

Statutární město Brno



MAGISTRÁT MĚSTA BRNA, ODBOR SPRÁVY MAJETKU, HUSOVA 3, 601 67 BRNO

VÁŠ DOPIS ČJ:

ZE DNE :

NAŠE ČJ :

SPIS ZN :

DRAEK, spol. s r.o.

Čichnova 361/19

624 00 Brno

VYŘIZUJE:

TELEFON :

E-MAIL :

FAX :

OBJEDNÁVKA: 9661810070

ZE DNE: 25.06.2018

Termín dodání : 15.09.2018

Měna objednávky: CZK

Objednáváme u Vás:

Pol.	Předmět objednávky	Cena/MJ	Obj.množ.	MJ
			1	JV
00010	ORG Jakubské nám. 5 autorská dozor projektanta a TDI	66 550,00		66 550,00

Objednáváme u Vás na základě výběrového řízení č. 130/2018 výkon autorského dozoru projektanta a technického dozoru investora při realizaci zakázky Jakubské nám. 5 - oprava vzduchotechniky II. Dodržte vymezení plnění, rozsah a podmínky uvedeného výběrového řízení. Specifikace výkonu viz příloha k objednávce.

Kontaktní osoba:

Cena bez DPH 55.000,- Kč

Celková cena s DPH do 66 550,00 CZK

Bc. Petr Gabriel

vedoucí odboru, Odbor správy majetku

Na faktuře uvádějte číselný kód CZ - CPA u provedených prací.

Pokud jste plátcem DPH, na dodávky stavebních a montážních prací odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ - CPA 41 - 43 vystavte fakturu v režimu přenesené daňové povinnosti.

Fakturační podmínky: Úhrada prací bude objednatel provedena na základě faktury, vč. doloženého soupisu prací. Faktura je splatná do 21 dnů ode vystavení faktury zhotovitelem.

Fakturu doručte: Odbor správy majetku Magistrátu města Brna, Husova 3, 601 67 Brno

Fakturujte na adresu: Statutární město Brno, IČ: 44992785, DIČ: C244992785, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno 2

Na faktuře, prosím, vždy uveďte číslo objednávky.

Bank. spojení: [redacted] pobočka Brno



**STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
ODBOR SPRÁVY MAJETKU
HUSOVA 3
601 67 BRNO**

V Brně 3.7.2018

**CN 18- 59 – NABÍDKA VZ – Jakubské nám. 5 – autorský dozor projektanta a TDI
– oprava VZT II**

Na základě požadavku Vám předkládáme zpracovanou cenovou nabídku na autorský dozor projektanta a TDI na akci Jakubské náměstí 5 – oprava VZT II. Součástí cenové nabídky je:

Autorský dozor projektanta:

- a) účast na veřejnoprávních (správních) řízeních a jednáních za účelem ujasnění nebo vysvětlení souvislosti s příslušnou částí dokumentace souborného řešení projektu, popř. s jejími přijatými či navrhovanými změnami
- b) dozor při zpracování realizační dokumentace, s vysvětlením příslušných vazeb, popř. s koordinační působností mezi jednotlivými zpracovateli, k zabezpečení souladu s dokumentací souborného řešení projektu;
- c) dozor při zpracování dokumentace dočasných zařízení staveniště nebo úprav trvalých objektů, k zabezpečení souladu s dokumentací souborného řešení projektu
- d) dozor nad zabezpečením úrovně staveniště předpokládané dokumentací při předání realizátorovi
- e) autorský dozor při realizaci stavby k zabezpečení souladu s dokumentací souborného řešení projektu, bude řešit vyvstalé problémy v průběhu realizace, které nejsou zaznamenány v projektové dokumentaci
- f) posuzování návrhů účastníků výstavby na odchylky a změny týkající se dokumentace souborného řešení projektu;
- g) navrhování a projednávání změn a odchylek od vlastního řešení projektu, která mohou přispět ke zvýšení efektivity dříve přijatého řešení nebo ke snížení či odstranění definovaných rizik projektu, včetně účasti na souvisejících změnových řízeních
- h) operativní zpracování návrhů přijatých drobných úprav a změn dokumentace souborného řešení projektu a projednávání postupů a podmínek prací na změnách většího rozsahu, včetně účasti na souvisejících změnových řízeních včetně cenových změn
- i) účast na kontrolních jednáních o výstavbě (kontrolních dnech) 1 x týdně
- j) dozor nad průběhem zkoušek (např. individuálních vyzkoušení či komplexního vyzkoušení), popř. zkušebního provozu, předpokládaných dokumentací souborného řešení projektu nebo smlouvou, účast při předání a převzetí stavby jak ke zkouškám či zkušebnímu provozu, tak také k běžnému užívání, za účelem poskytování informací a vyjadřování stanovisek vztahujících se k výkonu autorského dozoru;
- l) zaznamenávání zjištění, požadavky a návrhy do stavebního deníku. Budou-li vyžadovat zjištění, požadavky nebo návrhy (např. návrhy na změny dokumentace stavby) samostatné zpracování, pak budou ve stavebním deníku zaznamenány hlavní údaje o nich a o jejich předání ve formě samostatně zpracované dokumentace. Ta pak bude tvořit volnou přílohu příslušného záznamu ve stavebním deníku a stane se součástí dokumentace skutečného provedení.



