((3,70+1,80)*2-0,80)*1,80$		18,360		
			<b>Mezisoučet</b>		<b>77,880</b>		
			<b>V.NP - za umyvadly</b>				
			$1,50*1,80*2$		5,400		
			<b>Mezisoučet</b>		<b>5,400</b>		
			<b>Součet</b>		<b>353,495</b>		
136	K	998781203	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech v do 24 m	%	4,250	3 604,70	15 319,98
<b>783 - Dokončovací práce - nátěry</b>							<b>8 068,82</b>
137	K	783823135	Penetrační silikonový nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých nebo štukových omítek	m2	14,440	20,40	294,58
			<b>ostění a nadpraží okenních otvorů</b>				
			$(1,20*2+0,60)*0,20*22$		13,200		
			$(1,25*2+0,60)*0,20*2$		1,240		
			<b>Součet</b>		<b>14,440</b>		
138	K	783826315	Mikroarmovací silikonový nátěr omítek	m2	14,440	96,90	1 399,24
			<b>ostění a nadpraží okenních otvorů</b>				
			$(1,20*2+0,60)*0,20*22$		13,200		
			$(1,25*2+0,60)*0,20*2$		1,240		
			<b>Součet</b>		<b>14,440</b>		
139	K	783995216	Nátěr ocelových dveřních zárubní	ks	25,000	255,00	6 375,00
			<b>D1</b>				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			5		5,000		
			D2				
			12		12,000		
			D3				
			4		4,000		
			D4				
			4		4,000		
			Součet		25,000		

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

40 969,73

140	K	784411301	Penetrace pod malbu v místnostech v do 3,8 m	m2	803,328	15,30	12 290,92
-----	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------

