

**Dohoda o spolupráci  
při přípravě a realizaci stavby Kanalizace a ČOV Lhotka  
v rámci projektu „ČOV a kanalizace Čekyně, Dolní Újezd, Lhotka“**  
uzavřená podle ust. § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi:

---

1. **společností Vodovody a kanalizace Přerov, a.s.**  
se sídlem Šířava 482/21, Přerov I-Město, 750 02 Přerov, IČ: 47674521,  
zapsanou v OR vedeném KS v Ostravě, oddíl B, vložka 675, zastoupenou předsedou  
představenstva MUDr. Michalem Chromcem,  
(dále jen „**VaK Přerov, a.s.**“) na straně jedné

a

2. **Město Hranice**  
se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice, IČ: 00301311,  
zastoupenou starostou města Jiřím Kudláčkem  
(dále jen „**Město Hranice**“) na straně druhé

VaK Přerov, a.s. a Město Hranice dále také jako „**účastníci**“

takto:

### 1. Vymezení účelu dohody

- 1.1. VaK Přerov, a.s. podal v rámci 71. výzvy žádost o poskytnutí dotace z prostředků Operačního programu životního prostředí Ministerstva životního prostředí ČR (dále jen „**OPŽP**“) pro projekt s názvem „ČOV a kanalizace Čekyně, Dolní Újezd a Lhotka“ (dále jen „**projekt**“).  
V rámci projektu je mimo jiné připravována stavba Hranice – doplnění splaškové kanalizace Lhotka. Součástí stavby je realizace splaškové kanalizace ve Lhotce a odbočení kanalizačních přípojek na veřejném prostranství pro napojení jednotlivých nemovitostí a ČOV, kde budou odpadní vody z obce čištěny. Projektem bude dosaženo cíle zlepšení životního prostředí, protože odpadní vody budou na nové ČOV vyčištěny v souladu s požadavky příslušných předpisů.
- 1.2. Účelem této dohody je sjednat podmínky spolupráce VaKu Přerov, a.s. a Města Hranice na přípravě, financování a realizaci projektu a jeho uvedení do provozu.

### 2. Příprava a realizace projektu

- 2.1. V žádosti o poskytnutí dotace jsou uvedeny následující předpokládané náklady na dílčí projekty takto:

|                                                 |                |
|-------------------------------------------------|----------------|
| ČOV a kanalizace Čekyně                         | 108,56 mil. Kč |
| Kanalizace Dolní Újezd, Skoky, Staměřice        | 65,74 mil. Kč  |
| ČOV a splašková kanalizace Lhotka u Hranic      | 8,80 mil. Kč   |
| Celkem                                          | 183,10 mil. Kč |
| Náklady na technický a autorský dozor, projekty | 7,16 mil. Kč   |

2.2. V době uzavření této dohody se předpokládají tyto rámcové termíny jednotlivých etap přípravy a realizace projektu:

|                                                              |         |
|--------------------------------------------------------------|---------|
| • Podání žádosti o dotaci z OPŽP                             | 01/2018 |
| • Vydání akceptace žádosti                                   | 06/2018 |
| • Vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace                      | 02/2019 |
| • Ukončení výběrových řízení na správce stavby a zhotovitele | 09/2018 |
| • Zahájení výstavby                                          | 10/2018 |
| • Ukončení výstavby                                          | 10/2020 |
| • Vyhodnocení projektu                                       | 04/2021 |

2.3. Financování projektu se předpokládá následujícím způsobem:

|                                      |                |
|--------------------------------------|----------------|
| Celkové náklady                      | 183,10 mil. Kč |
| z toho dotace z OPŽP                 | 101,00 mil. Kč |
| příspěvek Statutárního města Přerova | 42,56 mil. Kč  |
| příspěvek obce Dolní Újezd           | 13,34 mil. Kč  |
| příspěvek města Hranice              | 2,20 mil. Kč   |
| finanční zdroje VaKu Přerov, a.s.    | 24,00 mil. Kč  |

2.4. Předpokládané finanční objemy budou upřesněny v návaznosti na vysoutěženou cenu celé stavby a se zahrnutím nákladů na projekty, přípravu stavby, autorský dozor a technický dozor po dobu provádění stavby. Upřesnění objemů vlastních zdrojů města se promítnou d oznění odst. 4 a budou upraveny dodatkem této dohody.

### **3. Dohoda o spolupráci na projektu**

#### **3.1. VaK Přerov, a.s. se zavazuje:**

- a) Zabezpečit přípravu a podání žádosti o poskytnutí dotace v 71. výzvě a dále zejména:
  - zpracování zadávací dokumentace
  - provést výběr zhotovitele
  - zajistit zpracování realizační dokumentace
  - provést výběr správce stavby a autorského dozoru
  - uzavřít smlouvu o dílo s vybraným dodavatelem a realizovat dílo v případě, že bude dotace poskytnuta.
- b) Po přijetí žádosti o poskytnutí dotace SFŽP pokračovat na další přípravě projektu a následné realizaci.
- c) Zabezpečit dofinancování nákladů na realizaci projektu v objemu převyšujícím poskytnutou dotaci a finanční zdroje poskytnuté městem Hranice z vlastních zdrojů a ze zdrojů získaných formou bankovního úvěru.
- d) Finanční zdroje poskytnuté městem Hranice dle této dohody VaKu Přerov, a.s. způsobem dále popsaným použít výhradně na realizaci stavby Hranice – doplnění splaškové kanalizace Lhotka

#### **3.2. Město Hranice se zavazuje:**

- a) Poskytnout VaKu Přerov, a.s.:
  - dokumentaci pro ÚR a pro stavební povolení a realizační dokumentaci
  - územní rozhodnutí a stavební povolení
  - převést práva z územního rozhodnutí a ze stavebního povolení na VaK Přerov, a.s.