Technický dozor investora:

- seznámení se s dokumentací pro provedení stavby, obsahem smluv a rozhodnutími orgánů státní správy,
- odevzdání a převzetí staveniště, zabezpečení zápisů do stavebního deníku,
- kontrola zhotovitele díla nad zajištěním co nejmenšího zásahu do práv nájemců
- dodržení podmínek rozhodnutí orgánů státní správy a případných opatření státního stavebního dohledu po dobu realizace výstavby,
- sledování plnění smlouvy o dílo, dodržování rozsahu zpracování jednotlivých stupňů a termínů plnění,
- péče o systematické doplňování dokumentace pro provedení stavby a evidence dokumentace dokončených částí stavby,
- projednání dodatků a změn dokumentace,
- průběžné informování objednatele o všech závažných okolnostech,
- kontrola věcné a cenové správnosti a úplnosti oceňování podkladů a faktur, jejich soulad s podmínkami uvedenými ve smlouvě o dílo a jejich předkládání k úhradě objednateli,
- kontrola a odsouhlasení soupisů provedených prací jako podklad pro fakturaci dodavatele (jedna fakturace – konečná)
- kontrola těch částí dodávek, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, zapsání výsledku kontroly do stavebního deníku,
- spolupráce se zhotovitelem dokumentace a zhotovitelem stavby při provádění nebo navrhování opatření k odstranění případných vad dokumentace,
- sledování předepsaných zkoušek materiálů, konstrukcí a prací prováděných zhotovitelem stavby a jejich výsledků, sledování kvality prováděných dodávek a prací (certifikáty atesty, protokoly apod.)
- sledování vedení stavebního deníku,
- kontrola dodržování bezpečnosti práce,
- sledování celkové kvality prováděných prací, kontrola čistoty a pořádku na staveništi a přilehlých plochách,
- vyhotovení soupisu vad a nedodělků, sledování a protokolární potvrzování jejich odstranění,
- spolupráce na opatřeních na odvrácení nebo omezení živelných událostí,
- kontrola postupu prací dle časového plánu stavby a ustanoveními příslušných norem,
- kontrola řádného uskladnění materiálů, strojů a konstrukcí,
- kontrola a odsouhlasení závěrečného vyúčtování provedených prací
- příprava podkladů pro odevzdání a převzetí stavby nebo její části, účast na přejímkách,
- kontrola odstraňování vad a nedodělků,
- kontrola vyklizení staveniště zhotovitelem stavby,
- organizovat pravidelné kontrolní dny (minimálně 1 x za týden), pořizovat zápisy kontrolních dní.

Cena za autorský dozor projektanta a TDI – 55.000Kč bez DPH , cena s 21%DPH 66550Kč

Děkujeme za Vaši poptávku a těšíme se na další spolupráci.

S pozdravem za spol. s r.o. DRAEK