1.NP

místn.č. 113,115-121 - SDK podhled

13,85+3,09+2,20+1,44+2,20+1,44+3,84+8,80 36,860

místn.č. 115,116,118,120,121 - stěny

(8,15+1,95)\*2\*3,0-2,0\*0,70\*4-2,0\*0,80\*4 48,600

((2,40+1,30)\*2)\*3,0-2,0\*0,70\*2-0,55\*1,0 18,850

((1,60+1,40)\*2\*3,0-0,70\*2,0\*2)\*2 30,400

((1,60+0,90)\*2\*3,0-0,70\*2,0-0,55\*1,0)\*2 26,100

(2,40+1,60)\*2\*3,0-2,0\*0,70 22,600

(2,40+1,80)\*3,0-2,0\*0,80 11,000

odpočet plochy obkladů

-43,20 -43,200

místn.č. 107-111 - stropy a stěny

2,15+6,67+2,0+1,08\*2 12,980

(1,50+1,20)\*2\*3,0-2,0\*0,60 15,000

(2,40+3,45)\*2\*3,0-2,0\*0,90-2,0\*0,60-0,60\*1,20 31,380

(2,45+1,50)\*2\*3,0-2,0\*0,60\*2 21,300

(1,20+0,90)\*2\*3,0-2,0\*0,60-0,60\*1,20 10,680

odpočet obkladů

-29,665 -29,665

místn.č. 102-106 - stěny a stropy

(1,95+2,10)\*3,75-2,0\*0,70\*2-2,0\*0,90 10,588

(2,10+1,25)\*2\*3,75-2,0\*0,70\*2 22,325

(2,25+1,40)\*2\*3,75-2,0\*0,70-2,0\*0,90 24,175

(1,40+1,10)\*2\*3,75-2,0\*0,70 17,350

4,63+1,40\*2+3,65+1,54 12,620

odpočet obkladů

-37,98 -37,980

místn.č. 101

(2,60+2,40)\*2\*3,75-2,0\*0,90-2,10\*1,50 32,550

2,60\*2,40 6,240

-(2,40+0,30+0,60)\*0,60 -1,980

Mezisoučet 298,773

2.NP

místn.č. 201

3,95\*2,30 9,085

(3,95+2,30)\*2\*3,50-2,0\*0,80-(3,95+0,60\*2)\*0,60 39,060

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			<b>místn.č. 202-205 - stěny,stropy</b>				
			7,75+1,40*2+2,10		12,650		
			(3,70+1,95)*2*1,70		19,210		
			(2,10+1,25)*2*1,70		11,390		
			(1,50+1,40)*2*1,30		7,540		
			<b>místn.č. 206-208</b>				
			4,18+1,80+6,88		12,860		
			(2,40+1,50)*2*1,70		13,260		
			(1,50+1,20)*2*2,0		10,800		
			(3,70+1,80)*2*1,70		18,700		
			<b>Mezisoučet</b>		<b>154,555</b>		
			<b>3.NP</b>				
			<b>místn.č. 301,302</b>				
			2,10*1,80		3,780		
			(2,10+1,8)*2*3,50-2,0*0,80-(0,60*2+1,80)*0,60		23,900		
			1,80*1,10		1,980		
			(1,80+1,10)*2*2,0		11,600		
			<b>místn.č. 303-306</b>				
			7,76+1,40*2+2,10		12,660		
			(3,70+1,95)*2*1,70		19,210		
			(2,10+1,25)*2*1,70		11,390		
			(1,50+1,40)*2*1,70		9,860		
			<b>místn.č. 307-309</b>				
			4,18+1,80+6,88		12,860		
			(2,40+1,50)*2*1,70		13,260		
			(1,50+1,20)*2*2,0		10,800		
			(3,70+1,80)*2*1,70		18,700		
			<b>Mezisoučet</b>		<b>150,000</b>		
			<b>4.NP</b>				
			<b>místn.č. 401,402</b>				
			2,10*1,80		3,780		
			(2,10+1,8)*2*3,50-2,0*0,80-(0,60*2+1,80)*0,60		23,900		
			1,80*1,10		1,980		
			(1,80+1,10)*2*2,0		11,600		
			<b>místn.č. 403-406</b>				
			7,76+1,40*2+2,10		12,660		
			(3,70+1,95)*2*1,70		19,210		
			(2,10+1,25)*2*1,70		11,390		
			(1,50+1,40)*2*1,70		9,860		
			<b>místn.č. 407-409</b>				
			4,18+1,80+6,88		12,860		
			(2,40+1,50)*2*1,70		13,260		
			(1,50+1,20)*2*2,0		10,800		
			(3,70+1,80)*2*1,70		18,700		
			<b>Mezisoučet</b>		<b>150,000</b>		
			<b>po výměně rozvodů požární vody</b>				
			50,0*1,0		50,000		
			<b>Mezisoučet</b>		<b>50,000</b>		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			<b>Součet</b>	<b>803,328</b>			
141	K	784453621	Malby směsi PRIMALEX tekuté disperzní bílé omyvatelné dvojnásobné s penetrací místnost v do 3,8 m	m2	803,328	35,70	28 678,81
			<b>1.NP</b>				
			<b>místn.č. 113,115-121 - SDK pohled</b>				
			13,85+3,09+2,20+1,44+2,20+1,44+3,84+8,80	36,860			
			<b>místn.č. 115,116,118,120,121 - stěny</b>				
			(8,15+1,95)*2*3,0-2,0*0,70*4-2,0*0,80*4	48,600			
			((2,40+1,30)*2)*3,0-2,0*0,70*2-0,55*1,0	18,850			
			((1,60+1,40)*2*3,0-0,70*2,0*2)*2	30,400			
			((1,60+0,90)*2*3,0-0,70*2,0-0,55*1,0)*2	26,100			
			(2,40+1,60)*2*3,0-2,0*0,70	22,600			
			(2,40+1,80)*3,0-2,0*0,80	11,000			
			<b>odpočet plochy obkladů</b>				
			-43,20	-43,200			
			<b>místn.č. 107-111 - stropy a stěny</b>				
			2,15+6,67+2,0+1,08*2	12,980			
			(1,50+1,20)*2*3,0-2,0*0,60	15,000			
			(2,40+3,45)*2*3,0-2,0*0,90-2,0*0,60-0,60*1,20	31,380			
			(2,45+1,50)*2*3,0-2,0*0,60*2	21,300			
			(1,20+0,90)*2*3,0-2,0*0,60-0,60*1,20	10,680			
			<b>odpočet obkladů</b>				
			-29,665	-29,665			
			<b>místn.č. 102-106 - stěny a stropy</b>				
			(1,95+2,10)*3,75-2,0*0,70*2-2,0*0,90	10,588			
			(2,10+1,25)*2*3,75-2,0*0,70*2	22,325			
			(2,25+1,40)*2*3,75-2,0*0,70-2,0*0,90	24,175			
			(1,40+1,10)*2*3,75-2,0*0,70	17,350			
			4,63+1,40*2+3,65+1,54	12,620			
			<b>odpočet obkladů</b>				
			-37,98	-37,980			
			<b>místn.č. 101</b>				
			(2,60+2,40)*2*3,75-2,0*0,90-2,10*1,50	32,550			
			2,60*2,40	6,240			
			-(2,40+0,30+0,60)*0,60	-1,980			
			<b>Mezisoučet</b>	<b>298,773</b>			
			<b>2.NP</b>				
			<b>místn.č. 201</b>				
			3,95*2,30	9,085			
			(3,95+2,30)*2*3,50-2,0*0,80-(3,95+0,60*2)*0,60	39,060			
			<b>místn.č. 202-205 - stěny, stropy</b>				
			7,75+1,40*2+2,10	12,650			
			(3,70+1,95)*2*1,70	19,210			
			(2,10+1,25)*2*1,70	11,390			
			(1,50+1,40)*2*1,30	7,540			
			<b>místn.č. 206-208</b>				
			4,18+1,80+6,88	12,860			
			(2,40+1,50)*2*1,70	13,260			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			(1,50+1,20)*2*2,0		10,800		
			(3,70+1,80)*2*1,70		18,700		
			<b>Mezisoučet</b>		<b>154,555</b>		
			<b>místn.č. 301,302</b>				
			2,10*1,80		3,780		
			(2,10+1,8)*2*3,50-2,0*0,80-(0,60*2+1,80)*0,60		23,900		
			1,80*1,10		1,980		
			(1,80+1,10)*2*2,0		11,600		
			<b>místn.č. 303-306</b>				
			7,76+1,40*2+2,10		12,660		
			(3,70+1,95)*2*1,70		19,210		
			(2,10+1,25)*2*1,70		11,390		
			(1,50+1,40)*2*1,70		9,860		
			<b>místn.č. 307-309</b>				
			4,18+1,80+6,88		12,860		
			(2,40+1,50)*2*1,70		13,260		
			(1,50+1,20)*2*2,0		10,800		
			(3,70+1,80)*2*1,70		18,700		
			<b>Mezisoučet</b>		<b>150,000</b>		
			<b>místn.č. 401,402</b>				
			2,10*1,80		3,780		
			(2,10+1,8)*2*3,50-2,0*0,80-(0,60*2+1,80)*0,60		23,900		
			1,80*1,10		1,980		
			(1,80+1,10)*2*2,0		11,600		
			<b>místn.č. 403-406</b>				
			7,76+1,40*2+2,10		12,660		
			(3,70+1,95)*2*1,70		19,210		
			(2,10+1,25)*2*1,70		11,390		
			(1,50+1,40)*2*1,70		9,860		
			<b>místn.č. 407-409</b>				
			4,18+1,80+6,88		12,860		
			(2,40+1,50)*2*1,70		13,260		
			(1,50+1,20)*2*2,0		10,800		
			(3,70+1,80)*2*1,70		18,700		
			<b>Mezisoučet</b>		<b>150,000</b>		
			<b>po výměně rozvodů požární vody</b>				
			50,0*1,0		50,000		
			<b>Mezisoučet</b>		<b>50,000</b>		
			<b>Součet</b>		<b>803,328</b>		
<b>VP - Vícepráce</b>							<b>0,00</b>
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00

## KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Výměna rozvodů vody a kanalizace v objektu Smetanova 7 v Přerově

**Objekt:** S002 - Technika prostředí staveb

JKSO:

Místo:

Objednatel:

Statutární město Přerov

Zhotovitel:

Vodo - topo instalace s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

20.2.2018

IČ:

00301825

DIČ:

CZ00301825

IČ:

28603575

DIČ:

CZ28603575

IČ:

65912535

DIČ:

CZ7404195678

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu

1 179 044,21

Ostatní náklady

3 000,00

**Cena bez DPH**

**1 182 044,21**

DPH základní

21,00%

ze

1 182 044,21

248 229,28

snížená

15,00%

ze

0,00

0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**1 430 273,49**

**Projektant**

Datum a podpis:

Razítko

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

Datum a podpis:

Razítko

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Výměna rozvodů vody a kanalizace v objektu Smetanova 7 v Přerově

**Objekt:** S002 - Technika prostředí staveb

Místo:

Datum:

20.2.2018

Objednatel: Statutární město Přerov  
Zhotovitel: Vodo - topo instalace s.r.o.

Projektant: XXXXXXXXXX  
Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>1 179 044,21</b>
PSV - Práce a dodávky PSV	1 179 044,21
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	247 333,98
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	597 281,47
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	261 991,56
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	72 437,20
VP - Vícepráce	0,00
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>3 000,00</b>
Zařízení staveniště	500,00
Projektové práce	1 500,00
Územní vlivy	250,00
Provozní vlivy	250,00
Jiné VRN	250,00
Kompletační činnost	250,00
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>1 182 044,21</b>

# ROZPOČET

Stavba: Výměna rozvodů vody a kanalizace v objektu Smetanova 7 v Přerově

**Objekt:** S002 - Technika prostředí staveb

Místo:

Datum: 20.2.2018

Objednatel: Statutární město Přerov  
Zhotovitel: Vodo - topo instalace s.r.o.

Projektant: XXXXXXXXXX  
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**1 179 044,21**

### PSV - Práce a dodávky PSV

**1 179 044,21**

#### 721 - Zdravotnicka - vnitřní kanalizace

**247 333,98**

1	K	721140806	Demontáž potrubí litinové do DN 200	m	150,000	90,00	13 500,00
2	K	721160806	Demontáž potrubí vláknocementového DN 200	m	150,000	67,40	10 110,00
3	K	721173401	Potrubí kanalizační plastové svodné systém KG DN 100	m	39,600	293,40	11 618,64
			36*1,1		39,600		
			<b>Součet</b>		<b>39,600</b>		
4	K	721173403	Potrubí kanalizační plastové svodné systém KG DN 150	m	3,000	380,80	1 142,40
5	K	721173404	Potrubí kanalizační plastové svodné systém KG DN 200	m	35,200	513,00	18 057,60
			32*1,1		35,200		
			<b>Součet</b>		<b>35,200</b>		
6	K	721173405	Potrubí kanalizační plastové svodné systém KG DN 250	m	38,500	612,40	23 577,40
			35*1,1		38,500		
			<b>Součet</b>		<b>38,500</b>		
7	K	721174024	Potrubí kanalizační z PP odpadní systém HT DN 70	m	49,500	265,00	13 117,50
			45*1,1		49,500		
			<b>Součet</b>		<b>49,500</b>		
8	K	721174025	Potrubí kanalizační z PP odpadní systém HT DN 100	m	222,200	314,70	69 926,34
			202*1,1		222,200		
			<b>Součet</b>		<b>222,200</b>		
9	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 50	m	49,500	117,40	5 811,30
			45*1,1		49,500		
			<b>Součet</b>		<b>49,500</b>		
10	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	30,000	50,00	1 500,00
11	K	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	27,000	60,00	1 620,00
12	K	721211401	Vpust' podlahová s vodorovným odtokem DN 40/50	kus	2,000	492,50	985,00
13	K	721211502	Vpust' sklepní s vodorovným odtokem DN 110 mřížka litina 170x240	kus	2,000	1 451,30	2 902,60
14	K	721242116	Lapač střešních splavenin z PP se zápachovou klapkou a lapacím košem DN 125	kus	3,000	606,30	1 818,90
15	K	721273152	Hlavice ventilační polypropylen PP DN 75	kus	1,000	401,80	401,80
16	K	721273153	Hlavice ventilační polypropylen PP DN 110	kus	7,000	411,00	2 877,00
17	K	721274122	Přívzdušňovací ventil vnitřní odpadních potrubí DN 75	kus	1,000	161,40	161,40
18	K	72150101	prostup střechou typizovaný pro odpad 110	ks	8,000	1 112,00	8 896,00



