



číslo dodatku objednatele:  
číslo dodatku zhotovitele:

462/OSRM/D1/2016

## DODATEK č. 1

### ke smlouvě o dílo

(číslo smlouvy objednatele: 585/OSRM/2016)

(číslo smlouvy zhotovitele: 416237)

#### Článek I Smluvní strany

1. Objednatel: **statutární město Havířov**  
se sídlem Svornosti 86/2  
736 01 Havířov-Město  
není zapsán v obchodním rejstříku

Oprávněný zástupce:

- ve věcech smluvních: Ing. Karel Šlachta, náměstek primátora pro hospodářský rozvoj  
- ve věcech technických: JUDr. René Vašek, vedoucí odboru správy a rozvoje majetku  
Ing. Kateřina Mikulová, vedoucí oddělení investic, OSRM  
Ing. Lenka Krejčová, referent oddělení investic, OSRM  
Zdeněk Konečný, referent oddělení investic OSRM

ID datové schránky: 7zhh6tn  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., centrála v Praze  
Číslo účtu: 20028-1721604319/0800  
Identifikační číslo: 00297488  
DIČ: CZ00297488

2. Zhotovitel: **THERM spol. s r.o.**  
se sídlem: Pavlova 1351/44  
700 30 Ostrava – Zábřeh  
zapsán v obchodním rejstříku vedeném u KS v Ostravě, oddíl C, vložka 1770

Oprávněný zástupce:

- ve věcech smluvních: Ing. Jiří Figala a Ing. Radim Barták, jednatele  
- ve věcech technických: Ing. Radek Matějka, výrobní náměstek  
- ve věcech stavby: Karel Vala, stavbyvedoucí středisko střechy

ID datové schránky: bq8ch4f  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Ostrava  
Číslo účtu: 954241761/0100  
Identifikační číslo: 42766991  
DIČ: CZ42766991

dále také obecně „smluvní strany“.

## II. Identifikace původní smlouvy

Smluvní strany uzavřely dne 8. 7. 2016 smlouvu o dílo (č. smlouvy objednatele: 585/OSRM/2016, č. smlouvy zhotovitele: 116237) na realizaci stavby „ZŠ Gen. Svobody – rekonstrukce ploché střechy nad tělocvičnami“, číslo stavby 16026 (dále jen „původní smlouva“).

## III. Změna původní smlouvy

### Změna č. 1:

Rozšiřuje se Článek III – „Předmět smlouvy“ původní smlouvy a Přílohy č. 1 k původní smlouvě o dodatečné stavební práce nutné k přespádování ploché střechy, zřízení nového revizního otvoru a propojení obou částí ploché střechy v rozsahu Přílohy č. 1 tohoto Dodatku č. 1 (dále jen „dodatečné stavební práce“).

### Změna č. 2:

Vypouští se z Článku III – „Předmět smlouvy“ původní smlouvy a z Přílohy č. 1 původní smlouvy stavební práce související se sanací svislých částí atik, technickými detaily propojení obou částí ploché střechy a snížení výměry zakrývané podlahy tělocvičen v rozsahu Přílohy č. 1 tohoto Dodatku č. 1 (dále jen „méněpráce“).

### Změna č. 3:

Mění se ustanovení Článek VII – „Cena díla podle závazného rozpočtu“ odst. 1 původní smlouvy z důvodu méněprací a zadání dodatečných stavebních prací takto:

1. Cena za provedené dílo dle této smlouvy o dílo je stanovena na základě výsledku zadávacího řízení objednatele VZ/58/OSRM/2016 a rozhodnutí Rady města Havířova ze dne 14.9.2016, č. usn. 2323/49RM/2016 o snížení ceny díla o 164.209,82 Kč bez DPH (198.693,88 Kč vč. DPH) a zadání dodatečných stavebních prací s nabídkovou cenou 151.989,48 Kč bez DPH (183.907,27 Kč vč. DPH) a činí:

	Cena bez DPH	DPH 21%	Cena vč. DPH
Původní cena dle SoD č. 585/OSRM/2016	3 900 033,00 Kč	819 007,00 Kč	4 719 040,00 Kč
Méněpráce dle Dodatku č. 1	- 164 209,82 Kč	- 34 484,06 Kč	- 198 693,88 Kč
Dodatečné stavební práce dle Dodatku č. 1	151 989,48 Kč	31 917,79 Kč	183 907,27 Kč
<b>Celková cena za provedené dílo dle Dodatku č. 1</b>	<b>3 887 812,66 Kč</b>	<b>816 440,73 Kč</b>	<b>4 704 253,39 Kč</b>

slovy: čtyřmilionysedmsetčtyřitisícdevětšedesáttřikorunčeskýchčtyřicetdevěthaléřů vč. DPH

Položkový rozpočet na jednotlivé méněpráce a dodatečné stavební práce související s realizací díla je specifikován v rozpočtu, který je Přílohou tohoto Dodatku č.1.“

