

**STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ 01312774

Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Hroznová 17, 603 00 Brno

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

HERBASTAR, spol. s r.o.

Vinohradská 246

664 34 Moravské Knínice

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše zn.: SPU

Vyřizuje: Ing. Vlastimil Malušek

Tel.: 727957158

E-mail: [v.malusek@spucr.cz](mailto:v.malusek@spucr.cz)

ID DS: z49per3

Datum: 27. 7. 2018

**Datová zpráva na dodejku**

**Věc: Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 84N04/23 ze dne 30.9.2004.**

Vážení,

dne 30. 9. 2004 jste uzavřeli jako nájemci se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 84N04/23, jejímž předmětem je nájem nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1 tohoto oznámení.

V uvedené smlouvě resp. v dodatku č. 17 této smlouvy č. 84N04/23 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1. 9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2017 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,5%.**

Nájemné ve výši 43629,- Kč je zvýšeno o 2,5 %, tj. o částku 1091,- Kč, slovy: jedentisícdevadesátjedna koruna česká.

**Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 44720,- Kč/ročně, slovy: čtyřicetčtyřitisícsedmsetdvacet korun českých /ročně**

a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje 1. 10. 2018.

K 1. 10. 2018 je nájemce povinen zaplatit částku 44799,- Kč   
(slovy: čtyřicetčtyřitisícsedmsetdevadesátdevět korun českých).

Stanovení předpisu nájemného k 1. 10. 2018 je přílohou č. 2 tohoto oznámení.

**Výše uvedená smlouva č. 84N04/23 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení.**

**Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.**

S pozdravem

……………………………………………

**Ing. Jan Ševčík**

ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

Za správnost: Ing. Vlastimil Malušek

.............................................

Toto oznámení bylo uveřejněno v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ………………………….

ID verze ……………………………………

Registraci provedl Ing. Vlastimil Malušek

V Brně dne ……………………. …………………………………..

podpis odpovědného zaměstnance