

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění (dále jen „Občanský zákoník“), mezi níže uvedenými smluvními stranami

(dále jen „**Smlouva**“)

### Česká republika – Česká správa sociálního zabezpečení

|                      |  |
|----------------------|--|
| Sídlo:               | Křížová 25, 225 08 Praha 5   |
| Statutární zástupce: | Mgr. Pavel Krejčí, pověřený zastupováním ústředního ředitele       |
| Jednající:           | Ing. Libuše Petrášková, ředitelka pracoviště ČSSZ České Budějovice |
| Kontaktní adresa:    | Ant. Barcala 1461, 370 05 České Budějovice                         |
| IČO:                 | 00006963   |
| DIČ:                 | neplátce   |
| ID datové schránky:  | sand3mr  |
| Bankovní spojení:    | Česká národní banka  |
| Číslo účtu:          | 10006-77926231/0710  |

jako **Objednatel** na straně jedné

a

### Rostislav Šíma - Podlahářství

|                       |   |
|-----------------------|---|
| Sídlo:                | K. Chocholy 1258/19, 37005 České Budějovice |
| Zastoupená/Jednající: | Rostislav Šíma                              |
| IČO:                  | 691 15 494                                  |
| DIČ:                  | ██████████                                  |
| Bankovní spojení:     | ČSOB  |
| Číslo účtu:           | ██████████                                  |
| ID datové schránky:   | -   |

jako **Zhotovitel** na straně druhé

(Objednatel a Zhotovitel jsou dále v této Smlouvě také společně označováni jako „**Smluvní strany**“ a jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)

### Preambule

- Objednatel prohlašuje, že
  - je organizační složkou státu a správním orgánem, který zabezpečuje výběr pojistného na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, dále provádí zejména důchodové pojištění a zajišťuje agendu nemocenského pojištění;
  - splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.

2. Zhotovitel prohlašuje, že
  - je podnikatelem dle ustanovení § 420 a násl. Občanského zákoníku;
  - splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
3. Tato Smlouva se uzavírá za účelem opravy podlahových krytin na pracovišti ČSSZ České Budějovice a OSSZ v jeho působnosti.

## **I. Předmět Smlouvy**

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele provést svým jménem, na své náklady a nebezpečí pro Objednatele Dílo, které spočívá v Opravě podlahových krytin na pracovišti ČSSZ České Budějovice a OSSZ v jeho působnosti a dále ostatní práce a dodávky blíže specifikované v Příloze č. 1 (dále jen „Příloha č. 1“) této Smlouvy (dále jen „Dílo“), ID zakázky T002/18/V00056098.
2. Součástí Díla je také:
  - a) zajištění všech přípravných prací nezbytných pro realizaci Díla;
  - b) zajištění všech dokladů nutných pro předání a převzetí Díla (dále jen „Podklady“).Bližší specifikace Díla je uvedena v Příloze č. 1 této Smlouvy – oceněný výkaz výměr.
3. Provádění Díla bude probíhat za provozu v budovách, které jsou místem plnění dle článku II, odst. 4 této Smlouvy.
4. Předmětem této Smlouvy je dále závazek Objednatele za řádně a včas provedené Dílo zaplatit Zhotoviteli cenu dohodnutou v čl. III této Smlouvy.
5. Dílo bude dokončeno podpisem konečného předávacího protokolu, jenž bude podepsán oprávněnými zástupci Smluvních stran, přičemž tento konečný předávací protokol bude podepsán po odstranění jednotlivých vad a nedodělků, zjištěných při předávacím řízení a namítnutých Objednatelem; konečný předávací protokol bude podepsán současně po předání všech Podkladů.

## **II. Místo a čas plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje Dílo provést ve lhůtě maximálně do 10 dnů (slovy: deseti dnů) ode dne termínu uvedeného v odstavci 2 tohoto článku této Smlouvy. Zhotovitel je oprávněn provést Dílo i před termínem uvedeným v předcházející větě, vysloví-li s tím Objednatel svůj souhlas.
2. Zhotovitel se zavazuje k provedení Díla v tomto termínu:

Dokončení a předání Díla:           nejpozději do 30. 11. 2018.
3. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat Objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení Díla.
4. Místem plnění jsou budovy:
  - a. pracoviště ČSSZ České Budějovice a OSSZ České Budějovice, Ant. Barcala 1461, 370 05 České Budějovice
  - b. OSSZ Jindřichův Hradec, Sládkova 332, 377 01 Jindřichův Hradec
  - c. OSSZ Písek, Husovo nám. 2078, 397 01 Písek
  - d. OSSZ Prachatice, Nádražní 1121, 383 11 Prachatice
  - e. OSSZ Tábor, Bílkova 2924, 390 02 Tábor

