

# SMLOUVA O DÍLO



o provedení projektových, průzkumových, geodetických prací a činností, uzavřená dále uvedeného data § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb

## 1. Úvodní ustanovení

### 1.1. Smluvní strany:

a) **Objednatel:** Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice

IČO: 708 90 650

DIČ: CZ 708 90 650

Zastoupený: Mgr. Ivanou Stráskou – hejtmankou Jihočeského kraje

Bankovní spojení: Česká obchodní banka, České Budějovice

Číslo účtu: 199783072/0300

dále jen objednatel

b) **Zhotovitel:** PUDIS a.s.

se sídlem: Nad Vodovodem 3258/2, 100 31 Praha 10

IČO: 45272891

DIČ: CZ45272891

Zastoupený Ing. Martinem Höflerem, předsedou představenstva a

Ing. Janem Vičkem, členem představenstva

Bankovní spojení: ČSOB a.s. Číslo účtu: 105026522/0300

Oprávnění k podnikatelské činnosti: zhotovitel je právnickou osobou zapsanou v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1458

dále jen zhotovitel

## 2. Předmět smlouvy:

### 2.1. Název akce

Předmětem smlouvy je zpracování dokumentace pro územní rozhodnutí (DÚR) včetně zajištění inženýrské činnosti dle zadávacích podmínek Poptávkového řízení ze dne 15. 5. 2018, č. j. KUJCK 65546/2018 na akci:

**„Obchvat města Kaplice, 2. etapa, silnice II/154“, okr. Český Krumlov**

### Podrobný popis veřejné zakázky:

- Vypracování kompletní projektové dokumentace pro **územní rozhodnutí** (DÚR) dle platných vyhlášek a předpisů, ve které budou potřebná vyjádření a další doklady (vyjádření vlastníků pozemků apod.) nutné pro získání územního rozhodnutí **včetně bezpečnostního auditu** pro posouzení zpracované dokumentace nezávislou firmou (auditorský tým) v souladu s Metodikou pro provádění bezpečnostního auditu pozemních komunikací, zpracované Centrem dopravního výzkumu pro Ministerstvo dopravy v roce 2006. Výběr nezávislé auditorské firmy si zajistí zhotovitel projektové dokumentace. Dokumentace bude vyhotovena v počtu potřebném pro správní řízení ve věci stavby a dále předána zadavateli ve 2 vyhotoveních v tištěné podobě + 1x ve formátu \*.pdf na CD/DVD nosiči.
- **Zajištění souhlasu s vynětím ze ZPF.**
- **Zajištění povolení ke kácení dřevin.**
- **Zajištění platného územního rozhodnutí včetně jeho předání objednateli po nabytí právní moci.**
- **Inženýrská činnost** (zastupování stavebníka ve správních úkonech, včetně přebírání písemností ve všech správních řízeních na podkladě zmocnění) včetně zajištění všech příslušných rozhodnutí a povolení a **úhrady všech správních poplatků.**

Na základě plné moci od objednatele zhotovitel PD požádá o územní rozhodnutí na předmětnou akci.

### **2.2. Rozsah dokumentace**

Předmětem zakázky je vypracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí (DÚR) v rozsahu podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., obsahující údaje ve smyslu vyhlášky č. 503/2006 Sb., včetně bezpečnostního auditu podle metodiky CDV v souladu se směrnicí Evropského parlamentu a Rady 2008/96/ES ze dne 19. 11. 2008, čl. 4 a transpozicí této směrnice do zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění a z prováděcí vyhlášky č. 104/1997 Sb. na akci „Obchvat města Kaplice, 2. etapa, silnice II/154“ okr. Český Krumlov. Předmětem zadání je vypracování projektové dokumentace 2. etapy obchvatu města Kaplice na silnici II/154, stavba začíná u koncového úseku 1. etapy, přechází nad silnicí II/158, kolem firmy GMA Stanztechnik směrem k řece Malši, kterou překračuje přemostěním a nastupává až k silnici II/154, na níž se napojuje před obcí Blansko. Předpokládaná délka 2. etapy obchvatu je 1,619 km a je uvažována v kategorii S 7, 5/50. Předmětem zakázky je tedy vypracování projektové dokumentace ve stupni DÚR (vyhl. č. 499/2006 Sb. a vyhl. č. 503/2006 Sb.) včetně bezpečnostního auditu podle metodiky CDV. Projektová dokumentace bude řešit obchvat města na silnici II/154 v koridoru záměru vymezeného v územním plánu města Kaplice. Podkladem pro vypracování projektové dokumentace je „Studie proveditelnosti Obchvat města Kaplice, 2. etapa, silnice II/154“ okr. Český Krumlov, zpracovaná projekční firmou Akiprojekt, s. r. o., České Budějovice z III/2014 (červená varianta). Projektová dokumentace musí respektovat závěry zjišťovacího řízení dostupné na [https://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA\\_JHC730](https://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_JHC730) a zahrnout zde uložené podmínky.

