

Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo č. 2/2017

uzavřený v souladu se zněním § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jako „občanský zákoník“), jeho platném znění.

I. Smluvní strany.

Město Šumperk

se sídlem: nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk
IČO: 00303461
DIČ: CZ00303461
Zastoupené:
ve věcech smluvních: Mgr. Tomášem Spurným, 2. místostarostou
ve věcech technických: Ing. Pavlem Volfem, vedoucí odboru strategického rozvoje,
územního plánování a investic
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Šumperk
číslo účtu: 27-1905609309/0800
tel: 583 388 311
e-mail: posta@sumperk.cz
Dále jen: Objednatel
na straně jedné

a

ELEKTROMONT Rapotín s.r.o.

se sídlem: V Lukách 647, 788 14 Rapotín
IČO : 26862107
DIČ: CZ26862107
Zastoupené:
ve věcech smluvních: [redacted] jednatelem
ve věcech technických: [redacted] ředitelem
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]
tel: [redacted]
e-mail: [redacted]
Dále jen: Zhotovitel

II. Předmět dodatku

1. Smluvní strany uzavřely dnešního dne, měsíce a roku v souladu s výše uvedenými ustanoveními občanského zákoníku tento dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo č. 2/2017 ze dne 3. 1. 2018, kterou se zhotovitel zavázal provést pro objednatele dílo „Kino Oko – stavební práce“.

2. Smluvní strany se dohodly na rozsahu víceprací a méně prací při realizaci zakázky „Kino Oko – stavební práce“ v návaznosti na nový soupis prací, který je přílohou tohoto dodatku. V průběhu realizace stavby byly upřesňovány změny dodávek materiálu a prací, které nebyly v době uzavření smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil a nemohl předpokládat. Byla změněna dispozice zázemí kavárny a z toho vyplývající změny prací a dodávek materiálu a zařízení. K úspěšnému a úplnému dokončení zakázky bylo potřeba dodělat práce, které se neobjevily v rozpočtu a původní cena i s dodatkem s nimi nepočítaly. Dále nebyly prováděny instalatérské práce (voda, kanalizace) v bytech ve 2. NP
3. Změna DPH – v původním rozpočtu bylo na instalatérské práce stanovena 15% sazba DPH na část prováděných v bytě ve 2. NP kina Oko. Podle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, § 48 odst. 4) a 5) je u stavby bytového domu nad 120 m² zvýšená sazba 21% DPH.

Cena díla se mění z důvodu víceprací a méněprací a změny výše DPH.

Text článku 4. Cena díla se v odst. 2 doplňuje o nový text následovně:

Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění a je dohodnuta včetně daně z přidané hodnoty (DPH).

Původní cena dle SoD č. 1/2017 (bez DPH):	2 686 206,- Kč
Původní cena dle dodatku č. 1 (bez DPH):	2 796 506,- Kč
Méněpráce dle dod. č. 3 (bez DPH):	- 128 316,- Kč
Vícepráce dle dod. č. 3 (bez DPH)	+ 114 737,- Kč
Cena celkem dle dodatku č. 3 (bez DPH)	2 782 927,- Kč
DPH 21%	584 414,67 Kč
Cena celkem dle dodatku č. 3 (vč. DPH)	3 367 341,67 Kč

(slovy: třímiliónytřistašedesátsedmtisíctřistačtyřicetjedna korun českých, šedesátsedm haléřů).

Cena díla je doložena cenovou nabídkou – Výkazem výměr v příloze č. 1 k dodatku č. 3.

III. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek ke smlouvě o dílo se řídí právem České republiky.
2. Ostatní články a ujednání smlouvy o dílo, ve znění dodatku č. 1 a dodatku č. 2 tímto dodatkem neupravené zůstávají v platnosti a nemění se.
3. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek č. 3 před podpisem přečetly, že byl uzavřen podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a jeho autentičnost stvrzují svými podpisy.
4. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek neobsahuje tajemství dle ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, případně důvěrné informace a souhlasí s jeho zveřejněním v plném rozsahu v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), případně i s jejich zveřejněním např. na internetových stránkách, úřední desce apod.
5. Tento Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo je vyhotoven v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž Objednatel obdrží tři vyhotovení a Zhotovitel dvě vyhotovení.
6. Tento Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

7. Tento Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo se uzavírá v souladu s usnesením Rady města Šumperka č. 4287/18 ze dne 12.04.2018 o uzavírání dodatků ke smlouvám o dílo.