#### IV. Závěrečné ujednání

1. Uzavření tohoto Dodatku č. 1 schválila Rada města Havířova dne 14. 9. 2016, č. usnesení 2323/49RM/2016.
2. Tento Dodatek č. 1 a původní smlouva budou uveřejněny v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Smluvní strany se dohodly, že objednatel, jako osoba uvedená v § 2 odst. 1 zákona o registru smluv, zajistí zveřejnění tohoto Dodatku č. 1 a původní smlouvy nejpozději do 15 dnů ode dne podpisu tohoto Dodatku č. 1 smluvní stranou, která ho podepisuje jako druhá v pořadí.
4. Ostatní ujednání původní smlouvy se nemění a Dodatek č. 1, včetně přílohy, je nedílnou součástí původní smlouvy.
5. Dodatek č. 1 je vyhotoven v třech stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
6. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti i účinnosti dnem jeho podpisu smluvní stranou, která podepisuje jako druhá v pořadí.

Příloha č. 1 – Položkové rozpočty dodatečných stavebních prací a méněprací (Změnový list č.1)

19 -09- 2016  
Havířov .....

Za objednatele:



.....  
Ing. Karel Šlachta  
náměstek primátora pro hospodářský rozvoj

19 -09- 2016  
Ostrava .....

Za zhotovitele:

.....  
Ing. Jiří Figala  
jednatel

## Evidenční list změny stavby

Název a registrační číslo stavby: Stavba č.16026 ZŠ Gen.Svobody - rekonstrukce ploché střechy nad tělocvičnami Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Střechy TVS3/TVS2 a TVS4/TVS1	Číslo SO/PS / číslo změny SO/PS: /	Číslo změny stavby: <p style="text-align: center; font-size: 1.2em;"><b>1-VCP</b></p>
--	--	--

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne 6.7.2016. Číslo smlouvy objednatele: 555/OSRM/2016, zhotovitel: 116237

Objednavatel: statutární město Havířov, Svornosti 86/2, 735 01 Havířov

Zhotovitel: Therm s.r.o., Pavlovova 44, 700 30 Ostrava Zábřeh

TDS: Ing. Lenka Krejčová, referent oddělení investic OSRM, Zdeněk Konečný, referent oddělení investic OSRM

Přílohy: Změnový rozpočet pro posouzení více(méně)prací - rozpočet	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center;">Počet paré:</td> <td style="text-align: center;">Příjemce:</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">2 x</td> <td style="text-align: center;">Objednatel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1 x</td> <td style="text-align: center;">Zhotovitel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1 x</td> <td style="text-align: center;">Projektant (autorský dozor)</td> </tr> </table>	Počet paré:	Příjemce:	2 x	Objednatel	1 x	Zhotovitel	1 x	Projektant (autorský dozor)
Počet paré:	Příjemce:								
2 x	Objednatel								
1 x	Zhotovitel								
1 x	Projektant (autorský dozor)								

Popis a zdůvodnění změny: **VCP**

**Oddíl 713** - Při DMT svrchních vrstev střech TVS1 a TVS2 až na stropní panel bylo zjištěno, že tento je v protispádu tak, že střešní vtoky jsou v nejvyšším místě - z toho vyplývá nutnost přespádování. Bylo rozhodnuto přespádování provést spádovými klíny z EPS 100 S.

**Oddíl 9, 721 a 767** - Nahrazení vypadlého mezikusu střešního svodu a vybourání otvoru vč. osazení kontrolních dvířek pod střechou TVS2.

**Oddíl 9, 997, 712 a 762** - Při DMT svrchních vrstev střech TVS3 a TVS4 až na podkladní beton bylo zjištěno, že tyto střechy přesahují betonovou částí až do střech TVS 2 a TVS1 a to v průměru 1000 mm s tím, že spodní střechy jsou celou svojí skladbou pod tímto přesahem. Bylo dohodnuto tento přesah demontovat, na spodních střeších DMT celé souvrství a propojit do jednotlivých celků střechy TVS3/TVS2 a TVS4/TVS1 tak, aby bylo možno později provést tyto celky jako podtlakové střechy.

časový vliv na plnění SoD: **NEMÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:				
Cena navrhovaných Měněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Měněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Měněprací a Víceprací řešeného ZL bez DPH
0,00	0,00%	151 989,48	3,89%	151 989,48
				Cena Měněprací a Víceprací řešeného ZL s DPH
				183 907,27

**Vyjádření - souhlas se změnou:**

Objednatel, TDS:	jméno	Ing. Lenka Krejčová	datum	podpis
Objednatel, TDS:	jméno	Zdeněk Konečný	datum	podpis
Projektant (autorský dozor):	jméno	Ing. David Babinec	datum	podpis
Zhotovitel:	jméno	Karel Vala	datum	podpis

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".