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
19	K	72150101.1	čistící kus KG 100	ks	6,000	325,30	1 951,80
20	K	72150103	čistící kus KG 75	ks	1,000	147,80	147,80
21	K	72150104	čistící kus KG 250	ks	2,000	2 941,10	5 882,20
22	K	72150105	přepojení na stáv. rozvod kanalizace	ks	13,000	450,00	5 850,00
23	K	72150106	napojení do stáv šachty	ks	7,000	800,00	5 600,00
24	K	72150107	šachta kanalizační pr. 600 mm hl. 2,0 m Y 4 x 200 mm, litinový poklop lehký	ks	1,000	7 969,20	7 969,20
25	K	72150108	šachta kanalizační pr. 315 mm hl. 1,1 m Y 4 x 160 mm, litinový poklop lehký	ks	1,000	2 155,20	2 155,20
26	K	72150109	prostup pro kanalizaci do DN 150	ks	42,000	450,00	18 900,00
27	K	72150110	prostup pro kanalizaci do DN 250	ks	4,000	650,00	2 600,00
28	K	72150111	likvidace a odvoz potrubí kanalizace	kpl	1,000	4 000,00	4 000,00
29	K	998721202	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	%	1,750	2 430,80	4 253,90

### 722 - Zdravotnicka - vnitřní vodovod

597 281,47

30	K	722130233	Potrubí vodovodní ocelové závitové pozinkované svařované běžné DN 25	m	31,900	430,00	13 717,00
			29*1,1		31,900		
			<b>Součet</b>		<b>31,900</b>		
31	K	722130236	Potrubí vodovodní ocelové závitové pozinkované svařované běžné DN 50	m	73,700	714,50	52 658,65
			67*1,1		73,700		
			<b>Součet</b>		<b>73,700</b>		
32	K	722130801	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové do DN 25	m	150,000	7,00	1 050,00
33	K	722130802	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové do DN 40	m	100,000	7,00	700,00
34	K	722130803	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové do DN 50	m	100,000	7,00	700,00
35	K	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 20 x 2,8 mm	m	28,600	139,80	3 998,28
			26*1,1		28,600		
			<b>Součet</b>		<b>28,600</b>		
36	K	722174003	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 25 x 3,5 mm	m	457,600	176,70	80 857,92
			416*1,1		457,600		
			<b>Součet</b>		<b>457,600</b>		
37	K	722174004	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 32 x 4,4 mm	m	209,000	221,10	46 209,90
			190*1,1		209,000		
			<b>Součet</b>		<b>209,000</b>		
38	K	722174005	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 40 x 5,5 mm	m	55,000	306,00	16 830,00
			50*1,1		55,000		
			<b>Součet</b>		<b>55,000</b>		
39	K	722174006	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 50 x 6,9 mm	m	19,800	368,40	7 294,32
			18*1,1		19,800		
			<b>Součet</b>		<b>19,800</b>		
40	K	722181221	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE tl do 10 mm DN do 22 mm	m	28,600	37,20	1 063,92
41	K	722181222	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE tl do 10 mm DN do 42 mm	m	753,500	48,50	36 544,75
			457,6+209+55+31,9		753,500		
			<b>Součet</b>		<b>753,500</b>		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
42	K	722181223	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE tl do 10 mm DN do 62 mm	m	93,500	65,50	6 124,25
			19,8+73,7		93,500		
			<b>Součet</b>		<b>93,500</b>		
43	K	722181252	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl do 25 mm DN do 45 mm	m	260,000	65,50	17 030,00
			260		260,000		
			<b>Součet</b>		<b>260,000</b>		
44	K	722220152	Nástěnka závitová plastová PPR PN 20 DN 20 x G 1/2	kus	82,000	78,90	6 469,80
45	K	722220211	Koleno přechodové 90° PPR PN 20 D 20 x G 1/2 s kovovým vnitřním závitem	kus	14,000	84,30	1 180,20
46	K	722220212	Koleno přechodové 90° PPR PN 20 D 25 x G 3/4 s kovovým vnitřním závitem	kus	21,000	95,60	2 007,60
47	K	722232045	Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	11,000	164,70	1 811,70
48	K	722232063	Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185°C vnitřní závit s vypouštěním	kus	3,000	208,50	625,50
49	K	722240102	Ventily plastové PPR přímé DN 25	kus	47,000	240,50	11 303,50
50	K	722240103	Ventily plastové PPR přímé DN 32	kus	11,000	314,20	3 456,20
51	K	722240104	Ventily plastové PPR přímé DN 40	kus	5,000	386,40	1 932,00
52	K	722240105	Ventily plastové PPR přímé DN 50	kus	2,000	622,80	1 245,60
53	K	722254115	Výzbroj pro skříň D 25 stálotvárná hadice 30 m	soubor	11,000	5 685,00	62 535,00
54	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	875,600	8,00	7 004,80
55	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	875,600	15,00	13 134,00
56	K	72250101	U kompenzátor - potrubí PPR 20 - 50 mm vč. uchycení	ks	12,000	634,20	7 610,40
57	K	72250102	Chráníčka plastová přes stěnu, strop, pro potrubí vody - 20 - 50 mm	m	62,400	133,80	8 349,12
58	K	72250103	Žlab plechový pozink š. 750mm, v. 50 mm pro uložení potrubí vč. závěsu	mb	22,000	2 600,00	57 200,00
59	K	72250104	Žlab plechový pozink š. 550mm, v. 50 mm pro uložení potrubí vč. závěsu	mb	35,000	2 286,00	80 010,00
60	K	72250105	Žlab plechový pozink š. 100mm, v. 50 mm pro uložení potrubí vč. závěsu	mb	35,000	1 054,90	36 921,50
61	K	72250106	likvidace a odvoz potrubních rozvodů	kpl	1,000	6 000,00	6 000,00
62	K	998722202	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 12 m	%	1,200	3 087,97	3 705,56