### III. Cena a platební podmínky

1. Celková cena Díla činí 464.555,00 Kč (slovy: čtyřistašedesátčtyřitisícpětsetpadesát pět korun českých) bez DPH, tedy **562.111,00 Kč** (slovy: pětsetšedesátdvatisícsto jedenáct korun českých) včetně DPH, výše DPH činí 97.556,00 Kč (slovy: devadesátsedmtisíc pětsetpadesát šest korun českých).
2. Bližší specifikace celkové ceny Díla je uvedena v Příloze č. 1 této Smlouvy.
3. Celková cena Díla uvedená v odstavci 1 tohoto článku této Smlouvy obsahuje veškeré náklady Zhotovitele související s prováděním Díla dle této Smlouvy.
4. Celková cena Díla uvedená v odstavci 1 tohoto článku této Smlouvy je cenou nejvýše přípustnou, konečnou a maximální a může být překročena pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů mající vliv na cenu Díla; z jakýchkoliv jiných důvodů nesmí být tato cena překročena.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel nebude poskytovat Zhotoviteli jakékoliv zálohy na cenu Díla.
6. Platba za provedené Dílo bude uskutečněna Objednatelem na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného Zhotovitelem na základě konečného předávacího protokolu, který bude podepsán Smluvními stranami až po odstranění všech vad a nedodělků zjištěných a namítnutých Objednatelem při předávacím řízení a po předání všech Podkladů. Tento podepsaný konečný předávací protokol nebo jeho kopie bude tvořit nedílnou přílohu daňového dokladu (faktury).
7. Splatnost daňového dokladu (faktury) se stanovuje na dobu 30 (slovy: třiceti) kalendářních dnů ode dne jeho doručení Objednateli.
8. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a dle této Smlouvy. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn daňový doklad (fakturu) zaslat ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s úhradou ceny Díla; lhůta splatnosti počíná běžet znovu ode dne doručení náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu (faktury) Objednateli.
9. Za den úhrady oprávněně fakturované ceny se považuje datum, kdy byla částka odepsána z bankovního účtu Objednatele uvedeného v záhlaví této Smlouvy.
10. Platby budou probíhat výhradně v české měně (CZK) a rovněž veškeré cenové údaje budou uvedeny v této měně.

### IV. Práva a povinnosti Smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje postupovat při provádění Díla s odbornou péčí a Dílo dokončit a předat v ujednaném čase v souladu s touto Smlouvou.
2. Zhotovitel se zavazuje zachovávat naprostou mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se v souvislosti s prováděním Díla či v jiných souvislostech dozví, a to i po skončení této Smlouvy. Tento závazek je Zhotovitel povinen zajistit i u svých zaměstnanců, případně jiných osob jsoucích v obdobném postavení vůči Zhotoviteli, jakož i u svých subdodavatelů. Případné porušení této povinnosti bude považováno za podstatné porušení této Smlouvy s právem Objednatele od této Smlouvy odstoupit.
3. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou pro řádné provádění Díla Zhotovitelem.

4. Zhotovitel se zavazuje k zajištění řádného provádění Díla v souladu s obecně závaznými právními předpisy a českými technickými normami platnými a účinnými v době provedení Díla, v souladu s Přílohou č. 1 této Smlouvy, se kterou se Zhotovitel seznámil před podpisem této Smlouvy a k níž nemá žádné výhrady, což podpisem této Smlouvy stvrzuje.
5. Objednatel je oprávněn kdykoliv po dobu provádění Díla jeho řádné provádění kontrolovat.
6. Zhotovitel se zavazuje vyklidit místo provádění Díla a uvést ho do stavu způsobilého k užívání nejpozději ke dni podpisu konečného předávacího protokolu dle čl. I odst. 5 této Smlouvy.
7. Dojde-li při provádění Díla k potřebě neplánovaných změn, doplňků nebo rozšíření Díla, je Zhotovitel povinen na nutnost jejich provedení písemně upozornit Objednatele. Tyto změny budou provedeny po odsouhlasení Objednatelem na základě písemného dodatku k této Smlouvě podepsaného oběma Smluvními stranami.
8. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se zásadami dodržování bezpečnosti a zdraví při práci (dále také jen „BOZP“) a zavazuje se tyto zásady při provádění Díla dodržovat.
9. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu se svými povinnostmi vyplývajícími z této Smlouvy nebo z obecně závazných právních předpisů, je Objednatel oprávněn požadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a Dílo prováděl řádným způsobem. Nesplní-li Zhotovitel tuto svou povinnost ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené Objednatelem, je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.
10. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na místě provádění Díla a je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo místa provádění Díla, jsou-li dotčeny prováděním Díla (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti).
11. Zhotovitel se zavazuje likvidovat veškerý odpad vzniklý v souvislosti s prováděním Díla na své náklady a v souladu s obecně závaznými předpisy, zejména v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