Součástí zakázky je také zajištění inženýrské činnosti, tj. zastupování stavebníka ve správních úkonech, včetně přebírání písemností ve všech správních řízeních na podkladě zmocnění, zajištění všech příslušných rozhodnutí a povolení pro vydání územního rozhodnutí, zajištění příslušných vyjádření a souhlasů dotčených orgánů státní správy (DOSS).

Součástí dokumentace bude zpracování záborového elaborátu. Projektová dokumentace bude rovněž řešit případnou ochranu nebo překládku stávajících inženýrských sítí jako samostatné stavební objekty.

### **2.3. Dokumentace pro územní rozhodnutí, stavební povolení a pro provádění stavby bude zpracována v souladu s:**

- Poptávkovým řízením na vypracování projektové dokumentace ve stupni DÚR na akci.
- Platnými TP a technickými normami ČSN.
- Smlouvou o dílo.

## 2.4. Počet vyhotovení dokumentace

- dokumentace pro územní řízení (DUR) bude vypracována v potřebném počtu vyhotovení pro zajištění územního rozhodnutí a v jednom vyhotovení předána objednateli, další vyhotovení bude objednateli předáno po ověření dokumentace stavebním úřadem po vydání územního rozhodnutí. Zároveň bude DUR předána 1x ve formátu \*.pdf. na CD/DVD nosiči, obsahující dokladovou část, ve které budou vyjádření, rozhodnutí a stanoviska správců a příslušných orgánů státní a místní správy a další doklady nutné pro získání všech potřebných rozhodnutí k vlastní realizaci stavby.
- Projektová dokumentace bude předána objednateli také jako podrobná situace stavby v elektronické podobě ve formátu \*.dwg nepoškozeném a neupraveném.

## 2.5. Členění a obsah projektové dokumentace

SO 001 Smluvní požadavky

SO 002 Požadavky objednatele

Rozsah a druh případných překládek inženýrských sítí se zařazením do stavebních objektů bude stanoven projektantem stavby na základě jeho zjištění.

Rozsah stavebních objektů bude odsouhlasen objednatelem na prvním výrobním výboru.

### Základní členění dokumentace DUR (v rozsahu podle vyhlášky č. 499/2006 Sb.):

- A. Úvodní údaje
- B. Průvodní zpráva
- C. Souhrnná technická zpráva
- D. Výkresová dokumentace
- E. Dokumentace objektů
- F. Dokladová část
- G. Související dokumentace.
- H. Odhad stavebních nákladů (v cenové úrovni r. 2018)
- I. Geodetické vytyčení stavby

Součástí souboru „F – Související dokumentace“ bude záborový elaborát (v rozsahu dle TKP-D, kap. 1 – čl. 1.12.3), jehož součástí budou tabulky trvalých a dočasných záborů včetně výpisů LV, informace o parcelách sousedních pozemků, mapový podklad, zákres stavby do katastrální mapy, výpočet odvodů ZPF, bilance zemin a plán rekultivace.

Podklady a průzkumy budou součástí samostatného souboru „G. Související dokumentace“. Jejich vyhodnocení se uvedou v části B. Průvodní zpráva.