#### 725 - Zdravotechnika - zařízení předměty

261 991,56

63	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	24,000	98,00	2 352,00
64	K	725111132	Splachovač nádržkový plastový nízkopoložený	soubor	5,000	485,30	2 426,50
65	K	725119102	Montáž splachovače nádržkového plastového nízkopoloženého	kus	5,000	220,00	1 100,00
66	K	725119125	Montáž klozetových mís závěsných na nosné stěny	kus	22,000	535,00	11 770,00
67	M	642360910	<i>mísa klozetová keramická závěsná s hlubokým splachováním bílá</i>	kus	22,000	551,30	12 128,60
68	K	725121502	Pisoárový záchodek keramický bez splachovací nádrže bez odsávání a s otvorem pro ventil	soubor	3,000	6 749,70	20 249,10
69	K	725122813	Demontáž pisoárových stání s nádrží a jedním záchodkem	soubor	4,000	98,00	392,00
70	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	39,000	90,00	3 510,00
71	K	725211622	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé se sloupem na sifon 550 mm	soubor	19,000	1 269,90	24 128,10
72	K	725240811	Demontáž kabin sprchových bez výtokových armatur	soubor	6,000	121,80	730,80
73	K	725241125	Vanička sprchová akrylátová obdélníková 1000x900 mm	soubor	1,000	4 334,90	4 334,90

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
74	K	725241141	Vanička sprchová akrylátová čtverhrubá 800x800 mm	soubor	1,000	2 641,60	2 641,60
75	K	725245191	Zástěna sprchová zásuvná čtyřdílná se dvěma posuvnými díly do výšky 2000 mm a šířky 800 mm čtverhrub	soubor	1,000	3 117,50	3 117,50
76	K	725249101	Montáž vaničky sprchové	soubor	2,000	1 200,00	2 400,00
77	K	725249103	Montáž koutu sprchového	soubor	1,000	900,00	900,00
78	K	725291111	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastová toaletní deska rovná šířka 500 mm	soubor	22,000	108,70	2 391,40
79	K	725291511	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové dávkovač tekutého mýdla na 350 ml	soubor	19,000	281,80	5 354,20
80	K	725291531	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové zásobník papírových ručníků	soubor	19,000	409,80	7 786,20
81	K	725291621	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové zásobník toaletních papírů	soubor	22,000	602,30	13 250,60
82	K	725310823	Demontáž dřez jednoduchý vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	soubor	7,000	117,00	819,00
83	K	725311121	Dřez jednoduchý nerezový se zápachovou uzávěrkou s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	6,000	1 564,70	9 388,20
84	K	725319111	Montáž dřezu ostatních typů	soubor	6,000	450,00	2 700,00
85	K	725330820	Demontáž výlevka diturvitová	soubor	3,000	100,10	300,30
86	K	725331111	Výlevka bez výtokových armatur keramická se skloupnou plastovou mřížkou 425 mm	soubor	5,000	1 807,90	9 039,50
87	K	725339111	Montáž výlevky	soubor	5,000	450,00	2 250,00
88	K	72540101	Zrcadlo v plast. rámu 400 x 500 mm na dumpyadlo	ks	19,000	519,70	9 874,30
89	K	72540102	WC štětka s nádobkou plastová	ks	22,000	685,70	15 085,40
90	K	72550101	likvidace a odvoz zařizovacích předmětů	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00
91	K	72550102	VZT plastové potrubí DN 100	mb	30,000	123,60	3 708,00
92	K	72550103	Potrubní axiální ventilátor 100 m3/h	ks	10,000	885,80	8 858,00
93	K	72550104	Mřížka plastová kulatá sací DN 100	ks	17,000	82,40	1 400,80
94	K	72550105	Mřížka plastová kulatá DN 100	ks	10,000	82,40	824,00
95	K	725-R01	Dodávka a montáž tlumiče hluku 100 mm, délka 600 mm	ks	10,000	1 400,80	14 008,00
96	K	72550106	Demontáž a zpětná montáž otopných těles	ks	21,000	660,00	13 860,00
97	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	33,000	56,00	1 848,00
98	K	725821312	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 300 mm	soubor	5,000	876,60	4 383,00
99	K	725821326	Baterie dřezové stojánkové pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 265 mm	soubor	6,000	781,50	4 689,00
100	K	725821328	Baterie dřezové stojánkové pákové s vytahovací sprškou	soubor	4,000	1 449,50	5 798,00
101	K	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	15,000	661,80	9 927,00
102	K	725841322	Baterie sprchové nástěnné klasické s roztečí 150 mm	soubor	2,000	724,00	1 448,00
103	K	725861102	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 40	kus	19,000	153,40	2 914,60
104	K	725862103	Zápachová uzávěrka pro dřez DN 40/50	kus	6,000	159,60	957,60
105	K	725865312	Zápachová uzávěrka sprchových van DN 40/50 s kulovým kloubem na odtoku a odpadním ventilem	kus	2,000	336,40	672,80
106	K	725865411	Zápachová uzávěrka pisoárová DN 32/40	kus	3,000	88,30	264,90
107	K	725980123	Dvířka 40/40	kus	15,000	413,40	6 201,00
108	K	725980124	Demontáž expanzní nádoby 1,2 x 0,8 x 1 vč. potrubí 3 N.P.	ks	1,000	2 000,00	2 000,00
109	K	725532111	Dodávka a montáž průtokového ohřivače	soubor	1,000	4 499,00	4 499,00
		1			1,000		
		<b>Součet</b>			<b>1,000</b>		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
110	K	998725202	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	%	0,310	2 611,82	809,66
<b>726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace</b>							<b>72 437,20</b>
111	K	726111031	Instalační předstěna - klozet s ovládáním zepředu v 1080 mm závěsný do masivní zděné kce	soubor	22,000	3 292,60	72 437,20
<b>VP - Vícepráce</b>							<b>0,00</b>
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00

## KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Výměna rozvodů vody a kanalizace v objektu Smetanova 7 v Přerově

**Objekt: SO03 - Silnoproudá elektrotechnika**

JKSO:

Místo:

Objednatel:

Statutární město Přerov

Zhotovitel:

Vodo - topo instalace s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

20.2.2018

IČ:

00301825

DIČ:

CZ00301825

IČ:

28603575

DIČ:

CZ28603575

IČ:

65912535

DIČ:

CZ7404195678

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu	239 040,80
Ostatní náklady	3 000,00
<b>Cena bez DPH</b>	<b>242 040,80</b>

DPH základní	21,00%	ze	242 040,80	50 828,57
snižená	15,00%	ze	0,00	0,00

**Cena s DPH v CZK 292 869,37**

**Projektant**

Datum a podpis: Razítko

**Zpracovatel**

Datum a podpis: Razítko

**Objednavatel**

Datum a podpis: Razítko

**Zhotovitel**

Datum a podpis: Razítko

## REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Výměna rozvodů vody a kanalizace v objektu Smetanova 7 v Přerově

**Objekt:** S003 - Silnoproudá elektrotechnika

Místo:

Datum:

20.2.2018

Objednatel: Statutární město Přerov  
Zhotovitel: Vodo - topo instalace s.r.o.

Projektant: XXXXXXXXXX  
Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>239 040,80</b>
PSV - Práce a dodávky PSV	41 021,30
742 - Elektroinstalace - slaboproud	7 344,00
743 - Elektromontáže - hrubá montáž	11 332,50
747 - Elektromontáže - kompletace rozvodů	22 344,80
M - Práce a dodávky M	186 595,50
21-M - Elektromontáže	151 948,60
22-M - Montáže slaboproudých rozvodů	1 023,50
46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích	33 623,40
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	11 424,00
VP - Vícepráce	0,00
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>3 000,00</b>
Zařízení staveniště	500,00
Projektové práce	1 500,00
Územní vlivy	250,00
Provozní vlivy	250,00
Jiné VRN	250,00
Kompletační činnost	250,00
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>242 040,80</b>

# ROZPOČET

Stavba: Výměna rozvodů vody a kanalizace v objektu Smetanova 7 v Přerově

**Objekt:** SO03 - Silnoproudá elektrotechnika

Místo: Datum: 20.2.2018

Objednatel: Statutární město Přerov  
Zhotovitel: Vodo - topo instalace s.r.o.

Projektant:  
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

**Náklady z rozpočtu** **239 040,80**

**PSV - Práce a dodávky PSV** **41 021,30**

742 - Elektroinstalace - slaboproud 7 344,00

1	K	742111200	Úprava stávajícího rozváděče vč. dozbrojení	kus	9,000	816,00	7 344,00
---	---	-----------	---	-----	-------	--------	----------

743 - Elektromontáže - hrubá montáž 11 332,50

2	K	743312120	Montáž lišta a kanálek vkladací šířky do 40 mm s víčkem	m	40,000	37,10	1 484,00
3	M	345718360	lišta elektroinstalační vkladací LV 40 x 15	kus	40,000	34,80	1 392,00
4	K	743414321	Montáž rozvodka plast čtyřhranná vodič D do 4mm2	kus	45,000	122,40	5 508,00
5	M	345714280	krabice odbočná se svorkovnicí S-96	kus	45,000	4,30	193,50
6	K	7434143211	Montáž rozvodka pod omítku plast čtyřhranná ACIDUR vodič D do 4mm2	kus	10,000	190,80	1 908,00
7	M	345715340	krabice odbočná pod omítku, 5 pólová svorkovnice 2,5 mm2	kus	10,000	84,70	847,00