## **V. Předání Díla**

1. Zhotovitel je povinen oznámit Objednateli, k jakému konkrétnímu datu bude Dílo připraveno k předávacímu řízení, a to minimálně 5 (slovy: pět) dnů předem. Konkrétní datum zahájení předávacího řízení bude stanoveno dohodou Smluvních stran.
2. Řádně provedeným Dílem se rozumí Dílo, které je dokončeno a předáno Objednateli, a to na základě Smluvními stranami podepsaného konečného předávacího protokolu, dle ust. čl. I, odst. 5 této Smlouvy.
3. V rámci předávacího řízení je Zhotovitel povinen předat Objednateli veškeré Podklady.
4. O předání a převzetí Díla bude vyhotoven konečný předávací protokol, ve kterém bude uvedeno, že Objednatel přebírá Dílo bez výhrad, a který bude podepsán oprávněnými zástupci Smluvních stran; za nedílnou součást konečného předávacího protokolu se považují veškeré Podklady předané Zhotovitelem Objednateli.
5. V případě, že Dílo bude vykazovat jakékoliv vady či nedodělky, Objednatel Dílo nepřevzme a určí Zhotoviteli lhůtu k jejich odstranění, která nebude delší než 20 (slovy: dvacet) kalendářních dnů, a Zhotovitel je povinen v této lhůtě vytčené vady a nedodělky odstranit. Soupis vad a nedodělků i lhůta stanovená Objednatelem se uvedou do protokolu, který podepíší

zástupci Smluvních stran. Po uplynutí této lhůty bude zahájeno nové předávací řízení dle tohoto článku této Smlouvy.

## **VI. Sankční ujednání**

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu pro případ prodlení se splněním jakéhokoliv termínu uvedeného v čl. II, odst. 1 a 2 této Smlouvy, a to ve výši 100,- Kč (slovy: sto korun českých) za každý i započatý den prodlení.
2. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu za nedodržení lhůty pro odstranění vad a nedodělků dle čl. V, odst. 5 této Smlouvy ve výši 100,- Kč (slovy: sto korun českých) za každý i započatý den prodlení pro každou jednotlivou vadu či nedodělek.
3. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč (slovy: jednostotísíc korun českých) za porušení povinnosti mlčenlivosti stanovené v čl. IV, odst. 2 této Smlouvy.
4. Smluvní pokuty mohou být libovolně kombinovány, tzn. uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty.
5. Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje.
6. Smluvní pokuta je splatná do 30 (slovy: třiceti) kalendářních dnů ode dne doručení oznámení o uložení smluvní pokuty Zhotoviteli. V případě prodlení s úhradou smluvní pokuty uhradí Zhotovitel Objednateli úrok z prodlení podle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob, ve znění platném a účinném (dále jen „Nařízení“).
7. V případě prodlení s úhradou oprávněně vystavené faktury uhradí Objednatel Zhotoviteli z nezaplacené částky úroky z prodlení určené Nařízením.

## **VII. Odpovědnost za škodu a záruka za jakost**

1. Objednatel je oprávněn požadovat na Zhotoviteli a Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli náhradu škody, kterou Zhotovitel způsobil Objednateli porušením povinností daných touto Smlouvou nebo v souvislosti s plněním této Smlouvy, včetně případů, kdy se jedná o takové porušení povinností dané touto Smlouvou, na které se vztahuje smluvní pokuta. Jakékoliv omezení výše či druhu náhrady škody není přípustné. Škoda se hradí v penězích, případně uvedením do předešlého stavu, podle volby Objednatele v každém konkrétním případě.
2. Odpovědnost za vady a nároky z ní vyplývající se řídí touto Smlouvou a ve věcech jí neupravených příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku, zejména ustanoveními § 2113, § 2165, § 2615 a násl. tohoto zákona.
3. Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli záruku za jakost Díla v celém jeho rozsahu, tj. dle Přílohy č. 1 Smlouvy, v délce 24 (slovy: dvacetičtyř) měsíců, vyjma výrobků, u nichž je záruční doba stanovena autorizovaným výrobcem. U těchto výrobků se Zhotovitel zavazuje poskytnout záruční dobu v délce poskytované tímto autorizovaným výrobcem, nejméně však v délce 24 (slovy: dvacetičtyř) měsíců.