29. 06. 2018

V Šumperku dne:.....

Objednatel:

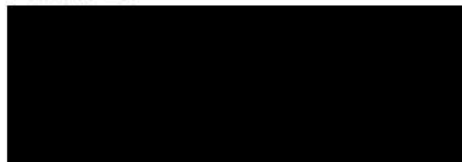


Město Šumperk
Mgr. Tomáš Spurný
2.místostarosta

12. 06. 2018

V Rapotíně dne

Zhotovitel:



ELEKTROMONT Rapotín s.r.o.



jednatel

Nabídkový rozpočet

Číslo zakázky:

Název zakázky: **KiNO OKO - odpočty neprováděných prací.**

Klasifikace:

Fáze zakázky: Ukončená realizace

Zadavatel rozpočtu:

Komentář zakázky:

Verze rozpočtu: Nabídka

Komentář verze:

Rekapitulace DPH

Sazba DPH	Základ daně	DPH	Cena s DPH
15%	103 270	15 491	118 761
21%	25 046	5 260	30 306

Celkem bez DPH: **128 316 CZK**Celkem s DPH: **149 066 CZK**

Firmy

Typ firmy	Název	Kontaktní osoba	Telefon

Realizační tým

Osoba	Význam osoby
Anonymní přístup (pouze pro lokální instalace)	Zpracovatel

Rekapitulace - objekty a oddíly

Popis		Cena	DPH	Cena s DPH
	SO_01: Vstupní hala,kavárna, foyer, chodba.	22 526	4 730	27 256
	003: Svislé konstrukce	5 226	1 097	6 323
	006: Úpravy povrchu	5 600	1 176	6 776
	763: Sádrokartonové konstrukce	1 200	252	1 452
	766: Konstrukce truhlářské	10 500	2 205	12 705
	SO_02: Rekonstrukce vnitřních rozvodů vody a kanalizace.	105 790	16 020	121 810
	006: Úpravy povrchu	105 790	16 020	121 810
		128 316	20 750	149 066