### **Další požadavky na obsah a zpracování dokumentace:**

- Musí splňovat požadavky veřejného zájmu při výstavbě a užívání stavby, které vyplývají ze stavebního zákona a zákona o pozemních komunikacích a jejich prováděcích vyhlášek.
- Musí splňovat podmínky stanovené v § 159 stavebního zákona pro projektovou činnost ve výstavbě.
- Doložení všech **stanovisek dotčených orgánů státní správy (DOSS)** potřebných k získání územního rozhodnutí, vyjádření **správce inženýrských sítí** atd. (§ 86 odst. 2 písm. b), c) zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění).
- Součástí projektové dokumentace bude **ve stupni DÚR záborový elaborát** (v rozsahu dle TKP-D, kap. 1 – čl. 1.12.3), jehož součástí budou tabulky případných trvalých a dočasných záborů včetně výpisů LV, výpočtu odvodů ZPF, bilance zemin a plán rekultivace, informace o parcelách sousedních pozemků, mapový podklad, zákres stavby do katastrální mapy.
- Další doklady nutné pro získání všech potřebných rozhodnutí k vlastní realizaci stavby ve stupni DÚR, **souhlasy resp. vyjádření všech vlastníků pozemků dotčených stavbou určených k vynětí ze ZPF, souhlasy vlastníků s kácením dřevin a zajištění souhlasů vlastníků pozemků dotčených stavbou mimo koridor VPS s realizací stavby.**

- Provedení potřebného podrobného **geologického průzkumu a hydrotechnického průzkumu**, výsledky průzkumu budou obsaženy v samostatné složce projektové dokumentace „F. Související dokumentace“.
- Návrh případného kácení vzrostlé zeleně včetně návrhu náhradní výsadby.
- V případě nezbytného přerušení inženýrských sítí budou navržena provizoria nebo jejich přeložení.
- Bude vypracována v souladu se všemi příslušnými ČSN, TP, TKP-D a právními předpisy.
- Odhad stavebních nákladů (v cenové úrovni r. 2018) pro DUR.

## 2.6. Změny

Jakékoliv změny oproti sjednanému rozsahu a termínu dokončení díla, které vyloučí z dodatečných požadavků objednatele z důvodů vyšší moci či nepředpokládaných překážek neležících na straně zhotovitele, budou předmětem písemných dodatků k této smlouvě. V těchto dodatcích bude dohodnuta odpovídající změna předmětu díla, doby plnění a ceny za dílo.

## 3. Doba plnění

### 3.1. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo v termínu:

- **Čistopis dokumentace pro územní řízení** do 6 měsíců ode dne podpisu smlouvy o dílo

Uchazeč je povinen dodržet maximální termín. Termín může být však zkrácen ze strany uchazeče. Termín vychází z předpokladu, že dotčené organizace a orgány státní správy, předpokládaní účastníci řízení a příslušný katastrální úřad poskytnou požadovaná vyjádření a doklady a vydají rozhodnutí a stanoviska nejpozději do 30 dnů od data podání žádosti o ně. Nedodržení této lhůty je smluvními stranami považováno za prodloužení zaviněné třetí osobou, **uchazeč je však povinen o této skutečnosti neprodleně písemně informovat zadavatele** (e-mail, dopis apod.).

- 3.2. Dodržení termínu je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele dohodnutého touto smlouvou. Po dobu prodloužení objednatele s poskytnutím spolupůsobení není zhotovitel v prodloužení se splněním povinností dodat dílo dle této smlouvy.

## 4. Způsob a místo předání díla

- 4.1. Dílo bude splněno jeho převzetím podatelnou v sídle objednatele na Krajském úřadě – Jihočeského kraje, U Zimního stadionu 1952/2 v Českých Budějovicích nebo v kanceláři č. 305 odboru dopravy a silničního hospodářství KÚ.
- 4.2. Zhotovitel je oprávněn provést dílo i před sjednanou dobou.

## 5. Cena za dílo

- 5.1. Cena za dílo je stanovena k datu podpisu smlouvy jako cena smluvní ve výši:

Dokumentace DÚR včetně ÚR	1 635 000 Kč
DPH 21%	343 350 Kč
<b>Smluvní cena díla vč. DPH</b>	<b>1 978 350 Kč</b>

- 7
- 5.2. Cena je nejvýše přípustná, kterou lze překročit jen za podmínek uvedených ve smlouvě. Zhotovitel zaručuje úplnost cenové kalkulace rozpočtu a nemůže požadovat zvýšení ceny za dílo, objeví – li se potřeba dalších prací k dokončení prací.
- 5.3. Dojde-li po uzavření smlouvy o dílo ke změně daňových předpisů, bude k ceně díla připočtena DPH dle daňových předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.