4. Záruční doba začíná běžet ode dne řádného provedení Díla, tj. ode dne dokončení a předání Díla Objednateli, a to na základě Smluvními stranami podepsaného konečného předávacího protokolu.
5. V případě výskytu vady je Objednatel povinen zaslat Zhotoviteli písemné vytknutí (oznámení) vady na adresu Zhotovitele uvedenou v záhlaví této Smlouvy nebo prostřednictvím datové schránky. Písemné vytknutí (oznámení) vady bude obsahovat označení vady nebo oznámení, jak se vada projevuje a lhůtu k odstranění vady, která nebude delší než 30 (slovy: třicet) kalendářních dnů ode dne doručení písemného vytknutí (oznámení). S ohledem na povahu vady lze v důvodných případech stanovit i lhůtu delší, tato však musí být písemně odsouhlasena Smluvními stranami.
6. Zhotovitel je povinen odstranit vadu ve lhůtě dle požadavku Objednatele specifikovaného v odst. 5 tohoto článku této Smlouvy, či ve lhůtě písemně odsouhlasené Smluvními stranami v souladu s odst. 5 tohoto článku této Smlouvy.
7. Pokud Zhotovitel neodstraní vady ve lhůtách stanovených Objednatelem na základě této Smlouvy, má Objednatel právo nechat vady odstranit třetí osobou a Zhotovitel je povinen náklady na odstranění vad třetí osobou Objednateli uhradit a to do 30 kalendářních dnů ode dne, kdy Objednatel Zhotovitele k takové úhradě vyzval. Výše úhrady bude vyčíslena dle daňového dokladu vystaveného třetí osobou Objednateli a bude uhrazena v plné výši peněžité sumy uvedené na tomto daňovém dokladu.

### **VIII. Oprávněné osoby**

1. Smluvní strany jmenují níže uvedené oprávněné osoby. Oprávněné osoby budou zastupovat Smluvní stranu ve smluvních a obchodních záležitostech souvisejících s plněním této Smlouvy:

Ve věcech smluvních:

za Zhotovitele: [redacted] mobil: [redacted] e-mail: [redacted]

za Objednatele: [redacted], mobil: [redacted] e-mail: [redacted]

Ve věcech věcného plnění:

za Zhotovitele: [redacted] mobil: [redacted], e-mail: [redacted]

za Objednatele:

- a. prac. ČSSZ České Budějovice a OSSZ České Budějovice – [redacted]  
mobil: [redacted] e-mail: [redacted]
- b. OSSZ Jindřichův Hradec – [redacted] mobil: [redacted]  
e-mail: [redacted]
- c. OSSZ Písek – [redacted] mobil: [redacted]  
e-mail: [redacted]
- d. OSSZ Prachatice – [redacted] mobil: [redacted] e-mail: [redacted]
- e. OSSZ Tábor – [redacted] mobil: [redacted] e-mail: [redacted]

2. Smluvní strany jsou oprávněny jednostranně měnit výše uvedené oprávněné osoby a rozsah jejich oprávnění jednat za Smluvní strany. O změně jsou povinny vždy písemně informovat druhou Smluvní stranu. Změna je vůči druhé Smluvní straně účinná od okamžiku doručení oznámení o změně osoby oprávněné jednat za Smluvní stranu.
3. Shora uvedeným vymezením oprávněných osob není dotčeno oprávnění statutárních zástupců jednat za Smluvní strany.

## **IX. Ukončení Smlouvy**

1. Tato Smlouva může zaniknout vzájemnou dohodou Smluvních stran. Tato dohoda musí být písemná a podepsaná oprávněnými zástupci Smluvních stran, jinak je neplatná.
2. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto Smlouvu kdykoliv, i bez udání důvodu, s výpovědní lhůtou 2 (slovy: dvou) kalendářních měsíců počínající běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž došlo k doručení výpovědi Zhotoviteli.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v souladu s § 2001 a násl. Občanského zákoníku. Odstoupení od této Smlouvy je možné v důsledku podstatného porušení této Smlouvy Zhotovitelem. Podstatným porušením této Smlouvy se v tomto případě rozumí zejména porušení povinností ve smyslu ustanovení § 2002 Občanského zákoníku a dále zejména prodlení Zhotovitele se splněním jakéhokoliv termínu uvedeného v čl. II, odst. 1 a 2 této Smlouvy, a dále porušení povinností dle čl. IV odst. 2, odst. 11 této Smlouvy. Odstoupením od této Smlouvy se závazek zrušuje od počátku.
4. Odstoupení od této Smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat Smluvní strany i po odstoupení od této Smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů dle ustanovení § 2005 Občanského zákoníku.