747 - Elektromontáže - kompletace rozvodů 22 344,80

8	K	747111111	Montáž vypínač 1-jednopolový prostředí obyčejné nebo vlhké	kus	50,000	43,90	2 195,00
9	M	345355120	spínač jednopólový 10A řazení 1	kus	50,000	48,00	2 400,00
10	K	747161050	Montáž zásuvka chráněná bezšroubové připojení v krabici 2P+PE prostředí základní, vlhké	kus	21,000	86,70	1 820,70
11	M	345511400	zásuvka s krytem 2P+PE, 10/16A, bezšroubová, IP44	kus	21,000	99,50	2 089,50
12	K	747231110	Montáž jistič jednopólový nn do 25 A bez krytu	kus	12,000	59,60	715,20
13	M	358221090	jistič 1pólový-charakteristika B LPN (LSN) 10B/1	kus	12,000	84,70	1 016,40
14	K	747240111	Montáž proudových chráničů dvoupólových nn do 25 A bez krytu	kus	15,000	136,70	2 050,50
15	M	358890500	chránič proudový 2pólový FI 16-2p/0.03 typ AC	kus	15,000	670,50	10 057,50

**M - Práce a dodávky M** **186 595,50**

21-M - Elektromontáže 151 948,60

16	K	210200009	Svit' nástěnné a stropní 100W	kus	55,000	114,30	6 286,50
17	M	3482133001	svítidlo žárovkové nástěn. stropní 1xŽ75W, IP44, interiérové	kus	55,000	1 508,60	82 973,00
18	M	34821325011	LED 42W	kus	55,000	90,80	4 994,00
19	M	590514320	hmoždinka HM 6-8 vč. šroubu	kus	300,000	3,00	900,00
20	K	210290861	Označovací štítky	kus	9,000	127,50	1 147,50
21	K	210292022	Vypnutí ved,zajištění, přezkouření, označení	kus	9,000	183,60	1 652,40
22	K	210800012	Montáž měděných vodičů CYY 2,5mm	m	100,000	24,00	2 400,00
23	M	341408410	vodič izolovaný s Cu jádrem H07V-R 2,50 mm2	m	100,000	6,60	660,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
24	K	210800014	Montáž měděných vodičů CYY 6 mm2 uložených v trubkách nebo lištách	m	120,000	26,50	3 180,00
25	M	341408440	<i>vodič izolovaný s Cu jádrem H07V-R 6 mm2</i>	m	120,000	15,80	1 896,00
26	K	210800105	Montáž měděných kabelů CYKY,CYBY,CYMY,NYM,CYKYLs,CYKYL0 3x1,5 mm2 uložených pod omítku ve stěně	m	300,000	22,50	6 750,00
27	M	341110300	<i>kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x1,5 mm2</i>	m	300,000	11,60	3 480,00
28	K	210800106	Montáž měděných kabelů CYKY,CYBY,CYMY,NYM,CYKYLs,CYKYL0 3x2,5 mm2 uložených pod omítku ve stěně	m	280,000	26,60	7 448,00
29	M	341110360	<i>kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x2,5 mm2</i>	m	280,000	18,90	5 292,00
30	K	210800109	Montáž měděných kabelů CYKY,CYBY,CYMY,NYM,CYKYLs,CYKYL0 4x1,5 mm2 uložených pod omítku ve stěně	m	20,000	26,60	532,00
31	M	341110600	<i>kabel silový s Cu jádrem CYKY 4x1,5 mm2</i>	m	20,000	20,10	402,00
32	K	s411	Zjištění stávajícího stavu	hod'	8,000	285,60	2 284,80
33	K	s41	Demontáž stávající el. instalace	hod'	16,000	285,60	4 569,60
34	K	s42	Likvidace demontovaného materiálu v souladu se zákonem	set	1,000	1 836,00	1 836,00
35	K	s41.1	Dokumentace skutečného provedení	hod'	5,000	285,60	1 428,00
36	K	s45	Kontrola funkčnosti přepojení stávajících rozvodů	hod'	6,000	285,60	1 713,60
37	K	s46	Průběžný a konečný úklid	hod'	8,000	285,60	2 284,80
38	K	743312110	Montáž lišta a kanálek vkladací šířky do 20 mm s víčkem	m	60,000	34,90	2 094,00
39	M	345718350	<i>lišta elektroinstalační vkladací LV 24 x 22</i>	kus	60,000	32,80	1 968,00
40	K	s8	Montáž ekvipotenciální svorkovnice EP1	ks	9,000	122,40	1 101,60
41	M	s9	<i>Ekvipotenciální svorkovnice EP1</i>	ks	9,000	206,40	1 857,60
42	K	s8.1	Napojení pospojování v koupelně v souvislosti s instalací bojleru vč. montážního materiálu	ks	9,000	90,80	817,20
<b>22-M - Montáže slaboproudých rozvodů</b>							<b>1 023,50</b>
43	K	743112315	Montáž trubka plastová ohebná D 23 mm uložená pod omítku	m	15,000	27,20	408,00
44	M	345710630	<i>trubka elektroinstalační ohebná z PVC (ČSN) 2323</i>	m	15,000	11,90	178,50
45	K	743112316	Montáž trubka plastová ohebná D 32 mm uložená pod omítku	m	10,000	28,80	288,00
46	M	345710640	<i>trubka elektroinstalační ohebná z PVC (ČSN) 2332</i>	m	10,000	14,90	149,00
<b>46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích</b>							<b>33 623,40</b>
47	K	460680502	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů ve zdivu betonovém hloubky do 3 cm a šířky do 5 cm	m	100,000	65,40	6 540,00
48	K	460680503	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů ve zdivu betonovém hloubky do 3 cm a šířky do 7 cm	m	50,000	70,40	3 520,00
49	K	460680543	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů ve stropech hloubky do 5 cm	m	40,000	75,50	3 020,00
50	K	460710003	Vyplnění a omítnutí rýh ve stropech hloubky do 3 cm a šířky do 7 cm	m	50,000	71,40	3 570,00
51	K	460710032	Vyplnění a omítnutí rýh ve stěnách hloubky do 3 cm a šířky do 5 cm	m	100,000	71,40	7 140,00
52	K	460710033	Vyplnění a omítnutí rýh ve stěnách hloubky do 3 cm a šířky do 7 cm	m	40,000	71,40	2 856,00
53	K	s46.1	Podružný materiál vruty, šrouby, sádra a pod.	ks	1,000	1 224,00	1 224,00
54	K	s46.2	Zámalba poškozených částí	set	1,000	2 550,00	2 550,00
55	K	460710034	Vrtání prostupů do zdi , 30cm, D30	ks	10,000	102,00	1 020,00
56	K	460710034.1	Vrtání prostupů do zdi , 50cm, D30	ks	10,000	122,40	1 224,00
57	K	460710034.2	zapojení ovládání ventilátorů "se světlem" a doběhem	ks	10,000	83,70	837,00