## 6. Platební podmínky

- 6.1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla na základě faktury, kterou zhotovitel vyhotoví a odešle objednateli po předání díla. Faktura bude obsahovat náležitosti daňového dokladu. Bude objednatel uhrzena do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% slouží jako pozastávka a bude objednatel uvolněno po odstranění případných vad či nedodělků (např. neúplná dokladová část, chybějící podklady a průzkumy, vydané územní rozhodnutí, stavební povolení atpod.). Na kontrolu díla a na případný požadavek na doplnění PD si objednatel vyhrazuje 10 pracovních dnů od předání díla zhotovitelem. Pokud bude dílo předáno v bezvadném stavu a bude takto objednatel ve lhůtě 10 pracovních dnů od předání díla zhotovitelem uznáno, může být fakturováno ve výši 100% ceny.
- 6.2. Smluvní strany se dohodly na následujících podmínkách úhrady ceny za dílo:  
Cena za DÚR včetně příslušné částky uhrazeného správního poplatku a související části inženýrské činnosti po předání kompletní DUR a pravomocného územního rozhodnutí:
- po předání DUR (90% z ceny za DÚR)
  - po předání územního rozhodnutí s nabytím právní moci (10% z ceny za DÚR).
- 6.3. Smluvní strany se dohodly na tom, že lhůta splatnosti faktury činí 30 dní ode dne jejího doručení na adresu objednatel. Závazek objednatel zaplatit fakturu je splněn odepsáním fakturované částky z účtu objednatel ve prospěch zhotovitel.
- 6.4. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, DPH nebo zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
- 6.5. Pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bude zhotovitel v insolvenčním řízení či se objednatel dostane do pozice ručitel za nezaplacenou daň z tohoto plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), objednatel využije zvláštní způsob zajištění daně ve smyslu ustanovení § 109a zákona, tj. uhradí DPH z tohoto plnění za zhotovitel jeho místně příslušnému správci daně na jeho osobní depozitní účet č. 705-77628031/0710 s následující identifikací platby:
- Variabilní symbol: 45272891 (DIČ zhotovitel bez CZ)  
Specifický symbol: 70890650 (DIČ objednatel bez CZ)  
Zpráva pro příjemce: DUZP ve tvaru DD/MM/RRRR-1  
Konstantní symbol: 1148

## 7. Podklady pro provedení díla

- 7.1. Základním podkladem pro zpracování předmětu plnění jsou tyto podklady:
- výzva k podání nabídky na zpracování dokumentace
  - smlouva o dílo
- 7.2. Objednatel se zavazuje, že na vyzvání zhotovitel mu bez zbytečného odkladu poskytne další vyjádření, stanoviska, případně doplnění podkladů, jejichž potřeba vznikne v průběhu zpracování díla a zhotovitel není povinen si je opatřit sám.

## **8. Způsob provádění díla**

**8.1.** Není-li smlouvou stanoveno jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

**8.2.** Zhotovitel je zejména povinen

- a) provést dílo řádně, včas a za použití postupů, které odpovídají předpisům ČR,
- b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a dotčených orgánů,
- c) provést dílo na svůj náklad a nebezpečí,
- d) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkající se díla,
- e) písemně informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by mohla nastat.

**8.3.** Zhotovitel je oprávněn splnit část svého závazku prostřednictvím třetí osoby za současně dodržené podmínky stanovené v čl. 13.3. této smlouvy.

**8.4.** Objednatel se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně potřebném poskytne zhotoviteli pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění. Tuto pomoc poskytne zhotoviteli ve lhůtě a rozsahu dojednaném oběma stranami.

## **9. Odpovědnost za vady a smluvní pokuta**

**9.1.** Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla třeba. Zhotovitel je oprávněn splnit část svého závazku prostřednictvím třetích osob v souladu s touto smlouvou, v takovém případě však odpovídá za zhotovení díla tak, jako by je prováděl sám.

**9.2.** Záruční doba bude trvat od doby odevzdání dokumentace do doby ukončení kolaudačního řízení stavby, nejméně však 5 let.