## **X. Závěrečná ustanovení**

1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami.
2. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
3. Všechna oznámení mezi Smluvními stranami, která se vztahují k této Smlouvě nebo která mají být učiněna na základě této Smlouvy, musí být učiněna písemně a druhé Smluvní straně doručena buď doporučeným dopisem na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy, prostřednictvím datové schránky nebo e-mailem, není-li v této Smlouvě stanoveno nebo mezi Smluvními stranami dohodnuto jinak.
4. Zhotovitel (včetně případných subdodavatelů) souhlasí s tím, aby subjekty oprávněné dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, provedly finanční kontrolu závazkového vztahu vyplývajícího z této Smlouvy s tím, že se Zhotovitel podrobí této kontrole, a bude působit jako osoba povinná ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) výše uvedeného zákona. Zhotovitel se zavazuje zajistit tento souhlas i u všech svých subdodavatelů.
5. Smluvní strany souhlasí s tím, aby byla tato Smlouva uveřejněna na profilu zadavatele Objednatele, jakož i na internetových stránkách Objednatele. Souhlas s uveřejněním podle předchozí věty se nevztahuje na údaje, které jsou obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 Občanského zákoníku, na údaje, jejichž zveřejnění brání zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, jakož i na údaje, které jsou chráněny před uveřejněním podle jiných právních předpisů.
6. Zhotovitel není bez písemného souhlasu Objednatele oprávněn postoupit práva ze smluvního vztahu založeného touto Smlouvou na třetí osobu.

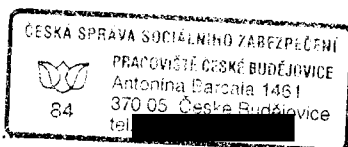
7. Smluvní strany se dohodly na tom, že Zhotovitel není oprávněn činit jednostranná započtení svých pohledávek vzniklých na základě této Smlouvy či v souvislosti s ní vůči jakýmkoli pohledávkám Objednatele.
8. Zhotovitel výslovně uvádí, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku.
9. Smluvní strany se dohodly, že se pro účely této Smlouvy nepoužije ustanovení § 2050 Občanského zákoníku.
10. Případné spory vzniklé z této Smlouvy se Smluvní strany zavazují nejprve vyřešit dohodou. Pokud se Smluvní strany nedohodnou, bude spor řešen před věcně a místně příslušným obecným soudem České republiky. Rozhodčí řízení je vyloučeno. Veškerá jednání jsou vedena v českém jazyce.
11. Ve věcech touto Smlouvou neupravených se tato Smlouva řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
12. Objednatel uveřejní tuto Smlouvu prostřednictvím registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
13. Stane-li se některé z ustanovení této Smlouvy neplatné nebo neúčinné, nebude to mít vliv na platnost a účinnost ustanovení ostatních a na platnost a účinnost této Smlouvy jakožto celku. Neplatné nebo neúčinné ustanovení bude nahrazeno po vzájemné dohodě Smluvních stran takovým ustanovením, které bude odpovídat svým účinkem co nejbližše původnímu záměru a účelu neplatného či neúčinného ustanovení v ekonomickém i právním smyslu.
14. Tato Smlouva může být měněna pouze na základě dohody Smluvních stran, a to ve formě písemně vyhotoveného a vstoupně číslovaného dodatku podepsaného oběma Smluvními stranami. Podpisem Smluvních stran se dodatek stává nedílnou součástí této Smlouvy.
15. Tato Smlouva je vyhotovena v 5 (slovy: pěti) stejnopisech, kdy každý z nich má platnost originálu. Z toho 3 (slovy: tři) stejnopisy obdrží Objednatel a 2 (slovy: dva) stejnopisy obdrží Zhotovitel.
16. Nedílnou součástí této Smlouvy je:  
Příloha č. 1 – Oceněný výkaz výměr,  
Příloha č. 2 – Návrh schodiště OSSZ Prachatice.
17. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz výše uvedeného připojují Smluvní strany své podpisy.

V Českých Budějovicích dne: 17. 7. 2018

Za Objednatele:

.....  
[Redacted]

Ing. Libuše Petrášková  
ředitelka pracoviště ČSSZ České Budějovice



V Českých Budějovicích dne: 20-07-2018

**PODLAHRSTVÍ SÍMA**

Za Zhotovitele:  
K. Chocholův 19  
370 05 České Budějovice

Tel. [Redacted]  
IČO 691 15 494

.....  
Rostislav Šíma  
zhotovitel



Oprava podlahových krytin

| OSSZ          | cena celkem bez DPH | DPH    | cena celkem s DPH |
|---------------|---------------------|--------|-------------------|
| pracoviště ČB | 15 509              | 3 257  | 18 766            |
| C. Budějovice | 1 190               | 250    | 1 440             |
| J. Hradec     | 82 961              | 17 422 | 100 383           |
| Písek         | 69 915              | 14 682 | 84 597            |
| Prachatice    | 151 703             | 31 858 | 183 560           |
| Tábor         | 143 277             | 30 088 | 173 365           |

|                    |                |               |                |
|--------------------|----------------|---------------|----------------|
| <b>CENA CELKEM</b> | <b>464 555</b> | <b>97 556</b> | <b>562 111</b> |
|--------------------|----------------|---------------|----------------|

