

SERVISNÍ SMLOUVA

016/2018

na **provádění periodických prohlídek** na zařízení VZT a klimatizace v objektu
„Tělocvična Slivenec“

1. Smluvní strany

Objednatel : **Základní škola a mateřská škola, Praha – Slivenec, Ke Smíchovu 16**
se sídlem : Ke Smíchovu 16, 154 00 Praha 5 - Slivenec
zastoupený : Mgr. Ivana Rosová
IČO : 70108391
DIČ : CZ70108391
bank. spojení :
č. účtu :
Kontaktní osoba : Monika Jedličková – ve věcech smluvních
Tel. :
Pavel Štochl – ve věcech technických
Tel. :

a

Zhotovitel: **KLIMIZOL s.r.o.**
Jindrova 172/24, 503 01 Hradec Králové

Zastoupený: Jiří Jirout
Ve věcech smluvních

Ve věcech technických:

Bankovní spojení:
IČ: 28820479
DIČ: CZ28820479
Telefon/fax:

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové,
oddíl C, vložka 29412.

2. Předmět smlouvy, cena prací

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provádět pro objednatele pravidelné prohlídky zařízení klimatizace objektu „mateřské školy a tělocvičny při Základní škole a mateřské škole Praha – Slivenec, Ke Smíchovu 16“, na zařízeních specifikovaných v podrobné tabulce servisovaných zařízení viz. „Příloha 1“ k této smlouvě.
- 2.2. Tyto prohlídky budou prováděny dle tabulky „Příloha 1“ k této smlouvě. Přesný termín provedení prohlídky bude vždy předem odsouhlasen zástupci objednatele ve 14-ti denním předstihu.
- 2.3. Návrh předpokládá provedení dvou prohlídek za rok vč. výměny filtračních sad. Dodávka filtračních sad je součástí servisní smlouvy. Každá prohlídka bude provedena v rozsahu dle návodu k jednotlivým výrobkům.
- 2.4. Součástí této smlouvy není:
- Provedení autorizovaného měření emisí
 - Provedení revizních prohlídek plynových spotřebičů
 - Provedení pravidelných revizí elektroinstalací
 - Montáž a dodávka lešení
- 2.5. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli přiměřenou součinnost nutnou pro provedení prohlídky, zejména umožnit přístup do objektu, přístup do souvisejících zařízení ostatních profesí (např. el. rozvaděče, rozvodny tepla a chladu) a umožnit připojení na zdroje energií, případně zajistit připojení vody a likvidaci znečištěné vody. Prohlídka bude provedena za účasti místní odborné údržby (zajistí objednatel).
- 2.6. O každé prohlídce bude učiněn zápis v „Servisním listu“, který bude obsahovat záznam o prováděných úkonech, zjištěných závadách a doporučení k dalšímu servisu. Řádné provedení prohlídky bude objednatelem vždy písemně potvrzeno podepsáním „Servisního listu“ zhotovitele.
- 2.7. Výše uvedené práce bude zhotovitel účtovat sazbami uvedenými v tabulce „Příloha 1“ k této smlouvě. Materiál, na který se nevztahuje záruka, nebo je spotřebním materiálem podléhajícím běžnému opotřebení (řemeny, ložiska, oleje a mazadla, elektrody, těsnění, chladiva,...) bude zvlášť účtován. Nákup materiálu a jeho cena bude vždy předem odsouhlasena s objednatelem.
- 2.8. **Běžný servisní zásah** zhotovitele objednatelem proběhne nejpozději do 7 pracovních dní na základě telefonického oznámení poruchy a následného zaslání faxu nebo e-mailu kontaktní osobě zhotovitele. **Běžným servisním zásahem** se rozumí odstranění takové poruchy, u které termín jejího odstranění nemá přímý dopad na předmět činnosti objednatele.
- 2.9. **Pohotovostní servisní zásah** zhotovitele objednatelem proběhne nejpozději do 3 pracovních dní na základě telefonického oznámení poruchy a následného zaslání faxu nebo e-mailu kontaktní osobě zhotovitele. **Pohotovostním servisním zásahem** se rozumí odstranění takové poruchy, u které termín jejího odstranění nemá přímý dopad na předmět činnosti objednatele, avšak termín reakce 5 pracovních dnů je ze zjevných

příčin pro objednatele nedostatečný. Za tento výjezd účtuje zhotovitel jednorázový příplatek ve výši 900,-Kč.