**9.3.** Dílo má vady, jestliže neodpovídá smlouvě a pokud neumožňuje užívání resp. naplnění účelu, k němuž bylo určeno a zhotoveny. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání. Za vadu díla se považuje i jeho neúplnost nebo nesprávnost.

**9.4.** Zhotovitel odpovídá za vady díla, které se vyskytly v záruční době.

**9.5.** Vady díla, které se projeví v záruční době, budou reklamovány objednatelem bezodkladně.

**9.6.** Odstranění případných vad dokumentace bude zhotovitelem bezodkladně provedeno ve lhůtách stanovených po uplatnění reklamace objednatelem. Taková lhůta nebude kratší 10 dní.

**9.7.** Zhotovitel odpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů či pokynů daných objednatelem, jejichž nevhodnost, nepravdivost či neúplnost měl a mohl při vynaložení potřebné odborné péče zjistit a objednatele na ně upozornit.

**9.8.** Smluvní pokuty:

- a) V případě nedodržení doby plnění dohodnuté ve smlouvě o dílo je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3% z ceny plnění za každý den prodlení.
- b) Z důvodu nedodržení termínu odstranění vad díla je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu 0,3% z ceny plnění za každý den prodlení.
- c) Při prodlení úhrady peněžitého plnění zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,3% z dlužné částky za každý den prodlení.
- d) Tyto pokuty je zhotovitel povinen uhradit do jednoho měsíce po termínu plnění. Jestliže zhotovitel nezaplatí uvedené pokuty včas, zvyšuje se sankce za každý i započatý měsíc o 10%

částky smluvní pokuty. Těmito ujednáními není dotčeno právo objednatele na náhradu způsobené škody.

## **10. Sankční ujednání**

- 10.1.** Dojde-li k prokazatelnému navýšení ceny stavby prováděné na základě projektové dokumentace vypracované podle této smlouvy, a to z důvodu prokazatelných vad této projektové dokumentace, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu
- ve výši 10 % z ceny díla za zpracování dokumentace v případě navýšení smluvní ceny díla stavby do 5 % včetně,
  - ve výši 20 % z ceny díla za zpracování dokumentace v případě navýšení smluvní ceny díla stavby od 5 % do 10 % včetně,
  - ve výši 30 % z ceny díla za zpracování dokumentace v případě navýšení smluvní ceny díla stavby větším než 10 %.
- 10.2.** V případě, že Úřad pro ochranu hospodářské soutěže (dále jen „ÚOHS“) zjistí během zadávacího řízení realizovaného na základě projektové dokumentace vypracované na základě této smlouvy pochybení zadavatele v důsledku chybně zpracované projektové dokumentace pro územní rozhodnutí, bude zhotovitel povinen uhradit objednateli náklady na správní řízení vedené ÚOHS, včetně případných sankcí z něj vyplývajících vůči objednateli. Dále je zhotovitel povinen zaplatit objednateli náhradu újmy, která mu tímto vznikla.
- 10.3.** Za prokazatelné vady se nepovažují vady spočívající v okolnostech, jež nemohl zhotovitel ani při vynaložení potřebné odborné péče zjistit či ovlivnit, zejména poloha inženýrských sítí, která po odkrytí neodpovídá podkladům poskytnutým správci či vlastníky těchto sítí; jiný stav a kvalita podloží po odkrytí při současném dodržení postupů stanovených v technických předpisech ČSN, 73 6133 (Návrh a provádění tělesa pozemních komunikací), TP 76 (Geotechnický průzkum pro pozemní komunikace) a pokynů objednatele při provádění geotechnického průzkumu; jiný stav a kvalita vozovkového souvrství po odkrytí při současném dodržení postupů stanovených v technických předpisech TP 87 (Navrhování údržby a oprav netuhých vozovek), TP 82 (Katalog poruch netuhých vozovek), v případě užití georadaru TP 233 (Georadarová metoda konstrukcí pozemních komunikací) a TP 170 (Navrhování vozovek pozemních komunikací) a pokynů objednatele při provádění diagnostiky vozovky; provádění archeologického průzkumu; realizace dopravně inženýrských opatření odlišně od projektové dokumentace; změna nákladů na opravy objízdných tras dle skutečného opotřebení vozovek vzniklých po dobu trvání dopravně inženýrských opatření.
- 10.4.** V případě porušení povinnosti sjednané v článku 8.2. písm. d) této smlouvy, dojde-li porušením této povinnosti k prodlení s plněním díla, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč.
- 10.5.** Při odstoupení objednatele od smlouvy pro její podstatné porušení zhotovitelem podle čl. 12.3. této smlouvy uplatní objednatel za toto porušení vůči zhotoviteli též smluvní pokutu ve výši 20 % smluvní ceny díla.
- 10.6.** Smluvní strany ujednávají jako základní způsob vypořádání smluvních pokut vyměřených objednatelem zhotoviteli jejich zápočet proti ceně díla fakturované zhotovitelem. Není-li tento postup možný, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu podle této smlouvy na účet objednatele do 15 dnů po obdržení vyúčtování smluvní pokuty.
- 10.7.** Zaplacením smluvní pokuty zhotovitelem není dotčen nárok objednatele na náhradu případných škod vzniklých prodlením či vadným plněním zhotovitele.
- 10.8.** Pokud není v ostatních ustanoveních smlouvy uvedeno jinak, zaplacení smluvní pokuty zhotovitelem objednateli nezbavuje zhotovitele závazku splnit povinnosti dané mu touto smlouvou.