oprava homogenní podlahové krytiny **pracoviště ČSSZ ČB** v kanceláři č. 315

|  | množství/měrná jednotka | jednotková cena | cena bez DPH  | DPH          | cena celkem vč. DPH |
|--|-------------------------|-----------------|---------------|--------------|---------------------|
| odstranění a likvidace staré krytiny               | 20,16                   | 45,00           | 907           | 191          | 1 098               |
| položení nové krytiny                              | 20,16                   | 461,00          | 9 294         | 1 952        | 11 245              |
| lišťování  | 18                      | 45,00           | 810           | 170          | 980                 |
| stěrkování (v případě potřeby)                     | 20,16                   | 155,00          | 3 125         | 656          | 3 781               |
| položení vyrovnávací krytiny (v případě potřeby)   |                         |                 | 0             | 0            | 0                   |
| cena dalšího materiálu (lepidlo, stěrka, páska...) | 20,16                   | 18,50           | 373           | 78           | 451                 |
| další náklady (doprava...)                         | 2                       | 500,00          | 1 000         | 210          | 1 210               |
| ochranná podložka pod kolečkové židle              | 0                       |                 | 0             | 0            | 0                   |
| <b>cena celkem</b>                                 |                         | <b>1 224,50</b> | <b>15 509</b> | <b>3 257</b> | <b>18 766</b>       |

|          |                  |       |
|----------|------------------|-------|
| kancelář | rozměr kanceláři | Σ     |
| 315      | 4,20 x 4,80      | 20,16 |

kontaktní osoba - [redacted] telefon [redacted]

## OSSZ České Budějovice

|  | množství/měrná jednotka | jednotková cena | cena bez DPH | DPH | cena celkem vč. DPH |
|--|-------------------------|-----------------|--------------|-----|---------------------|
| odstranění a likvidace staré krytiny               |                         |                 | 0            | 0   | 0                   |
| položení nové krytiny                              |                         |                 | 0            | 0   | 0                   |
| lišťování  |                         |                 | 0            | 0   | 0                   |
| stěrkování (v případě potřeby)                     |                         |                 | 0            | 0   | 0                   |
| položení vyrovnávací krytiny (v případě potřeby)   |                         |                 | 0            | 0   | 0                   |
| cena dalšího materiálu (lepidlo, stěrka, páska...) |                         |                 | 0            | 0   | 0                   |
| další náklady (doprava...)                         |                         |                 | 0            | 0   | 0                   |
| ochranná podložka pod kolečkové židle              | 1                       | 1 190,00        | 1 190        | 250 | 1 440               |
| cena celkem  |                         | 1 190,00        | 1 190        | 250 | <b>1 440</b>        |

kontaktní osoba - [redacted] telefon [redacted]

oprava zátěžového koberec **OSSZ J. Hradec** v kancelářích č. 314, 403, 404

|  | množství/měrná jednotka | jednotková cena | cena bez DPH  | DPH           | cena celkem vč. DPH |
|--|-------------------------|-----------------|---------------|---------------|---------------------|
| odstranění a likvidace staré krytiny               | 119,88                  | 45,00           | 5 395         | 1 133         | 6 527               |
| položení nové krytiny                              | 119,88                  | 461,00          | 55 265        | 11 606        | 66 870              |
| lištování  | 110                     | 75,00           | 8 250         | 1 733         | 9 983               |
| stěrkování (v případě potřeby)                     |                         |                 | 0             | 0             | 0                   |
| položení vyrovnávací krytiny (v případě potřeby)   |                         |                 | 0             | 0             | 0                   |
| cena dalšího materiálu (lepídko, stěrka, páska...) | 119,88                  | 65,00           | 7 792         | 1 636         | 9 429               |
| další náklady (doprava...)                         | 3                       | 500,00          | 1 500         | 315           | 1 815               |
| ochranná podložka pod kolečkové židle              | 4                       | 1 190,00        | 4 760         | 1 000         | 5 760               |
| <b>cena celkem</b>                                 |                         | <b>2 336,00</b> | <b>82 961</b> | <b>17 422</b> | <b>100 383</b>      |

| kancelář | rozměr kanceláří | Σ             |
|----------|------------------|---------------|
| 314      | 9,1 x 6,5        | 59,15         |
| 403      | 4,3 x 4,3        | 18,49         |
| 404      | 6,6 x 6,4        | 42,24         |
|          |                  | <b>119,88</b> |

kontaktní osoba - [redacted] telefon [redacted]

oprava homogenní podlahové krytiny na **OSSZ Písek** v kancelářích č. 216, 217, 218, 316, 319  
oprava zátěžového koberce na **OSSZ Písek** na vstupu do budovy (3 ks čistících rohoží)