2.10. Havarijní tuje zhotovitel jednorázový **servisní zásah** zhotovitele objednateli proběhne nejpozději do **24 hod** na základě telefonického oznámení poruchy a následného zaslání faxu nebo e-mailu kontaktní osobě zhotovitele. Havarijním servisním zásahem se rozumí odstranění takové poruchy, která přímo v daném čase ohrožuje předmět činnosti objednatele, nebo bezpečnost provozu objednatele. Za tento výjezd účtuje zhotovitel jednorázový příplatek ve výši 2900,-Kč. V případě nedodržení dojezdového času má Objednatel právo nárokovat pokutu 3000,-Kč za každý takový opožděný výjezd.

2.11. Výchozím místem pro stanovení ceny za dopravu a výloh s ní spojených je sídlo zhotovitele.

3. Seznam příloh

- 3.1.** Příloha 1 – Tabulka ročního servisu objektu „mateřské školy a tělocvičny při Základní škole a mateřské škole Praha – Slivenec, Ke Smíchovu 16“,
- 3.2.** Příloha 2 – Kopie „Živnostenský list“ zhotovitele.
- 3.3.** Příloha 3 – Kopie „Osvědčení o registraci“ k daním zhotovitele.
- 3.4.** Příloha 4 – Kopie „Výpis z obchodního rejstříku“ zhotovitele.
- 3.5.** Příloha 5 – Kopie „doklad o pojištění“ zhotovitele.

4. Ostatní ustanovení

- 4.1.** Vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí ustanoveními zákona č.513/1991 Sb. Obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.2.** Tato smlouva nabývá platnosti datem podpisu obou smluvních stran a její plnění započne v nejbližším termínu ve smyslu znění této smlouvy buď jarní nebo podzimní prohlídkou.
- 4.3.** Tato smlouva vznikla dohodou smluvních stran o celém jejím obsahu. Smlouva může být doplňována, změněna nebo zrušena písemnou dohodou smluvních stran.
- 4.4.** Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a může být vypovězena kteroukoli smluvní stranou písemnou výpovědí s výpovědní lhůtou 6 měsíců. Záruka na dodaná zařízení VZT a chlazení je 36 měsíců od předání stavby.
- 4.5.** Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za poskytované služby a provedené práce cenu dle této smlouvy. Pausální sazby jsou splatné na základě faktury vystavené zhotovitelem. Fakturace servisních služeb a práce bude prováděna na základě servisního listu předloženého zhotovitelem.
- 4.6.** Ceny jsou uvedeny bez DPH, která bude účtována dle platných zákonů. Všechny faktury jsou splatné včetně DPH do 14 dní od vystavení. Veškeré platby budou prováděny v Kč bankovním převodem.

4.7. Opozdí-li se ze strany objednatele platba za servisní služby více jak o jeden měsíc, může být tato skutečnost považována za zvláště hrubé porušení této smlouvy. V takovém případě je zhotovitel oprávněn okamžitě odstoupit od této smlouvy.

4.8. Zhotovitel nebude po dobu trvání smlouvy měnit výši paušálních sazeb.

4.9. Tato smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž každý má charakter originálu. Jeden stejnopis obdrží zhotovitel a dva stejnopisy objednatel.

4.10. Kontakt na servisní osobu:

tel. č.:

e-mail:

4.11. Smluvní strany prohlašují, že mají plnou způsobilost k právním úkonům, že si tuto smlouvu přečetly, že souhlasí s jejím obsahem, že ji neuzavírají v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek, a že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Praze dne 12. 6. 2018

V Hradci Králové dne 21. 6. 2018

Objednatel:

Zhotovitel:

Mgt. Ivana Rosová, Ředitelka školy

Jiří Jirout, Jednatel společnosti