# ROZPOČET

Stavba: ZŠ Gen. Svobody, Haviřov - Šumbark  
 Objekt: Dodatek - vícepráce při rekonstrukci střech tělocvičny  
 Část:  
 JKSO:

Objednatel:  
 Zhotovitel: Therm, spol. s r.o.  
 Datum: 11.08.2016

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	D		HSV	Práce a dodávky HSV				38 479,53	
	D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				500,00	
10	K	014	612325223	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 1,0 m2 na stěnách vč. malby bílou barvou začištění kolem revizních dvířek v obezdívce svodu 1	kus	1,000	500,00	500,00	21,0
								0,000	
								1,000	
	D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				14 698,65	
20	K	221	919735122	Řezání stávajícího betonu tl do 100 mm odřezání přesahu střechy 44,2	m	44,200	74,80	3 306,16	21,0
								0,000	
								44,200	
30	K	013	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm obezdívka z voštinových cihel výšky 240 mm (pod přesahem střechy) 44,2*0,24	m2	10,608	76,50	811,51	21,0
								0,000	
								10,608	
40	K	013	963051113	Bourání ŽB stropů deskových tl přes 80 mm ubourání přesahu střechy - rozbití na menší kusy pro manipulaci 25,07*1,0*0,09 19,10*0,6*0,07	m3	3,058	2 370,00	7 247,46	21,0
								0,000	
								2,256	
								0,802	
								3,058	
50	K	013	965082923	Součet Odstranění násypů pod podlahy nebo na střechách tl do 100 mm pl přes 2 m2 celková tl. násypu ze strusky 200 mm (pod přesahem střechy za obezdívkou) 25,07*1,0*2 19,1*0,6*2	m2	73,060	42,00	3 068,52	21,0
								0,000	
								50,140	
								22,920	
								73,060	
60	K	013	971033431	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,25 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm vč. úpravy otvoru pro osazení revizních dvířek zřízení otvoru v obezdívce svodu 1	kus	1,000	265,00	265,00	21,0
								0,000	
								1,000	
	D		997	Přesun sutě				23 280,88	
70	K	013	979011111	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot za prvé podlaží	t	15,373	260,00	3 996,98	21,0
80	K	013	979081111	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	15,373	275,00	4 227,58	21,0
90	K	013	979081121	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	215,222	12,60	2 711,80	21,0
100	K	013	979082111	Vnitrostaveništní vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	15,373	210,00	3 228,33	21,0

Položkový rozpočet

Stavba :	DaF160516 Snižování spotřeby energie Gen. Svobod	Rozpočet: 01
Objekt :	SO 09 budova TV 1,2 - střecha	střecha

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 0</b>		<b>přípravné práce</b>				
1	01	Zajištění střechy a podlahy tělocvičny proti protečení - položení a demontáž fólie střecha 45,5*26,40 Mezisoučet	m <sup>2</sup>	1 201,20 1 201,20 1 201,20	-70,00	-84 084,00
2	02	Zajištění podlahy tělocvičny při provádění bouracích prací na střeše - pád sutí příkrytí silnou plachtou, fólií v kombinaci s geotextilií nebo jiným prvkem - viz TZ! podlaha tělocvičny cca 1200*0,5 Mezisoučet	m <sup>2</sup>	600,00 600,00 600,00	-70,00	-42 000,00
3	03	Zajištění střechy a podlahy tělocvičny proti protečení - položení a demontáž fólie střecha 45,5*26,40 Mezisoučet	m <sup>2</sup>	1 201,20 1 201,20 1 201,20	50,00	60 060,00
4	04	Zajištění podlahy tělocvičny při provádění bouracích prací na střeše - pád sutí příkrytí silnou plachtou, fólií v kombinaci s geotextilií nebo jiným prvkem - viz TZ! podlaha tělocvičny cca 1200*0,5 Mezisoučet	m <sup>2</sup>	600,00 600,00 600,00	50,00	30 000,00
<b>Celkem za 0 přípravné práce</b>						<b>-36 024,00</b>
<b>Díl: 62</b>		<b>Úpravy povrchů vnější</b>				
8	622474203	Reprofilace stěn cementovou maltou a ošetření výztuže 30% Reprofilace stěn cementovou maltou Mezisoučet	m <sup>2</sup>	354,78 354,78	-199,00	-70 600,32
<b>Celkem za 62 Úpravy povrchů vnější</b>						<b>-70 600,32</b>
<b>Díl: 712</b>		<b>Živičné krytiny</b>				
33	766601211RT2	D+M Těsnicí profil a kompresní samolepicí páska	m	-90,00	128,00	-11 520,00
<b>Celkem za 712 Živičné krytiny</b>						<b>-11 520,00</b>
<b>Díl: 713</b>		<b>Izolace tepelné</b>				
40	71301	Detail atiky - izolace XPS ((4*26,4+2*44,8)*0,35)*0,1	m <sup>3</sup>	-6,83 6,83	2 850,00	-19 465,50
<b>Celkem za 713 Izolace tepelné</b>						<b>-19 465,50</b>
<b>Díl: 766</b>		<b>Konstrukce truhlářské</b>				
56	766P02	P2 D+M střešní sanační větrací komínek kanalizace pr. 150 mm Mezisoučet	kpl	-7,00 7,00	3 800,00	-26 600,00
<b>Celkem za 766 Konstrukce truhlářské</b>						<b>-26 600,00</b>
<b>Celkem za MĚNĚPRÁCE</b>						<b>-164 209,82</b>