|  | množství/měrná jednotka | jednotková cena | cena bez DPH | DPH    | cena celkem vč. DPH |
|--|-------------------------|-----------------|--------------|--------|---------------------|
| odstranění a likvidace staré krytiny               | 87,02                   | 45,00           | 3 916        | 822    | 4 738               |
| položení nové krytiny                              | 87,02                   | 461,00          | 40 116       | 8 424  | 48 541              |
| lištování  | 85                      | 45,00           | 3 825        | 803    | 4 628               |
| stěrkování (v případě potřeby)                     | 87,02                   | 155,00          | 13 488       | 2 833  | 16 321              |
| položení vyrovnávací krytiny (v případě potřeby)   | 6                       | 910,00          | 5 460        | 1 147  | 6 607               |
| cena dalšího materiálu (lepidlo, stěrka, páska...) | 87,02                   | 18,50           | 1 610        | 338    | 1 948               |
| další náklady (doprava...)                         | 3                       | 500,00          | 1 500        | 315    | 1 815               |
| ochranná podložka pod kolečkové židle              | 0                       |                 | 0            | 0      | 0                   |
| cena celkem  |                         | 2 134,50        | 69 915       | 14 682 | <b>84 597</b>       |

| kancelář | rozměr kanceláři | Σ     |
|----------|------------------|-------|
| 216      | 5,10 x 3,40      | 17,34 |
| 217      | 4,05 x 6,30      | 25,52 |
| 218      | 3,60 x 4,40      | 15,84 |
| 316      | 5,10 x 3,40      | 17,34 |
| 319      | 3,60 x 3,05      | 10,98 |
| vstup    | 1,50 x 1,80      | 2,70  |
| vstup    | 1,60 x 1,80      | 2,88  |
| vstup    | 0,90 x 1,50      | 1,35  |

čistící rohož  
čistící rohož  
čistící rohož

kontaktní osoba - [redacted] telefon [redacted]

oprava homogenní podlahové krytiny na **OSSZ Prachatice** v kancelářích č. 102, 125, 126 a 119  
 oprava homogenní podlahové krytiny na **OSSZ Prachatice** na schodišti v budově - požadujeme bezpečnostní protiskluzovou a protipožární podlahovou krytinu  
 oprava zátěžového koberece na **OSSZ Prachatice** v kancelářích č. 221, 223, 211 a 124

|  | množství/měrná jednotka | jednotková cena | cena bez DPH | DPH    | cena celkem vč. DPH |
|--|-------------------------|-----------------|--------------|--------|---------------------|
| odstranění a likvidace staré krytiny               | 208,74                  | 45,00           | 9 393        | 1 973  | 11 366              |
| položení nové krytiny                              | 178,7                   | 461,00          | 82 381       | 17 300 | 99 681              |
| lištování  | 170                     | 45,00           | 7 650        | 1 607  | 9 257               |
| stěrkování (v případě potřeby)                     | 51,85                   | 155,00          | 8 037        | 1 688  | 9 724               |
| položení vyrovnávací krytiny (v případě potřeby)   | 40                      | 972,80          | 38 912       | 8 172  | 47 084              |
| cena dalšího materiálu (lepidlo, stěrka, páska...) | 180                     | 18,50           | 3 330        | 699    | 4 029               |
| další náklady (doprava...)                         | 4                       | 500,00          | 2 000        | 420    | 2 420               |
| ochranná podložka pod kolečkové židle              | 0                       |                 | 0            | 0      | 0                   |
| cena celkem  |                         | 2 197,30        | 151 703      | 31 858 | <b>183 560</b>      |

| kancelář  | rozměr kanceláří | Σ     |
|-----------|------------------|-------|
| 102       | 7,20 x 2,85      | 20,52 |
| 125       | 6,00 x 2,88      | 17,28 |
| 126       | 6,00 x 2,88      | 17,28 |
| 119       | 6,00 x 2,88      | 17,28 |
| schodiště | 1,00 x 20,00     | 20,00 |
| mezipatro | 2,70 x 1,50      | 4,05  |
| mezipatro | 2,70 x 1,70      | 4,59  |
| 221       | 5,25 x 6,00      | 31,50 |
| 223       | 5,70 x 6,60      | 37,62 |
| . 211     | 7,20 x 2,93      | 21,10 |
| 124       | 6,00 x 2,92      | 17,52 |

40 schodů - viz příloha č. 2

lepené kostky koberece  
 lepené kostky koberece

kontaktní osoba - [redacted] telefon [redacted]

oprava homogenní podlahové krytiny **OSSZ Tábor** v kancelářích č. 302, 302A, 310, 310A, 311, 312, 313, 319, 320 a 223

