**DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O NÁJMU**

**prostoru sloužícího k podnikání č. C 1/2018**

uzavřený dle platných zákonů

**I. SUBJEKTY**

**Správa a údržba silnic Zlínska, s.r.o.**

Sídlo: K Majáku 5001, 760 01 Zlín

Zapsána v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 44640

IČ: 269 13 453

DIČ: CZ26913453

Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

Číslo účtu: XXXXXXXXXXXX

Zástupce při jednání ve věcech:  
a) smluvních: Ing. Michal Hanačík, jednatel společnosti

b) technických: XXXXXXXX, hlavní účetní, tel.: XXXXXXX, e-mail: [XXXXXXXX](mailto:vanova@suszlin.cz)

(dále jen pronajímatel)

a

**EUROCORP TRADE s.r.o.**

Sídlo: Sychrov 1061, 766 01 Valašské Klobouky

Zapsána v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 83696

IČ: 031 11 199

DIČ: CZ03111199

Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

Číslo účtu: XXXXXXXXXX

Zástupce při jednání ve věcech:  
a) smluvních i technických: Jan Hrnčiřík, jednatel společnosti

(dále jen nájemce)  
(dále také společně jako strany)

Zástupci výše uvedených smluvních stran sjednávají tímto Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě C 1/2018, kterým se upravují následující články:

**VI. DOBA NÁJMU A VÝPOVĚĎ**

VI.1 Nájemní vztah se sjednává na dobu **neurčitou**.

VI.2 Výpovědní lhůta je 6. měsíční a začíná běžet první den měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně. V případě vážného důvodu může být výpovědní doba zkrácena   
na 3. měsíce.

Za vážný důvod je pokládáno:

* nehrazení nájemného a plateb za služby v dohodnutých termínech,
* porušení „Provozního řádu průmyslového areálu“ pronajímatele,
* ukončení podnikání nájemce

**IX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

IX.1 **Smlouva nabývá účinnosti 1. 8. 2018.**

IX.2 Ostatní ustanovení základní Nájemní smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.

IX.3 Dodatek smlouvy je vypracován ve 2 vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Ve Zlíně dne 11.7.2018 Ve Valašských Kloboukách dne 11.7.2018

za pronajímatele za nájemce

………………………………………….. ……………………………………………….

Ing. Michal Hanačík Jan Hrnčiřík

jednatel společnosti jednatel společnosti