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
58	K	460710034.3	zapojení ohřívače vody	ks	1,000	122,40	122,40

**VRN - Vedlejší rozpočtové náklady**

**11 424,00**

59	K	043002000	Zkoušky - spolupráce s revizním technikem	hod'	15,000	285,60	4 284,00
60	K	044002000	Revize	hod'	20,000	357,00	7 140,00

**VP - Vícepráce**

**0,00**

	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00

## Příloha č. 2 Smlouvy - harmonogram postupu stavebních prací



	Rok 2018																														
	Listopad																														
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Předání staveniště																															
Demontáže																															
Montáž rozvodů vody a kanalizace																															
Montáž izolace																															
Montáž zařizovacích předmětů																															
Stavební práce																															
Elektroinstalace																															
Zkoušky																															
Úklid																															
Předání sociálního zařízení na jedné větvi																															
Předání díla																															

Dodavatel navrhuje realizaci všech částí díla souběžně. Investorovi zůstane k využití sociálního zázemí na jedné stoupací větvi. Větev bude určena po dohodě s investorem při převzetí staveniště. Nejpozději do 19.října 2018, předá zhotovitel opravené sociální zařízení na jiné větvi stoupacího potrubí a zahájí práce na sociálním zařízení, které měl investor doposud k užívání.

Stavební práce budou probíhat i o víkendech a státních svátcích.

Harmonogram bude přizpůsoben potřebám objednavatele. Montážní práce nepřekročí 75 kalendářních dnů.

V Přerově dne 23.7.2018

Zpracoval : XXXXXXXXXX

# Vodo - topo instalace s.r.o

Sumínova 2353/13, 750 02 Přerov

IČO: 286 03575

DIČ: CZ 286 03575



Společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským obchodním soudem v Ostravě oddíl C, vložka 44271

---

**Akce: Rekonstrukce sociálního zařízení v budově Smetanova 7, 7a)**

**Investor: Statutární město Přerov, Bratrská 709/34, 750 11 Přerov**

**Zhotovitel: Vodo – topo instalace s.r.o., Sumínova 2353/13, 750 02 Přerov**

## Harmonogram prací

**Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle následujícího harmonogramu:**


- |   |   |                   |
|---|---|-------------------|
| 1. Převzetí pracoviště                        | – | 3.září 2018       |
| 2. Zahájení prací                             | – | 3.září 2018       |
| 4. Předání opravených sociálek na jedné větvi | – | 19.října 2018     |
| 3. Předání celého díla                        | – | 16.listopadu 2018 |

Dodavatel navrhuje realizaci všech částí díla souběžně. Investorovi zůstane k využití sociálního zázemí na jedné stoupací větvi. Větev bude určena po dohodě s investorem při převzetí staveniště. Nejpozději do 19. října 2018, předá zhotovitel opravené sociální zařízení na jiné větvi stoupacího potrubí a zahájí práce na sociálním zařízení, které měl investor doposud k užívání.

Harmonogram bude přizpůsoben potřebám objednavatele. Montážní práce nepřekročí 75 kalendářních dnů.

poz. Harmonogram bude uzpůsoben požadavkům objednatele.

Za Vodo – topo instalace s.r.o.

  
jednatelka společnosti



## Příloha č. 3 Smlouvy - poddodavatelské schéma

## Vodo - topo instalace s.r.o

Sumínova 2353/13, 750 02 Přerov

IČO: 286 03575

DIČ: CZ 286 03575



Společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským obchodním soudem v Ostravě oddíl C, vložka 44271

---

### **Seznam subdodavatelů**

#### **1. Zednické a stavební práce**

BIOMAROS s.r.o. - Slavíkova 1323/38, Pustkovec, 708 00 Ostrava

IČO: 02772353

#### **2. Elektroinstalace**

████████████████████ 751 25, Dolní Újezd

IČO: 65922182

#### **3. Projekční práce, Autorizace v oblasti pozemní stavby**

Tillerová s.r.o.

Kabelíkova 2675/12, 750 02, Přerov - Přerov I-Město

IČO: 27859011

V Přerově 30.5.2018

████████████████████  
Jednatelka společnosti