- b) Poskytnout VaKu Přerov, a.s. finanční zdroje na výstavbu splaškové kanalizace a ČOV ve Lhotce ve výši 2.200.000,- Kč způsobem a v termínech popsanych v čl. 4 této dohody.
- c) Zabezpečit do 31.10.2018 zpracování projektu kanalizačních přípojek pro napojení jednotlivých nemovitostí na novou kanalizaci pro části přípojek, které nejsou součástí dotovaného projektu.
- d) S ohledem na nutnost připojení obyvatel na novou kanalizaci a ČOV v počtu deklarovaném v žádosti o poskytnutí dotace, které je závaznou podmínkou a při nesplnění je sankcionováno snížením dotace, zavazuje se Město Hranice vyvíjet maximální úsilí směřující k připojení obyvatel na dokončenou kanalizaci.
- e) Účinně spolupracovat s VaKem Přerov, a.s. při přípravě a realizaci projektu a jeho uvedení do provozu.

#### **4. Vymezení podmínek finanční spoluúčasti města Hranice na financování projektu**

- 4.1. Spoluúčast města Hranice na financování projektu bude realizována formou účasti města Hranice na zvýšení základního kapitálu VaKu Přerov, a.s., a to tak, že příslušný orgán VaKu Přerov, a.s. rozhodne nejdříve říjnu 2018 a nejpozději v květnu 2020 o zvýšení základního kapitálu upsáním nových akcií peněžitými vklady s využitím přednostního práva stávajících akcionářů, když základní kapitál bude na základě tohoto rozhodnutí zvýšen o částku 58.100.000,- Kč upsáním 58.100 kusů kmenových akcií na jméno ve jmenovité hodnotě 1.000,- Kč v listinné podobě s využitím přednostního práva stávajících akcionářů.  
Pro případ, že příslušný orgán VaKu Přerov, a.s. rozhodne o tomto zvýšení základního kapitálu, zavazuje se město Hranice upsat ve lhůtě v tomto rozhodnutí stanovené, nejdříve však v únoru roku 2019, 2.200 kusů kmenových akcií na jméno ve jmenovité hodnotě 1.000,- Kč v listinné podobě, s maximálním využitím svého přednostního práva dle ust. § 484 odst. 1 zák. č. 90/2012 Sb., v platném znění, na úpis části nových akcií upisovaných ke zvýšení základního kapitálu v rozsahu jeho podílu a s maximálním využitím svého přednostního práva dle ust. § 484 odst. 2 zák. č. 90/2012 Sb., v platném znění, na upsání těch akcií, které neupsali jiní akcionáři VaKu Přerov, a.s.
- 4.2. Město Hranice je oprávněna kontrolovat použití poskytnutých finančních prostředků k účelu stanovenému touto dohodou tak, že může požadovat předložení vyúčtování skutečných nákladů na stavbu kanalizace Hranice – doplnění splaškové kanalizace Lhotka. VaK Přerov, a.s. se zavazuje městu Hranice na její písemnou žádost toto vyúčtování předložit.

#### **5. Ostatní ujednání**

- 5.1. Uzavření této dohody projednalo a schválilo Zastupitelstvo města Hranice na svém zasedání dne 21.6.2018 a přijalo usnesení č. 731/201/ - ZM 30 ze dne 21.6.2018. Město Hranice prohlašuje ve smyslu ustanovení § 41 zák. č. 128/2000, o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že byla splněna podmínka platnosti tohoto právního jednání jeho předchozím schválením Zastupitelstvem města Hranice.
- 5.2. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každý z jejích účastníků.

- 5.3. Účastníci této dohody sjednávají následující rozvazovací podmínky:
- a) V případě, že dotace z prostředků OPŽP na realizaci projektu nebude VaKu Přerov, a.s. poskytnuta, tato dohoda se ruší od počátku.
  - b) V případě, že dotace z prostředků OPŽP na realizaci projektu bude VaKu Přerov, a.s. poskytnuta v rozsahu nižším než je uvedeno v čl. 2 odst. 2.3 této dohody, tato dohoda se od počátku ruší, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 5.4. Pokud se jakékoliv ustanovení této dohody stane neúčinným, neplatným nebo nejasným, zejména dostane-li se do rozporu s platnými právními předpisy nebo jejich pozdějším výkladem či pozdějšími požadavky ze strany Komise Evropských společenství či jiného příslušného orgánu, nebude to mít vliv na platnost dohody jako celku. Neúčinné, neplatné nebo nejasné ustanovení této dohody bude nahrazeno takovým ustanovením, které bude co nejblíže úmyslu smluvních stran a deklarovanému účelu a cíli této dohody.
- 5.5. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma stranami. Na tuto dohodu se vztahuje povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb. (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších právních předpisů. Tato dohoda nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- 5.6. Tuto dohodu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými oběma jejími účastníky.
- 5.7. Účastníci této dohody prohlašují, že byla uzavřena podle jejich svobodné a vážné vůle, určitě a srozumitelně, s úmyslem spojit s ní účinky, které právní předpisy s takovým úkonem spojují a na důkaz toho připojují podpis osob oprávněných účastníky zastupovat.

V Přerově dne.....

V Hranicích dne.....

.....  
MUDr. Michal Chromec  
předseda představenstva  
Vodovody a kanalizace Přerov, a.s.

.....  
Jiří Kudláček  
starosta města  
Město Hranice