Rozpočet

Poř. ▲	Ident.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
A_00: Základní rozpočet							128 316
SO_01: Vstupní hala,kavárna, foyer, chodba.							22 526
003: Svislé konstrukce							5 226
3	SP	346244354	Obezdvíka koupelnových van ploch rovných tl 100 mm z pórobetonových příček hladkých - bylo fakturováno za únor	m2	4,576	600,00	2 746
18	SP	346244352	Obezdvíka koupelnových van ploch rovných tl 50 mm z pórobetonových přesných příček hladkých	m2	5,512	450,00	2 480
006: Úpravy povrchu							5 600
35	SP	642946111	Osazování pouzdra posuvných dveří s jednou kapsou pro jedno křídlo šířky do 800 mm do zděné příčky	kus	1,000	800,00	800
36	H	55331611	Pouzdro stavební STANDARD S700-070 700 mm	kus	1,000	4 800,00	4 800
763: Sádkartonové konstrukce							1 200
120	H	59030712	Dvířka revizní s automatickým zámkem 400 x 400 mm	kus	1,000	1 200,00	1 200
766: Konstrukce truhlářské							10 500
130	H	61161712	Dveře vnitřní hladké dýhované plné 1křídlové 70x197 cm dub	kus	2,000	2 000,00	4 000
136	H	61161712	Dveře vnitřní hladké dýhované plné 1křídlové 70x197 cm dub - posuvné	kus	1,000	2 800,00	2 800
137	SP	766682111	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm	kus	1,000	900,00	900
138	H	61182258	Zárubeň obložková pro dveře 1křídlové 60,70,80,90x197 cm, tl. 8 - 17 cm,dub,buk	kus	1,000	2 800,00	2 800
SO_02: Rekonstrukce vnitřních rozvodů vody a							105 790
006: Úpravy povrchu							105 790
10	MP	X2	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 7x7 cm maltou ze SMS	m	30,000	230,00	6 900
12	MP	X3	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 10x10 cm maltou ze SMS	m	10,000	330,00	3 300
14	MP	X4	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 15x15 cm maltou ze SMS	m	15,000	450,00	6 750
16	SP	612421221	Oprava vnitřních omítek hladkých stěn MV v rozsahu do 10 %	m2	24,000	35,00	840
21	MP	X6	Potrubí HT přípojovací D 40x1,8 mm	m	5,000	240,00	1 200
36	MP	X7	Odvětrávací hlavice přes střechu DN 100	kus	4,000	630,00	2 520
38	MP	X8	Přívzdušňovací ventil DN 50-100	kus	1,000	430,00	430
50	MP	X9	Potrubí z PPR, studená, D 25x3,5 mm	m	36,000	240,00	8 640
55	MP	X10	Potrubí z PPR, teplá, D 20x2,8 mm	m	4,000	240,00	960
57	MP	X11	Potrubí z PPR, teplá, D 25x3,5 mm	m	20,000	260,00	5 200
60	MP	X12	Sestavení plastového rozvodu vody D 20 mm	m	8,000	50,00	400
67	MP	X13	Izolace nápleková tl. stěny 9 mm - d22	m	8,000	45,00	360
76	MP	X14	Vývedení a upevnění výpustek DN 20	kus	4,000	150,00	600
77	MP	X15	Nástěnka K 247, pro baterii G 1/2	pár	2,000	360,00	720
92	MP	X16	Přípojovací sada k zásobníkovému ohřívači teplé vody	soubor	2,000	1 850,00	3 700

Poř. ▲	Ident.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
96	MP	X17	Montáž klozetových mís kombinovaných	soubor	2,000	500,00	1 000
97	MP	X18	Klozet kombi variabilní odpad, vč. sedátka	kus	2,000	3 590,00	7 180
98	MP	X19	Připojovací koleno DN100	kus	2,000	120,00	240
102	MP	X20	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	3,000	500,00	1 500
103	MP	X21	Umyvadlo 50 cm, otvor pro baterii + kryt na sifon	kus	3,000	1 450,00	4 350
104	MP	X23	Montáž baterie umyvadlové stojánkové	kus	3,000	200,00	600
105	MP	X24	Baterie umyvadlová stojánková páková	kus	3,000	990,00	2 970
106	MP	X25	Sifon umyvadlový	kus	3,000	350,00	1 050
107	MP	X26	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	2,000	500,00	1 000
108	MP	X27	Umyvadlo 50 cm, otvor pro baterii + kryt na sifon	kus	2,000	1 450,00	2 900
111	MP	X28	Sifon umyvadlový	kus	2,000	350,00	700
115	MP	X29	Montáž van ocel. a umyvadlových	soubor	2,000	1 270,00	2 540
116	MP	X30	Akrylátová vana 180x80 cm	kus	2,000	6 760,00	13 520
117	MP	X31	Montáž baterie vanové nástěnné G 1/2	soubor	2,000	250,00	500
118	MP	X32	Vanová baterie nástěnná včetně sprchového kompletu	kus	2,000	1 490,00	2 980
119	MP	X33	Odtok vanový, odpad D 40/50 mm	kus	2,000	590,00	1 180
121	MP	X34	Ohřívač el. zásob. rychloohřev závěs, objem 150 litrů	soubor	2,000	6 995,00	13 990
124	MP	X35	Ventil rohový s připoj. trubičkou G 1/2	soubor	12,000	160,00	1 920
128	MP	X36	Vysekání rýh ve zdi cihelné 5x7 cm	m	30,000	75,00	2 250
130	MP	X37	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10x10 cm	m	10,000	90,00	900
							128 316

Nabídkový rozpočet

Číslo zakázky:

Název zakázky:

KINO OKO Šumperk - dopočty

Klasifikace:

Fáze zakázky:

Ukončená realizace

Zadavatel rozpočtu:

Komentář zakázky:

Verze rozpočtu:

Požadované práce mimo SOD.