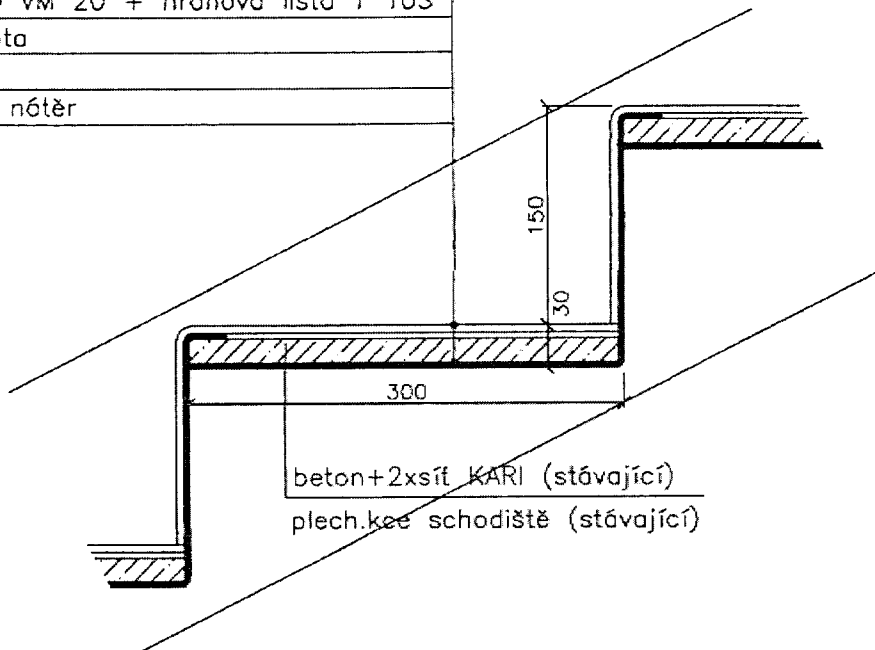
|  | množství/měrná jednotka | jednotková cena | cena bez DPH   | DPH           | cena celkem vč. DPH |
|--|-------------------------|-----------------|----------------|---------------|---------------------|
| odstranění a likvidace staré krytiny               | 195,33                  | 45,00           | 8 790          | 1 846         | 10 636              |
| položení nové krytiny                              | 195,33                  | 461,00          | 90 047         | 18 910        | 108 957             |
| lištování  | 190                     | 45,00           | 8 550          | 1 796         | 10 346              |
| stěrkování (v případě potřeby)                     | 195,33                  | 155,00          | 30 276         | 6 358         | 36 634              |
| položení vyrovnávací krytiny (v případě potřeby)   |                         |                 | 0              | 0             | 0                   |
| cena dalšího materiálu (lepidlo, stěrka, páska...) | 195,33                  | 18,50           | 3 614          | 759           | 4 372               |
| další náklady (doprava...)                         | 4                       | 500,00          | 2 000          | 420           | 2 420               |
| ochranná podložka pod kolečkové židle              | 0                       |                 | 0              | 0             | 0                   |
| <b>cena celkem</b>                                 |                         | <b>1 224,50</b> | <b>143 277</b> | <b>30 088</b> | <b>173 365</b>      |

| kancelář | rozměr kanceláří | Σ     |
|----------|------------------|-------|
| 302      | 5,50 x 6,00      | 33,00 |
| 302A     | 3,00 x 1,90      | 5,70  |
| 310      | 5,50 x 3,00      | 16,50 |
| 310A     | 4,70 x 2,70      | 12,69 |
| 311      | 6,00 x 5,50      | 33,00 |
| 312      | 5,70 x 3,00      | 17,10 |
| 313      | 5,70 x 3,10      | 17,67 |
| 319      | 6,50 x 3,40      | 22,10 |
| 320      | 5,50 x 3,10      | 17,05 |
| 223      | 5,70 x 3,60      | 20,52 |

kontaktní osoba - [redacted] telefon [redacted]

## ODLAHA P9

|                                       |
|---------------------------------------|
| PVC ALTRO VM 20 + hranová lišta T 10S |
| lepící hmota                          |
| stěrka                                |
| penetrační nátěr                      |



## PODLAHA P10

|  |        |
|--|--------|
| ker.dlažba TAURUS – INDUSTRIAL 300x300x12<br>č. S 66– SAVANA | 9 mm   |
| lepící hmota   | 2 mm   |
| samonivelační stěrka   | 3 mm   |
| penetrační nátěr   |        |
| beton+sít KARI 100x100x5                                     | 44 mm  |
| extr. polystyren   | 40 mm  |
| beton  | 30 mm  |
| geotextílie MOKRUTEX SI 300                                  | 0.5 mm |
| hydroizolace FATRAFOL 803 tl.1 mm                            | 1 mm   |
| geotextílie MOKRUTEX SI 300                                  | 0.5 mm |
|  | 130 mm |

