

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „Smlouva“)

I. Smluvní strany

Mateřská škola, Praha 2, Slovenská 27

se sídlem: Slovenská 27, 120 00 Praha 2- Vinohrady
zastoupená: Bc. Danielou Daňkovou, ředitelkou školy
IČ: 70890943

zapsaná dne 26. 11. 2001 v Obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze
oddíl Pr., vložka číslo 39 (příspěvková organizace)
dále objednatel

a

Tectaria s.r.o.

se sídlem: Petřálkova 2583/15, 158 00 Praha 5-Stodůlky
zastoupená: Pavlem Řehořem, jednatelem
IČ: 24123404

zapsána dne 31.5.2011 v Obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze C 180667
dále zhotovitel

II. Předmět plnění

Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zajistit servis a údržbu elektroinstalace, slaboproudých a sdělovacích zařízení v objektech **Mateřské školy, Slovenská 27, Praha 2. Periodickou kontrolu sdělovacích a zabezpečovacího zařízení v obou pobočkách školy.**

Periodická kontrola stavu a závad bude prováděna 1x za čtvrtletí v každé budově, aktualizace a kontrola zabezpečovacího systému bude prováděna dálkovým přístupem podle potřeby. Podle zjištěného stavu zhotovitel zpracuje soupis závad a cenovou nabídku na jejich odstranění. Opravy a práce budou realizovány po odsouhlasení nabídky objednatelem a zasláním objednávky díla.

V případě havárie nástup na opravu do 48 hodin po odsouhlasení.

III. Doba plnění

Tato smlouva se uzavírá na dobu 1 roku s platností od 18. 9. 2017. Obě smluvní strany jsou oprávněny od smlouvy odstoupit v případě porušení nebo neplnění povinností druhé strany

stanovených touto smlouvou. V případě odstoupení od smlouvy tato zaniká do jednoho měsíce od doručení písemného oznámení o odstoupení.

IV.

Cena plnění a platební podmínky

- a) Cena za provedené periodické prohlídky je stanovena paušálně za pravidelnou kontrolu objektů MŠ Slovenská 27 a MŠ Koperníkova 7 ve výši 3 850,- Kč bez DPH za jeden objekt.
- b) Veškerý další servis a opravy budou odsouhlaseny objednatelem na základě provedené kontroly a cenové nabídky.
- c) Objednatel se zavazuje uhradit dohodnutou cenu díla a odsouhlasenou cenu díla ve lhůtě splatnosti 14 dnů po doručení faktury na bankovní účet zhotovitele.
- d) Nedílnou součástí faktury bude soupis následně provedených prací.
- e) Faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu a bude v ní uvedena specifikace prací.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

- a) Zhotovitel se zavazuje, že bude na místě realizace dodržovat bezpečnostní, požární a hygienické předpisy a zajistí vlastní dozor bezpečnosti práce při činnostech prováděných v místě realizace díla.
- b) Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla kdykoliv v jeho průběhu a zavazuje se poskytovat součinnost k provedení díla.
- c) Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem, na vlastní nebezpečí a odpovědnost a v souladu s touto Smlouvou. Postupuje při provádění díla samostatně a je povinen při provádění díla dodržet všechny právní předpisy, týkající se předmětné činnosti.
- d) Zhotovitel se zavazuje převzít od Objednatele místo plnění, kde bude probíhat realizace díla v souladu s touto Smlouvou. Dále se zavazuje provést řádně a včas dokončit dílo a předat je Objednateli v souladu s touto Smlouvou.
- e) V případě, že při provádění nastane pro Zhotovitele situace, že by mu mohla být některá část zadání nejasná, má Zhotovitel právo informovat se u Objednavatele upřesňující informace a Objednavatel má povinnost poskytnout Zhotoviteli součinnost, a to bez zbytečného odkladu.
- f) V případě, předčasného vynuceného ukončení díla ze strany Objednatele i Zhotovitele v průběhu před jeho dokončením má Zhotovitel právo na uhrazení části odměny za provedenou část díla.
- g) Objednavatel se zavazuje zajistit Zhotoviteli (nebo jím určeným osobám) nezbytné veškeré podmínky pro řádné provádění díla. V tomto konkrétním případě této Smlouvy se jedná hlavně o závazek zajistit, či poskytnout všechny potřebné přístupy. Zhotovitel včas sdělí, v který a na jaký čas, a v kterém prostoru.
- h) Objednatel umožní Zhotoviteli pro účely realizace prací využít zdroj el. energie a vody.
- i) Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které vznikly v souvislosti s prováděním díla.
- j) Po dokončení prací má Zhotovitel povinnost předvést Objednateli provedení díla.

Protokolárně se nemusí tyto dílo předávat, shledá-li Objednatel dílo při předvedení bez zjevných závad.

- k) Obě smluvní strany jsou oprávněny od smlouvy odstoupit v případě porušení nebo neplnění povinností druhé strany stanovených touto smlouvou. Odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu.

VI. Vady díla

- a) Zhotovitel odpovídá za vady, které má provedené dílo v době předání Objednateli, a za vady vzniklé po této době, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinnosti. V souladu s tím se Zhotovitel zaručuje, že materiály použité při realizaci díla jsou v plném souladu s právními předpisy platnými v ČR, zejména s hygienickými a požárními normami, stavebními normami a předpisy o bezpečnosti práce a životním prostředí.
- b) Objednavatel je povinen provedené dílo při předání náležitě zkontrolovat a vytknout Dodavateli případné zjevné závady. Neučiní-li tak, platí, že provedené dílo nemá žádné zjevné závady.
- c) Zhotovitel je povinen odstranit vady díla v dohodnuté lhůtě. Nejpozději do 10 po sobě jdoucích dnů.
- d) Neodstraní-li Zhotovitel vady díla v dohodnuté, či uvedené lhůtě, má Objednatel právo vytknuté vady díla odstranit sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady Zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje tyto náklady Objednateli uhradit.

VII. Přechod nebezpečí škody

Nebezpečí škody na provedené práci přechází ze Zhotovitele na Objednavatele momentem provedení a dokončení díla.

Pokud není v této Smlouvě stanoveno jinak, platí pro právní vztahy z ní vyplývající příslušná ustanovení obecně závazných právních předpisů České republiky, zejména pak ustanovení Občanského zákoníku.

VIII. Závěrečná ustanovení

- a) Tato Smlouva představuje úplné ujednání mezi Smluvními stranami ve vztahu k předmětu této Smlouvy a nahrazuje veškerá předchozí ujednání ohledně předmětu této Smlouvy.
- b) Tato Smlouva může být změněna písemnými dodatky podepsanými všemi smluvními stranami.
- c) Tato Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech. Každá smluvní strana obdrží jeden stejnopis této Smlouvy.

- d) Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti v okamžiku jejího podpisu všemi smluvními stranami. Každá ze smluvních stran nese své vlastní náklady vzniklé do okamžiku důsledku této Smlouvy.
- e) Smluvní strany výslovně prohlašují, každá samostatně, že jsou oprávněny tuto Smlouvu uzavřít a plnit, a jsou si vědomy skutečností z jejího uzavření vyplývajících.
- f) Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu řádně přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a že Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek či jiných okolností, které by zakládaly neplatnost tohoto dokumentu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne 18.9.2017

V Praze dne 18.9.2017

objednatel



zhotovitel