- 10.9. Oprávněnost nároku na smluvní pokutu není podmíněna žádnými formálními úkony ze strany objednatele.

## 11. Licenční ujednání

- 11.1. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněnou osobou k poskytnutí výhradní licence objednateli k užití díla specifikovaného v části B článku III. této smlouvy (dále jen „autorské dílo“). Zhotovitel uděluje objednateli výhradní licenci pro časově a teritoriálně neomezené užití autorského díla.
- 11.2. Objednatel je oprávněn upravit či měnit autorské dílo nebo jeho část takovým způsobem, který nesníží hodnotu autorského díla. V rámci poskytnuté výhradní licence je objednatel oprávněn užít autorské dílo neomezeně ve smyslu autorského zákona
- 11.3. Objednatel je oprávněn poskytnout třetí osobě oprávnění tvořící součást licence (podlicence).
- 11.4. Licence je poskytována bezúplatně.

## 12. Odstoupení od smlouvy

- 12.1. Od smlouvy lze odstoupit pouze v případech, které stanoví smlouva nebo občanský zákoník.
- 12.2. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv ze smluvních stran v případě, že dojde k podstatnému porušení práv a povinností vyplývajících z této smlouvy stranou druhou.
- 12.3. Za podstatné porušení smlouvy na straně zhotovitele se rozumí provádění díla v rozporu s touto smlouvou, nedodržení termínů stanovených touto smlouvou, zejména nedodržení termínu zhotovení díla nebo odstranění vad díla za předpokladu, že zhotovitel na základě písemné výzvy nezjedná nápravu do 14 dnů od doručení této výzvy. Za podstatné porušení smlouvy se považuje i to, pokud zhotovitel opakovaně nerealizuje dílo podle smlouvy nebo opakovaně zanedbává své povinnosti, vyplývající mu ze smlouvy. Důvodem pro odstoupení od smlouvy je i situace, kdy se zhotovitel ocitne v insolvenčním řízení a bylo rozhodnuto o jeho úpadku nebo je v likvidaci.
- 12.4. Za podstatné porušení smlouvy se nepovažuje prodlení s předáním díla, pokud je toto prodlení způsobeno okolnostmi, jež neleží na straně zhotovitele a zhotovitel je nemůže ovlivnit ve smyslu čl.3.1. in fine této smlouvy o dílo.
- 12.5. Za podstatné porušení smlouvy na straně objednatele se rozumí více než 30 dní prodlení s úhradou ceny díla podle článku 6. této smlouvy.
- 12.6. Strana, která porušila smluvní povinnost, jejíž porušení bylo důvodem odstoupení od této smlouvy, je povinna druhé straně nahradit náklady s odstoupením spojené. Tímto není dotčen nárok na náhradu škody ani povinnost zaplatit smluvní pokutu.
- 12.7. Objednatel si vyhrazuje právo od smlouvy odstoupit v případě, že nebude realizovat stavbu, k jejíž realizaci se zhotovuje projektová dokumentace, která je předmětem této smlouvy. V případě tohoto odstoupení od smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli veškeré náklady spojené s plněním smlouvy vzniklé zhotoviteli ke dni doručení písemného oznámení odstoupení od smlouvy.
- 12.8. V případě odstoupení objednatele od smlouvy ve výše uvedených případech je objednatel oprávněn sám nebo prostřednictvím třetí osoby dílo nebo jeho část dokončit, případně opravit nebo jinak uvést do souladu s podmínkami smlouvy. V takovém případě všechny náklady převyšující cenu díla dle této smlouvy spojené s dokončením nebo uvedením díla či jeho části do souladu se smlouvou uhradí zhotovitel na účet objednatele do 30 dnů po obdržení platebního