Komentář verze:

Rekapitulace DPH

Sazba DPH	Základ daně	DPH	Cena s DPH
21%	114 737	24 095	138 832

Celkem bez DPH: 114 737 CZK

Celkem s DPH: 138 832 CZK

Firmy

Typ firmy	Název	Kontaktní osoba	Telefon

Realizační tým

Osoba	Význam osoby
Anonymní přístup (pouze pro lokální instalace)	Zpracovatel

Rekapitulace - objekty a oddíly

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH
SO_01: Stavební objekt 01	114 737	24 095	138 832
009: Ostatní konstrukce a práce	94 160	19 774	113 934
725: Zařizovací předměty	18 117	3 805	21 922
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	2 460	517	2 977
	114 737	24 095	138 832

Rozpočet

Poř. ▲	Ident.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
A_00: Základní rozpočet							114 737
SO_01: Stavební objekt 01							114 737
009: Ostatní konstrukce a práce							94 160
1	MP	X1	D+M dveře kyvné 70/1970	ks	1,000	8 970,00	8 970
2	MP	X2	D+M dveře posuvné na zeď 70/1970	ks	1,000	9 500,00	9 500
3	MP	X3	D+M ocelové poklopy pro ÚT v podlahách vč. rámu a osazení do betonu.	ks	2,000	5 050,00	10 100
4	MP	X4	D+M podhledů SDK - připečení vstupů do kina.	m	3,600	527,78	1 900
5	MP	X5	Úklid sutí po vodorovných izolacích (PRINCE) vč. poplatku za skládku	ks	1,000	1 500,00	1 500
6	MP	X6	Sanace a reprofilace ocel. výztuže ŽB konstrukcí (MAPEI)	m	6,000	485,00	2 910
7	MP	X7	Nástřik radiátorů barvou	ks	10,000	1 000,00	10 000
8	MP	X8	D+M stropu SDK v pokladně	m2	4,600	500,00	2 300
9	MP	X9	SDK rošt pro podhledy v šatně	m2	26,000	365,38	9 500
10	MP	X10	Úprava otvoru pro výdejní okno - zednické provedení + SDK	ks	1,000	2 090,00	2 090
11	MP	X11	D+M stropu pro světla - vynešení (3x SDK)	ks	1,000	8 150,00	8 150
12	MP	X12	Osazení kolejniček pro nástěnký do SDK	ks	1,000	3 100,00	3 100
13	MP	X13	SDK podhledy - dopočet metráže	m2	16,600	500,00	8 300
14	MP	X14	Úklidová místnost - ZTI - vybourání + nový odpad	m	2,500	1 120,00	2 800
15	MP	X15	Dobetonávky - úklidová místnost	ks	1,000	1 450,00	1 450
16	MP	X16	Nátěr hydrantu a 8 ks zárubní	ks	1,000	3 600,00	3 600
17	MP	X17	Výměna původního poškozeného skla	ks	1,000	2 000,00	2 000
18	MP	X18	Oprava vstupní rampy a podesty po uvolněných dlažbách mat. MAPEI	ks	1,000	5 990,00	5 990
725: Zařizovací předměty							18 117
19	MP	X19	ZTI bufet - hrubé rozvody vody	ks	1,000	3 800,00	3 800
20	MP	X21	ZTI bufet - odpady	ks	1,000	2 800,00	2 800
21	MP	X22	D+M pisoár	ks	1,000	2 340,00	2 340
22	MP	X23	D+M sifon pisoáru	ks	1,000	900,00	900
23	MP	X24	Kompletace ZP bufetu	ks	1,000	4 500,00	4 500
24	MP	X25	D+M vodoměry	ks	1,000	1 380,00	1 380
25	MP	X26	D+M radiátory v pokladně	ks	1,000	1 500,00	1 500
26	SP	998725201	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m	%	5,210	172,20	897
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady							2 460
27	ON	07	Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady.	%	2,191	1 122,77	2 460
							114 737