7

dokladu objednatele. Objednatel je oprávněn odečíst ze svých finančních závazků vůči zhotoviteli své finanční nároky na úhradu výše uvedených nákladů, které zhotoviteli účtuje.

### **13. Další ujednání**

- 13.1. Zhotovitel bude při plnění této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy a technické normy, které se vztahují ke zpracovanému dílu.
- 13.2. Vlastnické právo a nebezpečí škody přechází na objednatele předáním předmětu díla.
- 13.3. Zhotovitel je oprávněn na vlastní odpovědnost přibrat i jiné osoby k plnění závazku, aniž bude dotčen právní poměr mezi smluvními stranami. Zadavatel však nepřipouští možnost zhotovení díla jako celku jiným subjektem, než vybraným uchazečem, a to pod pokutou 25% ze smluvní ceny díla.
- 13.4. Zhotovitel je povinen zvát na výrobní výbory také zástupce objednatele, příslušné orgány státní správy, dotčené organizace, budoucí provozovatele a správce objektů a SÚS Jčk, závod Český Krumlov.
- 13.5. Zhotovitel zajistí zapracování do dokumentace všech dalších požadavků, které nařídí v průběhu výstavby správní orgán svým rozhodnutím a objednatel uplatní, tyto práce však budou samostatně hrazeny nad rámec této smlouvy a budou řešeny dodatkem ke smlouvě.
- 13.6. Zhotovitel předloží do podpisu smlouvy ověřenou kopii výpisu z Obchodního rejstříku resp. živnostenského rejstříku, není-li v obchodním rejstříku zapsán.
- 13.7. Zhotovitel nebude poskytovat informace o zakázce jinému subjektu a nesmí předmět díla poskytnout i jiným osobám. Toto ujednání se sjednává jako výslovný zákaz.

### **14. Závěrečná ustanovení**

- 14.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 14.2. K výkonu funkce autorského dozoru se obě smluvní strany zavazují uzavřít před zahájením stavby samostatnou příkazní smlouvu, a to ve lhůtě dvou měsíců ode dne zahájení zadávacího řízení pro výběr zhotovitele stavby.
- 14.3. Obě strany se zavazují řešit případné veškeré spory vyplývající ze závazků této smlouvy dohodou v souladu se zvláštními dodacími podmínkami na vypracování předmětu smlouvy.
- 14.4. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 14.5. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 2 stejnopisy.
- 14.6. Objednatel pověřuje k jednání ve věcech technických:  
Andrea Tetourová, KÚ ODSH, tel. : +420 386 720 132, e-mail: tetourova@kraj-jihocesky.cz
- 14.7. Zhotovitel pověřuje k jednání ve věcech technických:  
Ing. Zdeňka Bolehovská, tel.: 267 004 255, zdenka.bolehovska@pudis.cz
- 14.8. Změny této smlouvy mohou být realizovány jen formou písemných dodatků. Dodatky se vyhotovují ve stejném počtu jako smlouva.

14.9. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít obchodní smlouvu a vyjadřují souhlas s celým jejím obsahem. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran podpisy.

10.7. Smlouva obsahuje 10 stran textu.

V Českých Budějovicích dne ..... 24. 07. 2018

V Praze dne 9.7.2018

.....  
objednatel  
**Mgr. Ivana Stráská**  
hejtmanka Jihočeského kraje



.....  
zhotovitel  
**Ing. Martin Höfler**  
předseda představenstva

.....  
zhotovitel  
**Ing. Jan Vlček**  
člen představenstva

 **PUDIS** | Nad Vodovodem 3258/2  
100 31 Praha 10  
IČ: 45272891  
www.pudis.cz

10